



Besluit tot vaststelling hogere waarde

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg stelt een hogere waarde vast op grond van artikel 110a Wet geluidhinder ten behoeve van het wijzigingsplan "Buitengebied de Voorste Stroom, 3e wijziging (Broekstraat 8)", kadastraal bekend gemeente Tilburg, sectie V, perceelnummer 219 vanwege wegverkeer.

Overwegingen ten aanzien van het besluit

- De gemeente Tilburg is gestart met de procedure tot vaststelling van het wijzigingsplan "Buitengebied de Voorste Stroom, 3e wijziging (Broekstraat 8)"
- Het voornemen bestaat om binnen dit wijzigingsplan een woonboerderij met kleinschalige zorgfunctie mogelijk te maken. De woning wordt gerealiseerd binnen de bestemming W-BG zoals opgenomen in bijlage 1, planverbeelding met kenmerk projectwise-nr: 642480, d.d. 20 oktober 2016.
- Het plangebied is gelegen binnen de geluidzone van de Broekstraat.
- Voor deze weg geldt een voorkeursgrenswaarde van 48 dB op grond van artikel 82 van de Wet geluidhinder.
- Voor de realisatie van de woning is op basis van akoestisch onderzoek gebleken dat sprake is van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde van maximaal 3 dB t.g.v. de Broekstraat.
- Het nemen van maatregelen om de geluidbelasting t.g.v. de Broekstraat terug te brengen tot onder de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB is niet mogelijk.

Op grond van het bepaalde in artikel 110a Wet geluidhinder is het college van burgemeester en wethouders bevoegd om hogere waarden vast te stellen voor wegverkeer tot een waarde van maximaal 63 dB.

Toetsing

Voor dit bestemmingplan is door de gemeenten Tilburg een berekening uitgevoerd naar het optredende wegverkeerslawaai. Hierbij is gebruik gemaakt van het gemeentelijk geluidmodel VL2022 waarbij voor de Broekstraat een verkeersprognose van 1180 mvt/etmaal is gehanteerd. Dit is de verkeersprognose voor het jaar 2030.

Wegverkeer

Uit de rekenresultaten blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden. De maximaal optredende geluidbelasting bedraagt 51dB. Om de woning akoestisch mogelijk te maken is het noodzakelijk om een hogere grenswaarde vast te stellen voor de Broekstraat. Voor de vast te stellen waarde van dit besluit voor wegverkeer wordt verwezen naar bijlage 2.

Maatregelen

Bronmaatregelen

Omdat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden is onderzocht welke maatregelen er eventueel genomen kunnen worden om de geluidbelasting te reduceren. Een bronmaatregel is het toepassen van een geluidarme asfaltsoort. Toepassing hiervan wordt niet redelijk geacht omdat het slechts om één woning gaat. Overige maatregelen aan de bron om de geluidbelasting te reduceren (bijvoorbeeld het beperken verkeersintensiteit of het verlagen van de rijsnelheid) ontmoeten overwegende bezwaren van verkeerskundige aard.



Overdrachtsmaatregelen

Maatregelen in de overdracht is bijvoorbeeld het toepassen van geluidschermen. Toepassing van een geluidsscherm is vanuit stedenbouwkundige argumenten niet wenselijk.

Gemeentelijke geluidbeleid

Om de woning akoestisch mogelijk te maken is het noodzakelijk om een hogere grenswaarde vast te stellen voor de Broekstaat.

Conform het gemeentelijk geluidbeleid worden voor nieuwe woningen waar de geluidbelasting t.g.v. wegverkeerslawaaï op de gevel meer bedraagt dan 53 dB, aanvullende voorwaarden gesteld. Doel hiervan is het realiseren van een akoestisch aanvaardbaar woon- en leefklimaat. De maximaal optredende geluidbelasting bedraagt 51 dB. Aanvullende maatregelen zijn niet noodzakelijk.

Cumulatie

Er is géén sprake van cumulatie van wegverkeerslawaaï met andere, wettelijk gezoneerde bronnen.

Procedure

Het ontwerpbesluit tot vaststellen van de hogere waarde heeft overeenkomstig de bepalingen van art. 110c van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegen gedurende de periode van 30 januari tot en met 13 maart 2017. Belanghebbenden hebben gedurende deze termijn zienswijzen in kunnen dienen. Er zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Op grond van artikel 110i van de Wet geluidhinder dient een bestuursorgaan een onherroepelijk besluit tot vaststelling van hogere waarden zo spoedig mogelijk in te schrijven in de openbare registers.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg besluit ten behoeve van het wijzigingsplan "Buitengebied de Voorste Stroom, 3e wijziging (Broekstraat 8)" een hogere waarde vast te stellen vanwege wegverkeer. Voor de vast te stellen hogere waarde wordt verwezen naar bijlage 2.

De volgende voorwaarden hieraan te verbinden:

1. Aan de hand van een akoestisch rapport wordt aangetoond bij de aanvraag om vergunning ingevolge de Wabo onderdeel bouwen dat aan afdeling 3.1 van het Bouwbesluit wordt voldaan.
2. Dit besluit nadat het onherroepelijk is geworden ter inschrijving aan te bieden aan het Kadaster, conform art. 110i van de Wet geluidhinder.

Tilburg, 15 maart 2017

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg,

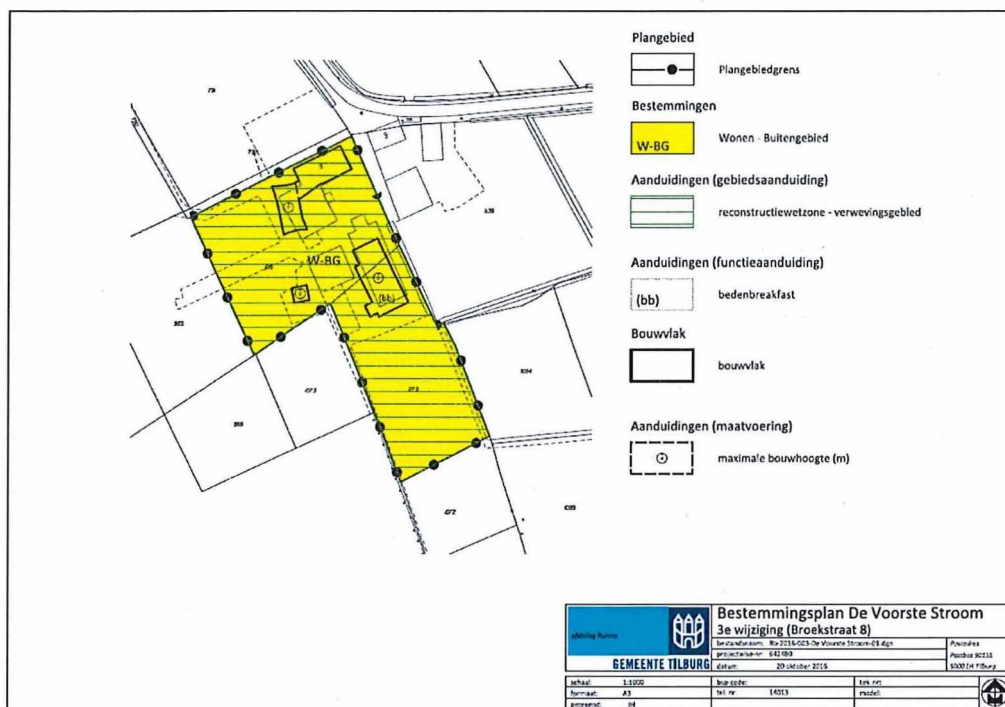
namens deze,

teammanager Ruimte,
Inge Spijkers



Bijlage 1:

Verbeelding wijzigingsplan "Buitengebied de Voorste Stroom, 3e wijziging (Broekstraat 8)"



Bijlage 2:

Vastgestelde hogere waarde in dB (L_{den}) t.g.v. Broekstraat rekenhoogte 1,5 en 4,5 m

Rekenpunt	Omschrijving	Hogere waarde (dB)
01	Woonboerderij Broekstraat	51



Bijlage 3:
Overzicht rekenpunten

