

# GEGEVENS VERZOEK VERKLARING VAN GEEN BEDENKING (VVGB)



## AANVRAGER

G.J.A.M. van Son  
Hoeve 3  
5554XC, Valkenswaard

## LOCATIE BEDRIJF

Molenstraat 207  
5554TS Valkenswaard



# GEGEVENS VERZOEK VERKLARING VAN GEEN BEDENKING (VVGB)

Initiatieflocatie: Molenstraat 207  
5554TS Valkenswaard  
Kvk nummer: 17108429  
Vestigingsnummer: 000006360025

Initiatiefnemer: G.J.A.M. van Son  
Hoeve 3  
5554XC Valkenswaard  
040-2043370  
gerardvanson@hotmail.com

Adviseur/contact: FarmConsult  
Postbus 91  
7240 AB Lochem  
farmconsult@forfarmers.eu  
KvK nummer: 08207868  
Vestigingsnummer: 000016141881

**Projectleider**

H. Radstaak  
tel. 0573-288885  
henk.radstaak@forfarmers.eu

Datum: 07-05-2018

## Inhoudsopgave

INHOUDSOPGAVE .....	1
INLEIDING.....	2
BEDRIJFSOVERZICHT .....	3
AERIUS BEREKENINGEN .....	4
ONDERBOUWING BESTAANDE ACTIVITEIT .....	9
BESCHRIJVING OVERIGE EFFECTEN.....	10
TOETSING BELEIDSREGELS NOORD BRABANT .....	11
GEGEVENS BEOOGDE SITUATIE .....	12
MACHTIGING .....	13

## Inleiding

De heer van Son heeft een bedrijf aan de Molenstraat 207 te Valkenswaard. Het betreft hier een kleine varkenshouderij. Op het bedrijf zijn structureel varkens aanwezig geweest. De ondernemer wil het bedrijf omvormen naar een kinderdagverblijf met 20 recreatieappartementen dit naast de bestaande woning, waarvan 8 gesitueerd zullen worden in het achterhuis van de boerderij en 12 in de beoogde loods achter op het terrein.

Het plangebied bestaat uit de percelen, kadastraal bekend gemeente Valkenswaard sectie K, nummers 431. Het totale plangebied heeft een oppervlakte van 9583 m<sup>2</sup>.

Voor het plangebied vigeert het bestemmingsplan buitengebied van 20 mei 2015 Om de beoogde ontwikkeling te realiseren dient dit bestemmingsplan te worden herzien voor de locatie Molenstraat 207 5554 TS Valkenswaard. Hiertoe is een verzoek ingediend. In het verzoek is het planvoornemen uitgebreid beschreven.

Uit de beoordeling van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant volgt dat er een vvgb vereist is bij het te nemen besluit. Op de depositieberekening bij de ruimtelijke onderbouwing en vormvrije merbeoordeling zijn andere beoordelingskaders van toepassing dan op de Wet Natuurbescherming (Wnb). Het bedrijf heeft nog geen Wet natuurbeschermingsvergunning. In het kader van de PAS mag de werkelijke veebezetting in 2012,2013 en 2014 als vertrekpunt worden genomen. Helaas zijn er geen aparte telling te reproduceren van dit bedrijf gezien het feit dat deze locatie onderdeel uitmaakt van het bedrijf van G. van Son Hoeve 3 in Valkenswaard. Echter is op basis van de constatering van de gemeente (vragen van de Raad van 06-11-2013 met kenmerk HZ\_RAAD-2013-0004) een dieraantal te reproduceren. Deze telling als vertrekpunt genomen voor de depositieberekening.

Uit de beoordeling van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant wordt geconcludeerd dat van de 19 storingsfactoren aannemelijk is dat van 18 storingsfactoren op voorhand significant negatieve effecten zijn uit te sluiten. De storingsfactor stikstofdepositie moet nog worden beoordeeld. Onderstaande informatie geeft inzicht in de gevolgen voor de stikstofdepositie van dit plan. Op basis van dit plan zou een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) opgesteld moeten kunnen worden.

## Bedrijfsoverzicht

Hieronder volgt een overzicht van de dieraantallen zoals deze waren vergund op 1 januari 2015  
Tevens is een overzicht van de feitelijke situatie en de aangevraagde situatie bijgevoegd.

### Vigerende situatie

					TOTAAL	
RAV code	diercategorie	Gl nr	omschrijving GL	# dieren	kg NH3 / dier	bedrijfs totaal NH3
D 3.2.1	Vleesvarkens	BWL 2001.23.V1	Gehele dierplaats onderkelderd zonder stankafsluiter	109	4,5	490,5

### Feitelijke situatie

					referentie TOTAAL	
RAV code	diercategorie	Gl nr	omschrijving GL	# dieren	kg NH3 / dier	totaal NH3
D 3.2.1	Vleesvarkens	BWL 2001.23.V1	Gehele dierplaats onderkelderd zonder stankafsluiter	30	4,5	135

### Aangevraagde situatie

					TOTAAL	
RAV code	diercategorie	Gl nr	omschrijving GL	# dieren	kg NH3 / dier	totaal NH3
A 2.100	Zoogkoeien	0	overige huisvestingssystemen	6	4,1	24,6
A 3.100	Jongvee	0	overige huisvestingssystemen	6	4,4	26,4
K 1.100	paarden	0	volwassen paarden (3 jaar en ouder)	2	5	10
B 1.100	schapen	0	overige huisvestingssystemen	6	0,7	4,2
E 2.100	legkippen	0	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting	10	0,315	3,15
A 7.100	fokstieren en overig rundvee	0	overige huisvestingssystemen	1	6,2	6,2
C 1.100	Geiten > 1 jaar	0	overige huisvestingssystemen	0	1,9	0
D 1.2.100	Kraamzeugen	0	overige huisvestingssystemen	2	8,3	16,6
D 1.1.100	Gespeende biggen	0	overige huisvestingssystemen	20	0,69	13,8
D 1.3.100	Guste en Dragende zeugen	0	overige huisvestingssystemen, groepshuisvesting	4	4,2	16,8
D 2.100	Dekberen	0	overige huisvestingssystemen	1	5,5	5,5
D 3.3.2	Vleesvarkens	0	overige huisvestingssystemen scharrel vleesvarkens	15	3	45

De extra vervoersbewegingen en cv installaties zijn in de depositieberekening meegenomen.

## AERIUS BEREKENINGEN

### Onderbouwing Emissiepunten

Hierna een onderbouwing van de in de AERIUS berekeningen gehanteerde emissiepunthoogtes. In onderstaande tabel staat aangegeven wat de emissiepunthoogte per stal is en hoe deze hoogte tot stand is gekomen.

Stal nummer	ventilatie	emissiepunt hoogte	Omschrijving ventilatie	Meting
Bestaande stal	Natuurlijk	4,5 m	Ventilatie via koker aan zijkant stal	Hoogte koker
Cv kinderopvang	nvt	1,90 m	nvt	Uitlaat cv
Cv Woning	nvt	1,9	Nvt	Uitlaat cv
Cv appartementen	nvt	1,90 m	nvt	Uitlaat cv

Als uitgangspunt voor de cv in het kinderdagverblijf is een uitstoot van 70mg/nm<sup>3</sup> NO<sub>x</sub> aangehouden als verbruik is 6000m<sup>3</sup> gas aangehouden. Dit resulteert in 4,85 kg NO<sub>x</sub>/jr (uitstroomhoogte 1,9 m).

Als uitgangspunt voor de cv t.b.v. de appartementen is een uitstoot van 70mg/nm<sup>3</sup> NO<sub>x</sub> aangehouden als verbruik is 5000m<sup>3</sup> gas aangehouden. Dit resulteert in 4,04 kg NO<sub>x</sub>/jr (uitstroomhoogte 1,9 m), per appartement is dit 0,202 NO<sub>x</sub>/jaar.

Emissie CV en verkeer van de bestaande woning zijn in de AERIUS-berekening opgenomen conform de verkeersgeneratie van de CROW voor een vrijstaande woning, namelijk 3,59 NO<sub>x</sub>/jaar en 8,2 voertuigbewegingen per dag.

Het emissiepunt 'Cv woning en 8 appartementen' heeft dan een totale emissie NO<sub>x</sub>/jaar (0,202 x 8 + 3,59) van 5,206 kg.

Het emissiepunt 'Cv 12 appartementen' heeft dan een totale emissie NO<sub>x</sub>/jaar (0,202 x 12) van 2,424 kg.

Voor het aantal verkeersbewegingen behorend bij de kinderopvang is er van gemiddeld 69 voertuigen per dag uitgegaan. Dit volstaat voor de situatie met de kinderopvang van 368 m<sup>2</sup> volgens de verkeersgeneratie van CROW, in het eindplan is uitgegaan van 146,8 verkeersbewegingen.

Er is uitgegaan van gemiddeld 2,7 voertuigen per appartement per dag dat volstaat volgens de verkeersgeneratie van CROW voor een recreatiehuisje. Voor de 8 appartementen bij de boerderij komt

dit neer op (8 x 2,7) 21,6 verkeerbewegingen en voor de 12 appartementen in de beoogde loods op (12 x 2,7) 32,4 verkeersbewegingen.

Routing van het verkeer loopt van de beoogde kinderopvang tot aan de rotonde aan de zuidelijke randweg N396.

De varkens bevinden zich in de stal naast het woonhuis (zie onderstaand figuur).



Varkensstal

### Aerius berekening van de beoogde situatie

De berekening van de beoogde situatie 8 appartementen in de boerderij is hierna en als bijlage toegevoegd.

# AERIUS CALCULATOR

Dit document bevat resultaten van een stikstofdepositieberekening met AERIUS Calculator. U kan dit document gebruiken voor de onderbouwing van depositie onder de drempelwaarde (0.05 mol/ha/j) in het kader van de Wet natuurbescherming, afhankelijk van de door u gekozen rekeninstellingen.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH<sub>3</sub>) en stikstofoxide (NO<sub>x</sub>), of één van beide. Hiermee is de depositie van de activiteit berekend en uitgewerkt. Op basis van de gekozen rekeninstellingen zijn de resultaten op Natura 2000-gebieden inzichtelijk gemaakt.

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in de Calculator. Voor meer toelichting verwijzen we u naar de websites [pas.bij12.nl](http://pas.bij12.nl), [www.aerius.nl](http://www.aerius.nl) en [pas.naturazoo0.nl](http://pas.naturazoo0.nl).

## Berekening Eind (8)

- ▶ Kenmerken
- ▶ Samenvatting emissies
- ▶ Depositiekaart
- ▶ Depositieresultaten
- ▶ Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: [www.aerius.nl](http://www.aerius.nl) en [pas.naturazoo0.nl](http://pas.naturazoo0.nl).



# AERIUS CALCULATOR

## Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
G. van Son	Molenstraat 207, 5554TS Valkenswaard

## Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
G. Van Son	RmsG6cTbsPYF

Datum berekening	Rekenjaar	Rekeninstellingen
08 juni 2018, 10:27	2018	Berekend voor Wnb.

## Totale emissie

	Situatie 1
NOx	20,55 kg/j
NH <sub>3</sub>	173,08 kg/j

## Resultaten

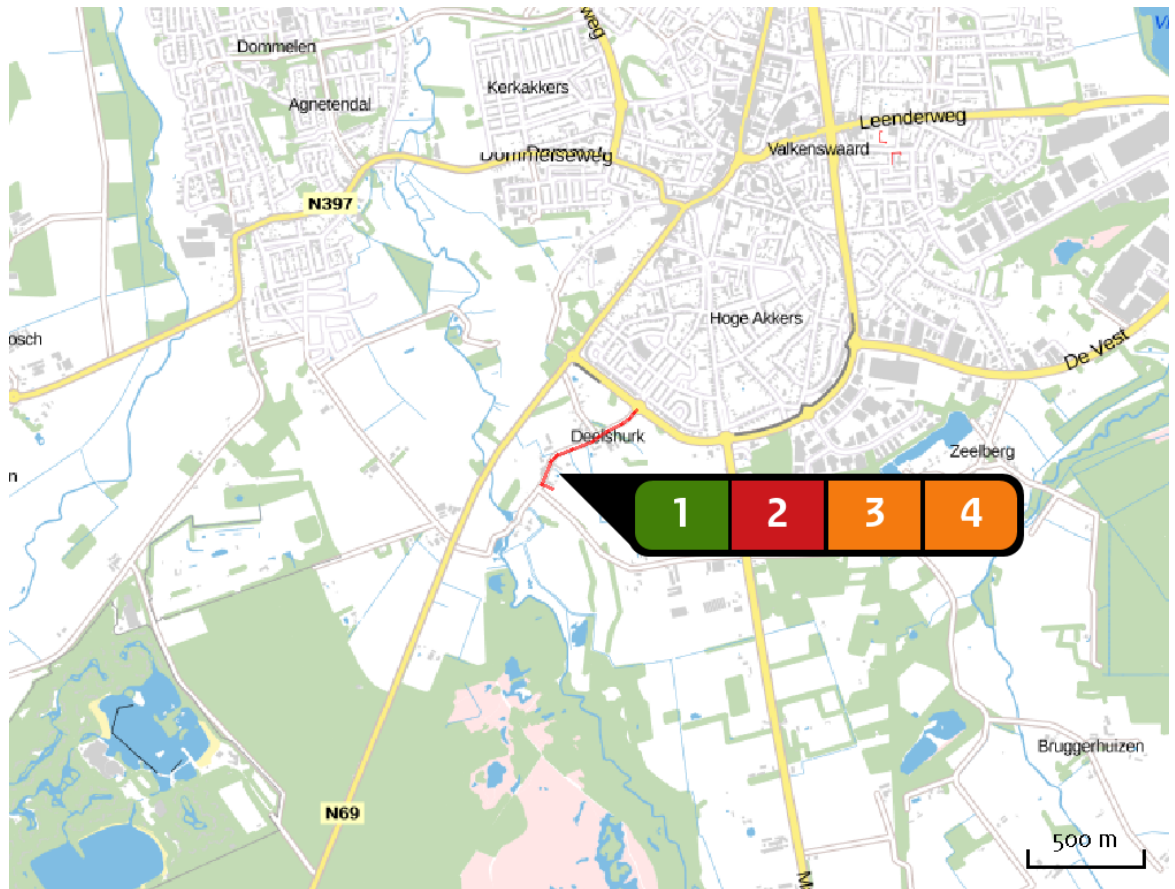
Hectare met  
hoogste bijdrage  
(mol/ha/j)

Natuurgebied	Bijdrage
Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux	2,22 (2,03)

## Toelichting

beoogd eindplan app 8o verkeer

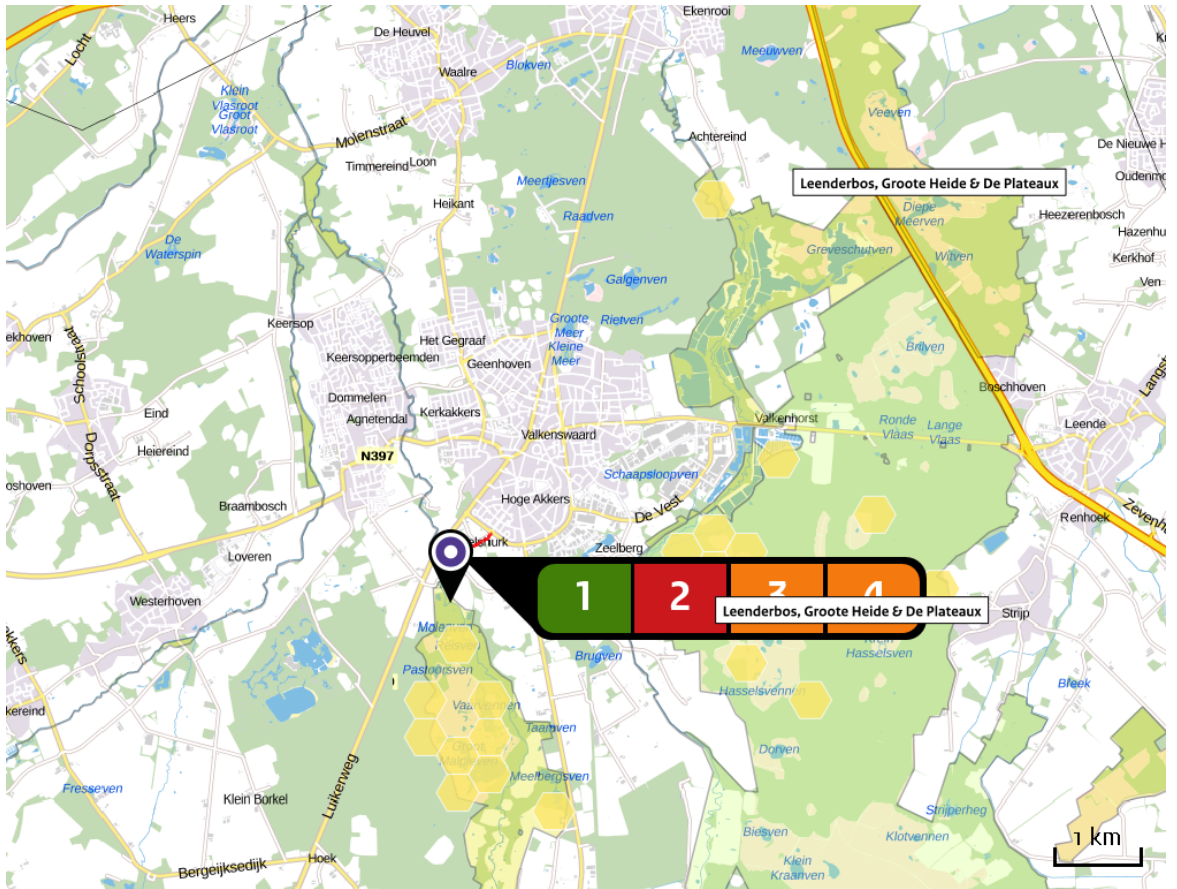
Locatie  
Eind (8)




Emissie  
Eind (8)

Bron Sector		Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
1	 educatie centrum Landbouw   Stalemissies	172,25 kg/j	-
2	 Bron 2 Wegverkeer   Buitenwegen	< 1 kg/j	10,45 kg/j
3	 cv kinderdagverblijf Wonen en Werken   Kantoren en winkels	-	4,90 kg/j
4	 Cv Woning en 8 appartementen Wonen en Werken   Woningen	-	5,20 kg/j

Deposities natuurgebieden



 Hoogste projectbijdrage (Leenderbos, Grootte Heide & De Plateaux)

 Hoogste projectbijdrage per natuurgebied

-  Habitatrichtlijn
-  Vogelrichtlijn
-  Habitatrichtlijn, Vogelrichtlijn

Resultaten  
PAS-  
gebieden  
(mol/ha/j)

Natuurgebied	Hoogste bijdrage *
Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux	2,22 (2,03)

\* Als de hoogste depositietoename plaatsvindt op een hexagoon waar géén sprake is van een (naderende) stikstofoverbelasting, dan is de hoogste toename op een hexagoon met wel een (naderende) stikstofoverbelasting tussen haakjes aangegeven.

Resultaten  
per  
habitatype  
(mol/ha/j)

## Leenderbos, Groote Heide &amp; De Plateaux

Habitatype	Hoogste bijdrage *
Hg1EoC Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	2,22 (2,03)
Hg1Do Hoogveenbossen	1,70
H316o Zure vennen	1,28
H401oA Vochtige heiden (hogere zandgronden)	0,72
H313o Zwakgebufferde vennen	0,71
H403o Droge heiden	0,48
H715o Pioniervegetaties met snavelbiezen	0,30
H919o Oude eikenbossen	0,25
H231o Stuifzandheiden met struikhei	0,19
Lg09 Droog struisgrasland	0,17
ZGH316o Zure vennen	0,14
H9999:136 Habitatype onbekend/onzeker KDW op basis meest kritische aangewezen type (H314o;H313o;H314o;H313o)	0,11
H233o Zandverstuivingen	0,11
ZGHg1Do Hoogveenbossen	0,10
ZGHg1EoC Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	0,09 (-)
H714oA Overgangs- en trilvenen (trilvenen)	0,06


\* Als de hoogste depositietoename plaatsvindt op een hexagoon waar géén sprake is van een (naderende) stikstofoverbelasting, dan is de hoogste toename op een hexagoon met wel een (naderende) stikstofoverbelasting tussen haakjes aangegeven.

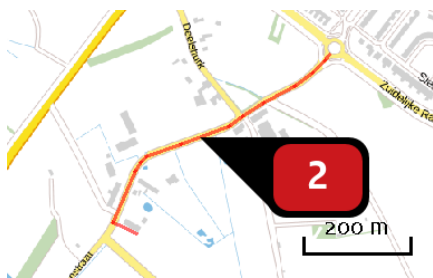
Emissie  
(per bron)  
Eind (8)



Naam	educatie centrum
Locatie (X,Y)	159239, 372124
Uitstoothoogte	2,0 m
Warmteinhoud	0,000 MW
NH <sub>3</sub>	172,25 kg/j

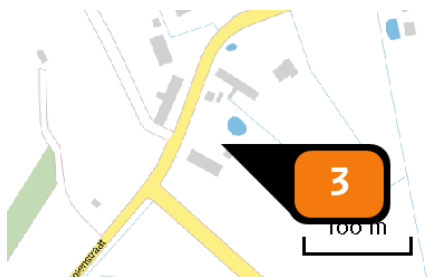
Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	A 2.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; zoogkoeien ouder dan 2 jaar) (Overig)	6	NH <sub>3</sub>	4,100	24,60 kg/j
	A 3.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; vrouwelijk jongvee tot 2 jaar) (Overig)	6	NH <sub>3</sub>	4,400	26,40 kg/j
	K 1.100	overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder)) (Overig)	2	NH <sub>3</sub>	5,000	10,00 kg/j
	B 1.100	overige huisvestingssystemen (Schapen; schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg) (Overig)	6	NH <sub>3</sub>	0,700	4,20 kg/j
	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting (Kippen; legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen) (Overig)	10	NH <sub>3</sub>	0,315	3,15 kg/j
	A 7.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar ) (Overig)	1	NH <sub>3</sub>	6,200	6,20 kg/j
	D 1.2.100	overige huisvestingssystemen (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)) (Overig)	2	NH <sub>3</sub>	8,300	16,60 kg/j
	D 1.1.100	overige huisvestingssystemen (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; biggenopfok (gespeende biggen)) (Overig)	20	NH <sub>3</sub>	0,690	13,80 kg/j
	D 1.3.100	overige huisvestingssystemen, groepshuisvesting (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; guste en dragende zeugen) (Overig)	4	NH <sub>3</sub>	4,200	16,80 kg/j
	D 2.100	overige huisvestingssystemen (Varkens; dekberen, 7 maanden en ouder) (Overig)	1	NH <sub>3</sub>	5,500	5,50 kg/j

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	D 3.3.2	overige huisvestingssystemen scharrel vleesvarkens (Varkens; vleesvarkens, opfokberen van circa 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van circa 25 kg tot eerste dekking; scharrel vleesvarkens ) (Overig)	15	NH3	3,000	45,00 kg/j



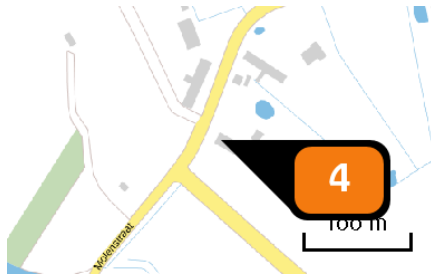
Naam **Bron 2**  
 Locatie (X,Y) **159337, 372285**  
 NOx **10,45 kg/j**  
 NH3 **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	21,6	NOx NH3	1,28 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	146,8	NOx NH3	8,69 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	8,2	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam **cv kinderdagverblijf**  
 Locatie (X,Y) **159224, 372137**  
 Uitsmoothoogte **1,9 m**  
 Warmteinhoud **0,014 MW**  
 Temporele variatie **Standaard profiel industrie**  
 NOx **4,90 kg/j**





Naam	Cv Woning en 8 appartementen
Locatie (X,Y)	159198, 372126
Uitstoothoogte	1,9 m
Warmteinhoud	0,000 MW
Temporele variatie	Continue emissie
NOx	5,20 kg/j

## Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden verleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

## Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2016L\_20171215\_64190d2d2b

Database versie 2016L\_20170828\_c3f058foof

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/uitleg>

## Aerius berekening van de beoogde situatie eindplan met appartementen

De berekening van de beoogde situatie voor het eindplan (8 appartementen in de boerderij en 12 in de loods) is hierna en als bijlage toegevoegd.

# AERIUS CALCULATOR

Dit document bevat resultaten van een stikstofdepositieberekening met AERIUS Calculator. U kan dit document gebruiken voor de onderbouwing van depositie onder de drempelwaarde (0.05 mol/ha/j) in het kader van de Wet natuurbescherming, afhankelijk van de door u gekozen rekeninstellingen.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH<sub>3</sub>) en stikstofoxide (NO<sub>x</sub>), of één van beide. Hiermee is de depositie van de activiteit berekend en uitgewerkt. Op basis van de gekozen rekeninstellingen zijn de resultaten op Natura 2000-gebieden inzichtelijk gemaakt.

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in de Calculator. Voor meer toelichting verwijzen we u naar de websites [pas.bij12.nl](http://pas.bij12.nl), [www.aerius.nl](http://www.aerius.nl) en [pas.naturazoo.nl](http://pas.naturazoo.nl).

## Berekening Eind (8+12)

- ▶ Kenmerken
- ▶ Samenvatting emissies
- ▶ Depositiekaart
- ▶ Depositieresultaten
- ▶ Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: [www.aerius.nl](http://www.aerius.nl) en [pas.naturazoo.nl](http://pas.naturazoo.nl).

# AERIUS CALCULATOR

## Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
G. van Son	Molenstraat 207, 5554TS Valkenswaard

## Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
G. Van Son	RSYszwmMfhqj

Datum berekening	Rekenjaar	Rekeninstellingen
08 juni 2018, 10:48	2018	Berekend voor Wnb.

## Totale emissie

Situatie 1	
NOx	24,87 kg/j
NH <sub>3</sub>	173,23 kg/j

## Resultaten

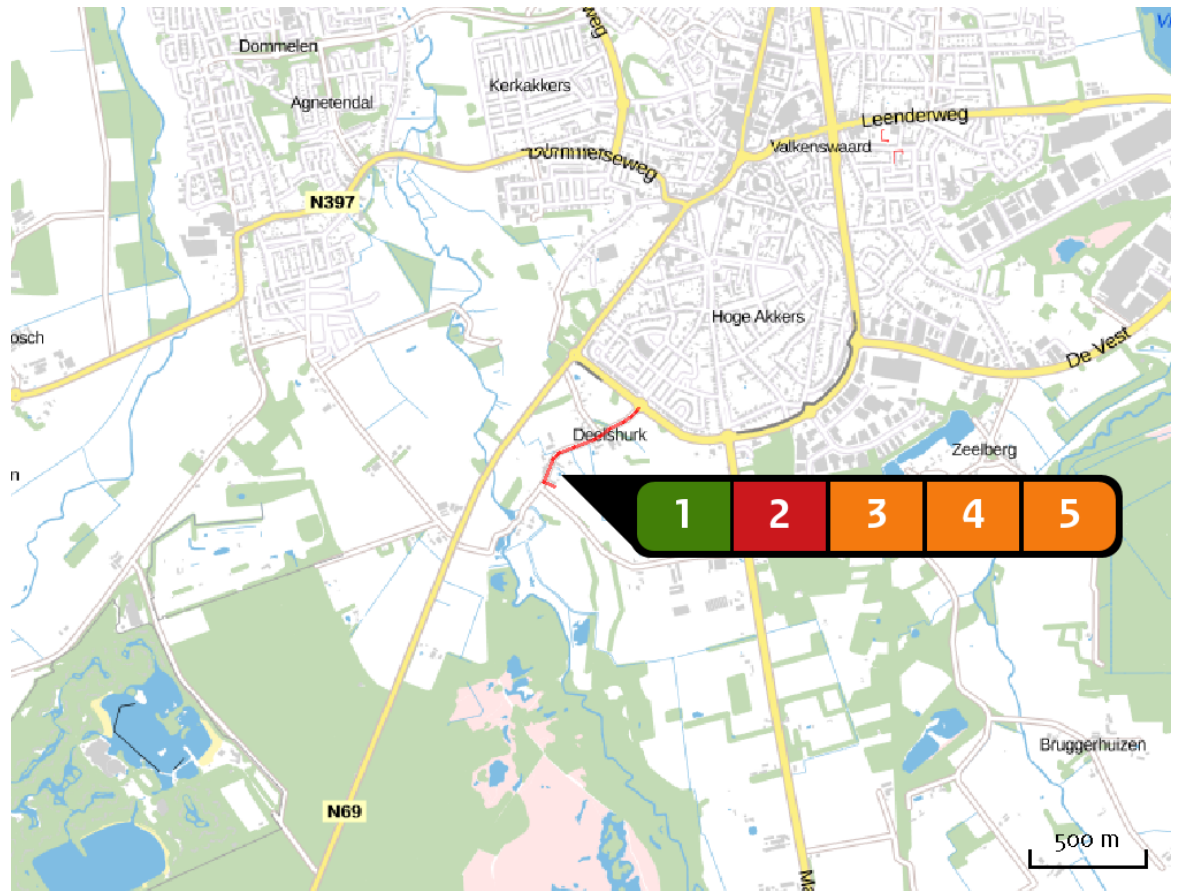
Hectare met  
hoogste bijdrage  
(mol/ha/j)

Natuurgebied	Bijdrage
Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux	2,22 (2,03)

## Toelichting

beoogd eindplan 8+12 appartementen

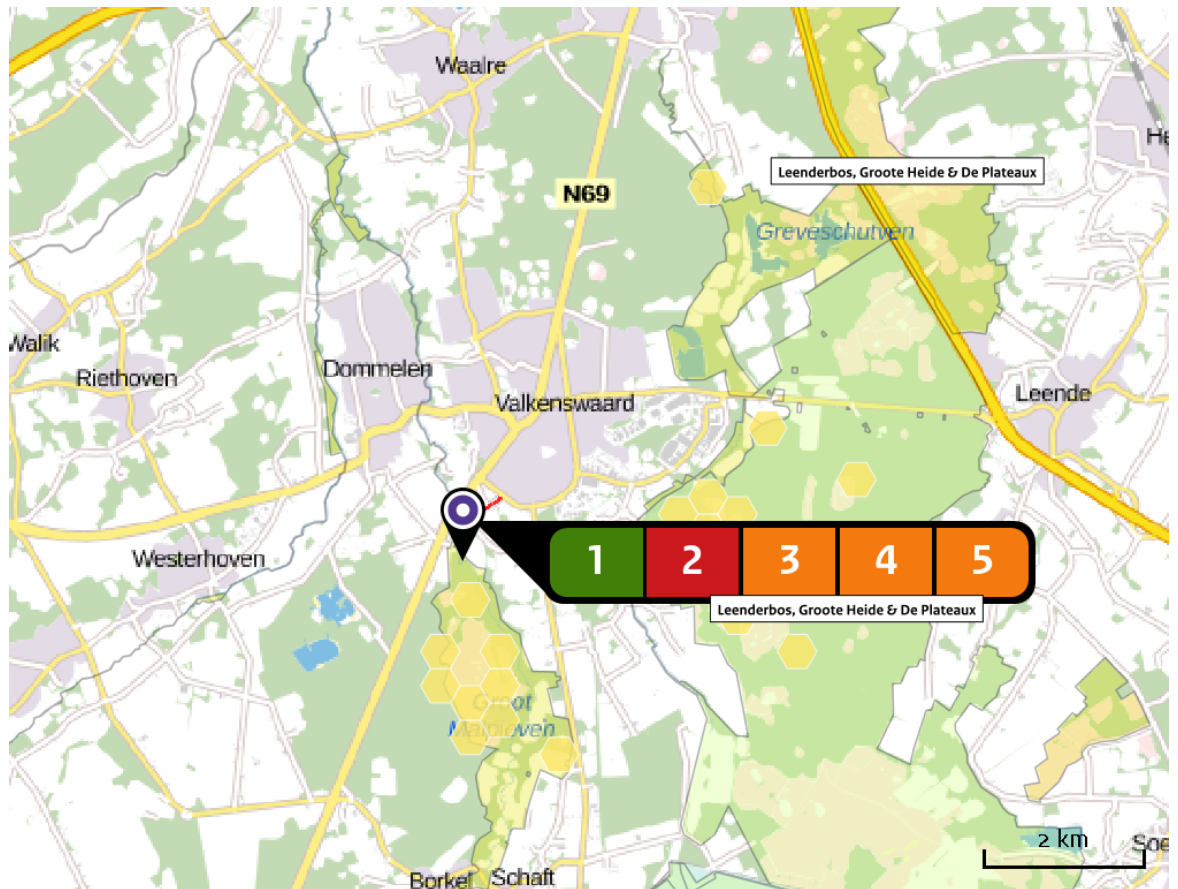
Locatie  
Eind (8+12)




Emissie  
Eind (8+12)

Bron Sector		Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
1	 educatie centrum Landbouw   Stalemissies	172,25 kg/j	-
2	 Bron 2 Wegverkeer   Buitenwegen	< 1 kg/j	12,37 kg/j
3	 cv kinderdagverblijf Wonen en Werken   Kantoren en winkels	-	4,90 kg/j
4	 Cv Woning en 8 appartementen Wonen en Werken   Woningen	-	5,20 kg/j
5	 cv 12 appartementen (loods) Wonen en Werken   Recreatie	-	2,40 kg/j

Depositie  
natuur-  
gebieden



 Hoogste projectbijdrage (Leenderbos, Grootte Heide & De Plateaux)

 Hoogste projectbijdrage per natuurgebied

-  Habitatrichtlijn
-  Vogelrichtlijn
-  Habitatrichtlijn, Vogelrichtlijn

Resultaten  
PAS-  
gebieden  
(mol/ha/j)

Natuurgebied	Hoogste bijdrage *
Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux	2,22 (2,03)

\* Als de hoogste depositietoename plaatsvindt op een hexagoon waar géén sprake is van een (naderende) stikstofoverbelasting, dan is de hoogste toename op een hexagoon met wel een (naderende) stikstofoverbelasting tussen haakjes aangegeven.



Resultaten  
per  
habitatype  
(mol/ha/j)

## Leenderbos, Groote Heide &amp; De Plateaux

Habitatype	Hoogste bijdrage *
Hg1EoC Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	2,22 (2,03)
Hg1Do Hoogveenbossen	1,70
H316o Zure vennen	1,28
H401oA Vochtige heiden (hogere zandgronden)	0,72
H313o Zwakgebufferde vennen	0,71
H403o Droge heiden	0,48
H715o Pioniervegetaties met snavelbiezen	0,30
H919o Oude eikenbossen	0,25
H231o Stuifzandheiden met struikhei	0,19
Lg09 Droog struisgrasland	0,17
ZGH316o Zure vennen	0,14
H9999:136 Habitatype onbekend/onzeker KDW op basis meest kritische aangewezen type (H314o;H313o;H314o;H313o)	0,11
H233o Zandverstuivingen	0,11
ZGHg1Do Hoogveenbossen	0,10
ZGHg1EoC Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	0,09 (-)
H714oA Overgangs- en trilvenen (trilvenen)	0,06


\* Als de hoogste depositietoename plaatsvindt op een hexagoon waar géén sprake is van een (naderende) stikstofoverbelasting, dan is de hoogste toename op een hexagoon met wel een (naderende) stikstofoverbelasting tussen haakjes aangegeven.

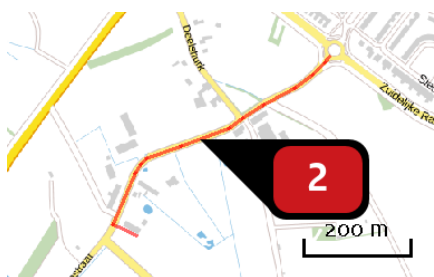
Emissie  
(per bron)  
Eind (8+12)



Naam	educatie centrum
Locatie (X,Y)	159239, 372124
Uitstoothoogte	2,0 m
Warmteinhoud	0,000 MW
NH <sub>3</sub>	172,25 kg/j

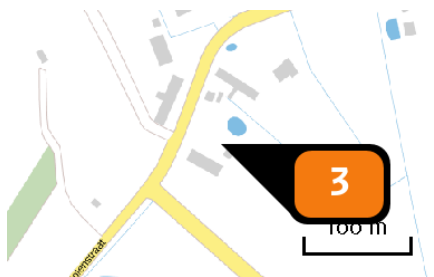
Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	A 2.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; zoogkoeien ouder dan 2 jaar) (Overig)	6	NH <sub>3</sub>	4,100	24,60 kg/j
	A 3.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; vrouwelijk jongvee tot 2 jaar) (Overig)	6	NH <sub>3</sub>	4,400	26,40 kg/j
	K 1.100	overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder)) (Overig)	2	NH <sub>3</sub>	5,000	10,00 kg/j
	B 1.100	overige huisvestingssystemen (Schapen; schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg) (Overig)	6	NH <sub>3</sub>	0,700	4,20 kg/j
	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting (Kippen; legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen) (Overig)	10	NH <sub>3</sub>	0,315	3,15 kg/j
	A 7.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar ) (Overig)	1	NH <sub>3</sub>	6,200	6,20 kg/j
	D 1.2.100	overige huisvestingssystemen (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)) (Overig)	2	NH <sub>3</sub>	8,300	16,60 kg/j
	D 1.1.100	overige huisvestingssystemen (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; biggenopfok (gespeende biggen)) (Overig)	20	NH <sub>3</sub>	0,690	13,80 kg/j
	D 1.3.100	overige huisvestingssystemen, groepshuisvesting (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; gaste en dragende zeugen) (Overig)	4	NH <sub>3</sub>	4,200	16,80 kg/j
	D 2.100	overige huisvestingssystemen (Varkens; dekberen, 7 maanden en ouder) (Overig)	1	NH <sub>3</sub>	5,500	5,50 kg/j

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	D 3.3.2	overige huisvestingssystemen scharrel vleesvarkens (Varkens; vleesvarkens, opfokberen van circa 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van circa 25 kg tot eerste dekking; scharrel vleesvarkens ) (Overig)	15	NH3	3,000	45,00 kg/j

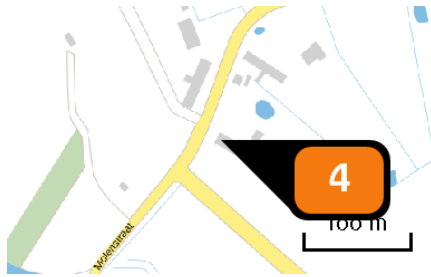


Naam **Bron 2**  
 Locatie (X,Y) **159337, 372285**  
 NOx **12,37 kg/j**  
 NH3 **< 1 kg/j**

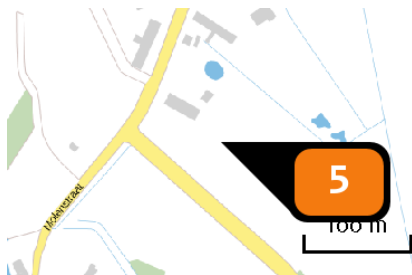
Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	54,0	NOx NH3	3,20 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	146,8	NOx NH3	8,69 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	8,2	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam **cv kinderdagverblijf**  
 Locatie (X,Y) **159224, 372137**  
 Uitsmoothoogte **1,9 m**  
 Warmteinhoud **0,014 MW**  
 Temporele variatie **Standaard profiel industrie**  
 NOx **4,90 kg/j**



Naam **Cv Woning en 8 appartementen**  
 Locatie (X,Y) **159198, 372126**  
 Uitstoothoogte **1,9 m**  
 Warmteinhoud **0,000 MW**  
 Temporele variatie **Continue emissie**  
 NOx **5,20 kg/j**



Naam **cv 12 appartementen (loods)**  
 Locatie (X,Y) **159245, 372087**  
 Uitstoothoogte **1,9 m**  
 Warmteinhoud **0,000 MW**  
 Temporele variatie **Continue emissie**  
 NOx **2,40 kg/j**

## Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden verleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

## Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2016L\_20171215\_64190d2d2b

Database versie 2016L\_20170828\_c3f058foof

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/uitleg>

## Aerius berekening verschil feitelijke situatie en aangevraagde situatie

De berekening van het verschil tussen de feitelijke situatie en aangevraagde situatie (met 8 appartementen in de boerderij) is onderstaand en als separate bijlage bijgevoegd. Deze berekening geeft de benodigde ontwikkelruimte weer.

# AERIUS CALCULATOR

Dit document bevat resultaten van een stikstofdepositieberekening met AERIUS Calculator. U kan dit document gebruiken voor de onderbouwing van depositie onder de drempelwaarde (0.05 mol/ha/j) in het kader van de Wet natuurbescherming, afhankelijk van de door u gekozen rekeninstellingen.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH<sub>3</sub>) en stikstofdioxide (NO<sub>x</sub>), of één van beide. Hiermee is de depositie van de activiteit berekend en uitgewerkt. Op basis van de gekozen rekeninstellingen zijn de resultaten op Natura 2000-gebieden inzichtelijk gemaakt.

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in de Calculator. Voor meer toelichting verwijzen we u naar de websites [pas.bij12.nl](http://pas.bij12.nl), [www.aerius.nl](http://www.aerius.nl) en [pas.natura2000.nl](http://pas.natura2000.nl).

## Berekening Feitelijke situatie

- ▶ Kenmerken
- ▶ Samenvatting emissies
- ▶ Depositiekaart
- ▶ Depositieresultaten
- ▶ Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: [www.aerius.nl](http://www.aerius.nl) en [pas.natura2000.nl](http://pas.natura2000.nl).



# AERIUS CALCULATOR

## Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
G. van Son	Molenstraat 207, 5554TS Valkenswaard

## Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
G. Van Son	RjFwitBnFazV

Datum berekening	Rekenjaar	Rekeninstellingen
08 juni 2018, 11:00	2018	Berekend voor Wnb.

## Totale emissie

	Situatie 1	Situatie 2	Vershil
NOx	-	20,55 kg/j	20,55 kg/j
NH <sub>3</sub>	135,00 kg/j	173,08 kg/j	38,08 kg/j

## Resultaten

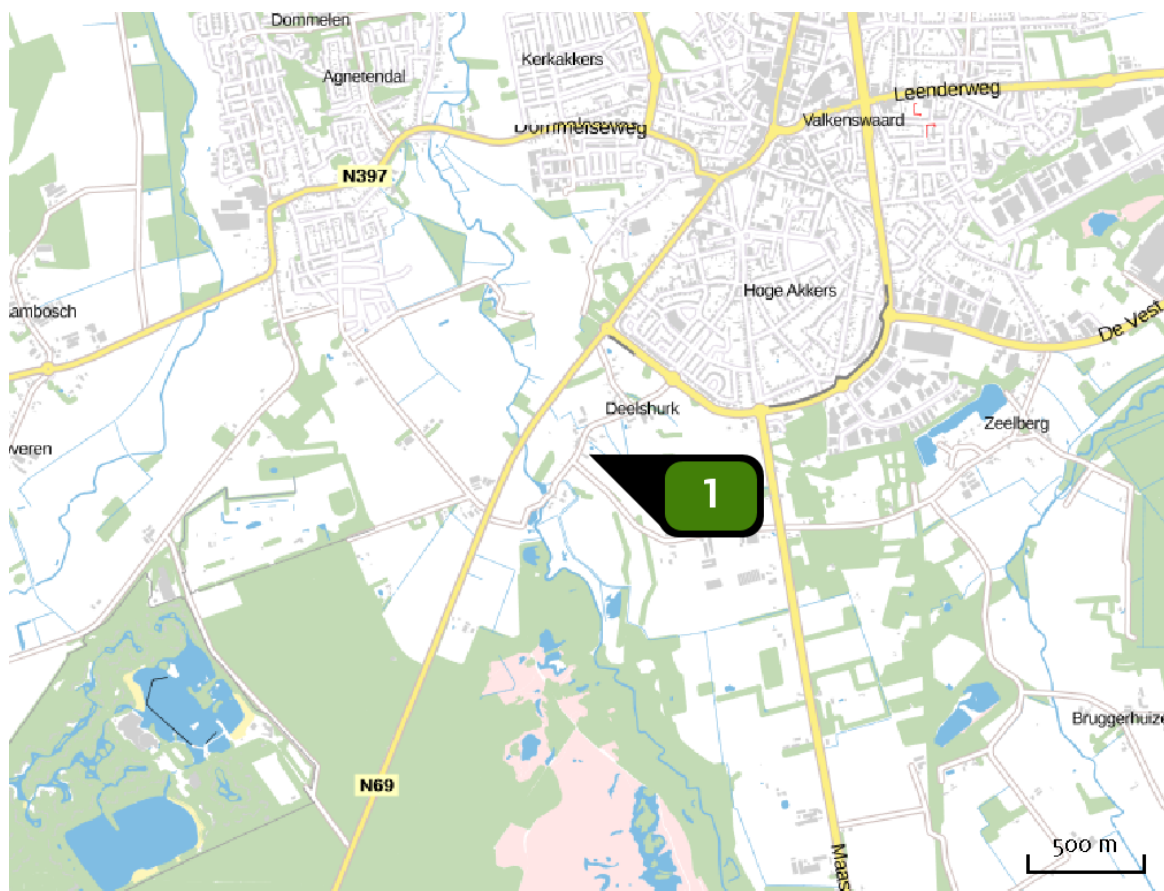
Hectare met  
hoogste verschil  
(mol/ha/j)

Natuurgebied	Vershil
Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux	+ 0,63

## Toelichting

verschil feitelijk / eindplan 8 appartementen

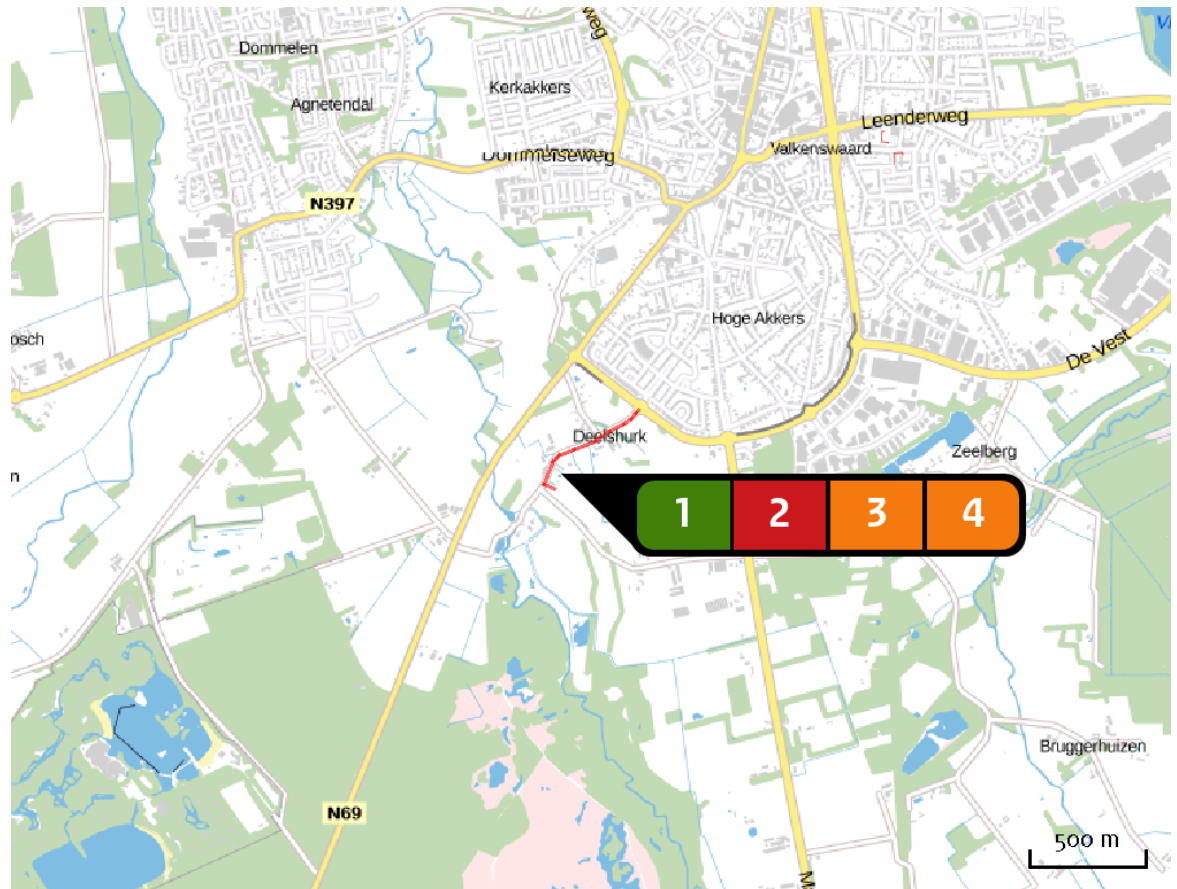
Locatie  
Feitelijke situatie



Emissie  
Feitelijke situatie

Bron Sector	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
<b>1</b> Varkensstal Landbouw   Stalemissies	135,00 kg/j	-

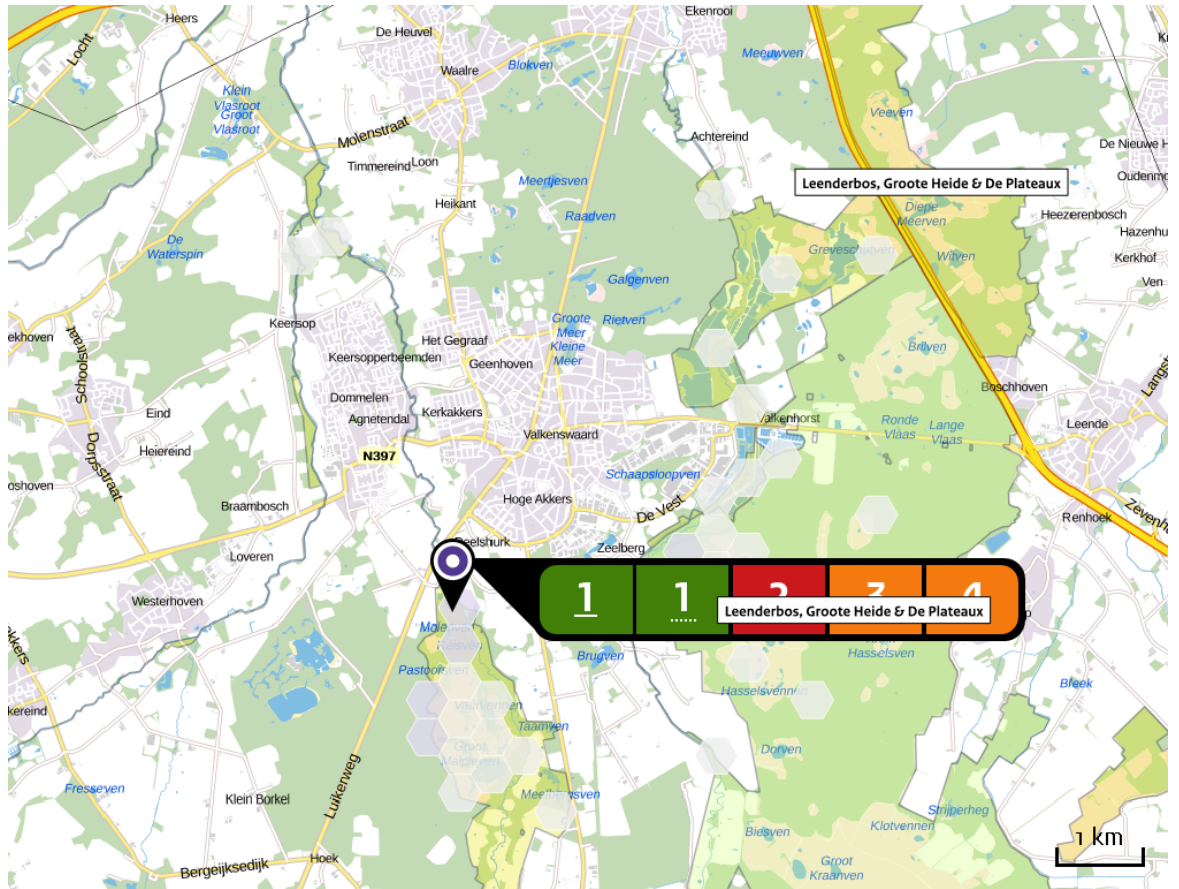
Locatie  
Eind (8)



Emissie  
Eind (8)

Bron Sector		Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
1	 educatie centrum Landbouw   Stalemissies	172,25 kg/j	-
2	 Bron 2 Wegverkeer   Buitenwegen	< 1 kg/j	10,45 kg/j
3	 cv kinderdagverblijf Wonen en Werken   Kantoren en winkels	-	4,90 kg/j
4	 Cv Woning en 8 appartementen Wonen en Werken   Woningen	-	5,20 kg/j

Depositie natuur-gebieden



Hoogste projectverschil (Leenderbos, Grootte Heide & De Plateaux)

Hoogste projectverschil per natuurgebied

- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Habitatrichtlijn, Vogelrichtlijn

Resultaten  
PAS-  
gebieden  
(mol/ha/j)

Natuurgebied	Hectare met hoogste verschil		
	Situatie 1	Situatie 2	Vershil *
Leenderbos, Grote Heide & De Plateaux	1,40	2,03	+ 0,63

\* Als de hoogste depositietoename plaatsvindt op een hexagoon waar géén sprake is van een (naderende) stikstofoverbelasting, dan is de hoogste toename op een hexagoon met wel een (naderende) stikstofoverbelasting tussen haakjes aangegeven.

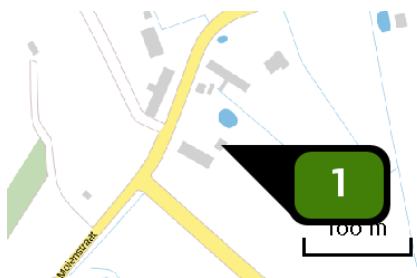
Resultaten  
per  
habitatype  
(mol/ha/j)

Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux


Habitatype	Hectare met hoogste verschil		
	Situatie 1	Situatie 2	Verskil *
H91EoC Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	1,40	2,03	+ 0,63
H91Do Hoogveenbossen	1,19	1,70	+ 0,51
H316o Zure vennen	0,90	1,28	+ 0,38
H401oA Vochtige heiden (hogere zandgronden)	0,51	0,72	+ 0,21
H313o Zwakgebufferde vennen	0,54	0,71	+ 0,16
H403o Droge heiden	0,34	0,48	+ 0,14
H715o Pioniervegetaties met snavelbiezen	0,22	0,30	+ 0,08
H919o Oude eikenbossen	0,14	0,20	+ >0,05
H231o Stuifzandheiden met struikhei	0,14	0,19	+ >0,05
Lg09 Droog struisgrasland	0,13	0,17	+ 0,04
ZGH91Do Hoogveenbossen	0,07	0,10	+ 0,03
ZGH316o Zure vennen	0,11	0,14	+ 0,03
H9999:136 Habitatype onbekend/onzeker KDW op basis meest kritische aangewezen type (H3140;H3130;H3140;H3130)	0,09	0,11	+ 0,02
H233o Zandverstuivingen	0,08	0,11	+ 0,02
ZGH91EoC Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	0,07	0,09	+ 0,02 (-)
H714oA Overgangs- en trilvenen (trilvenen)	0,05	0,06	+ 0,01

- \* Als de hoogste depositietoename plaatsvindt op een hexagoon waar géén sprake is van een (naderende) stikstofoverbelasting, dan is de hoogste toename op een hexagoon met wel een (naderende) stikstofoverbelasting tussen haakjes aangegeven.

Emissie  
(per bron)  
Feitelijke situatie



Naam **Varkensstal**  
 Locatie (X,Y) **159233, 372129**  
 Uitstoothoogte **4,5 m**  
 Warmteinhoud **0,000 MW**  
 NH<sub>3</sub> **135,00 kg/j**

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	D 3.2.1	gedeeltelijk roostervloer; gehele dierplaats onderkelderd zonder stankafsluiter (Varkens; vleesvarkens, opfokberen van circa 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van circa 25 kg tot eerste dekking ) (BWL 2001.23.V1)	30	NH <sub>3</sub>	4,500	135,00 kg/j




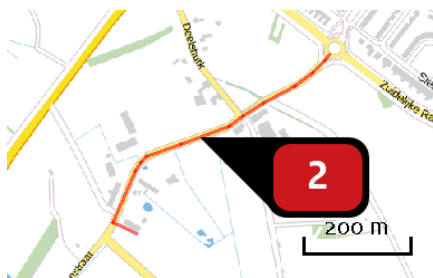
Emissie  
(per bron)  
Eind (8)



Naam	educatie centrum
Locatie (X,Y)	159239, 372124
Uitstoothoogte	2,0 m
Warmteinhoud	0,000 MW
NH <sub>3</sub>	172,25 kg/j

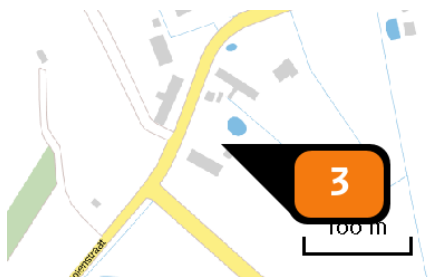
Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	A 2.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; zoogkoeien ouder dan 2 jaar) (Overig)	6	NH <sub>3</sub>	4,100	24,60 kg/j
	A 3.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; vrouwelijk jongvee tot 2 jaar) (Overig)	6	NH <sub>3</sub>	4,400	26,40 kg/j
	K 1.100	overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder)) (Overig)	2	NH <sub>3</sub>	5,000	10,00 kg/j
	B 1.100	overige huisvestingssystemen (Schapen; schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg) (Overig)	6	NH <sub>3</sub>	0,700	4,20 kg/j
	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting (Kippen; legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen) (Overig)	10	NH <sub>3</sub>	0,315	3,15 kg/j
	A 7.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar ) (Overig)	1	NH <sub>3</sub>	6,200	6,20 kg/j
	D 1.2.100	overige huisvestingssystemen (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)) (Overig)	2	NH <sub>3</sub>	8,300	16,60 kg/j
	D 1.1.100	overige huisvestingssystemen (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; biggenopfok (gespeende biggen)) (Overig)	20	NH <sub>3</sub>	0,690	13,80 kg/j
	D 1.3.100	overige huisvestingssystemen, groepshuisvesting (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; guste en dragende zeugen) (Overig)	4	NH <sub>3</sub>	4,200	16,80 kg/j
	D 2.100	overige huisvestingssystemen (Varkens; dekberen, 7 maanden en ouder) (Overig)	1	NH <sub>3</sub>	5,500	5,50 kg/j

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	D 3.3.2	overige huisvestingssystemen scharrel vleesvarkens (Varkens; vleesvarkens, opfokberen van circa 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van circa 25 kg tot eerste dekking; scharrel vleesvarkens ) (Overig)	15	NH <sub>3</sub>	3,000	45,00 kg/j

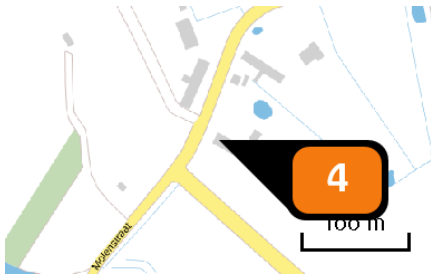


Naam **Bron 2**  
 Locatie (X,Y) **159337, 372285**  
 NOx **10,45 kg/j**  
 NH<sub>3</sub> **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	21,6	NOx NH <sub>3</sub>	1,28 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	146,8	NOx NH <sub>3</sub>	8,69 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	8,2	NOx NH <sub>3</sub>	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam **cv kinderdagverblijf**  
 Locatie (X,Y) **159224, 372137**  
 Uitsmoothoogte **1,9 m**  
 Warmteinhoud **0,014 MW**  
 Temporele variatie **Standaard profiel industrie**  
 NOx **4,90 kg/j**



Naam	Cv Woning en 8 appartementen
Locatie (X,Y)	159198, 372126
Uitstoothoogte	1,9 m
Warmteinhoud	0,000 MW
Temporele variatie	Continue emissie
NOx	5,20 kg/j

## Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden verleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

## Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2016L\_20171215\_64190d2d2b

Database versie 2016L\_20170828\_c3f058foof

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/uitleg>

### Aerius berekening verschil feitelijke situatie en de eindsituatie (incl appartementen en extra verkeersbewegingen)

De berekening van het verschil tussen de feitelijke situatie en eindsituatie (8 appartementen in de boerderij en 12 in de loods en een cv in de loods) is onderstaand en als separate bijlage bijgevoegd. Deze berekening geeft de benodigde ontwikkelruimte weer.

# AERIUS CALCULATOR

Dit document bevat resultaten van een stikstofdepositieberekening met AERIUS Calculator. U kan dit document gebruiken voor de onderbouwing van depositie onder de drempelwaarde (0.05 mol/ha/j) in het kader van de Wet natuurbescherming, afhankelijk van de door u gekozen rekeninstellingen.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH<sub>3</sub>) en stikstofdioxide (NO<sub>x</sub>), of één van beide. Hiermee is de depositie van de activiteit berekend en uitgewerkt. Op basis van de gekozen rekeninstellingen zijn de resultaten op Natura 2000-gebieden inzichtelijk gemaakt.

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in de Calculator. Voor meer toelichting verwijzen we u naar de websites [pas.bij12.nl](http://pas.bij12.nl), [www.aerius.nl](http://www.aerius.nl) en [pas.natura2000.nl](http://pas.natura2000.nl).

## Berekening Feitelijke situatie

- ▶ Kenmerken
- ▶ Samenvatting emissies
- ▶ Depositiekaart
- ▶ Depositieresultaten
- ▶ Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: [www.aerius.nl](http://www.aerius.nl) en [pas.natura2000.nl](http://pas.natura2000.nl).

# AERIUS CALCULATOR

## Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
G. van Son	Molenstraat 207, 5554TS Valkenswaard

## Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
G. Van Son	RTkm12jCEX7p

Datum berekening	Rekenjaar	Rekeninstellingen
08 juni 2018, 10:57	2018	Berekend voor Wnb.

## Totale emissie

	Situatie 1	Situatie 2	Vershil
NOx	-	24,87 kg/j	24,87 kg/j
NH <sub>3</sub>	135,00 kg/j	173,23 kg/j	38,23 kg/j

## Resultaten

Hectare met  
hoogste verschil  
(mol/ha/j)

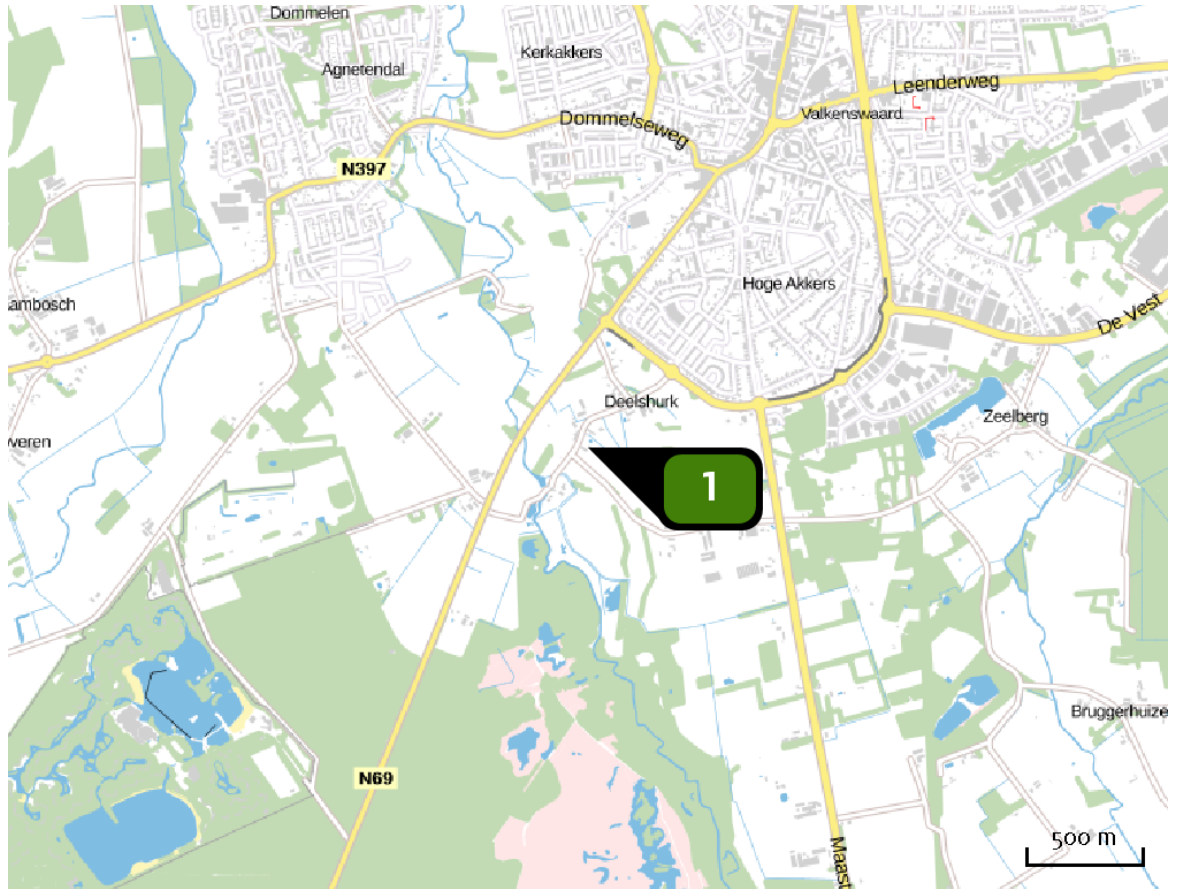
Natuurgebied	Vershil
Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux	+ 0,63

## Toelichting


verschil feitelijk / eindplan 8+12 appartementen



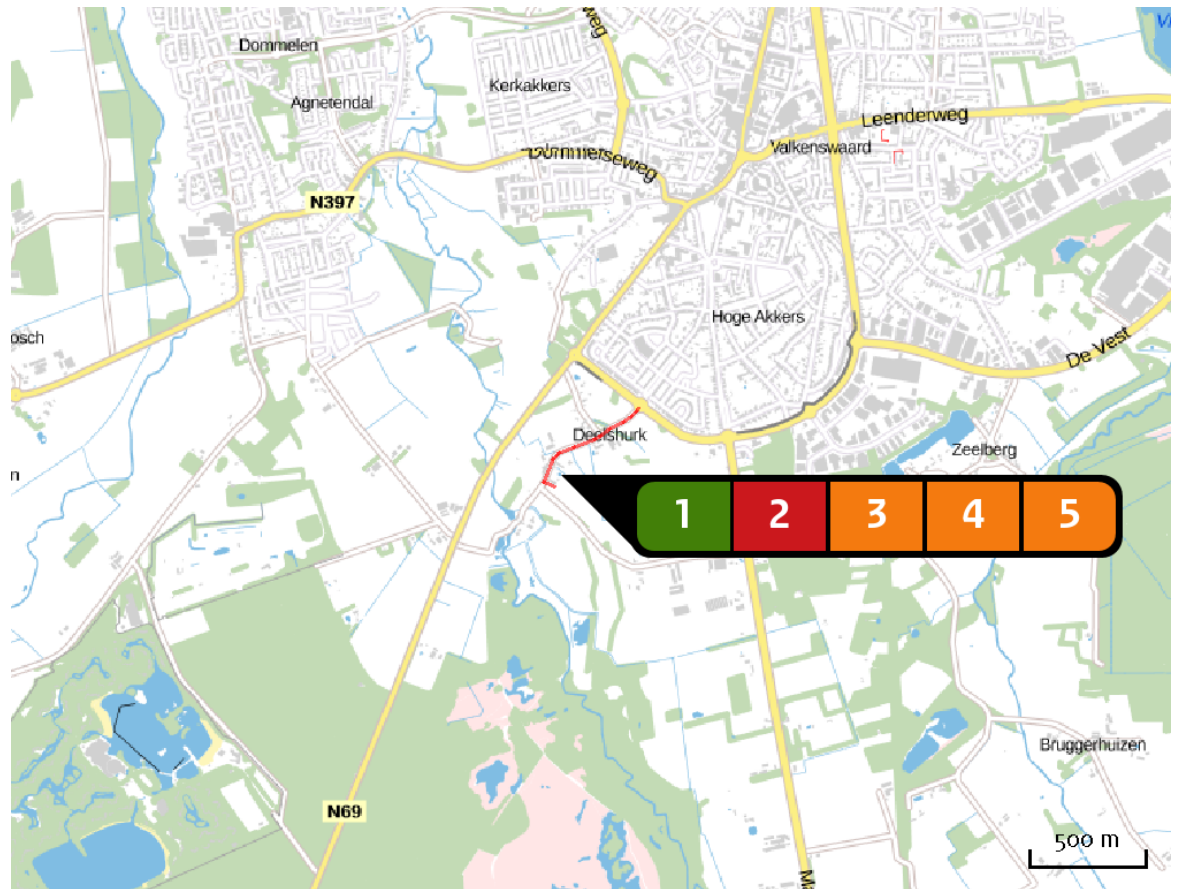
Locatie  
Feitelijke situatie



Emissie  
Feitelijke situatie

Bron Sector	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
<b>1</b>  Varkensstal Landbouw   Stalemissies	135,00 kg/j	-

Locatie  
Eind (8+12)




Emissie  
Eind (8+12)

Bron Sector		Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
<b>1</b>	 educatie centrum Landbouw   Stalemissies	172,25 kg/j	-
<b>2</b>	 Bron 2 Wegverkeer   Buitenwegen	< 1 kg/j	12,37 kg/j
<b>3</b>	 cv kinderdagverblijf Wonen en Werken   Kantoren en winkels	-	4,90 kg/j
<b>4</b>	 Cv Woning en 8 appartementen Wonen en Werken   Woningen	-	5,20 kg/j
<b>5</b>	 cv 12 appartementen (loods) Wonen en Werken   Recreatie	-	2,40 kg/j

Depositie  
natuur-  
gebieden



 Hoogste projectverschil  
(Leenderbos, Grootte Heide & De Plateaux)

 Hoogste projectverschil per  
natuurgebied

-  Habitatrichtlijn
-  Vogelrichtlijn
-  Habitatrichtlijn,  
Vogelrichtlijn

Resultaten  
PAS-  
gebieden  
(mol/ha/j)

Natuurgebied	Hectare met hoogste verschil		
	Situatie 1	Situatie 2	Verskil *
Leenderbos, Grote Heide & De Plateaux	1,40	2,03	+ 0,63

\* Als de hoogste depositietoename plaatsvindt op een hexagoon waar géén sprake is van een (naderende) stikstofoverbelasting, dan is de hoogste toename op een hexagoon met wel een (naderende) stikstofoverbelasting tussen haakjes aangegeven.

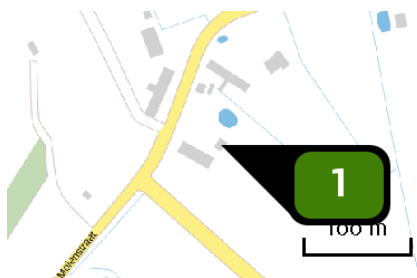
Resultaten  
per  
habitatype  
(mol/ha/j)

Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux


Habitatype	Hectare met hoogste verschil		
	Situatie 1	Situatie 2	Vershil *
H91EoC Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	1,40	2,03	+ 0,63
H91Do Hoogveenbossen	1,19	1,70	+ 0,51
H316o Zure vennen	0,90	1,28	+ 0,38
H401oA Vochtige heiden (hogere zandgronden)	0,51	0,72	+ 0,21
H313o Zwakgebufferde vennen	0,54	0,71	+ 0,17
H403o Droge heiden	0,34	0,48	+ 0,14
H715o Pioniervegetaties met snavelbiezen	0,22	0,30	+ 0,08
H919o Oude eikenbossen	0,14	0,20	+ >0,05
H231o Stuifzandheiden met struikhei	0,14	0,19	+ >0,05
Lg09 Droog struisgrasland	0,13	0,17	+ 0,04
ZGH316o Zure vennen	0,11	0,14	+ 0,03
ZGH91Do Hoogveenbossen	0,07	0,10	+ 0,03
H9999:136 Habitatype onbekend/onzeker KDW op basis meest kritische aangewezen type (H3140;H3130;H3140;H3130)	0,09	0,11	+ 0,02
H233o Zandverstuivingen	0,08	0,11	+ 0,02
ZGH91EoC Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	0,07	0,09	+ 0,02 (-)
H714oA Overgangs- en trilvenen (trilvenen)	0,05	0,06	+ 0,01

- \* Als de hoogste depositietoename plaatsvindt op een hexagoon waar géén sprake is van een (naderende) stikstofoverbelasting, dan is de hoogste toename op een hexagoon met wel een (naderende) stikstofoverbelasting tussen haakjes aangegeven.

Emissie  
(per bron)  
Feitelijke situatie



Naam **Varkensstal**  
 Locatie (X,Y) **159233, 372129**  
 Uitstoothoogte **4,5 m**  
 Warmteinhoud **0,000 MW**  
 NH<sub>3</sub> **135,00 kg/j**

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	D 3.2.1	gedeeltelijk roostervloer; gehele dierplaats onderkelderd zonder stankafsluiter (Varkens; vleesvarkens, opfokberen van circa 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van circa 25 kg tot eerste dekking ) (BWL 2001.23.V1)	30	NH <sub>3</sub>	4,500	135,00 kg/j


Emissie  
(per bron)  
Eind (8+12)

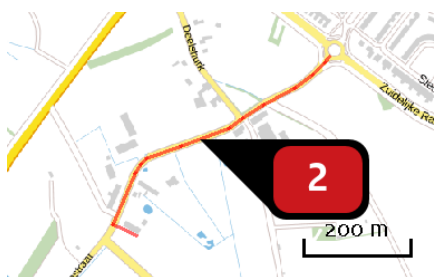


Naam	educatie centrum
Locatie (X,Y)	159239, 372124
Uitstoothoogte	2,0 m
Warmteinhoud	0,000 MW
NH <sub>3</sub>	172,25 kg/j



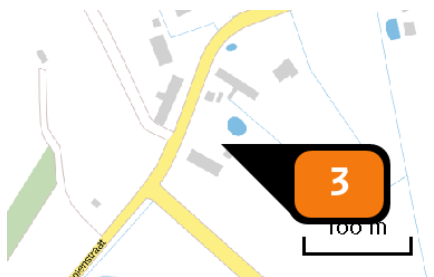
Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	A 2.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; zoogkoeien ouder dan 2 jaar) (Overig)	6	NH <sub>3</sub>	4,100	24,60 kg/j
	A 3.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; vrouwelijk jongvee tot 2 jaar) (Overig)	6	NH <sub>3</sub>	4,400	26,40 kg/j
	K 1.100	overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder)) (Overig)	2	NH <sub>3</sub>	5,000	10,00 kg/j
	B 1.100	overige huisvestingssystemen (Schapen; schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg) (Overig)	6	NH <sub>3</sub>	0,700	4,20 kg/j
	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting (Kippen; legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen) (Overig)	10	NH <sub>3</sub>	0,315	3,15 kg/j
	A 7.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar ) (Overig)	1	NH <sub>3</sub>	6,200	6,20 kg/j
	D 1.2.100	overige huisvestingssystemen (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)) (Overig)	2	NH <sub>3</sub>	8,300	16,60 kg/j
	D 1.1.100	overige huisvestingssystemen (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; biggenopfok (gespeende biggen)) (Overig)	20	NH <sub>3</sub>	0,690	13,80 kg/j
	D 1.3.100	overige huisvestingssystemen, groepshuisvesting (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; guste en dragende zeugen) (Overig)	4	NH <sub>3</sub>	4,200	16,80 kg/j
	D 2.100	overige huisvestingssystemen (Varkens; dekberen, 7 maanden en ouder) (Overig)	1	NH <sub>3</sub>	5,500	5,50 kg/j

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	D 3.3.2	overige huisvestingsystemen scharrel vleesvarkens (Varkens; vleesvarkens, opfokberen van circa 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van circa 25 kg tot eerste dekking; scharrel vleesvarkens ) (Overig)	15	NH <sub>3</sub>	3,000	45,00 kg/j

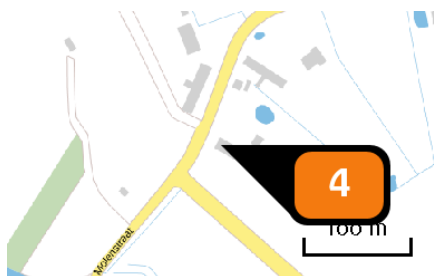


Naam **Bron 2**  
 Locatie (X,Y) **159337, 372285**  
 NOx **12,37 kg/j**  
 NH<sub>3</sub> **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	54,0	NOx NH <sub>3</sub>	3,20 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	146,8	NOx NH <sub>3</sub>	8,69 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	8,2	NOx NH <sub>3</sub>	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam **cv kinderdagverblijf**  
 Locatie (X,Y) **159224, 372137**  
 Uitsmoothoogte **1,9 m**  
 Warmteinhoud **0,014 MW**  
 Temporele variatie **Standaard profiel industrie**  
 NOx **4,90 kg/j**



Naam **Cv Woning en 8 appartementen**  
 Locatie (X,Y) **159198, 372126**  
 Uitstoothoogte **1,9 m**  
 Warmteinhoud **0,000 MW**  
 Temporele variatie **Continue emissie**  
 NOx **5,20 kg/j**



Naam **cv 12 appartementen (loods)**  
 Locatie (X,Y) **159245, 372087**  
 Uitstoothoogte **1,9 m**  
 Warmteinhoud **0,000 MW**  
 Temporele variatie **Continue emissie**  
 NOx **2,40 kg/j**

## Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden verleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

## Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2016L\_20171215\_64190d2d2b

Database versie 2016L\_20170828\_c3f058foof

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/uitleg>

## Onderbouwing bestaande activiteit

Hierna een onderbouwing van de feitelijke situatie voor de uitgangspunten van de Aerius berekeningen.

### Onderbouwing hoogste feitelijke emissie

Hierna de onderbouwing van de hoogste feitelijke emissie binnen de geldende milieutoestemming in de periode van 1 januari 2012 tot en met 31 december 2014.

Hiervoor zijn de volgende documenten gebruikt:

- Brief aan de Raad van 06-11-2013 met kenmerk HZ\_RAAD-2013-0004

VERZONDEN 07 NOV. 2013

de Hofnar 15

Postbus 10100

5550 GA

Valkenswaard

Telefoon

(040) 208 34 44

Telefax

(040) 204 58 90

e-mail

[gemeente@valkenswaard.nl](mailto:gemeente@valkenswaard.nl)

[homepage](#)

[www.valkenswaard.nl](http://www.valkenswaard.nl)

Aan de leden van de raad van de gemeente Valkenswaard

Kenmerk: HZ\_RAAD-2013-0004

Onderwerp: art. 41 vragen H&G Molenstraat 207

Behandeld door: A.S. Wedzinga

Bijlage:

Datum: 06-11-2013

Geacht raadslid,

Op 27 september ontvingen wij art. 41 vragen van H&G welke wij onderstaand beantwoorden:

Op het perceel Molenstraat 207 heeft een van de nabestaanden / erfgenamen van deze oude boerderij, een aantal varkens geplaatst. Misschien dat er nog oude rechten voor het houden van varkens op dit perceel er nog aanwezig zijn, maar in de afgelopen 10 jaar zijn hier geen varkens meer gehouden en zijn de gebouwen in sterk vervallen toestand geraakt. Het dak is gedeeltelijk ingestort en bij de bijgebouwen zijn de daken verwijderd. De bewuste boerderij ligt binnen de bebouwde kom van Valkenswaard op een steenworp afstand van de wijk Deelshurkse Akkers waarvan u weet dat deze wijk al velen jaren véél last ondervindt van stankoverlast door nertsen en varkens.

#### Vraag 1

Bent u op de hoogte van deze plaatsing van varkens?

#### *Antwoord:*

In week 40 is geconstateerd dat er een 30 tal varkens geplaatst zijn.

Vraag 2

Zo ja, bent u op de hoogte gebracht?

*Antwoord:*

Nee, dat hebben wij zelf geconstateerd.

Vraag 3

Zijn op deze locatie nog rechten aanwezig ondanks dat er al 10 jaar geen varkens gehouden zijn?

*Antwoord:*

Ja er zijn nog rechten. Op 1 januari 2013 is de vergunning van rechtswege komen te vervallen en is de inrichting meldingsplichtig geworden. De vergunning mag als melding worden aangenomen.

Vraag 4

Hoeveel varkens mogen hier geplaatst worden indien er wel een vergunning is en hoeveel zijn er geplaatst?

*Antwoord:*

109 varkens stonden er op de vergunning. Nu mogen er eveneens 109 varkens geplaatst worden. De inrichting is meldingsplichtig.

Vraag 5

Waarom zijn er nu varkens geplaatst terwijl er al geruim 10 jaar géén activiteiten zijn geweest?

*Antwoord:*

De afgelopen jaren is nooit geconstateerd en geregistreerd dat de inrichting niet in werking was. Als er drie jaar op rij geconstateerd wordt dat de inrichting niet aanwezig is kan de vergunning worden ingetrokken. Een melding kan niet worden ingetrokken

Vraag 6

De gebouwen zijn sterk vervallen en toch heeft men hier varkens geplaatst. Voldoen deze stallingen nog aan de hedendaagse normen?

*Antwoord:*

De stal aan de linkerzijde van het perceel is hersteld, daar worden de varkens in gehuisvest. Aan het stalsysteem is niets veranderd, dit voldoet nog steeds.

Vraag 7

Is het welzijn van de varkens niet in het gedrang?

*Antwoord:*

Nee. De varkens worden op een geaccepteerde manier gehuisvest.

Vraag 8

Hoe wordt stankoverlast voor de omgeving en de wijk Deelshurkse Akkers vermeden?

*Antwoord:*

Stankoverlast is een subjectief begrip. Objectief gesteld moet de inrichting voldoen aan de Wet geurhinder en veehouderijen en daar voldoet het bedrijf aan. De bestaande geurcontour komt niet over de wijk Deelshurkse Akkers.

Vraag 9

Indien er géén varkens geplaatst mochten worden, wat is dan de actie van de gemeente in welk tijdsbestek?

*Antwoord:*

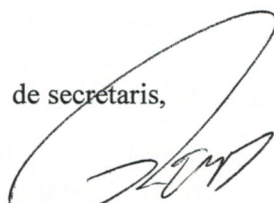
n.v.t.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben ingelicht.

Hoogachtend,

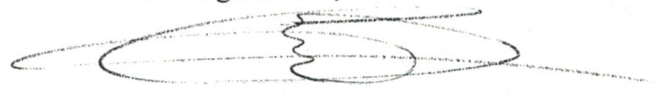
Burgemeester en wethouders van Valkenswaard,

de secretaris,



drs. R.F.W. van Eijck

de burgemeester,



drs. A.B.A.M. Ederveen



## Beschrijving overige effecten

Zoals reeds in de inleiding is verwoord heeft de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant geoordeeld dat op voorhand significant effect op de overige effecten naast ammoniak is uit te sluiten.

## Toetsing beleidsregels Noord Brabant

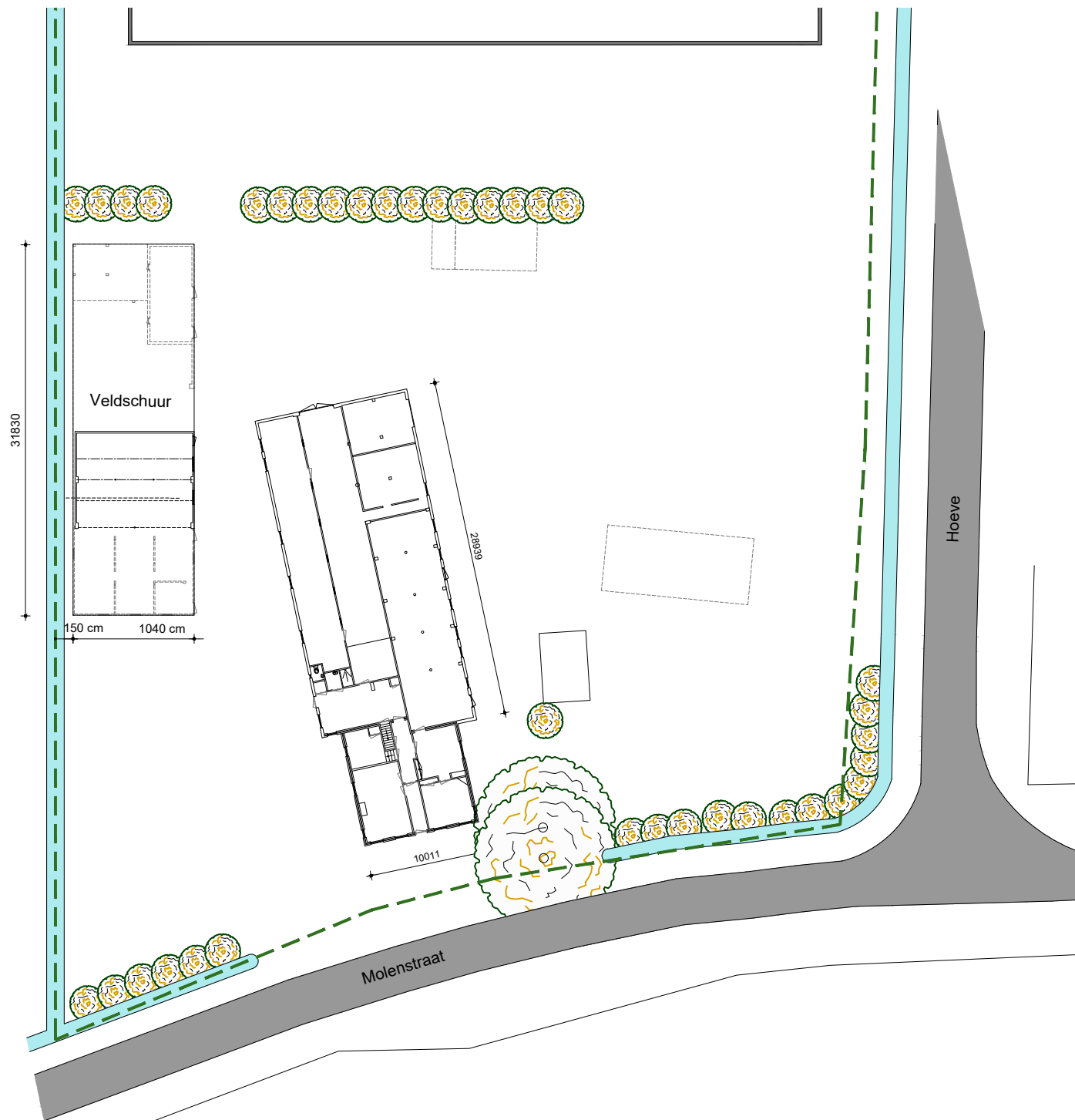
In Brabant is sinds 25 mei 2010 een Verordening Stikstof van toepassing in Brabant.

Deze aanvraag valt niet onder deze verordening.

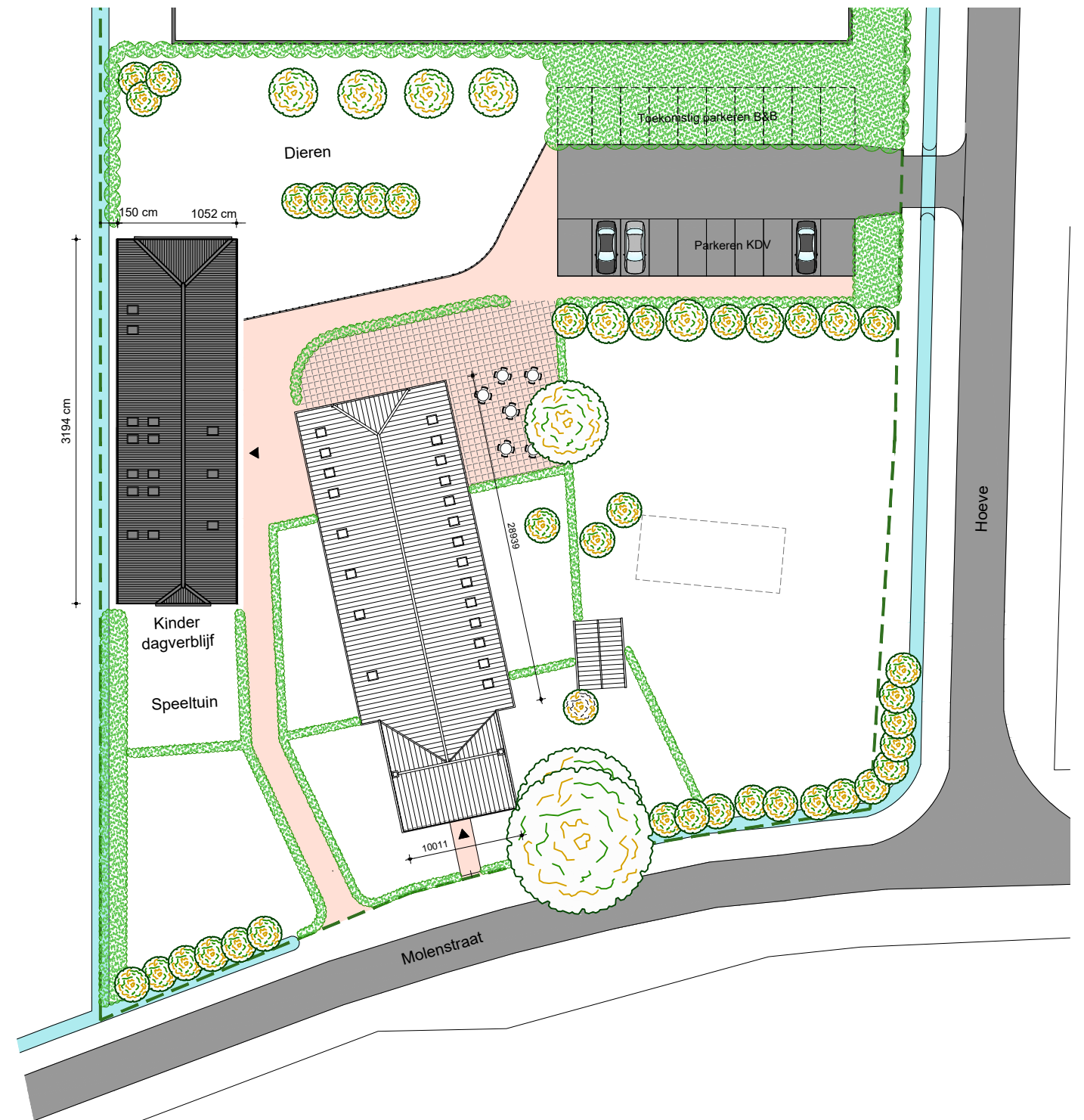
## Gegevens beoogde situatie

### Tekening

De tekening is onderstaand en als separate bijlage bijgevoegd en gekenmerkt als horende bij de aanvraag. Op deze tekening is tevens een kadastrale situatieschets opgenomen.



**Situatie bestaand**  
Schaal 1:500



**Situatie nieuw**  
Schaal 1:500

**BOW** architecten

Project

Renovatie Boerderij Molenstraat 207

Opdrachtgever

Familie van Son

Omschrijving

Situatie bestaand / nieuw

Werknummer

1640

Blad

B05

Schaal

1:500

Formaat

A3

Getekend

WH

Datum

02-03-18

## Machtiging

## MACHTIGING / OPDRACHTBEVESTIGING

Naam klant: G.J.A.M. van Son  
Adres: Hoeve 3 (locatie Molenstraat 207)  
Postcode: 5554XC Woonplaats: Valkenswaard  
Tel. nr.: 040-2043370 Mobielnr.:  
E-mail: gerardvanson@hotmail.com  
KVK nr.: 17108429 Vestigingsnummer: 000006360025  
Contactpersoon FarmConsult: H. Radstaak

Hierbij geef ik FarmConsult opdracht en machtig hierbij FarmConsult tot het uitvoeren van werkzaamheden inzake:

- Omgevingsvergunning (act. bouwen, aanleg, brandveiligheid, milieu en/of slopen)
- Melding Activiteitenbesluit
- Wijziging bestemmingsplan of omgevingsvergunning strijdigheid bestemmingsplan
- Wet Natuurbescherming/vvgb
- M.e.r.- procedure
- Ontheffing Flora -en Faunawet
- MDV-certificaat en MIA/Vamil
- Subsidies
- Klimaat
- 

Tevens machtig ik FarmConsult om mij zowel buitengerechtelijk als gerechtelijk te vertegenwoordigen bij juridische geschillen ten aanzien van de hiervoor genoemde werkzaamheden, en verleen ik FarmConsult alle benodigde volmachten om mij hierbij zowel in woord als geschrift te vertegenwoordigen.

De werkzaamheden worden op basis van uur en tarief uitgevoerd. Het uurtarief bedraagt € 115,00 (prijspeil 2018, excl. BTW) en kan jaarlijks geïndexeerd worden. Op deze opdracht zijn de "Algemene voorwaarden advisering ForFarmers Nederland BV afdeling FarmConsult" van toepassing (z.o.z.).

Voor akkoord in tweevoud ondertekend:

Datum: 7-5-18 Handtekening klant:

Namens FarmConsult:

