

Hoofdstuk 1 Aanleiding

Voor het geldende bestemmingsplan is in 2013 een Plan-MER opgesteld. Dit was nodig vanwege het feit dat het bestemmingsplan buitengebied kaderstellend is voor Besluit m.e.r.(beoordelings)-plichtige activiteiten. Voor elk bestemmingsplan is dit van toepassing, omdat de Wet milieubeheer dit verplicht stelt. Deze wet biedt ook de mogelijkheid om voorafgaand te beoordelen of een Plan-MER wel noodzakelijk is, omdat het kan zijn dat het bestemmingsplan niet tot nadelige effecten leidt op de vier hoofdaspecten die in het kader van een Plan-MER onderzocht moeten worden, dit is de vormvrije m.e.r.-beoordeling.

Voor dit bestemmingsplan is een vormvrije m.e.r.-beoordeling uitgevoerd door een vergelijking te maken tussen het geldende bestemmingsplan en het nieuw vast te stellen onderhavige bestemmingsplan.

Hoofdstuk 2 Effecten

Hieronder zijn de belangrijkste bevindingen uit de Plan-MER van het geldende bestemmingsplan samengevat (bijlage 3a en bijlage 3b van die Plan-MER).

In deze vormvrije m.e.r.-beoordeling is gekeken naar de effecten van het nieuwe bestemmingsplan op de scores in de laatste kolom.

Tabel 6.1 Score effectbeschrijving per milieuthema, bestemmingsplan Buitengebied t.o.v. de referentiesituatie(s)

Milieuaspecten	Criterium	Waardering buitengebied (reële scenario)
Natuur	Natura2000-gebieden en Beschermde natuurmonumenten	0
	EHS	0
	Soorten	0
Landschap	Landschappelijke karakteristiek	+
Cultuurhistorie / archeologie	Archeologie en aardkunde	0
	Cultuurhistorie	0
Verkeer	Knelpunten verkeersveiligheid	0
Water	Water	0
Leefomgeving	Geur	0
	Fijn stof	0
	Geluid	0
	Gezondheid	0

Tabel 11: Overzicht effectbeoordeling MER bestemmingsplan Buitengebied 1 (bron: www.ruimtelijkeplannen.nl)

Hoofdstuk 3 Algemeen

3.1 Beleidswijzigingen

3.1.1 Natuur en Leefomgeving

3.1.1.1 Geur, fijnstof en gezondheid

Enkele maanden na het vaststellen van het geldende bestemmingsplan heeft de provincie Brabant het Besluit Zorgvuldige Veehouderij vastgesteld (september 2013). Dit is doorvertaald naar de Brabantse Zorgvuldigheidsscore Veehouderij (BZV) die in de Vr N-B is opgenomen.

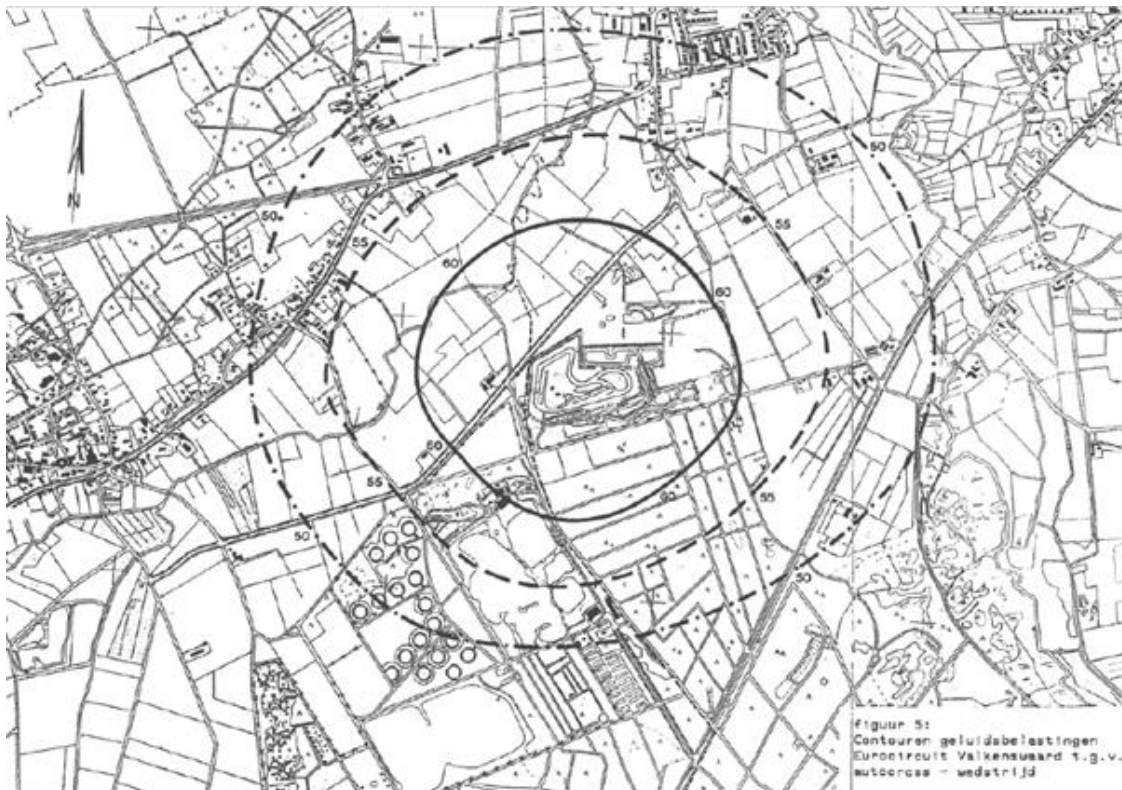
Er is sprake van een rechtstreekse werking, waardoor de planologische mogelijkheden van het bestemmingsplan ten aanzien van uitbreiding van veehouderijen sterk zijn ingeperkt. De BZV heeft rechtstreekse gevolgen voor de hoofdaspecten Natuur en Leefomgeving, want daar is de BZV op gericht.

De effecten (weergegeven met de symbolen '0') die in bovenstaande tabel zijn weergegeven zijn daardoor minimaal gelijk gebleven, maar in specifieke situaties één niveau verbeterd van naar '+'.
(Note: The text above this paragraph is a repetition of the previous paragraph's content.)

3.1.1.2 Geluid

Op het gebied van geluid heeft binnenplan geen wijziging plaatsgevonden. Op basis daarvan is er is sprake van een neutrale ('0') effectbeoordeling.

Tijdens het opstellen van dit bestemmingsplan is gebleken dat er op basis van de Wet geluidhinder sprake is van een geluidszone van rechtswege rondom het Eurocircuit.



Deze is niet meegewogen in de Plan-MER van het geldende bestemmingsplan omdat het Eurocircuit er zelf buiten ligt en het bestaan ervan niet bekend was. Nu het Eurocircuit (in tegenstelling tot het aangekondigde in het voorontwerp) niet in het Buitengebied 2 is opgenomen en de gemeenteraad voornemens is deze zone drastisch te beperken blijft de effectbeoordeling neutraal.

3.1.2 Landschap, cultuurhistorie en archeologie

3.1.2.1 Landschap

Er is een Uitvoeringsprogramma Landschapsonwikkelingsplan in voorbereiding waarin veel aandacht wordt geschonken aan behoud en herstel van landschap(sstructuren). Ook wordt de komende vier jaar deelgenomen aan de regeling Groen Blauw Stimuleringskader (kortweg Stika), wat tot doel heeft boeren en burgers te stimuleren om te investeren in de ontwikkeling van natuur, landschap, water en recreatie. Dit bestemmingsplan heeft geen invloed op de uitgevoerde effectbeoordeling.

3.1.2.2 Cultuurhistorie

In het geldende bestemmingsplan zijn de cultuurhistorische vlakken uit de Vr N-B niet beschreven. De bescherming van deze waarden was dus niet planologisch veranderd in het bestemmingsplan, daarin is nu wel in voorzien.

De lijst met cultuurhistorische panden is aangevuld met een aantal nog niet beschermde, maar wel behoudens waardige panden. Ook is het historische ensemble van het buurtschap Achterste Brug toegevoegd aan de gebiedsbeschrijvingen.

De effecten (weergegeven met de symbolen '0') die in bovenstaande tabel zijn weergegeven zijn daardoor minimaal één niveau verbeterd van naar '+'.

3.1.2.3 Archeologie

In 2013 heeft de raad van de gemeente Valkenswaard een Erfgoedbeleid vastgesteld. Daarin is een nieuw beleid opgenomen voor de bescherming van cultuurhistorische en archeologische waarden.

In het nieuwe bestemmingsplan zijn de bestemmingsregels voor archeologie in overleg met de regioarcheoloog vereenvoudigd en beter afgestemd op het beleid. Dit heeft positieve effecten op dit hoofdaspect, omdat de bescherming nu adequater is geworden vanwege een helderder toetsingskader. Zie verder Regelwijzigingen.

3.1.3 Overige onderwerpen

Ten aanzien van de overige onderwerpen (verkeer en water) kan vermeld worden dat daarin geen veranderingen voorzien zijn.

3.1.3.1 Regelwijzigingen

Onderscheid agrarische bedrijven

In het kader van dit bestemmingsplan is een stringentere onderverdeling gemaakt in de agrarische bedrijvigheid. Daardoor is het opschalen en omvormen naar meer milieubelastende bedrijfsvormen uitgesloten. Het aantal bouwvlakken met de aanduiding 'Intensieve veehouderij' is naar aanleiding van de inventarisatie en recente bedrijfsontwikkelingen teruggebracht van 30 naar 18.

Door de voorgaande beleidswijziging is in de regels het bouwen en/of uitbreiden van veestellingen uitgesloten, tenzij aangetoond wordt dat aan het BZV wordt voldaan. Enerzijds is dat (voor zover ruimtelijk relevant) gekoppeld aan het bestemmingsplan, anderzijds is dat voor de overige aspecten gekoppeld aan de rechtstreekse werking van de Vr N-B.

Niet-agrarische bedrijvigheid (incl. horeca en nevenactiviteiten)

De bedrijven binnen de bestemmingen Bedrijf en Horeca worden op een andere wijze bestemd.

In het geldende bestemmingsplan zijn de bedrijven binnen de bestemming 'Bedrijf' specifiek benoemd. In het nieuwe bestemmingsplan wordt de bijbehorende categorie uit de brochure 'Bedrijven en milieuzonering' van de VNG opgenomen. Deze wijziging heeft echter nadelige geen effecten, omdat de milieubelasting alleen ten voordele kan wijzigen.

In het geldende bestemmingsplan zijn de bedrijven binnen de bestemming 'Horeca' algemeen bestemd. In het nieuwe bestemmingsplan worden de horecabedrijven ingedeeld in de horecacategorieën, zodat er sprake is van een beperking van de mogelijke milieubelasting. Dit is dus een positief effect.

In het geldende bestemmingsplan zijn beperkte mogelijkheden opgenomen voor nevenactiviteiten. In het nieuwe bestemmingsplan worden meer mogelijkheden opgenomen, deze zijn slechts beperkt bij recht toegestaan. In andere gevallen is er sprake van een afwijkingsbevoegdheid of een wijzigingsbevoegdheid.

Omdat het nevenactiviteiten zijn die per definitie ondergeschikt moeten zijn aan de hoofdactiviteit zijn enerzijds de negatieve effecten te verwaarlozen. Anderzijds zijn de positieve effecten van de andere aanpassing van dien aard dat die de eventuele negatieve effecten van de nevenactiviteiten meermaals compenseren.

3.2 Overige effecten op hoofdaspecten