

**BESLUIT**

De raad van de gemeente Valkenswaard;

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 3 augustus 2021, nummer 2021-150467/202107263356;

Gelet op artikel 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening en gelet op de Gemeentewet;

Gelet op de behandeling in de vergadering van de raadscommissie d.d. 16 september 2021,

**BESLUIT:**

1. In te stemmen met de 'Nota van zienswijzen bestemmingsplan Peperstraat 30';
2. het bestemmingsplan 'Peperstraat 30' ongewijzigd vast te stellen, zoals vervat in het analoge bestemmingsplan en het digitale bestemmingsplan met nummer NL.IMRO.0858.BPpeperstraat30-VA01, waarbij gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o\_NL.IMRO.0858.BPpeperstraat30-VA01.dxf;
3. geen exploitatieplan vast te stellen ex artikel 6.12 lid 1 Wro, aangezien het verhaal van kosten al anderszins verzekerd is.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de gemeenteraad d.d. 30 september 2021.

Kenmerk: 2021-150467/202107263359


De griffier,



plv  
M. Tollenaar

Drs. C. Miedema

de voorzitter,



drs. A.B.A.M. Ederveen