

Rapport

**verkennend bodem- en asbestonderzoek
Maastrichterweg 114 te Valkenswaard**



Bezoekadres Jekschotstraat 12
Postcode en plaats 5465 PG Veghel
Telefoon 0413 287068
e-mail info@bodem-inzicht.nl
internet www.bodem-inzicht.nl

Projectnaam Maastrichterweg 114 te Valkenswaard
Projectnummer B3489

Opdrachtgever Sogoval Beheer BV
Postadres Maastrichterweg 114
5556 VA Valkenswaard
Contactpersoon heer G. van Son

Status Definitief
Versie 2

Aantal pagina's 22 (exclusief bijlagen)
Datum 6 juni 2025

*Samenstelling rap-
port en kwaliteits-
controle* dhr. M. Gloudemans

Paraaf

Inhoudsopgave

1	INLEIDING	4
1.1	Algemeen	4
1.2	Aanleiding en doel van het onderzoek	4
1.3	Partijdigheid	4
1.4	Opbouw van het rapport	4
2	VOORONDERZOEK NEN5725	5
2.1	Aanleiding	5
2.2	Beschrijving onderzoekslocatie	5
2.3	Voormalig en huidig gebruik van de locatie	5
2.4	Toekomstig gebruik	6
2.5	Beschikbare onderzoeksgegevens	7
2.6	Bodem- en geohydrologische gegevens	8
2.7	Terreinverkenning	8
2.8	Conclusie vooronderzoek en hypothese	8
2.9	Onderzoeksstrategie verdachte deellocaties	9
2.10	Onderzoeksstrategie overig (on)verdacht terrein	9
2.11	Onderzoeksstrategie druppelzone asbesthoudende golfplaten	9
3	VERKENNEND BODEMONDERZOEK VERDACHTE LOCATIE	10
3.1	Veldwerkzaamheden	10
3.2	Monsternemingspatroon	10
3.3	Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen	10
3.4	Meetgegevens grondwater	10
3.5	Analyse en monsteselectie	10
3.6	Geselecteerde grondmonsters en analysepakket	10
3.7	Overzicht grondwatermonsters en analysepakket	10
3.8	Toetsingskader	11
3.9	Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie	12
3.10	Analyseresultaten grondwatermonsters en interpretatie	12
3.11	Conclusie	12
4	VERKENNEND BODEMONDERZOEK OVERIGE LOCATIE	13
4.1	Veldwerkzaamheden	13
4.2	Monsternemingspatroon	13
4.3	Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen	13
4.4	Meetgegevens grondwater	13
4.5	Analyse en monsteselectie	13
4.6	Geselecteerde grondmonsters en analysepakket	14
4.7	Overzicht grondwatermonsters en analysepakket	14
4.8	Toetsingskader	14
4.9	Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie	16
4.10	Analyseresultaten grondwatermonsters en interpretatie	16
5	VERKENNEN ASBEST- EN BODEMONDERZOEK TERREINDEEL MET (VOORHEEN) ASBESTHOUDENDE GOLFPLATEN	17



5.1	Veldwerkzaamheden	17
5.2	Maaiveldinspectie	17
5.3	Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen	17
5.4	Geselecteerde grondmonsters	17
5.5	Toetsingskader	17
5.6	Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie	18
5.7	Monstersamenstelling en analyses asbest	19
5.7.1	Toetsingskader	19
5.7.2	Analyseresultaten asbestanalyses NEN5898	20
6	CONCLUSIES EN ADVIES	21

BIJLAGEN

Bijlage 1: Topografische ligging onderzoekslocatie
 Bijlage 1a: foto's onderzoekslocatie
 Bijlage 2: Situatiekening met boorpunten
 Bijlage 3: Boorprofielbeschrijvingen
 Bijlage 4: Getoetste tabellen grond en grondwater
 Bijlage 5: Analysecertificaten
 Bijlage 6: veldwerkrapportage
 Bijlage 6a: foto's veldwerk



1 INLEIDING

1.1 Algemeen

In opdracht van Sogoval Beheer BV te Valkenswaard heeft Bodeminzicht een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op het perceel Maastrichterweg 114 te Valkenswaard (gemeente Valkenswaard).

1.2 Aanleiding en doel van het onderzoek

Aanleiding voor het verkennend bodemonderzoek wordt gevormd door een beoogde bestemmingswijziging en bouw van woningen.

Het doel van het verkennend bodemonderzoek conform NEN5740 is het bepalen van de bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie.

Versie 2 van het rapport is opgesteld naar aanleiding van de beoordeling van het rapport door Omgevingsdienst Zuidoost Brabant (ODZOB). Het bij boring 29 aangetroffen menggranulaat wordt door ODZOB als asbestverdacht beschouwd. In versie 2 zijn de certificaten van het menggranulaat toegevoegd aan het vooronderzoek.

1.3 Partijdigheid

Bodeminzicht en partijen die een bijdrage hebben geleverd aan de totstandkoming van dit rapport hebben op geen enkele wijze een relatie met de opdrachtgever en zijn geen belanghebbenden bij de onderzochte locatie.

Bodeminzicht garandeert hiermee derhalve dat een volledig onafhankelijk en onpartijdig onderzoek is uitgevoerd.

1.4 Opbouw van het rapport

In het voorliggende rapport komen de volgende aspecten aan de orde:

Vooronderzoek NEN5725 (hoofdstuk 2)

Bodemonderzoek bij verdachte locaties conform NEN5740 (hoofdstuk 3)

Bodemonderzoek overig verdacht terrein conform NEN5740 (hoofdstuk 4)

Asbest- en bodemonderzoek conform NEN5707 en NEN5740 (hoofdstuk 5)

Conclusies en aanbevelingen (hoofdstuk 6)



2 VOORONDERZOEK NEN5725

De NEN 5725 (versie 2023) beschrijft de werkwijze voor het uitvoeren van het vooronderzoek naar de (mogelijke) aanwezigheid van verontreinigingen in en de verwachte milieuhygiënische kwaliteit van de landbodem. Daarnaast dient het milieuhygiënisch vooronderzoek als basis voor de hypothese over veld- en laboratoriumonderzoek.

Hierbij zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- A. opdrachtgever
- B. Het milieu-archief van de gemeente Valkenswaard
- C. Kadastrale kaarten
- D. Topografische kaarten (topotijdreis)
- E. Grondwaterkaarten
- F. Omgevingsrapportage Brabant Noord
- G. Locatiebezoek

2.1 Aanleiding

De aanleiding van het onderzoek wordt gevormd door een bestemmingswijziging en bouw van woningen. Conform NEN5725 wordt uitgegaan van aanleiding A; uitvoeren van bodemonderzoek, saneren van een milieubelastende activiteit en realisatie van een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie.

2.2 Beschrijving onderzoekslocatie

<i>adres onderzoekslocatie</i>	Maastrichterweg 114 te Valkenswaard	
<i>kadastrale gegevens</i>	Gemeente Valkenswaard sectie K nummer 778 en 779	
<i>oppervlakte</i>	45.000 m ²	
<i>ligging onderzoekslocatie</i>	buiten de bebouwde kom en ten zuiden van de kern Valkenswaard	
<i>huidige functie</i>	Bedrijfswoning met bedrijfsterrein (voormalige pelsdierenhouderij)	
<i>beschrijving bebouwing/inrichting</i>	Voor nummering van bebouwing zie tekening in de bijlage. 1: Woning met garage, opgetrokken uit bakstenen en voorzien van dakpannen, opgericht in 2008. 2: Loods, opgetrokken uit bakstenen en voorzien van dakpannen, opgericht in 1983. 3: Berging en stro opslag, opgetrokken uit bakstenen. In 2016 zijn de asbesthoudende golfplaten vervangen door asbestvrije dakplaten, opgericht in 1983. 4: Dierenverblijven, bestaande uit een stalen frame en voorzien van asbestvrije dakplaten, opgericht in 2002/2003 5: Loods, opgetrokken uit bakstenen en voorzien van asbestvrije dakplaten, opgericht rond 1998. 6: Loods, opgetrokken uit bakstenen en een stalen frame voorzien van damwandplaten. Het dak is voorzien van asbestvrije dakplaten. Opgericht in 2017. 7: Mestsilo, bestaande uit kunststof wanden en dak. 8: Dierenverblijven, bestaande uit een houten of stalen frame en voorzien van asbestvrije golfplaten. De meest oostelijke verblijven zijn opgericht in 1983, daarna zijn in 1998 twee verblijven, in 1999 drie verblijven en 2000 drie verblijven bijgebouwd. De zes meest oostelijke verblijven zijn in het verleden voorzien geweest van asbesthoudende dakplaten zonder goot. In 2016 zijn de asbestplaten gesaneerd.	
<i>beschrijving maaiveld, (half)verhardingslagen, funderingslagen</i>	Het maaiveld is deels verhard met beton, klinkers en asfalt. Het overige terrein is onverhard en in gebruik als weide, groensingel of tuin.	
<i>omgeving</i>	noord oost zuid west	Tuincentrum Openbare weg Maastrichterweg, bos, woningen Woning, parkachtige tuin Landbouwgrond, agrarisch erf

2.3 Voormalig en huidig gebruik van de locatie

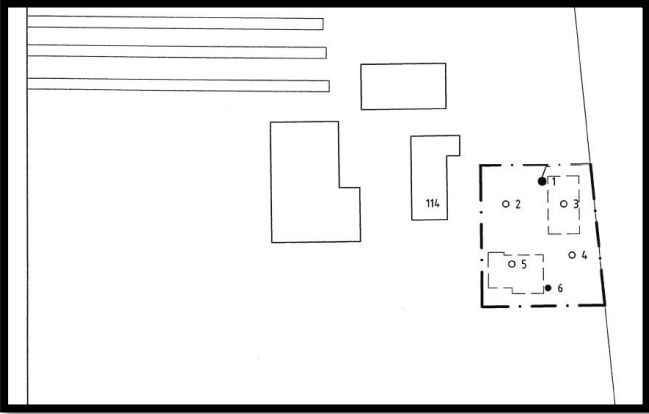
<i>voormalig gebruik locatie algemeen</i>	De locatie maakt tot begin 20 ^e eeuw deel uit van een bos- en heidegebied, daarna is sprake van gebruik als landbouwgrond. In 1983 wordt op de locatie een pelsdierenhouderij opgericht met twee loodsen. De eerste zes dierenverblijven bevinden zich nabij de mestilo. Door de jaren heen worden dierenverblijven en
---	---

	bedrijfsbebouwing bijgebouwd.
	
voormalige bebouwing	nee
(sloot-)dempingen	nee
(historische) ophogingen/aangevoerde grond/depots	In 2017 is bij oprichting van de loods (6) een fundatie van menggranulaat aangebracht, daarna is beton gestort. Het menggranulaat is 12 juni 2017 geleverd door Gebroeders Roes BV uit Valkenswaard. Het betreft recyclinggranulaat met een KOMO kwaliteitsverklaring (geproduceerd door Van Berkel Bouwstoffen en Transport BV (productcertificaat BG-286/3 en BG-086/13, productlocatie Park Forum 1344, Eindhoven)
ongewone voorvallen	nee
bodembedreigende activiteiten, opslagtanks en opslag bodembedreigende stoffen	Opslag van diesel in een bovengrondse dubbelwandige tank. Opslag van smeer- en afgewerkte olie in vaten op een lekbak. Beide opslagen bevinden zich volgens de milieutekening in loods 2. De opdrachtgever geeft aan dat deze daar nooit hebben gestaan. Deze opslag vindt plaats tegen de zuidoostgevel van loods 3.

2.4 Toekomstig gebruik

bestemming	Beoogd wordt de agrarische bedrijfsactiviteiten te beëindigen en een deel van de agrarische te bestemming te wijzigen naar een bedrijfsbestemming met een oppervlakte van 16.800 m² (roze vlak in onderstaande afbeelding). De toekomstige bedrijfsactiviteit betreft activiteiten binnen milieucategorie 1 en 2 en opslag gecombineerd met wonen in de bedrijfswoning waar personen meer dan 2 uur per dag aaneengesloten aanwezig zijn. Een deel van de agrarische bestemming wordt gewijzigd naar een woonbestemming, twee woningen worden opgericht (gele vlakken in onderstaande afbeelding). De woonbestemmingen hebben een oppervlakte van 2.055 en 2.305 m² en worden verbonden door een tussenstuk waar een oprit wordt gerealiseerd. 
bodembedreigende activiteiten	Nee
opslagtanks	Nee
opslag bodembedreigende stoffen	Nee

2.5 Beschikbare onderzoeksgegevens

<i>onderzoek op locatie</i>	In november 2004 is een verkennend bodemonderzoek verricht door Tritium Advies BV (kenmerk 0407/059/MW) in het kader van bouw van een bedrijfswoning. 1.000 m² is onderzocht. De zintuiglijk schone bovengrond is licht verontreinigd met cadmium, de ondergrond is licht verontreinigd met minerale olie. Het grondwater is licht verontreinigd met chroom. Er is geen belemmering voor de bouwplannen. 
<i>Asbestinventarisatie rapport, Buro Inventas, kenmerk 20160542, 2 december 2014</i>	 In het kader van sloop van nertsenstallen is een asbestinventarisatie verricht. De daken van zes stallen zijn voorzien van asbesthoudende golfplaten zonder goot. Onder de stallen en op de betonvloer liggen plaatselijk restanten dakplaten opgeslagen. In mei 2017 zijn de platen gesaneerd. Na eindcontrole is een vrijgave certificaat verstrekt. Flamant, rapport IT11316 en JL11361, 24 mei 2017
<i>Kwaliteit op basis van Bodemkwaliteitskaart Valkenswaard 2022</i>	De verwachte ontgravingskwaliteit van boven- en ondergrond betreft Landbouw/Natuur
<i>onderzoek in directe omgeving</i>	In september 2014 is op het adres Maastrichterweg 120 door Bodeminzicht een verkennend bodemonderzoek verricht in het kader van bouw van woningen. 7.000 m² is onderzocht. Plaatselijk wordt in de bovengrond een verhoogd gehalte cadmium aangetoond, het grondwater is licht verontreinigd met cadmium, barium en zink. De resultaten van het onderzoek vormden geen belemmering voor de geplande nieuwbouw. In 1998 heeft Inpijn-Blokpoel op het adres Maastrichterweg 120 een verkennend bodemonderzoek (MB-2150, d.d. 5 maart 1998) verricht in het kader van nieuwbouw van een woning met bedrijfsruimte. Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat de boven- en ondergrond (MM1 en MM2) een gehalte aan EOX boven de streefwaarde bevatten. In de bovengrond (MM1) is tevens een gehalte aan cadmium boven de streefwaarde aangetoond. In het grondwater zijn gehalten aan zink, nikkel, cadmium, toluen en xylenen boven de streefwaarden gemeten. De resultaten van het onderzoek vormden geen belemmering voor de geplande nieuwbouw.
<i>Beïnvloeding grond en/of grondwater vanuit de omgeving</i>	In de regio worden verhoogde gehalten aan zware metalen in het grondwater aangetoond. Deze kunnen als regionaal verhoogd worden beschouwd.

2.6 Bodem- en geohydrologische gegevens

Bodemopbouw			
deklaag	fijn tot matig grof zand. Aan de onderzijde komt een leemlaag voor met een dikte van 3-4 meter.	Formatie van Bostel	0-11 m-mv
eerste watervoerend pakket	matig tot zeer grove grindrijke zanden, met plaatselijk een kleilaag.	Formatie van Veghel	11-50 m-mv
scheidende laag	kleihoudende afzettingen	Formatie van Stramproy	vanaf 50 m-mv
hydrologie			
diepte freatisch grondwater	1,00 tot 1,50 m-mv		
stromingsrichting	Noordelijk tot noordwestelijk		

2.7 Terreinverkenning

Voorafgaand aan het eerste veldwerk is de onderzoekslocatie geïnspecteerd. Bij de rondgang zijn geen bijzonderheden geconstateerd.

2.8 Conclusie vooronderzoek en hypothese

De aanleiding van het onderzoek wordt gevormd door een bestemmingswijziging en bouw van woningen. Conform NEN5725 wordt uitgegaan van aanleiding A; uitvoeren van bodemonderzoek, saneren van een milieubelastende activiteit en realisatie van een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie.

Uit het verrichte vooronderzoek zijn (voormalige) potentiële bronnen vastgesteld die bodemverontreiniging tot gevolg kunnen hebben. Het betreft de bovengrondse dieseltank en opslag van smeer- en afgewerkte olie.

In het kader van sanering van een milieubelastende activiteit wordt deze opslag beschouwd als potentieel verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern (VEP).

In het kader van realisatie van bodemgevoelige gebouwen op een bodemgevoelige locatie komt de toekomstige woonbestemming in aanmerking voor verkennend bodemonderzoek. De woonbestemmingen en het tussenstuk waar een oprit wordt gerealiseerd worden als één onderzoekslocatie beschouwd met een oppervlakte van 5.000 m².

In het kader van wijziging van een deel van de agrarische bestemming naar een bedrijfsbestemming komt de toekomstige bedrijfsbestemming met een oppervlakte van 16.800 m² in aanmerking voor verkennend bodemonderzoek.

Met het oog op het agrarisch gebruik wordt deze delen beschouwd als verdachte locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging op schaal van monsterneming (VED-HE). De ondergrond wordt als onverdacht (ONV-NL) beschouwd.

Uit het verrichte vooronderzoek blijkt sprake van een asbestverdachte (deel)locatie:

De bodem ter plaatse van het terreindeel waarvan tot 2016 daken van dierenverblijven voorzien waren van asbesthoudende golfplaten zonder goot, wordt als verdacht beschouwd op aanwezigheid van asbest en PCB. Het terreindeel betreft 7.000 m².

De overige dierenverblijven zijn nooit voorzien geweest van asbesthoudende daken.

De overige bodem binnen de onderzoekslocatie wordt op basis van het vooronderzoek en de terreinverkenning niet als asbestverdacht beschouwd.

Vanuit de directe omgeving wordt geen beïnvloeding verwacht op de bodemkwaliteit.

In de regio worden gehalten aan zware metalen in het grondwater boven streefwaarden aangetoond. Deze kunnen als regionaal verhoogd worden beschouwd.

2.9 Onderzoeksstrategie verdachte deellocaties

De NEN5740 (versie 2023 nl) beschrijft de werkwijze voor het opstellen van de onderzoeksstrategie bij verkennend bodemonderzoek naar de (mogelijk) aanwezigheid van bodemverontreiniging en de werkwijze voor het bepalen van de milieu hygienische kwaliteit van de landbodem en eventueel daaruit vrijkomende grond.

deellocatie	oppervlakte (m ²)	strategie	boringen tot			Analyses/kritische parameters	
			0,5 m-bodembelasting	2,0 m-mv	peilbuis		
Bg dieseltank en smeeren afgewerkte olieopslag	4	NUL	-	-	1*	1	Minerale olie en PAK bovengrond
						1*	Minerale olie grondwater

2.10 Onderzoeksstrategie overig (on)verdacht terrein

(deel)-locatie	oppervlakte (m ²)	strategie	boringen tot			analyses	
			0,5 m-mv	2,0 m-mv	peilbuis		
Tkm bedrijfs- en woonbestemming	21.800	VED-HE	29	6	3*	6	standaardpakket bovengrond
						3	standaardpakket ondergrond
						3*	standaardpakket grondwater

*grondwateronderzoek wordt gecombineerd

2.11 Onderzoeksstrategie druppelzone asbesthoudende golfplaten

Verkennend asbest- en bodemonderzoek van het terreindeel met een oppervlakte van 7.000 m² waar sprake is van druppelzones van asbesthoudende daken zonder goot of hemelwaterafvoer: Op basis van het vooronderzoek wordt uitgegaan van een asbest- en PCB-verdachte toplaag (0 tot 10 cm -maaiveld) in de druppelzones van asbesthoudende staldaken ter plaatse van onverhard maaiveld.

Verkennend asbestonderzoek NEN5707; een verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern (tabel 6).

Verkennend bodemonderzoek NEN5740; een verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern.

(deel)-locatie	oppervlakte (m ²)	inspectiegaten/sleuven			analyses	
		30x30cm	200x30cm	diepe boring		
Asbestverdacht terreindeel nertsenstallen	7.000	15	-	3	3	Asbestanalyse + PCB

3 VERKENNEND BODEMONDERZOEK VERDACHTE LOCATIE

3.1 Veldwerkzaamheden

<i>verricht onder procescertificaat BRL SIKB 2000</i>	
<i>conform protocol 2001</i>	ja
<i>datum</i>	1 juli 2024
<i>veldmedewerker(s)</i>	M. Gloudemans, Bodeminzicht certificaat EC-SIK-20303 B. van de Sande, niet gecertificeerd veldwerker
<i>afwijkingen</i>	-
<i>bijzonderheden</i>	-
<i>conform protocol 2002</i>	ja
<i>datum</i>	12 juli 2024
<i>veldmedewerker(s)</i>	M. Gloudemans, Bodeminzicht certificaat EC-SIK-20303
<i>afwijkingen</i>	-
<i>bijzonderheden</i>	-

- In bijlage 2 is de plaats van de meetpunten in de situatietekening opgenomen.
- Voor de gedetailleerde boorprofielbeschrijvingen per boring wordt verwezen naar bijlage 3.
- In bijlage 6 zijn de veldwerkrapportages opgenomen

3.2 Monsternemingspatroon

De boring die afgewerkt is met een peilbuis is geplaatst ter plaatse van de bovengrondse dieseltank. De resultaten van het grond- en grondwateronderzoek kunnen als voldoende representatief worden beschouwd.

3.3 Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen

Tijdens het verrichten van veldwerk zijn geen bijzonderheden waargenomen in de bodem die duiden op bodemverontreiniging zoals een olie-waterreactie of passieve geurwaarneming. De beoordeling van de opgeboorde grond vormt geen aanleiding voor aanpassingen van de onderzoeksstrategie.

3.4 Meetgegevens grondwater

<i>peilbuisnummer</i>	<i>filterdiepte (m-mv)</i>	<i>grondwaterstand (m-mv)</i>	<i>zuurgraad (pH)</i>	<i>EC (μS/cm)</i>	<i>troebelheid (NTU)</i>	<i>belucht monster</i>
1-1-1	2,00 - 3,00	1,29	4,6	240	45	nee

De gemeten waarden worden niet als afwijkend beschouwd voor de regio en geven geen indicatie voor de aanwezigheid van verontreinigingen in het grondwater. Tijdens de monsterneming van het grondwater zijn zintuiglijk geen bijzonderheden waargenomen die zouden kunnen duiden op een mogelijke bodemverontreiniging.

3.5 Analyse en monsteselectie

De analyses van de grond- en grondwatermonsters geven informatie over de feitelijke aanwezigheid en concentraties van onderzochte stoffen of groepen stoffen. De chemische analyses zijn uitgevoerd volgens het door de door de Raad voor Accreditatie (RvA) geaccrediteerde laboratorium AL-West B.V. in Deventer. Het laboratorium werkt volgens de meest van toepassing zijnde normen van het Nederland Normalisatie Instituut (NNI).

3.6 Geselecteerde grondmonsters en analysepakket

<i>analyse-monster</i>	<i>traject (m -mv)</i>	<i>deelmonsters</i>	<i>bijzonderheden</i>	<i>analysepakket</i>
BG1 dieseltank	0,08 - 0,30	1 (0,08 - 0,30)	-	Minerale Olie GC (AS3000), PAK 10 VROM (AS3000), Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000)

3.7 Overzicht grondwatermonsters en analysepakket

Als gevolg van het gecombineerde onderzoek is gekozen voor standaardpakket.

<i>analysemonster</i>	<i>filterdiepte (m-mv)</i>	<i>bijzonderheden</i>	<i>Analysepakket²</i>
1-1-1	2,00 - 3,00	Troebelheid > 10 NTU, belucht	standaardpakket grondwater

1. Het standaardpakket grondwater bestaat uit de volgende parameters: metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), vluchtige aromatische koolwaterstoffen, vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen, minerale olie.



3.8 Toetsingskader

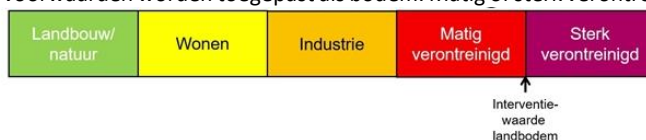
Per 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Met deze wet zijn alle bestaande wetten en regelingen op het gebied van de fysieke leefomgeving (bodem, lucht, water, ruimte, natuur, geluid, bouwen, infrastructuur, etc.) samengevoegd en vereenvoudigd. Het doel van de Omgevingswet is om de verschillende aspecten van de fysieke leefomgeving in samenhang aan te pakken, ruimte te geven aan lokaal maatwerk en een snellere besluitvorming te realiseren door vereenvoudiging van regels en procedures.

Met de invoering van de Omgevingswet zijn de Wet bodembescherming (Wbb), de Circulaire bodemsanering en het Besluit uniforme saneringen (BUS) ingetrokken. Hiermee vervalt de toetsingssystematiek aan de achtergrond-, streef- en interventiewaarden en de beoordelingssystematiek voor een “geval van ernstige bodemverontreiniging” en de bijbehorende afweging van de saneringsnoodzaak.

Of een locatie moet worden gesaneerd, wordt door de gemeente vastgelegd in het Omgevingsplan. Het bouwen op een bodemgevoelige locatie is niet toegestaan wanneer de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden. In dat geval moeten sanerende of andere beschermende maatregelen worden getroffen. Tot het moment dat een gemeente de toelaatbare kwaliteit heeft gedefinieerd in het Omgevingsplan, geldt dat de bodemkwaliteit onvoldoende is als meer dan 25 m³ grond boven de interventiewaarde verontreinigd is. Dit is vastgelegd in de zogenaamde bruidsschat: een aantal regels die met het ingaan van de Omgevingswet automatisch onderdeel worden van het tijdelijke deel van het Omgevingsplan. Deze regels mogen in de komende jaren door de gemeente worden geschrapt, overgenomen of vervangen door eigen regels.

Toetsingskader

Het toetsingskader voor de kwaliteit van bodem en grond is vastgelegd in het Besluit activiteiten leefomgeving en het Besluit bodemkwaliteit. Er zijn 5 kwaliteitsklassen. Grond met bodemkwaliteitsklasse landbouw/natuur, wonen of industrie, kan onder voorwaarden worden toegepast als bodem. Matig of sterk verontreinigde grond komt niet voor toepassing in aanmerking.



Voor grondwater zijn geen nieuwe toetsingswaarden vastgesteld. Dit wordt gedelegeerd aan de betreffende gemeente middels het Omgevingsplan.

Toetsingskader tot 1-1-2024

De verontreinigingssituatie van de bodem kan worden beoordeeld door toetsing van de gemeten gehalten in grond en grondwater aan de achtergrondwaarden grond en streefwaarden grondwater en de interventiewaarden grond en grondwater. De achtergrondwaarden geven het niveau aan waarbij sprake is van een duurzame bodemkwaliteit.

De interventiewaarden geven aan wanneer de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, dier en plant ernstig zijn of dreigen te worden verminderd. Om van een “geval van ernstige bodemverontreiniging” te spreken dient voor ten minste één stof de gemiddelde concentratie van minimaal 25 m³ grond of 100 m³ grondwater hoger te zijn dan de interventiewaarde.

In onderhavig rapport worden de volgende termen gebruikt om de mate van verontreiniging aan te geven:

- **niet verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is lager dan of gelijk aan de achtergrondwaarde;
- **licht verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is hoger dan de achtergrondwaarde maar lager dan of gelijk aan de halve som van de achtergrond- en interventiewaarde;
- **matig verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is hoger dan de halve som van de achtergrond- en interventiewaarde maar lager dan of gelijk aan de interventiewaarde;
- **sterk verontreinigd:** de concentratie aan verontreinigingen is hoger dan de interventiewaarde.

Uit de NEN 5740 kan het volgende worden afgeleid. Uitvoering van vervolgonderzoek is in de meeste gevallen alleen noodzakelijk wanneer de concentratie van een stof de halve som van de achtergrondwaarde en de interventiewaarde overschrijdt. Deze waarde wordt ook in de Leidraad Bodembescherming gehanteerd als de concentratiegrens waarboven een nader onderzoek moet worden uitgevoerd. Bij overschrijding van de interventie-waarde wordt vaak een nader onderzoek uitgevoerd om de ernst van de verontreiniging en de saneringsurgentie te bepalen.

Toetsing analyseresultaten grond en grondwater

De analyseresultaten van de grond zijn getoetst aan de achtergrond- (A) en interventiewaarden (I) uit de circulaire streef- en interventiewaarden bodemsanering [Staatscourant 2000-39]. In de toetsingstabel zijn zowel de achtergrondwaarden (A) als de interventiewaarden (I) voor microverontreinigingen opgenomen. De achtergrond- en interventiewaarden zijn afhankelijk van het (gemeten) lutum- en organisch stofgehalte van de bodem. De analyseresultaten van het grondwater zijn getoetst aan de streef- (S) en interventiewaarden (I). De gemeten waarden van de onderzochte (meng-)monsters met overschrijdingstabellen zijn in bijlage 4 weergegeven. In bijlage 5 zijn de analysecertificaten opgenomen.

3.9 Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie

analysemonster	traject	Omgevingswet	Wbb (toetsing tot 1-1-2024)		
			overschrijding achtergrondwaarde (mg/kg ds)	overschrijding tussenwaarde (mg/kg ds)	overschrijding interventiewaarde (mg/kg ds)
BG1 dieseltank	0,08 - 0,30	Landbouw/natuur	-	-	-

Mengmonster BG1, samengesteld uit visueel schone bovengrond ter plaatse van de bovengrondse dieseltank, wordt ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

3.10 Analyseresultaten grondwatermonsters en interpretatie

analysemonster	traject	overschrijding streefwaarde (µg/l)	overschrijding tussenwaarde (µg/l)	overschrijding interventiewaarde (µg/l)
1-1-1	2,00 - 3,00	Cadmium (2,8) Barium (75)	Zink (550)	-

In het grondwater ter plaatse van peilbuis 1, gesitueerd ter plaatse van de bovengrondse dieseltank, is geen gehalte aan minerale olie gemeten boven de streefwaarde.

3.11 Conclusie

De bodem is niet verontreinigd geraakt door de aanwezigheid van de diesel- en olieopslag.

4 VERKENNEND BODEMONDERZOEK OVERIGE LOCATIE

4.1 Veldwerkzaamheden

<i>verricht onder procescertificaat BRL SIKB 2000</i>	
<i>conform protocol 2001</i>	ja
<i>datum</i>	1 juli 2024
<i>veldmedewerker(s)</i>	M. Gloudemans, Bodeminzicht certificaat EC-SIK-20303 B. van de Sande, niet gecertificeerd veldwerker
<i>afwijkingen</i>	-
<i>bijzonderheden</i>	-
<i>conform protocol 2002</i>	ja
<i>datum</i>	12 juli 2024
<i>veldmedewerker(s)</i>	M. Gloudemans, Bodeminzicht certificaat EC-SIK-20303
<i>afwijkingen</i>	-
<i>bijzonderheden</i>	-

- In bijlage 2 is de plaats van de meetpunten in de situatietekening opgenomen.
- Voor de gedetailleerde boorprofielbeschrijvingen per boring wordt verwezen naar bijlage 3.
- In bijlage 6 zijn de veldwerkrapportages opgenomen

4.2 Monsternemingspatroon

De situering van meetpunten is aselekt gekozen met voldoende spreiding. De spreiding van meetpunten is niet ernstig belemmerd door aanwezigheid van obstakels. Het terrein was volledig toegankelijk.

De resultaten van grond en grondwater kunnen als voldoende representatief worden beschouwd.

4.3 Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen

Tijdens het verrichten van veldwerk zijn geen bijzonderheden aangetroffen in de bodem die duiden op bodemverontreiniging zoals een visuele bijmenging van baksteen, puin, asbest, kooltjes en slakken of een waarneming van afwijkende kleur of geur. De beoordeling van de opgeboorde grond vormt geen aanleiding voor aanpassingen van de onderzoeksstrategie.

Het aangetroffen menggranulaat ter plaatse van meetpunten 24, 25 en 28 is duidelijk visueel herkenbaar als eenduidig materiaal en, voor zover zintuiglijk beoordeeld kan worden, niet vermengd met asbesthoudend materiaal. Het menggranulaat wordt niet als asbestverdacht beschouwd. De halfverharding wordt niet als bodem beschouwd en valt buiten de scope van dit onderzoek. Uit in juni 2025 door de eigenaar aangeleverde gegevens blijkt sprake van gecertificeerd recyclinggranulaat (zie 2.3).

<i>boring</i>	<i>diepte boring (m -mv)</i>	<i>traject (m -mv)</i>	<i>soort</i>	<i>waargenomen bijzonderheden</i>
24	1,50	0,20 - 0,45		volledig menggranulaat
25	0,75	0,20 - 0,45		volledig menggranulaat
29	1,00	0,20 - 0,40		volledig menggranulaat

De beoordeling van de opgeboorde grond vormt geen aanleiding voor aanpassingen van de onderzoeksstrategie.

4.4 Meetgegevens grondwater

<i>peilbuisnummer</i>	<i>filterdiepte (m-mv)</i>	<i>grondwaterstand (m-mv)</i>	<i>zuurgraad (pH)</i>	<i>EC (μS/cm)</i>	<i>troebelheid (NTU)</i>	<i>belucht monster</i>
1-1-1	2,00 - 3,00	1,29	4,6	240	45	nee
10-1-1	1,40 - 2,40	0,66	5,4	332	32	nee
33-1-1	1,90 - 2,90	1,02	5,6	205	46	nee

De gemeten waarden worden niet als afwijkend beschouwd voor de regio en geven geen indicatie voor de aanwezigheid van verontreinigingen in het grondwater. Tijdens de monsterneming van het grondwater zijn zintuiglijk geen bijzonderheden waargenomen die zouden kunnen duiden op een mogelijke bodemverontreiniging.

4.5 Analyse en monsteselectie

De analyses van de grond- en grondwatermonsters geven informatie over de feitelijke aanwezigheid en concentraties van onderzochte stoffen of groepen stoffen. De chemische analyses zijn uitgevoerd volgens het door de door de Raad voor Accreditatie (RvA) geaccrediteerde laboratorium AL-West B.V. in Deventer. Het laboratorium werkt volgens de meest van toepassing zijnde normen van het Nederland Normalisatie Instituut (NNI).

4.6 Geselecteerde grondmonsters en analysepakket

analyse-monster	traject (m -mv)	deelmonsters	analysepakket ¹
BG2	0,00 - 0,60	2 (0,00 - 0,50) 4 (0,00 - 0,20) 5 (0,25 - 0,40) 8 (0,20 - 0,60)	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)
BG3	0,00 - 0,60	9 (0,00 - 0,50) 11 (0,20 - 0,60) 12 (0,20 - 0,60) 13 (0,25 - 0,60)	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)
BG4	0,00 - 0,60	16 (0,40 - 0,60) 18 (0,00 - 0,50) 20 (0,00 - 0,50) 23 (0,00 - 0,45)	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)
BG5	0,00 - 0,95	24 (0,45 - 0,95) 25 (0,45 - 0,75) 27 (0,00 - 0,50) 28 (0,35 - 0,50)	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)
BG6	0,00 - 0,65	29 (0,40 - 0,65) 30 (0,20 - 0,60) 31 (0,00 - 0,25) 32 (0,00 - 0,50)	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)
BG7	0,00 - 1,15	34 (0,00 - 0,50) 36 (0,80 - 1,15) 37 (0,00 - 0,50) 38 (0,00 - 0,50)	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)
OG1	0,50 - 1,10	6 (0,50 - 1,00) 10 (0,50 - 1,00) 15 (0,60 - 1,10)	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)
OG2	0,70 - 1,45	1 (0,70 - 1,20) 21 (0,70 - 1,20) 24 (0,95 - 1,45)	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)
OG3	0,50 - 1,30	32 (0,80 - 1,30) 33 (0,50 - 0,80) 38 (0,60 - 1,10)	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)

1. Het NEN 5740 standaardpakket bodem bestaat uit de volgende parameters: droogrest, metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), PCB's, PAK, minerale olie.

4.7 Overzicht grondwatermonsters en analysepakket

analysemonster	filterdiepte (m-mv)	analysepakket ²
1-1-1	2,00 - 3,00	NEN 5740gw standaardpakket (AS3000)
10-1-1	1,40 - 2,40	NEN 5740gw standaardpakket (AS3000)
33-1-1	1,90 - 2,90	NEN 5740gw standaardpakket (AS3000)

2. Het standaardpakket grondwater bestaat uit de volgende parameters: metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), vluchtige aromatische koolwaterstoffen, vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen, minerale olie.

4.8 Toetsingskader

Per 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Met deze wet zijn alle bestaande wetten en regelingen op het gebied van de fysieke leefomgeving (bodem, lucht, water, ruimte, natuur, geluid, bouwen, infrastructuur, etc.) samengevoegd en vereenvoudigd. Het doel van de Omgevingswet is om de verschillende aspecten van de fysieke leefomgeving in samenhang aan te pakken, ruimte te geven aan lokaal maatwerk en een snellere besluitvorming te realiseren door vereenvoudiging van regels en procedures.

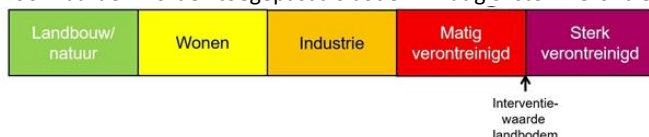
Met de invoering van de Omgevingswet zijn de Wet bodembescherming (Wbb), de Circulaire bodemsanering en het Besluit uniforme saneringen (BUS) ingetrokken. Hiermee vervalt de toetsingssysteematiek aan de achtergrond-, streef- en interventiewaarden en de beoordelingssystematiek voor een "geval van ernstige bodemverontreiniging" en de bijbehorende afweging van de saneringsnoodzaak.

Of een locatie moet worden gesaneerd, wordt door de gemeente vastgelegd in het Omgevingsplan. Het bouwen op een

bodemgevoelige locatie is niet toegestaan wanneer de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden. In dat geval moeten sanerende of andere beschermende maatregelen worden getroffen. Tot het moment dat een gemeente de toelaatbare kwaliteit heeft gedefinieerd in het Omgevingsplan, geldt dat de bodemkwaliteit onvoldoende is als meer dan 25 m³ grond boven de interventiewaarde verontreinigd is. Dit is vastgelegd in de zogenaamde bruidsschat: een aantal regels die met het ingaan van de Omgevingswet automatisch onderdeel worden van het tijdelijke deel van het Omgevingsplan. Deze regels mogen in de komende jaren door de gemeente worden geschrapt, overgenomen of vervangen door eigen regels.

Toetsingskader

Het toetsingskader voor de kwaliteit van bodem en grond is vastgelegd in het Besluit activiteiten leefomgeving en het Besluit bodemkwaliteit. Er zijn 5 kwaliteitsklassen. Grond met bodemkwaliteitsklasse landbouw/natuur, wonen of industrie, kan onder voorwaarden worden toegepast als bodem. Matig of sterk verontreinigde grond komt niet voor toepassing in aanmerking.



Voor grondwater zijn geen nieuwe toetsingswaarden vastgesteld. Dit wordt gedelegeerd aan de betreffende gemeente middels het Omgevingsplan.

Toetsingskader tot 1-1-2024

De verontreinigingssituatie van de bodem kan worden beoordeeld door toetsing van de gemeten gehalten in grond en grondwater aan de achtergrondwaardes grond en streefwaarden grondwater en de interventiewaarden grond en grondwater. De achtergrondwaardes geven het niveau aan waarbij sprake is van een duurzame bodemkwaliteit.

De interventiewaarden geven aan wanneer de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, dier en plant ernstig zijn of dreigen te worden verminderd. Om van een “*geval van ernstige bodemverontreiniging*” te spreken dient voor ten minste één stof de gemiddelde concentratie van minimaal 25 m³ grond of 100 m³ grondwater hoger te zijn dan de interventiewaarde.

In onderhavig rapport worden de volgende termen gebruikt om de mate van verontreiniging aan te geven:

- **niet verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is lager dan of gelijk aan de achtergrondwaarde;
- **licht verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is hoger dan de achtergrondwaarde maar lager dan of gelijk aan de halve som van de achtergrond- en interventiewaarde;
- **matig verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is hoger dan de halve som van de achtergrond- en interventiewaarde maar lager dan of gelijk aan de interventiewaarde;
- **sterk verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is hoger dan de interventiewaarde.

Uit de NEN 5740 kan het volgende worden afgeleid. Uitvoering van vervolgonderzoek is in de meeste gevallen alleen noodzakelijk wanneer de concentratie van een stof de halve som van de achtergrondwaarde en de interventiewaarde overschrijdt. Deze waarde wordt ook in de Leidraad Bodembescherming gehanteerd als de concentratiegrens waarboven een nader onderzoek moet worden uitgevoerd. Bij overschrijding van de interventiewaarde wordt vaak een nader onderzoek uitgevoerd om de ernst van de verontreiniging en de saneringsurgentie te bepalen.

Toetsing analyseresultaten grond en grondwater

De analyseresultaten van de grond zijn getoetst aan de achtergrond- (A) en interventiewaarden (I) uit de circulaire streef- en interventiewaarden bodemsanering [Staatscourant 2000-39]. In de toetsingstabel zijn zowel de achtergrondwaarden (A) als de interventiewaarden (I) voor microverontreinigingen opgenomen. De achtergrond- en interventiewaarden zijn afhankelijk van het (gemeten) lutum- en organisch stofgehalte van de bodem. De analyseresultaten van het grondwater zijn getoetst aan de streef- (S) en interventiewaarden (I). De gemeten waarden van de onderzochte (meng-)monsters met overschrijdingstabellen zijn in bijlage 4 weergegeven. In bijlage 5 zijn de analysecertificaten opgenomen.

4.9 Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie

analysemonster	traject	Omgevingswet	Wbb (toetsing tot 1-1-2024)		
		Kwaliteitsklasse	overschrijding achtergrondwaarde (mg/kg ds)	overschrijding tussenwaarde	overschrijding interventiewaarde
BG2	0,00 - 0,60	Industrie	PCB (som 7) (0,09) Cadmium (0,01)	-	-
BG3	0,00 - 0,60	Landbouw/natuur	Cadmium (0,02)	-	-
BG4	0,00 - 0,60	Landbouw/natuur	Cadmium (0,02)	-	-
BG5	0,00 - 0,95	Landbouw/natuur	Cadmium (-)	-	-
BG6	0,00 - 0,65	Landbouw/natuur	Zink (-) Cadmium (0,03)	-	-
BG7	0,00 - 1,15	Landbouw/natuur	Cadmium (0,01)	-	-
OG1	0,50 - 1,10	Landbouw/natuur	-	-	-
OG2	0,70 - 1,45	Landbouw/natuur	-	-	-
OG3	0,50 - 1,30	Landbouw/natuur	Kwik (-)	-	-

¹Index (GSSD - AW) / (I - AW)

Mengmonster BG2, samengesteld uit visueel schone bovengrond, wordt op basis van het gehalte aan PCB ingedeeld in de kwaliteitsklasse Industrie.

Mengmonsters BG3 tot en met BG7, samengesteld uit visueel schone bovengrond, worden ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

Mengmonsters OG1 tot en met OG3, samengesteld uit visueel schone ondergrond, worden ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

4.10 Analyseresultaten grondwatermonsters en interpretatie

analysemonster	traject	overschrijding streefwaarde (µg/l)	overschrijding tussenwaarde (µg/l)	overschrijding interventiewaarde (µg/l)
1-1-1	2,00 - 3,00	Cadmium (2,8) Barium (75)	Zink (550)	-
10-1-1	1,40 - 2,40	Barium (100)	-	-
33-1-1	1,90 - 2,90	-	-	-

In het grondwater ter plaatse van peilbuis 1, zijn gehalten aan cadmium, barium en zink stoffen gemeten boven de streefwaarden. Het gehalte aan zink is verhoogd boven de tussenwaarde. Het gehalte aan zink in het grondwater ter plaatse van peilbuis 1 vormt formeel aanleiding voor nader onderzoek. Dit onderzoek wordt ons inziens niet zinvol geacht.

In het grondwater ter plaatse van peilbuis 10, is een gehalte aan barium gemeten boven de streefwaarde.

In het grondwater ter plaatse van peilbuis 33, zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen gemeten boven de streefwaarden. De gemeten concentraties aan zware metalen kunnen als natuurlijk verhoogd worden beschouwd.

5 VERKENNEN ASBEST- EN BODEMONDERZOEK TERREINDEEL MET (VOORHEEN) ASBESTHOUDENDE GOLFPLATEN

5.1 Veldwerkzaamheden

verricht onder procescertificaat BRL SIKB 2000	
conform protocol 2018	ja
datum	
veldmedewerker(s)	M. Gloudemans, Bodeminzicht certificaat EC-SIK-20303 B. van de Sande
afwijkingen	-
bijzonderheden	Ter plaatse van proefgat 108 is een stukje golfplaat waargenomen.

- In bijlage 2 is de plaats van de inspectiemeetpunten in de situatietekening opgenomen.
- Voor de gedetailleerde profielbeschrijvingen per meetpunt wordt verwezen naar bijlage 3.
- In bijlage 6 zijn de veldwerkrapportages
- In bijlage 6a zijn foto's opgenomen

5.2 Maaiveldinspectie

Tijdens de inspectie van het maaiveld wordt visueel beoordeeld of mogelijk sprake is van asbesthoudend (plaat-)materiaal. De weersomstandigheden worden omschreven als droog met voldoende zicht.

Het geïnspecteerde maaiveld ter plaatse van de dierverblijven is begroeid met gras. De inspectiegraad wordt beoordeeld op 70%.

Tijdens de inspectie is geen asbestverdacht (plaat-)materiaal aangetroffen op maaiveld.

5.3 Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen

De uitgegraven grond is gezeefd. De fractie groter dan 20 mm is beoordeeld, mits hiervan sprake was.

In de bodem ter plaatse van de proefgaten is geen fractie groter dan 20 mm waargenomen, behoudens een stukje asbestverdachte golfplaat met een gewicht van 0,9 gram. Uit een verrichte analyse blijkt sprake van asbesthoudend asbestcement (37,5% chrysotiel). Op basis van de homogeniteitstoets is vastgesteld dat er geen sprake is van significante verschillen tussen de proefgaten met betrekking tot de hoeveelheid asbesthoudend materiaal.

5.4 Geselecteerde grondmonsters

analyse-monster	traject (m -mv)	deelmonsters	analysepakket ¹
dz BG8	0,00 - 0,10	101 (0,00 - 0,10) 102 (0,00 - 0,10) 103 (0,00 - 0,10) 104 (0,00 - 0,10) 105 (0,00 - 0,10)	PCB (7) (AS3000), Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000)
dz BG9	0,00 - 0,10	106 (0,00 - 0,10) 107 (0,00 - 0,10) 108 (0,00 - 0,10) 109 (0,00 - 0,10) 110 (0,00 - 0,10)	PCB (7) (AS3000), Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000)
dz BG10	0,00 - 0,10	111 (0,00 - 0,10) 112 (0,00 - 0,10) 113 (0,00 - 0,10) 114 (0,00 - 0,10) 115 (0,00 - 0,10)	PCB (7) (AS3000), Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000)

5.5 Toetsingskader

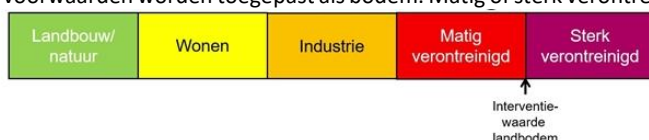
Per 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Met deze wet zijn alle bestaande wetten en regelingen op het gebied van de fysieke leefomgeving (bodem, lucht, water, ruimte, natuur, geluid, bouwen, infrastructuur, etc.) samengevoegd en vereenvoudigd. Het doel van de Omgevingswet is om de verschillende aspecten van de fysieke leefomgeving in samenhang aan te pakken, ruimte te geven aan lokaal maatwerk en een snellere besluitvorming te realiseren door vereenvoudiging van regels en procedures.

Met de invoering van de Omgevingswet zijn de Wet bodembescherming (Wbb), de Circulaire bodemsanering en het Besluit uniforme saneringen (BUS) ingetrokken. Hiermee vervalt de toetsingssystematiek aan de achtergrond-, streef- en interventiewaarden en de beoordelingsystematiek voor een "geval van ernstige bodemverontreiniging" en de bijbehorende afweziging van de saneringsnoodzaak.

Of een locatie moet worden gesaneerd, wordt door de gemeente vastgelegd in het Omgevingsplan. Het bouwen op een bodemgevoelige locatie is niet toegestaan wanneer de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden. In dat geval moeten sanerende of andere beschermende maatregelen worden getroffen. Tot het moment dat een gemeente de toelaatbare kwaliteit heeft gedefinieerd in het Omgevingsplan, geldt dat de bodemkwaliteit onvoldoende is als meer dan 25 m³ grond boven de interventiewaarde verontreinigd is. Dit is vastgelegd in de zogenaamde bruidsschat: een aantal regels die met het ingaan van de Omgevingswet automatisch onderdeel worden van het tijdelijke deel van het Omgevingsplan. Deze regels mogen in de komende jaren door de gemeente worden geschrapt, overgenomen of vervangen door eigen regels.

Toetsingskader

Het toetsingskader voor de kwaliteit van bodem en grond is vastgelegd in het Besluit activiteiten leefomgeving en het Besluit bodemkwaliteit. Er zijn 5 kwaliteitsklassen. Grond met bodemkwaliteitsklasse landbouw/natuur, wonen of industrie, kan onder voorwaarden worden toegepast als bodem. Matig of sterk verontreinigde grond komt niet voor toepassing in aanmerking.



Voor grondwater zijn geen nieuwe toetsingswaarden vastgesteld. Dit wordt gedelegeerd aan de betreffende gemeente middels het Omgevingsplan.

Toetsingskader tot 1-1-2024

De verontreinigingssituatie van de bodem kan worden beoordeeld door toetsing van de gemeten gehalten in grond en grondwater aan de achtergrondwaarden grond en streefwaarden grondwater en de interventiewaarden grond en grondwater. De achtergrondwaarden geven het niveau aan waarbij sprake is van een duurzame bodemkwaliteit.

De interventiewaarden geven aan wanneer de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, dier en plant ernstig zijn of dreigen te worden verminderd. Om van een “*geval van ernstige bodemverontreiniging*” te spreken dient voor ten minste één stof de gemiddelde concentratie van minimaal 25 m³ grond of 100 m³ grondwater hoger te zijn dan de interventiewaarde.

In onderhavig rapport worden de volgende termen gebruikt om de mate van verontreiniging aan te geven:

- **niet verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is lager dan of gelijk aan de achtergrondwaarde;
- **licht verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is hoger dan de achtergrondwaarde maar lager dan of gelijk aan de halve som van de achtergrond- en interventiewaarde;
- **matig verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is hoger dan de halve som van de achtergrond- en interventiewaarde maar lager dan of gelijk aan de interventiewaarde;
- **sterk verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is hoger dan de interventiewaarde.

Uit de NEN 5740 kan het volgende worden afgeleid. Uitvoering van vervolgonderzoek is in de meeste gevallen alleen noodzakelijk wanneer de concentratie van een stof de halve som van de achtergrondwaarde en de interventiewaarde overschrijdt. Deze waarde wordt ook in de Leidraad Bodembescherming gehanteerd als de concentratiegrens waarboven een nader onderzoek moet worden uitgevoerd. Bij overschrijding van de interventiewaarde wordt vaak een nader onderzoek uitgevoerd om de ernst van de verontreiniging en de saneringsurgentie te bepalen.

Toetsing analyseresultaten grond en grondwater

De analyseresultaten van de grond zijn getoetst aan de achtergrond- (A) en interventiewaarden (I) uit de circulaire streef- en interventiewaarden bodemsanering [Staatscourant 2000-39]. In de toetsingstabel zijn zowel de achtergrondwaarden (A) als de interventiewaarden (I) voor microverontreinigingen opgenomen. De achtergrond- en interventiewaarden zijn afhankelijk van het (gemeten) lutum- en organisch stofgehalte van de bodem. De analyseresultaten van het grondwater zijn getoetst aan de streef- (S) en interventiewaarden (I). De gemeten waarden van de onderzochte (meng-)monsters met overschrijdingstabellen zijn in bijlage 4 weergegeven. In bijlage 5 zijn de analysecertificaten opgenomen.

5.6 Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie

analysemonster	traject	Omgevingswet	Wbb (toetsing tot 1-1-2024)		
		Kwaliteitsklasse	overschrijding achtergrondwaarde (mg/kg ds)	overschrijding tussenwaarde	overschrijding interventiewaarde
dz BG8	0,00 - 0,10	Landbouw/natuur	-	-	-
dz BG9	0,00 - 0,10	Landbouw/natuur	-	-	-
dz BG10	0,00 - 0,10	Landbouw/natuur	-	-	-

Mengmonsters BG8, BG9 en BG10, samengesteld uit de visueel schone toplaag ter plaatse van de voormalige asbesthoudende dierverblijven, worden op basis van de gehalten aan PCB ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

5.7 Monstersamenstelling en analyses asbest

Ten behoeve van het asbestonderzoek zijn van de gezeefde grond uit de proefgaten mengmonsters samengesteld.

omschrijving monster	Proefgaten	traject in m-mv	analysepakket
mm1	101 t/m 105	0,00 - 0,10	Asbest grond NEN 5898 (<20mm) 10-15 kg (AS3000)
mm2	106 t/m 110	0,00 - 0,10	Asbest grond NEN 5898 (<20mm) 10-15 kg (AS3000)
mm3	111 t/m 115	0,00 - 0,10	Asbest grond NEN 5898 (<20mm) 10-15 kg (AS3000)

5.7.1 Toetsingskader

De beoordeling en interpretatie van de analyseresultaten van de grondmonsters geschiedt op basis van het Besluit Bodemkwaliteit. De hoogte van zowel de interventiewaarde, de hergebruikwaarde, als de rest-concentratienorm voor asbest is vastgesteld op 100 mg/kg d.s. De berekening voor de toetsing aan deze norm wordt op de volgende wijze uitgevoerd: (10x gehalte ambifool asbest)+(gehalte serpentijn asbest)=<100 mg/kg d.s.

Per (deel)locatie en per (verdachte) bodemlaag moeten alle indicatieve resultaten worden getoetst aan de interventiewaarde, volgens onderstaande criteria.

- Gaten 30 cm x 30 cm: indien voor een (deel)locatie en bodemlaag het gewogen gehalte aan asbest (hoogste gehalte) kleiner is dan de helft van de interventiewaarde is verder onderzoek niet noodzakelijk en is het statistisch aannemelijk dat de interventiewaarde ook niet in een nader onderzoekstraject zal worden overschreden;
- Gaten 30 cm x 30 cm; indien voor een (deel)locatie en bodemlaag het gewogen gehalte aan asbest (hoogste gehalte) groter is dan de helft van de interventiewaarde is nader onderzoek noodzakelijk;
- Boringen (< 35 cm): indien in het opgeboorde materiaal uit minimaal één boring binnen een (deel)locatie asbest wordt aangetroffen, dan is aanvullend onderzoek verplicht. Er kan worden gekozen voor een volledig verkennend onderzoek met behulp van gaten of er kan direct worden overgegaan tot nader onderzoek.
- Boringen(< 35 cm): indien in geen van de boringen binnen een (deel)locatie asbest wordt aangetroffen, dan is nader onderzoek niet verplicht.

Bij toetsing is de hoogste bepaalde waarde binnen een (deel)locatie en bodemlaag bepalend.

SEM-analyse

Analyse op de respirabele asbestvezels is aan te raden als er een specifieke verdenking voor respirabele vezels is vanuit het vooronderzoek of Als de reguliere asbestanalyse (fracties 0,5-20 mm) aanwijzingen geeft op asbest in de fractie <0,5 mm.

- locaties waar asbesthoudend isolatiemateriaal is gebruikt zoals bovengrondse leidingstraten of procesinstallaties die geërodeerd kunnen zijn
- locaties bij geërodeerde asbestdaken
- locaties waar met asbest verontreinigd havenslib is toegepast

Afhankelijk van de situatie is het daarbij aan te raden om bij het onderzoek uit te gaan van een dunnere laag dan 0,5 meter, als deze specifiek verdacht op het voorkomen van respirabele vezels. Een voorbeeld hiervan is de toplaag van de bodem onder een geërodeerd asbesthoudend dak waarbij geen dakgoot aanwezig is.

Dit gehalte moet opgeteld worden bij het gehalte zoals is bepaald uit de fractie 0,5-20 mm (grondmengmonster) en >20 mm (verzamelmonster grovere delen) om te bepalen of de interventiewaarde wordt overschreden.

Daarnaast moet bij bodemonderzoek gericht op het bepalen van de ernst en de spoedeisendheid van een verontreiniging dit gehalte separaat getoetst worden aan de risiconorm van 10 mg/kg zoals genoemd in het protocol asbest in bijlage 3 van de Circulaire bodemsanering om te bepalen of sprake is van spoedeisendheid.

Insteek Bodeminzicht:

Een SEM-analyse is duur en wordt alleen ingezet wanneer het noodzakelijk is. Dit houdt in dat eerst een asbest in grond analyse (NEN5898) wordt verricht waarbij middels optische lichtmicroscopie de fragmenten (asbestbundels) kleiner dan 0,5 mm worden geteld. Wanneer meer dan 10 fragmenten kleiner dan 0,5 mm worden geteld, is het zinvol om een SEM-analyse te verrichten. De ervaring leert echter dat respirabele vezels, zelfs ter plaatse van druppelzones, zelden worden aangetoond boven de detectiegrens.

5.7.2 Analyseresultaten asbestanalyses NEN5898

<i>inspectiegaten</i>	<i>monster</i>	<i>traject in m-mv</i>	<i>analyseresultaten</i>			
			<i>verhoogde parameter</i>	<i>hecht-gebonden</i>	<i>gewogen concentratie (mg/kg d.s.)</i>	<i>Vezels < 0,5mm</i>
101 t/m 105	mm1	0,00 - 0,10	-	-	-	-
106 t/m 110	mm2	0,00 - 0,10	-	-	-	-
111 t/m 115	mm3	0,00 - 0,10	chrysotiel	nee	0,5	3

In de geanalyseerde grondmengmonsters mm1 en mm2 zijn geen concentraties aan asbest aangetroffen.

In het geanalyseerde grondmengmonster mm3 is een concentratie aan asbest aangetroffen. Uit de analyse blijkt sprake van 0,5 mg/kg d.s. chrysotiel.

De toplaag ter plaatse van de druppelzone van de diervverblijven, waarbij sprake was van asbesthoudende golfplaten, is niet ernstig verontreinigd geraakt door verwerking en afspoeling van asbestvezels. De aanwezigheid van respirabele vezels in de toplaag wordt niet reëel geacht op basis van de getelde vezels kleiner dan 0,5 mm. Aanvullende SEM-analyses worden niet zinvol geacht. De gehalten vormen geen aanleiding voor nader asbestonderzoek.

6 CONCLUSIES EN ADVIES

In opdracht van Sogoval Beheer BV te Valkenswaard heeft Bodeminzicht een verkennend bodem uitgevoerd op het perceel Maastrichterweg 114 te Valkenswaard (gemeente Valkenswaard).

Vooronderzoek NEN5725

De aanleiding van het onderzoek wordt gevormd door een bestemmingswijziging en bouw van woningen. Conform NEN5725 wordt uitgegaan van aanleiding A; uitvoeren van bodemonderzoek, saneren van een milieubelastende activiteit en realisatie van een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie.

Uit het verrichte vooronderzoek zijn (voormalige) potentiële bronnen vastgesteld die bodemverontreiniging tot gevolg kunnen hebben. Het betreft de bovengrondse dieseltank en opslag van smeer- en afgewerkte olie.

In het kader van sanering van een milieubelastende activiteit wordt deze opslag beschouwd als potentieel verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern (VEP).

In het kader van realisatie van bodemgevoelige gebouwen op een bodemgevoelige locatie komt de toekomstige woonbestemming in aanmerking voor verkennend bodemonderzoek. De woonbestemmingen en het tussenstuk waar een oprit wordt gerealiseerd worden als één onderzoekslocatie beschouwd met een oppervlakte van 5.000 m².

In het kader van wijziging van een deel van de agrarische bestemming naar een bedrijfsbestemming komt de toekomstige bedrijfsbestemming met een oppervlakte van 16.800 m² in aanmerking voor verkennend bodemonderzoek.

Met het oog op het agrarisch gebruik wordt deze delen beschouwd als verdachte locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging op schaal van monsterneming (VED-HE). De ondergrond wordt als onverdacht (ONV-NL) beschouwd.

Uit het verrichte vooronderzoek blijkt sprake van een asbestverdachte (deel)locatie:

De bodem ter plaatse van het terreindeel waarvan tot 2016 daken van dierenverblijven voorzien waren van asbesthoudende golfplaten zonder goot, wordt als verdacht beschouwd op aanwezigheid van asbest en PCB. Het terreindeel betreft 7.000 m².

De overige dierenverblijven zijn nooit voorzien geweest van asbesthoudende daken.

De overige bodem binnen de onderzoekslocatie wordt op basis van het vooronderzoek en de terreinverkenning niet als asbestverdacht beschouwd.

Vanuit de directe omgeving wordt geen beïnvloeding verwacht op de bodemkwaliteit.

In de regio worden gehalten aan zware metalen in het grondwater boven streefwaarden aangetoond. Deze kunnen als regionaal verhoogd worden beschouwd.

Bodemonderzoek dieseltank en olieopslag NEN5740

Zintuiglijke waarnemingen verkennend bodemonderzoek

Tijdens het verrichte veldwerk zijn geen bodemvreemde bijmengingen of olie-waterreactie waargenomen in de opgeboorde grond bij de meetpunten.

Analyseresultaten (meng-)monsters

Mengmonster BG1, samengesteld uit visueel schone bovengrond ter plaatse van de bovengrondse dieseltank, wordt ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

Analyseresultaat grondwater

In het grondwater ter plaatse van peilbuis 1, gesitueerd ter plaatse van de bovengrondse dieseltank, is geen gehalte aan minerale olie gemeten boven de streefwaarde.

Conclusie

De bodem is niet verontreinigd geraakt door de aanwezigheid van de diesel- en olieopslag.

Bodemonderzoek overige verdachte locatie NEN5740

Zintuiglijke waarnemingen verkennend bodemonderzoek

Tijdens het verrichten van veldwerk zijn geen bijzonderheden aangetroffen in de bodem die duiden op bodemverontreiniging zoals een visuele bijmenging van baksteen, puin, asbest, kooltjes en slakken of een waarneming van afwijkende kleur of geur. De beoordeling van de opgeboorde grond vormt geen aanleiding voor aanpassingen van de onderzoeksstrategie.

Het aangetroffen menggranulaat ter plaatse van meetpunten 24, 25 en 28 is duidelijk visueel herkenbaar als eenduidig materiaal en, voor zover zintuiglijk beoordeeld kan worden, niet vermengd met asbesthoudend materiaal. Het menggranulaat wordt niet als asbestverdacht beschouwd. De halfverharding wordt niet als bodem beschouwd en valt buiten de scope van dit onderzoek. Uit in juni 2025 door de eigenaar aangeleverde gegevens blijkt sprake van gecertificeerd recyclinggranulaat (zie 2.3).



Analyseresultaten (meng-)monsters

Mengmonster BG2, samengesteld uit visueel schone bovengrond, wordt op basis van het gehalte aan PCB ingedeeld in de kwaliteitsklasse Industrie.

Mengmonsters BG3 tot en met BG7, samengesteld uit visueel schone bovengrond, worden ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

Mengmonsters OG1 tot en met OG3, samengesteld uit visueel schone ondergrond, worden ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

Analyseresultaten grondwater

In het grondwater ter plaatse van peilbuis 1, zijn gehalten aan cadmium, barium en zink stoffen gemeten boven de streefwaarden. Het gehalte aan zink is verhoogd boven de tussenwaarde. Het gehalte aan zink in het grondwater ter plaatse van peilbuis 1 vormt formeel aanleiding voor nader onderzoek. Dit onderzoek wordt ons inziens niet zinvol geacht.

In het grondwater ter plaatse van peilbuis 10, is een gehalte aan barium gemeten boven de streefwaarde.

In het grondwater ter plaatse van peilbuis 33, zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen gemeten boven de streefwaarden. De gemeten concentraties aan zware metalen kunnen als natuurlijk verhoogd worden beschouwd.

Conclusie

Ter plaatse van de onderzoekslocatie zijn geen verontreinigingen aangetoond die aanleiding vormen voor het uitvoeren van nader of aanvullend bodemonderzoek.

Asbest- en bodemonderzoek terreindeel met (voorheen) asbesthoudende golfplaten

Veldwaarnemingen asbestonderzoek

Tijdens inspectie van maaiveld en gaten is geen asbestverdacht plaatmateriaal visueel waargenomen. Analyse heeft derhalve niet plaatsgevonden.

De uitgegraven grond is gezeefd. De fractie groter dan 20 mm is beoordeeld, mits hiervan sprake was.

In de bodem ter plaatse van de proefgaten is geen fractie groter dan 20 mm waargenomen, behoudens een stukje asbestverdachte golfplaat met een gewicht van 0,9 gram ter plaatse van proefgat 108. Uit een verrichte analyse blijkt sprake van asbesthoudend asbestcement (37,5% chrysotiel).

Op basis van de homogeniteitstoets is vastgesteld dat er geen sprake is van significante verschillen tussen de proefgaten met betrekking tot de hoeveelheid asbesthoudend materiaal.

Analyseresultaten PCB

Mengmonsters BG8, BG9 en BG10, samengesteld uit de visueel schone toplaag ter plaatse van de voormalige asbesthoudende diervverblijven, worden op basis van de gehalten aan PCB ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

Analyseresultaten asbest

In de geanalyseerde grondmengmonsters mm1 en mm2 zijn geen concentraties aan asbest aangetroffen.

In het geanalyseerde grondmengmonster mm3 is een concentratie aan asbest aangetroffen. Uit de analyse blijkt sprake van 0,5 mg/kg d.s. chrysotiel.

De toplaag ter plaatse van de druppelzone van de diervverblijven, waarbij sprake was van asbesthoudende golfplaten, is niet ernstig verontreinigd geraakt door verwerking en afspoeling van asbestvezels. De aanwezigheid van respirabele vezels in de toplaag wordt niet reëel geacht op basis van de getelde vezels kleiner dan 0,5 mm. Aanvullende SEM-analyses worden niet zinvol geacht. De gehalten vormen geen aanleiding voor nader asbestonderzoek.

Conclusie

De locatie is onverdacht op aanwezigheid van PCB of asbest in bodem in een gehalte boven de interventiewaarde. De onderzoeksresultaten vormen geen aanleiding voor nader onderzoek.

Advies

De bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie vormt geen belemmering voor de beoogde beëindiging van bedrijfsactiviteiten, bestemmingswijziging en bouw van woningen.

De eventueel bij werkzaamheden vrijkomende grond is op of buiten het onderzoeksterrein herbruikbaar. Indien vrijkomende grond van de locatie afgevoerd dient te worden, dient men rekening te houden met de regels van het vigerende Besluit Bodemkwaliteit.

Disclaimer

Bij de interpretatie van het totaal aan onderzoeksgegevens dient, gezien de gehanteerde strategie (gebaseerd op de Nederlandse Norm NEN 5740) welke is gericht op een indicatieve beoordeling van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem, rekening te worden gehouden met een zeker restrisico. Een bodemonderzoek is een momentopname waarbij steekproefsgewijs boringen/inspectiegaten worden verricht/gegraven en peilbuizen worden geplaatst op een veelal willekeurige, maar meest voor de hand liggende locatie. Derhalve kan nooit uitgesloten worden dat op de onderzoekslocatie verontreinigingen aanwezig zijn die bij dit onderzoek niet zijn aangetoond. Bodeminzicht kan hiervoor

niet aansprakelijk worden gesteld.



Bijlage 1

Topografische ligging onderzoekslocatie





onderzoekslocatie



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 2000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Valkenswaard

K

779

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Bijlage 1a

Foto's onderzoekslocatie





















Bijlage 2

Situatietekening





Bijlage 3

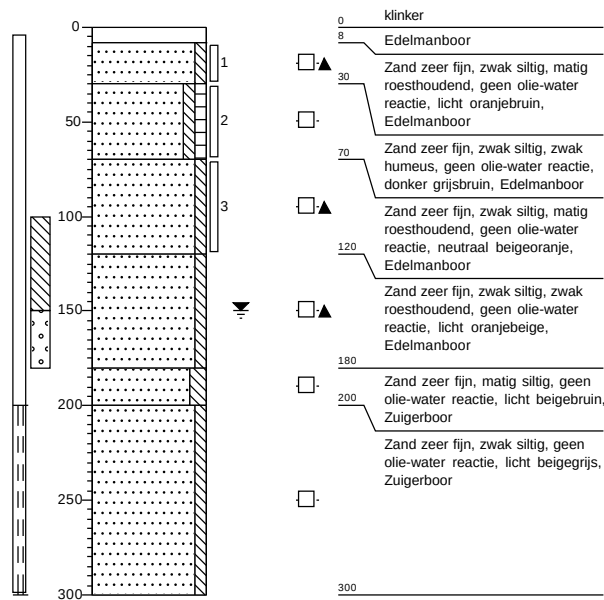
Boorbeschrijvingen



Bijlage: Boorprofielen

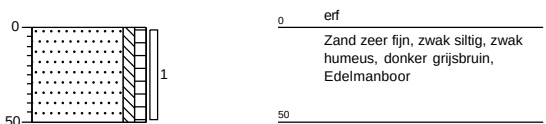
Boring: 1

Datum: 1-7-2024
GWS: 150
Boormeester: Michel Gloudemans



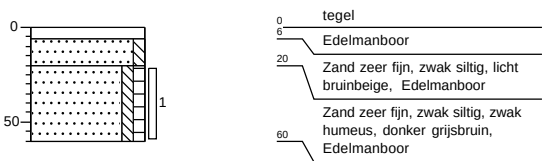
Boring: 2

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 3

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



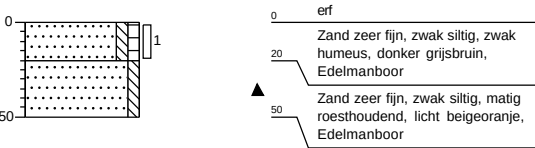
Projectnaam: Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Projectcode: B3489

Bijlage: Boorprofielen

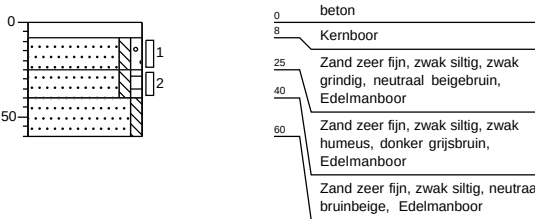
Boring: 4

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



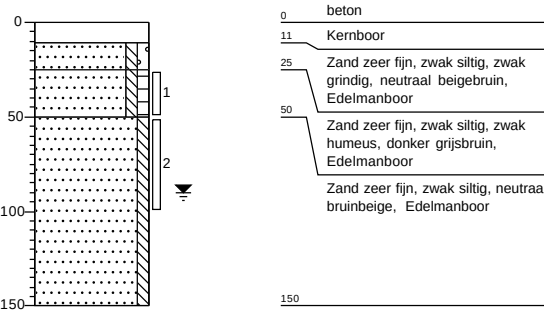
Boring: 5

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 6

Datum: 1-7-2024
GWS: 90
Boormeester: Michel Gloudemans



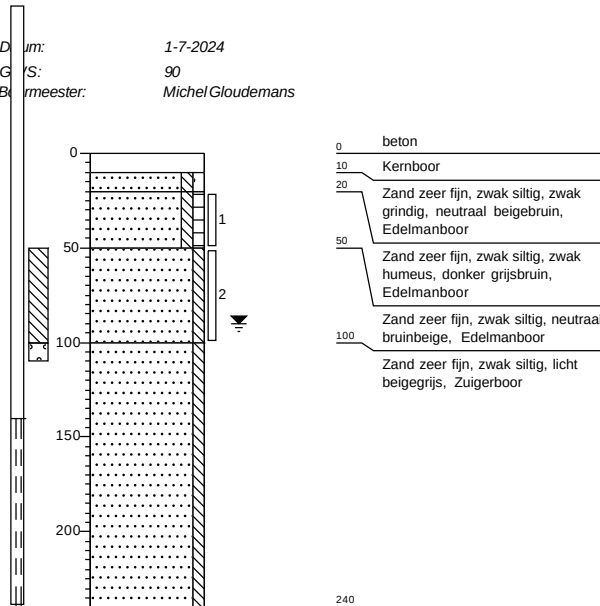
Projectnaam: Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Projectcode: B3489

Bijlage: Boorprofielen

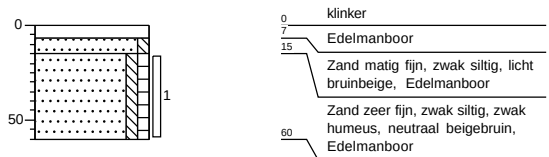
Boring: 10

Datum: 1-7-2024
Grond: 90
Boormeester: Michel Gloudemans



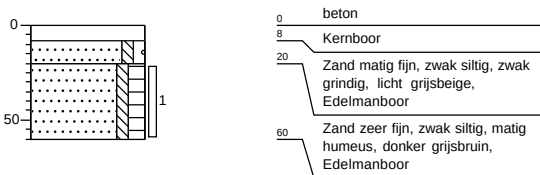
Boring: 7

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 8

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



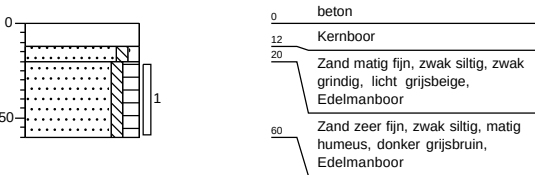
Projectnaam: Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Projectcode: B3489

Bijlage: Boorprofielen

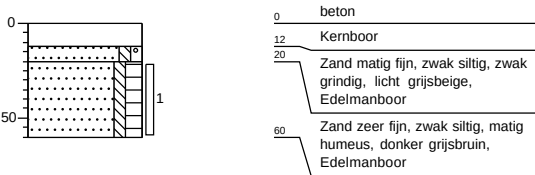
Boring: 11

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



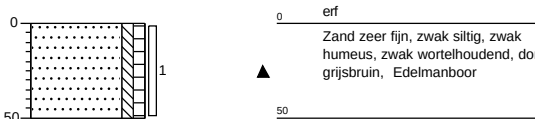
Boring: 12

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 9

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



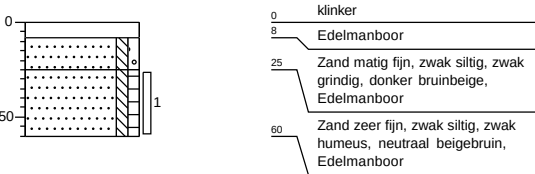
Projectnaam: Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Projectcode: B3489

Bijlage: Boorprofielen

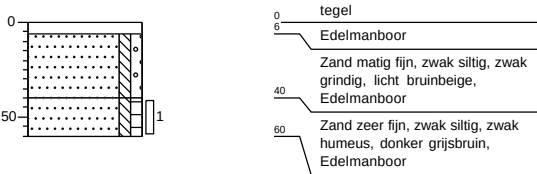
Boring: 13

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



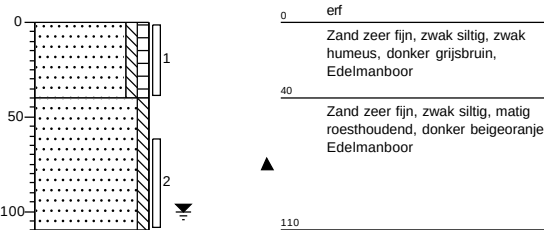
Boring: 14

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 15

Datum: 1-7-2024
GWS: 100
Boormeester: Michel Gloudemans



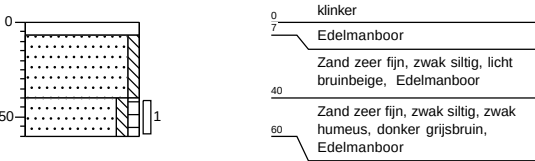
Projectnaam: Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Projectcode: B3489

Bijlage: Boorprofielen

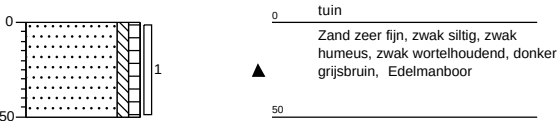
Boring: 16

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



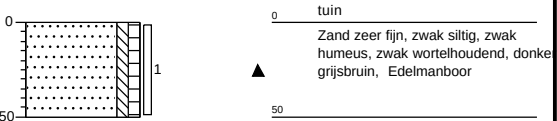
Boring: 17

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 18

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



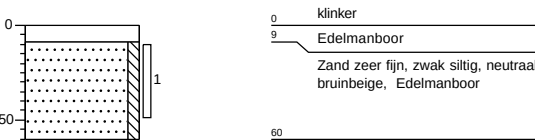
Projectnaam: Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Projectcode: B3489

Bijlage: Boorprofielen

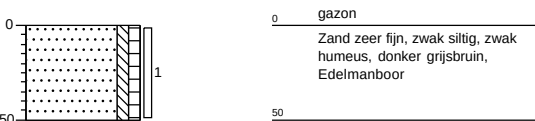
Boring: 19

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



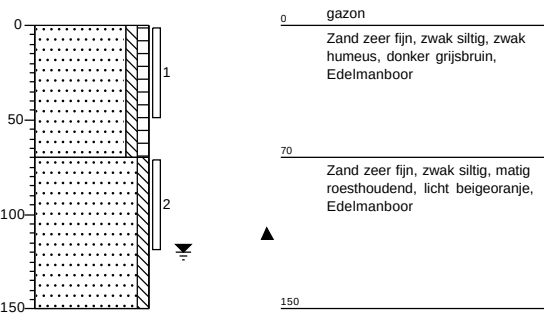
Boring: 20

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 21

Datum: 1-7-2024
GWS: 120
Boormeester: Michel Gloudemans



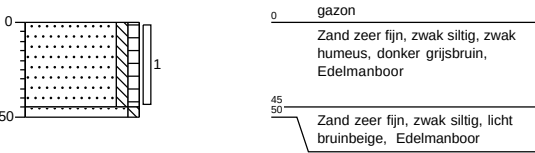
Projectnaam: Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Projectcode: B3489

Bijlage: Boorprofielen

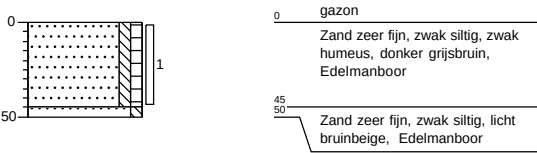
Boring: 22

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



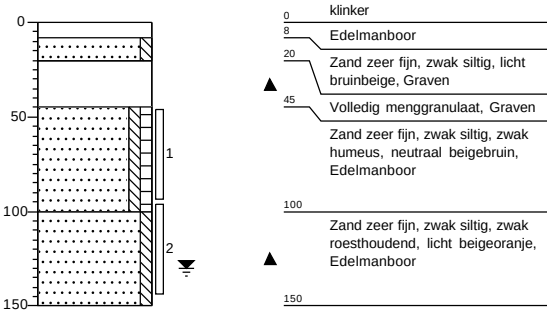
Boring: 23

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 24

Datum: 1-7-2024
GWS: 130
Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

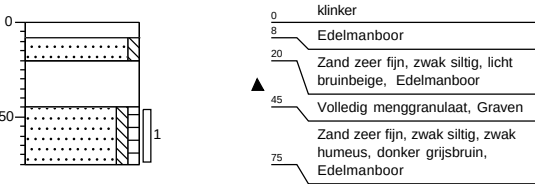
Projectcode: B3489

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 25

Datum: 1-7-2024

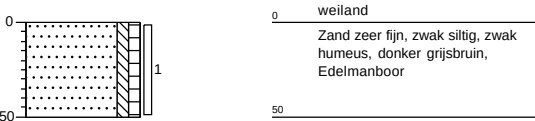
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 26

Datum: 1-7-2024

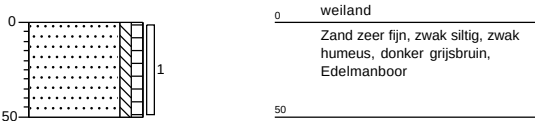
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 27

Datum: 1-7-2024

Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

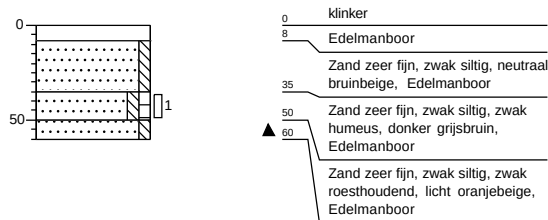
Projectcode: B3489

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 28

Datum: 1-7-2024

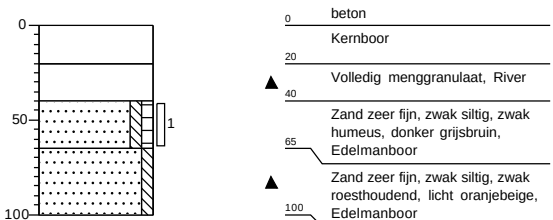
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 29

Datum: 1-7-2024

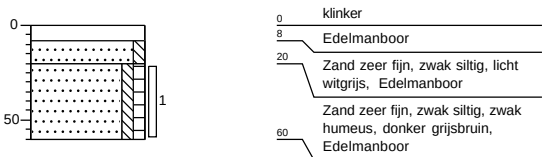
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 30

Datum: 1-7-2024

Boormeester: Michel Gloudemans



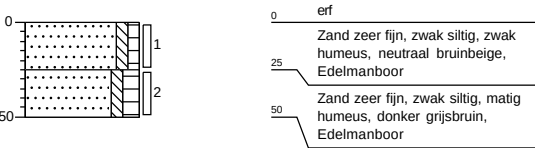
Projectnaam: Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Projectcode: B3489

Bijlage: Boorprofielen

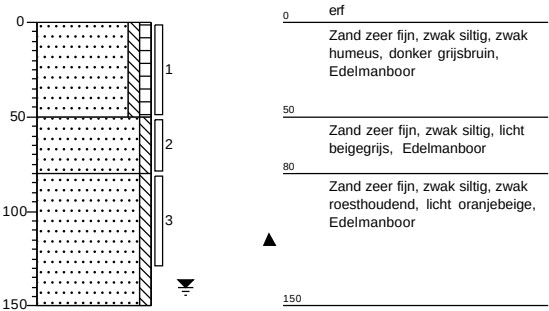
Boring: 31

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



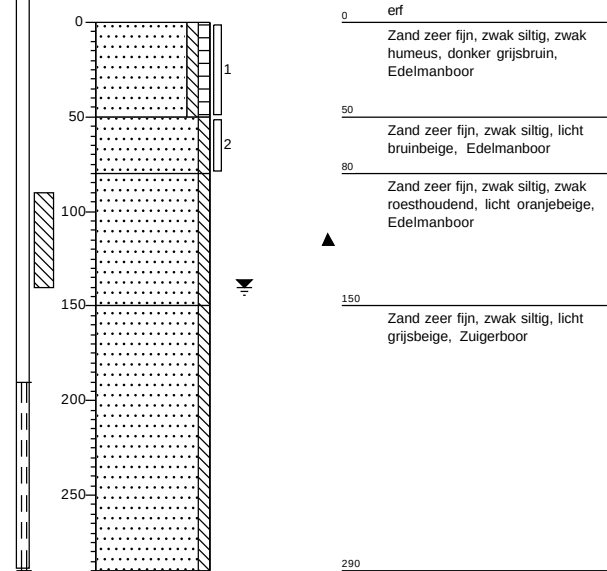
Boring: 32

Datum: 1-7-2024
GWS: 140
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 33

Datum: 1-7-2024
GWS: 140
Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

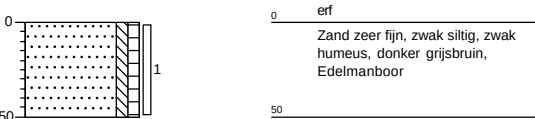
Projectcode: B3489

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 34

Datum: 1-7-2024

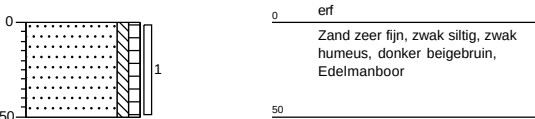
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 35

Datum: 1-7-2024

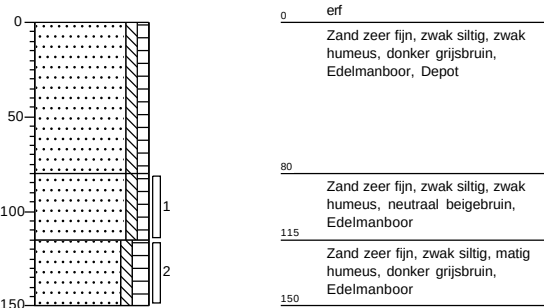
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 36

Datum: 1-7-2024

Boormeester: Michel Gloudemans



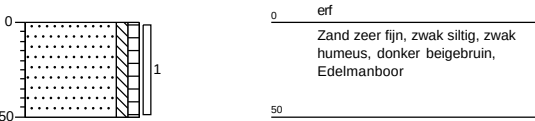
Projectnaam: Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Projectcode: B3489

Bijlage: Boorprofielen

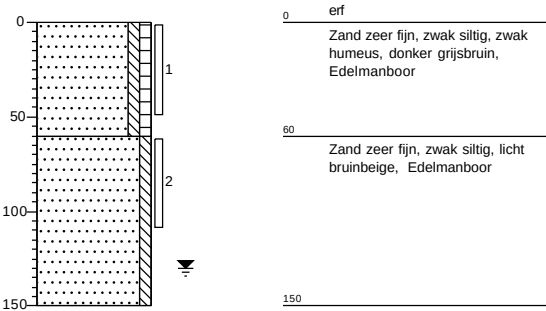
Boring: 37

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 38

Datum: 1-7-2024
GWS: 130
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 39

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Projectcode: B3489

Bijlage: Boorprofielen

Boring: mm2

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans

0 — □1 0 klinker

Boring: mm1

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans

0 — □1 0 erf

Boring: mm3

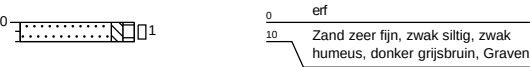
Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans

0 — □1 0 erf

Bijlage: Boorprofielen

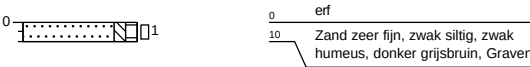
Boring: 101

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



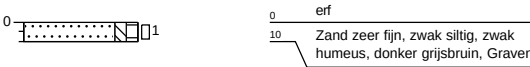
Boring: 102

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 103

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

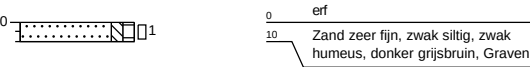
Projectcode: B3489

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 104

Datum: 1-7-2024

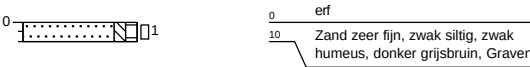
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 105

Datum: 1-7-2024

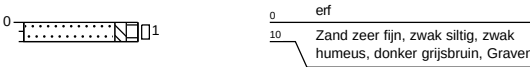
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 106

Datum: 1-7-2024

Boormeester: Michel Gloudemans



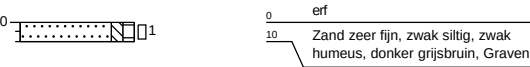
Projectnaam: Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Projectcode: B3489

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 107

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



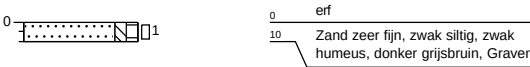
Boring: 108

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 109

Datum: 1-7-2024
Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

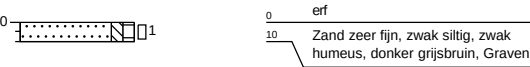
Projectcode: B3489

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 110

Datum: 1-7-2024

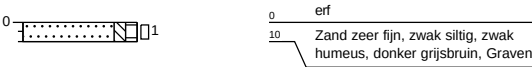
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 111

Datum: 1-7-2024

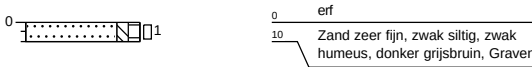
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 112

Datum: 1-7-2024

Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

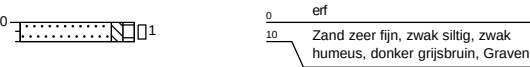
Projectcode: B3489

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 113

Datum: 1-7-2024

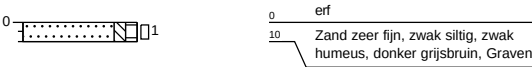
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 114

Datum: 1-7-2024

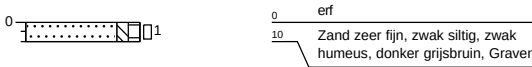
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 115

Datum: 1-7-2024

Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Projectcode: B3489

Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

zand

	Zand, kleiig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleiig
	Veen, sterk kleiig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

	geen geur
	zwakke geur
	matige geur
	sterke geur
	uiterste geur

olie

	geen olie-water reactie
	zwakke olie-water reactie
	matige olie-water reactie
	sterke olie-water reactie
	uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

	>0
	>1
	>10
	>100
	>1000
	>10000

monsters

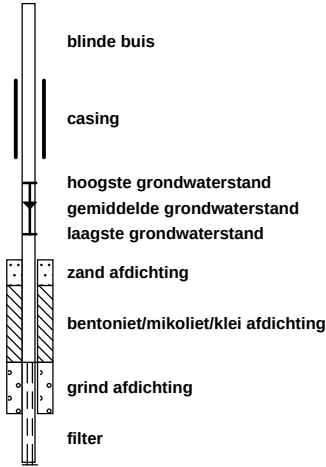
	geroerd monster
	ongeroerd monster
	volumering

overig

	bijzonder bestanddeel
	Gemiddeld hoogste grondwaterstand
	grondwaterstand
	Gemiddeld laagste grondwaterstand

	slib
	water

peilbuis



Bijlage 4

Getoetste tabellen



Tabel 1: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	BG1 dieseltank			
Certificaatcode	1431656			
Datum	1-7-2024			
Traject (cm-mv)	8-30			
Humus (% ds)	0,8			
Lutum (% ds)	2,9			
Datum van toetsing	12-8-2024			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
PAK				
Naftaleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	0,35	<0,35	mg/kg ds	<LN
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3	11	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 3	11	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C20	< 4	14	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C20 - C24	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C24 - C28	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C28 - C32	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C32 - C36	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C36 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
OVERIG				
Droge stof	90,6	90,6	% ds	----- ⁽⁶⁾
Lutum	2,9		%	
Organische stof (humus)	0,8		% ds	

Tabel 2: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	BG2			
Certificaatcode	1431656			
Datum	1-7-2024			
Traject (cm-mv)	0-60			
Humus (% ds)	3			
Lutum (% ds)	1			
Datum van toetsing	12-8-2024			
Bodemklasse monster				Klasse industrie
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
METALEN				
Kobalt	< 3	<7	mg/kg ds	<LN
Nikkel	< 4	<8	mg/kg ds	<LN
Koper	< 5	<7	mg/kg ds	<LN
Zink	59	137	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	0,47	0,77	mg/kg ds	WO
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	----- (6)
Kwik	< 0,05	<0,05	mg/kg ds	<LN
Lood	18	28	mg/kg ds	<LN
PAK				
Naftaleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	0,35	<0,35	mg/kg ds	<LN
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	0,033	0,110	mg/kg ds	IND
PCB 28	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 101	0,0019	0,0063	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 138	0,0079	0,0263	mg/kg ds	
PCB 153	0,011	0,037	mg/kg ds	
PCB 180	0,01	0,03	mg/kg ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3	7	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C10 - C40	< 35	<82	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 3	7	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C16 - C20	< 4	9	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C20 - C24	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C24 - C28	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C28 - C32	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C32 - C36	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C36 - C40	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
OVERIG				
Droge stof	86,1	86,1	% ds	----- (6)
Lutum	< 1		%	
Organische stof (humus)	3		% ds	

Tabel 3: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	BG3			
Certificaatcode	1431656			
Datum	1-7-2024			
Traject (cm-mv)	0-60			
Humus (% ds)	2,8			
Lutum (% ds)	2,3			
Datum van toetsing	12-8-2024			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
METALEN				
Kobalt	< 3	<7	mg/kg ds	<LN
Nikkel	< 4	<8	mg/kg ds	<LN
Koper	< 5	<7	mg/kg ds	<LN
Zink	38	87	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	0,49	0,81	mg/kg ds	WO
Barium	< 20	<52	mg/kg ds	----- (6)
Kwik	< 0,05	<0,05	mg/kg ds	<LN
Lood	15	23	mg/kg ds	<LN
PAK				
Naftaleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	0,35	<0,35	mg/kg ds	<LN
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	0,0049	<0,0175	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,001	<0,003	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,001	<0,003	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,001	<0,003	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,001	<0,003	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,001	<0,003	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,001	<0,003	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,001	<0,003	mg/kg ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3	8	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C10 - C40	< 35	<88	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 3	8	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C16 - C20	< 4	10	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C20 - C24	< 5	13	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C24 - C28	< 5	13	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C28 - C32	< 5	13	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C32 - C36	< 5	13	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C36 - C40	< 5	13	mg/kg ds	----- (6)
OVERIG				
Droge stof	86,5	86,5	% ds	----- (6)
Lutum	2,3		%	
Organische stof (humus)	2,8		% ds	

Tabel 4: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	BG4			
Certificaatcode	1431656			
Datum	1-7-2024			
Traject (cm-mv)	0-60			
Humus (% ds)	3			
Lutum (% ds)	1			
Datum van toetsing	12-8-2024			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
METALEN				
Kobalt	< 3	<7	mg/kg ds	<LN
Nikkel	< 4	<8	mg/kg ds	<LN
Koper	5,8	11,6	mg/kg ds	<LN
Zink	45	104	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	0,53	0,87	mg/kg ds	WO
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	----- (6)
Kwik	< 0,05	<0,05	mg/kg ds	<LN
Lood	18	28	mg/kg ds	<LN
PAK				
Naftaleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	0,35	<0,35	mg/kg ds	<LN
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	0,0049	<0,0163	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3	7	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C10 - C40	< 35	<82	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 3	7	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C16 - C20	< 4	9	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C20 - C24	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C24 - C28	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C28 - C32	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C32 - C36	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C36 - C40	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
OVERIG				
Droge stof	88	88	% ds	----- (6)
Lutum	< 1		%	
Organische stof (humus)	3		% ds	

Tabel 5: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	BG5			
Certificaatcode	1431656			
Datum	1-7-2024			
Traject (cm-mv)	0-95			
Humus (% ds)	2,9			
Lutum (% ds)	1,4			
Datum van toetsing	12-8-2024			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
METALEN				
Kobalt	< 3	<7	mg/kg ds	<LN
Nikkel	< 4	<8	mg/kg ds	<LN
Koper	5,5	11,0	mg/kg ds	<LN
Zink	46	107	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	0,39	0,64	mg/kg ds	WO
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	----- (6)
Kwik	< 0,05	<0,05	mg/kg ds	<LN
Lood	11	17	mg/kg ds	<LN
PAK				
Naftaleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	0,35	<0,35	mg/kg ds	<LN
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	0,0049	<0,0169	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3	7	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C10 - C40	< 35	<84	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 3	7	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C16 - C20	< 4	10	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C20 - C24	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C24 - C28	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C28 - C32	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C32 - C36	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C36 - C40	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
OVERIG				
Droge stof	87	87	% ds	----- (6)
Lutum	1,4		%	
Organische stof (humus)	2,9		% ds	

Tabel 6: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	BG6			
Certificaatcode	1431656			
Datum	1-7-2024			
Traject (cm-mv)	0-65			
Humus (% ds)	3			
Lutum (% ds)	1			
Datum van toetsing	12-8-2024			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
METALEN				
Kobalt	< 3	<7	mg/kg ds	<LN
Nikkel	< 4	<8	mg/kg ds	<LN
Koper	6,2	12,4	mg/kg ds	<LN
Zink	61	141	mg/kg ds	WO
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	0,62	1,02	mg/kg ds	WO
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	----- (6)
Kwik	< 0,05	<0,05	mg/kg ds	<LN
Lood	17	26	mg/kg ds	<LN
PAK				
Naftaleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,1	0,1	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,1	0,1	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	0,42	0,42	mg/kg ds	<LN
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	0,0049	<0,0163	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3	7	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C10 - C40	< 35	<82	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 3	7	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C16 - C20	< 4	9	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C20 - C24	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C24 - C28	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C28 - C32	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C32 - C36	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C36 - C40	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
OVERIG				
Droge stof	88,3	88,3	% ds	----- (6)
Lutum	< 1		%	
Organische stof (humus)	3		% ds	

Tabel 7: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	BG7			
Certificaatcode	1431656			
Datum	1-7-2024			
Traject (cm-mv)	0-115			
Humus (% ds)	2,9			
Lutum (% ds)	1,7			
Datum van toetsing	12-8-2024			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
METALEN				
Kobalt	< 3	<7	mg/kg ds	<LN
Nikkel	< 4	<8	mg/kg ds	<LN
Koper	5,1	10,2	mg/kg ds	<LN
Zink	43	100	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	0,45	0,74	mg/kg ds	WO
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	----- (6)
Kwik	< 0,05	<0,05	mg/kg ds	<LN
Lood	13	20	mg/kg ds	<LN
PAK				
Naftaleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	0,35	<0,35	mg/kg ds	<LN
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	0,0049	<0,0169	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3	7	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C10 - C40	< 35	<84	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 3	7	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C16 - C20	< 4	10	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C20 - C24	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C24 - C28	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C28 - C32	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C32 - C36	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C36 - C40	< 5	12	mg/kg ds	----- (6)
OVERIG				
Droge stof	86,7	86,7	% ds	----- (6)
Lutum	1,7		%	
Organische stof (humus)	2,9		% ds	

Tabel 8: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	OG1			
Certificaatcode	1431656			
Datum	1-7-2024			
Traject (cm-mv)	50-110			
Humus (% ds)	0,9			
Lutum (% ds)	2,1			
Datum van toetsing	12-8-2024			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
METALEN				
Kobalt	< 3	<7	mg/kg ds	<LN
Nikkel	< 4	<8	mg/kg ds	<LN
Koper	< 5	<7	mg/kg ds	<LN
Zink	< 20	<33	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,2	<0,2	mg/kg ds	<LN
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	----- (6)
Kwik	< 0,05	<0,05	mg/kg ds	<LN
Lood	< 10	<11	mg/kg ds	<LN
PAK				
Naftaleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	0,35	<0,35	mg/kg ds	<LN
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	0,0049	<0,0245	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3	11	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 3	11	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C16 - C20	< 4	14	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C20 - C24	< 5	18	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C24 - C28	< 5	18	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C28 - C32	< 5	18	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C32 - C36	< 5	18	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C36 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- (6)
OVERIG				
Droge stof	86,4	86,4	% ds	----- (6)
Lutum	2,1		%	
Organische stof (humus)	0,9		% ds	

Tabel 9: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	OG2			
Certificaatcode	1431656			
Datum	1-7-2024			
Traject (cm-mv)	70-145			
Humus (% ds)	1			
Lutum (% ds)	1			
Datum van toetsing	12-8-2024			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
METALEN				
Kobalt	< 3	<7	mg/kg ds	<LN
Nikkel	< 4	<8	mg/kg ds	<LN
Koper	< 5	<7	mg/kg ds	<LN
Zink	< 20	<33	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,2	<0,2	mg/kg ds	<LN
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	----- (6)
Kwik	< 0,05	<0,05	mg/kg ds	<LN
Lood	< 10	<11	mg/kg ds	<LN
PAK				
Naftaleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	0,35	<0,35	mg/kg ds	<LN
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	0,0049	<0,0245	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3	11	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 3	11	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C16 - C20	< 4	14	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C20 - C24	< 5	18	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C24 - C28	< 5	18	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C28 - C32	< 5	18	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C32 - C36	< 5	18	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C36 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- (6)
OVERIG				
Droge stof	86,1	86,1	% ds	----- (6)
Lutum	< 1		%	
Organische stof (humus)	1		% ds	

Tabel 10: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	OG3			
Certificaatcode	1431656			
Datum	1-7-2024			
Traject (cm-mv)	50-130			
Humus (% ds)	0,9			
Lutum (% ds)	1,1			
Datum van toetsing	12-8-2024			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
METALEN				
Kobalt	< 3	<7	mg/kg ds	<LN
Nikkel	< 4	<8	mg/kg ds	<LN
Koper	< 5	<7	mg/kg ds	<LN
Zink	< 20	<33	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,2	<0,2	mg/kg ds	<LN
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	----- (6)
Kwik	0,16	0,23	mg/kg ds	WO
Lood	< 10	<11	mg/kg ds	<LN
PAK				
Naftaleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	0,35	<0,35	mg/kg ds	<LN
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	0,0049	<0,0245	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3	11	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 3	11	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C16 - C20	< 4	14	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C20 - C24	< 5	18	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C24 - C28	< 5	18	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C28 - C32	< 5	18	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C32 - C36	< 5	18	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C36 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- (6)
OVERIG				
Droge stof	88	88	% ds	----- (6)
Lutum	1,1		%	
Organische stof (humus)	0,9		% ds	

Tabel 11: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	dz BG8			
Certificaatcode	1431656			
Datum	1-7-2024			
Traject (cm-mv)	0-10			
Humus (% ds)	3,8			
Lutum (% ds)	2,4			
Datum van toetsing	12-8-2024			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Montermelding 1				
Montermelding 2				
Montermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	0,0049	<0,0129	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
OVERIG				
Droge stof	86,1	86,1	% ds	----- (6)
Lutum	2,4		%	
Organische stof (humus)	3,8		% ds	

Tabel 12: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	dz BG9			
Certificaatcode	1431656			
Datum	1-7-2024			
Traject (cm-mv)	0-10			
Humus (% ds)	3,9			
Lutum (% ds)	1,6			
Datum van toetsing	12-8-2024			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Montermelding 1				
Montermelding 2				
Montermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	0,0049	<0,0126	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
OVERIG				
Droge stof	84,9	84,9	% ds	----- (6)
Lutum	1,6		%	
Organische stof (humus)	3,9		% ds	

Tabel 13: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	dz BG10			
Certificaatcode	1431656			
Datum	1-7-2024			
Traject (cm-mv)	0-10			
Humus (% ds)	2,9			
Lutum (% ds)	2,1			
Datum van toetsing	12-8-2024			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Montermelding 1				
Montermelding 2				
Montermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	0,0049	<0,0169	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
OVERIG				
Droge stof	84,1	84,1	% ds	----- (6)
Lutum	2,1		%	
Organische stof (humus)	2,9		% ds	

----- : Geen toetsnorm aanwezig

< : kleiner dan de detectielimiet

<LN : Landbouw/natuur

WO : Wonen

IND : Industrie

MV : Matig verontreinigd

SV : Sterk verontreinigd

41 : Verhoogde rapportagegrens geconstateerd door BoToVa service

6 : Heeft geen normwaarde

: verhoogde rapportagegrens

GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde

Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		BG1 dieseltank	BG2	BG3						
Certificaatcode		1431656	1431656	1431656						
Boring(en)		1	2, 4, 5, 8	11, 12, 13, 9						
Traject (m -mv)		0,08 - 0,30	0,00 - 0,60	0,00 - 0,60						
Humus	% ds	0,80	3,00	2,80						
Lutum	% ds	2,90	1,00	2,30						
Datum van toetsing		12-8-2024	12-8-2024	12-8-2024						
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde	Overschrijding Achtergrondwaarde	Voldoet aan Achtergrondwaarde						
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
Kobalt	mg/kg ds				<3	<7	-0,04	<3	<7	-0,04
Nikkel	mg/kg ds				<4	<8	-0,41	<4	<8	-0,42
Koper	mg/kg ds				<5	<7	-0,22	<5	<7	-0,22
Zink	mg/kg ds				59	137	-0,01	38	87	-0,09
Molybdeen	mg/kg ds				<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0
Cadmium	mg/kg ds				0.47	0.77	0.01	0.49	0.81	0.02
Barium	mg/kg ds				<20	<54 ⁽⁶⁾		<20	<52 ⁽⁶⁾	
Kwik	mg/kg ds				<0,05	<0,05	-0	<0,05	<0,05	-0
Lood	mg/kg ds				18	28	-0,05	15	23	-0,06
PAK										
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Chryseen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
PAK 10 VROM	mg/kg ds	0,35	<0,35	-0,03	0,35	<0,35	-0,03	0,35	<0,35	-0,03
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
PCB (som 7)	mg/kg ds				0.033	0.110	0.09	0,0049	<0,0175	-0
PCB 28	mg/kg ds				<0,001	<0,002		<0,001	<0,003	
PCB 52	mg/kg ds				<0,001	<0,002		<0,001	<0,003	
PCB 101	mg/kg ds				0,0019	0,0063		<0,001	<0,003	
PCB 118	mg/kg ds				<0,001	<0,002		<0,001	<0,003	
PCB 138	mg/kg ds				0,0079	0,0263		<0,001	<0,003	
PCB 153	mg/kg ds				0,011	0,037		<0,001	<0,003	
PCB 180	mg/kg ds				0,01	0,03		<0,001	<0,003	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	11 ⁽⁶⁾		<3	7 ⁽⁶⁾		<3	8 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<123	-0,01	<35	<82	-0,02	<35	<88	-0,02
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<3	11 ⁽⁶⁾		<3	7 ⁽⁶⁾		<3	8 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C20	mg/kg ds	<4	14 ⁽⁶⁾		<4	9 ⁽⁶⁾		<4	10 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C20 - C24	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	12 ⁽⁶⁾		<5	13 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C24 - C28	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	12 ⁽⁶⁾		<5	13 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C28 - C32	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	12 ⁽⁶⁾		<5	13 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C32 - C36	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	12 ⁽⁶⁾		<5	13 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C36 - C40	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	12 ⁽⁶⁾		<5	13 ⁽⁶⁾	
OVERIG										
Droge stof	% ds	90,6	90,6 ⁽⁶⁾		86,1	86,1 ⁽⁶⁾		86,5	86,5 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	2,9			<1			2,3		
Organische stof (humus)	% ds	0,8			3			2,8		

Tabel 2: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		BG4			BG5			BG6		
Certificaatcode		1431656			1431656			1431656		
Boring(en)		16, 18, 20, 23			24, 25, 27, 28			29, 30, 31, 32		
Traject (m -mv)		0,00 - 0,60			0,00 - 0,95			0,00 - 0,65		
Humus	% ds	3,00			2,90			3,00		
Lutum	% ds	1,00			1,40			1,00		
Datum van toetsing		12-8-2024			12-8-2024			12-8-2024		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
Kobalt	mg/kg ds	<3	<7	-0,04	<3	<7	-0,04	<3	<7	-0,04
Nikkel	mg/kg ds	<4	<8	-0,41	<4	<8	-0,41	<4	<8	-0,41
Koper	mg/kg ds	5,8	11,6	-0,19	5,5	11,0	-0,19	6,2	12,4	-0,18
Zink	mg/kg ds	45	104	-0,06	46	107	-0,06	61	141	0
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0
Cadmium	mg/kg ds	0,53	0,87	0,02	0,39	0,64	0	0,62	1,02	0,03
Barium	mg/kg ds	<20	<54 ⁽⁶⁾		<20	<54 ⁽⁶⁾		<20	<54 ⁽⁶⁾	
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,05	-0	<0,05	<0,05	-0	<0,05	<0,05	-0
Lood	mg/kg ds	18	28	-0,05	11	17	-0,07	17	26	-0,05
PAK										
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Chryseen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,1	0,1 ⁽⁴¹⁾	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,1	0,1 ⁽⁴¹⁾	
PAK 10 VROM	mg/kg ds	0,35	<0,35	-0,03	0,35	<0,35	-0,03	0,42	0,42	-0,03
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,0049	<0,0163	-0	0,0049	<0,0169	-0	0,0049	<0,0163	-0
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,002		<0,001	<0,002	
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,002		<0,001	<0,002	
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,002		<0,001	<0,002	
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,002		<0,001	<0,002	
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,002		<0,001	<0,002	
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,002		<0,001	<0,002	
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,002		<0,001	<0,002	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	7 ⁽⁶⁾		<3	7 ⁽⁶⁾		<3	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<82	-0,02	<35	<84	-0,02	<35	<82	-0,02
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<3	7 ⁽⁶⁾		<3	7 ⁽⁶⁾		<3	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C20	mg/kg ds	<4	9 ⁽⁶⁾		<4	10 ⁽⁶⁾		<4	9 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C20 - C24	mg/kg ds	<5	12 ⁽⁶⁾		<5	12 ⁽⁶⁾		<5	12 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C24 - C28	mg/kg ds	<5	12 ⁽⁶⁾		<5	12 ⁽⁶⁾		<5	12 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C28 - C32	mg/kg ds	<5	12 ⁽⁶⁾		<5	12 ⁽⁶⁾		<5	12 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C32 - C36	mg/kg ds	<5	12 ⁽⁶⁾		<5	12 ⁽⁶⁾		<5	12 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C36 - C40	mg/kg ds	<5	12 ⁽⁶⁾		<5	12 ⁽⁶⁾		<5	12 ⁽⁶⁾	
OVERIG										
Droge stof	% ds	88	88 ⁽⁶⁾		87	87 ⁽⁶⁾		88,3	88,3 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	<1			1,4			<1		
Organische stof (humus)	% ds	3			2,9			3		

Tabel 3: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		BG7			OG1			OG2		
Certificaatcode		1431656			1431656			1431656		
Boring(en)		34, 36, 37, 38			10, 15, 6			1, 21, 24		
Traject (m -mv)		0,00 - 1,15			0,50 - 1,10			0,70 - 1,45		
Humus	% ds	2,90			0,90			1,00		
Lutum	% ds	1,70			2,10			1,00		
Datum van toetsing		12-8-2024			12-8-2024			12-8-2024		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
Kobalt	mg/kg ds	<3	<7	-0,04	<3	<7	-0,04	<3	<7	-0,04
Nikkel	mg/kg ds	<4	<8	-0,41	<4	<8	-0,41	<4	<8	-0,41
Koper	mg/kg ds	5,1	10,2	-0,2	<5	<7	-0,22	<5	<7	-0,22
Zink	mg/kg ds	43	100	-0,07	<20	<33	-0,18	<20	<33	-0,18
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0
Cadmium	mg/kg ds	0,45	0,74	0,01	<0,2	<0,2	-0,03	<0,2	<0,2	-0,03
Barium	mg/kg ds	<20	<54 ⁽⁶⁾		<20	<54 ⁽⁶⁾		<20	<54 ⁽⁶⁾	
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,05	-0	<0,05	<0,05	-0	<0,05	<0,05	-0
Lood	mg/kg ds	13	20	-0,06	<10	<11	-0,08	<10	<11	-0,08
PAK										
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Chryseen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
PAK 10 VROM	mg/kg ds	0,35	<0,35	-0,03	0,35	<0,35	-0,03	0,35	<0,35	-0,03
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,0049	<0,0169	-0	0,0049	<0,0245	0	0,0049	<0,0245	0
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	7 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<84	-0,02	<35	<123	-0,01	<35	<123	-0,01
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<3	7 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C20	mg/kg ds	<4	10 ⁽⁶⁾		<4	14 ⁽⁶⁾		<4	14 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C20 - C24	mg/kg ds	<5	12 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C24 - C28	mg/kg ds	<5	12 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C28 - C32	mg/kg ds	<5	12 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C32 - C36	mg/kg ds	<5	12 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C36 - C40	mg/kg ds	<5	12 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
OVERIG										
Droge stof	% ds	86,7	86,7 ⁽⁶⁾		86,4	86,4 ⁽⁶⁾		86,1	86,1 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	1,7			2,1			<1		
Organische stof (humus)	% ds	2,9			0,9			1		

Tabel 4: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		OG3			dz BG8			dz BG9		
Certificaatcode		1431656			1431656			1431656		
Boring(en)		32, 33, 38			101, 102, 103, 104, 105			106, 107, 108, 109, 110		
Traject (m -mv)		0,50 - 1,30			0,00 - 0,10			0,00 - 0,10		
Humus	% ds	0,90			3,80			3,90		
Lutum	% ds	1,10			2,40			1,60		
Datum van toetsing		12-8-2024			12-8-2024			12-8-2024		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
Kobalt	mg/kg ds	<3	<7	-0,04						
Nikkel	mg/kg ds	<4	<8	-0,41						
Koper	mg/kg ds	<5	<7	-0,22						
Zink	mg/kg ds	<20	<33	-0,18						
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0						
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	-0,03						
Barium	mg/kg ds	<20	<54 ⁽⁶⁾							
Kwik	mg/kg ds	0,16	0,23	0						
Lood	mg/kg ds	<10	<11	-0,08						
PAK										
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04							
Anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04							
Fenantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04							
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04							
Chryseen	mg/kg ds	<0,05	<0,04							
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04							
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04							
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04							
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04							
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04							
PAK 10 VROM	mg/kg ds	0,35	<0,35	-0,03						
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,0049	<0,0245	0	0,0049	<0,0129	-0,01	0,0049	<0,0126	-0,01
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,002		<0,001	<0,002	
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,002		<0,001	<0,002	
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,002		<0,001	<0,002	
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,002		<0,001	<0,002	
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,002		<0,001	<0,002	
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,002		<0,001	<0,002	
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,002		<0,001	<0,002	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	11 ⁽⁶⁾							
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<123	-0,01						
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<3	11 ⁽⁶⁾							
Minerale olie C16 - C20	mg/kg ds	<4	14 ⁽⁶⁾							
Minerale olie C20 - C24	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾							
Minerale olie C24 - C28	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾							
Minerale olie C28 - C32	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾							
Minerale olie C32 - C36	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾							
Minerale olie C36 - C40	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾							
OVERIG										
Droge stof	% ds	88	88 ⁽⁶⁾		86,1	86,1 ⁽⁶⁾		84,9	84,9 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	1,1			2,4			1,6		
Organische stof (humus)	% ds	0,9			3,8			3,9		

Tabel 5: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		dz BG10		
Certificaatcode		1431656		
Boring(en)		111, 112, 113, 114, 115		
Traject (m -mv)		0,00 - 0,10		
Humus	% ds	2,90		
Lutum	% ds	2,10		
Datum van toetsing		12-8-2024		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
		Meetw	GSSD	Index
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,0049	<0,0169	-0
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,002	
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,002	
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,002	
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,002	
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,002	
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,002	
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,002	
OVERIG				
Droge stof	% ds	84,1	84,1 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	2,1		
Organische stof (humus)	% ds	2,9		

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Achtergrondwaarde
 <=I : Kleiner of gelijk aan Tussenwaarde
 8,88 : <= Interventiewaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 41 : Verhoogde rapportagegrens geconstateerd door BoToVa service
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.2.0 -

Tabel 6: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
METALEN					
Cadmium	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt	mg/kg ds	15	35	190	190
Koper	mg/kg ds	40	54	190	190
Kwik	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg ds	50	210	530	530
Molybdeen	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg ds	35	39	100	100
Zink	mg/kg ds	140	200	720	720
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	190	190	500	5000

Tabel 7: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		1-1-1			10-1-1			33-1-1		
Datum		12-7-2024			12-7-2024			12-7-2024		
Filterdiepte (m -mv)		2,00 - 3,00			1,40 - 2,40			1,90 - 2,90		
Datum van toetsing		12-8-2024			12-8-2024			12-8-2024		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde			Overschrijding Streefwaarde			Voldoet aan Streefwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
Kobalt	µg/l	2,6	2,6	-0,22	<2	<1	-0,23	<2	<1	-0,23
Nikkel	µg/l	7,3	7,3	-0,13	<3	<2	-0,22	<3	<2	-0,22
Koper	µg/l	6,7	6,7	-0,14	7,2	7,2	-0,13	14	14	-0,02
Zink	µg/l	550	550	0,66	<10	<7	-0,08	<10	<7	-0,08
Molybdeen	µg/l	<2	<1	-0,01	<2	<1	-0,01	<2	<1	-0,01
Cadmium	µg/l	2,8	2,8	0,43	0,28	0,28	-0,02	<0,2	<0,1	-0,05
Barium	µg/l	75	75	0,04	100	100	0,09	28	28	-0,04
Kwik	µg/l	<0,05	<0,04	-0,06	<0,05	<0,04	-0,06	<0,05	<0,04	-0,06
Lood	µg/l	<2	<1	-0,23	<2	<1	-0,23	<2	<1	-0,23
AROMATISCHE VERBINDINGEN										
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0	<0,2	<0,1	-0	<0,2	<0,1	-0
Ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03	<0,2	<0,1	-0,03	<0,2	<0,1	-0,03
Tolueen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
Xylenen (som)	µg/l		<0,21	0		<0,21	0		<0,21	0
			0,21			0,21			0,21	
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
ortho-Xyleen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		<0,77 ^(2,14)			<0,77 ^(2,14)			<0,77 ^(2,14)	
PAK										
PAK 10 VROM (som, interventiefactor)	-		<0,00020 ⁽¹¹⁾			<0,00020 ⁽¹¹⁾			<0,00020 ⁽¹¹⁾	
Naftaleen	µg/l	<0,02	<0,01	0	<0,02	<0,01	0	<0,02	<0,01	0
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
Dichloorpropaan	µg/l		<0,42	-0		<0,42	-0		<0,42	-0
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l		<0,14	0,01		<0,14	0,01		<0,14	0,01
			0,21			0,21			0,21	
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
Dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0	<0,2	<0,1	0	<0,2	<0,1	0
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾		<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾		<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾	
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05	<0,2	<0,1	-0,05	<0,2	<0,1	-0,05
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
Vinylchloride	µg/l	<0,2	<0,1	0,03	<0,2	<0,1	0,03	<0,2	<0,1	0,03
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	µg/l	<50	<35	-0,03	<50	<35	-0,03	<50	<35	-0,03
Minerale olie C12 - C16	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C20	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C20 - C24	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C24 - C28	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C28 - C32	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C32 - C36	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C36 - C40	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	
OVERIG										
som dichloorpropaan-isomeren	µg/l	0,42			0,42			0,42		

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Streefwaarde
 8,88 : > Streefwaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 >I : Groter dan Tussenwaarde
 11 : Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
 14 : Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
 2 : Enkele parameters ontbreken in de som
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.2.0 -

Tabel 8: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
METALEN					
Barium	µg/l	50	200		625
Cadmium	µg/l	0,4	0,06		6
Kobalt	µg/l	20	0,7		100
Koper	µg/l	15	1,3		75
Kwik	µg/l	0,05	0,01		0,3
Lood	µg/l	15	1,7		75
Molybdeen	µg/l	5	3,6		300
Nikkel	µg/l	15	2,1		75
Zink	µg/l	65	24		800
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
Benzeen	µg/l	0,2			30
Ethylbenzeen	µg/l	4			150
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	6			300
Tolueen	µg/l	7			1000
Xylenen (som)	µg/l	0,2			70
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l			150	
PAK					
Naftaleen	µg/l	0,01			70
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	0,01			300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	0,01			130
1,1-Dichloorethaan	µg/l	7			900
1,1-Dichlooretheen	µg/l	0,01			10
1,2-Dichloorethaan	µg/l	7			400
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,01			20
Dichloormethaan	µg/l	0,01			1000
Dichloorpropaan	µg/l	0,8			80
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	0,01			40
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	0,01			10
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l				630
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	24			500
Vinylchloride	µg/l	0,01			5
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	6			400
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	µg/l	50			600

Bijlage 5

Analysecertificaten



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



BODEMINZICHT BV
M. Gloudemans
JEKSCHOTSTRAAT 12
5465 PG VEGHEL

Klantnr: 35006376

Analyserapport 1431656 B3489 Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Datum: 12.07.2024

Opdracht	1431656 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35006376 BODEMINZICHT BV
Opdrachtacceptatie	02.07.2024
Project	128670 Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1431656 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monster(s) 201221-201237.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Blad 1 van 11

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1431656 B3489 Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Datum: 12.07.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
201221	01.07.2024	108-avm 108 (0-10)
201222	01.07.2024	BG1 dieseltank 1 (8-30)
201223	01.07.2024	BG2 2 (0-50) 4 (0-20) 5 (25-40) 8 (20-60)
201224	01.07.2024	BG3 9 (0-50) 11 (20-60) 12 (20-60) 13 (25-60)
201225	01.07.2024	BG4 16 (40-60) 18 (0-50) 20 (0-50) 23 (0-45)
201226	01.07.2024	BG5 24 (45-95) 25 (45-75) 27 (0-50) 28 (35-50)

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	201221 108-avm 108 (0-10)	201222 BG1 dieseltank 1 (8-30)	201223 BG2 2 (0-50) 4 (0-20) 5 (25-40) 8 (20-60)	201224 BG3 9 (0-50) 11 (20-60) 12 (20-60) 13 (25-60)	201225 BG4 16 (40-60) 18 (0-50) 20 (0-50) 23 (0-45)	201226 BG5 24 (45-95) 25 (45-75) 27 (0-50) 28 (35-50)
S	Voorbehandeling conform AS3000		-- ³⁾	++ ²⁾	++ ²⁾	++ ²⁾	++ ²⁾	++ ²⁾
S	Droge stof	%	-- ³⁾	90,6 ¹⁾	86,1 ¹⁾	86,5 ¹⁾	88,0 ¹⁾	87,0 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

	Parameter	Eenheid	201221 108-avm 108 (0-10)	201222 BG1 dieseltank 1 (8-30)	201223 BG2 2 (0-50) 4 (0-20) 5 (25-40) 8 (20-60)	201224 BG3 9 (0-50) 11 (20-60) 12 (20-60) 13 (25-60)	201225 BG4 16 (40-60) 18 (0-50) 20 (0-50) 23 (0-45)	201226 BG5 24 (45-95) 25 (45-75) 27 (0-50) 28 (35-50)
S	Fractie < 2 µm	% Ds	-- ³⁾	2,9	<1,0 ⁷⁾	2,3	<1,0 ⁷⁾	1,4

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	201221 108-avm 108 (0-10)	201222 BG1 dieseltank 1 (8-30)	201223 BG2 2 (0-50) 4 (0-20) 5 (25-40) 8 (20-60)	201224 BG3 9 (0-50) 11 (20-60) 12 (20-60) 13 (25-60)	201225 BG4 16 (40-60) 18 (0-50) 20 (0-50) 23 (0-45)	201226 BG5 24 (45-95) 25 (45-75) 27 (0-50) 28 (35-50)
S	Organische stof ⁹⁾	% Ds	-- ³⁾	0,8	3,0 ⁶⁾	2,8	3,0 ⁶⁾	2,9

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	201221 108-avm 108 (0-10)	201222 BG1 dieseltank 1 (8-30)	201223 BG2 2 (0-50) 4 (0-20) 5 (25-40) 8 (20-60)	201224 BG3 9 (0-50) 11 (20-60) 12 (20-60) 13 (25-60)	201225 BG4 16 (40-60) 18 (0-50) 20 (0-50) 23 (0-45)	201226 BG5 24 (45-95) 25 (45-75) 27 (0-50) 28 (35-50)
S	Koningswater ontsluiting		-- ³⁾	-- ³⁾	++ ²⁾	++ ²⁾	++ ²⁾	++ ²⁾

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	201221 108-avm 108 (0-10)	201222 BG1 dieseltank 1 (8-30)	201223 BG2 2 (0-50) 4 (0-20) 5 (25-40) 8 (20-60)	201224 BG3 9 (0-50) 11 (20-60) 12 (20-60) 13 (25-60)	201225 BG4 16 (40-60) 18 (0-50) 20 (0-50) 23 (0-45)	201226 BG5 24 (45-95) 25 (45-75) 27 (0-50) 28 (35-50)
S	Barium (Ba)	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<20 ⁷⁾	<20 ⁷⁾	<20 ⁷⁾	<20 ⁷⁾
S	Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	0,47	0,49	0,53	0,39
S	Kobalt (Co)	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<3,0 ⁷⁾	<3,0 ⁷⁾	<3,0 ⁷⁾	<3,0 ⁷⁾
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<5,0 ⁷⁾	<5,0 ⁷⁾	5,8	5,5
S	Kwik (Hg)	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,05 ⁷⁾	<0,05 ⁷⁾	<0,05 ⁷⁾	<0,05 ⁷⁾
S	Lood (Pb)	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	18	15	18	11
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<1,5 ⁷⁾	<1,5 ⁷⁾	<1,5 ⁷⁾	<1,5 ⁷⁾
S	Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<4,0 ⁷⁾	<4,0 ⁷⁾	<4,0 ⁷⁾	<4,0 ⁷⁾
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	59	38	45	46

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Blad 2 van 11

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1431656 B3489 Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Datum: 12.07.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
201221	01.07.2024	108-avm 108 (0-10)
201222	01.07.2024	BG1 dieseltank 1 (8-30)
201223	01.07.2024	BG2 2 (0-50) 4 (0-20) 5 (25-40) 8 (20-60)
201224	01.07.2024	BG3 9 (0-50) 11 (20-60) 12 (20-60) 13 (25-60)
201225	01.07.2024	BG4 16 (40-60) 18 (0-50) 20 (0-50) 23 (0-45)
201226	01.07.2024	BG5 24 (45-95) 25 (45-75) 27 (0-50) 28 (35-50)

PAK (AS3000)

	Parameter	Eenheid	201221 108-avm 108 (0-10)	201222 BG1 dieseltank 1 (8-30)	201223 BG2 2 (0-50) 4 (0-20) 5 (25-40) 8 (20-60)	201224 BG3 9 (0-50) 11 (20-60) 12 (20-60) 13 (25-60)	201225 BG4 16 (40-60) 18 (0-50) 20 (0-50) 23 (0-45)	201226 BG5 24 (45-95) 25 (45-75) 27 (0-50) 28 (35-50)
S	Anthraceen	mg/kg Ds	-- ³⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	-- ³⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	-- ³⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	-- ³⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾
S	Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds	-- ³⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾
S	Chryseen	mg/kg Ds	-- ³⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾
S	Fenanthreen	mg/kg Ds	-- ³⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾
S	Fluorantheen	mg/kg Ds	-- ³⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	-- ³⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾
S	Naftaleen	mg/kg Ds	-- ³⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	-- ³⁾	0,35 ⁴⁾	0,35 ⁴⁾	0,35 ⁴⁾	0,35 ⁴⁾	0,35 ⁴⁾

Minerale olie (AS3000/AS3200)

	Parameter	Eenheid	201221 108-avm 108 (0-10)	201222 BG1 dieseltank 1 (8-30)	201223 BG2 2 (0-50) 4 (0-20) 5 (25-40) 8 (20-60)	201224 BG3 9 (0-50) 11 (20-60) 12 (20-60) 13 (25-60)	201225 BG4 16 (40-60) 18 (0-50) 20 (0-50) 23 (0-45)	201226 BG5 24 (45-95) 25 (45-75) 27 (0-50) 28 (35-50)
S	Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	-- ³⁾	<35 ⁷⁾	<35 ⁷⁾	<35 ⁷⁾	<35 ⁷⁾	<35 ⁷⁾
	Koolwaterstof fractie C10-C12 ^{*)}	mg/kg Ds	-- ³⁾	<3 ⁷⁾	<3 ⁷⁾	<3 ⁷⁾	<3 ⁷⁾	<3 ⁷⁾
	Koolwaterstof fractie C12-C16 ^{*)}	mg/kg Ds	-- ³⁾	<3 ⁷⁾	<3 ⁷⁾	<3 ⁷⁾	<3 ⁷⁾	<3 ⁷⁾
	Koolwaterstof fractie C16-C20 ^{*)}	mg/kg Ds	-- ³⁾	<4 ⁷⁾	<4 ⁷⁾	<4 ⁷⁾	<4 ⁷⁾	<4 ⁷⁾
	Koolwaterstof fractie C20-C24 ^{*)}	mg/kg Ds	-- ³⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾
	Koolwaterstof fractie C24-C28 ^{*)}	mg/kg Ds	-- ³⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾
	Koolwaterstof fractie C28-C32 ^{*)}	mg/kg Ds	-- ³⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾
	Koolwaterstof fractie C32-C36 ^{*)}	mg/kg Ds	-- ³⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾
	Koolwaterstof fractie C36-C40 ^{*)}	mg/kg Ds	-- ³⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	201221 108-avm 108 (0-10)	201222 BG1 dieseltank 1 (8-30)	201223 BG2 2 (0-50) 4 (0-20) 5 (25-40) 8 (20-60)	201224 BG3 9 (0-50) 11 (20-60) 12 (20-60) 13 (25-60)	201225 BG4 16 (40-60) 18 (0-50) 20 (0-50) 23 (0-45)	201226 BG5 24 (45-95) 25 (45-75) 27 (0-50) 28 (35-50)
S	PCB 28	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1431656 B3489 Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Datum: 12.07.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
201221	01.07.2024	108-avm 108 (0-10)
201222	01.07.2024	BG1 dieseltank 1 (8-30)
201223	01.07.2024	BG2 2 (0-50) 4 (0-20) 5 (25-40) 8 (20-60)
201224	01.07.2024	BG3 9 (0-50) 11 (20-60) 12 (20-60) 13 (25-60)
201225	01.07.2024	BG4 16 (40-60) 18 (0-50) 20 (0-50) 23 (0-45)
201226	01.07.2024	BG5 24 (45-95) 25 (45-75) 27 (0-50) 28 (35-50)

	Parameter	Eenheid	201221 108-avm 108 (0-10)	201222 BG1 dieseltank 1 (8-30)	201223 BG2 2 (0-50) 4 (0-20) 5 (25-40) 8 (20-60)	201224 BG3 9 (0-50) 11 (20-60) 12 (20-60) 13 (25-60)	201225 BG4 16 (40-60) 18 (0-50) 20 (0-50) 23 (0-45)	201226 BG5 24 (45-95) 25 (45-75) 27 (0-50) 28 (35-50)
S	PCB 52	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾
S	PCB 101	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	0,0019	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾
S	PCB 118	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾
S	PCB 138 ¹⁰⁾	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	0,0079	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾
S	PCB 153	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	0,011	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾
S	PCB 180	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	0,010	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾
S	Som PCB (7 Ballschmiter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	0,033 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾

Asbestbepaling in grond/puin

	Parameter	Eenheid	201221 108-avm 108 (0-10)	201222 BG1 dieseltank 1 (8-30)	201223 BG2 2 (0-50) 4 (0-20) 5 (25-40) 8 (20-60)	201224 BG3 9 (0-50) 11 (20-60) 12 (20-60) 13 (25-60)	201225 BG4 16 (40-60) 18 (0-50) 20 (0-50) 23 (0-45)	201226 BG5 24 (45-95) 25 (45-75) 27 (0-50) 28 (35-50)
	Asbest verzamelmonster		Zie bijlage ¹⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾

Aanvullende asbestgegevens

	Parameter	Eenheid	201221 108-avm 108 (0-10)	201222 BG1 dieseltank 1 (8-30)	201223 BG2 2 (0-50) 4 (0-20) 5 (25-40) 8 (20-60)	201224 BG3 9 (0-50) 11 (20-60) 12 (20-60) 13 (25-60)	201225 BG4 16 (40-60) 18 (0-50) 20 (0-50) 23 (0-45)	201226 BG5 24 (45-95) 25 (45-75) 27 (0-50) 28 (35-50)
	Gevonden Serpentiin	g	0,30 ¹⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
	Gevonden Serpentiin ondergrens	g	0,30 ¹⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
	Gevonden Serpentiin bovengrens	g	0,40 ¹⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
	Gevonden Amfibool	g	0,0 ¹⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
	Gevonden Amfibool ondergrens	g	0,0 ¹⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
	Gevonden Amfibool bovengrens	g	0,0 ¹⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
	Totaal asbest hechtgebonden	g	0,0 ¹⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
	Totaal asbest niet hechtgebonden	g	0,33 ¹⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Blad 4 van 11

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1431656 B3489 Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Datum: 12.07.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
201227	01.07.2024	BG6 29 (40-65) 30 (20-60) 31 (0-25) 32 (0-50)
201228	01.07.2024	BG7 34 (0-50) 36 (80-115) 37 (0-50) 38 (0-50)
201229	01.07.2024	dz BG8 101 (0-10) 102 (0-10) 103 (0-10) 104 (0-10) 105 (0-10)
201230	01.07.2024	dz BG9 106 (0-10) 107 (0-10) 108 (0-10) 109 (0-10) 110 (0-10)
201231	01.07.2024	dz BG10 111 (0-10) 112 (0-10) 113 (0-10) 114 (0-10) 115 (0-10)
201232	01.07.2024	mm1 mm1 (0-10)

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	201227	201228	201229	201230	201231	201232
			BG6 29 (40-65) 30 (20-60) 31 (0-25) 32 (0-50)	BG7 34 (0-50) 36 (80-115) 37 (0-50) 38 (0-50)	dz BG8 101 (0-10) 102 (0-10) 103 (0-10) 104 (0-10) 105 (0-10)	dz BG9 106 (0-10) 107 (0-10) 108 (0-10) 109 (0-10) 110 (0-10)	dz BG10 111 (0-10) 112 (0-10) 113 (0-10) 114 (0-10) 115 (0-10)	mm1 mm1 (0-10)
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ²⁾	++ ²⁾	++ ²⁾	++ ²⁾	++ ²⁾	-- ³⁾
S	Droge stof	%	88,3 ¹⁾	86,7 ¹⁾	86,1 ¹⁾	84,9 ¹⁾	84,1 ¹⁾	-- ³⁾

Fracties (sedigraaf)

	Parameter	Eenheid	201227	201228	201229	201230	201231	201232
			BG6 29 (40-65) 30 (20-60) 31 (0-25) 32 (0-50)	BG7 34 (0-50) 36 (80-115) 37 (0-50) 38 (0-50)	dz BG8 101 (0-10) 102 (0-10) 103 (0-10) 104 (0-10) 105 (0-10)	dz BG9 106 (0-10) 107 (0-10) 108 (0-10) 109 (0-10) 110 (0-10)	dz BG10 111 (0-10) 112 (0-10) 113 (0-10) 114 (0-10) 115 (0-10)	mm1 mm1 (0-10)
S	Fractie < 2 µm	% Ds	<1,0 ⁷⁾	1,7	2,4	1,6	2,1	-- ³⁾

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	201227	201228	201229	201230	201231	201232
			BG6 29 (40-65) 30 (20-60) 31 (0-25) 32 (0-50)	BG7 34 (0-50) 36 (80-115) 37 (0-50) 38 (0-50)	dz BG8 101 (0-10) 102 (0-10) 103 (0-10) 104 (0-10) 105 (0-10)	dz BG9 106 (0-10) 107 (0-10) 108 (0-10) 109 (0-10) 110 (0-10)	dz BG10 111 (0-10) 112 (0-10) 113 (0-10) 114 (0-10) 115 (0-10)	mm1 mm1 (0-10)
S	Organische stof ⁹⁾	% Ds	3,0 ⁶⁾	2,9	3,8	3,9	2,9	-- ³⁾

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	201227	201228	201229	201230	201231	201232
			BG6 29 (40-65) 30 (20-60) 31 (0-25) 32 (0-50)	BG7 34 (0-50) 36 (80-115) 37 (0-50) 38 (0-50)	dz BG8 101 (0-10) 102 (0-10) 103 (0-10) 104 (0-10) 105 (0-10)	dz BG9 106 (0-10) 107 (0-10) 108 (0-10) 109 (0-10) 110 (0-10)	dz BG10 111 (0-10) 112 (0-10) 113 (0-10) 114 (0-10) 115 (0-10)	mm1 mm1 (0-10)
S	Koningswater ontsluiting		++ ²⁾	++ ²⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	201227	201228	201229	201230	201231	201232
			BG6 29 (40-65) 30 (20-60) 31 (0-25) 32 (0-50)	BG7 34 (0-50) 36 (80-115) 37 (0-50) 38 (0-50)	dz BG8 101 (0-10) 102 (0-10) 103 (0-10) 104 (0-10) 105 (0-10)	dz BG9 106 (0-10) 107 (0-10) 108 (0-10) 109 (0-10) 110 (0-10)	dz BG10 111 (0-10) 112 (0-10) 113 (0-10) 114 (0-10) 115 (0-10)	mm1 mm1 (0-10)
S	Barium (Ba)	mg/kg Ds	<20 ⁷⁾	<20 ⁷⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
S	Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	0,62	0,45	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
S	Kobalt (Co)	mg/kg Ds	<3,0 ⁷⁾	<3,0 ⁷⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	6,2	5,1	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
S	Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05 ⁷⁾	<0,05 ⁷⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
S	Lood (Pb)	mg/kg Ds	17	13	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5 ⁷⁾	<1,5 ⁷⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
S	Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	<4,0 ⁷⁾	<4,0 ⁷⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds	61	43	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Blad 5 van 11

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1431656 B3489 Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Datum: 12.07.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
201227	01.07.2024	BG6 29 (40-65) 30 (20-60) 31 (0-25) 32 (0-50)
201228	01.07.2024	BG7 34 (0-50) 36 (80-115) 37 (0-50) 38 (0-50)
201229	01.07.2024	dz BG8 101 (0-10) 102 (0-10) 103 (0-10) 104 (0-10) 105 (0-10)
201230	01.07.2024	dz BG9 106 (0-10) 107 (0-10) 108 (0-10) 109 (0-10) 110 (0-10)
201231	01.07.2024	dz BG10 111 (0-10) 112 (0-10) 113 (0-10) 114 (0-10) 115 (0-10)
201232	01.07.2024	mm1 mm1 (0-10)

PAK (AS3000)

	Parameter	Eenheid	201227 BG6 29 (40-65) 30 (20-60) 31 (0-25) 32 (0-50)	201228 BG7 34 (0-50) 36 (80-115) 37 (0-50) 38 (0-50)	201229 dz BG8 101 (0-10) 102 (0-10) 103 (0-10) 104 (0-10) 105 (0-10)	201230 dz BG9 106 (0-10) 107 (0-10) 108 (0-10) 109 (0-10) 110 (0-10)	201231 dz BG10 111 (0-10) 112 (0-10) 113 (0-10) 114 (0-10) 115 (0-10)	201232 mm1 mm1 (0-10)
S	Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	<0,10 ^{7),8)}	<0,050 ⁷⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S	Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds	<0,10 ^{7),8)}	<0,050 ⁷⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S	Chryseen	mg/kg Ds	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S	Fenanthreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S	Fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S	Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,42 ⁴⁾	0,35 ⁴⁾	..3)	..3)	..3)	..3)

Minerale olie (AS3000/AS3200)

	Parameter	Eenheid	201227 BG6 29 (40-65) 30 (20-60) 31 (0-25) 32 (0-50)	201228 BG7 34 (0-50) 36 (80-115) 37 (0-50) 38 (0-50)	201229 dz BG8 101 (0-10) 102 (0-10) 103 (0-10) 104 (0-10) 105 (0-10)	201230 dz BG9 106 (0-10) 107 (0-10) 108 (0-10) 109 (0-10) 110 (0-10)	201231 dz BG10 111 (0-10) 112 (0-10) 113 (0-10) 114 (0-10) 115 (0-10)	201232 mm1 mm1 (0-10)
S	Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	<35 ⁷⁾	<35 ⁷⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
	Koolwaterstof fractie C10-C12*)	mg/kg Ds	<3 ⁷⁾	<3 ⁷⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
	Koolwaterstof fractie C12-C16*)	mg/kg Ds	<3 ⁷⁾	<3 ⁷⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
	Koolwaterstof fractie C16-C20*)	mg/kg Ds	<4 ⁷⁾	<4 ⁷⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
	Koolwaterstof fractie C20-C24*)	mg/kg Ds	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
	Koolwaterstof fractie C24-C28*)	mg/kg Ds	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
	Koolwaterstof fractie C28-C32*)	mg/kg Ds	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
	Koolwaterstof fractie C32-C36*)	mg/kg Ds	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
	Koolwaterstof fractie C36-C40*)	mg/kg Ds	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	..3)	..3)	..3)	..3)

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Blad 6 van 11

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer





Analyserapport 1431656 B3489 Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Datum: 12.07.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
201227	01.07.2024	BG6 29 (40-65) 30 (20-60) 31 (0-25) 32 (0-50)
201228	01.07.2024	BG7 34 (0-50) 36 (80-115) 37 (0-50) 38 (0-50)
201229	01.07.2024	dz BG8 101 (0-10) 102 (0-10) 103 (0-10) 104 (0-10) 105 (0-10)
201230	01.07.2024	dz BG9 106 (0-10) 107 (0-10) 108 (0-10) 109 (0-10) 110 (0-10)
201231	01.07.2024	dz BG10 111 (0-10) 112 (0-10) 113 (0-10) 114 (0-10) 115 (0-10)
201232	01.07.2024	mm1 mm1 (0-10)

Polychloorbifenylen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	201227 BG6 29 (40-65) 30 (20-60) 31 (0-25) 32 (0-50)	201228 BG7 34 (0-50) 36 (80-115) 37 (0-50) 38 (0-50)	201229 dz BG8 101 (0-10) 102 (0-10) 103 (0-10) 104 (0-10) 105 (0-10)	201230 dz BG9 106 (0-10) 107 (0-10) 108 (0-10) 109 (0-10) 110 (0-10)	201231 dz BG10 111 (0-10) 112 (0-10) 113 (0-10) 114 (0-10) 115 (0-10)	201232 mm1 mm1 (0-10)
S	PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	.. ³⁾
S	PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	.. ³⁾
S	PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	.. ³⁾
S	PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	.. ³⁾
S	PCB 138 ¹⁰⁾	mg/kg Ds	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	.. ³⁾
S	PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	.. ³⁾
S	PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	.. ³⁾
S	Som PCB (7 Ballschmüter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾	.. ³⁾

Asbestbepaling in grond/puin

	Parameter	Eenheid	201227 BG6 29 (40-65) 30 (20-60) 31 (0-25) 32 (0-50)	201228 BG7 34 (0-50) 36 (80-115) 37 (0-50) 38 (0-50)	201229 dz BG8 101 (0-10) 102 (0-10) 103 (0-10) 104 (0-10) 105 (0-10)	201230 dz BG9 106 (0-10) 107 (0-10) 108 (0-10) 109 (0-10) 110 (0-10)	201231 dz BG10 111 (0-10) 112 (0-10) 113 (0-10) 114 (0-10) 115 (0-10)	201232 mm1 mm1 (0-10)
S	Som gewogen asbest	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	<2 ⁷⁾
	Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse		.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	++ ²⁾

Aanvullende asbestgegevens

	Parameter	Eenheid	201227 BG6 29 (40-65) 30 (20-60) 31 (0-25) 32 (0-50)	201228 BG7 34 (0-50) 36 (80-115) 37 (0-50) 38 (0-50)	201229 dz BG8 101 (0-10) 102 (0-10) 103 (0-10) 104 (0-10) 105 (0-10)	201230 dz BG9 106 (0-10) 107 (0-10) 108 (0-10) 109 (0-10) 110 (0-10)	201231 dz BG10 111 (0-10) 112 (0-10) 113 (0-10) 114 (0-10) 115 (0-10)	201232 mm1 mm1 (0-10)
	Monstermassa droog	g	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	12587 ¹⁾
	Droge stof	%	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	88,2 ¹⁾
	Gemeten Serpentin asbest	mg/kg	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	<0,2 ^{1),7)}
	Gemeten Serpentin asbest ondergrens	mg/kg	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	<0,20 ^{1),7)}
	Gemeten Serpentin asbest bovengrens	mg/kg	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	<0,20 ^{1),7)}
	Gemeten Amfibool asbest	mg/kg	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	<0,20 ^{1),7)}
	Gemeten Amfibool asbest ondergrens	mg/kg	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	<0,20 ^{1),7)}
	Gemeten Amfibool asbest bovengrens	mg/kg	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	<0,20 ^{1),7)}
	Totaal asbest hechtgebonden	mg/kg	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	<2,0 ^{1),7)}
	Totaal asbest niet hechtgebonden	mg/kg	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	<2,0 ^{1),7)}

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1431656 B3489 Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Datum: 12.07.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
201233	01.07.2024	mm2 mm2 (0-10)
201234	01.07.2024	mm3 mm3 (0-10)
201235	01.07.2024	OG1 6 (50-100) 10 (50-100) 15 (60-110)
201236	01.07.2024	OG2 1 (70-120) 21 (70-120) 24 (95-145)
201237	01.07.2024	OG3 32 (80-130) 33 (50-80) 38 (60-110)

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	201233 mm2 mm2 (0-10)	201234 mm3 mm3 (0-10)	201235 OG1 6 (50-100) 10 (50-100) 15 (60-110)	201236 OG2 1 (70-120) 21 (70-120) 24 (95-145)	201237 OG3 32 (80-130) 33 (50-80) 38 (60-110)
S	Voorbehandeling conform AS3000		-- ³⁾	-- ³⁾	++ ²⁾	++ ²⁾	++ ²⁾
S	Droge stof	%	-- ³⁾	-- ³⁾	86,4 ¹⁾	86,1 ¹⁾	88,0 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

	Parameter	Eenheid	201233 mm2 mm2 (0-10)	201234 mm3 mm3 (0-10)	201235 OG1 6 (50-100) 10 (50-100) 15 (60-110)	201236 OG2 1 (70-120) 21 (70-120) 24 (95-145)	201237 OG3 32 (80-130) 33 (50-80) 38 (60-110)
S	Fractie < 2 µm	% Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	2,1	<1,0 ^{5),7)}	1,1

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	201233 mm2 mm2 (0-10)	201234 mm3 mm3 (0-10)	201235 OG1 6 (50-100) 10 (50-100) 15 (60-110)	201236 OG2 1 (70-120) 21 (70-120) 24 (95-145)	201237 OG3 32 (80-130) 33 (50-80) 38 (60-110)
S	Organische stof ⁹⁾	% Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	0,9	1,0 ⁶⁾	0,9

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	201233 mm2 mm2 (0-10)	201234 mm3 mm3 (0-10)	201235 OG1 6 (50-100) 10 (50-100) 15 (60-110)	201236 OG2 1 (70-120) 21 (70-120) 24 (95-145)	201237 OG3 32 (80-130) 33 (50-80) 38 (60-110)
S	Koningswater ontsluiting		-- ³⁾	-- ³⁾	++ ²⁾	++ ²⁾	++ ²⁾

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	201233 mm2 mm2 (0-10)	201234 mm3 mm3 (0-10)	201235 OG1 6 (50-100) 10 (50-100) 15 (60-110)	201236 OG2 1 (70-120) 21 (70-120) 24 (95-145)	201237 OG3 32 (80-130) 33 (50-80) 38 (60-110)
S	Barium (Ba)	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<20 ⁷⁾	<20 ⁷⁾	<20 ⁷⁾
S	Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,20 ⁷⁾	<0,20 ⁷⁾	<0,20 ⁷⁾
S	Kobalt (Co)	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<3,0 ⁷⁾	<3,0 ⁷⁾	<3,0 ⁷⁾
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<5,0 ⁷⁾	<5,0 ⁷⁾	<5,0 ⁷⁾
S	Kwik (Hg)	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,05 ⁷⁾	<0,05 ⁷⁾	0,16
S	Lood (Pb)	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<10 ⁷⁾	<10 ⁷⁾	<10 ⁷⁾
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<1,5 ⁷⁾	<1,5 ⁷⁾	<1,5 ⁷⁾
S	Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<4,0 ⁷⁾	<4,0 ⁷⁾	<4,0 ⁷⁾
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<20 ⁷⁾	<20 ⁷⁾	<20 ⁷⁾

PAK (AS3000)

	Parameter	Eenheid	201233 mm2 mm2 (0-10)	201234 mm3 mm3 (0-10)	201235 OG1 6 (50-100) 10 (50-100) 15 (60-110)	201236 OG2 1 (70-120) 21 (70-120) 24 (95-145)	201237 OG3 32 (80-130) 33 (50-80) 38 (60-110)
S	Anthraceen	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾
S	Benzo(ghi)perylene	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾
S	Benzo(a)-Pyreen	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Blad 8 van 11

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1431656 B3489 Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Datum: 12.07.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
201233	01.07.2024	mm2 mm2 (0-10)
201234	01.07.2024	mm3 mm3 (0-10)
201235	01.07.2024	OG1 6 (50-100) 10 (50-100) 15 (60-110)
201236	01.07.2024	OG2 1 (70-120) 21 (70-120) 24 (95-145)
201237	01.07.2024	OG3 32 (80-130) 33 (50-80) 38 (60-110)

	Parameter	Eenheid	201233 mm2 mm2 (0-10)	201234 mm3 mm3 (0-10)	201235 OG1 6 (50-100) 10 (50-100) 15 (60-110)	201236 OG2 1 (70-120) 21 (70-120) 24 (95-145)	201237 OG3 32 (80-130) 33 (50-80) 38 (60-110)
S	Chryseen	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾
S	Fenanthreen	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾
S	Fluorantheen	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾
S	Naftaleen	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾	<0,050 ⁷⁾
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	0,35 ⁴⁾	0,35 ⁴⁾	0,35 ⁴⁾

Minerale olie (AS3000/AS3200)

	Parameter	Eenheid	201233 mm2 mm2 (0-10)	201234 mm3 mm3 (0-10)	201235 OG1 6 (50-100) 10 (50-100) 15 (60-110)	201236 OG2 1 (70-120) 21 (70-120) 24 (95-145)	201237 OG3 32 (80-130) 33 (50-80) 38 (60-110)
S	Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	<35 ⁷⁾	<35 ⁷⁾	<35 ⁷⁾
	Koolwaterstof fractie C10-C12 ^{*)}	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	<3 ⁷⁾	<3 ⁷⁾	<3 ⁷⁾
	Koolwaterstof fractie C12-C16 ^{*)}	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	<3 ⁷⁾	<3 ⁷⁾	<3 ⁷⁾
	Koolwaterstof fractie C16-C20 ^{*)}	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	<4 ⁷⁾	<4 ⁷⁾	<4 ⁷⁾
	Koolwaterstof fractie C20-C24 ^{*)}	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾
	Koolwaterstof fractie C24-C28 ^{*)}	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾
	Koolwaterstof fractie C28-C32 ^{*)}	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾
	Koolwaterstof fractie C32-C36 ^{*)}	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾
	Koolwaterstof fractie C36-C40 ^{*)}	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾	<5 ⁷⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	201233 mm2 mm2 (0-10)	201234 mm3 mm3 (0-10)	201235 OG1 6 (50-100) 10 (50-100) 15 (60-110)	201236 OG2 1 (70-120) 21 (70-120) 24 (95-145)	201237 OG3 32 (80-130) 33 (50-80) 38 (60-110)
S	PCB 28	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾
S	PCB 52	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾
S	PCB 101	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾
S	PCB 118	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾
S	PCB 138 ¹⁰⁾	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾
S	PCB 153	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾
S	PCB 180	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾	<0,0010 ⁷⁾
S	Som PCB (7 Ballschmüter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	.. ³⁾	.. ³⁾	0,0049 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Blad 9 van 11



Analyserapport 1431656 B3489 Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Datum: 12.07.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
201233	01.07.2024	mm2 mm2 (0-10)
201234	01.07.2024	mm3 mm3 (0-10)
201235	01.07.2024	OG1 6 (50-100) 10 (50-100) 15 (60-110)
201236	01.07.2024	OG2 1 (70-120) 21 (70-120) 24 (95-145)
201237	01.07.2024	OG3 32 (80-130) 33 (50-80) 38 (60-110)

Asbestbepaling in grond/puin

	Parameter	Eenheid	201233 mm2 mm2 (0-10)	201234 mm3 mm3 (0-10)	201235 OG1 6 (50-100) 10 (50-100) 15 (60-110)	201236 OG2 1 (70-120) 21 (70-120) 24 (95-145)	201237 OG3 32 (80-130) 33 (50-80) 38 (60-110)
S	Som gewogen asbest	mg/kg Ds	<2 ⁷⁾	<2 ⁷⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾
	Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse		++ ²⁾	++ ²⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾

Aanvullende asbestgegevens

	Parameter	Eenheid	201233 mm2 mm2 (0-10)	201234 mm3 mm3 (0-10)	201235 OG1 6 (50-100) 10 (50-100) 15 (60-110)	201236 OG2 1 (70-120) 21 (70-120) 24 (95-145)	201237 OG3 32 (80-130) 33 (50-80) 38 (60-110)
	Monstermassa droog	g	12252 ¹⁾	12430 ¹⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾
	Droge stof	%	85,1 ¹⁾	85,0 ¹⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾
	Gemeten Serpentin asbest	mg/kg	<0,2 ^{1),7)}	0,5 ¹⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾
	Gemeten Serpentin asbest ondergrens	mg/kg	<0,20 ^{1),7)}	<0,20 ^{1),7)}	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾
	Gemeten Serpentin asbest bovengrens	mg/kg	<0,20 ^{1),7)}	1,4 ¹⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾
	Gemeten Amfibool asbest	mg/kg	<0,20 ^{1),7)}	<0,20 ^{1),7)}	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾
	Gemeten Amfibool asbest ondergrens	mg/kg	<0,20 ^{1),7)}	<0,20 ^{1),7)}	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾
	Gemeten Amfibool asbest bovengrens	mg/kg	<0,20 ^{1),7)}	<0,20 ^{1),7)}	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾
	Totaal asbest hechtgebonden	mg/kg	<2,0 ^{1),7)}	<2,0 ^{1),7)}	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾
	Totaal asbest niet hechtgebonden	mg/kg	<2,0 ^{1),7)}	<2,0 ^{1),7)}	.. ³⁾	.. ³⁾	.. ³⁾

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ "--" Geeft "niet aangevraagd" aan.

⁴⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

⁵⁾ Voor elk resultaat beneden de rapportagegrens werd voor de berekening de rapportagegrens gebruikt.

⁶⁾ Gehaltes beneden de rapportagegrens zijn niet mee inbegrepen.

⁷⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

⁸⁾ De rapportagegrens is verhoogd, omdat door matrixeffecten, resp. co-elutie een kwantificering bemoeilijkt wordt.

⁹⁾ Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%. Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

¹⁰⁾ Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 02.07.2024

Einde van de test: 12.07.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Blad 10 van 11

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analysrapport 1431656 B3489 Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Datum: 12.07.2024

bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analysrapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Dit elektronisch gegenereerde rapport is gecontroleerd en vrijgegeven. In overeenstemming met de vereisten van EN ISO/IEC 17025:2017 voor eenvoudige rapportage is dit rapport zonder handtekening rechtsgeldig.

Lijst van methoden

<Geen informatie>	Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse
AS3000 asbest in bodem en materialen	Som gewogen asbest
conform NEN 5896-bepaling van Asbest in materialen	Asbest verzamelmonster
Conform NEN5898, AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI	Monstermassa droog • Droge stof • Gemeten Serpentine asbest • Gemeten Serpentine asbest ondergrens • Gemeten Serpentine asbest bovengrens • Gemeten Amfibool asbest • Gemeten Amfibool asbest ondergrens • Gemeten Amfibool asbest bovengrens • Totaal asbest hechtgebonden [mg/kg] • Totaal asbest niet hechtgebonden [mg/kg] • Gevonden Serpentine • Gevonden Serpentine ondergrens • Gevonden Serpentine bovengrens • Gevonden Amfibool • Gevonden Amfibool ondergrens • Gevonden Amfibool bovengrens • Totaal asbest hechtgebonden [g] • Totaal asbest niet hechtgebonden [g]
conform Protocollen AS 3000	Voorbehandeling conform AS3000 • Organische stof ⁹⁾ • Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Anthracen • Benzo(a)anthracen • Benzo(ghi)perylene • Benzo(k)fluorantheen • Benzo-(a)-Pyreen • Chryseen • Fenanthreen • Fluorantheen • Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen • Naftaleen • Som PAK (VROM) (Factor 0,7) • Koolwaterstof fractie C10-C40 • PCB 28 • PCB 52 • PCB 101 • PCB 118 • PCB 138 ¹⁰⁾ • PCB 153 • PCB 180 • Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)
conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934	Droge stof
eigen methode ^{*)}	Koolwaterstof fractie C10-C12 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C12-C16 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C16-C20 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C20-C24 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C24-C28 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C28-C32 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C32-C36 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C36-C40 ^{*)}
Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200	Fractie < 2 µm • Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Blad 11 van 11

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Rapportageblad verzameld materiaal

Monsternr. :	201221
Datum onderzoek :	04-07-2024

Monster omschrijving:	108-avm 108 (0-10)						tot. asbest-houdend materiaal (g)
type	a	b	c	d	e	f	
aantal	1						
gram	0,9						0,9

	Omschrijving soorten	Hechtgebonden ja/nee	asbest type	gem %	MIN%	MAX %
a	asbestcement	nee	chrysotiel	37,5	30	45
b						
c						
d						
e						
niet asbesthoudend						
f		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-

asbesttype	aantal
Serpentijn	1
Amfibool	0
Totaal	1

gevonden asbest gram	MIN asbest gram	MAX asbest gram
0,3	0,3	0,4
0,0	0,0	0,0
0,3	0,3	0,4

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	fha			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
201232	mm1 mm1 (0-10)			88,2
				Nat gewicht (g)
				14265
				Droog gewicht (g)
				12587

Zeeffractie	Zeeffractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	0,28	34,7	100				0	0			
8 - 20 mm	0,18	22,1	100				0	0			
4 - 8 mm	0,4	50,6	100				0	0			
2 - 4 mm	0,74	92,6	100				0	0			
1 - 2 mm	1,3	166,2	22				0	0			
0.5 mm - 1 mm	2,7	335,6	6				0	0			
< 0.5 mm	93	11766,11	0,1				nvt	nvt		nvt	nvt
Totale	99	12467,91					0	0			

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

<2	<2	<2
----	----	----

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
nvt	nvt
nvt	nvt
nvt	nvt

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepalings grens is	-	-	1
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Serpentijn asbest	<0.2	<0.2	<0.2
Amfibool asbest	<0.2	<0.2	<0.2
Totaal asbest	<2	<2	<2
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	<2	<2	<2

De fractie <500µm is niet onderzocht

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	jgr			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
201233	mm2 mm2 (0-10)			85,1
				Nat gewicht (g)
				14395
				Droog gewicht (g)
				12252

Zeeffractie	Zeeffractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	0	0	100				0	0			
8 - 20 mm	0,32	39,1	100				0	0			
4 - 8 mm	0,32	38,9	100				0	0			
2 - 4 mm	0,61	75,1	101				0	0			
1 - 2 mm	1,5	186,1	21				0	0			
0.5 mm - 1 mm	2,7	332,8	6				0	0			
< 0.5 mm	94	11464,69	0,1				nvt	nvt		nvt	nvt
Totale	99	12136,69					0	0			

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

<2 <2 <2

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
nvt	nvt
nvt	nvt
nvt	nvt

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepalings grens is	-	-	1
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Serpentijn asbest	<0.2	<0.2	<0.2
Amfibool asbest	<0.2	<0.2	<0.2
Totaal asbest	<2	<2	<2
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	<2	<2	<2

De fractie <500µm is niet onderzocht

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	hmk			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
201234	mm3 mm3 (0-10)			85,0
				Nat gewicht (g)
				14625
				Droog gewicht (g)
				12430

Zeeffractie	Zeeffractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	0	5,9	100				0	0			
8 - 20 mm	0,28	34,3	100				0	0			
4 - 8 mm	0,4	49,7	100				0	0			
2 - 4 mm	0,6	74,3	100	<0,2			0	2		<0,2	<0,2
1 - 2 mm	1,4	169,7	21	<0,2			0	4		<0,2	<0,2
0.5 mm - 1 mm	3,3	406,6	5	0,3			0	2	0,3	<0,2	1
< 0.5 mm	93	11574,92	0,1				nvt	nvt		nvt	nvt
Totale	99	12315,42		0,5			0	8	0,5	<0,2	1,4

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

<2	<2	<2
----	----	----

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
losse vezels	nee
nvt	nvt
nvt	nvt

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepaling grens is	-	-	1
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal	0,5	0,2	1,4
Serpentijn asbest	0,5	<0,2	1,4
Amfibool asbest	<0,2	<0,2	<0,2
Totaal asbest	<2	<2	<2
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	<2	<2	<2

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm is het volgende aantal asbestverdachte vezels voor de volgende asbestsoort gevonden:

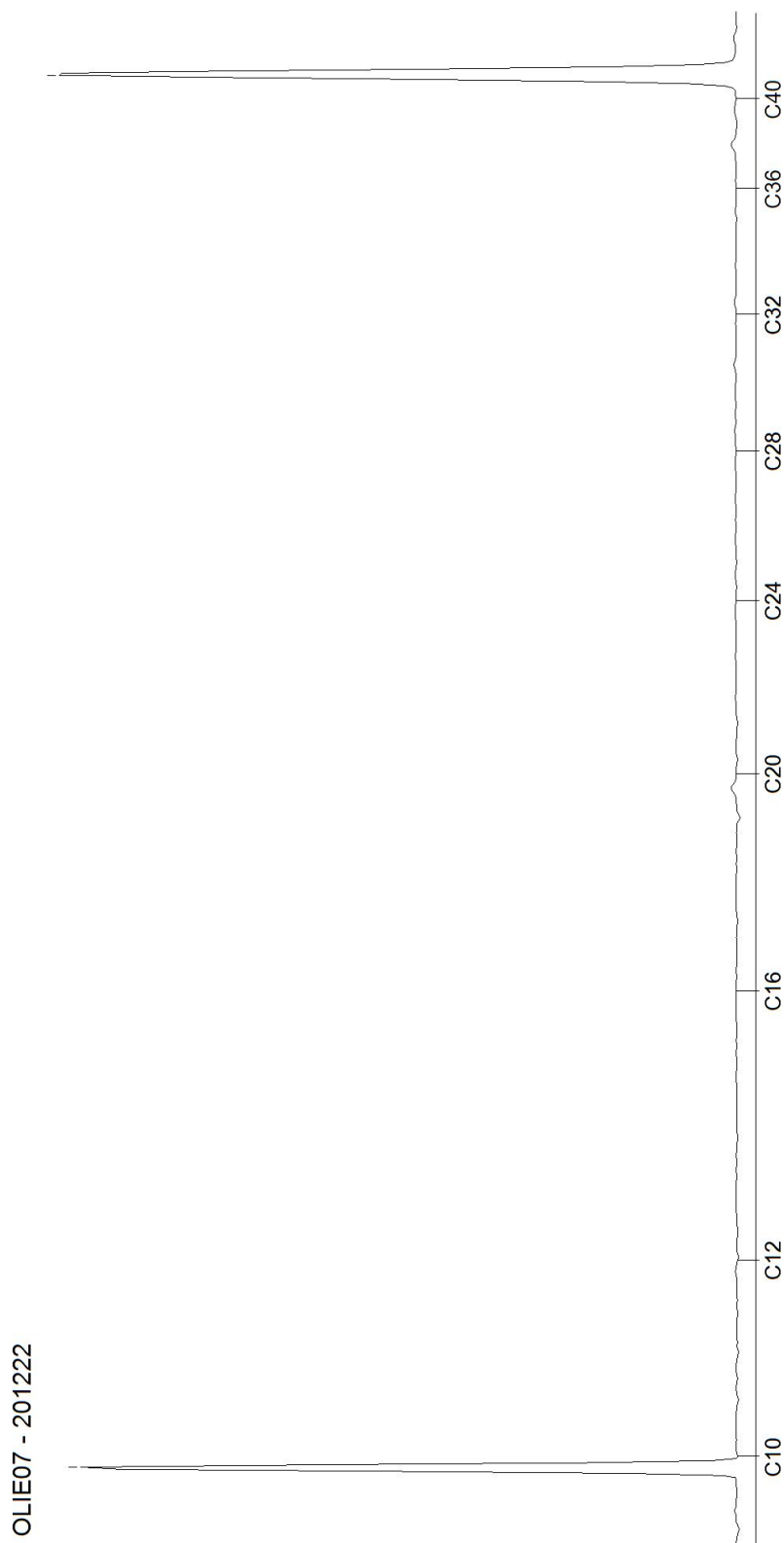
chrysotiel
3

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1431656, Analysis No. 201222, created at 11.07.2024 07:30:59

Monster beschrijving: BG1 dieseltank 1 (8-30)

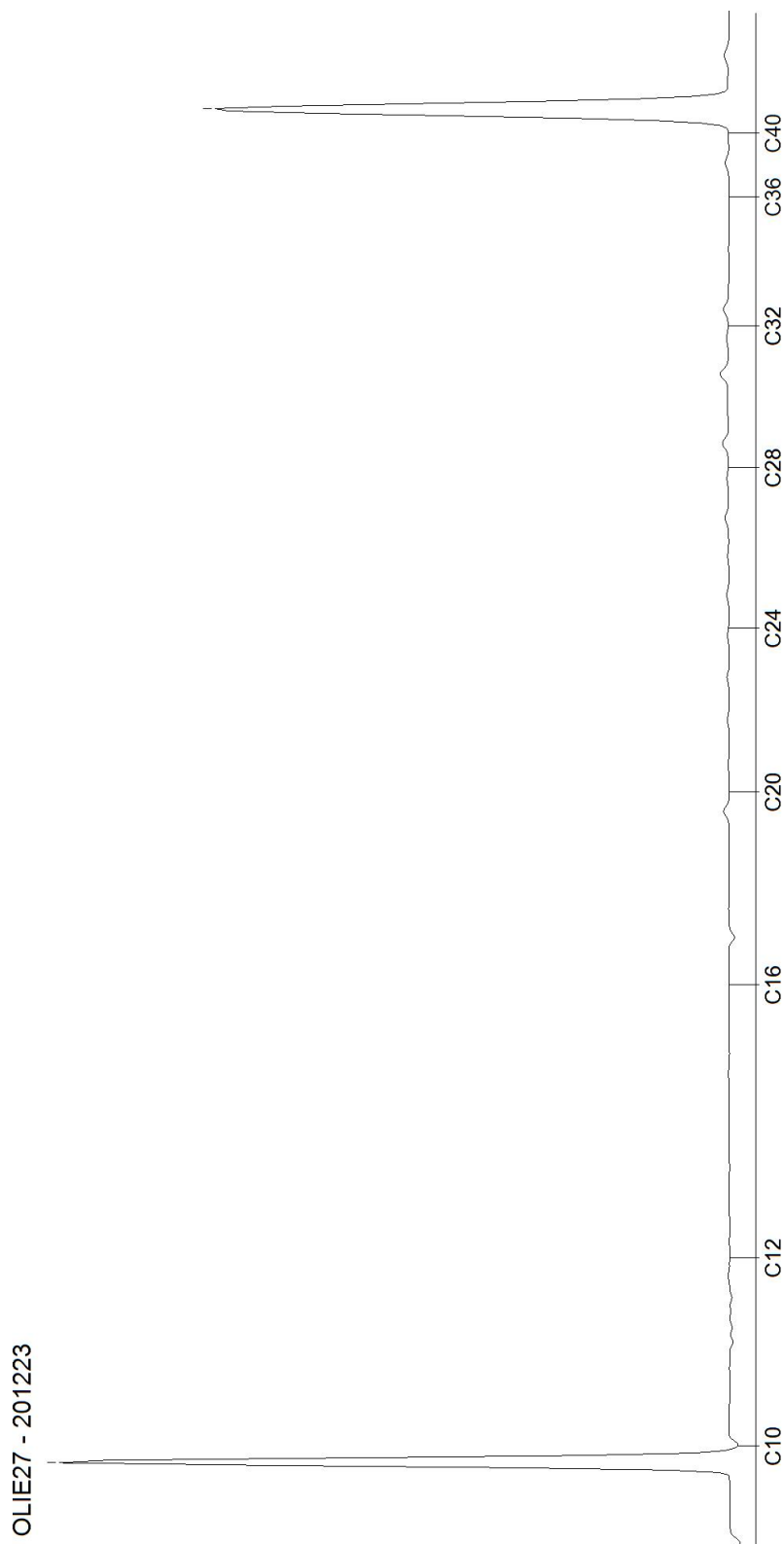


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1431656, Analysis No. 201223, created at 11.07.2024 07:51:55

Monster beschrijving: BG2 2 (0-50) 4 (0-20) 5 (25-40) 8 (20-60)

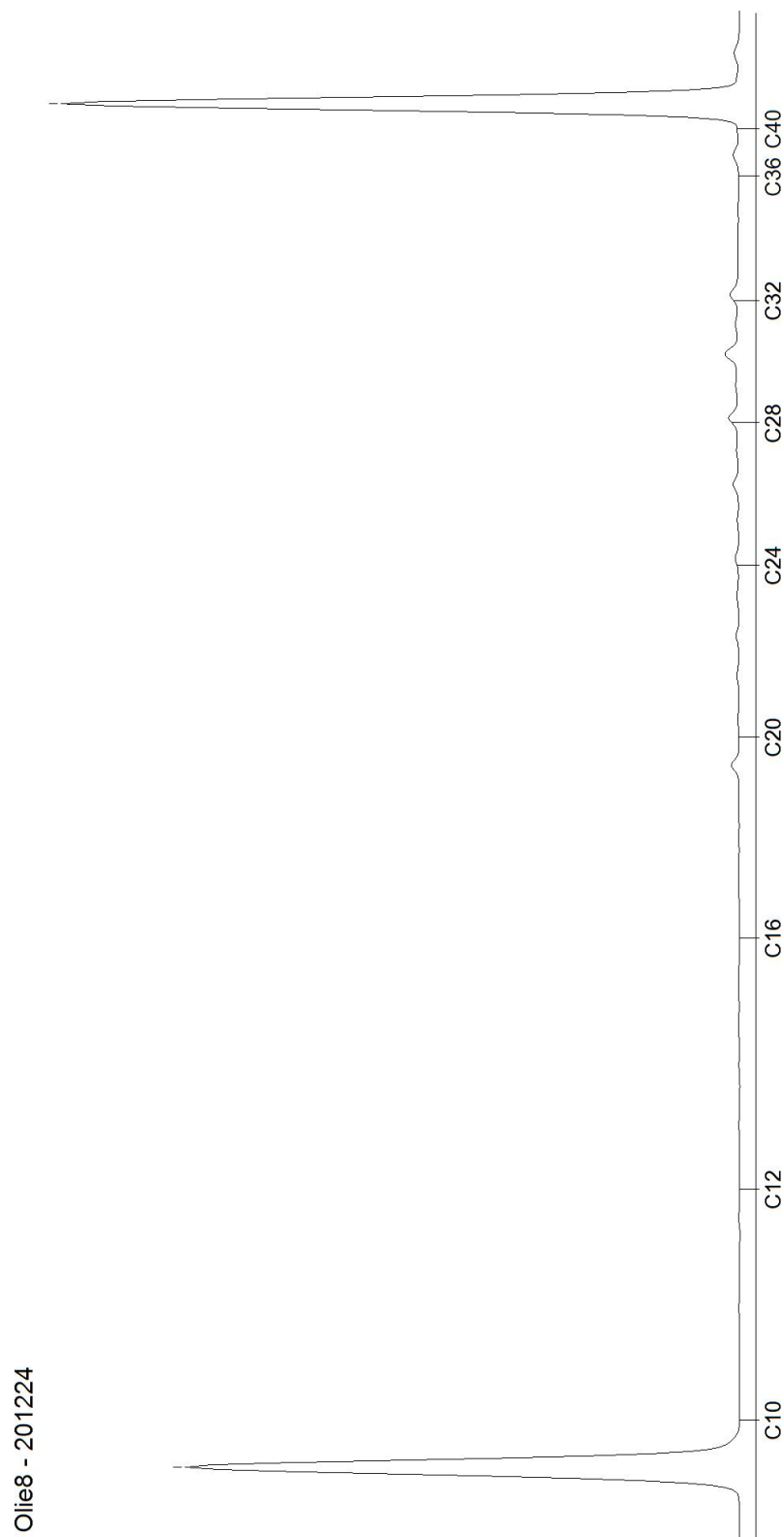


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1431656, Analysis No. 201224, created at 08.07.2024 14:26:20

Monster beschrijving: BG3 9 (0-50) 11 (20-60) 12 (20-60) 13 (25-60)



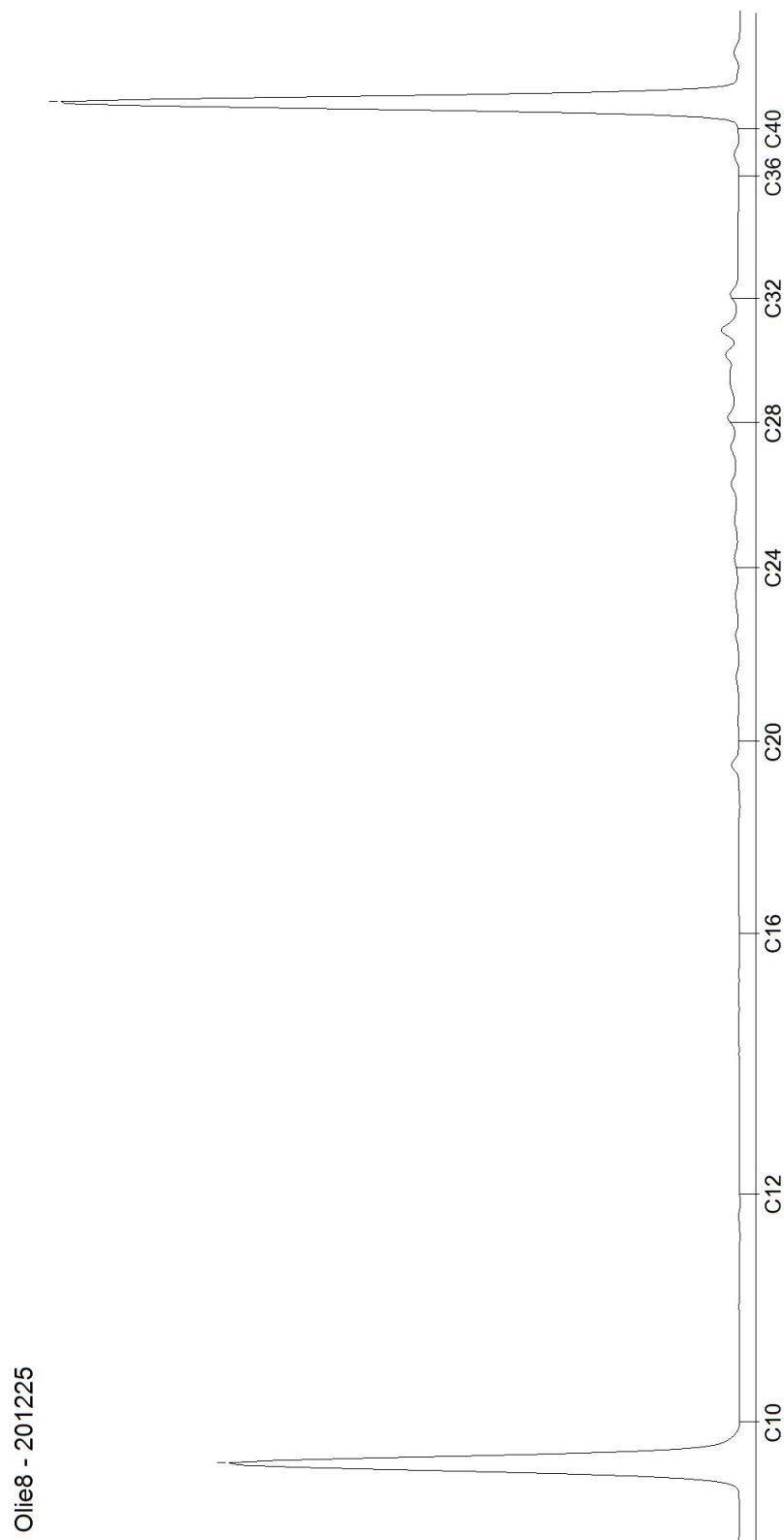
Blad 3 van 10

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1431656, Analysis No. 201225, created at 08.07.2024 06:00:40

Monster beschrijving: BG4 16 (40-60) 18 (0-50) 20 (0-50) 23 (0-45)



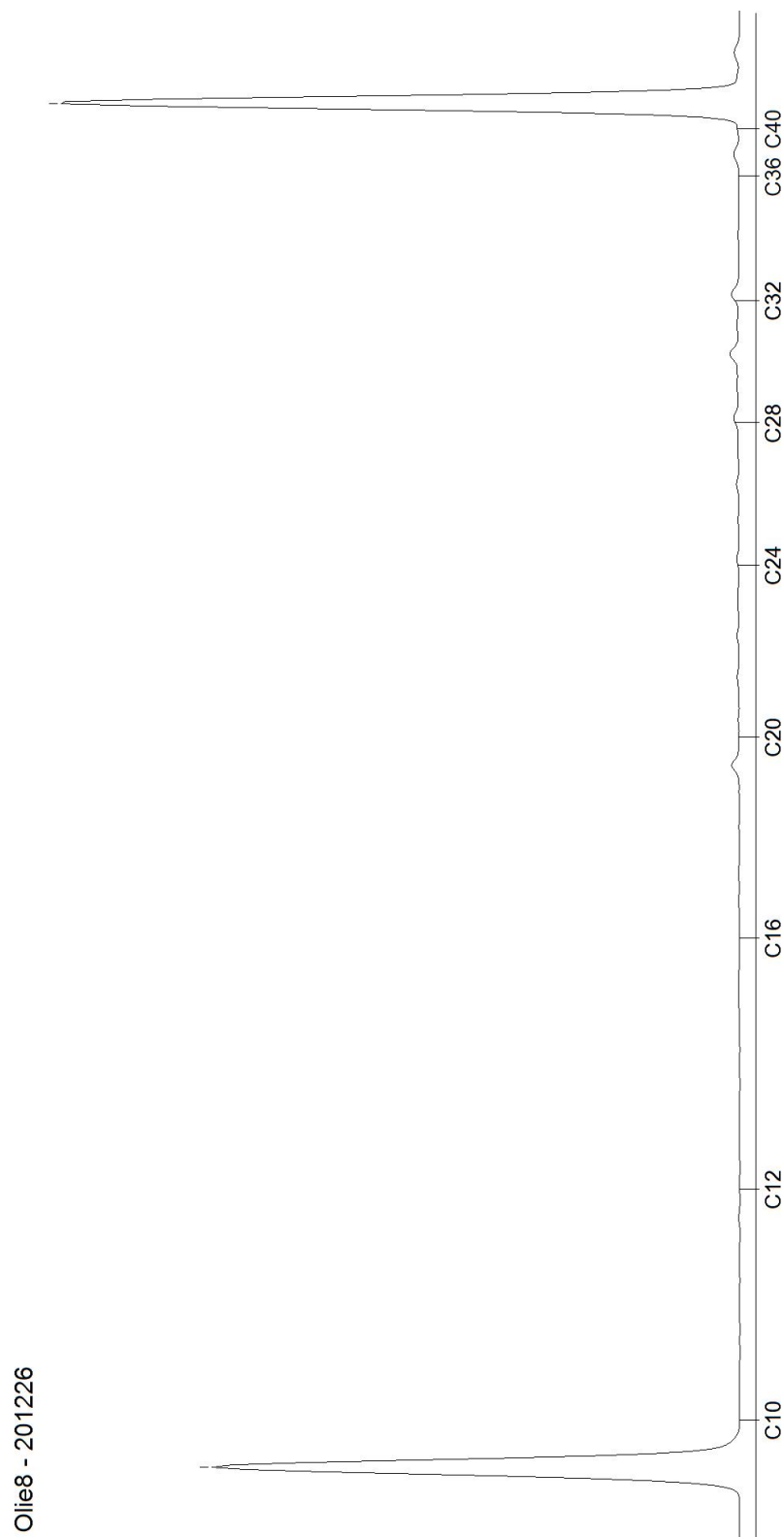
Blad 4 van 10

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1431656, Analysis No. 201226, created at 08.07.2024 14:26:20

Monster beschrijving: BG5 24 (45-95) 25 (45-75) 27 (0-50) 28 (35-50)



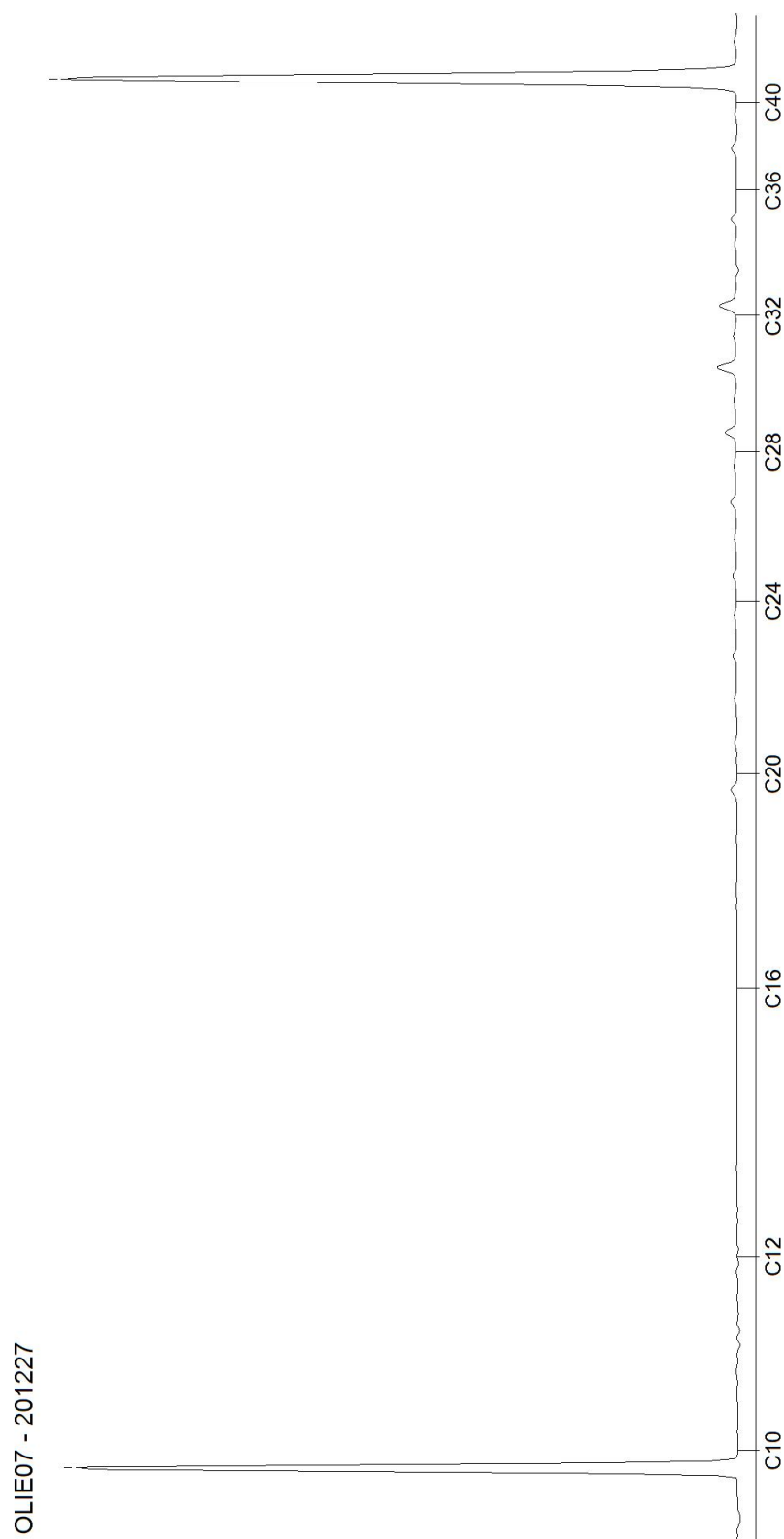
Blad 5 van 10

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1431656, Analysis No. 201227, created at 10.07.2024 09:46:41

Monster beschrijving: BG6 29 (40-65) 30 (20-60) 31 (0-25) 32 (0-50)



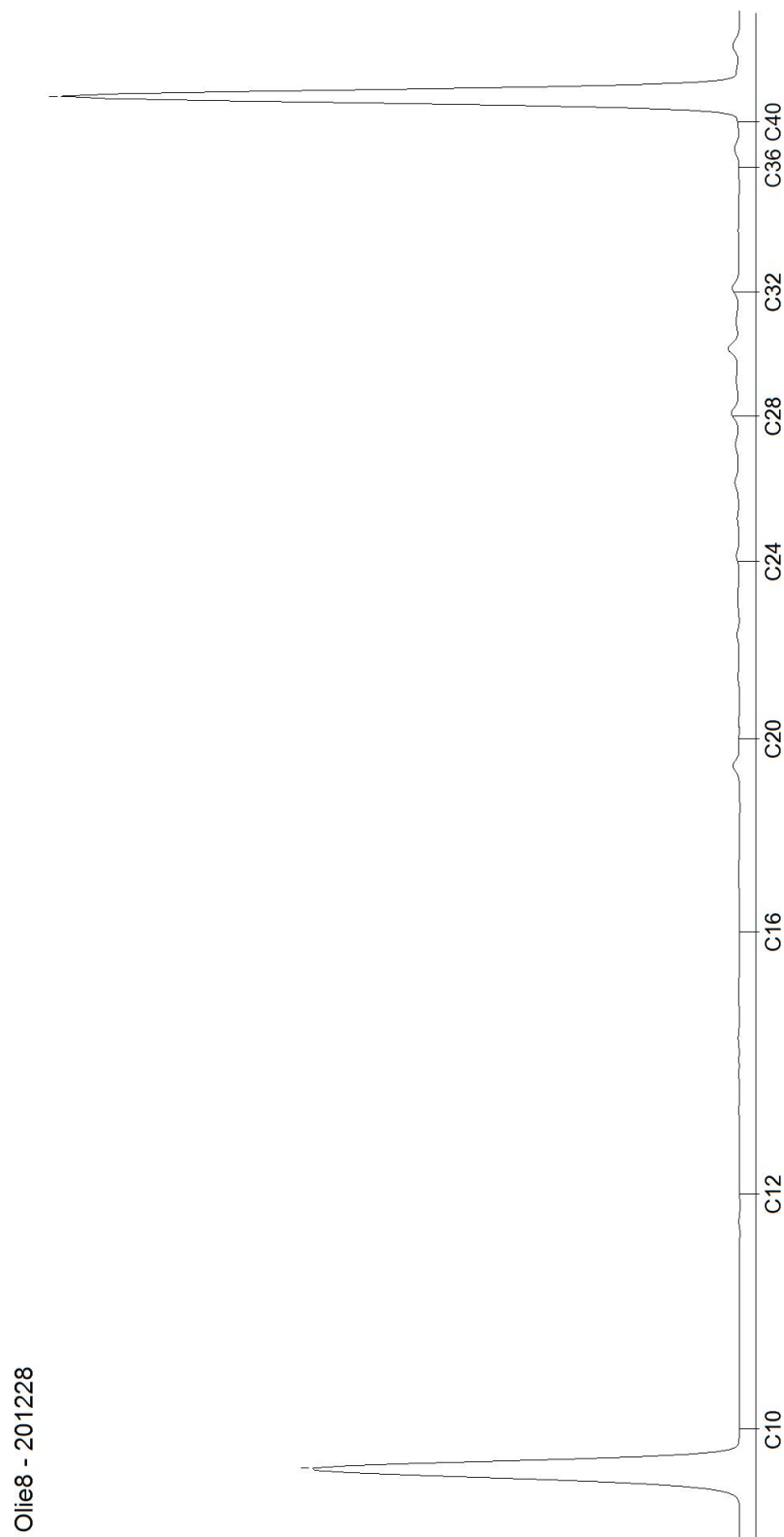
Blad 6 van 10

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1431656, Analysis No. 201228, created at 08.07.2024 06:00:40

Monster beschrijving: BG7 34 (0-50) 36 (80-115) 37 (0-50) 38 (0-50)



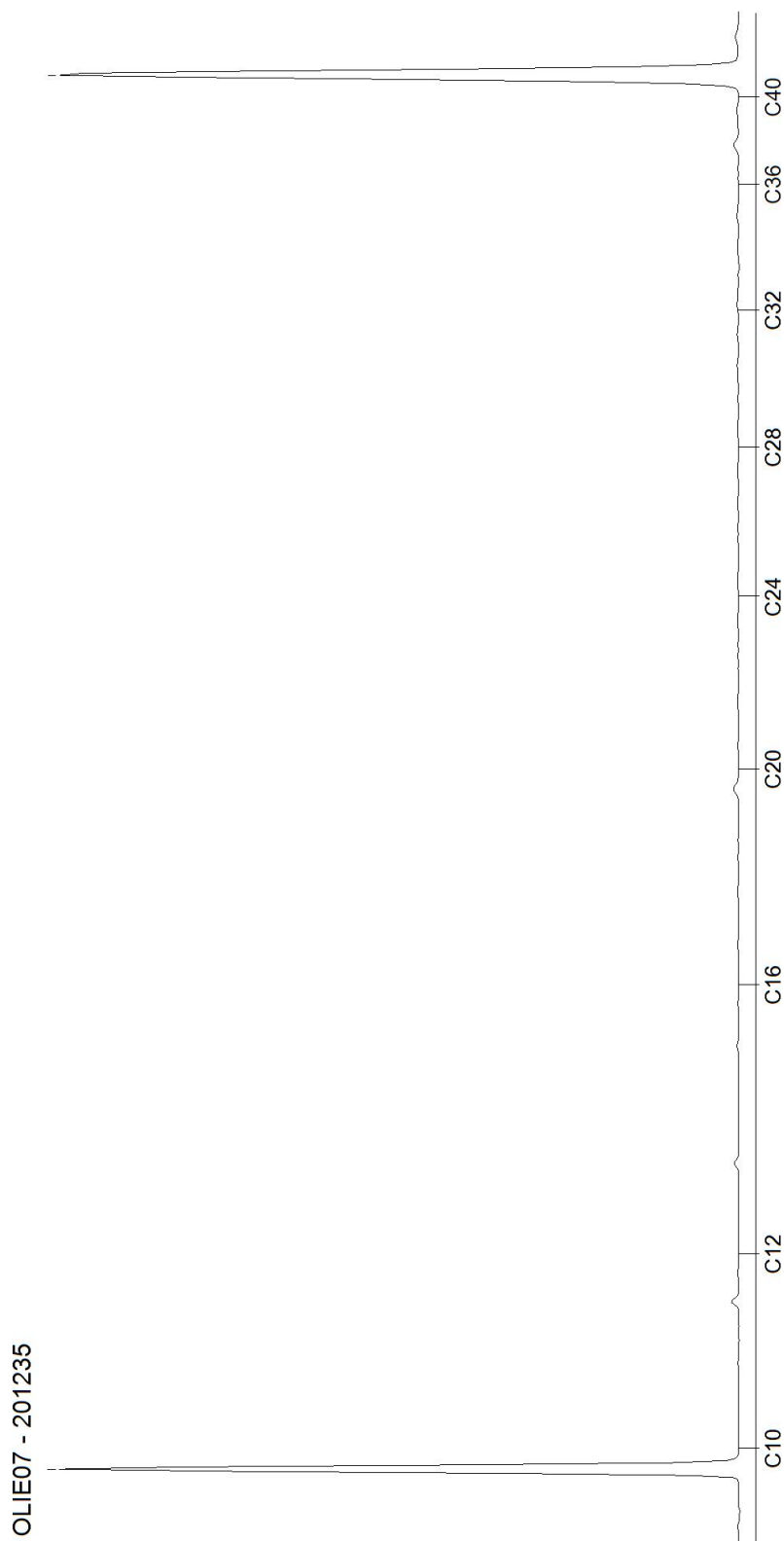
Blad 7 van 10

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1431656, Analysis No. 201235, created at 11.07.2024 07:30:59

Monster beschrijving: OG1 6 (50-100) 10 (50-100) 15 (60-110)

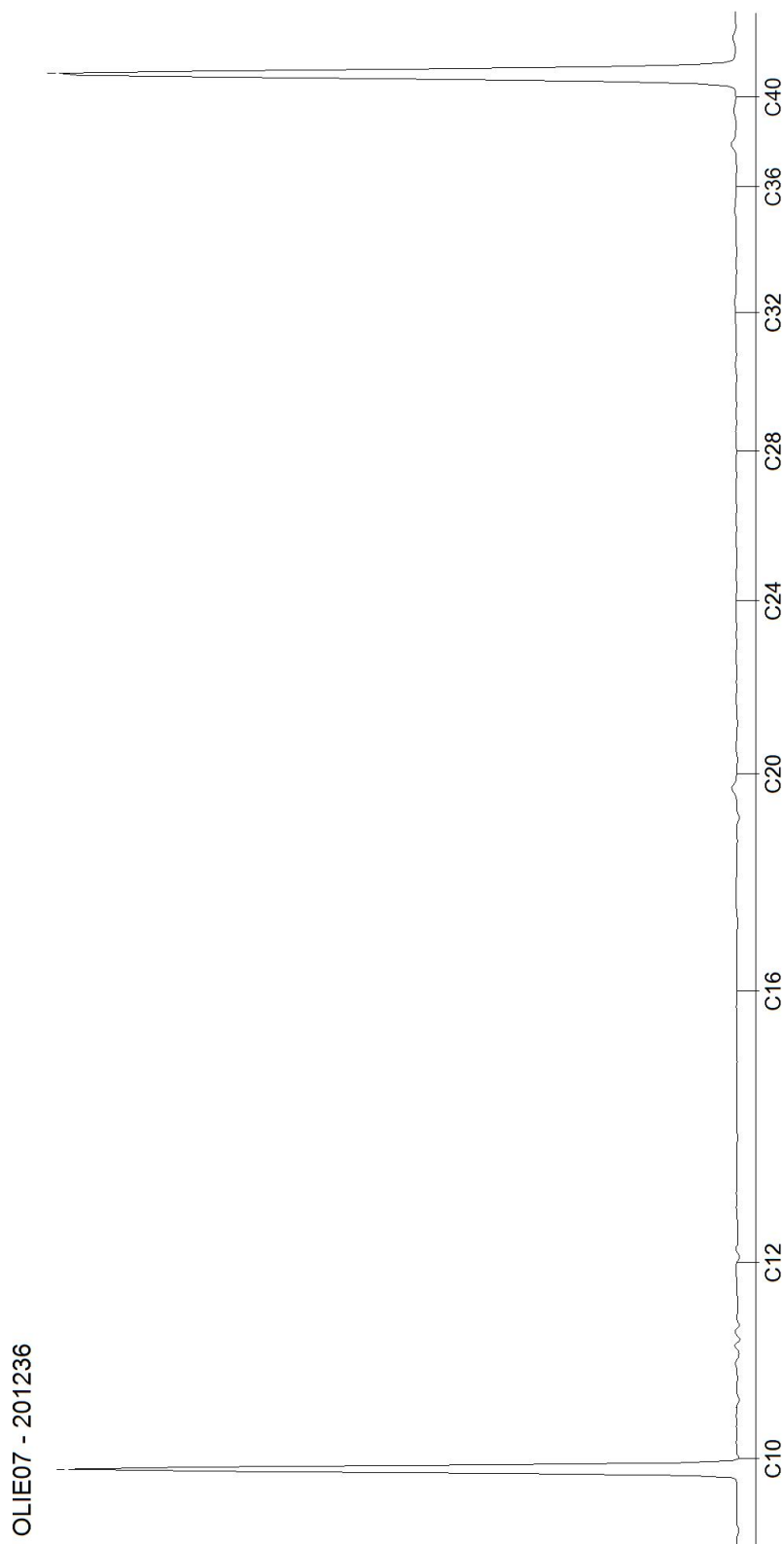


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1431656, Analysis No. 201236, created at 11.07.2024 07:30:59

Monster beschrijving: OG2 1 (70-120) 21 (70-120) 24 (95-145)



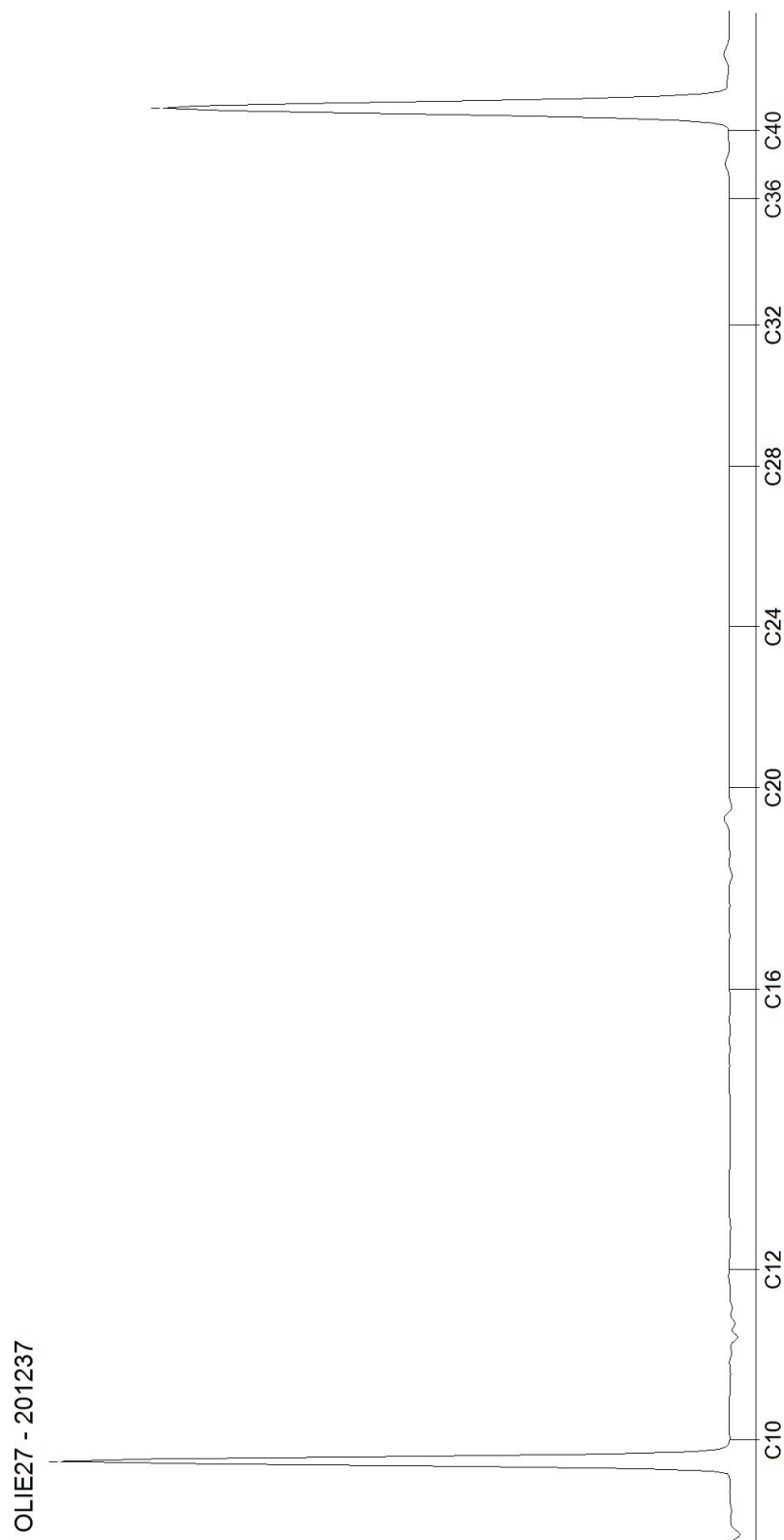
Blad 9 van 10

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1431656, Analysis No. 201237, created at 08.07.2024 06:47:04

Monster beschrijving: OG3 32 (80-130) 33 (50-80) 38 (60-110)



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



BODEMINZICHT BV
M. Gloudemans
JEKSCHOTSTRAAT 12
5465 PG VEGHEL

Klantnr: 35006376

Analyserapport 1436857 B3489 Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Datum: 17.07.2024

Opdracht	1436857 Water
Opdrachtgever	35006376 BODEMINZICHT BV
Opdrachtacceptatie	12.07.2024
Project	128670 Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1436857 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 228108-228110.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1436857 B3489 Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Datum: 17.07.2024

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
228108	1-1-1 1 (200-300)	12.07.2024
228109	10-1-1 10 (140-240)	12.07.2024
228110	33-1-1 33 (190-290)	12.07.2024

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	228108 1-1-1 1 (200-300)	228109 10-1-1 10 (140-240)	228110 33-1-1 33 (190-290)
S	Barium (Ba)	µg/l	75	100	28
S	Cadmium (Cd)	µg/l	2,8	0,28	<0,20 ²⁾
S	Kobalt (Co)	µg/l	2,6	<2,0 ²⁾	<2,0 ²⁾
S	Koper (Cu)	µg/l	6,7	7,2	14
S	Kwik (Hg)	µg/l	<0,050 ²⁾	<0,050 ²⁾	<0,050 ²⁾
S	Lood (Pb)	µg/l	<2,0 ²⁾	<2,0 ²⁾	<2,0 ²⁾
S	Molybdeen (Mo)	µg/l	<2,0 ²⁾	<2,0 ²⁾	<2,0 ²⁾
S	Nikkel (Ni)	µg/l	7,3	<3,0 ²⁾	<3,0 ²⁾
S	Zink (Zn)	µg/l	550	<10 ²⁾	<10 ²⁾

Aromaten (AS3000)

	Parameter	Eenheid	228108 1-1-1 1 (200-300)	228109 10-1-1 10 (140-240)	228110 33-1-1 33 (190-290)
S	Benzeen	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	Tolueen	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	Ethylbenzeen	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	m,p-Xyleen	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	ortho-Xyleen	µg/l	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾
S	Som Xylenen (Factor 0,7)	µg/l	0,21 ¹⁾	0,21 ¹⁾	0,21 ¹⁾
S	Naftaleen	µg/l	<0,020 ²⁾	<0,020 ²⁾	<0,020 ²⁾
S	Styreen	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾

Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	228108 1-1-1 1 (200-300)	228109 10-1-1 10 (140-240)	228110 33-1-1 33 (190-290)
S	Dichloormethaan	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾
S	1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾
S	1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾
S	Vinylchloride	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾
S	Cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾
S	trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾
S	Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,14 ¹⁾	0,14 ¹⁾	0,14 ¹⁾
S	Som Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,21 ¹⁾	0,21 ¹⁾	0,21 ¹⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1436857 B3489 Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Datum: 17.07.2024

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
228108	1-1-1 1 (200-300)	12.07.2024
228109	10-1-1 10 (140-240)	12.07.2024
228110	33-1-1 33 (190-290)	12.07.2024

	Parameter	Eenheid	228108 1-1-1 1 (200-300)	228109 10-1-1 10 (140-240)	228110 33-1-1 33 (190-290)
S	Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾
S	1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	Som Dichloorpropanen (Factor 0,7)	µg/l	0,42 ¹⁾	0,42 ¹⁾	0,42 ¹⁾

Broomhoudende koolwaterstoffen

	Parameter	Eenheid	228108 1-1-1 1 (200-300)	228109 10-1-1 10 (140-240)	228110 33-1-1 33 (190-290)
S	Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾

Minerale olie (AS3000)

	Parameter	Eenheid	228108 1-1-1 1 (200-300)	228109 10-1-1 10 (140-240)	228110 33-1-1 33 (190-290)
S	Koolwaterstof fractie C10-C40	µg/l	<50 ²⁾	<50 ²⁾	<50 ²⁾
	Koolwaterstof fractie C10-C12*)	µg/l	<10 ²⁾	<10 ²⁾	<10 ²⁾
	Koolwaterstof fractie C12-C16*)	µg/l	<10 ²⁾	<10 ²⁾	<10 ²⁾
	Koolwaterstof fractie C16-C20*)	µg/l	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾
	Koolwaterstof fractie C20-C24*)	µg/l	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾
	Koolwaterstof fractie C24-C28*)	µg/l	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾
	Koolwaterstof fractie C28-C32*)	µg/l	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾
	Koolwaterstof fractie C32-C36*)	µg/l	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾
	Koolwaterstof fractie C36-C40*)	µg/l	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

¹⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

²⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 13.07.2024

Einde van de test: 17.07.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analysrapport 1436857 B3489 Maastrichterweg 114 te Valkenswaard

Datum: 17.07.2024

door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analysrapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Dit elektronisch gegenereerde rapport is gecontroleerd en vrijgegeven. In overeenstemming met de vereisten van EN ISO/IEC 17025:2017 voor eenvoudige rapportage is dit rapport zonder handtekening rechtsgeldig.

Lijst van methoden

eigen methode*)

Protocollen AS 3100

Koolwaterstof fractie C10-C12*) • Koolwaterstof fractie C12-C16*) • Koolwaterstof fractie C16-C20*) • Koolwaterstof fractie C20-C24*)
• Koolwaterstof fractie C24-C28*) • Koolwaterstof fractie C28-C32*) • Koolwaterstof fractie C32-C36*) • Koolwaterstof fractie C36-C40*)
Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Benzeen •
Tolueen • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • ortho-Xyleen • Som Xylenen (Factor 0,7) • Naftaleen • Styreen • Dichloormethaan •
Trichloormethaan (Chloroform) • Tetrachloormethaan (Tetra) • 1,1-Dichlooretheen • 1,2-Dichlooretheen • 1,1,1-Trichlooretheen •
1,1,2-Trichlooretheen • Vinylchloride • 1,1-Dichlooretheen • Cis-1,2-Dichlooretheen • trans-1,2-Dichlooretheen • Som cis/trans-1,2-
Dichlooretheen (Factor 0,7) • Som Dichlooretheen (Factor 0,7) • Trichlooretheen (Tri) • Tetrachlooretheen (Per) • 1,1-Dichloorpropaan
• 1,2-Dichloorpropaan • 1,3-Dichloorpropaan • Som Dichloorpropanen (Factor 0,7) • Tribroommethaan (bromoform) •
Koolwaterstof fractie C10-C40

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 4 van 4

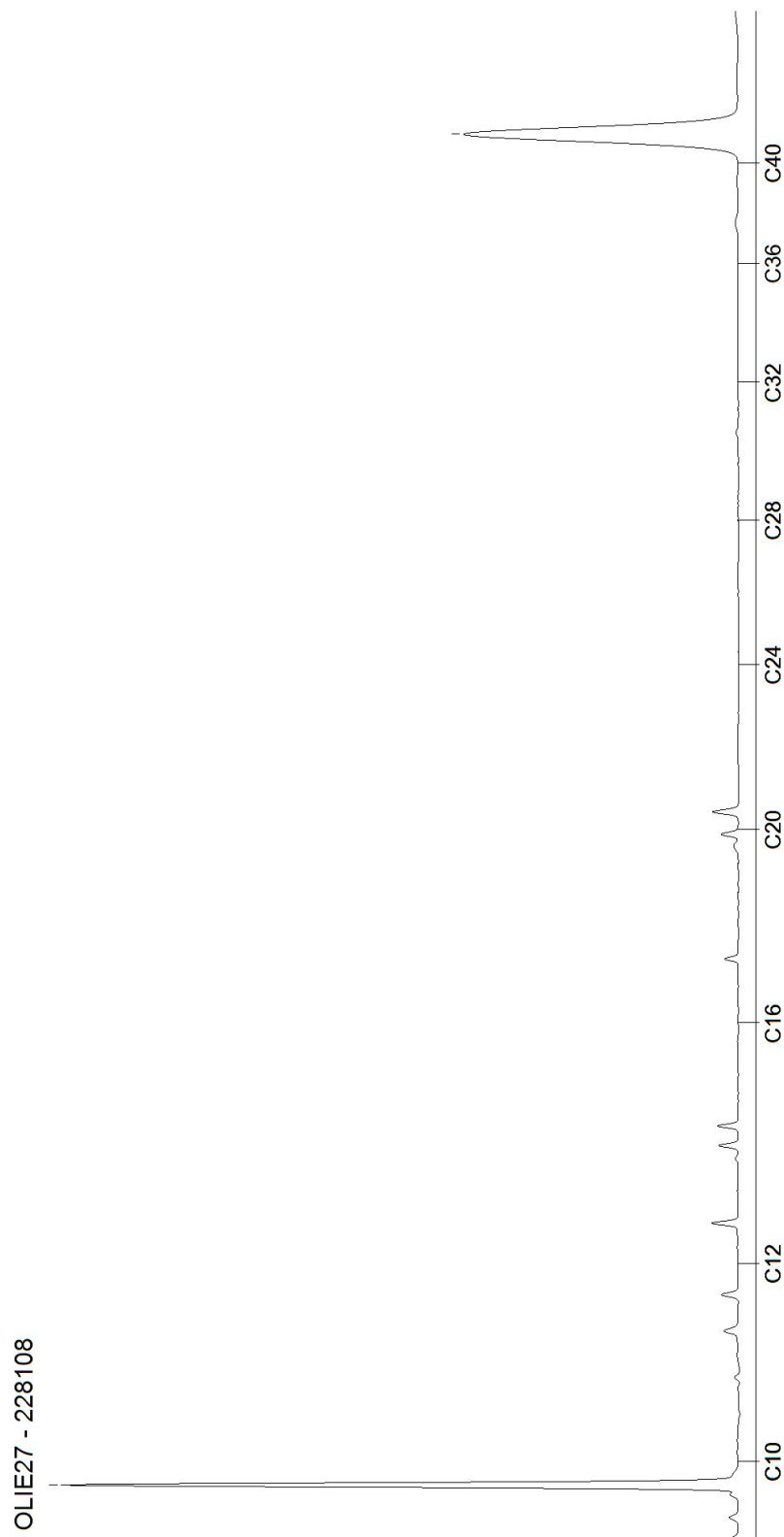


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1436857, Analysis No. 228108, created at 16.07.2024 05:26:16

Monster beschrijving: 1-1-1 1 (200-300)

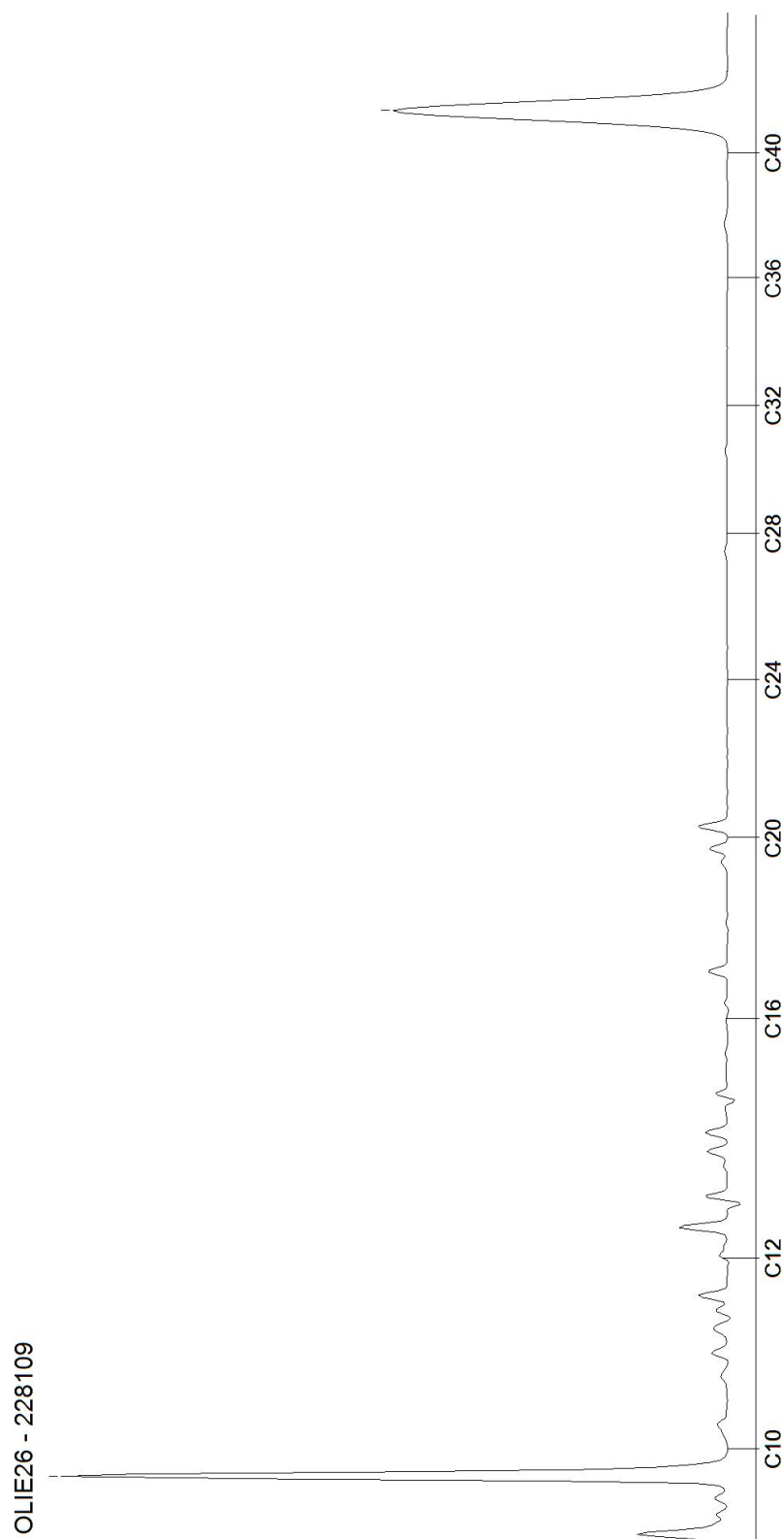


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1436857, Analysis No. 228109, created at 16.07.2024 07:21:17

Monster beschrijving: 10-1-1 10 (140-240)

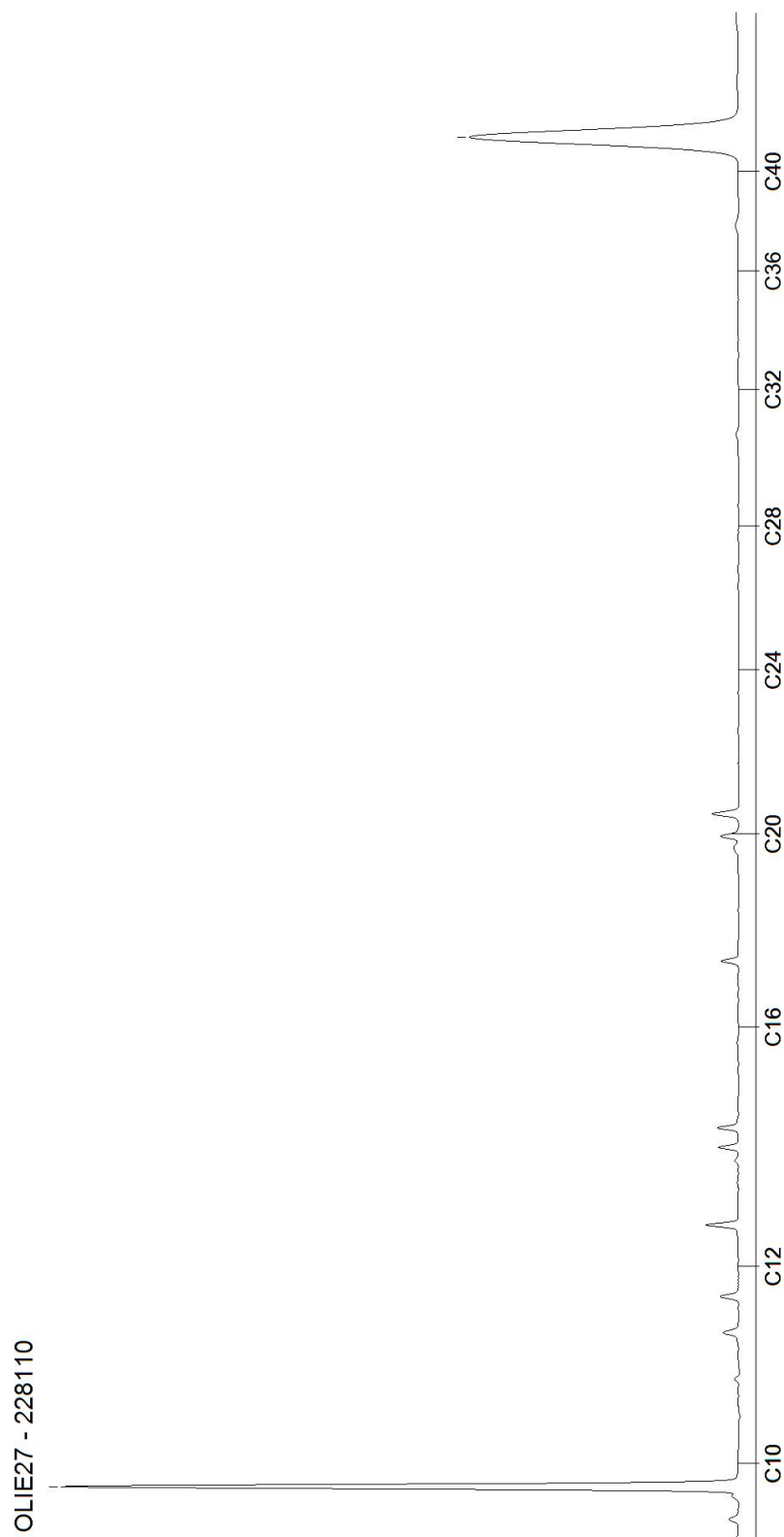


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1436857, Analysis No. 228110, created at 16.07.2024 05:26:16

Monster beschrijving: 33-1-1 33 (190-290)



Blad 3 van 3

Bijlage 6

Veldwerkrapportage



Veldwerk rapportage formulier BRL SIKB 2000

Locatie adres	Maastrichterweg 114 te Valkenswaard
Projectnummer	B3489
Opdrachtgever	Sogoval Beheer BV
Contactpersoon	heer G. van Son
datum	1-7-2024
uitgevoerd door	Michel Gloudemans
geassisteerd door (geen werkzaamheden verricht zoals beschreven in BRL SIKB 2000, 2.2.2)	B vd Sande

Veldwerk conform	BRL 2000 Veldwerk bij milieu hygiënisch bodemonderzoek		
Protocol	☒ 2001	☐ 2002	☒ 2018
werkzaamheden	☒ verrichte boringen ☒ plaatsen peilbuizen ☐ overige:	☐ watermonsternamen ☐ overige:	☒ graven sleuven/gaten ☒ maaiveldinspectie asbest ☐ overige:

Afwijking van protocol	☒ nee ☐ ja
afwijking van boorplan - vermelde strategie in offerte	☒ nee ☐ ja
Schaalverdeling veldtekening gecontroleerd	☐ nee ☒ ja
Boorpunten ingemeten	☒ met GPS ☒ met meetwiel/meetlint <i>in pand</i>
asbestverdacht materiaal aangetroffen	☐ nee ☒ ja <i>mpt 108</i>
toelichting	

Voorgaande werkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat conform de
aangegeven beoordelingsrichtlijn en de bijbehorend(e) protocol(len).

Onder verwijzing naar de wettelijk verplichte functiescheiding tussen eigenaar en
veldwerker c.q. monsternemer verklaart Bodeminzicht hierbij dat geen sprake is van een binding met de opdrachtgever die de
onafhankelijkheid en integriteit van de werkzaamheden zou kunnen beïnvloeden.

Handtekening(-en):

Michel

Veldwerk rapportage formulier BRL SIKB 2000

Locatie adres	Maastrichterweg 114 te Valkenswaard
Projectnummer	B3489
Opdrachtgever	Sogoval Beheer BV
Contactpersoon	heer G. van Son
datum	12-7-2024
uitgevoerd door	Michel Gloudemans
geassisteerd door (geen werkzaamheden verricht zoals beschreven in BRL SIKB 2000, 2.2.2)	

Veldwerk conform	BRL 2000 Veldwerk bij milieu hygiënisch bodemonderzoek		
Protocol	☐ 2001	☒ 2002	☐ 2018
werkzaamheden	☐ verrichte boringen ☐ plaatsen peilbuizen ☐ overige:	☒ watermonsternamen ☐ overige:	☐ graven sleuven/gaten ☐ maaiveldinspectie asbest ☐ overige:

Afwijking van protocol	☒ nee ☐ ja
afwijking van boorplan - vermelde strategie in offerte	☐ nee ☐ ja
Schaalverdeling veldtekening gecontroleerd	☐ nee ☐ ja
Boorpunten ingemeten	☐ met GPS ☐ met meetwiel/meetlint
asbestverdacht materiaal aangetroffen	☐ nee ☐ ja
toelichting	

Voorgaande werkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat conform de aangegeven beoordelingsrichtlijn en de bijbehorend(e) protocol(len). Onder verwijzing naar de wettelijk verplichte functiescheiding tussen eigenaar en veldwerker c.q. monsternemer verklaart Bodeminzicht hierbij dat geen sprake is van een binding met de opdrachtgever die de onafhankelijkheid en integriteit van de werkzaamheden zou kunnen beïnvloeden.	
Handtekening(-en):	

Monsternemingsplan druppelzone**Projectgegevens**

Projectkenmerk Bodeminzicht:	B3489
Projectkenmerk opdrachtgever:	
Locatie, Gemeente:	Maastrichterweg 114 te Valkenswaard Valkenswaard
Opdrachtgever: adres contactpersoon	Sogoval Beheer BV Maastrichterweg 114 5556 VA Valkenswaard heer G. van Son
Type onderzoek:	☒ Druppelzone asbestonderzoek ☒ Druppelzone PCB's bodemonderzoek
Doel onderzoek:	☒ Asbestgehalte druppelzone vaststellen ☒ Gehalte PCB's in druppelzone vaststellen
Uitvoerende organisatie:	Bodeminzicht
Uitvoeringsdatum:	1-7-2024

Veldwerkopdrachtacceptatie

Vallen werkzaamheden binnen werkgebied, technische bekwaamheid	☒ Ja ☐ Nee
Komen werkzaamheden overeen met proceseisen uit BRL 2000 & prot. 2018	☒ Ja ☐ Nee
Zijn kabels & leidingen, ondergrondse obstakels in kaart gebracht	☐ Ja, KLIC melding met volledige tekeningset en bijlagen ☒ Ja, verkregen van opdrachtgever ☐ Nee
Is het veldwerk en de eisen aan het veldwerk in alle opzichten duidelijk	☒ Ja ☐ Nee,
Voldoende gekwalificeerd personeel, apparatuur en middelen beschikbaar	☒ Ja ☐ Nee
Wie is beslissingsbevoegd bij treffen van onverwachte-/voorziene situatie	☐ Opdrachtgever ☒ Projectleider

Veldwerk en monsterneming

omschrijving	drievoudig			
lengte druppelzone (m):	7000 m ²			
aantal inspectiegaten (30x30x10cm)	15			
Te verwachten aard en mate van verontreiniging	☒ <100 mg/kgds ☐ >100 mg/kgds ☒ <10 mg resp.vezels ☐ >10 mg resp.vezels	☐ <100 mg/kgds ☐ >100 mg/kgds ☐ <10 mg resp.vezels ☐ >10 mg resp.vezels	☐ <100 mg/kgds ☐ >100 mg/kgds ☐ <10 mg resp.vezels ☐ >10 mg resp.vezels	☐ <100 mg/kgds ☐ >100 mg/kgds ☐ <10 mg resp.vezels ☐ >10 mg resp.vezels
monsternamemethode	☒ Zeven 20mm ☐ Totaal monster	☐ Zeven 20mm ☐ Totaal monster	☐ Zeven 20mm ☐ Totaal monster	☐ Zeven 20mm ☐ Totaal monster

Plan van Aanpak

Te hanteren bemonsteringsmethoden, instructie voor monsterneming	Conform NEN 5707 en BRL SIKB 2000 protocol 2018, o.a.: - Maaiveldinspectie max. 1,0 m naast het gebouw - 1 materiaalverzamelmonster van aangetroffen asbest op maaiveld - 20 grepen van 0,5kg per mengmonster - Opgegraven grond inspecteren en zeven. - Grove fractie >20mm gescheiden per proefgat verpakken en analyseren.

Materialen en hulpmiddelen

Benodigde wettelijke en locatiespecifieke maatregelen	☒ Standaard PBM pakket; laarzen, overall, handschoenen ☐ ...
---	--

Monstergegevens

Aanleveren van monsters	- Projectnummer op verpakkingen noteren - Aanleveren aan lab : AL-West BV te Deventer - Plaats en tijd aanleveren : zelfde/volgende werkdag op laten halen bij Bodeminzicht te Veghel - Analyses (zo mogelijk) NEN 5707 grond(meng)monsters NEN 5896 materiaal(verzamel)monsters
-------------------------	--

Controle bijlagen

Kaart van de locatie (verplicht)	☒ Aanwezig (schaal tussen 1:1000 en 1:100)
----------------------------------	--

Kwalitering monsternemingsplan

	Naam	Handtekening	Datum
Opsteller: projectleider	Dhr. M.A.J. Gloudemans	<i>Gloudemans</i>	1/2
Kwaliteitscontrole: erkend veldwerker	Dhr. M.A.J. Gloudemans	<i>Gloudemans</i>	1/2

Bijlagen:

- Terra Index veldwerkgegevens
- Kaart van de locatie

Inspectiecoëfficiëntie maaiveld	- 90-100% Zand; droog, los en geen vegetatie ☒ 70-90% Zand; vochtig, vastgereden en/of matige vegetatie - 70-90% Klei/leem en veen; droog, los en geen vegetatie - 50-70% Klei/leem en veen; vochtig, vastgereden en/of matige vegetatie
Inspectiecoëfficiëntie gaten/sleuven	- 100% indien wordt voldaan aan de eisen van de NEN 5707
Soortelijke dichtheid van grondsoorten (in kg/liter)	- Grond; zwak siltig 1,85kg / sterk siltig 1,80kg ☒ Zand; zwak siltig 1,85kg / sterk siltig (kleiig) 1,75kg - Leem; zwak zandig 1,70kg / sterk zandig 1,70kg - Klei; zwak zandig 1,75kg / sterk zandig 1,70kg - Veen; matig zandig of kleiig 1,25kg / sterk zandig of kleiig 1,40kg - Naar eigen inzicht in verband met vochtgehalte.
Type asbestverdacht materiaal	- Gp = golfplaat <i>1x mpt 108</i> - Vp = Vlakke plaat (cementgebonden) - Bu = buis/leiding (cementgebonden) - Overige producten zijn nader te specificeren, zoals: brandwerend board, leidingisolatie, pakkingmateriaal, koord, kit, bitumen, leien, imitatiemarmar, etc.

Monsternemingsformulier**Onafhankelijkheidsverklaring**

Verklaring:	De veldwerker verklaart hierbij geen binding te hebben met de opdrachtgever en de onderzoekslocatie, zoals verwoord in paragraaf 3.2.7 van de BRL SIKB 2000.
-------------	--

Projectgegevens

projectnummer:	B3489
projectnaam:	Maastrichterweg 114 te Valkenswaard
opdrachtgever:	Sogoval Beheer BV
adres:	Maastrichterweg 114 5556 VA Valkenswaard
contactpersoon:	heer G. van Son
type onderzoek:	Druppelzones verkennend asbest in grond onderzoek
Doel onderzoek:	Verontreinigingsgraad van de locatie vaststellen
Uitvoerende organisatie:	Bodeminzicht
Projectleider(s):	M.A.J. Gloudemans ; 06-24282524 (cert. EC-SIK-20303)
Ervaren veldwerker(s):	M.A.J. Gloudemans ; 06-24282524 (cert. EC-SIK-20303)
Veldwerker(s) in opleiding:	
Uitvoeringsdatum en tijd:	1-7-2024 Aanvang: 9 ⁰⁰ Einde: 12 ⁰⁰ Veldwerkregistraties:

Voorbereidingen

Verplicht materiaal aanwezig	☒ Ja; spade, zeef, folie en werkschets (1:1000 – 1:100) ☐ Nee
------------------------------	---

Omstandigheden visuele inspectie

omschrijving	der verdupt			
maaiveldinspectie	Verricht Niet verricht	Verricht Niet verricht	Verricht niet verricht	Verricht niet verricht
weersomstandigheden	<10mm neerslag >10mm neerslag Zicht >50m Zicht <50m	<10mm neerslag >10mm neerslag Zicht >50m Zicht <50m	<10mm neerslag >10mm neerslag Zicht >50m Zicht <50m	<10mm neerslag >10mm neerslag Zicht >50m Zicht <50m
Vegetatie	Laag gras Hoog gras Volledig begroeid met struiken/bomen	Laag gras Hoog gras Volledig begroeid met struiken/bomen	Laag gras Hoog gras Volledig begroeid met struiken/bomen	Laag gras Hoog gras Volledig begroeid met struiken/bomen
Bedekking maaiveld	Meer/minder dan 25%	Meer/minder dan 25%	Meer/minder dan 25%	Meer/minder dan 25%
obstakels	nee			
inspectiegraad	70%			
Aanpassen onderzoekshypothese	nee			

Uitgevoerde werkzaamheden en verzamelde gegevens

Bodemvocht %	22%			
Asbestverdacht materiaal >20mm	1x golf mrt 108			
Samenstelling veldmonster meetpunten	mm1 101 4m 105 mm2 106 4m 110 mm3 111 4m 115			

Checklist bijlagen

Foto's genomen	☐ Ja ☒ Nee
Kaart volledig	☒ Ja, alles genoteerd en ondertekend ☐ Nee

Monstergegevens

Coderingen vermeld in terrainindex en verpakkingen	☒ Ja ☐ Nee
Datum overdracht monsters aan lab	Datum: 1-7-2024

Overzicht van afwijkingen

Eventuele afwijkingen op het PvA	☒ Uitgevoerd conform BRL SIKB 2000, protocol 2018 en NEN 5707 ☐ Afwijkingen incl. aard en motivatie:
----------------------------------	--

Kwalitering monsterneming:

Opsteller: erkend veldwerker	M.A.J. Gloudemans	
------------------------------	-------------------	---

Bijlage 6a

Foto's asbestonderzoek





