

⚠ De parkeernormen zijn gebaseerd op de Nota parkeernormen 2023.

Projectnaam: Maastrichterweg 114

Gebied: Overig

Adres: Maastrichterweg 114

Datum: 28-08-2025 13:36:00



(Extra) Fiets Parkeerbehoefte: 12 stallingen

Berekening

Overzicht

Nieuwe situatie

Functie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
Wonen	Rij- en vrijstaande woning	Aantal kamers: 3.0	1	3
Werken	Kantoor (personeel)	Oppervlakte (m2): 829.0	1.2	9.9

Aanwezigheidspercentages Nieuwe Situatie

Rij- en vrijstaande woning

Aantal kamers: 3.0

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
50%	50%	90%	100%	60%	80%	70%
1.7	1.8	3.9	3	2.7	3.9	3.2

Kantoor (personeel)

Oppervlakte (m2): 829.0

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
100%	100%	5%	0%	0%	0%	0%
9.9	9.9	0.5	0	0	0	0

Bezoekers woningen

Aantal woningen: 3.0

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
10%	20%	80%	0%	60%	100%	70%
0.2	0.3	1.2	0	0.9	1.5	1.1

Totalen

Totalen nieuwe situatie

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
11.6	11.7	4.4	3	2.7	3.9	3.2

Toe/Afname Parkeerbehoefte

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
11.6	11.7	4.4	3	2.7	3.9	3.2

De parkeerbehoefte bedraagt 12

Bij het aanvragen van een omgevingsvergunning voor bouwen en / of een functiewijziging is een parkeeroplossing voor auto's en fietsen noodzakelijk waarin is aangegeven hoe de benodigde parkeerhoeft wordt opgelost zonder dat overlast in de (directe) omgeving ontstaat.