

Parkeerbalans Project Residentie										parkeerbehoefte bezoekers en bewoners met dubbelgebruik				parkeerbehoefte bezoekers				parkeerbehoefte bewoners			
Parkeerbehoefte nieuwe functie (prijspeil 20)	Klas zone	aantallen	eenheid	parkeernorm voorziening	parkeernorm bezoeker	bewoners en of voorziening	bezoekers	Normatieve Parkeerbehoefte		werkdag ochtend	werkdag avond	werkdag nacht	zaterdag avond	werkdag ochtend	werkdag avond	werkdag nacht	zaterdag avond	werkdag ochtend	werkdag avond	werkdag nacht	zaterdag avond
WONEN																					
Appartement (groot) >100m² bwo	A	40	per woning	0,8	0,1	32,0	4,0	36,0		16,4	32,0	32,0	29,8	0,4	3,2	0,0	4,0	16,0	28,8	32,0	25,6
Appartement (midden) 70-100m² bwo	A	74	per woning	0,7	0,1	51,8	7,4	59,2		26,6	52,0	51,8	46,8	0,7	5,8	0,0	7,4	25,9	46,8	51,8	41,4
Appartement (klein) 50-70m² bwo	A	31	per woning	0,4	0,1	12,4	3,1	15,5		6,5	13,0	12,4	13,0	0,3	2,5	0,0	3,1	6,2	11,2	12,4	9,5
Sociale woningbouw (appartementen sociale huur)	A	125	per woning	0,4	0,1	50,0	12,5	62,5		26,3	58,0	50,0	52,5	1,3	10,0	0,0	12,5	25,0	48,0	50,0	40,0
Wooneenheid <50m² bwo zelfstandig wonen	A	2	per wooneenheid	0,2	0,1	0,4	0,2	0,6		0,2	0,5	0,4	0,5	0,0	0,2	0,0	0,2	0,2	0,4	0,4	0,3
totaal		272																			
subtotaal						146,6	27,2	173,8		76,0	153,7	146,6	144,5	2,7	21,6	0,0	27,2	73,3	131,9	146,6	117,3

Inzet deelmobiliteit, maximale reductie	Zone				
WONEN	B		reductiefactor	Deelautoplekken op eigen terrein	Stallingsplaatsen fiets en of Scooter
Appartement (groot) >100m² bwo	B	40,00	20%	1,6	3,2
Appartement (midden) 70-100m² bwo	B	74,00	25%	2,98	5,92
Appartement (klein) 50-70m² bwo	B	31,00	25%	1,24	2,48
Sociale woningbouw (appartementen sociale huur)	B	125,00	30%	5	10
totaal				10,8	21,6

parkeerbehoefte bewoners					
werkdag ochtend	werkdag middag	werkdag avond	werkdag nacht	zaterdag middag	zaterdag avond
16,0	16,0	28,8	32,0	19,2	25,6
25,9	25,9	46,6	51,8	31,1	41,4
6,2	6,2	11,2	12,4	7,4	9,9
25,0	25,0	45,0	50,0	30,0	40,0
woningen bewoners totaal	73,1	73,1	131,6	146,2	117,0
reductie deelmobiliteit (alleen bewonersdeel)					
werkdag ochtend	werkdag middag	werkdag avond	werkdag nacht	zaterdag middag	zaterdag avond
3,2	3,2	5,8	6,4	3,8	5,1
6,5	6,5	11,7	13,0	7,8	10,4
1,6	1,6	2,8	3,1	1,9	2,5
7,5	7,5	13,5	15,0	9,0	12,0
inzet deelmobiliteit (reductie)	18,7	18,7	33,7	37,5	30,0
deelautoplekken	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0
bezoekersdeel wonen	2,7	5,4	21,8	0,0	16,3
oude behoefte			18,0		18,0
totale parkeerreis	68,1	70,8	112,6	119,8	92,6

Resultaat parkeerbehoefte 272 wooneenheden met uitgangspunt zone A:

- Normatief 174 pp, met dubbelgebruik 154 pp (incl 22 pp bezoek)
- Met inzet deelmobiliteit: 11 deelauto's, oud voor nieuw en maximale reductie **113 pp** nodig
- Bestaand 31 waarvan 18 tbv Residentie
- Voorstel uitgangspunt capaciteit garage 124 pp - > 11 pp minder in openbare ruimte
- Verdeling P-Garage: 98 pp bewoners – 6 deelauto's – 20 pp bezoek
- Openbare Ruimte: 5 deelauto's – 2 pp bezoek (= totaal 18 oude behoefte -11)); eindsituatie na fase 2, **20 pp in OR**