



GEMEENTE
VALKENSWAARD

BESLUIT

De raad van de gemeente Valkenswaard;

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 21 maart 2017, nummer 86001/213125;

Gelet op artikel 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening en gelet op de Gemeentewet;

Gelet op de behandeling in de vergadering van de raadscommissie d.d. 6 april 2017

BESLUIT

1. in te stemmen met de 'Nota van zienswijzen en ambtelijke wijzigingen bestemmingsplan Valkenswaard Noord';
2. het bestemmingsplan 'Valkenswaard Noord' gewijzigd vast te stellen, zoals vervat in het analoge bestemmingsplan en het digitale bestemmingsplan met nummer NL.IMRO.0585.BPvalkenswaardnrd-VA01, waarbij gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam NL.IMRO.0585.BPvalkenswaardnrd-VA01.dxf, met dien verstande dat:
 - in de regels artikel 16.5.3 wordt geschrapt;
 - de wijzigingsbevoegdheden zoals opgenomen in de artikelen 18.7, 19.7, 20.7, 21.7 en 22.3 komen te vervallen. In de regels worden deze artikelen geschrapt en er vindt een vernummering plaats van de overige regels;
 - de verbeelding voor wat betreft het perceel De Hazelaar 14 wordt gewijzigd door het bouwvlak te splitsen in 2 aparte bouwvlakken, waarbij in ieder bouwvlak de aanduiding '1' wordt opgenomen, een en ander conform de verleende omgevingsvergunning;
3. geen exploitatieplan vast te stellen ex artikel 6.12 lid 1 Wro omdat het verhaal van kosten al anderszins verzekerd is;
4. gelet op de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan de provincie Noord-Brabant te verzoeken geen bezwaar te hebben tegen eerdere bekendmaking van dit vaststellingsbesluit.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de gemeenteraad d.d. 20 april 2017.
Kenmerk: 86001/213698

de griffier,

drs. C. Miedema

de voorzitter,

drs. A.B.A.M. Ederveen.