

MEMO

Aan: Christ Van den Heuvel en Zn Beheer B.V.

Van: Rien Jonkers, Jonkers Advies Adviseurs in Omgevingsrecht

Onderwerp: Globale beschrijving effecten op Natura 2000 gebied Leenderbos, Groote Heide en De Plateaux van uitbreiding functies Rijtuigenmuseum

Datum: 31-5-2021

Vraagstelling:

Op de locatie Molenstraat 200-202 is het Rijtuigenmuseum Valkenswaard gevestigd. Er is een bestemmingsplan in voorbereiding om aan dat museum enkele functies toe te voegen in de vorm van horeca-activiteiten en bed & breakfastfuncties. Die worden hoofdzakelijk gerealiseerd binnen de bestaande bebouwing. Eén onderdeel van het plan betreft nieuwbouw en dat is de bouw van een paardenstal, waar ruiters die gebruik maken van de bed & stalvoorziening, hun paard gedurende de nacht tijdelijk kunnen stallen.

Om die nieuwe functies mogelijk te maken moet een nieuw bestemmingsplan worden opgesteld. In het kader van die procedure is gevraagd om globaal de effecten in beeld te brengen van die voorgenomen activiteiten op het nabijgelegen Natura 2000 gebied Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux aan de hand van de effectenindicator.

In dit memo wordt daarop ingegaan.

Beoordeling:

Inleiding

De Wet natuurbescherming heeft onder meer tot doel bescherming te bieden aan de aangewezen Natura 2000 gebieden. Voor al deze gebieden zijn instandhoudingsdoelen geformuleerd. Als er ontwikkelingen plaatsvinden die mogelijk effect kunnen hebben op de instandhoudingsdoelen van deze gebieden, dan dienen deze te worden beoordeeld. In eerste instantie worden die effecten globaal getoetst. Daarvoor kan als instrument de effectenindicator worden gebruikt. Indien daaruit blijkt dat niet te verwachten is dat het plan negatieve effecten met zich meebrengt dan is geen verder onderzoek noodzakelijk.

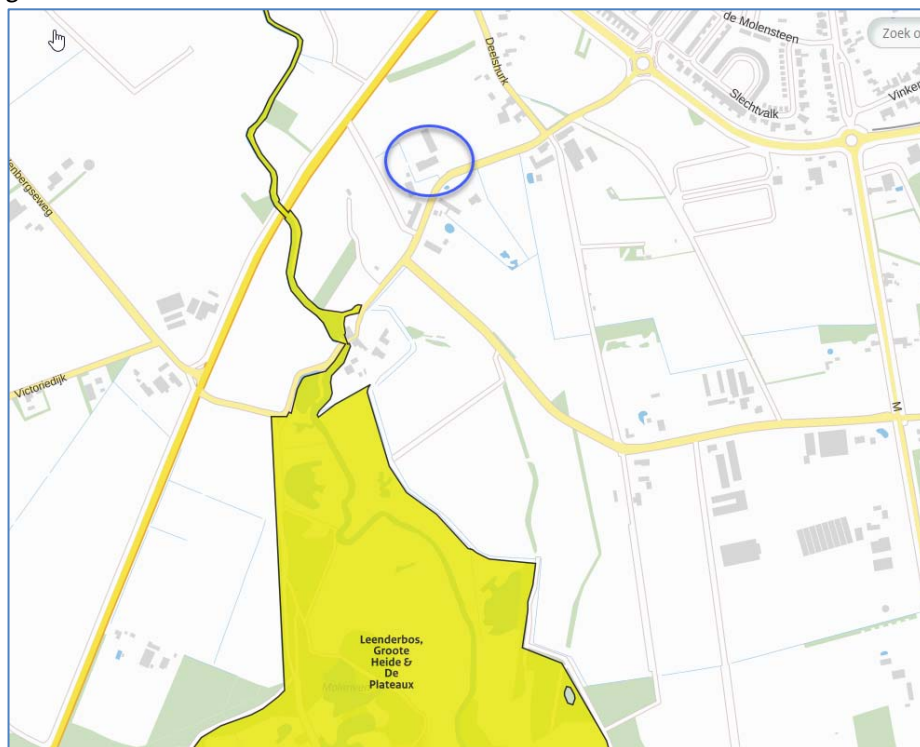
Weldsehei 4
5508 WR Veldhoven

tel 040 - 255 48 77
fax 040 - 255 48 76

jonkersadvies.nl

Ligging plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Molenstraat 200-202 in het buitengebied van de gemeente Valkenswaard.



Figuur 1 ligging plangebied ten opzichte van het dichtstbij gelegen Natura 2000 gebied Leenderbos, Groote Heide & de Plateaux

De afstand tot het dichtstbij gelegen Natura 2000-gebied Leenderbos, Groote Heide en De Plateaux bedraagt ongeveer 200 meter. Op het hierboven opgenomen kaartje is de ligging van het plangebied met een blauwe cirkel geduid ten opzichte van het dichtstbij gelegen Natura 2000-gebieden.

Voorgenomen activiteiten

De activiteiten die worden voorgenomen hebben hoofdzakelijk betrekking op een intensivering van het gebruik van reeds bestaande gebouwen door het uitbreiden van de toegestane horecafuncties, inclusies terrassen. Er wordt binnen het bestaande hoofdgebouw een klein restaurant toegevoegd en er wordt in het bestaande museumgebouw ruimte geboden voor het houden van feesten en partijen. Daarnaast wordt boven het restaurant een aantal bed & breakfastkamers toegevoegd. Tot slot wordt de functie Bed & Stal toegevoegd in de vorm van een nieuw gebouw. Deze nieuwe bebouwing uit een paardenstal voor de tijdelijke huisvesting van ten hoogste 4 paarden.

Effectenindicator

Met behulp van de effectenindicator is een globale verkenning uitgevoerd naar de kansen op mogelijke effecten. De Effectenindicator noemt 19 verschillende vormen van effecten. Die zijn in het onderstaande overzicht opgenomen. Daarbij is tevens

Weldsehei 4
5508 WR Veldhoven

tel 040 - 255 48 77
fax 040 - 255 48 76

jonkersadvies.nl



toegelicht welk effect de activiteiten mogelijk kunnen hebben op het meest nabij gelegen Natura-2000 gebied.

	Verstoringsfactor	Mogelijke effecten
1	Oppervlakteverlies	Geen. De locatie ligt buiten het Nature-2000 gebied
2	Versnippering	Geen. De locatie ligt buiten het Natura-2000 gebied
3	Verzuring	Geen. Effecten op stikstofemissie en -depositie zijn in beeld gebracht via een stikstofberekening waarbij een vergelijking is gemaakt tussen de bestaande plansituatie en de nieuwe plansituatie. Daaruit volgt geen toename van emissie en depositie.
4	Vermesting	Geen. Effecten op stikstofemissie en -depositie zijn in beeld gebracht via een stikstofberekening waarbij een vergelijking is gemaakt tussen de bestaande plansituatie en de nieuwe plansituatie. Daaruit volgt geen toename van emissie en depositie.
5	Verzoeting	Geen
6	Verziltig	Geen
7	Verontreiniging	Geen. De activiteiten leiden niet tot bijzondere vormen van verontreiniging. Afvalwater wordt geloosd via de bestaande riolering. De mest uit de paardenstal zal elders worden verwerkt door derden
8	Verdroging	Geen. Van belang is dat er bij het initiatief geen water wordt onttrokken aan de bodem
9	Vernatting	Niet van toepassing bij onderhavig project
10	Verandering van stroomsnelheid	Niet van toepassing bij onderhavig project
11	Verandering van overstromfrequentie	Niet van toepassing bij onderhavig project
12	Verandering van dynamiek substraat	Niet van toepassing bij onderhavig project
13	Verstoring door geluid	Verstoring door geluid kan aan de orde zijn door de toename van het wegverkeer naar de locatie en mogelijk door de extra activiteiten. Omdat de Molenstraat doodlopend is, en alle verkeer uit noordelijke richting komt, is verstoring door wegverkeer niet te verwachten. Ten aanzien van de horeca-activiteiten geldt dat deze grotendeels binnen gebouwen plaatsvinden, zodat geen verstoring te verwachten is. De normstelling uit het Activiteitenbesluit milieubeheer borgt dat ook. Van het gebruik van de terrassen is, gelet op de aard van de activiteit, evenmin verstoring door geluid te verwachten.
14	Verstoring door licht	Door het beperken van buitenverlichting wordt verstoring zoveel als mogelijk voorkomen. Daarnaast zorgt het aanwezige groen voor afscherming.
15	Verstoring door trillingen	Niet van toepassing op onderhavig project
16	Optische verstoring	Niet van toepassing op onderhavig project
17	Verstoring door mechanische effecten	Niet van toepassing op onderhavig project
18	Verandering in populatiedynamiek	Niet van toepassing op onderhavig project
19	Bewuste verandering van soortensamenstelling	Niet van toepassing op onderhavig project

Weldsehei 4
5508 WR Veldhoven

tel 040 - 255 48 77
fax 040 - 255 48 76

jonkersadvies.nl



In de bijlage is een overdruk opgenomen van de resultaten van de effectenindicator voor de activiteit landrecreatie. Verstoring door geluid is daarbij het effect waarvan het optreden mogelijk aan de orde is. Hiervóór is aangegeven dat de effecten daarop in dit geval niet zijn te verwachten.

Conclusies:

Op basis van de afwegingen die in het vorenstaande zijn gemaakt kan worden gesteld dat negatieve effecten kunnen worden uitgesloten en een verdere beoordeling op grond van artikel 2.8 Wet natuurbescherming niet aan de orde is.

Rien Jonkers
Jonkers Advies
Veldhoven

Weldsehei 4
5508 WR Veldhoven

tel 040 - 255 48 77
fax 040 - 255 48 76

jonkersadvies.nl

Bijlage: overdruk van de effectenindicator met toelichting:

Storingsfactor	Verstoring door mechanische effecten						
	Opervlakteverlies	Verontreiniging	Verstoring door geluid	Verstoring door licht	Optische verstoring	Verstoring door mechanische effecten	Verstoring door mechanische effecten
	1	7	13	14	16	17	
Stuifzandheiden met struikhei	■	■	⊗	⊗	■	■	
Zandverstuivingen	■	■	⊗	⊗	■	■	
Zwakgebufferde vennen	■	■	⊗	⊗	■	■	
Kranswierwateren	■	■	⊗	⊗	■	■	
Zure vennen	■	■	⊗	⊗	■	■	
Beken en rivieren met waterplanten	■	■	⊗	⊗	■	■	
Vochtige heiden	■	■	⊗	⊗	■	■	
Droge heiden	■	■	⊗	⊗	■	■	
Glanshaver- en vossenstaarthooilanden	■	■	⊗	⊗	■	■	
*Actieve hoogvenen	■	■	⊗	⊗	■	■	
Overgangs- en trilvenen	■	■	⊗	⊗	■	■	
Pioniervegetaties met snavelbiezen	■	■	⊗	⊗	■	■	
*Galigaanmoerassen	■	■	⊗	⊗	■	■	
Oude eikenbossen	■	■	⊗	⊗	■	■	
*Hoogveenbossen	■	■	⊗	⊗	■	■	
*Vochtige alluviale bossen	■	■	⊗	⊗	■	■	
Beekprik	■	■	■	...	...	■	
Bittervoorn	■	■	■	■	■	■	
Drijvende waterweegbree	■	■	⊗	⊗	⊗	■	
Gevlekte witsnuitlibel	■	■	...	...	■	■	
Kamsalamander	■	■	...	...	...	■	
Kleine modderkruiper	■	■	■	■	■	■	
Boomleeuwerik (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	
Nachtzwaluw (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	
Roodborsttapuit (broedvogel)	■	■	■	■	■	...	

■ zeer gevoelig
 ■ gevoelig
 ■ niet gevoelig
 ⊗ n.v.t.
 ... onbekend

Weldsehei 4
5508 WR Veldhoven

tel 040 - 255 48 77
fax 040 - 255 48 76

jonkersadvies.nl

Toelichting op de storingsfactoren

1 Oppervlakteverlies

Kenmerk: afname beschikbaar oppervlak leefgebied soorten en/of habitattypen.

Interactie andere factoren: verlies van oppervlakte leidt tot verkleining en in sommige gevallen ook tot versnippering van het leefgebied (zie aldaar). Een kleiner gebied heeft bovendien meer te leiden van randinvloeden: vaak is de kwaliteit van het leefmilieu aan de rand minder goed dan in het centrum van het gebied. Op deze manier leidt verlies oppervlakte mogelijk ook tot een grotere gevoeligheid voor bijvoorbeeld verdroging, verzuring of vermeting.

Werking: door afname van het beschikbare oppervlak neemt ook het aantal individuen van een soort af. Om duurzaam te kunnen voortbestaan moet elke soort uit een minimum aantal individuen bestaan; bij diersoorten wordt meestal van een minimum aantal paartjes (reproductieve eenheden) gesproken. Wanneer een populatie te klein wordt neemt de kans op uitsterven toe, zeker als deze populatie geen onderdeel uitmaakt van een samenhangend netwerk van leefgebieden. Bij een populatie die uit te weinig individuen bestaat, neemt ook de kans op inteelt toe en dus de genetische variatie af. Hierdoor wordt een populatie kwetsbaar voor veranderingen tengevolge van bijvoorbeeld predatie, extreme seizoensinvloeden of ziekten. Ook habitattypen kennen een ondergrens voor een duurzame oppervlakte.

7 Verontreiniging

Kenmerk: Er is sprake van verontreiniging als er verhoogde concentraties van stoffen in een gebied voorkomen, welke stoffen onder natuurlijke omstandigheden niet of in zeer lage concentraties aanwezig zijn. Bij verontreiniging is sprake van een zeer brede groep van ecosysteem/gebiedsvreemde stoffen: organische verbindingen, zware metalen, schadelijke stoffen die ontstaan door verbranding of productieprocessen, straling (radioactief en niet radioactief), geneesmiddelen, endocrien werkende stoffen etc. Deze stoffen werken in op de bodem, grondwater, lucht.

Interactie andere factoren: geen directe interactie met andere factoren. Wel kan verontreiniging als gevolg van andere factoren optreden.

Gevolg: Vrijwel alle soorten en habitattypen reageren op verontreiniging. De ecologische effecten uiten zich in het verdwijnen van soorten en/of het beïnvloeden van gevoelige ecologische processen. Deze beïnvloeding kan direct plaatsvinden maar ook indirect via een opeenvolging van ecologische interacties. Bovendien kan verontreiniging zich pas vele jaren/decennia later manifesteren. De gevolgen van verontreiniging zijn divers en complex. In het algemeen kan gesteld worden dat aquatische habitattypen en soorten gevoeliger zijn dan terrestrische systemen. Ook geldt dat soorten in de top van de voedselpiramide, als gevolg van accumulatie, van verontreinigingen gevoeliger zijn. Echter, afhankelijk van de concentratie en duur van de verontreiniging zijn alle habitattypen en soorten gevoelig en kan verontreiniging leiden tot verandering van de soortensamenstelling.

13 Verstoring door geluid

Kenmerk: verstoring door onnatuurlijke geluidsbronnen; permanent zoals geluid wegverkeer danwel tijdelijk zoals geluidsbelasting bij evenementen. Geluid is een hoorbare trilling, gekenmerkt door geluidsdruk en frequentie.

Interactie andere factoren: Treedt vaak samen met visuele verstoring op door bijv. vlieg- en autoverkeer, manifestaties etc.

Gevolg: Logischerwijs zijn alleen diersoorten gevoelig voor direct effecten van geluid. Geluid *sec* is een belangrijke factor in de verstoring van fauna. De verstoring door geluid wordt beïnvloed door het achtergrondgeluid en de duur, frequentie en sterkte van de geluidsbron zelf. Geluidsbelasting kan leiden tot stress en/of vluchtgedrag van individuen. Dit kan vervolgens weer leiden tot het verlaten van het leefgebied of bijvoorbeeld een afname van het reproductieproces. In bepaalde gevallen kan ook gewenning optreden, in het bijzonder bij continu geluid. Voor zeezoogdieren en vogels is in bepaalde gevallen deze dosis-effect relatie goed gekwantificeerd.

Weldsehei 4
5508 WR Veldhoven

tel 040 - 255 48 77
fax 040 - 255 48 76

jonkersadvies.nl

14 Verstoring door licht

Kenmerk: verstoring door kunstmatige lichtbronnen, zoals licht uit woonwijken en industrieterreinen, glastuinbouw etc.

Interactie andere factoren: geen?

Gevolg: Kunstmatige verlichting van de nachtelijke omgeving kan tot verstoring van het normale gedrag van soorten leiden. Naar mogelijke effecten is nog vrij weinig onderzoek gedaan. Veel kennis gaat daarom nog niet verder dan het kwalitatief signaleren van risico's. Met name schemer- en nachttactieve dieren kunnen last hebben van verstoring door licht, doordat zij juist aangetrokken worden of verdreven door de lichtbron. Hierdoor raakt bijvoorbeeld hun ritme ontregeld of verlichte delen van het leefgebied worden vermeden.

16 Optische verstoring

Kenmerk: optische verstoring betreft verstoring door de aanwezigheid en/of beweging van mensen dan wel voorwerpen die niet thuishoren in het natuurlijke systeem.

Interactie andere factoren: treedt vaak samen op met verstoring door geluid (in geval van recreatie) of trilling en licht (in geval van voertuigen, schepen).

Gevolg: optische verstoring leidt vooral tot vluchtgedrag van dieren. De soort reageert bijvoorbeeld op beweging omdat een potentiële vijand wordt verwacht. Andersom kan optische verstoring juist ook het uitzicht van soorten beperken waardoor zij potentiële vijanden niet zien naderen. De daadwerkelijke effecten zijn zeer soortspecifiek en hangen van de schuwheid van de soort en de mate waarin gewenning optreedt. Bovendien kunnen de effecten afhankelijk zijn van de periode van de levenscyclus van de soort: in de broedtijd zijn soorten over het algemeen schuwer en dus gevoeliger voor optische verstoring.

17 Verstoring door mechanische effecten

Kenmerk: Onder mechanische effecten vallen verstoring door betreding, golfslag, luchtwervelingen etc. die optreden ten gevolge van menselijke activiteiten. De oorzaken en gevolgen zijn bij deze storende factor zeer divers.

Interactie andere factoren: verstoring kan samenvallen met verstoring door geluid, licht en trilling.

Gevolg: deze storende factor kan leiden tot een verandering van het habitatype en/of verstoring of het doden van fauna-individuen. Bij habitattypen treedt de verstoring/verandering vaak op ten gevolge van recreatie of bijvoorbeeld militaire activiteiten. Het effect is zeer afhankelijk van de kwetsbaarheid (gevoeligheid) van het habitatype. Waterrecreatie en scheepvaart leiden tot golfslag, hetgeen effect kan hebben op de oeverbegroeiing en waterfauna. Luchtwervelingen van bijvoorbeeld windmolens kunnen leiden tot vogelsterfte.

Weldsehei 4
5508 WR Veldhoven

tel 040 - 255 48 77
fax 040 - 255 48 76

jonkersadvies.nl