



ONDERZOEK MILIEUZONERING RICHTAFSTANDEN

**Woningbouw
Kleuterweg ong. te Uden**

Heidebloemstraat 15
Postbus 64
5480 AB Schijndel
T 073 594 10 11
F 073 594 11 20
info@deroever.nl
www.deroever.nl

NL97 RABO 0122 6903 11
NL21 INGB 0001 0833 26
Advies- en ingenieursbureau
J.G. de Roever B.V.
KvK 16068733
BTW NL 8015.63.136.B.01

Opdrachtgever: BRO

Documentnummer: 20181108.v03

Datum: 27 mei 2020

Opdrachtnemer: De Roever Omgevingsadvies

Auteur: de heer R. Keetels

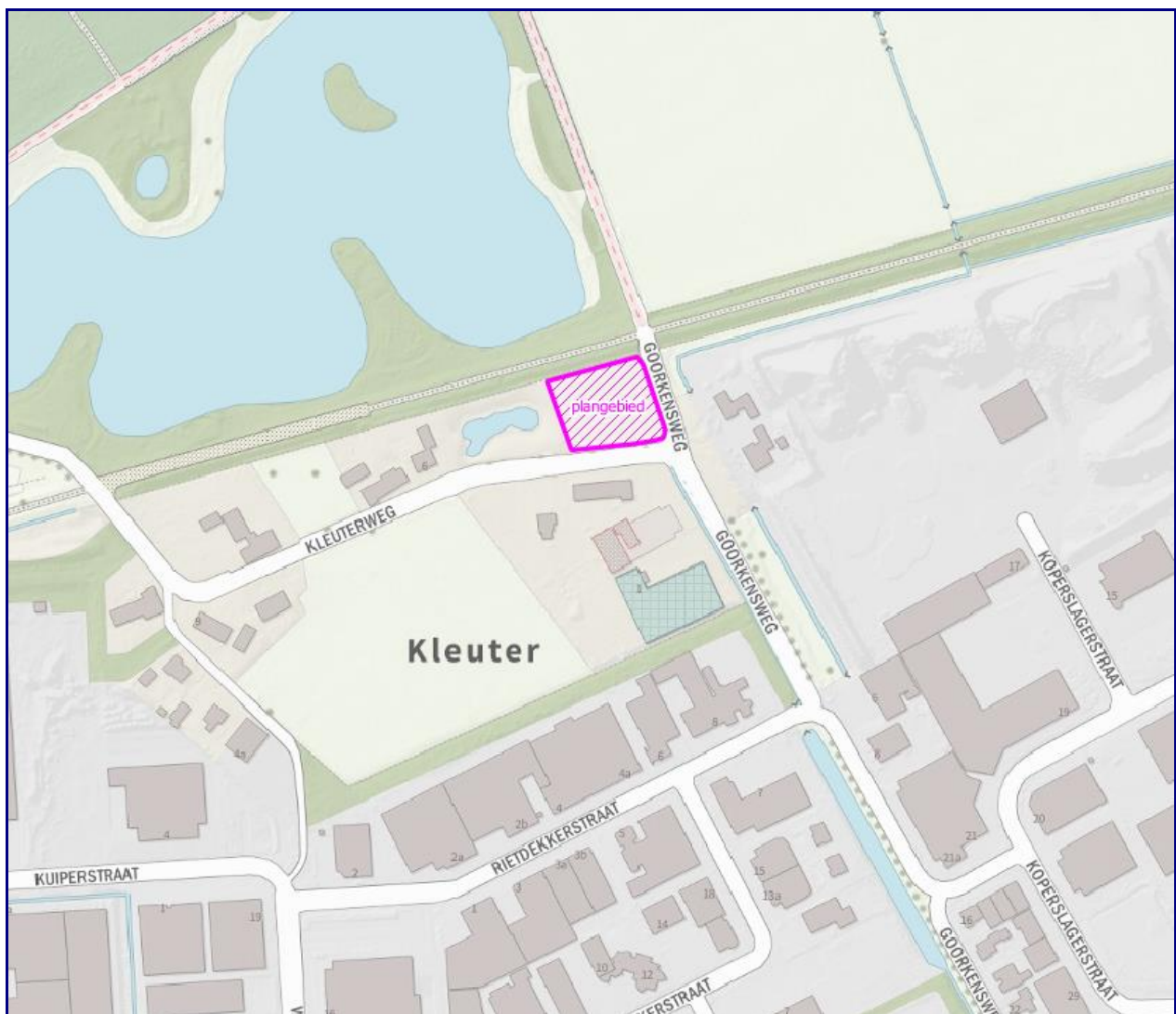
INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING	3
2. UITGANGSPUNTEN	5
2.1. Onderzoeksvragen.....	5
2.2. Uitwaartse of inwaartse milieuzonering	5
2.3. Omgevingstypen	5
2.4. Richtafstanden.....	5
2.5. Gebied met functiemenging	6
3. ONDERZOEK BEDRIJVEN EN MILIEUZONERING	7
3.1. Omgevingstype.....	7
3.2. Uitwaartse milieuzonering	7
3.3. Richtafstanden.....	8
3.4. Beoordeling richtafstanden	9
3.4.1. Kleuterweg 13, aardappels-, groente- en fouragehandel	9
3.4.2. Koperslagerstraat 17, puinbreekbedrijf	11
3.5. Beoordeling geluid.....	13
3.5.1. Beoordelingskader.....	13
3.5.2. Kleuterweg 13, aardappels-, groente- en fouragehandel	14
3.5.3. Koperslagerstraat 17, puinbreekbedrijf	14
4. CONCLUSIE	16
BIJLAGE I. Kaart richtafstanden.....	17

1. INLEIDING

De initiatiefnemer plannen om op de locatie Kleuterweg ong./hoek Goorkensweg te Uden een woning te ontwikkelen. Het perceel heeft volgens het vigerende bestemmingsplan 'Partiele herziening buitengebied 2017' de bestemming 'agrarisch'. Voor de gewenste woningbouw is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk.

Op afbeelding 1 is de locatie van het plangebied aangegeven.



Afbeelding 1. Plangebied

Bron: PDOK

Een goede ruimtelijke ordening voorziet in het voorkomen van voorzienbare hinder en gevaar door milieubelastende activiteiten. Door bij nieuwe ontwikkelingen voldoende afstand in acht te nemen tussen milieubelastende activiteiten (zoals bedrijven) en gevoelige functies (zoals woningen) worden hinder en gevaar voorkomen en wordt het anderzijds bedrijven mogelijk gemaakt zich binnen aanvaardbare voorwaarden te vestigen. Dit wordt milieuzonering genoemd.

In dit rapport wordt de milieuzonering ten aanzien van het ruimtelijk plan beschreven. Hierbij is gebruik gemaakt van de handreiking Bedrijven en milieuzonering¹. In hoofdstuk 2 worden de uitgangspunten toegelicht. In hoofdstuk 3 beschrijven wij richtafstanden ten aanzien van de verschillende functies in de omgeving. Ten slotte volgen in hoofdstuk 4 de conclusies.

¹ Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG), 2009

2. UITGANGSPUNTEN

2.1. Onderzoeksvragen

Bij het beoordelen van een ruimtelijk plan spelen standaard de volgende vragen:

- is ter plaatse van de gewenste ruimtelijke ontwikkeling een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd?
- worden omliggende bedrijven (onevenredig) in hun belangen geschaad?

Om een antwoord te geven op deze vragen is een inventarisatie gemaakt van de milieubelastende en milieugevoelige functies in de omgeving.

2.2. Uitwaartse of inwaartse milieuzonering

Ruimtelijke scheiding kan tot stand komen door uitwaartse of inwaartse milieuzonering. Bij uitwaartse milieuzonering wordt uitgegaan van de milieubelastende functies. In een zone rondom de milieubelastende functies worden woningen geweerd. Bij inwaartse milieuzonering wordt uitgegaan van de milieugevoelige functies. In een zone rondom de milieugevoelige functies zijn bepaalde milieubelastende functies niet toelaatbaar.

2.3. Omgevingstypen

In de handreiking Bedrijven en milieuzonering worden twee omgevingstypen beschreven:

Omgevingstype rustige woonwijk en rustig buitengebied

Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies (zoals bedrijven of kantoren) voor. Langs de randen is weinig verstoring door verkeer.

Omgevingstype gemengd gebied

Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor, zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook een lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen, behoren ook tot het omgevingstype gemengd gebied.

2.4. Richtafstanden

Voor alle typen bedrijven zijn in bijlage 1 van de handreiking Bedrijven en milieuzonering richtafstanden opgenomen. Het betreft de richtafstanden voor de vier ruimtelijke relevante milieuaspecten geur, stof, geluid en gevaar. Bij het bepalen van deze richtafstanden zijn onder andere de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- a. het betreft 'gemiddelde' moderne bedrijfsactiviteiten met gebruikelijke productieprocessen en voorzieningen;
- b. de richtafstanden bieden in beginsel ruimte voor normale groei van de bedrijfsactiviteiten.

De richtafstanden gelden ten opzichte van een rustige woonwijk en rustig buitengebied. Ten opzichte van een gemengd gebied kunnen de richtafstanden met één afstandsstap worden verkleind (behalve voor het aspect gevaar). Dit is toegelicht in tabel 1.

Tabel 1. Richtafstanden

Milieucategorie	afstand tot rustige woonwijk / buitengebied	afstand tot gemengd gebied
1	10 m	0 m
2	30 m	10 m
3.1	50 m	30 m
3.2	100 m	50 m
4.1	200 m	100 m
4.2	300 m	200 m
5.1	500 m	300 m
5.2	700 m	500 m
5.3	1.000 m	700 m
6	1.500 m	1.000 m

2.5. Gebied met functiemenging

Het begrip 'gemengd gebied' wordt gebruikt om de richtafstanden *tussen* milieubelastende functies (bedrijven) en een gebied met een variatie aan functies (zoals wonen, horeca en kleine bedrijvigheid) aan te geven. Het begrip 'gebied met functiemenging' wordt gebruikt om aan te geven welke functies *binnen* een gebied met functiemenging toelaatbaar zijn. Binnen een gebied met functiemenging zijn milieubelastende en milieugevoelige functies op korte afstand van elkaar gesitueerd. De richtafstanden uit tabel 1 zijn dan niet toepasbaar.

In bijlage 4 van de handreiking Bedrijven en milieuzonering zijn bedrijfsactiviteiten opgenomen waarvan geacht wordt dat deze toelaatbaar zijn binnen een gebied met functiemenging. Voor deze activiteiten gelden geen richtafstanden, maar wordt de toelaatbaarheid beoordeeld aan de hand van de volgende categorieën:

- c. categorie A: toelaatbaar aanpandig aan woningen, de eisen uit het Bouwbesluit voor de scheiding tussen milieugevoelige en milieubelastende functies zijn toereikend;
- d. categorie B: toelaatbaar indien bouwkundig afgescheiden van woningen, vanwege de iets grotere milieubelasting dan categorie A;
- e. categorie C: toelaatbaar indien gesitueerd aan een hoofdweg, vanwege de grotere verkeersaantrekkende werking dan categorieën A en B.

Daarnaast gelden voor de toelaatbaarheid de volgende randvoorwaarden:

- f. het gaat om kleinschalige bedrijvigheid;
- g. productie en/of laad- en loswerkzaamheden vinden alleen in de dagperiode plaats;
- h. de activiteiten (inclusief opslag) geschieden hoofdzakelijk inpandig;
- i. activiteiten uit categorie C beschikken over een goede aansluiting op de hoofdinfrastructuur.

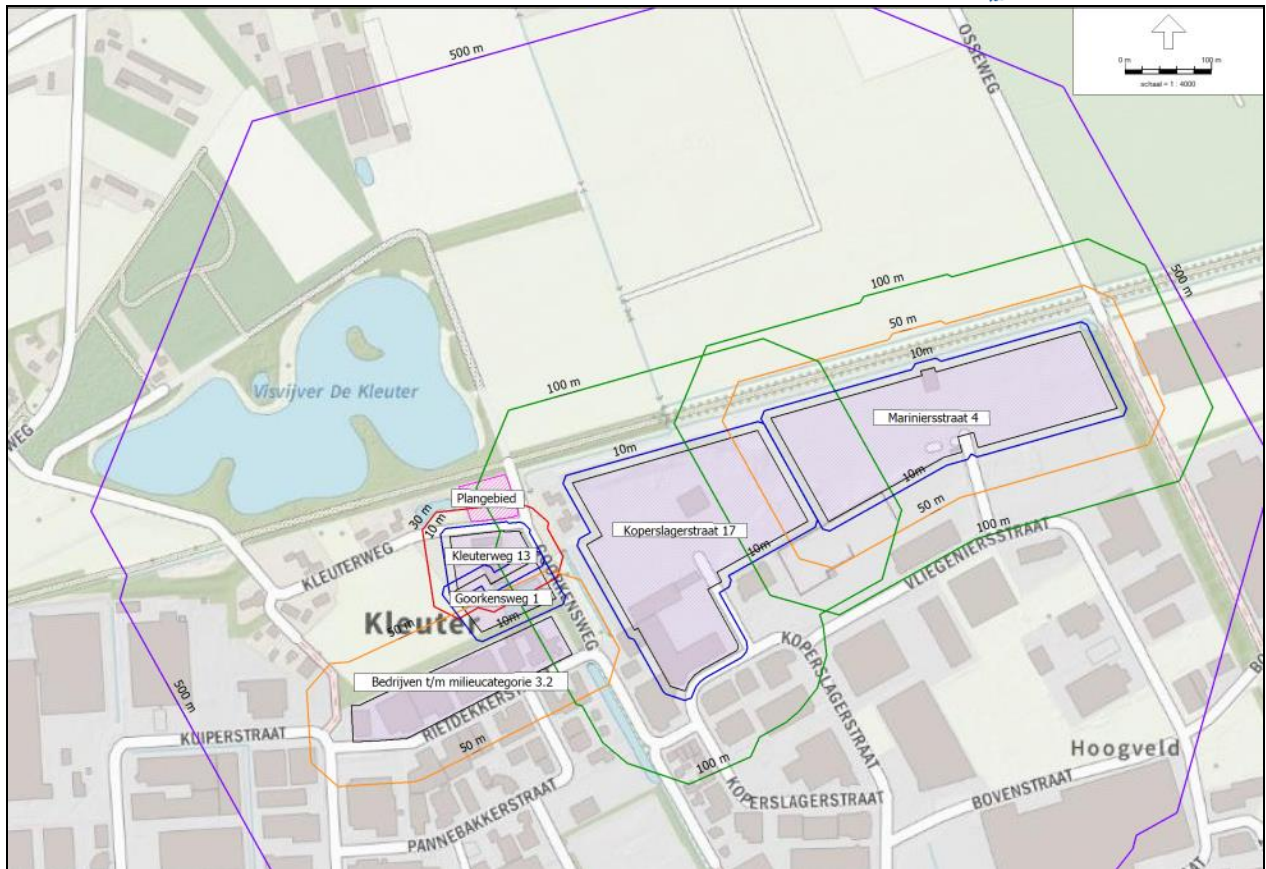
3.3. Richtafstanden

Op basis van de vigerende bestemmingsplannen zijn de milieubelastende functies in de omgeving bepaald. De milieubelastende functies en de bijbehorende richtafstanden zijn weergegeven op afbeelding 3 en de kaart in bijlage I. De richtafstanden behorende bij de milieubelastende functies zijn toegelicht in tabel 2. Voor de locaties is uitgegaan van de maximale planologische mogelijkheden volgens de vigerende bestemmingsplannen. Voor elk van de locaties komt dit overeen met de feitelijke situatie.

Tabel 2. Richtafstanden milieubelastende functies omgeving

Inrichting, bestemming	SBI Omschrijving	Richtafstand (m) gemengd gebied				Max. afstand (m)
		Geur	Stof	Geluid	Gevaar	
Kleuterweg 13 max BP: aardappels-, groente- en fouragehandel	SBI 46217, 4631 Grth in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptieaardappelen	10	0	10	50	50
	SBI 4621 Grth in akkerbouwproducten en veevoeders	10	10	30	10	30
Goorkensweg 1 max BP: tuincentrum	SBI 4752 Bouwmakten, tuincetra, hypermarkten	0	0	10	0	10
Koperslagerstraat 17 max BP: puinbreekbedrijf	SBI 383202 Puinbrekerijen en -malerijen: - v.c. >= 100.000 t/j	10	100	500	0	500
Mariniersstraat 4 max BP: composteerbedrijf*	SBI 382 Composteerbedrijf belucht v.c. > 20.000 ton/jaar	100	100	50	10	100
Overige bedrijven, t/m milieucategorie 3.2	SBI divers Richtafstand	50	50	50	50	50

* Het composteerbedrijf aan Mariniersstraat 4 betreft een composteerbedrijf met beluchting, zoals voorgeschreven in de revisievergunning d.d. 15 juli 2013. Het bestemmingsplan staat een composteerbedrijf (met of zonder beluchting) toe. Een composteerbedrijf zonder beluchting zou leiden tot een richtafstand van 500 meter voor geur (gemengd gebied). De afstand tot het plangebied bedraagt 320 meter. Omdat bestaande geurgevoelige objecten tussen het composteerbedrijf en het plangebied zijn gelegen, vormt de te realiseren woning geen belemmering voor de maximale planologische mogelijkheden van het composteerbedrijf. Het plangebied ligt ook buiten de richtafstand van de overige aspecten van het composteerbedrijf. Omwille van de duidelijkheid is de richtafstand van 500 meter niet ingetekend op afbeelding 3 en de kaart in bijlage I.



Bron: PDOK

3.4. Beoordeling richtafstanden

Het plangebied ligt binnen de richtafstand van de aspecten geluid en gevaar van het bedrijf aan de Kleuterweg 13 en binnen de richtafstand van de aspecten geluid en stof van het bedrijf aan de Koperslagerstraat 17. Deze aspecten worden nader toegelicht in de volgende paragrafen.

Het plangebied ligt buiten de richtafstanden van alle overige milieubelastende functies in de omgeving. De overige milieubelastende functies vormen daarom geen knelpunt voor het plan.

3.4.1. Kleuterweg 13, aardappels-, groente- en fouragehandel

Het plangebied ligt binnen de richtafstand van de aspecten geluid en gevaar van het bedrijf aan de Kleuterweg 13. Voor dat bedrijf is op 9 november 2017 een melding op grond van het Activiteitenbesluit gedaan. De melding is op 22 maart 2018 geaccepteerd. De gemelde activiteiten zijn:

Handel en transport van verschillende goederen (o.m. aardappelsnippers, wortels, rode strooi). Op de locatie vindt op- en overslag van verschillende goederen plaats.

Uit de melding en uit de plattegrondtekening bij de melding blijken de volgende activiteiten:

- voertuigbewegingen met personenwagens en vrachtwagens, in de opslagloods kunnen 3 vrachtwagens worden gestald;
- twee dieselheftrucks;
- stortbunker in opslagloods;
- containerwisselingen, twee afzetcontainers in de opslagloods en twee afzetcontainers buiten;
- werkplaats in de opslagloods met klein handgereedschap en een compressor.

Gevaar

Uit de melding en uit de plattegrondtekening bij de melding blijkt dat er geen relevante bronnen voor het aspect gevaar zijn. De richtafstand voor gevaar is gebaseerd op het feit dat een 'Groothandel in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptieaardappelen' mogelijk een inrichting kan zijn die onder het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) valt. Dit zou bijvoorbeeld het geval zijn als er een dusdanig grote hoeveelheid gevaarlijke stoffen wordt opgeslagen of een dusdanig grote ammoniak koelinstallatie aanwezig is. De inrichting aan Kleuterweg 13 betreft echter geen Bevi-inrichting. Gezien de bedrijfsvoering en de perceelsgrootte is het niet aannemelijk dat er installaties worden opgericht waarop het Bevi van toepassing is. Het aspect gevaar vormt geen belemmering voor de te realiseren woning.

Geluid

Bovenstaande gemelde activiteiten vormen relevante geluidbronnen. In een nader onderzoek industrielawaai is beoordeeld of sprake is van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat ter plaatse van de te realiseren woning en of het bedrijf in haar belangen wordt geschaad. Het beoordelingskader hiertoe wordt beschreven in paragraaf 3.5.

3.4.2. Koperslagerstraat 17, puinbreekbedrijf

Het plangebied ligt binnen de richtafstand van de aspecten stof en geluid van het bedrijf aan Koperslagerstraat 17. Voor het bedrijf aan de Koperslagstraat 17 is op 6 juni 2011 een revisievergunning verleend. Op 22 juni 2011 heeft een ambtshalve wijziging van de voorschriften met betrekking tot energieverbruik plaatsgevonden. Op 23 maart 2018 is een veranderingsvergunning verleend. De verandering betreft het wijzigen van de inrichtingsgrens, het flexibel opslaan van (afval)stoffen en het verplaatsen van de gasflessenopslag.

Stof

Ter voorkoming van stofhinder zijn conform de revisievergunning van 6 juni 2011 de volgende maatregelen genomen:

- beregeningsinstallatie;
- keerwanden;
- wal om het terrein;
- veegmachine;
- opstelling breker in hal;
- bevochtigen bij afbraak en opbouw depots;
- beperken storthoogte;
- staken verladen stuifgevoelige stoffen S4, S5 bij windkracht hoger dan 8 Bf;
- reiniging banden;
- snelheidsbeperking voertuigen;
- opslag cement in silo's;
- sproeisysteem op de puinbreker.

Deze maatregelen worden geborgd in voorschriften 7.1.1 tot en met 7.3.3 bij de revisievergunning. Met bovenstaande maatregelen wordt stofhinder buiten de inrichtingsgrens voorkomen. Stof vormt geen belemmering voor de te realiseren woning.

Geluid

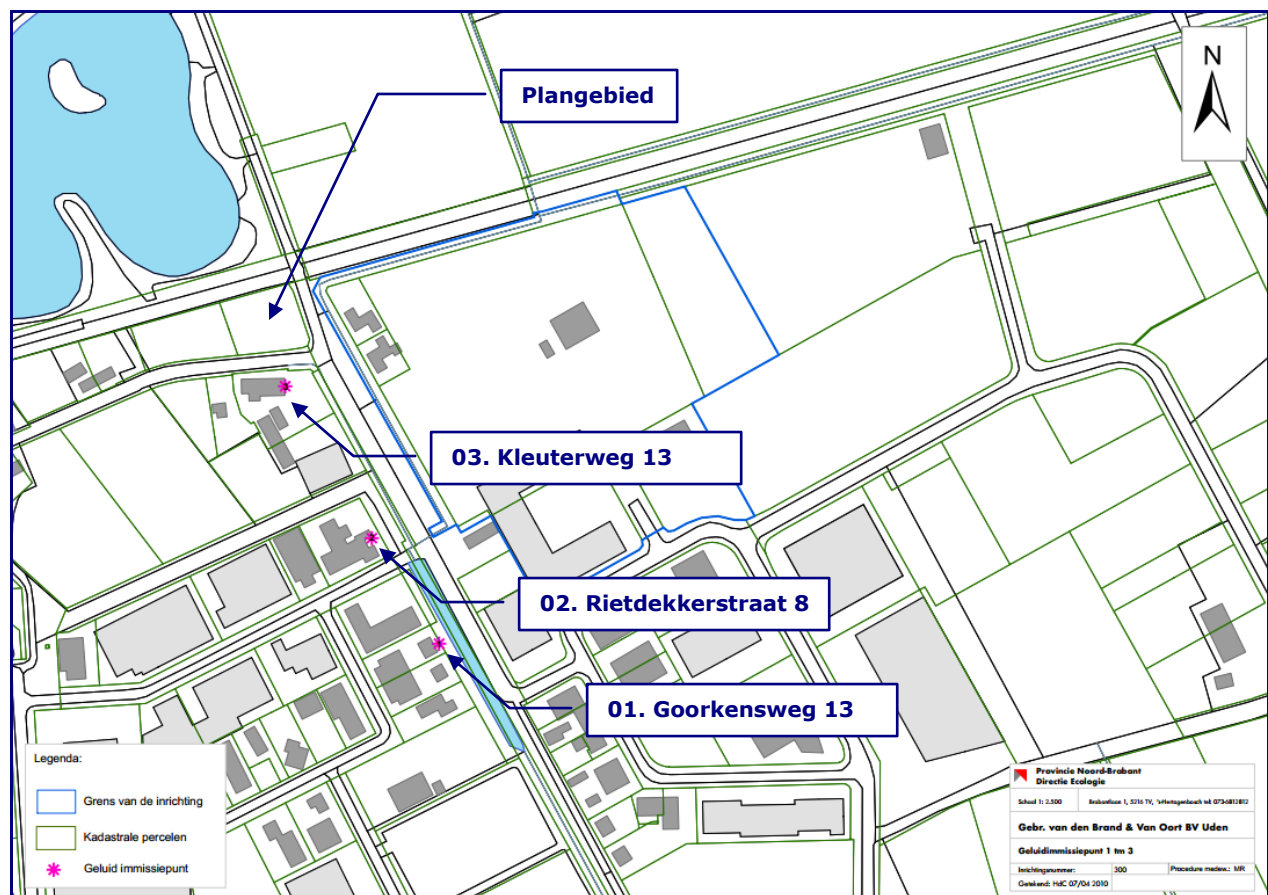
De voornaamste geluidbronnen binnen de inrichting zijn:

- een puinbreker (incidenteel);
- transportbewegingen;
- een zeefinstallatie;
- activiteiten in werkplaatsen;
- menginstallatie (incidenteel).

Bij de revisievergunning van 6 juni 2011 hoort het akoestisch onderzoek d.d. 29 januari 2010. In dat akoestisch onderzoek zijn de geluidniveaus ter plaatse van bestaande woningen in de omgeving berekend. De geluidniveaus worden geborgd in voorschrift 6.2.1 bij de revisievergunning:

ID	Beoordelingspunt	Beoordelings- hoogte [in m]	$L_{Aeq,T}$ [in dB(A)] Dag 07.00-19.00
01_A/B	Woning Pannebakkersstraat/Goorkensweg 13	1,5	42
02_A/B	Woning Rietdekkerstraat 8	1,5	44
03_A/B	Woning Kleuterweg 13	1,5	45

De toetspunten zijn weergegeven op afbeelding 4.



Afbeelding 4. Toetspunten geluidvoorschriften

Bron: revisievergunning Koperslagerstraat 17 d.d. 6 juni 2011

De ambtshalve wijziging van 22 juni 2011 en de veranderingsvergunning van 23 maart hebben geen betrekking op het aspect geluid. De geluidvoorschriften uit de revisievergunning van 6 juni 2011 zijn representatief voor de huidige situatie.

Op basis van de geluidvoorschriften kan worden beoordeeld of sprake is van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat ter plaatse van de te realiseren woning en of het bedrijf in haar belangen wordt geschaad. Het beoordelingskader hiertoe wordt beschreven in paragraaf 3.5.

3.5. Beoordeling geluid

3.5.1. Beoordelingskader

Bij de toetsing of de gewenste woning inpasbaar is in de omgeving wordt aangesloten bij de Handreiking Bedrijven en milieuzonering. Het beoordelingskader bij een bestemmingsplanwijziging is opgenomen in bijlage B5.3 van die handreiking. Bij de toetsing wordt onderscheid gemaakt in het omgevingstype rustige woonwijk en het omgevingstype gemengd gebied. Een omschrijving van deze omgevingstypen wordt gegeven in hoofdstuk 2.3 van de handreiking. In paragraaf 3.1 van dit rapport is toegelicht dat voor het plangebied en de directe omgeving wordt uitgegaan van het omgevingstype gemengd gebied. Het beoordelingskader voor het aspect geluid bestaat uit vier stappen:

Stap 1

Als de richtafstand voor het aspect geluid niet wordt overschreden, kan verdere toetsing voor het aspect geluid in beginsel achterwege blijven: inpassing is dan mogelijk.

Stap 2

Als stap 1 niet toereikend is, dan is inpassing mogelijk:

- bij een geluidbelasting op geluidgevoelige objecten in het omgevingstype rustige woonwijk / rustig buitengebied van maximaal:
 - o 45 dB(A) etmaalwaarde langtijdgemiddeld beoordelingsniveau
 - o 65 dB(A) etmaalwaarde maximaal geluidniveau (piekgeluiden)
 - o 50 dB(A) etmaalwaarde indirecte hinder
- bij een geluidbelasting op geluidgevoelige objecten in het omgevingstype gemengd gebied van maximaal:
 - o 50 dB(A) etmaalwaarde langtijdgemiddeld beoordelingsniveau
 - o 70 dB(A) etmaalwaarde maximaal geluidniveau (piekgeluiden)
 - o 50 dB(A) etmaalwaarde indirecte hinder

Stap 3

Als stap 2 niet toereikend is, dan is inpassing is mogelijk bij:

- bij een geluidbelasting op geluidgevoelige objecten in het omgevingstype rustige woonwijk / rustig buitengebied van maximaal:
 - o 50 dB(A) etmaalwaarde langtijdgemiddeld beoordelingsniveau
 - o 70 dB(A) etmaalwaarde maximaal geluidniveau (piekgeluiden)
 - o 50 dB(A) etmaalwaarde indirecte hinder
- bij een geluidbelasting op geluidgevoelige objecten in het omgevingstype gemengd gebied van maximaal:
 - o 55 dB(A) etmaalwaarde langtijdgemiddeld beoordelingsniveau
 - o 70 dB(A) etmaalwaarde maximaal geluidniveau (piekgeluiden) exclusief piekgeluiden door aan-en afrijdend verkeer
 - o 65 dB(A) etmaalwaarde indirecte hinder

Het bevoegd gezag dient echter te motiveren waarom het deze geluidbelasting in de concrete situatie acceptabel acht, waarbij tevens de cumulatie met eventueel reeds aanwezige geluidbelasting moet worden betrokken.

Stap 4

Bij een hogere geluidbelasting dan aangegeven in stap 3 zal inpassing doorgaans niet mogelijk zijn. Indien het bevoegd gezag niettemin tot inpassing wil overgaan, dient het dit grondig te onderzoeken, onderbouwen en motiveren, waarbij tevens de cumulatie met eventueel reeds aanwezige geluidbelasting moet worden betrokken.

3.5.2. Kleuterweg 13, aardappels-, groente- en fouragehandel

De geluidniveaus ten gevolge van het bedrijf aan Kleuterweg 13 zijn berekend in het 'Akoestisch onderzoek industrielawaai, woningbouw Kleuterweg ong. te Uden' met het kenmerk 20181555.v02 d.d. 3 december 2018. Voor de beoordeling van het woon- en verblijfsklimaat en de afweging of het bedrijf in haar belangen wordt geschaad verwijzen wij naar dat akoestisch onderzoek.

3.5.3. Koperslagerstraat 17, puinbreekbedrijf

Uit het beoordelingskader volgt een richtwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau van 50 dB(A) etmaalwaarde, dus 50 dB(A) in de dagperiode, 45 dB(A) in de avondperiode en 40 dB(A) in de nachtperiode. Uit het akoestisch onderzoek d.d. 29 januari 2010 blijkt dat alleen geluidrelevante activiteiten in de dagperiode plaatsvinden. Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau in de dagperiode bedraagt 45 dB(A) ter plaatse van de woning aan de Kleuterweg 13. Deze woning ligt op vergelijkbare afstand van de inrichting als de te realiseren woning. Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ter plaatse van de te realiseren woning zal hoogstens gelijk zijn aan 45 dB(A). Vanwege de afscherming door de bedrijfswoningen aan Goorkensweg 2 en 4 zal de geluidbelasting ter plaatse van de te realiseren woning vermoedelijk lager zijn. Met zekerheid kan worden gesteld dat de richtwaarde van 50 dB(A) niet zal worden overschreden. De woning is daarmee inpasbaar in de omgeving, er is sprake van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat. Zowel uitgaande van bestaande woningen als uitgaande van nieuwe woningen is nog uitbreiding in geluidbelasting van 5 dB(A) mogelijk. Er is daarom geen sprake van een belemmering voor het bedrijf. De ODBN stelt in haar 'Quickscan milieuaspecten Kleuterweg ong. in Uden' met het kenmerk Z/081798 d.d. 30 oktober 2018. dat gekeken moet worden in hoeverre de feitelijke bedrijfsactiviteiten overeenkomen met de vergunde situatie. Deze taak ligt bij het bevoegd gezag (handhaving). Wanneer feitelijke bedrijfsactiviteiten niet overeenkomen met de vergunde situatie en dit leidt tot een hogere geluidbelasting ter plaatse van bestaande woningen, dan moeten de vergunningsvoorschriften hierop worden aangepast.

Uit het beoordelingskader volgt een richtwaarde voor het maximale geluidniveau van 70 dB(A) etmaalwaarde, dus 70 dB(A) in de dagperiode, 65 dB(A) in de avondperiode en 60 dB(A) in de nachtperiode. Uit het akoestisch onderzoek d.d. 29 januari 2010 blijkt dat alleen geluidrelevante activiteiten in de dagperiode plaatsvinden. Het maximale

geluidniveau in de dagperiode bedraagt 58,7 dB(A) ter plaatse van de woning aan de Kleuterweg 13. Deze woning ligt op vergelijkbare afstand van de inrichting als de te realiseren woning. De geluidbelasting ter plaatse van de te realiseren woning zal hoogstens gelijk zijn aan 58,7 dB(A). Vanwege de afscherming door de bedrijfswoningen aan Goorkensweg 2 en 4 zal de geluidbelasting ter plaatse van de te realiseren woning vermoedelijk lager zijn. Met zekerheid kan worden gesteld dat de richtwaarde van 70 dB(A) niet zal worden overschreden. De woning is daarmee inpasbaar in de omgeving, er is sprake van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat.

Uit het beoordelingskader volgt een richtwaarde voor de indirecte hinder van 50 dB(A) etmaalwaarde, dus 50 dB(A) in de dagperiode, 45 dB(A) in de avondperiode en 40 dB(A) in de nachtperiode. Uit het akoestisch onderzoek d.d. 29 januari 2010 blijkt dat de Goorkensweg/Kleuterweg geen ontsluitingsroute vormt voor het bedrijf. Indirecte hinder vormt geen belemmering voor het plan.

3.5.4. Woon- en verblijfsklimaat

De richtafstand voor het aspect geluid afkomstig van het bedrijf aan Koperslagerstraat 17 en Kleuterweg 13 overlappen met het plangebied. De geluidniveaus zijn toegelicht in voorgaande paragraaf en in het 'Akoestisch onderzoek industrielawaai, realiseren van een woning, Kleuterweg ong. te Uden' met het kenmerk 20200669.v05 d.d. 27 mei 2020. Voor de beoordeling van het woon- en verblijfsklimaat wordt inzicht gegeven in de gecumuleerde geluidbelastingen. Hierbij wordt uitgegaan van de rand van het plangebied. Dit geeft inzicht in de geluidniveaus in bijvoorbeeld de tuin. De daadwerkelijke woning ligt verder weg van beide bedrijven. De geluidniveaus ter plaatse van de daadwerkelijke woning zal gelijk of (iets) lager zijn.

De hoogste geluidbelasting ter plaatse van het plangebied door toedoen van het bedrijf aan Koperslagerstraat 17 bedraagt 45 dB(A) in de dagperiode. De hoogste geluidbelasting ter plaatse van het plangebied door toedoen van het bedrijf aan Kleuterweg 13 bedraagt 46 dB(A) in de dagperiode. De gecumuleerde geluidbelasting bedraagt 49 dB(A) in de dagperiode.

In de avond- en nachtperiode zijn geen geluidrelevante activiteiten bij het bedrijf aan Koperslagerstraat 17. De hoogste geluidbelasting ter plaatse van het plangebied door toedoen van het bedrijf aan Kleuterweg 13 bedraagt 42 dB(A) in de avondperiode en 29 dB(A) in de nachtperiode.

Omdat het gecumuleerde geluidniveau niet hoger is dan de grenswaarde die geldt voor individuele bedrijven, kan worden gesteld dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat.

4. CONCLUSIE

In dit onderzoek zijn de richtafstanden van de milieubelastende functies rondom het plangebied aan de Kleuterweg ong. te Uden onderzocht. Gebleken is dat de volgende bedrijven van belang zijn:

Kleuterweg 13, aardappels-, groente- en fouragehandel

Het plangebied ligt binnen de richtafstand van de aspecten geluid en gevaar van het bedrijf aan de Kleuterweg 13. Het aspect gevaar vormt geen belemmering, zoals toegelicht in paragraaf 3.4.1. De geluidniveaus ten gevolge van het bedrijf aan Kleuterweg 13 zijn berekend in het 'Akoestisch onderzoek industrielawaai, realiseren van een woning, Kleuterweg ong. te Uden' met het kenmerk 20200669.v05 d.d. 27 mei 2020. Voor de beoordeling van het woon- en verblijfsklimaat en de afweging of het bedrijf in haar belangen wordt geschaad verwijzen wij naar dat akoestisch onderzoek.

Koperslagerstraat 17, puinbreekbedrijf

Het plangebied ligt binnen de richtafstand van de aspecten stof en geluid van het bedrijf aan Koperslagerstraat 17. Het aspect stof vormt geen belemmering, vanwege de maatregelen en voorschriften die geborgd zijn in de vergunning. Het aspect geluid vormt geen belemmering, omdat aan de richtwaarden voor geluid uit de handreiking Bedrijven en milieuzonering wordt voldaan.

Overig

Het plangebied ligt buiten de richtafstanden van alle overige milieubelastende functies in de omgeving. De overige milieubelastende functies vormen daarom geen knelpunt voor het planvoornemen.

BIJLAGE I. Kaart richtafstanden

