

GEMEENTE VEGHEL

BESCHIKKING OMGEVINGSVERGUNNING

Nummer: UV20130088/70

33.249

Onderwerp

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Veghel heeft op 21 maart 2013 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Van Zutphen-van Gerwe Landbouwbedrijf B.V., Venhofstraat 3 te Heesch voor de activiteiten bouwen, planologische afwijking en milieu (beperkte milieutoets), betreffende het oprichten van een varkensstal op het perceel kadastraal bekend gemeente Veghel, sectie L, nummer 2249, plaatselijk bekend Pater Visserslaan 18 te Veghel.

Ontvankelijkheid

De gegevens om tot een beoordeling van de aanvraag te komen waren niet volledig bijgevoegd. Derhalve is de aanvraag op 16 juli 2013 aangevuld.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De aanvraag is getoetst voor de activiteit bouwen aan het bepaalde in artikel 2.10 van de Wabo, voor de activiteit planologische afwijking aan het bepaalde in artikel 2.12 van de Wabo, voor de activiteit beperkte milieutoets aan het bepaalde in artikel 2.17 van de Wabo. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor). Gebleken is dat de aanvraag voldoet.

Ontwerpbeschikking

Er heeft voor dit project een ontwerpbeschikking ter inzage gelegen van 24 december 2013 tot en met 3 februari 2014. Tijdens deze termijn kon een ieder een zienswijze indienen. Binnen deze termijn is één zienswijze ingediend. De beoordeling van deze zienswijze maakt als bijlage I deel uit van deze beschikking.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van Veghel

b e s l u i t:

gelet op de artikelen 2.1, 3.10, 2.10, 2.12 en 2.17 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de Algemene wet bestuursrecht;

aan aanvrager de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen, onder de bepaling dat de voorschriften, de gewaarmerkte stukken en bijlage(n) deel uitmaken van de vergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Bouwen (zie bijlage 1)
- Planologische afwijking (zie bijlage 2)
- Milieu (zie bijlage 3)

Bijlagen

De volgende bijlagen maken onderdeel uit van de omgevingsvergunning:

Bijlage 1: beoordeling en voorschriften activiteit bouwen

Bijlage 2: beoordeling activiteit planologische afwijking

Bijlage 3: beoordeling en voorschriften activiteit milieu (beperkte milieutoets)

Bijlage I: beoordeling en reactie zienswijze

Bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken onderdeel uit van de omgevingsvergunning en zijn als gewaarmerkte stukken bijgevoegd:

Bijlage 4: Aanvraagformulier ontvangst d.d. 21 maart 2013;

Bijlage 5: Ontvangstbewijs NB-Wet ontvangst d.d. 16 juli 2013;

Bijlage 6: Tekening (0976w01gmilieutekening) ontvangst d.d. 16 juli 2013;

Bijlage 7: milieuverantwoord ondernemen(Bijlage2gewijzigd) ontvangst d.d. 16 juli 2013;

Bijlage 8: milieuverantwoord ondernemen activiteiten(Bijlage3gewijzigd) ontvangst d.d. 16 juli 2013;

Bijlage 9: Tekening (Bouwtekening01-04) ontvangst d.d. 16 juli 2013;

Bijlage 10: Tekening (Bouwtekening02-04) ontvangst d.d. 16 juli 2013;

Bijlage 11: Tekening (Bouwtekening03-04) ontvangst d.d. 16 juli 2013;

Bijlage 12: Tekening (Bouwtekening04-04) ontvangst d.d. 16 juli 2013;

Bijlage 13: Ruimtelijke onderbouwing ontvangst d.d. 27 september 2013;

Bijlage 14: Definitief rapport archeologisch vooronderzoek ontvangst d.d. 16 juli 2013;

Bijlage 15: Beheersbaarheid brand (uitvoering brandput), ontvangst d.d. 30 oktober 2013;

Bijlage 16: Anterieure overeenkomst ontvangst d.d. 19 februari 2014;

Bijlage 17: Planschade overeenkomst ontvangst d.d. 19 februari 2014.

Veghel, 11 maart 2014

College van burgemeester en wethouders,

Namens het college,

Afdeling Vergunningen en Handhaving



Alex van Egmond

Medewerker Vergunningen

Bouwkosten	: € 436.000,00
Leges	: € 13.813,40
Vloeroppervlakte:	2.004 m ²
Inhoud	: 12.619 m ³
Verzonden	: