



M.E.R.-beoordelingsnotitie

Maastrichterweg 249 en 255 te Valkenswaard

22 maart 2023



M.E.R.-beoordelingsnotitie

MAASTRICHTERWEG 249 EN 255 TE VALKENSWAARD

Projectnummer: EX.20.1057

Rapportversie: 3

Datum: 22 maart 2023

OPDRACHTNEMER

Agrifirm NWE BV

Waalkade 33

5347 KR Oss

Postbus 300

5340 AH Oss

OPDRACHTGEVER

Stal Tops B.V.

Maastrichterweg 249

5556 VB Valkenswaard

T: 06-51339476

E: -

CONTACTPERSOON

E. Vlemminx

T: 088-4882929

E: exlanadvies@agrifirm.com

UITVOERDER

G. van de Boomen

COLLEGIALE CHECK

E. Vlemminx

ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN. NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG WORDEN VERVEELVULDIGD DOOR MIDDEL VAN DRUK, FOTOKOPIE, MICROFILM, GELUIDSBAND, ELEKTRONISCH OF OP WELKE ANDERE WIJZE DAN OOK, EN EVENMIN IN EEN GEAUTOMATISEERD GEGEVENSBESTAND WORDEN OPGESLAGEN, ZONDER VOORAFGAANDE SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN AGRIFIRM EXLAN.

Inhoud

INHOUD	3
INLEIDING	4
1. KENMERKEN VAN HET PROJECT	5
1.1 Omvang van het project	5
1.2 Cumulatie met andere projecten	6
1.3 (Natuurlijke) hulpbronnen	7
1.4 Voeding	7
1.5 Bijproducten en afvalstoffen	7
1.6 Risico en veiligheid.....	8
2. PLAATS VAN HET PROJECT	9
2.1 Kwetsbare natuurgebieden en Natura 2000	10
2.2 Watercomplexen	11
2.3 Landschap en cultuurhistorie	11
3. KENMERKEN POTENTIËLE EFFECT	13
3.1 Ammoniakemissie en stikstofdepositie	13
3.2 Geurbelasting	16
3.3 Luchtkwaliteit.....	17
3.4 Geluidemissie op omwonenden	17
3.5 Watergebruik	18
3.6 Archeologie.....	18
3.7 Infrastructuur	18
3.8 Energiehuishouding.....	19
3.9 Flora en Fauna	19
3.10 Leefmilieu voor de mens	20
4. BEOORDELING EN CONCLUSIE	21
BIJLAGEN	22

Inleiding

In deze beoordeling wordt het voornemen aan de Maastrichterweg 249 en 255 te Valkenswaard beoordeeld op de mogelijke nadelige effecten voor het milieu.

De voorgenomen activiteit heeft betrekking op het wijzigen van de bedrijfsvoering voor het houden van in totaal 590 paarden waarvan 512 paarden maximaal 75 dagen per jaar op de projectlocatie aanwezig zijn. Op grond van onderdeel D14 van het Besluit milieueffectrapportage is de inrichting in het geval waarin de activiteit betrekking heeft op het uitbreiden of wijzigen van een installatie/stal met meer dan 100 paarden, m.e.r.-beoordeling plichtig. In dit geval heeft de aanvraag betrekking op het wijzigen/uitbreiden binnen de inrichting voor 557 paarden.

Daarnaast wordt er een verblijfsaccommodatie opgericht met maximaal 60 kamers. Deze activiteit valt onder categorie D 10 hotelcomplexen buiten stedelijke zones van het Besluit milieueffectrapportage. De drempelwaarde van 250.000 bezoekers wordt niet overschreden zodoende is hiervoor een vormvrije mer beoordeling nodig. Deze vormvrije mer is in deze mer beoordelingsnotitie voor de paardenhouderij verwerkt.

Doel van de beoordelingsnotitie is om de mogelijke significante milieugevolgen in beeld te brengen die leiden tot het opstellen van een milieueffectrapport.

1. Kenmerken van het project

1.1 Omvang van het project

Vigerende situatie

De projectlocatie bestaat uit twee adressen. Op de twee adressen zijn voorheen voor twee verschillende inrichtingen vergunningen afgegeven. Voor de projectlocatie Maastrichterweg 249 is op 5 september 2000 een vergunning verleend voor het houden van 39 paarden. Voor de projectlocatie Maastrichterweg 255 is op 01-03-2005 een vergunning verleend voor het houden varkens en paarden. Op 06-08-2015 is deze vergunning gedeeltelijk ingetrokken. Na intrekking heeft deze vergunning betrekking op het houden van 571 vleesvarkens, 491 gespeende biggen, 52 paarden en 10 pony's. Een overzicht van de dieraantallen en stalsystemen in de vigerende situatie zijn in onderstaande tabellen weergegeven.

Tabel 1: vigerende vergunning

Rav code	Omschrijving conform Rav	Aantal dieren	NH ₃ /dier	ou _e /dier/s	Fijnstof g/dier/jaar	NH ₃ totaal	ou _e /s Totaal	Fijnstof g/jaar
	Maastrichterweg 249 5-9-2000							
K 1.100	Paarden (3 jaar en ouder)	39	5	0	0,0	195,0	0,0	0,0
	Maastrichterweg 255 6-8-2015							
1								
D 3.100	Vleesvarkens, opfokberen en –zeugen; overige	571	3	23	153,0	1.713,0	13.133,0	87.363,0
D 1.1.100	Gespeende biggen; overige huisvestingssystemen	242	0,69	7,8	74,0	167,0	1.887,6	17.908,0
2								
D 1.1.100	Gespeende biggen; overige huisvestingssystemen	249	0,69	7,8	74,0	171,8	1.942,2	18.426,0
K 1.100	Paarden (3 jaar en ouder)	23	5	0	0,0	115,0	0,0	0,0
K 3.100	Pony's (3 jaar en ouder)	10	3,1	0	0,0	31,0	0,0	0,0
4								
K 1.100	Paarden (3 jaar en ouder)	29	5	0	0,0	145,0	0,0	0,0
	Totaal					2.537,8	16.962,8	123.697,0

Beoogde situatie

Een omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor het houden van in totaal 590 paarden. In de beoogde situatie zullen de locaties aan de Maastrichterweg 249 en 255 één inrichting vormen. Daarnaast zal er op de locatie Maastrichterweg 255 een verblijfsaccommodatie worden gerealiseerd.

Een overzicht van de dieraantallen en stalsystemen in de beoogde situatie is in de hierna volgende tabel weergegeven.

Tabel 3: beoogde situatie

Rav code	Omschrijving conform Rav	Aantal dieren	NH ₃ /dier	NH ₃ totaal	ou _e /s Totaal	Fijnstof /g/jaar
C						
K 1.100	Paarden (3 jaar en ouder)	33	5	165,0	0,0	0,0
D						
K 1.100	Paarden (3 jaar en ouder)	8	5	40,0	0,0	0,0
E						
K 1.100	Paarden (3 jaar en ouder)	9	5	45,0	0,0	0,0
G						
K 1.100	Paarden (3 jaar en ouder)	28	5	140,0	0,0	0,0
S						
K 1.100	Paarden (3 jaar en ouder)	512	1,03	527,4	0,0	0,0
	Totaal			917,4	0,0	0,0

Op het bedrijf worden paarden gehouden. Het grootste deel van de paarden die gehouden worden zijn volwassen paarden ouder dan 3 jaar (K1.100). In de praktijk kunnen er in de plaats van volwassen paarden ook paarden in opfok (K2.100), volwassen pony's (K3.100) of pony's in opfok (K4.100) gehouden worden. Er is voor de berekeningen uitgegaan van een worst case waarbij er enkel volwassen paarden gehouden worden.

Omvang activiteit

Ten opzichte van de vergunde situatie vinden in de beoogde situatie de volgende wijzigingen plaats:

- In stal C komen 33 paarden.
- In stal D komen 8 paarden.
- In stal E komen 9 paarden.
- In stal G komen 28 paarden.
- De gebouwen op de locatie Maastrichterweg 255 worden gesloopt.
- Er wordt een rijhal G gerealiseerd.
- Er wordt een stal E gerealiseerd.
- Er wordt een stapmolen H gerealiseerd.
- Er wordt een mestopslag F gerealiseerd.
- Op de locatie Maastrichterweg 255 wordt een verblijfsaccommodatie met maximaal 60 kamers gerealiseerd. Voor een uitgebreide toelichting van de verblijfsaccommodatie verwijzen we u naar het opgestelde bestemmingsplan.

Stal S voor 512 paarden wordt alleen gebruikt tijdens evenementen. In het bestemmingsplan is opgenomen dat maximaal 1 keer per jaar een groot evenement plaatsvindt en maximaal 4 keer per jaar een klein evenement. Het grote evenement duurt maximaal 5 weken aaneengesloten. Het kleine evenement duurt maximaal 10 dagen aaneengesloten. Er is vanuit gegaan dat tijdens de evenementen alle stallen worden benut. Het verschil tussen de grote en de kleine evenementen heeft vooral betrekking op de duur van de evenementen en niet op de hoeveelheid aanwezige paarden. Er zullen dus maximaal 75 dagen per jaar paarden aanwezig zijn in de stallen S. Doordat de stallen maximaal 75 dagen per jaar bezet zijn, wordt gerekend met een ammoniakemissie van 1,03 kg per paard ($5,0 \text{ kg} / 365 \text{ dagen} * 75 \text{ dagen}$).

Voor de evenementen die plaatsvinden worden aparte evenementenvergunningen aangevraagd. In de evenementenvergunning worden de parkeerplaats en de horeca-activiteiten opgenomen.

Tijdstip aanvang activiteiten

Zodra alle benodigde vergunningen zijn verleend, wordt het initiatief gerealiseerd.

1.2 Cumulatie met andere projecten

In de nabijheid van de projectlocatie zijn verschillende (veehouderij)bedrijven gelegen. De verschillende bedrijven dragen bij aan het cumulatieve effect in de omgeving. In de beoordeling wordt gekeken naar de effecten van cumulatie voor gevoelige objecten in de omgeving.

1.3 (Natuurlijke) hulpbronnen

De initiatiefnemer gaat zo zuinig en efficiënt mogelijk om met de hulpbronnen en duurzame producten. Dit heeft, naast positieve aspecten met betrekking tot het milieu, ook aantrekkelijke financiële voordelen voor het bedrijf.

Van het grondstoffen gebruik kan worden verondersteld, dat de projectlocatie niet afwijkt van wat normaal geacht wordt binnen de paardenhouderij.

Het bedrijf is gelegen in het buitengebied van de gemeente Valkenswaard, nabij de bebouwde kom van Borkel en Schaft.

Natuurlijke hulpbronnen zoals zon, water, wind en zand zijn hier aanwezig. Het bedrijf maakt nauwelijks gebruik van deze natuurlijke hulpbronnen. Indirect hebben voornamelijk zon (temperatuur) en wind invloed op de ventilatie binnen de gebouwen.

In de aangevraagde situatie worden minder dieren gehouden maar wordt de locatie ook gebruikt voor evenementen. Door de veranderingen op het bedrijf zal het water- en energieverbruik ongeveer gelijk blijven.

1.4 Voeding

De dieren worden gevoerd met ruwvoer (hooi) en mengvoerproducten. Het hooi en mengvoer wordt opgeslagen in de betreffende opslag (gebouw E). Er wordt regelmatig voer aangevoerd. Het mengvoer zit in zakgoed verpakt en het hooi zit in dichte balen waarbij hinderlijke stofverspreiding zoveel mogelijk voorkomen wordt. Het veevoederbedrijf waarvan het krachtvoer afkomstig is, is GMP-gecertificeerd en voldoet daarmee aan de hoogst gestelde eisen.

1.5 Bijproducten en afvalstoffen

Binnen de projectlocatie ontstaan dierlijke mest, kadavers en bedrijfsafvalwater. De productie van mest is inherent aan het houden van dieren. De mest wordt buiten de inrichtingsgrenzen afgevoerd, en wordt gebruikt voor de bemesting van gras- en akkerland. De mest wordt opgeslagen in de daarvoor bestemde mestopslag. De mestopslag is dusdanig uitgevoerd dat de mest niet ter plaatse in de bodem kan komen. Bij de verwerking van de mest wordt voldaan aan de regels van de Meststoffenwet.

Bedrijfsafvalwater wordt niet in of op de bodem geloosd. Het bedrijfsafvalwater ten behoeve van het reinigen van de stallen en afvalwater van huishoudelijke aard wordt opgeslagen in de aanwezige opvangputten en vervolgens afgevoerd.

Onder bij- c.q. afvalproducten worden ook kadavers verstaan. De kadavers worden aangeboden aan de destructor. Op de afvoer en verwerking van de kadavers zijn de regels, zoals gesteld in de Gezondheid en Welzijnswet voor dieren, van toepassing.

Het schoon hemelwater wordt niet opgevangen en infiltreert geleidelijk aan in de bodem. De hoeveelheid hemelwater varieert per jaar, met een gemiddelde van $\pm 0,8 \text{ m}^3$ per m^2 verhard oppervlak. Het hemelwater, afkomstig van het verharde oppervlak, bevat geen verontreinigingen zoals meststoffen, oliehoudende stoffen en bestrijdingsmiddelen.

Voor de realisatie van de verblijfsaccommodatie is een waterparagraaf opgesteld. Deze waterparagraaf is als bij lage toegevoegd.

De afvalstoffen die (gedurende de evenementen) worden geproduceerd worden (na de evenementen) verzameld en door een erkend inzamelaar opgehaald.

1.6 Risico en veiligheid

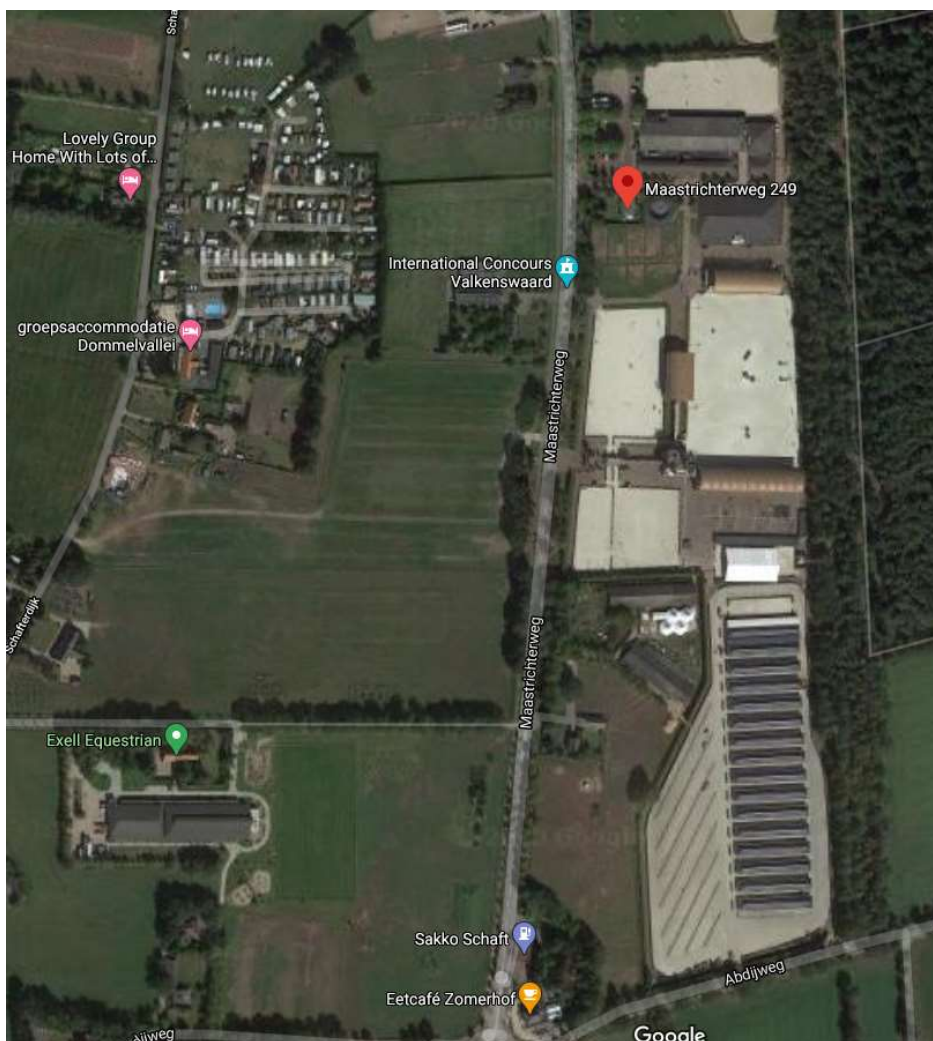
Binnen de projectlocatie worden geen toxische stoffen toegepast of geproduceerd. De te gebruiken producten voor de voeding van de dieren leveren geen enkel risico op omdat deze geen gevaarlijke componenten bevatten. Alle voeders die gebruikt worden voldoen aan de kwaliteitsstandaard GMP-HACCP, gesteld en gecontroleerd door het Productschap Diervoeders.

Een bedrijf als het onderhavige, bestaat uit activiteiten welke hoofdzakelijk binnen de gebouwen en rijpistes uitgevoerd worden. De activiteiten die binnen deze paardenhouderij plaatsvinden hebben bij een normale bedrijfsvoering geen extra risico van ongevallen als gevolg. Het erf wordt vrij gehouden van losse materialen en machines, om risico van ongevallen te voorkomen.

De stallen zijn gerealiseerd volgens de geldende brandveiligheidsvoorschriften van de verleende bouwvergunningen en het Bouwbesluit. Ook in de milieuvergunningen zijn voorschriften opgenomen om het risico van brand zo veel mogelijk te voorkomen dan wel te beperken. In het geval van brand zijn in de stallen daarnaast de nodige brandblusvoorzieningen in de vorm van brandblussers aanwezig.

2. Plaats van het project

De paardenhouderij is gelegen aan de Maastrichterweg 249 en 255 te Valkenswaard. Het perceel is kadastraal bekend bij de gemeente Borkel en Schaft, sectie K, nr 363 en sectie E, nr's 121, 120, 118,485 en 452. De projectlocatie is gelegen in het buitengebied van de gemeente Valkenswaard. De dichtstbij gelegen woning is de woning aan de Maastrichterweg 196, op een afstand van circa 100 m ten westen van stal C. De projectlocatie is in onderstaande afbeelding weergegeven. Het perceel Borkel E 94 ten westen van de Maastrichterweg wordt tijdens de evenementen gebruikt als parkeerplaats.



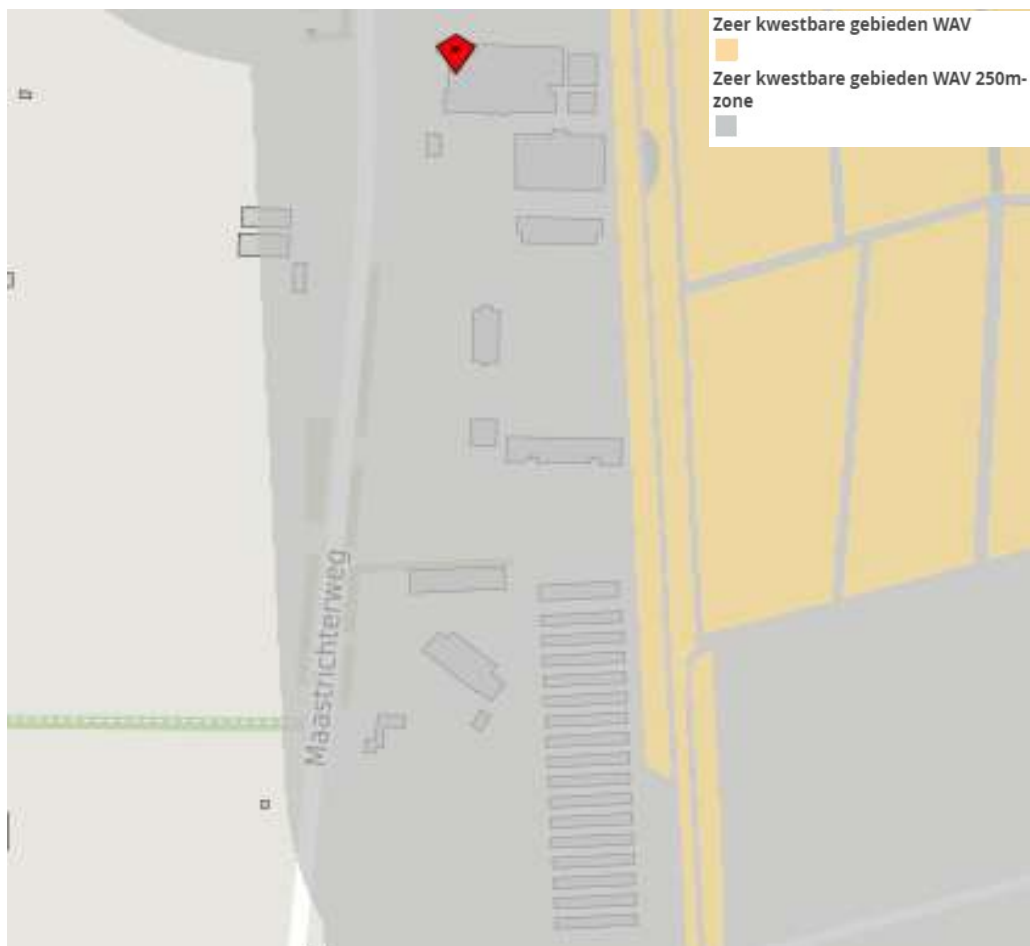
Afbeelding 1: Luchtfoto projectlocatie Maastrichterweg 249-255 (bron: Google Maps)

De projectlocatie heeft de enkelbestemming 'Agrarisch – Paardenhouderij'. Op deze locatie ligt een bestemmingsplan ontwerp met de enkelbestemming 'Sport – Hippisch Sportcomplex 1'.

In de omgeving liggen verschillende woningen. De dichtstbijzijnde woning is gelegen op een afstand van 100 meter ten westen van de stallen. Deze woning hoort bij een veehouderijbedrijf. De afstand van de projectlocatie tot de bebouwde kom van Borkel en Schaft bedraagt ongeveer 1200 meter.

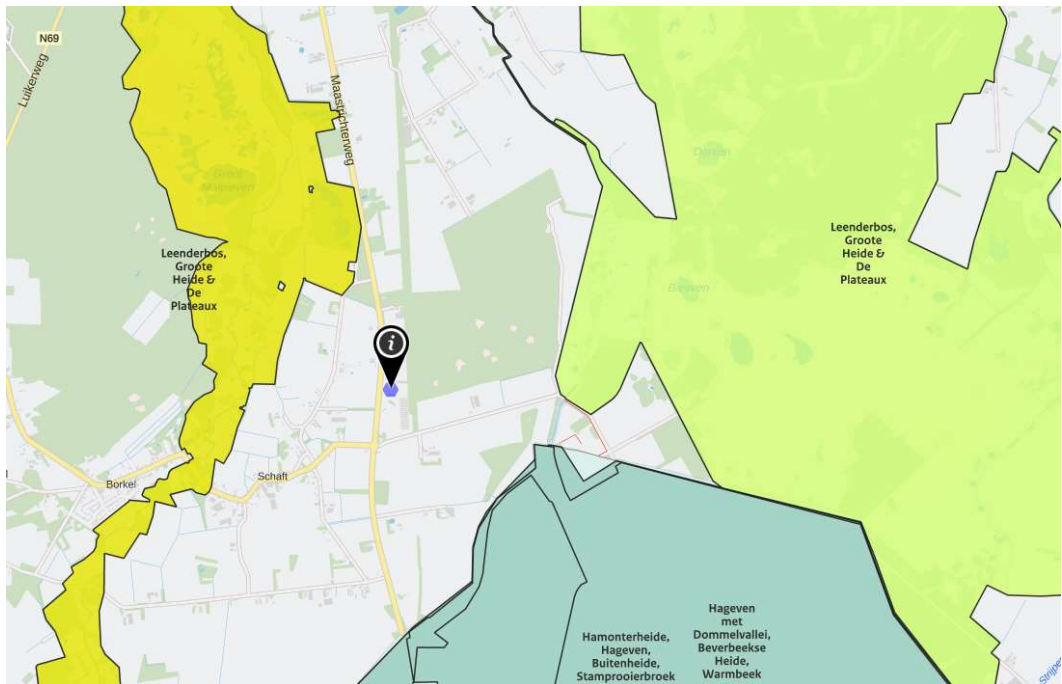
2.1 Kwetsbare natuurgebieden en Natura 2000

Het bedrijf ligt binnen de 250 meter zone van een zeer kwetsbaar natuurgebied in het kader van de Wet ammoniak en veehouderij (Wav). Zie onderstaande afbeelding. Artikel 6 van de Wav schrijft voor dat een omgevingsvergunning voor het veranderen van een veehouderij wordt geweigerd, indien de aanvraag betrekking heeft op een uitbreiding van het aantal dieren van een of meer diercategorieën en een tot de veehouderij behorend dierenverblijf geheel of gedeeltelijk is gelegen in een zeer kwetsbaar gebied, dan wel in een zone van 250 meter rond een zodanig gebied. In afwijking van artikel 6 wordt de omgevingsvergunning niet geweigerd, voor zover de uitbreiding schapen of paarden betreft (artikel 7). In dit geval heeft de aanvraag betrekking op het uitbreiden met enkel paarden en wordt dus voldaan aan de Wet ammoniak en veehouderij.



Afbeelding 2: Wet ammoniak en veehouderijkaart (bron: provincie Noord-Brabant)

Het dichtstbijzijnde gebied Natuurnetwerk Brabant ligt pal naast de projectlocatie. Het dichtstbijzijnde Nederlandse Natura 2000-gebied is "Leenderbosch, Groote Heide & De Plateaux". Dit gebied is gelegen op een afstand van circa 1.000 m ten oosten en circa 400 m ten noordwesten van de projectlocatie, zie onderstaand afbeelding.



Afbeelding 3: Luchtfoto projectlocatie Maastrichterweg 249-255 (bron: Aerials)

2.2 Watercomplexen

De locatie valt binnen het beheersgebied van waterschap de Dommel. Het waterschap legt in Noord-Brabant de natte ecologische verbindingzones (EVZ's) aan. In de praktijk komt het neer op het realiseren van brede, natuurvriendelijke oevers bij bestaande watergangen. Ze worden bij voorkeur aangelegd aansluitend bij de bestaande Ecologische Hoofdstructuur (EHS) en andere natte natuur en gecombineerd met de vereiste waterberging in het landelijk gebied ("waterbergingsoevers"). De voorgestane plannen hebben geen effect op de loop van bestaand oppervlaktewater. De locatie is niet gelegen in een attentie of beschermingsgebied zoals bedoeld in de verordening waterhuishouding.

2.3 Landschap en cultuurhistorie

Ruimtelijk gezien heeft de omgeving een open karakter waarin verspreid gelegen bebouwing voorkomt, veelal in de vorm van agrarische bedrijven. In de directe omgeving van de projectlocatie zijn enkele burgerwoningen en agrarische bedrijven met bedrijfswoning gelegen. De omliggende gronden zijn voornamelijk in gebruik als gras- en akkerland en als natuur.



Afbeelding 4: Cultuurhistorische waardenkaart (bron: provincie Noord-Brabant)

Bovenstaande Cultuurhistorische waardenkaart maakt inzichtelijk waar de cultuurhistorische waarden aanwezig zijn. De projectlocatie ligt niet binnen een dergelijk gebied.

3. Kenmerken potentiële effect

3.1 Ammoniakemissie en stikstofdepositie

Ammoniakemissie

In de beoogde situatie bedraagt de totale ammoniakemissie maximaal 917,4 kg NH₃/jaar. De ammoniakemissie neemt in de beoogde situatie af met 1.620,4 kg NH₃/jaar ten opzichte van de vigerende situatie.

Voor de beoordeling van de gevolgen die de inrichting op het milieu veroorzaakt door de emissie van ammoniak, moet worden getoetst aan de op 8 mei 2002 in werking getreden Wet ammoniak en veehouderij (Wav) en de op 1 mei 2007 in werking getreden wijziging van deze wet. Ingevolge artikel 2 Wav wijzen provinciale staten de gebieden aan die als zeer kwetsbaar gebied worden aangemerkt. De projectlocatie is niet gelegen in een dergelijk gebied maar wel in de 250 meter zone van een dergelijk gebied. Artikel 6 van de Wav schrijft voor dat een omgevingsvergunning voor het veranderen van een veehouderij wordt geweigerd, indien de aanvraag betrekking heeft op een uitbreiding van het aantal dieren van een of meer diercategorieën en een tot de veehouderij behorend dierenverblijf geheel of gedeeltelijk is gelegen in een zeer kwetsbaar gebied, dan wel in een zone van 250 meter rond een zodanig gebied. In afwijking van artikel 6 wordt de omgevingsvergunning niet geweigerd, voor zover de uitbreiding schapen of paarden betreft (artikel 7). In dit geval heeft de aanvraag betrekking op het uitbreiden met enkel paarden en wordt dus voldaan aan de Wet ammoniak en veehouderij. De 512 paarden zijn maximaal 75 dagen per jaar aanwezig daardoor bedraagt de ammoniakemissie in werkelijkheid maar maximaal 1,03 kg per paard.

Stikstofdepositie

Wat betreft de plaats van het project, moet op grond van bijlage III van de richtlijn 85/337/EEG ook de invloed op Natura 2000-gebieden in overweging worden genomen. De aanvraag heeft betrekking op een afname van de ammoniakemissie. Door deze afname van de ammoniakemissie zal ook de depositie ten opzichte van de milieu vergunde situatie afnemen.

De Wet natuurbescherming vormt het toetsingskader voor de bescherming van Natura 2000-gebieden voor stikstofdepositie. Voor de inrichting is nog geen vergunning verleend in het kader van de Wet natuurbescherming. In de Wet natuurbescherming en jurisprudentie staat beschreven dat er geen toename van ammoniakdepositie op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden mag zijn ten opzichte van de referentie. Wanneer een bedrijf nog niet over een Natuurvergunning beschikt moet worden gekeken naar andere toestemmingsbesluiten voor activiteiten die golden op de aanwijzingsdata van de verschillende Natura 2000-gebieden. Volgens vaste jurisprudentie moet vrijwel altijd worden gerekend met toestemmingen die waren verleend op de datum 10 juni 1994. Om de stikstofruimte en daarmee het uitgangspunt voor aanvragen om natuurvergunningen te bepalen moeten de vergunningen ten tijde van 10 juni 1994 en alle daarna afgegeven vergunningen in beeld gebracht worden. De vergunning met de laagste ammoniakemissie is het uitgangspunt voor een nieuwe aanvraag. De vergunde situatie vanaf 2015 is de situatie met de laagste ammoniakemissie en vormt daardoor de referentiesituatie. De uitgangssituatie voor de aanvraag van een Wnb-vergunning is in onderstaande tabel weergegeven.

Tabel 4: referentiesituatie Wnb

Rav code	Omschrijving conform Rav	Aantal dieren	NH ₃ / dier	NH ₃ totaal	ou _E /s Totaal	Fijnstof g/jaar
	Maastrichterweg 249 5-9-2000					
K 1.100	Paarden (3 jaar en ouder)	39	5	195,0	0,0	0,0
	Maastrichterweg 255 6-8-2015					
1						
D 3.100	Vleesvarkens, opfokberen en –zeugen; overige huisvestingssystemen	571	3	1.713,0	13.133,0	87.363,0
D 1.1.100	Gespeende biggen; overige huisvestingssystemen	242	0,69	167,0	1.887,6	17.908,0
2						
D 1.1.100	Gespeende biggen; overige huisvestingssystemen	249	0,69	171,8	1.942,2	18.426,0
K 1.100	Paarden (3 jaar en ouder)	23	5	115,0	0,0	0,0
K 3.100	Pony's (3 jaar en ouder)	10	3,1	31,0	0,0	0,0
4						
K 1.100	Paarden (3 jaar en ouder)	29	5	145,0	0,0	0,0
	Totaal			2.537,8	16.962,8	123.697,0

Stal S voor 512 paarden zal alleen worden gebruikt tijdens evenementen. Dit betekent dat deze stallen maximaal 75 dagen per jaar zullen worden gebruikt. Doordat de stallen slechts 75 dagen per jaar bezet zijn, wordt voor de beoogde situatie gerekend met een ammoniakemissie van 1,03 kg per paard (5,0 kg / 365 dagen * 75 dagen = 1,03 kg ammoniak).

De beoogde situatie voor de aanvraag Wnb-vergunning is in onderstaande tabel weergegeven.

Tabel 5: beoogde situatie Wnb

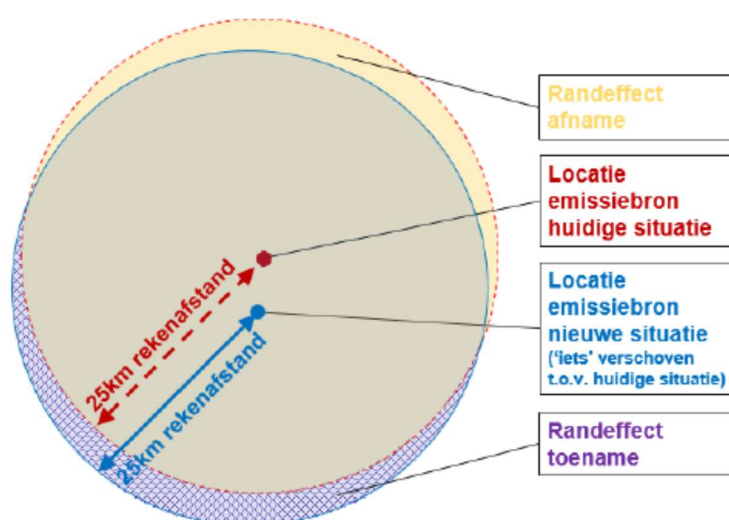
Rav code	Omschrijving conform Rav	Aantal dieren	NH ₃ / dier	NH ₃ totaal
C				
K 1.100	Paarden (3 jaar en ouder)	33	5	165,0
D				
K 1.100	Paarden (3 jaar en ouder)	8	5	40,0
E				
K 1.100	Paarden (3 jaar en ouder)	9	5	45,0
G				
K 1.100	Paarden (3 jaar en ouder)	28	5	140,0
S				
K 1.100	Paarden (3 jaar en ouder)	512	1,03	527,4
	Totaal			917,4

Uit bijgevoegde Aerius berekening voor de Wet natuurbescherming blijkt dat de depositie in de beoogde situatie afneemt ten opzichte van de referentiesituatie. Voor de onderbouwing van de invoergegevens verwijzen we u naar de notitie intern salderen.

Randeffecten

AERIUS Calculator berekent de depositiebijdrage van een emissiebron tot een afstand van maximaal 25 kilometer.

Bij een verschilberekening tussen de referentiesituatie en de beoogde situatie, waarbij in de beoogde situatie emissiepunten zijn verplaatst, treden randeffecten op indien er op of rond de 25 km stikstof gevoelige habitats liggen. Aan de randen van de 25 km zone worden in de verschilberekening depositie toe- of afnames berekend. Dit komt doordat er op de maximale rekenafstand van 25 km van de bron(nen) uit de referentiesituatie geen (of gedeeltelijke) overlap optreedt met de maximale rekenafstand van 25 km van de bron(nen) in de beoogde situatie.



Figuur 3: Schematische weergave randeffecten (bron: Handreiking omgaan met randeffecten 25 km in AERIUS C21)

De handreiking omgaan met randeffecten 25 km in AERIUS C21 geeft aan op welke manier aangetoond kan worden dat er sprake is van deze randeffecten. Dit kan middels onderstaand stappenplan uit de handreiking.

- A. als uit analyse van de hexagonen waar alle bronnen zijn meegenomen blijkt dat de berekende depositiebijdrage overal gelijk blijft of een afname vertoont; en
- B. eventuele berekende toenames alleen voorkomen op hexagonen waar (door analyse via AERIUS of bijvoorbeeld GIS) blijkt dat sprake is van randeffecten; en
- C. sprake is van een gelijkblijven of afname van de totale stikstofemissies (emissies van NO_x en NH_3 opgeteld);
- D. dan kunnen toenames op de hexagonen, waarbij sprake is van een randeffect, bij voorbaat worden uitgesloten omdat in de zone van overlap van hexagonen overal een afname of gelijkblijven van depositie te zien is en de berekende toenames feitelijk niet plaats vinden.
- E. Er is dan geen sprake van ecologische effecten en een passende beoordeling van deze berekende depositietoename of een mitigerende maatregel is dan niet nodig.

Voor deze aanvraag geldt het volgende:

- A. De depositie blijft op alle hexagonen gelijk of neemt af; en
- B. de depositie neemt alleen toe op hexagonen die op 25 kilometer zijn gelegen, waardoor sprake is van een randeffect; en
- C. de totale stikstofemissie neemt af;
- D. de toenames op de hexagonen, waarbij sprake is van een randeffect, kunnen worden uitgesloten omdat in de zone van overlap van hexagonen overal een afname of gelijkblijven van depositie te zien is en de berekende toenames feitelijk niet plaats vinden.
- E. Er is geen sprake van ecologische effecten en een passende beoordeling van deze berekende depositietoename of een mitigerende maatregel is niet nodig.

3.2 Geurbelasting

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) en de geurverordening van de gemeente Valkenswaard vormen het toetsingskader voor het aspect geur. Hierin zijn grenswaarden opgenomen voor de geurbelasting die een veehouderij op een geurgevoelig object mag veroorzaken. Tevens gelden er vaste afstanden tot woningen van derden. De geurbelasting wordt berekend en getoetst met het verspreidingsmodel V-stacks vergunningen. Gemeenten mogen bij verordening van de normen van de Wet geurhinder en veehouderij afwijken.

In de omgeving van de projectlocatie zijn een aantal geurgevoelige objecten gelegen. In de beoogde situatie worden geen dieren gehouden met een geuremissie. In de vergunde situatie is er een geuremissie van 16.962,8 odour units. Er is dus sprake van een afname van de geurbelasting. Omdat er in de beoogde situatie geen dieren met een geuremissiefactor worden gehouden is het niet nodig om een geurberekening te maken.

De dichtstbijzijnde woning ligt op 100 meter van de stallen. Hiermee wordt ruim voldaan aan de vaste afstanden uit de Wet geurhinder en veehouderij. De aangevraagde situatie voldoet aan het gestelde in de Wet geurhinder en veehouderij. In dit kader bestaat geen aanleiding voor het opstellen van een milieueffectrapport.

Cumulatieve geurbelasting

Cumulatie van de geur vormt op grond van de Wet geurhinder en veehouderij geen onderdeel van toetsing. Gezien de wijziging op de projectlocatie dient er desondanks een inschatting gemaakt te worden voor de cumulatieve gevolgen voor geur door het voorgenomen initiatief.

De geuremissie neemt in de aangevraagde situatie af naar 0 Ou. Onderhavige inrichting zal hierdoor geen bijdrage meer leveren aan het effect op de cumulatie van geurhinder op de omliggende geurgevoelige objecten. In dit kader bestaat geen aanleiding voor het opstellen van een milieueffectrapport.

3.3 Luchtkwaliteit

De belangrijkste regels met betrekking tot luchtkwaliteit zijn opgenomen in de Wet milieubeheer. Fijn stof (PM10 en PM2,5) en stikstofdioxide (NO2) zijn de belangrijkste stoffen in de luchtkwaliteitsregelgeving. Ten aanzien van de luchtkwaliteit zijn regels en grenswaarde opgesteld. Een luchtvervuilend project is toelaatbaar als aan één van de volgende voorwaarden wordt voldaan;

- er is geen feitelijk of dreigende overschrijding van de een grenswaarde;
- een project leidt per saldo niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- een project draagt alleen 'niet in betekende mate' (NIBM) bij aan de luchtverontreiniging;
- een project is opgenomen in, of past binnen, het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) of een regionaal programma van maatregelen.

In de beoogde situatie is er een fijnstofemissie van 0 gram per jaar. In de vergunde situatie is er een fijnstofemissie van 123.697,0 gram per jaar. Dit betekent een afname van de fijnstofemissie met 123.697,0 gram per jaar. Doordat de uitstoot van fijnstof wordt teruggebracht naar 0, is het niet nodig een fijnstof berekening aan te leveren. In de motivatie luchtkwaliteit NIBM is een uitgebreide toelichting gegeven op de fijnstofemissie.

Indien voor de paarden wordt uitgegaan van de fijnstofemissie van zoogkoeien (86 gram per dier) bedraagt de fijnstofemissie in de beoogde situatie $590 \times 86 = 50.740$ gram per jaar. In de vergunde situatie bedraagt de fijnstofemissie 123.697 gram per jaar. Er is dus sprake van een afname van de fijnstofemissie. Hieruit kan geconcludeerd worden dat er geen sprake kan zijn van een IBM toename.

Cumulatieve fijnstofconcentratie

Net als bij de cumulatieve geurbelasting kunnen de veehouderijen in de omgeving, waaronder de projectlocatie, tezamen een relevante bijdrage leveren aan de fijnstofverspreiding op de omgeving. Aangezien de fijnstofemissie in beoogde situatie 0 is, is geen bijdrage aan het cumulatief effect van de fijn stofverspreiding in de omgeving te verwachten. De hoeveelheid achtergrondconcentratie als gevolg van de uitstoot van verontreinigende stoffen is onomkeerbaar. Als gevolg van de Europese regelgeving wordt de uitstoot van o.a. fijn stof beperkt. De achtergrondconcentratie neemt ieder jaar af, de luchtkwaliteit wordt beter.

3.4 Geluidemissie op omwonenden

De projectlocatie is gelegen in een landelijk gebied met agrarische activiteiten. Er bevinden zich, naast enkele veehouderijbedrijven, geen snelwegen of veel geluid producerende bedrijven in de directe omgeving. Het aspect verstoring richt zich op de uitstraling van versturende effecten die de rust van het gebied aantasten. De geluidsproductie is in hoofdzaak afkomstig van de volgende bronnen:

- Interne transportbewegingen (tractor/vrachtwagen);
- Plaatselijke activiteiten (laden/lossen/publiek);

Binnen een afstand van 100 meter van de stallen zijn geen gevoelige objecten aanwezig. Er wordt gebruik gemaakt van natuurlijke ventilatie.

Door het stoppen van de varkenstak zullen deze transportbewegingen komen te vervallen. Door het uitbreiden van de paardentak zal daar het aantal transportbewegingen naar verwachting toenemen. Echter door de sportactiviteiten die plaats gaan vinden op de locatie zullen op piekmomenten meer transportbewegingen van en naar de locatie plaats vinden. De transportbewegingen vinden zoveel mogelijk plaats in de dag periode.

Er kan worden aangenomen dat het akoestisch klimaat bij de bestaande geluidsgevoelige bestemmingen voldoende is en blijft. Het effect is niet zodanig dat dit aanleiding geeft voor het opstellen van een milieueffectrapport. Bij de aanvraag omgevingsvergunning zal een akoestisch onderzoek worden toegevoegd.

3.5 Watergebruik

In de aangevraagde situatie is geen sprake van verontreiniging van grondwater. Uitspoeling naar en verontreiniging van het grondwater wordt voorkomen door het toepassen van bodem beschermende maatregelen. (erfverharding, gestorte vloeren) en opvang van hemelwater. Het hemelwater infiltreert geleidelijk via de erfverharding in de bodem. Het hemelwater dat infiltreert, vormt geen risico voor zowel de volksgezondheid als voor collega veehouders in verband met het eventueel overbrengen van dierziekten. Doordat het hemelwater geen schadelijke stoffen bevat, heeft dit geen negatieve invloed op de kwaliteit van het grondwater. Waterverbruik wordt beperkt door een zeer doelmatig en zuinig gebruik ervan. De drinkvoorzieningen zijn zodanig uitgevoerd dat er minimaal gemorst kan worden. Het waterverbruik ten behoeve van het reinigen van de stallen wordt zoveel mogelijk beperkt. Door de uitbreiding met een verblijfsaccommodatie zal het waterverbruik toenemen ten opzichte van de vergunde situatie. Een inschatting van het daadwerkelijke waterverbruik is op voorhand moeilijk te maken. Registratie van waterverbruik na realisatie zal aantonen wat het werkelijke verbruik is. Het effect is niet zodanig dat dit aanleiding geeft voor het opstellen van een milieueffectrapport.

3.6 Archeologie

De projectlocatie is gedeeltelijk gelegen in een archeologisch landschap. Er worden geen werkzaamheden uitgevoerd die bodem zullen verstoren. Verkennend bodemonderzoek wordt hiermee niet noodzakelijk geacht.

3.7 Infrastructuur

De omgeving van de projectlocatie is ontsloten voor doorgaand verkeer, bestemmingsverkeer en langzaam verkeer. De Maastrichterweg is de verbindingsweg tussen Valkenswaard en de Belgische grens en is geschikt voor de ontsluiting van vrachtwagens. Er hoeven geen nieuwe voorzieningen te worden aangelegd. Transport is noodzakelijk voor o.a. de aan- en afvoer van dieren, voeders en mest. Door de grootschaligheid kan een aantal zaken efficiënt worden uitgevoerd, waardoor de effecten op de omgeving en het milieu beperkt kunnen worden. Het aantal transportbewegingen kan worden beperkt omdat het materieel maximaal kan worden benut. Alle gangbare technische infrastructuur is aanwezig in de omgeving.

3.8 Energiehuishouding

Door de uitbreiding met een verblijfsaccommodatie zal het energieverbruik toenemen ten opzichte van de vergunde situatie. Een inschatting van het daadwerkelijke energieverbruik is op voorhand moeilijk te maken. Registratie van energieverbruik na realisatie zal aantonen wat het werkelijke verbruik is. Het effect is niet zodanig dat dit aanleiding geeft voor het opstellen van een milieueffectrapport.

3.9 Flora en Fauna

De aanvraag heeft onder andere betrekking op het bouwen van een verblijfsaccommodatie en het slopen van de varkensstallen. In verband met deze wijzigingen is er een quickscan uitgevoerd om te onderzoeken of de voorgenomen wijzigingen effect hebben op beschermde soorten. De conclusie van deze quickscan is hieronder overgenomen.

In onderstaande drie punten wordt de eindconclusie weergegeven:

- de omschreven werkwijzen (protocollen) met betrekking tot zowel de zorgplicht als ten aanzien van vogels, vissen en amfibieën dienen in acht te worden genomen zodat een overtreding van de natuurwetgeving wordt voorkomen;*
- nader onderzoek naar vleermuizen, de huismus en steenuil is noodzakelijk;*
- voor algemeen voorkomende soorten geldt een algemene vrijstelling als het ruimtelijke ingrepen betreft.*

In navolging van de resultaten van de uitgevoerde quickscan flora en fauna heeft een vervolgonderzoek plaatsgevonden. De conclusie en het advies van dit aanvullende onderzoek zijn hieronder overgenomen

Conclusie

In de bedrijfswoning zijn vier nesten van de huismus aangetroffen en is er een zomerverblijf (tussenverblijfplaats) aanwezig van 6 gewone dwergvleermuizen. De aangetroffen verblijfplaatsen genieten krachtens de Wet natuurbescherming strikte en jaarronde bescherming. Ten behoeve van de ingrepen wordt door Buro Maerlant een mitigatieplan opgesteld, zodat effecten kunnen worden voorkomen. Doordat in de omgeving reeds tijdig alternatieven zijn geboden in de vorm van tijdelijk kasten én de kans groot is dat er in de omgeving reeds voldoende alternatieven aanwezig zijn, is de kans op een negatief effect op de aangetroffen soorten redelijkerwijs uit te sluiten.

Advies

Geadviseerd wordt voorafgaand aan de ingrepen een mitigatieplan op te stellen met in detail de te nemen maatregelen voorafgaand en tijdens de sloop. Indien gehandeld wordt conform dit mitigatieplan worden effecten voorkomen. De provincie Noord-Brabant stelt, dat als effecten kunnen worden voorkomen, voor het tijdelijk wegnemen van verblijfplaatsen geen ontheffing benodigd is (mitigatieplan / werkprotocol). Teven dienen permanente voorzieningen te worden aangebracht in de nieuwe situatie. Met een juiste aanpak is geen ontheffing nodig. Aanbevolen wordt de werkzaamheden uit te laten voeren onder ecologische begeleiding.

Conclusie is dat er vanuit de aspecten flora en fauna na het treffen van de noodzakelijke vervolmaatregelen geen belemmeringen zijn.

3.10 Leefmilieu voor de mens

De wijziging zal niet of nauwelijks het leefmilieu voor de mens aantasten omdat er geen hinderlijk geluid, trillingen, lichthinder, stralingsblootstelling of een andere vorm van risico veroorzaakt wordt.

Volksgezondheid

De meest dichtbijgelegen woonkern of lintbebouwing ligt op een afstand van meer dan 1200 meter ten opzichte van de projectlocatie. Het grootste deel van de geproduceerde dierlijke mest wordt afgevoerd. Er zijn daarom in de directe omgeving van de projectlocatie geen verhoogde concentraties van endotoxinen te verwachten. Het is dan ook niet te verwachten dat enige concentraties endotoxinen vanuit de projectlocatie leiden tot nadelige effecten bij een deel van de omwonende.

Aan de hand van een globale inschatting van de al bestaande agrarische bebouwing, de dichtstbijzijnde woningen van derden en de relevante hinderaspecten moet worden geoordeeld dat ten aanzien van de genoemde aspecten geen bijzondere omstandigheden aanwezig zijn.

In de beoogde situatie is er een toename van de emissie van ammoniak. De emissie van geur en de emissie van fijnstof nemen af naar 0. De voorgenomen wijzigingen hebben geen negatief effect op de volksgezondheid in de omgeving.

Binnen de inrichting worden de volgende maatregelen toegepast ter voorkoming van risico's voor de volksgezondheid.

- de inrichting betreft een paardenhouderij waar de diergezondheid in samenwerking met een dierenarts goed in de gaten wordt gehouden;
- In samenwerking met de dierenarts wordt het antibioticagebruik zo minimaal mogelijk gehouden;
- werknemers binnen de inrichting zijn zodanig opgeleid dat dierziekten tijdig herkend worden zodat zo snel mogelijk stappen ondernomen kunnen worden ter voorkoming van verdere uitbreiding van de ziekte/infectie binnen het bedrijf;
- binnen het bedrijf wordt zo netjes mogelijk gewerkt;
- de ondernemer is aanspreekpunt bij geurklachten;
- routing van vrachtverkeer met levende dieren en mest geschiedt buiten de bebouwde kom;
- de transportbewegingen ten behoeve van de aan- en afvoer van mest, dieren en voer vinden voornamelijk plaats in de dagperiode van 07.00 tot 19.00 uur;
- kadavers worden aangeboden aan de destructor;

Ten aanzien van de hygiëne zijn maatregelen genomen als:

- begeleiding via vaste dierenarts
- het bedrijf voert een actief ongediertebestrijdingsbeleid.

In dit kader bestaat er geen aanleiding voor het opstellen van een milieueffectenrapport.

4. Beoordeling en conclusie

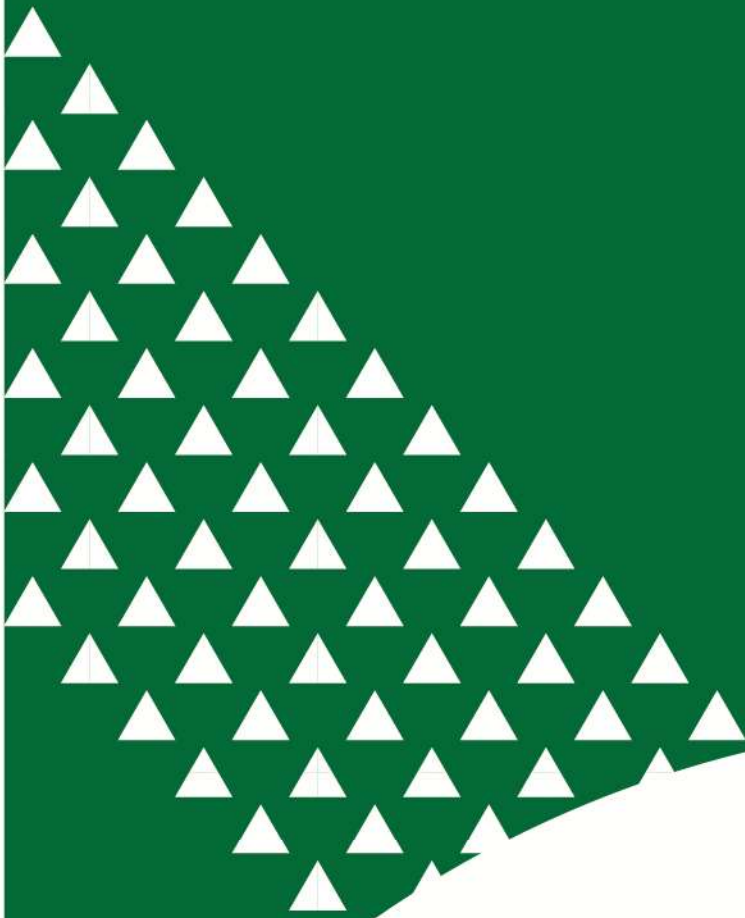
In de notitie zijn voor het voornemen aan de Maastrichterweg 249 en 255 te Valkenswaard de effecten bepaald van onder meer de milieuaspecten ammoniak, geurhinder, luchtkwaliteit en geluidhinder. Als gevolg van het voornemen wordt in de beoogde situatie aan de wettelijke normen voor geur, ammoniak, geluid en fijnstof voldaan.

Op basis van deze notitie en de daartoe uitgevoerde onderzoeken kan worden geconstateerd dat er geen sprake is van 'belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu'. Hoewel er sprake is van enig effect, is het effect echter niet zodanig dat het doorlopen van een m.e.r.-procedure noodzakelijk is.

Bijlagen

Los toegevoegd:

- AERIUS (verschil)berekening
- AERIUS aanlegfase (verschil)berekening
- Milieutekening in vier delen (M-00 Situatie, M-01, M-02 en M-03)
- Notitie intern salderen v.3
- Motivatie luchtkwaliteit NIBM
- Akoestisch onderzoek
- Quickscan Flora en fauna
- Nader onderzoek broedvogels en vleermuizen
- Bestemmingsplan toelichting
- Waterparagraaf



Agrifirm Group BV

Landgoedlaan 20, 7325 AW Apeldoorn, Nederland
Postbus 20000, 7302 HA Apeldoorn, Nederland

T 088 488 10 00
F 088 488 18 00

info@agrifirm.com
www.agrifirm.com

