

Ambtelijke wijzigingen

Ontwerp bestemmingsplan Buitengebied, herziening Jekschotstraat 23

d.d. 17 januari 2014

Toelichting:

- Titelpagina: status → vastgesteld
- Pag. 10 vermelden dat op 19 december 2013 het bestemmingsplan Buitengebied in de raad is vastgesteld;
- Pag. 11 onderschrift afbeelding wijzigen in 'vastgesteld'
- Pag. 11 kopje 2.6 'ontwerp' aanpassen in 'vastgesteld'
- Pag. 14 toevoegen concept nieuwe verordening ruimte
- Pag. 17 laatste alinea, laatste zin → zijn als bijlage opgenomen
- Pag. 17 5^e alinea, 4^e zin, de sloop;
- Pag. 24 3^e alinea, 1^e zin, De historische bebouwing
- Pag. 24 aangeven dat Op 29 oktober 2013 het college heeft ingestemd met het ontwerp besluit hoger grenswaarde en dat het tegelijkertijd met het ontwerp bestemmingsplan gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend op het ontwerp besluit.
- Externe veiligheid → dubbelop + deel verantwoording verplaatsen naar bijlage
- Pag. 35. Paragraaf 7.3 vermelden dat obp en ontwerp besluit hogere grenswaarde 6 weken ter inzage hebben gelegen (geen zienswijzen)

Regels:

- Pag. 5, 1.1 'Buitengebied, herziening Jekschotstraat 23'
- Pag. 5, 1.2a ON wijzigen in VG
- Toevoegen begrippen: bebouwingscluster, bebouwingsconcentratie, erker, entree, hoofdgebouw, hoge teelt ondersteunende voorzieningen, permanente teeltondersteunende voorzieningen, statische opslag conform vastgesteld BP Buitengebied;
- 3.2.1 b t/m d verwijderen
- 3.2.2 verwijderen
- 3.2.3 tekst verwijderen 'zijnde buiten het bouwvlak'
- 3.2.3 tekst verwijderen 'geen gebouw zijnde buiten het bouwvlak'
- 3.2.3 tekst met verwijzing verwijderen
- 3.3.1 aanpassen conform vastgesteld BP Buitengebied;
- 3.3.3 verwijderen;
- toevoegen artikel 3.4 Strijdig gebruik, zie vastgesteld BP Buitengebied
- toevoegen 3.5.2 kleinschalig kamperen buiten bouw- of bestemmingsvlak, zie vastgesteld BP Buitengebied
- 4.2.2 b aanpassen conform vastgesteld BP Buitengebied;
- 4.2.3 a aanpassen conform vastgesteld BP Buitengebied;
- 8.2 aanpassen conform vastgesteld BP Buitengebied;
- 10.2 aanpassen conform vastgesteld BP Buitengebied;
- 10.3 aanpassen conform vastgesteld BP Buitengebied;
- 11.1 aanpassen conform vastgesteld BP Buitengebied;
- 11.2 aanpassen conform vastgesteld BP Buitengebied.