

Gemeente Veghel
Postbus 10001
5460 DA VEGHEL

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 614 11 15
info@brabant.nl
www.brabant.nl
IBAN NL86INGB0674560043



Onderwerp

Zienswijze ontwerp-bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening zonnepark bij de A50'

Datum

29 juli 2016

Ons kenmerk

C2191563/4046949

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

E.A.L.J.C. (Eugène) van Lieshout

Telefoon

(073) 680 83 58

Email

evlieshout@brabant.nl

Bijlage(n)

-

Geachte gemeenteraad,

Het ontwerp-bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening zonnepark bij de A50' ligt tot en met 3 augustus 2016 ter inzage. Op grond van artikel 3.8, van de Wet ruimtelijke ordening, dienen wij hierbij zienswijzen in tegen dit bestemmingsplan.

Planbeschrijving

Het ontwerp voorziet in de realisatie van een zonnepark evenwijdig aan de A50. Ter plaatse vigeert nu een agrarisch bouwblok en de gronden zijn in gebruik als baggerdepot voor opslag van slib. Het plangebied kent een omvang van 2,9 ha. Het vigerende bouwvlak wordt verkleind tot ca 2.000 m2 waarbinnen een gebouw ten behoeve van technische voorzieningen zal worden gerealiseerd met een omvang van circa 50 m2. Binnen het bouwperceel is er plaats voor circa 7.500 zonnepanelen die worden bevestigd op een stalen frame en in de grond worden verankerd.

Het zonnepark wordt landschappelijk ingepast door een wintergroene afscheiding. Daarnaast is het park omsloten door het talud van de op- en afrit van de A50 en een achterliggend agrarische bedrijf. Hierdoor wordt verblinding door schittering van de zonnepanelen naar de omgeving, met name de gebruikers van rijksweg A50, voorkomen.

Vooroverleg

Over het voorontwerp heeft niet eerder overleg met ons plaatsgevonden.

Provinciaal beleidskader

Provinciale Staten hebben de hoofdlijnen van het provinciaal ruimtelijk beleid vastgelegd in de Structuurvisie Ruimtelijke Ordening en de te beschermen

provinciaal ruimtelijke belangen in de Verordening ruimte 2014 zoals deze luidt per 15 juli 2015 (hierna: Verordening). Voor de inhoudelijke afweging of het plan voldoende rekening houdt met de provinciale belangen, baseren wij ons op deze documenten.

Datum

29 juli 2016

Ons kenmerk

C2191563/4046949

Provinciale belangen

In de Verordening zijn voorschriften opgenomen voor de borging en bescherming van de provinciale belangen. Deze provinciale belangen zijn onderverdeeld in algemene regels, structuren, aanduidingen en rechtstreeks werkende regels.

Inhoudelijk standpunt

Wij staan voor een groene, schonere en duurzame economie en streven naar een energiezuiniger Brabant. Wij waarderen in beginsel initiatieven die voorzien in het duurzaam opwekken van energie door middel van zonnepanelen. Wij beraden ons dan ook of de ontwikkeling aanleiding dient te zijn voor een aanpassing van ons provinciaal ruimtelijk beleid. Evenwel is thans de Verordening nog hiervoor bepalend.

Het ontwerpplan zoals dat nu bij ons voor ligt geeft ons op basis van de bepalingen van de Verordening aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

Niet-agrarische ontwikkeling

De locatie waar het zonnepark is voorzien is op grond van de Verordening gelegen binnen de structuur Gemengd landelijk gebied. Er is geen sprake van 'zoekgebied voor verstedelijking' of een gebied dat is aangeduid als 'Integratie Stad-land'.

Wij constateren dan ook dat het zonnepark een niet-agrarische ontwikkeling betreft buiten bestaand stedelijk gebied. Op grond van artikel 7.10 van de Verordening kan een dergelijke ontwikkeling plaatsvinden op een bestaand bouwperceel. Dat is ook hier aan de orde. Echter bepaalt artikel 7.10, lid 1, onder a van de Verordening dat de totale omvang van het bouwperceel van de beoogde ontwikkeling ten hoogste 5.000m² kan bedragen. Het bouwperceel van het zonnepark omvat 29.000m² en is daarmee in strijd met de Verordening.

Kwaliteitsverbetering van het landschap.

De Verordening kent als één van de hoofduitgangspunten voor ontwikkelingen buiten bestaand stedelijk gebied, het principe van kwaliteitsverbetering van het landschap (artikel 3.2 Verordening).

Ten aanzien van deze kwaliteitsverbetering van het landschap bepaalt de Verordening dat wanneer een ruimtelijke ontwikkeling leidt tot nieuw ruimtebeslag, er feitelijk, juridisch en financieel wordt zeker gesteld dat deze ontwikkeling leidt tot een ruimtelijke kwaliteitsverbetering. Wij missen een verantwoording in het plan op welke wijze aan de genoemde kwaliteitsverbetering vorm wordt gegeven.

Conclusie

Wij achten het bestemmingsplan, zoals dit nu in ontwerp voorligt, op bovengenoemde punten strijdig met de Verordening. Wij dringen er op aan om het ontwerp in overeenstemming te brengen met de Verordening.

Omdat wij graag willen bijdragen aan de ontwikkeling en opwekking van duurzame energie, gaan wij graag met u in overleg om te bezien of er een oplossing of alternatief is die past binnen de regels van de Verordening.

Wij gaan er van uit dat onze zienswijzen voldoende duidelijk uiteengezet zijn. Indien er van uw zijde nog onduidelijkheden of vragen zijn, dan willen wij deze graag nader toelichten.

Datum

29 juli 2016

Ons kenmerk

C2191563/4046949

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'P.M.A. van Beek', with a stylized flourish at the end.

P.M.A. van Beek,
afdelingshoofd Cluster Ruimte

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend.