

GEURONDERZOEK

voor de ontwikkelingen op locatie

**MAASTRICHTERWEG 114 TE VALKENS-
WAARD**

Colofon

Rapport: Geuronderzoek voor de ontwikkelingen op locatie Maas-
trichterweg 114 te Valkenswaard

Rapportnummer: 5991go0124v3

Status: definitief

Datum: 13 november 2025

Opdrachtnemer

G&O Consult
Postbus 12
5845 ZG Sint Anthonis
www.go-consult.nl

Burgemeester Wijtvljetlaan 1
5764 PD De Rips

Contactpersoon

De heer J. Ronnes
Adviseur
0493 - 597 505
jronnes@go-consult.nl

©NOVEMBER 2025 G&O CONSULT, POSTBUS 12, NL-5845 ZG SINT ANTHONIS,
TEL: (0493) 597505
FAX: (0493) 597509
WWW.GO-CONSULT.NL

ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN. NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG WORDEN VERVEELVOUDIGD DOOR MIDDEL VAN DRUK, FOTO-
KOPIE, MICROFILM, GELUIDSBAND, ELEKTRONISCH OF OP WELKE ANDERE WIJZE DAN OOK, EN EVENMIN IN EEN GEAUTOMATI-
SEERD GEGEVENSBESTAND WORDEN OPGESLAGEN, ZONDER VOORAFGAANDE SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN G&O CON-
SULT.
AAN DE INHOUD VAN DIT RAPPORT KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND. G&O CONSULT VERWERPT ELKE AANSPRAKE-
LIJKHEID VOOR EEN ANDER GEBRUIK VAN DEZE TEKST DAN VOOR DE SITUATIE WAARVOOR HIJ WORDT UITGEBRACHT. DE IN-
FORMATIE IN DEZE TEKST IS ONDER VOORBEHOUD EN KAN VERANDERD WORDEN ZONDER VOORAFGAANDE KENNISGEVING.

HOOFDSTUK 1	INLEIDING	4
HOOFDSTUK 2	INFORMATIE EN TOETSINGSKADER	5
2.1	Informatiebronnen.....	5
2.2	Toetsingskader Omgevingsplan	5
2.3	Gegevens van de relevante agrarische bedrijven....	7
HOOFDSTUK 3	BEREKENINGSSYSTEMATIEK.....	8
HOOFDSTUK 4	RESULTATEN EN BEOORDELING.....	9
4.1	Geurhinder en voorgrondbelasting	9
4.2	Geurhinder en achtergrondbelasting	10
4.3	Geurhinder en woon- en leefklimaat.....	10
HOOFDSTUK 5	CONCLUSIE	13

Bijlage 1: Gegevens veehouderijbedrijven

Bijlage 2: Voorgrond berekeningen V-Stacks vergunningen

Bijlage 3: Achtergrond berekeningen V-Stacks gebied

1

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

Voor de herbestemming van de bestaande agrarische bedrijfswoning alsmede de realisatie van twee nieuwbouw woningen aan de Maastrichterweg 114 te Valkenswaard is G&O Consult verzocht een geuronderzoek uit te voeren.

Ons bureau is verzocht inzichtelijk te maken waar de geurcontouren van de meest bepalende omliggende veehouderijen liggen. Aan de hand van deze geurcontouren en de berekende geurbelasting op de gevels aan de Maastrichterweg 114 te Valkenswaard zijn de volgende belangenafwegingen gemaakt:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Figuur 1

Luchtfoto van plangebied aan de Maastrichterweg 114 te Valkenswaard (oranje omlijnd)

Bron: kadastralekaart.nl



HOOFDSTUK 2 INFORMATIE EN TOETSINGSKADER

2.1 INFORMATIEBRONNEN

Bij het opstellen van dit advies is gebruik gemaakt van de gegevens van veehouderijen binnen een straal van 2 kilometer om de plan locatie aan de Maas-trichterweg 114 te Valkenswaard. Deze gegevens zijn op 26 mei 2025 verkregen uit Kern Registratie Dieren (KRD-igoview). Voor de veehouderij gelegen aan de Hoeve 3 te Valkenswaard is de actuele milieuvergunning opgevraagd bij de gemeente Valkenswaard.

2.2 TOETSINGSKADER OMGEVINGSPLAN

Binnen het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) is de toetsing van de geur gesteld in § 5.1.4.6. Geur. De gemeente moet in het omgevingsplan rekening houden met de geur door activiteiten op geurgevoelige gebouwen. Dit volgt uit artikel 5.92 lid 1 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). Volgens artikel 5.92 lid 2 van de Bkl moet de geur van een activiteit op een geurgevoelig gebouw aanvaardbaar zijn. Dit betekent dat de gemeente moet beoordelen of waarden, afstanden of gebruiksregels in het omgevingsplan leiden tot een aanvaardbaar hinderniveau. Bij inwerkingtreding van de Omgevingswet heeft elke gemeente een omgevingsplan waarin regels staan die het Rijk niet meer zelf regelt. Dit heet de bruidsschat. De gemeenten kunnen in de overgangsfase tot eind 2031 in het omgevingsplan deze geurregels vervangen door eigen geurregels. Binnen het omgevingsplan van de gemeente Valkenswaard is § 5.1.4.6.3 uit het Bkl verwerkt in § 22.3.6 Geur.

§ 22.3.6 GEUR

Artikel 22.98 Geur landbouwhuisdieren met geuremissiefactor: waarden

Artikel 22.98 zegt het volgende: ‘Met het oog op het voorkomen of het beperken van geurhinder is bij het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor de geur op een geurgevoelig object door de activiteit niet hoger dan de waarde, bedoeld in tabel 22.3.10.’.

Tabel
22.3.10

Waarde voor geur ouE/m³ als 98-percentiel op een geurgevoelig object bij geur door houden landbouwhuisdieren met geuremissiefactor

Omgevingsplan gemeente Valkenswaard

Geurgevoelig object	Waarde
Gelegen binnen de bebouwde kom en buiten een concentratiegebied geurhinder en veehouderij	2,0 ouE/m ³
Gelegen binnen de bebouwde kom en binnen een concentratiegebied geurhinder en veehouderij	3,0 ouE/m ³
Gelegen buiten de bebouwde kom en buiten een concentratiegebied geurhinder en veehouderij	8,0 ouE/m ³
Gelegen buiten de bebouwde kom en binnen een concentratiegebied geurhinder en veehouderij	14,0 ouE/m ³

Artikel 22.100 Geur landbouwhuisdieren met geuremissiefactor: afstand tot bijzondere geurgevoelige gebouwen

Artikel 22.98, eerste lid, is niet van toepassing bij het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor, als de afstand op een locatie gelijk of groter is dan de afstand, bedoeld in tabel 22.3.11, tot de volgende geurgevoelige gebouwen:

- a. een geurgevoelig gebouw dat een functionele binding heeft met een dierenverblijf in de directe omgeving daarvan;
- b. een geurgevoelig gebouw dat op of na 19 maart 2000 heeft opgehouden een functionele binding te hebben met een dierenverblijf in de directe omgeving daarvan;
- c. een geurgevoelig gebouw met een woonfunctie dat op of na 19 maart 2000 is gebouwd:
 1. op een locatie die op dat tijdstip werd gebruikt voor het houden van landbouwhuisdieren in een dierenverblijf;
 2. in samenhang met het geheel of gedeeltelijk buiten werking stellen van het dierenverblijf; en
 3. in samenhang met de sloop van een dierenverblijf of bedrijfsgebouw dat onderdeel heeft uitgemaakt van een gebouw voor het houden van landbouwhuisdieren of voor functioneel ondersteunende activiteiten; en
- d. een geurgevoelig gebouw dat aanwezig is op een locatie waar een geurgevoelig gebouw met een woonfunctie als bedoeld onder c is gebouwd.

Tabel
22.3.11

Afstand tot een geurgevoelig gebouw met functionele binding of geen functionele binding meer op of na 19 maart 2000 en ruimte-voor-ruimtetewoning bij geur door het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor

Omgevingsplan gemeente Valkenswaard

Geurgevoelig gebouw met functionele binding of functionele binding tot 19 maart 2000	Afstand
Gelegen binnen de bebouwingscontour	100 m
Gelegen buiten de bebouwingscontour	50 m

Artikel 22.95 Geur: cumulatie

Binnen het Omgevingsplan van de gemeente Valkenswaard wordt geur behandeld in paragraaf 22.3.6 Geur. Bij de waarden, bedoeld in de paragrafen 22.3.6.2 en 22.3.6.5, en de afstanden, bedoeld in de paragrafen 22.3.6.2 en 22.3.6.4 en artikel 22.245, is geen rekening gehouden met de cumulatie van geur door activiteiten op geurgevoelige gebouwen. Dat wil zeggen dat in de bruidsschat geen normering is opgenomen voor cumulatie van geur. De gemeente Valkenswaard heeft op 19 december 2007 de geurverordening 'Valkenswaard-Zuid en omgeving' aangenomen. Echter maakt de planlocatie van onderliggend rapport geen deel uit van deze geurverordening. Om die reden is voor wat betreft de cumulatie van geur (achtergrond geur) aangesloten bij de omgevingsverordening van de provincie Noord-Brabant.

Omgevingsverordening Noord-Brabant

Een omgevingsplan van toepassing op landelijk gebied kan op een bestaand bouwperceel voorzien in de ontwikkeling van een veehouderij, als is aangetoond dat de kans op cumulatieve geurhinder (achtergrondbelasting) op geurgevoelige objecten, in de bebouwde kom niet hoger is dan 12% en in het buitengebied niet hoger is dan 20%, tenzij er -indien blijkt dat de achtergrondbelasting hoger is dan voornoemde percentages- maatregelen worden getroffen door de veehouderij die tot een daling leiden van de achtergrondbelasting, welke ten minste de eigen bijdrage aan de overschrijding van de achtergrondbelasting compenseert.

De hinderpercentages komen overeen met een norm voor de achtergrondbelasting van 10 ou_E/m³ in de bebouwde kom en 20 ou_E/m³ buiten de bebouwde kom.

Geurgevoelig gebouw

Binnen het Bkl wordt binnen artikel 5.91 ingegaan op de definitie van geurgevoelig gebouw:

1 Een geurgevoelig gebouw is in ieder geval een gebouw of een gedeelte van een gebouw met een:

- a) woonfunctie en nevengebruiksfuncties daarvan;
- b) onderwijsfunctie en nevengebruiksfuncties daarvan;
- c) gezondheidszorgfunctie met bedgebed en nevengebruiksfuncties daarvan; of
- d) bijeenkomstfunctie voor kinderopvang met bedgebed en nevengebruiksfuncties daarvan.

De loodsen die niet gesloopt worden, worden ingezet voor statische opslag en voor kleinschalige bedrijfsactiviteit (montage van fietsen en een installatiebedrijf in de groene energie, milieucategorie 1 en 2). Enkel in de dagperiode op werkdagen zouden hier mensen kunnen verblijven. Het betreft hiermee geen permanent verblijf van mensen.

Hiermee wordt geconcludeerd dat de loodsen welke niet gesloopt worden geen geurgevoelige gebouwen zijn.

2.3

GEGEVENS VAN DE RELEVANTE AGRARISCHE BEDRIJVEN

Om inzichtelijk te maken hoe de geurcontouren zijn gelegen, is informatie benodigd van de relevante omliggende bedrijven. Voor de veehouderijen binnen een straal van 2 kilometer om de plan locatie aan de Maastrichterweg 114 te Valkenswaard zijn op 26 mei 2025 gegevens verkregen uit Kern Registratie Diervverblijven (krd.igoview.nl). Voor de veehouderij gelegen aan de Hoeve 3 te Valkenswaard is de actuele milieuvergunning opgevraagd bij de gemeente Valkenswaard.

3

HOOFDSTUK 3 BEREKENINGSSYSTEMATIEK

Voor de berekeningen in dit rapport is gebruik gemaakt van het rekenmodel V-Stacks gebied, versie 2020.1. Dit rekenmodel berekent de geurbelasting op geurgevoelige objecten, welke enkel voor de intensieve veehouderij wordt uitgedrukt in aantallen Europese odourunits per volume-eenheid lucht (ou_e/m^3). Voor de extensieve veehouderij gelden vaste afstanden.

Voor de veehouderij aan de Hoeve 3 te Valkenswaard is, op basis van de op 3 juni 2024 via de gemeente Valkenswaard verkregen gegevens, met het verspreidingsmodel V-Stacks vergunning een berekening gemaakt van de voorgrondbelasting op de gevels van de beoogde woningen. De gebruikte invoergegevens en resultaten hiervan zijn weergegeven in bijlage 2.

Met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied is berekend wat de achtergrondbelasting op de gevels van de beoogde woningen aan de Maastrichterweg 114 te Valkenswaard is van het vergunde veebestand. Hiervoor zijn 11 voor geur relevante veehouderijen binnen een straal van 2 kilometer om de plan locatie aan de Maastrichterweg 114 ingevoerd zoals op 26 mei 2025 verkregen uit KRD-igoview. Voor veehouderij Hoeve 3 is vanuit de gegevens uit de vigerende milieuvergunning een herberekening gemaakt voor wat betreft de geuremissie (bijlage 1) en vervolgens per emissie punt ingevoerd. Voor de complete lijst met bedrijven wordt verwezen naar bijlage 1. De invoergegevens en resultaten zijn weergegeven in bijlage 3.

4

HOOFDSTUK 4 RESULTATEN EN BEOORDELING

4.1 GEURHINDER EN VOORGRONDBELASTING

Voor de herbestemming van de agrarische bedrijfswoning en de beoogde nieuwbouwwoningen is artikel 22.100 van het Omgevingsplan van toepassing, het betreffen immers woningen op een locatie waar (1) op 19 maart 2000 dierenverblijven aanwezig waren, (2) waar de agrarische functie wordt herbestemd en (3) de dierenverblijven worden als zodanig gesloopt.

Bij artikel 22.100 zijn de afstanden zoals genoemd in tabel 22.3.11 van toepassing. De afstanden van de bedrijfswoning alsmede de nieuwbouwwoningen tot aan de bestemming agrarisch op locatie Hoeve 3 te Valkenswaard zijn nagenoeg gelijk op ongeveer 220 meter. Hiermee wordt voor alle woningen ruimschoots voldaan aan de afstandsnorm van 50 meter zoals genoemd in tabel 22.3.11.

Hiermee kan gesteld worden dat de veehouderij aan de Hoeve 3 niet beperkt wordt in zijn bedrijfsvoering.

Om te bepalen wat de voorgrondbelasting op de gevels van de bestaande en beoogde woningen is, is met het verspreidingsmodel V-Stacks vergunning berekend wat de voorgrondbelasting van het vergunde vee bestand vanuit Hoeve 3 te Valkenswaard is.

De resultaten hiervan zijn weergegeven in de navolgende tabel 1. Voor de daadwerkelijke outputbestanden wordt verwezen naar bijlage 2.

Tabel 1

Voorgrondbelasting op de gevels van de beoogde woningen

nr	Toetspunt Omschrijving	Norm	V-Stacks Vergunning (ouE/m3)
1	Woning 1 noordgevel	14,0	9,7
2	Woning 1 oostgevel	14,0	9,4
3	Woning 1 zuidgevel	14,0	9,4
4	Woning 1 westgevel	14,0	9,7
5	Woning 2 noordgevel	14,0	8,5
6	Woning 2 oostgevel	14,0	8,2
7	Woning 2 zuidgevel	14,0	8,2
8	Woning 2 westgevel	14,0	8,5
9	Bestaande woning noordgevel	14,0	11,2
10	Bestaande woning oostgevel	14,0	10,8
11	Bestaande woning zuidgevel	14,0	11,0
12	Bestaande woning westgevel	14,0	11,6

In paragraaf 4.3 wordt aan de hand van zowel de voorgrond- als achtergrondbelasting het woon- en leefklimaat bepaald ter hoogte van het plangebied.

4.2

GEURHINDER EN ACHTERGRONDBELASTING

Naast de geurcontouren die de reikwijdte van de geurbelasting kunnen bepalen van één bedrijf is er ook een geurbelasting van alle bedrijven gezamenlijk, de zogenaamde achtergrondbelasting. Wanneer veel intensieve veebedrijven zich in de nabijheid van een projectlocatie bevinden kan de achtergrondbelasting zo hoog worden dat van een acceptabel woon- en leefklimaat niet meer gesproken kan worden.

Met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied is berekend wat de huidige achtergrondbelasting op de gevels van de beoogde woningen is van het actuele vergunde veebestand op 26 mei 2025. Hiervoor zijn 12 veehouderijbedrijven binnen een straal van 2 kilometer om het plangebied ingevoerd met de (default-) waarden afkomstig uit Web-BVB Noord-Brabant. Uitgezonderd hierop is de maatgevende veehouderij aan de Hoeve 3 welke op emissiepunt niveau is ingevoerd.

De resultaten hiervan zijn weergegeven in navolgende tabel 2. Voor de daadwerkelijke outputbestanden wordt verwezen naar bijlage 3.

Tabel 2

Berekende achtergrondbelasting vanuit 48 veehouderijen binnen een straal van 2km

nr	Toetspunt Omschrijving	Norm	V-Stacks gebied(ou _E /m ³) vanuit
			12 veehouderijen
1	Woning 1 noordgevel	20,0	9,0
2	Woning 1 oostgevel	20,0	8,6
3	Woning 1 zuidgevel	20,0	8,7
4	Woning 1 westgevel	20,0	8,9
5	Woning 2 noordgevel	20,0	8,0
6	Woning 2 oostgevel	20,0	7,7
7	Woning 2 zuidgevel	20,0	7,7
8	Woning 2 westgevel	20,0	7,9
9	Bestaande woning noordgevel	20,0	10,6
10	Bestaande woning oostgevel	20,0	10,3
11	Bestaande woning zuidgevel	20,0	10,5
12	Bestaande woning westgevel	20,0	11,0

4.3

GEURHINDER EN WOON- EN LEEFKLIMAAT

De gemeente Valkenswaard heeft niet vastgelegd wat op basis van de voor- en achtergrondbelasting een acceptabel woon- en leefklimaat is. Voor de bepaling van geurhinder is aangesloten bij Bijlage 7 van de voormalige Wet geurhinder en veehouderij. Hierin is navolgende tabel 3 opgenomen voor de bepaling van de milieukwaliteit aan de hand van het percentage geur gehinderde.

Tabel 3

Milieukwaliteit per percentage geurgehinderden

Bron: GGD-Richtlijn geurhinder oktober 2002

Milieukwaliteit	Geurgehinderden [%]
zeer goed	< 5
goed	5 – 10
redelijk goed	10 – 15
matig	15 – 20
tamelijk slecht	20 – 25
slecht	25 – 30
zeer slecht	30 – 35
extreem slecht	35 – 40

Opgemerkt wordt dat als vuistregel hierbij geldt dat de voorgrondbelasting bepalend is voor de geurhinder indien die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. Aan de hand van de geurbelasting kan op basis van Bijlage 6 van de Wet geurhinder en veehouderij het percentage geur gehinderde worden bepaald. In tabellen 4 en 5 is bepaald wat het percentage geur gehinderde is.

Tabel 4

Bepaling woon- en leefklimaat

Nr	Voorgroondbelasting	Achtergrondbelasting	Meest bepalend	% geurgehinderden	Woon- en leefklimaat
1	9,7	9,0	Voorgroond	20%	Matig
2	9,4	8,6	Voorgroond	20%	Matig
3	9,4	8,7	Voorgroond	20%	Matig
4	9,7	8,9	Voorgroond	20%	Matig
5	8,5	8,0	Voorgroond	18%	Matig
6	8,2	7,7	Voorgroond	18%	Matig
7	8,2	7,7	Voorgroond	17%	Matig
8	8,5	7,9	Voorgroond	18%	Matig
9	11,2	10,6	Voorgroond	22%	Tam. Slecht
10	10,8	10,3	Voorgroond	21%	Tam. Slecht
11	11,0	10,5	Voorgroond	22%	Tam. Slecht
12	11,6	11,0	Voorgroond	22%	Tam. Slecht

Tabel 5

Tabel B uit bijlage 6: Bepalen geurbelasting en geurhinder.

Bron Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij

Tabel B. Relatie tussen de voorgrondbelasting en de geurhinder

Voorgrondbelasting * [ou _E /m ³ als 98-percentiel]	Geurhinder	
	Concentratiegebied	Niet-concentratiegebied
1	4%	7%
1,5	5%	9%
2	6%	11%
3	8%	15%
4	11%	19%
5	12%	21%
6	14%	24%
7	16%	26%
8	17%	29%
9	19%	31%
10	20%	33%
12	23%	36%
14	25%	39%
16	27%	42%
18	29%	44%
20	31%	46%
22	32%	48%
24	(34%)	50%
26	(36%)	52%
28	(37%)	(53%)
30	(38%)	(54%)
32	(40%)	(56%)
34	(41%)	(57%)
36	(42%)	(58%)
38	(43%)	(59%)
40	(44%)	(60%)

* Berekend met V-Stacks gebied, V-Stacks vergunning of gelijk aan de norm voor de geurbelasting.

Op basis van de resultaten in tabel 4 kan worden geconcludeerd dat sprake is van een matig woon- en leefklimaat nabij de nieuw te realiseren woningen. Nabij de reeds bestaande bedrijfswoning kan gesteld worden dat het woon- en leefklimaat tamelijk slecht is.

In bijlage 7 van de voormalige Wet geurhinder en veehouderij is vastgelegd wat de wettelijke waarden en maximale waarden voor geurbelasting en bijbehorende hinderpercentages bedragen. Deze zijn weergegeven in tabel 6.

Tabel 6

Wettelijke en maximale waarden voor geurbelasting en bijbehorende hinderpercentages

Bron: Wgv

	Binnen bebouwde kom		Buiten bebouwde kom	
	wettelijk (artikel 3)	maximaal (artikel 6)	wettelijk (artikel 3)	maximaal (artikel 6)
Concentratiegebied				
Geurgeurbelasting [ou _E /m ³]	3	14	14	35
Hinder	≥ 8%	≥ 25%	≥ 25%	≥ 41% *
Niet-concentratiegebied				
Geurgeurbelasting [ou _E /m ³]	2	8	8	20
Hinder	≥ 11%	≥ 29%	≥ 29%	≥ 46%

*) Berekend door extrapolatie en daardoor minder betrouwbaar dan de overige percentages.

De planlocatie is gelegen in een concentratiegebied buiten de bebouwde kom. Hiervoor geldt een wettelijke hinderpercentage van 25%. Dit wordt niet overschreden.

5

HOOFDSTUK 5 CONCLUSIE

Aan de hand van de berekende geurcontouren en geurbelasting op het plangebied zijn de volgende belangenafwegingen gemaakt:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd?;
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

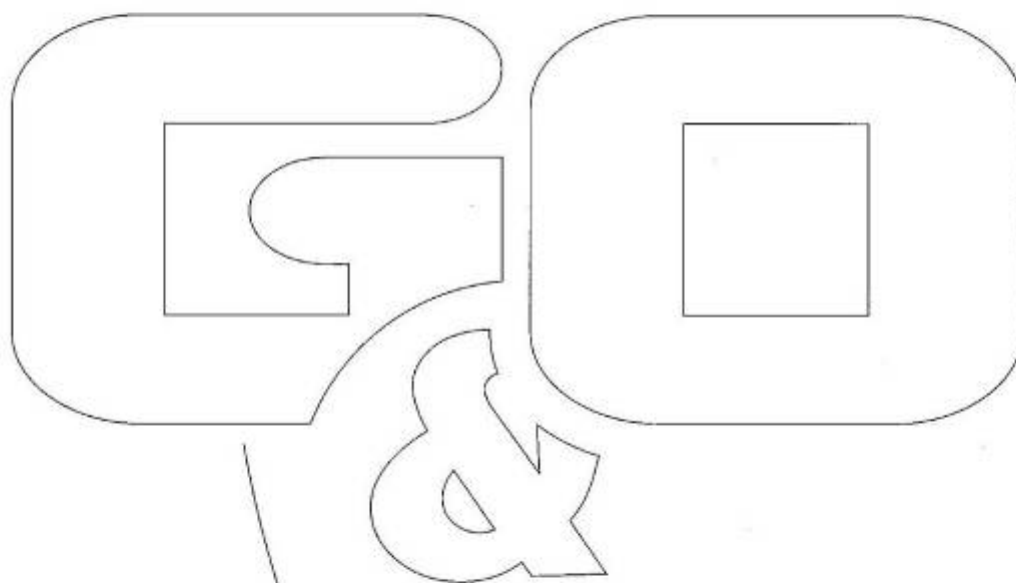
Uit de beoordeling kunnen de volgende deelconclusies worden getrokken:

1. Ter hoogte van het plangebied is, met inachtneming van hoofdstuk 4.3, sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.
2. Met onderhavig plan worden nieuwe woningen gerealiseerd, echter voldoen de woningen aan de eisen van een geurgevoelig gebouw met functionele binding of functionele binding tot 19 maart 2000 en daarbij horende minimale afstanden tot een dierhouderij met dieren met een geurremissie factor. Derhalve kan worden geconcludeerd dat de nabij gelegen veehouderij niet in zijn belangen wordt geschaad.
3. De loodsen welke niet gesloopt worden zijn niet geur gevoelig.

Gelet op bovenstaande kan worden geconcludeerd dat in de omgeving van het plangebied aan de Maastrichterweg 114 te Valkenswaard niemand onevenredig in zijn belangen geschaad wordt en een acceptabel woon- en leefklimaat gewaarborgd wordt.

Bijlage 1

Gegevens veehouderijbedrijven



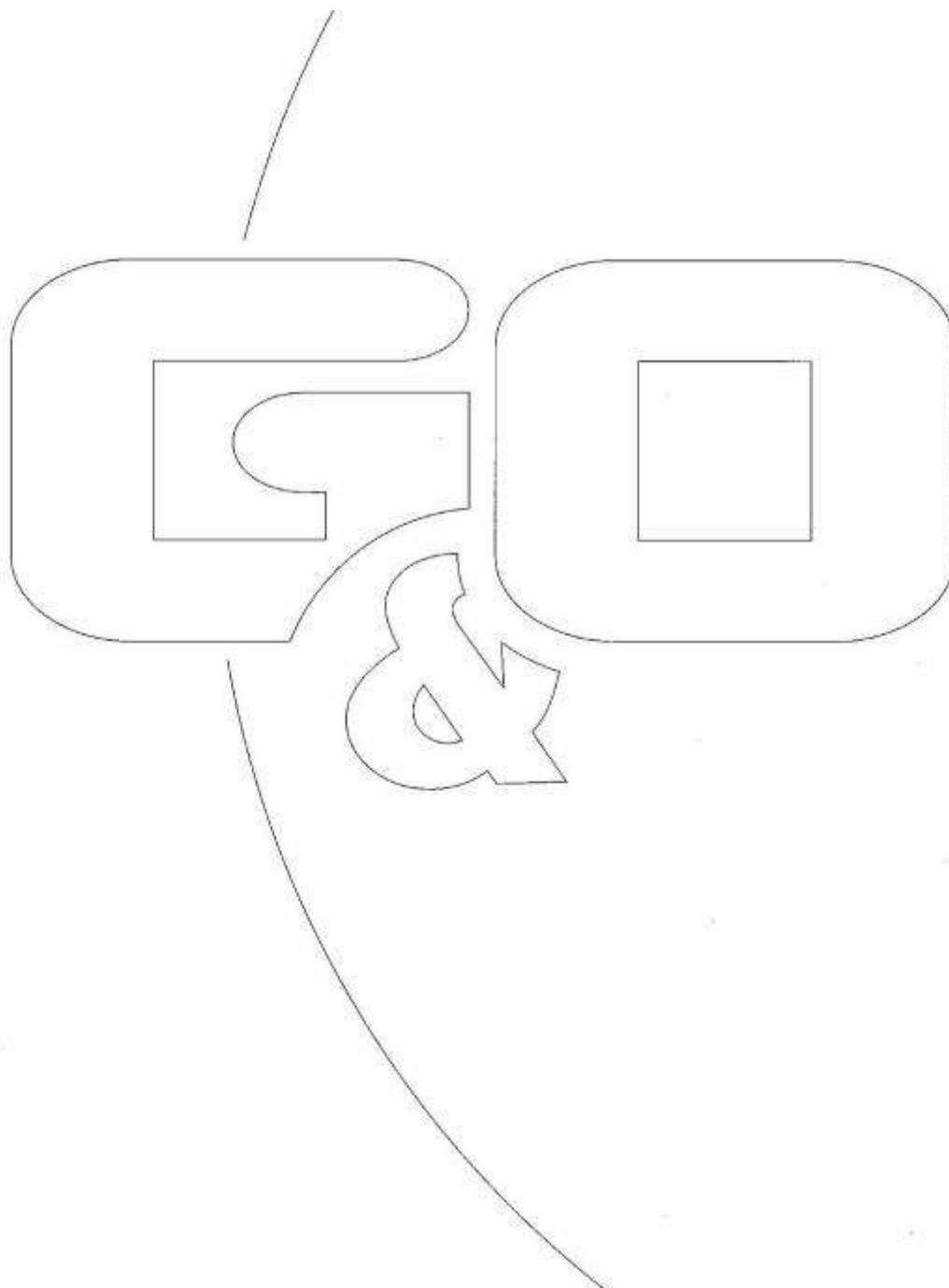
Vigerende situatie

7501,5	7501,5	76580,1	407042,0	407042,0
--------	--------	---------	----------	----------

BronID	X_COORDINA	Y_COORDINA	EP_hoogte	gemgebhoog	EP_diamete	EP_uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Adres	PostcodeHu
4163	158720	371877	5,00	6,00	0,50	4,00	397,80	397,80	Valkenswaard	Venbergsesweg 42 5551TJ Valkenswaard	5551TJ42
4164	158739	371982	5,00	6,00	0,50	4,00	4092,92	4092,92	Valkenswaard	Luikerweg 134 5551VA Valkenswaard	5551VA134
4165	159205	372115	5,00	6,00	0,50	4,00	2507,00	2507,00	Valkenswaard	Molenstraat 207 5554TS Valkenswaard	5554TS207
4167	159584	371686	5,00	6,00	0,50	4,00	356,00	356,00	Valkenswaard	Hoeve 5 5556TB Valkenswaard	5556TB5
4169	160122	370898	5,00	6,00	0,50	4,00	854,40	854,40	Valkenswaard	Maastrichterweg 134 5556VA Valkenswaard	5556VA134
4170	160220	370390	5,00	6,00	0,50	4,00	58593,20	58593,20	Valkenswaard	Maastrichterweg 150 5556VA Valkenswaard	5556VA150
4184	158693	371379	5,00	6,00	0,50	4,00	7120,00	7120,00	Valkenswaard	Luikerweg 137 5556XG Valkenswaard	5556XG137
4190	161394	370453	5,00	6,00	0,50	4,00	498,40	498,40	Valkenswaard	Opperheide 9 5556XT Valkenswaard	5556XT9
4191	160845	371999	5,00	6,00	0,50	4,00	21735,00	21735,00	Valkenswaard	Zeelberg 47 5556XV Valkenswaard	5556XV47
4301	161601	371054	5,00	6,00	0,50	4,00	357,40	357,40	Heeze-Leende	Bruggerhuizen 2A 5595XA Leende	5595XA2A
4302	161554	371041	5,00	6,00	0,50	4,00	106,80	106,80	Heeze-Leende	Bruggerhuizen 2B 5595XA Leende	5595XA2B
1	159774	371693	4,00	3,80	4,20	0,49	3787,00	3787,00	Valkenswaard	Hoeve 3 5554XC Valkenswaard stal 1	5554XC3
2	159727	371703	3,90	4,00	0,45	4,00	6742,00	6742,00	Valkenswaard	Hoeve 3 5554XC Valkenswaard stal 2	5554XC3
3	159738	371673	4,00	3,90	0,45	4,00	16146,00	16146,00	Valkenswaard	Hoeve 3 5554XC Valkenswaard stal 3	5554XC3
4	159746	371644	4,00	3,90	0,45	4,00	20426,00	20426,00	Valkenswaard	Hoeve 3 5554XC Valkenswaard stal 4	5554XC3
5	159790	371575	8,00	6,40	5,04	0,93	29261,00	29261,00	Valkenswaard	Hoeve 3 5554XC Valkenswaard stal 6	5554XC3
6	159726	371608	1,50	1,50	0,50	0,40	218,00	218,00	Valkenswaard	Hoeve 3 5554XC Valkenswaard stal 5	5554XC3

Bijlage 2

Resultaten Voorgrond geurbelasting



Naam van de berekening: 5991go0124 Hoeve 3 Valkenswaard

Gemaakt op: 2025-05-26 14:49:52

Rekentijd: 0:00:33

Naam van het bedrijf: 5991go0124 Hoeve 3 Valkenswaard v2

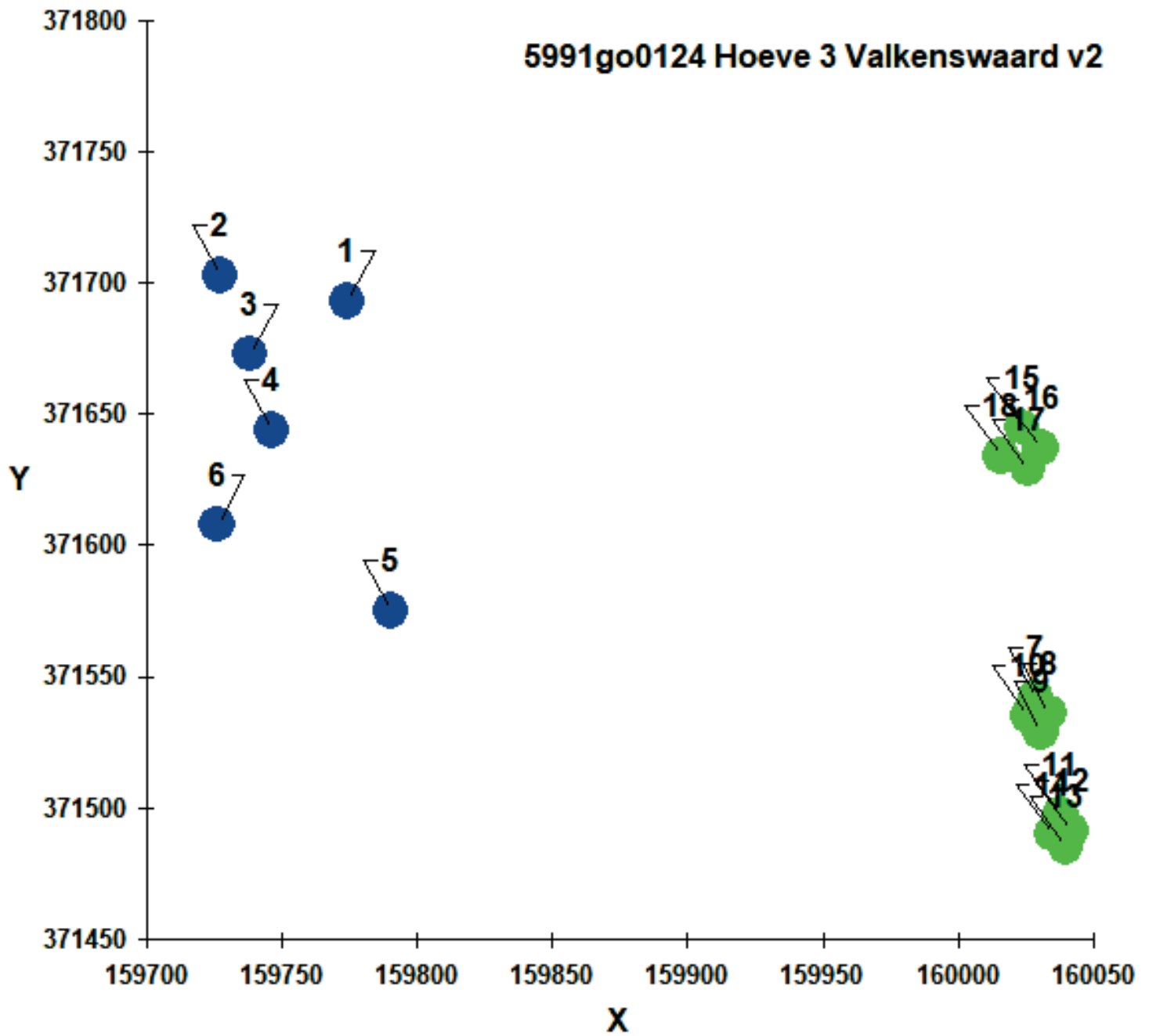
Berekende ruwheid: 0,371 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	1	159 774	371 693	4,0	1,0	0,49	3 787	3,8
2	2	159 727	371 703	3,9	0,5	4,00	6 742	4,0
3	3	159 738	371 673	4,0	0,5	4,00	16 146	3,9
4	4	159 746	371 644	4,0	0,5	4,00	20 426	3,9
5	5	159 790	371 575	8,0	1,0	0,93	29 261	6,4
6	6	159 726	371 608	1,5	0,5	0,40	218	1,5

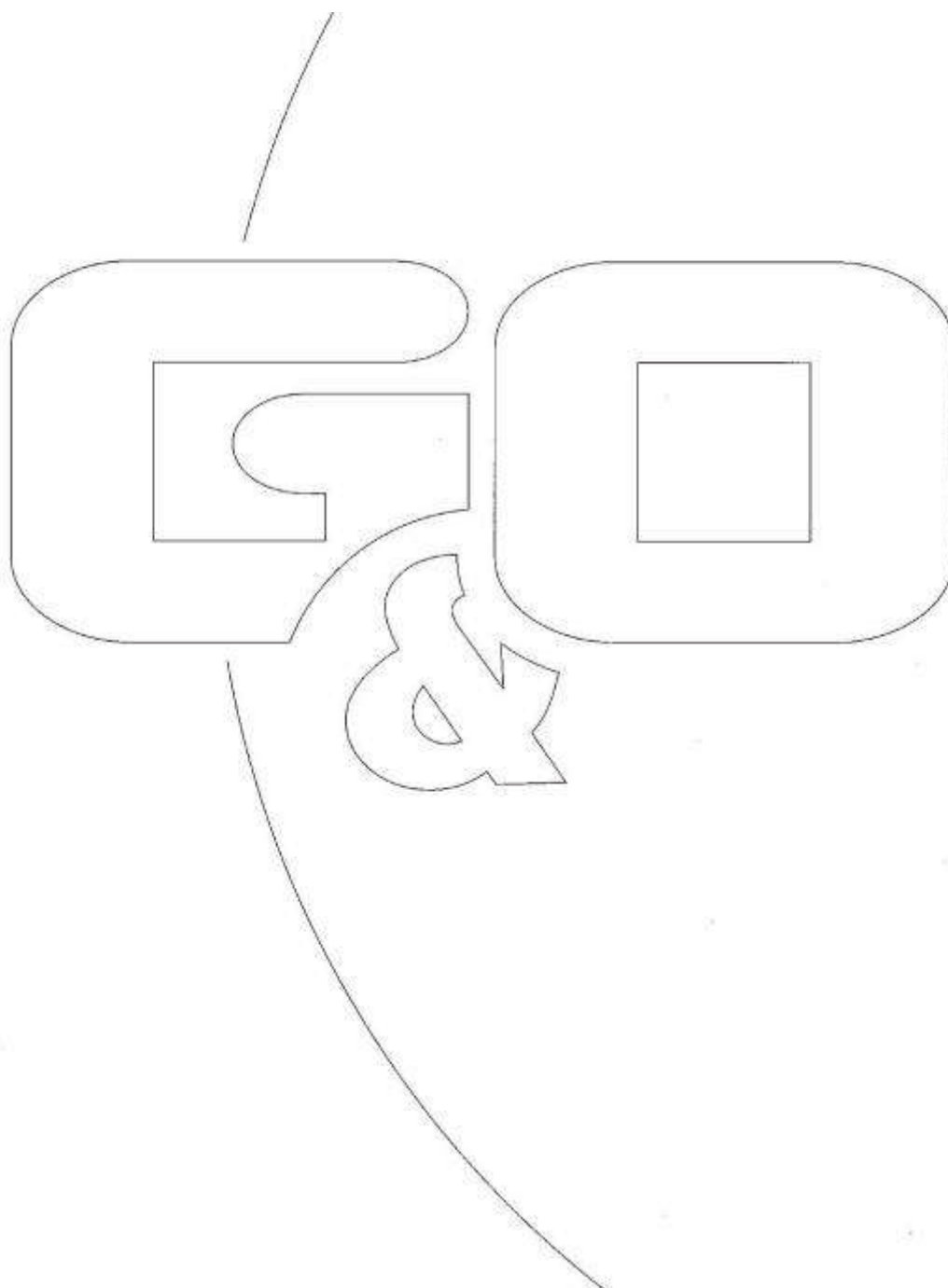
Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
7	Woning 1 NG	160 029	371 542	14,0	9,7
8	Woning 1 OG	160 034	371 536	14,0	9,4
9	Woning 1 ZG	160 031	371 529	14,0	9,4
10	Woning 1 WG	160 026	371 535	14,0	9,7
11	Woning 2 NG	160 038	371 497	14,0	8,5
12	Woning 2 OG	160 042	371 491	14,0	8,2
13	Woning 2 ZG	160 040	371 485	14,0	8,2
14	Woning 2 WG	160 035	371 490	14,0	8,5
15	Best. Woning NG	160 024	371 645	14,0	11,2
16	Best. Woning OG	160 031	371 637	14,0	10,8
17	Best. Woning ZG	160 026	371 629	14,0	11,0
18	Best. Woning WG	160 016	371 634	14,0	11,6



Bijlage 3

Resultaten Achtergrond geurbelasting



Naam van de berekening: 5991go0124v2

Gemaakt op: 5-26-2025 13:49:06

Rekentijd : 0:36:51

Naam van het gebied: 5991go0124

Berekende ruwheid: 0,45 m

Meteo station: Nvt

Rekenuren: 20

Bronbestand: X:\Klanten\5991_Van_Son_Nertsfarm_BV\Go0124\Vstacks\input\Bronnen_v2.dat

Receptorbestand: X:\Klanten\5991_Van_Son_Nertsfarm_BV\Go0124\Vstacks\input\GGO_v2.dat

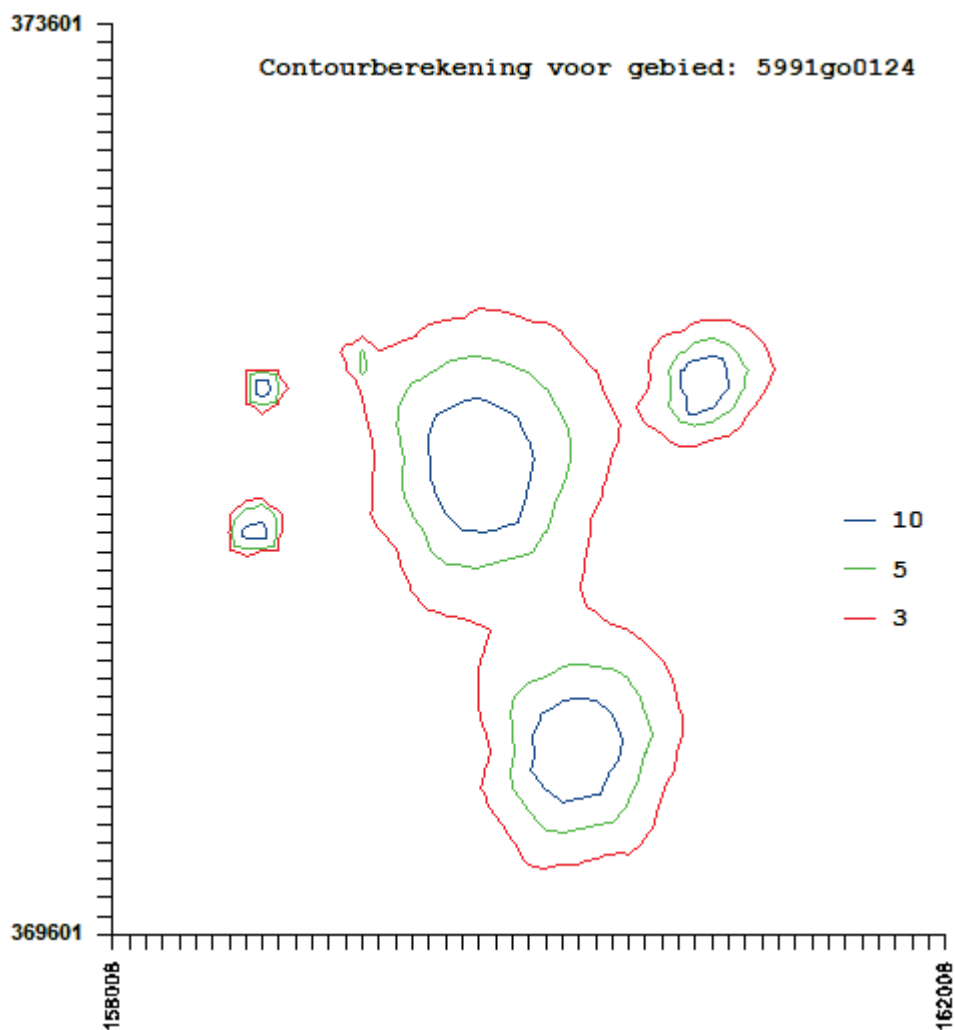
Resultaten weggeschreven in: X:\Klanten\5991_Van_Son_Nertsfarm_BV\Go0124\Vstacks\output\v2

Rasterpunt linksonder x: 158008 m

Rasterpunt linksonder y: 369601 m

Gebied lengte (x): 4000 m , Aantal gridpunten: 51

Gebied breedte (y): 4000 m , Aantal gridpunten: 51



Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	160029	371542	20.00	9.01
2	160034	371536	20.00	8.63
3	160031	371529	20.00	8.74
4	160026	371535	20.00	8.86
5	160038	371497	20.00	8.00
6	160042	371491	20.00	7.72
7	160040	371485	20.00	7.66
8	160035	371490	20.00	7.92
9	160024	371645	20.00	10.57
10	160031	371637	20.00	10.25
11	160026	371629	20.00	10.50
12	160016	371634	20.00	11.04