

Uittreksel uit Projectplan EVZ Tilburg West



overzichtskaart huidige situatie



Bovenstaande kaart laat het samenhangende systeem zien van de beken Groote Leij, Hultensche Leij, Oude Leij en de Donge die uitmonden in het Wilhelminakanaal. Door ecologische verbindingzones te koppelen aan dit systeem van beken worden de natuurgebieden van het Natuur Netwerk Brabant (NNB) aan elkaar gekoppeld. Met de juiste inrichting van deze EVZ's worden leefgebieden en migratieroutes ontwikkeld voor de beoogde doelsoorten.

1900



Rond 1900 bestond het plangebied voornamelijk uit heidevelden en bossen op de hoger gelegen zandruggen en natte gebieden en beekdalen in de lager gelegen gebieden. Landbouw en bewoning vond met name plaats op de overgangen van het beekdal en de zandruggen. Het huidige stroomgebied van de Donge en de Groote Leij is al goed te herkennen.

1950



In de eerste helft van de 20^{ste} eeuw zijn veel van de heidegebieden en natte gebieden ontgonnen ten behoeve van de landbouw. Ook het wegennet is uitgebreid. De aanleg van het Wilhelminakanaal had grote gevolgen voor de waterhuishouding van het gebied. Ecologisch is de impact ook groot, het kanaal vormt een barrière voor de fauna in het gebied.

2015



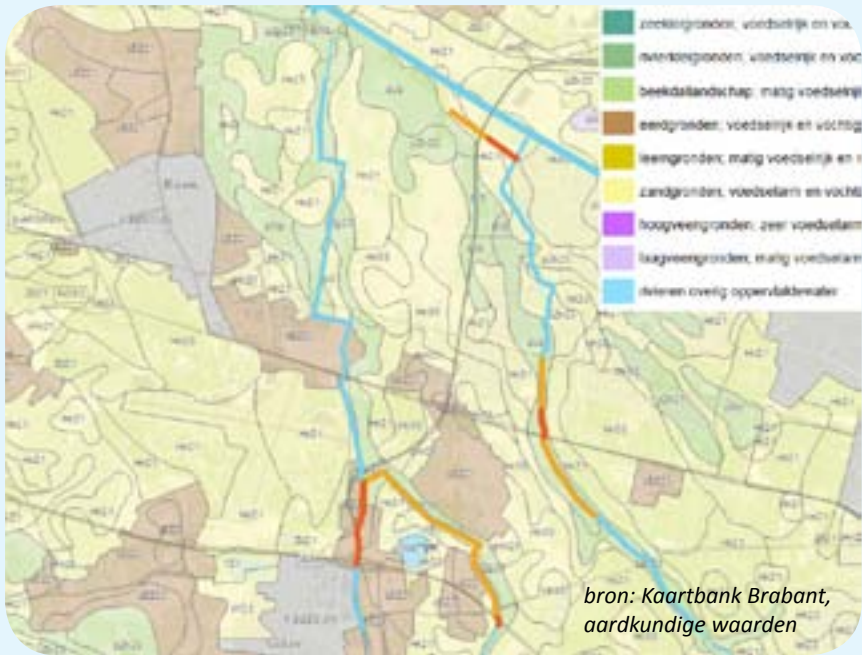
Vanaf de tweede helft van de 20^{ste} eeuw is het gebied sterk verstedelijkt. Ondanks de verstedelijking zijn de bossen grotendeels intact gebleven. In de landbouw heeft op grote schaal ruilverkaveling plaatsgevonden waardoor kleinschalige landschapselementen als houtwallen en kavelsloten zijn verdwenen. Op de waterlopen in kwestie heeft dit echter nauwelijks invloed gehad. Alleen ter hoogte van het Rijens Broek - Reeshofweide is de Donge omgelegd en watert nu af op het Wilhelminakanaal.

cultuurhistorie



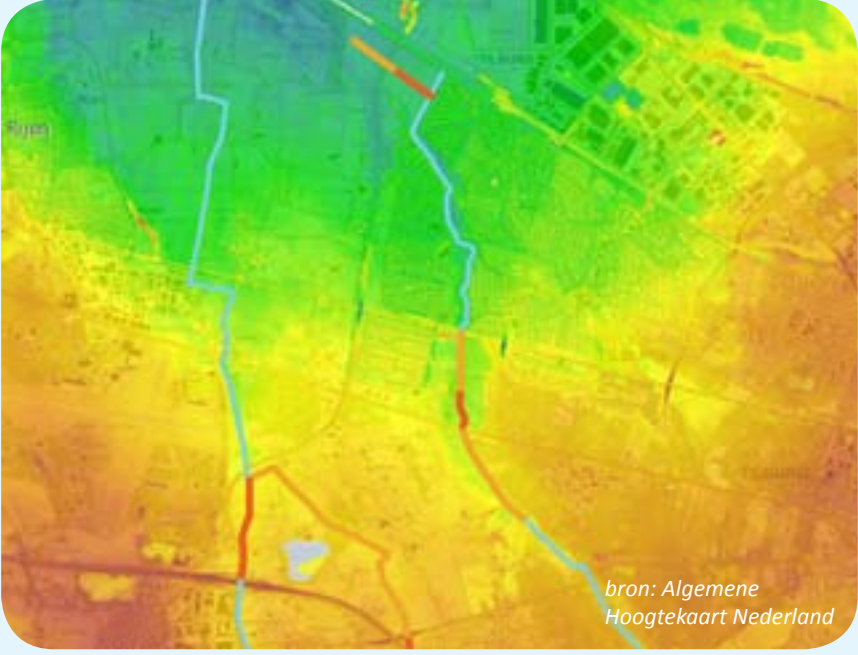
Hierboven is een uitsnede weergegeven van de cultuurhistorische waardenkaart van de Provincie Noord-Brabant. Afgezien van het archeologisch monument de Prinsenhoef en het historische groen ter hoogte van de Hultensche Leij kent het plangebied weinig specifieke historische waarden. Wel is er een aantal lijnstructuren met een hoge (Donge Vallei) en redelijk hoge waarde in het gebied te vinden.

bodem & geomorfologie



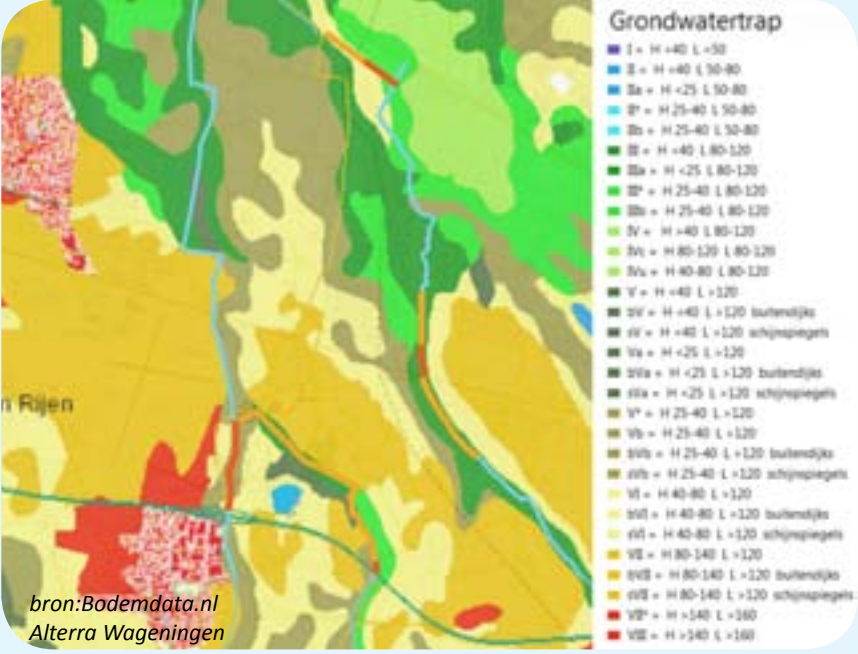
De bodem is opgebouwd uit arme zand- en rijkere eerdgronden. Deze gronden worden doorsneden door matig voedselrijke beekdalen. De huidige beken volgen vaak de oorspronkelijke beekdalen, maar op sommige plekken is de beek door de zandgronden heengelegd, bijvoorbeeld nabij EVZ het Rijens Broek - Reeshofweide.

hoogtekaart



Bovenstaande hoogtekaart laat zien dat de beken in dalen liggen. Het zuidelijke stroomgebied ligt hoger dan het noordelijke deel, respectievelijk 12 en 4,5 meter boven N.A.P.

hydrologie



Aan de grondwatertrappen is te zien hoe de waterhuishouding in het gebied is. De beekdalen hebben grondwatertrappen die lopen van III tot en met V terwijl de hogergelegen gebieden hebben een grondwatertrap van V tot en met VII.

De Oude Leij

tussen Bredase weg en golfbaan, EVZ nr. 121b, hoge prioriteit; breedte 25m

Huidige inrichting

De Oude Leij



De Oude Leij ligt op de overgang van het oostelijk gelegen bos en het westelijke open landbouwgebied. De oevers zijn vrij steil en hebben hierdoor beperkte ecologische waarde.

Landbouwgebied



Het landbouw gebied is afgezien van enkele solitaire bomen erg open. De gronden wateren via sloten af op de Oude Leij.



Brug over de Oude Leij voor wandelaars en landbouwvoertuigen.



Landgoed Dongewijk



Dit landgoed uit 1835 is gelegen aan de Bredaseweg. Lange beukenlanen met afgewisseld groene en rode beuken.

Bos



Dit bosgebied maakt deel uit van het Natuurnetwerk Brabant. De bosrand is aangewezen als Rijks EHS.

Golfbaan Prise d' Eau



Prise d'eau is een 27-holes golfbaan waarlangs de Oude Leij voorzien van een vistrap en flauwe oevers.

wandelroute

De Oude Leij

tussen Bredase weg en golfbaan, EVZ nr. 121b, hoge prioriteit; breedte 25m

Eigendom & Beheer



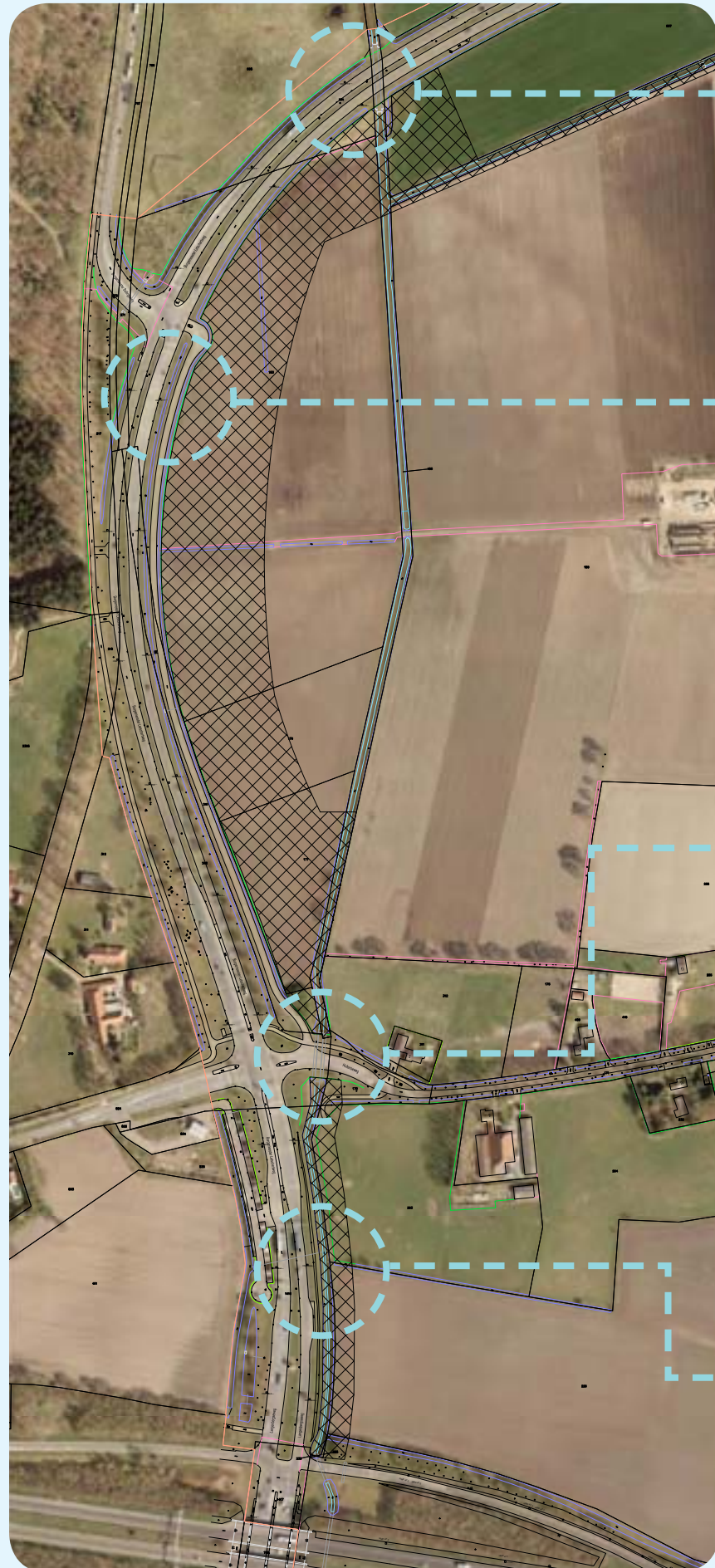
In dit gebied vormt de Donge de scheiding tussen het bosgebied aan de oostzijde en landbouwgebied aan de westzijde. Het landbouwgebied is relatief grootschalig en heeft een open karakter. Het bos maakt onderdeel uit van landgoed Dongewijk. De overgang van bos naar open landschap is abrupt. Midden op het bosgebied bevindt zich een grasland. Een houtwal markeert de oever van de beek ten hoogte van dit grasland. De oevers van de oude Leij zijn steil en relatief hoog. De oevervegetatie is soortenarm en bestaat uit riet, fluitenkruid, engels raaigras, glanshaver, ridderzuring, veldzuring, paardenbloem en grote brandnetel. In de aangrenzende bosgebieden zijn enkele reeën waargenomen. Ten zuiden van dit traject bevindt zich aangrenzend een golfbaan en een reeds ingerichte EVZ. Hier zijn ondermeer natuurvriendelijke oevers en vistrappen gerealiseerd.

De Oude Leij is eigendom van het Waterschap de Brabantse Delta. De bermen van de Bredaseweg zijn in eigendom van de gemeente Tilburg. De gronden ten westen van de Oude Leij zijn in eigendom van één particulier (J.P.M.A Swolfs).

De Groote Leij

EVZ nr. 090d, hoge prioriteit; breedte 75m

Huidige inrichting



Duiker Burgemeester Letschertweg



Nadat de Hultensche en de Groote Leij samen zijn gekomen stromen zij verder via een duiker onder de Burgemeester Letschertweg door.

Huidige akker



Akker ten oosten van de Burgemeester Letschertweg

Duiker Hultenseweg



De Hultenscheweg is voorzien van een duiker met drie doorgangen; een natte voor de Groote Leij en twee droge voor de kleine zoogdieren. De faunabuizen zijn niet helemaal functioneel door te dichte ruigte voor de openingen.

Burgemeester Letschertweg



De Burgemeester Letschertweg is in 2012 geopend. Het hoogteverschil met de Groote Leij is aanzienlijk (2.5 tot 3m)

Eigendom & Beheer



Deze EVZ bevindt zich parallel aan de oostzijde van de N260 aan de noordzijde van de A58. De Groote Leij doorsnijdt op deze locatie een landbouwgebied (hoofdzakelijk akkerpercelen). Aan de noordzijde van het gebied, vlak voor de onderdoorgang van de N260, komen de Groote Leij en de Hultensche Leij bij elkaar. Nabij de A58 zijn de oevers steil en hoog. Bij de onderdoorgang van de Hultenseweg zijn faunapassages gerealiseerd. Door achterstallig onderhoud worden de faunatunnels deels geblokkeerd door opslag van wilgen en elzen.

De oevers in de huidige situatie zijn smal en begroeid met riet en enkele grassen en kruidachtige van voedselrijke milieus. Het voornemen is om het huidige traject van de Groote Leij in dit gebied te dempen en de verplaatsen parallel aan de N260. Deze EVZ sluit aan bij de al gerealiseerde EVZ langs de Groote Leij ten zuiden van de A58.

In het gebied ten oosten van de N260 is de ontwikkeling van een bedrijventerrein voorzien.

De benodigde gronden rond de Groote Leij zijn allemaal in eigendom van de gemeente Tilburg, met uitzondering van perceel 263 tussen de Hultensche weg en de A58, dat is in eigendom bij één particulier (A.A.G. Van Der Valk).

De Oude Leij

tussen Bredase weg en golfbaan, EVZ nr. 121b, hoge prioriteit; breedte 25m

Toekomstige inrichting

- wandelpad sluit aan op bestaand pad
- verbrede zone met poel en bosje
- vistrap ter vervanging van stuw ten noorden van de Bredaseweg
- 25m brede zone met flauwe overs. gecombineerd maai- en wandelpad, struweel en knotbomen
- zanderig plekje in de beek
- poel op lage plek
- steile oever aan de zijde van het bos blijft intact
- solitaire boom markeert de plek van de bestaande brug, wandelpad sluit aan op de bestaande route



Groote Leij 090d

De uit te voeren *werkzaamheden* bestaan minimaal uit:

- Gedeeltelijk afgraven voedselrijke toplaag,
- graven nieuwe beek,
- graven nieuwe poelen,
- aanbrengen vispassage,
- aanbrengen schrale zandbultjes,
- aanbrengen bosplantsoen, struweelbeplanting en mantelzoom vegetatie
- aanbrengen bomen,
- aanbrengen faunarasters voor groot wild, klein wild en amfibieën.

Eindresultaat bestaat uit een geschikte EVZ voor de doelsoorten zoals genoemd in bijlage 1 pagina 10 met een omvang van 6,73ha. De EVZ bij de Groote Leij bestaat uit een strook van ongeveer 75m.

Afwijkingen ten opzichte van het Natuur Beheer Plan en de ambitiekaart van de provincie Noord Brabant: Voor de Groote Leij geldt volgens de provincie een breedte⁴ van 25m. Aangezien deze EVZ in de toekomst ingeklemd zit tussen de N260 en het stedelijk gebied van de ontwikkeling Wijkevoort, is een brede en robuuste strook wenselijk. Vandaar de keuze om bewust in te zetten op een 75m brede strook in plaats van een 25m brede strook.

Het *eigendom en het beheer* van deze EVZ ligt bij de gemeente Tilburg en het Waterschap Brabantse Delta. De exacte verdeling van de verantwoordelijkheden wordt op een nader tijdstip vastgelegd.

Toelichting en motivatie bij het inrichtingsplan:

Tussen de A58 en de Hultens weg komt een vispassage ter vervanging van de stuw ten zuiden van de A58. Qua breedte en inrichting sluit de EVZ van de Groote Leij aan bij de al gerealiseerde EVZ in Gilze aan de zuidzijde van de A58. De duiker onder de A58 is voorzien van een loopstrook.

De Groote Leij wordt in deze EVZ verplaatst in westelijke richting, direct grenzend aan de N260. Door de EVZ te koppelen aan de weg wordt de zichtbaarheid van de EVZ vergroot. Bovendien maakt het een efficiëntere verkaveling bij de ontwikkeling Wijkevoort mogelijk.

⁴ conform Subsidiekaart EVZ provincie Noord Brabant oktober 2015

De Groote Leij

Toekomstige inrichting

EVZ nr. 090d, hoge prioriteit; breedte 75m

- locatie argelologisch monument is aandachtspunt
- bosje met mantelzoomvegetatie
- stapsteen met poel en stuweel
- 75m brede strook met flauwe oevers, poelen, droge zandige bultjes met dood liggend hout, struweelbosjes en bomen(rijen)
- nieuwe ligging van de Groote Leij parallel aan de N260
- struweel biedt afscherming ten opzichte van de weg
- handhaven bestaand meidoornstruweel
- voortzetting ecologische verbindingszone bij Gilze (90c)



1 : 5000

