

WIJZIGINGSBESLUIT

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN VALKENSWAARD;

OVERWEGENDE:

dat bij ons college het verzoek is binnengekomen voor een houtbewerkingsbedrijf aan de Dorpsstraat 26, kadastraal bekend gemeente Valkenswaard, gemeentecode BKL06, sectie F, nummer 75.

dat de voornoemde gronden zijn gelegen in het bestemmingsplan 'Buitengebied', van de gemeente Valkenswaard en dat deze gronden de bestemming 'Agrarisch met waarden' heeft;

dat in het bestemmingsplan 'Buitengebied' ons college krachtens artikel 3.6 lid 1 sub a Wet op de ruimtelijke ordening (Wro) de bevoegdheid is gegeven om volgens bij het plan gegeven regels het bestemmingsplan te wijzigen;

dat in artikel 5.7.3 van de regels de bevoegdheid is opgenomen voor het bevoegde gezag om het bestemmingsplan te wijzigen naar een vervolgfunctie;

dat een ontwerp-wijzigingsplan gedurende een periode van 6 weken, te weten van 10 september 2020 tot en met 21 oktober 2020 ter inzage heeft gelegen;

dat deze tervisielegging door ons college bekend is gemaakt in het Valkenswaard Weekblad en de Staatscourant van 9 september 2020, waarbij belanghebbenden de mogelijkheid is geboden een zienswijze in te dienen;

dat van deze mogelijkheid geen gebruik is gemaakt;

GELET OP

het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet op de ruimtelijke ordening;

BESLUITEN:

Ongewijzigd vast te stellen het wijzigingsplan "Dorpsstraat 26 Valkenswaard" bestaande uit een verbeelding, met daarbij behorende regels en toelichting, digitaal bekend als NL.IMRO.0858.WPdorpsstraat26-VA01.

Aldus besloten door burgemeester en wethouders van
Valkenswaard in hun vergadering van d.d. 10 november 2020.

burgemeester en wethouders van Valkenswaard,
secretaris,

drs. W.J.S.A. Weeterings MBA

burgemeester,

drs. A.B.A.M. Ederveen.