

BESLUIT

De raad van de gemeente Valkenswaard;

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 21 januari 2020, nummer 1016842/1016864;

Gelet op artikel 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening en gelet op de Gemeentewet;

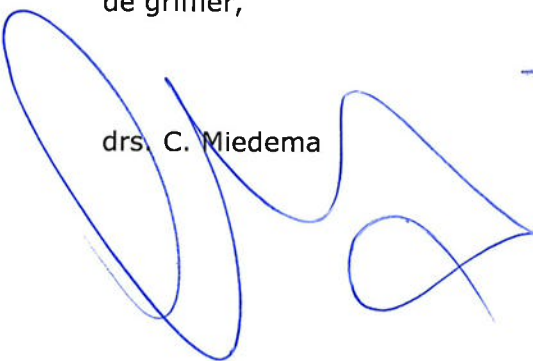
Gelet op de behandeling in de vergadering van de raadscommissie d.d. 20 februari 2020

BESLUIT

1. In te stemmen met de 'Nota van zienswijzen en ambtelijke wijzigingen bestemmingsplan 'Lage Heide wonen – 1^e partiële herziening';
2. het bestemmingsplan 'Lage Heide wonen – 1^e partiële herziening' gewijzigd vast te stellen, zoals vervat in het analoge bestemmingsplan en het digitale bestemmingsplan met nummer NL.IMRO.0858.BPlageheidew1ph-VA01, waarbij gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0858.BPlageheidew1ph-VA01.dxf;
3. het beeldkwaliteitplan gewijzigd vast te stellen als specifiek welstandsbeleid op grond van artikel 12 lid a van de Woningwet;
4. geen exploitatieplan vast te stellen ex artikel 6.12 lid 1 Wro, aangezien het verhaal van kosten anderszins verzekerd is;
5. gelet op de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan, de provincie Noord-Brabant verzoeken om toestemming te verlenen voor een eerdere bekendmaking van dit vaststellingsverzoek.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de gemeenteraad d.d. 5 maart 2020.
Kenmerk: 1016842/1017262

de griffier,



drs. C. Miedema

de voorzitter,



drs. A.B.A.M. Ederveen.