

	<u>Omgevings Dialoog</u>. [REDACTED] > [REDACTED]. Betreft: V1 Kleuterweg ongenummerd Perceel T no 1257 te Uden. Uden: 2 April 2019 16.30 uur Locatie: [REDACTED] Uden > [REDACTED] / [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Uitgenodigd Dialoog: - [REDACTED] Gemeente Uden - [REDACTED] : Planoloog/ senior adviseur / Ruimtelijke Ordening & Omgevingsrecht [REDACTED] - [REDACTED] : Akoestisch en Milieu rapport Auteur. Advies en Ingenieurs Bureau [REDACTED] - [REDACTED] - Adviseur [REDACTED] - [REDACTED] - [REDACTED] Eigenaar: [REDACTED]. Perceel Sectie T no: 1257 Partiele herziening buitengebied 2017
	Aangemeld: Zie bovenstaand. - Adviseur : [REDACTED] - Adviseur: [REDACTED]
Naam gestelde ragen en antwoorden	
-	VERSLAG [REDACTED] doet het openingswoord, en heet alle aanwezige welkom met korte toelichting voor het doel van deze omgevings-dialoog , [REDACTED] is gespreksleider en doet het voorstel de beide rapporten “ Onderzoek milieu zonering en het “Akoestische onderzoek in (concept) “ welke eerder naar de betrokkene gemaaild zijn inhoudelijk te gaan bespreken a.d.h.v. gestelde vragen.
[REDACTED]	<u>Milieu Rapport</u> Hoe de mogelijkheden voor bouw ontwikkelingen ontstaan zijn: Vanuit de Provincie heeft door wijziging van Verordening Ruimte dit gebied een andere gebiedsaanduiding gekregen (bestaand stedelijk gebied) waardoor evt. bouwmogelijkheden toegestaan/afweegbaar zouden zijn. E.a. beschreven in het Collegebesluit van 2605 2014.
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Actie	In het rapport wordt beschreven over de toegestane en berekende DB van 48 max. In hoeverre is het mogelijk deze cumulatief opgeteld gaan of kunnen worden. Vindt dat in het kader van een goede ruimtelijke ordening de cumulatieve belasting ook een factor is. Licht dit met onderbouwing en zoals beschreven in het rapport toe. Gaat bekijken of dit in het rapport nog nadere toegelicht en onderbouwing gewenst is. Antwoord zal volgen.
[REDACTED]	Vraag mbt de richt afstanden van de cirkel van milieu zonering, waarom bijv. het compostering bedrijf [REDACTED] niet meegenomen zijn. Ook gezien de milieu categorie van beide bedrijven. Stof is aanwezig. Daar moeten de nieuwe bewoners zich wel bewust van zijn. Net zoals dat het [REDACTED] zeer onregelmatig kan/ moet vertrekken. Zal van beide bedrijven verder uitzoeken hoe deze cirkels overloop hebben op het plangebied, en met onderbouwing toevoegen aan het rapport.
[REDACTED]	<u>Akoestisch onderzoeks Rapport</u> Geeft korte toelicht van het rapport Stelt de vragen: 1. Of er rekening is gehouden met de uitbreidingsplannen van de [REDACTED] 2. Dat hij constateert dat het plan niet maximaal uitgewerkt is voor deze mogelijkheden. 3. Bijlage III Invoergegevens rekenmodel, of de gehanteerd reken module correct is. 4. Geen gebouwen hoogte vermeld is op basis van de berekeningen 5. Berekeningen op de avond periode van Fam. Kraan en de positie van de berekeningen. 6. Berekeningen van piekgeluiden per dag activiteiten 7. Maximale representatieve bedrijfssituatie zouden niet correct in het overlegde rapport verwerkt zijn. 8. Diverse bronsterktes zouden te laag in het rapport verwerkt zijn.

Actie: [REDACTED]	Geeft antwoorden adhv van het rapport per gestelde vraag. Waar nodig en relevant zullen de antwoorden aan het rapport worden toegevoegd.
[REDACTED] Actie: [REDACTED]	Of er iets bekend is over een afsluiting voor auto en vrachtverkeer op de Kleuterweg thv [REDACTED]. Dit zou een mogelijke aanpassing van de inrit tot gevolg hebben. Niet bekend, maar gaat dit intern navragen.
[REDACTED] Actie: [REDACTED]	Of er al iets bekend is over de positionering en de hoogte van de woning op het perceel. Een tekening van de woning zou al meer duidelijkheid opleveren. Er is al wel globaal getekend hierover, maar deze tekening is nu nog niet voorhanden. Met de globale tekening is er rekening gehouden met de omgeving en voorwaarden zoals in het collegebesluit is beschreven. Verder rekening gehouden met de omgeving en perceelgrens, afstanden en hoogte voor max. toelaatbare activiteiten van bedrijven. Met het volgend overleg zullen deze globale tekeningen aanwezig zijn.
Actie: [REDACTED]	Deze afmetingen zullen ter beoordeling toegevoegd worden aan beide rapporten.
[REDACTED]	Op pagina 17 wordt een uitleg gegeven waarbij de concluderende zin over de relatie van piekgeluiden met het beoordelingskader ruimtelijke ordening tot onduidelijkheid kan leiden. Men komt tot de gezamenlijke conclusie dat deze zin uit het rapport kan.
[REDACTED] Actie: [REDACTED]	Hoe maatwerkvoorschriften voor de [REDACTED] geregeld zou kunnen worden. Volgens [REDACTED] zou dit een beperking voor Kraan zijn, waar met het bedrijf en de initiatiefnemer redelijke en passende afspraken gemaakt dienen te worden. Gaat dit uitzoeken.
[REDACTED] Actie: [REDACTED]	Goede uitwerking in beide rapporten zal moeten aantonen voor een “aanvaardbaar woon en leef klimaat “. Gaat bekijken welke onderbouwde aanvullingen in de rapporten beschreven moeten worden.
[REDACTED] Actie: [REDACTED]	Valt het plangebied in “Gemengd gebied “, en hoe vastgesteld in het rapport Gaat uitgezocht worden onder welke omschrijving dit in het rapport beschreven dient te gaan worden.
- [REDACTED]	Biedt aan, als de aanvullingen in het rapport door [REDACTED] verwerkt kunnen gaan worden deze tzt afgestemd en besproken kunnen worden met HC. Zodat de rapporten compleet en correct aangevuld zullen gaan worden.
[REDACTED] Actie: [REDACTED]	Stelt vast dat het een goede en inhoudelijke dialoog is geweest met aandachtspunten voor beide rapporten, welke uitgewerkt en beantwoord dien te worden. Uitwerking en onderlinge afstemming voor [REDACTED] en [REDACTED]
[REDACTED] - [REDACTED]	Stelt de vraag of hier sprake is van een gemengd gebied, omdat dit naar zijn mening niet het geval is, en dus richtafstanden anders zijn. Geeft aan dat het wat hem betreft toch een gemengd gebied is. Eventuele opmerkingen goed moeten worden beschreven en gemotiveerd. Planologisch maximale beoordelingen maken dit niet anders.
[REDACTED] Actie: [REDACTED]	Er adhv van de uitkomsten van de gestelde vragen over de zonering van de bedrijven “ [REDACTED] ook een omgevings-dialoog met hen gaat plaatsvinden. Met de uitkomst van antwoorden zal [REDACTED] met deze bedrijven de omgevings-dialoog laten plaats vinden.
Actie: [REDACTED]	Dankt de [REDACTED] voor de gastvrijheid, en verder iedereen voor de goede Dialoog. Terug koppeling en de volgende dialoog zal i.o.m. ieders agenda z.s.m. plaats vinden.

	<u>Omgevings-dialoog. Fam. [REDACTED]</u> Betreft: Kleuterweg ongenummerd Perceel T no 1257 Uden: 8 April 2019 20.00 uur Kleuterweg [REDACTED] Uden Fam. [REDACTED]
- [REDACTED]	Uitgenodigd Dialoog: [REDACTED] Eigenaar: [REDACTED] Eigenaar: [REDACTED]
Naam gestelde vragen en antwoorden	
- [REDACTED]	VERSLAG [REDACTED] doet het openingswoord, en heet alle aanwezige welkom met korte toelichting voor het doel van deze omgevings-dialoog. Doel > om belanghebbende wonend aan de Kleuterweg met een open gesprek, vroegtijdig te informeren en te betrekken bij de planvorming.
- [REDACTED]	<u>De initiatiefnemers leggen uit wat de voortgang is en wat de voorgenomen plannen zijn;</u> ➤ Woning in de vorm van een boerderij. ➤ 1 Woonbestemming . ipv 2 woningen. ➤ Collegebesluit Milieu zonerings Rapport in concept Akoestisch onderzoeks rapport Industrielawaai. Beide in Concept Ruimtelijke Impact van idee. Bouwhoogtes. Vormgeving. Ontsluiting parkeren. Groen en natuurwaarden. Bovenstaande informatie uitgelegd en toegelicht aan Fam. Vd Heijden. .
Opmerkingen. - [REDACTED]	Fam. [REDACTED] had geen aanvullende vragen of opmerking over bovenstaande uitleg en toelichting.
[REDACTED] Opmerkingen.	<u>Openbare orde en Veiligheid:</u> Toegelicht dat de oprit via de [REDACTED] naar woonbestemming aangelegd zal gaan worden. Door woonbestemming extra sociale controle in de straat. Minimale belasting voor extra verkeer van woonbestemming. Fam. [REDACTED] had geen aanvullende vragen of opmerking nav van de toelichting.
[REDACTED] Opmerking	<u>De mate waarin de samenstelling van een wijk / buurtschap veranderd:</u> Met evt. toevoeging van deze woning in de straat zal deze verstrekt worden met een gezin, en zal de wijk cq buurt qua uitstraling van deze woning het buurtschap versterken. Fam. [REDACTED] had geen aanvullende vragen of opmerking nav van de toelichting
- [REDACTED] Opmerking	<u>Mate van zelf redzaamheid, doorstromingsnelheid en wat de inzet van het Sociaal buurtnetwerk veranderd:</u> Gezin met opgroeiende en studerende kinderen. Met toevoeging van gezin versterking van sociale controle in de buurt. Zullen zich ook aansluiten bij het vereniging van het Buurtschap. Fam. [REDACTED] had geen aanvullende vragen of opmerking nav van de toelichting.
[REDACTED]	<u>Reactie belanghebbende:</u> Fam. [REDACTED] is positief gestemd op voorgenomen ontwikkelingen. Verder geen bezwaar. Succes met verdere uitwerking.

	<u>Hoe waarderen de aanwonende belanghebbende de Dialoog.</u> Het bezoek van de Fam. word erg op prijs gesteld en zij geïnformeerd worden over de voorgenomen ontwikkelingen.
	<u>Suggesties</u> Fam. heeft geen aanvullende suggesties.
	<u>Zorgen of opmerkingen</u> Met voorgenomen ontwikkeling van het bouwplan heeft de fam geen zorgen of bezwaren. Wenste ons succes.
<u>Ondertekening</u>	<u>Datum: 9-5 -2019</u> : :

	<u>2^e Omgevings Dialoog..</u> [REDACTED] en [REDACTED] Betreft: V1 [REDACTED]. Kleuterweg ongenummerd Perceel T no 1257 Locatie Uden: 8 Juli 2019 09.00 uur tot 10.15 uur [REDACTED] Uden Fam [REDACTED] / [REDACTED].
[REDACTED] - [REDACTED]	Uitgenodigd Dialoog: - Dhr. [REDACTED] Gemeente Uden - [REDACTED] : Planoloog/ senior adviseur / Ruimtelijke Ordening & Omgevingsrecht [REDACTED] - [REDACTED] : Akoestisch en Milieu rapport Auteur. Advies en Ingenieurs Bureau [REDACTED] - Fam. [REDACTED]. - Adviseur Fam. [REDACTED] - Adviseur van [REDACTED] Eigenaar [REDACTED]. Perceel Sectie T no: 1257 Partiele herziening buitengebied 2017
Naam gestelde vragen en antwoorden	
[REDACTED]	VERSLAG [REDACTED] doet het openingswoord, en heet alle aanwezige welkom met korte toelichting voor het doel van deze 2^e omgevings-dialoog. [REDACTED] is gespreksleider en doet het voorstel om het Akoestisch rapport / industrielawaai a.d.h.v. de gemailde aanvullende vragen en opmerkingen van [REDACTED] en [REDACTED] inhoudelijk te gaan bespreken. In het 1^e Dialoog verslag zijn de relevante aanvullende opmerkingen genoteerd. Het verslag zal tzt naar de aanwezige gemaild worden.
[REDACTED]	<u>Akoestisch onderzoeks Rapport</u> Geeft aan dat [REDACTED] io van [REDACTED] (een nu nog in concept) een akoestisch rapport heeft laten opstellen / berekenen uitgaande van 50dBa .ivm de groei en ruimte mogelijkheden van [REDACTED]. Het definitieve rapport zal tzt naar alle aanwezige gemaild gaan worden. Actie [REDACTED]. Geeft aan dat ook in het geval van de 50dB met de berekeningen in het Akoestisch rapport rekening is gehouden en dat het geen belemmering is.
[REDACTED]	Gaat de vooraf en gemailde vragen (in de notitie van 1106/2019) van [REDACTED] en [REDACTED] mondeling toelichten. Enkele vragen werden tijdens onderstaande onderwerpen gesteld door [REDACTED] en [REDACTED]. Deze werden onderbouwd en toegelicht door [REDACTED] 1.2 1-2en 3. : geluidsbronnen zijn gemaximaliseerd verwerkt. 2.1 : Algemeen: in rapport per beschreven waarom van een dergelijk bronvermpgen is uitgegaan. 3.1.2 : Heftruck: bronsterkte is aangepast 3.1.3 : Vrachtwagens: word uitgegaan van 10 vrachtbewegingen. Piekgeluiden zijn toegevoegd. Bronvermogen achteruitsignalering is juist aangepast. 3.1.4 Diesel Heftruck. Verwerkt, uitgaande van bronvermogen 98dB 3.1.5: Geluiduitstraling werkplaats / bedrijfsruimte: uitgegaan planologisch maximaal en verwerkt in rapport. 4.3.3: maatregelen bij de ontvanger: Waar nodig worden benodigde maatregelen als voorwaardelijk verplichting opgenomen in het bestemmingsplan. 4.3.3: Maatwerkvoorschriften: bewoording aangepast. Maatwerkvoorschriften zijn nodig (optrekken en vertrekkende vrachtwagens in de avond-/nachtperiode). Dit kan ook door toepassing van bepaalde dove gevels bereikt worden. Overwogen wordt van bepaalde dove gevels uit te gaan. 4.4: Indirecte hinder. Bronvermogen voor 100% beide kanten op geleid. Bron vermogen personen wagens verhoogt, en verwerkt in rapport. Het gebiedstype is onderbouwd gekenmerkt, als 'gemengd gebied' Woning en bergzolder: Toets punt voor nu nog niet gemodelleerd. Hoogtes van gebouwen en schermen zijn verwerkt. Cumulatie: (zelfs in geval van uitbreiding van beide bedrijven) leidt niet tot onaanvaardbare geluidsniveaus ter plaatse van de nieuw te bouwen woning. Cumulatie heeft geen betrekking op piekgeluiden en indirecte hinder.

■	Neemt de antwoorden voor kennisgeving aan en geeft er de voorkeur aan het model te ontvangen om e.e.a. beter te kunnen controleren. Verder geeft hij aandachtspunten mee voor de handelingswijze bij maatwerkvoorschriften (oa BBT)
■	Er zijn 2 mogelijkheden voor uitbreiding. Zoals bijv. een mobile puinbreker. Zorg voor uitbreiding met recht van huidige vergunning.
■	Vraagt of nu ook met ■ en ■ contact is geweest, of deze nog worden benaderd. Notitie is ter globale toetsing aan de ■ voorgelegd. In het kader van het concept-bestemmingsplan vindt nadere toetsing plaats. Bedrijven geïnformeerd / benaderd gaan worden mits noodzakelijk geacht.
■	Vraagt naar de verdere planning. Het conceptplan heeft nog ongeveer ca. 2-2,5 maanden nodig.
■	Week 28 of 28 '19 volgt de definitieve rapportage van ■, t.b.v. cumulatie e.d.
■	Sluit af dat er een goede inhoudelijk discussie heeft plaatsgevonden, wat duidelijkheid geeft over de voorgenomen ontwikkelingen en te nemen vervolg stappen.
■	Dankt alle aanwezige dat deze 2 ^e omgevingsdialoog op basis van openheid en duidelijkheid voor de initiatief nemer en bedrijven ■ en ■ heeft plaatsgevonden. Het 2 ^e Dialoog verslag zal t.z.t. naar de aanwezige gemaïld worden. Actie ■

	<u>Omgevings-dialoog. Fam. [REDACTED]</u> Betreft: Kleuterweg ongenummerd Perceel T no 1257 Uden: 15 April 2019 19.00 uur Kleuterweg [REDACTED] Uden Fam. [REDACTED]
- [REDACTED]	<u>Uitgenodigd Dialoog:</u> [REDACTED] Eigenaar: [REDACTED] Eigenaar: [REDACTED]
Naam gestelde vragen en antwoorden	
- [REDACTED]	VERSLAG [REDACTED] doet het openingswoord, en heet alle aanwezige welkom met korte toelichting voor het doel van deze omgevings-dialoog. Doel > om belanghebbende wonend aan de Kleuterweg met een open gesprek, vroegtijdig te informeren en te betrekken bij de planvorming.
	<u>De initiatiefnemers leggen uit wat de voortgang is en wat de voorgenomen plannen zijn;</u> ➤ Woning in de vorm van een boerderij. ➤ 1 Woonbestemming . ipv 2 woningen. ➤ Collegebesluit Milieu zonerings Rapport in concept Akoestisch onderzoeks rapport Industrielawaai.(in concept) Ruimtelijke Impact van idee. Bouwhoogtes. Vormgeving. Ontsluiting parkeren. Groen en natuurwaarden.
Opmerkingen	Fam. [REDACTED] had geen aanvullende vragen of opmerking over bovenstaande uitleg en toelichting.
- [REDACTED]	<u>Openbare orde en Veiligheid:</u> Toegelicht dat de oprit via de [REDACTED] naar woonbestemming aangelegd zal gaan worden. Door woonbestemming extra sociale controle in de straat. Minimale belasting voor extra verkeer van woonbestemming.
- [REDACTED]	In het donker mbt de veiligheid op de Kleuterweg, fijn en goed dat er extra straat-verlichting geplaatst is.
Opmerkingen	Verder had Fam. [REDACTED] geen aanvullende vragen of opmerking nav van de toelichting.
- [REDACTED]	<u>De mate waarin de samenstelling van een wijk / buurtschap veranderd:</u> Met evt. toevoeging van deze woning in de straat zal deze verstrekt worden met een gezin, en zal de wijk cq buurt qua uitstraling van deze woning het buurtschap versterken.
Opmerking	Fam. [REDACTED] had geen aanvullende vragen of opmerking nav van de toelichting.
[REDACTED]	<u>Mate van zelf redzaamheid, doorstromingsnelheid en wat de inzet van het Sociaal buurtnetwerk veranderd:</u> Gezin met opgroeiende en studerende kinderen. Met toevoeging van gezin versterking van sociale controle in de buurt. Zullen zich ook aansluiten bij het vereniging van het Buurtschap.

Opmerking	Fam. [REDACTED] had geen aanvullende vragen of opmerking nav van de toelichting.
	<u>Reactie belanghebbende:</u>
- [REDACTED]	<u>Hoe waarderen de aanwonende belanghebbende de Dialoog.</u> Fam. [REDACTED] vind het goed dat dit gedaan word.
- [REDACTED]	<u>Suggesties.</u> Fam. [REDACTED] heeft geen aanvullende suggesties.
	<u>Zorgen of opmerkingen:</u> De fam. [REDACTED] heeft geen zorgen of bezwaar op voorgenomen ontwikkeling. Wenste ons succes verder.
<u>Ondertekening</u>	<u>Datum: 13-5-2019</u> [REDACTED]: [REDACTED]:

	<u>Omgevings-dialoog. Fam. [REDACTED]</u> Betreft: Kleuterweg ongenummerd Perceel T no 1257 Uden: 18 April 2019 19.30 uur Kleuterweg [REDACTED] Uden Fam. [REDACTED]
- [REDACTED]	Uitgenodigd Dialoog: [REDACTED] Eigenaar: [REDACTED]. Perceel Sectie T no: 1257 Eigenaar: [REDACTED]. Perceel Sectie T no: 1257
Naam gestelde vragen en antwoorden	
- [REDACTED]	VERSLAG [REDACTED] doet het openingswoord, en heet alle aanwezige welkom met korte toelichting voor het doel van deze omgevings-dialoog. Doel > om belanghebbende wonend aan de Kleuterweg met een open gesprek, vroegtijdig te informeren en te betrekken bij de planvorming.
	<u>De initiatiefnemers leggen uit wat de voortgang is en wat de voorgenomen plannen zijn;</u> ➤ Woning in de vorm van een boerderij. ➤ 1 Woonbestemming . ipv 2 woningen. ➤ Collegebesluit Milieu zonerings Rapport in concept Akoestisch onderzoeks rapport Industrielawaai.(in concept) Ruimtelijke Impact van idee. Bouwhoogtes. Vormgeving. Ontsluiting parkeren. Groen en natuurwaarden.
Opmerkingen - [REDACTED]	Fam. [REDACTED] had geen aanvullende vragen of opmerking over bovenstaande uitleg en toelichting.
- [REDACTED] Opmerkingen	<u>Openbare orde en Veiligheid:</u> Toegelicht dat de oprit via de [REDACTED] naar woonbestemming aangelegd zal gaan worden. Door woonbestemming extra sociale controle in de straat. Minimale belasting voor extra verkeer van woonbestemming. Fam. [REDACTED] had geen aanvullende vragen of opmerking nav van de toelichting.
[REDACTED] Opmerking	<u>De mate waarin de samenstelling van een wijk / buurtschap veranderd:</u> Met evt. toevoeging van deze woning in de straat zal deze verstrekt worden met een gezin, en zal de wijk cq buurt qua uitstraling van deze woning het buurtschap versterken. Fam. [REDACTED] had geen aanvullende vragen of opmerking nav van de toelichting
[REDACTED] Opmerking	<u>Mate van zelf redzaamheid, doorstromingsnelheid en wat de inzet van het Sociaal buurtnetwerk veranderd:</u> Gezin met opgroeiende en studerende kinderen. Met toevoeging van gezin versterking van sociale controle in de buurt. Zullen zich ook aansluiten bij het vereniging van het Buurtschap. Fam. [REDACTED] had geen aanvullende vragen of opmerking nav van de toelichting.

	Reactie belanghebbende:
- ■ / ■	<u>Hoe waarderen de aanwonende belanghebbende de Dialoog.</u> Vonden het fijn geïnformeerd te zijn. Wenste ons succes met de voorgenomen plannen.
- ■	<u>Suggesties</u> Het zou fijn zijn als de Gemeente in dat gedeelte van de straat verkeers remmende maatregel zou uitvoeren. Er rijdt stiekem veel sluip verkeer over de Kleuterweg.
- ■	<u>Zorgen of opmerkingen</u> Een vraag / verzoek, dat tijdens de bouwwerkzaamheden op het betreffend perceel het benodigde vracht en werk verkeer zoveel als mogelijk via het industrie terrein het perceel oprijdt. Verder geen bezwaar of zorgen met voorgenomen ontwikkeling. Succes.
<u>Ondertekening</u>	<u>Datum: 13-5-2019</u> ■: ■:

	<u>Omgevings-dialoog. Fam. [REDACTED]</u> Betreft: Kleuterweg ongenummerd Perceel T no 1257 Uden: 23 April 2019 19.00 uur Kleuterweg [REDACTED] Uden Fam. [REDACTED]
- [REDACTED]	Uitgenodigd Dialoog: [REDACTED] Eigenaar: [REDACTED] Eigenaar: [REDACTED]
Naam gestelde vragen en antwoorden	
- [REDACTED]	VERSLAG [REDACTED] doet het openingswoord, en heet alle aanwezige welkom met korte toelichting voor het doel van deze omgevings-dialoog. Doel > om belanghebbende wonend aan de Kleuterweg met een open gesprek, vroegtijdig te informeren en te betrekken bij de planvorming.
	<u>De initiatiefnemers leggen uit wat de voortgang is en wat de voorgenomen plannen zijn;</u> ➤ Woning in de vorm van een boerderij. ➤ 1 Woonbestemming . ipv 2 woningen. ➤ Collegebesluit Milieu zonerings Rapport in concept Akoestisch onderzoeks rapport Industrielawaai.(in concept) Ruimtelijke Impact van idee. Bouwhoogtes. Vormgeving. Ontsluiting parkeren. Groen en natuurwaarden.
Opmerkingen [REDACTED]	Als beide rapporten definitief zijn zouden zij graag een kopie hiervan willen ontvangen. Laat hen deze dan toekomen.
Opmerkingen [REDACTED]	Openbare orde en Veiligheid: Toegelicht dat de oprit via de [REDACTED] naar woonbestemming aangelegd zal gaan worden. Door woonbestemming extra sociale controle in de straat. Minimale belasting voor extra verkeer van woonbestemming. Fam. [REDACTED] had geen aanvullende vragen of opmerking nav van de toelichting.
Opmerking [REDACTED]	De mate waarin de samenstelling van een wijk / buurtschap veranderd: Met evt. toevoeging van deze woning in de straat zal deze verstrekt worden met een gezin, en zal de wijk cq buurt qua uitstraling van deze woning het buurtschap versterken.
Opmerking	Fam. [REDACTED] had geen aanvullende vragen of opmerking nav van de toelichting.
[REDACTED]	Mate van zelf redzaamheid, doorstromingsnelheid en wat de inzet van het Sociaal buurtnetwerk veranderd: Gezin met opgroeiende en studerende kinderen. Met toevoeging van gezin versterking van sociale controle in de buurt. Zullen zich ook aansluiten bij het vereniging van het Buurtschap.
Opmerking	Fam. [REDACTED] had geen aanvullende vragen of opmerking nav van de toelichting.

	Reactie belanghebbende:
- ■	Hoe waarderen de aanwonende belanghebbende de Dialoog. Een erg goed en fijn open gesprek, over de komende ontwikkelingen.
- ■ / ■	Suggesties Geen aanvullende suggesties
- ■ / ■	Zorgen of opmerkingen Genieten van het huidige uitzicht. Voor hen heeft het geen toegevoegde waarde als er een woning op betreffend perceel gerealiseerd zal gaan worden. Verder geen bezwaar, maar de situatie zou mogen blijven zoals het nu is.
Ondertekening	<u>Datum:</u> ■ : ■ :

Verslag afgegeven op 4 juni'19