

referentienummer
datum 30 juni 2025
aan Enexis Netbeheer B.V.
van
kopie
projectnummer 0488953.100
project Uitbreiding hoogspanningsstation Tilburg Zuid
betreft mer- beoordeling

1. Inleiding

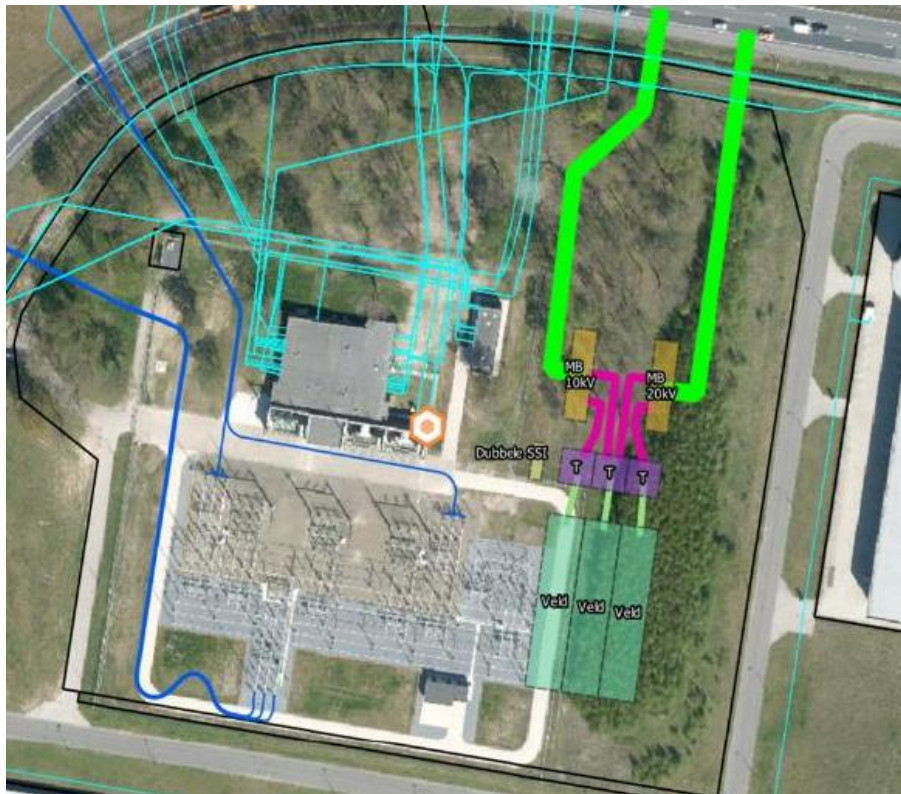
1.1 Aanleiding

Om te kunnen blijven voorzien in elektriciteit worden hoogspanningsstations door Enexis Netbeheer B.V. in samenwerking met TenneT uitgebreid. Dit is noodzakelijk om de energietransitie mogelijk te maken en het sterk stijgende aanbod van duurzame elektriciteitsproductie op het netwerk aan te kunnen sluiten en op termijn ook de verwachte groei van de vraag naar elektriciteit te kunnen ondervangen. Eén van deze uitbreidingen vindt plaats op het hoogspanningsstations aan de Technopol 5-7 te Tilburg.

De uitbreiding omhelst het volgende:

- toevoeging van twee modulaire gebouwen met 18 velden;
- een SSI gebouw; en
- drie trafoboxen.

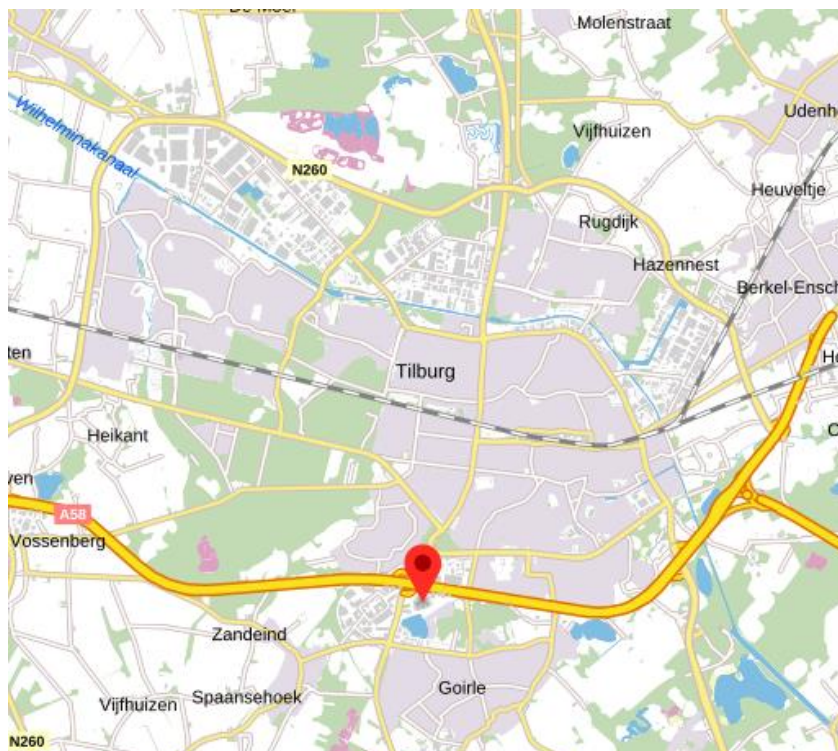
Deze uitbreiding leidt tot een opgesteld vermogen van meer dan 200 MVA. Dit is in strijd met het omgevingsplan, welke mede bestaat uit het bestemmingsplan 'Tilburg, Herziening 150 kV tracé'. Om de planologisch mogelijk te maken, wordt het omgevingsplan gewijzigd. In het kader van deze ontwikkeling is een mer-beoordeling opgesteld. Deze beoordeling maakt onderdeel uit van de ruimtelijke procedure. In deze memo wordt beoordeeld of de ontwikkeling mogelijk kan leiden tot aanzienlijke milieueffecten.



Afbeelding 1 beoogde uitbreiding van het hoogspanningsstation

1.2 Begrenzing

Het plangebied bevindt zich ten zuiden van de A58 tussen de Kalundborg en de Technopol. De locatie ligt aan de Technopol 5-7 en is kadastraal bekend als gemeente Tilburg, perceelnummer 1423.



Afbeelding 2 ligging van de ontwikkeling in Tilburg (bron: ruimtelijkeplannen.nl)



Afbeelding 3 ligging plangebied in rood omlijnd (bron: streetmart.cyclomedia.com)

2. Toetsingskader

2.1 Algemeen

Het instrument milieueffectrapportage (mer) is ontwikkeld om het milieubelang een volwaardige plaats in bepaalde plan- en besluitvormingsprocessen te geven. In het milieueffectrapport (MER) worden de effecten van een ontwikkeling voor alle relevante milieuaspecten systematisch in beeld gebracht. Tevens wordt nagegaan of er alternatieven of maatregelen zijn waarmee eventuele negatieve effecten kunnen worden verminderd of voorkomen. Enerzijds maakt het opstellen van een milieueffectrapport (MER) de initiatiefnemer bewust van de milieugevolgen en anderzijds kan de overheid diverse milieugevolgen in samenhang met elkaar en op een voor de burger transparante wijze bij de besluitvorming betrekken.

De verplichting een MER op te stellen is van kracht sinds 1 september 1987 en is verankerd in de Omgevingswet (en voorheen Wet Milieubeheer). Voor sommige plannen of projecten geldt direct de verplichting om een MER op te stellen, maar er zijn ook plannen waarvoor het bevoegd gezag moet beoordelen of zij het nodig vindt om ter voorbereiding van een besluit een MER te laten maken. Op grond van de Omgevingswet (artikel 16.43 lid 1 onder b alsmede lid 2 en 3) en het Omgevingsbesluit (hoofdstuk 11 en bijlage V) dient voor verschillende soorten projecten te worden bepaald of er ten gevolge van het desbetreffende project sprake kan zijn van aanzienlijke milieueffecten. Het gaat dan met name om activiteiten die aanzienlijke nadelige effecten kunnen hebben op het milieu.

2.2 Activiteit en drempelwaarde

De beoogde ontwikkeling wordt in bijlage V van het Omgevingsbesluit aangemerkt als industrieterrein. Voor dit project geldt, op basis van kolom 2, geen mer-plicht. Op basis van kolom 3 geldt echter wel een mer-beoordelingsplicht. De plicht geldt voor aanleg, wijziging of uitbreiding. Het onderhavig planvoornemen voorziet in de uitbreiding van het hoogspanningsstation. Gelet op de kenmerken van het project, de locatie die niet in of bij beschermde natuurgebieden ligt en het feit dat er geen sprake is van aanzienlijke milieueffecten, maakt dat kan worden volstaan met een mer-beoordeling.

Tabel 2-1 Bijlage V Omgevingsbesluit

Categorie (kolom 1)	Projecten (kolom 1)	Gevallen waarin de mer-plicht geldt (kolom 2)	Gevallen waarin de mer-beoordelingsplicht geldt (kolom 3)	Besluiten als bedoeld in artikel 11.6, derde lid, onder c van het omgevingsbesluit
J10	Industrieterrein	Niet van toepassing.	Aanleg, wijziging of uitbreiding.	Het omgevingsplan

2.3 Mer-beoordeling

In een mer-beoordeling wordt getoetst of een activiteit aanzienlijke nadelige milieueffecten heeft. Een mer-beoordeling kan leiden tot twee conclusies:

- Aanzienlijke milieueffecten zijn niet uitgesloten: er volgt een mer en er moet een milieueffectrapportage (MER) worden gemaakt.
- Aanzienlijke milieueffecten zijn uitgesloten: er is geen mer nodig en er hoeft geen MER te worden gemaakt.

De aanmeldingsnotitie moet voldoen aan de criteria die zijn opgenomen in Bijlage III Richtlijn 2011/92/EU. De criteria vallen uiteen in criteria betreffende de:

- *Kenmerken van het project:*
 - omvang van het project,
 - cumulatie met andere projecten,
 - gebruik van natuurlijke hulpbronnen,
 - productie van afvalstoffen,
 - verontreiniging en hinder,
 - het risico op ongevallen en/of rampen, waaronder rampen door klimaatverandering,
 - risico's voor de menselijke gezondheid.
- *Plaats van het project:*

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn moet in het bijzonder in overweging worden genomen:

 - het bestaande grondgebruik,
 - relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied,
 - het opnamevermogen van het natuurlijke milieu
- *Kenmerken van het potentiële effect:*

Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project moeten in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging worden genomen: bereik, grensoverschrijdend karakter, orde van grootte en complexiteit, waarschijnlijkheid en duur, frequentie en omkeerbaarheid van het effect.

Deze aspecten zijn verwoord in hoofdstuk 3. Deze aanmeldingsnotitie betreft de onderbouwing van het mer-beoordelingsbesluit en gaat in op de mogelijke aanzienlijke milieueffecten. Met deze informatie zal het bevoegd gezag bepalen of er al dan niet een MER dient te worden opgesteld.

3. Beoordeling

3.1 Kenmerken van het project

3.1.1 Omvang van het project

Het voornemen betreft de uitbreiding van het bestaande hoogspanningsstation met twee modulaire gebouwen met 18 velden, een SSI-gebouw en drie trafoboxen (zie afbeelding 2). De uitbreiding leidt ertoe dat het hoogspanningsstation een geluidgezoneerde inrichting (een activiteit die in aanzienlijke mate geluid kan maken als bedoeld in artikel 5.78b van het Bkl) wordt. Dergelijke geluidproducerende activiteiten zijn niet toegestaan zonder wijziging van het omgevingsplan. De nieuw te bouwen bouwwerken zijn reeds toegestaan op grond van het huidige planologische regime, maar zijn nog niet aanwezig.

3.1.2 Cumulatie met andere projecten

In de omgeving van het plangebied zijn voor zover bekend geen andere ontwikkelingen welke zouden kunnen leiden tot cumulatieve effecten voor de (milieu)aspecten.

3.1.3 Gebruik van natuurlijke hulpbronnen

De ontwikkeling van de voorziene activiteiten legt geen bijzonder beslag op natuurlijke hulpbronnen.

3.1.4 Productie van afvalstoffen

Het voornemen ziet alleen op het toestaan van een activiteit die in aanzienlijke mate geluid kan veroorzaken. De bouw- en aanlegwerkzaamheden die benodigd zijn, maar reeds op basis van het planologische regime zijn toegestaan, zullen leiden tot afvalstoffen.

3.1.5 Verontreiniging en hinder

Aangezien het voornemen alleen ziet op het toestaan van een activiteit die in aanzienlijke mate geluid kan veroorzaken, zal er als gevolg van het voornemen geen sprake zijn van verontreiniging of hinder. De activiteit leidt mogelijk wel tot een toename van de geluidbelasting.

Tijdens bouw- en aanlegwerkzaamheden, hetgeen op basis van het huidige planologische regime reeds is toegestaan, zal mogelijk wel verontreiniging en hinder kunnen optreden.

Een verdere afweging van de (milieu)aspecten vindt plaats in paragraaf 4.3.

3.1.6 Het risico van zware ongevallen en/ of rampen, waaronder door klimaatverandering

Door het toestaan van een activiteit die in aanzienlijke mate geluid kan veroorzaken, neemt de kans op ongevallen en/ of rampen niet toe. De ontwikkeling houdt rekening met klimaatveranderingen.

3.1.7 Risico's voor de menselijke gezondheid

Het is niet aannemelijk dat de beoogde ontwikkeling structureel risico's oplevert voor de menselijke gezondheid.

Verdere afweging van de (milieu)aspecten vindt plaats in paragraaf 4.3.

3.2 Plaats van het project

De ontwikkeling bevindt zich aan de Technopol 5-7. In de omgeving bevinden zich voornamelijk bedrijven. Het plangebied wordt omringd door het bedrijventerrein Tradepark ten zuiden en ten oosten van het plangebied en het bedrijventerrein Katsbogten ten westen. Achter bedrijventerrein Tradepark ligt de gemeente Goirle. In het noorden vormt de A58 de begrenzing van het plangebied met daarachter bedrijventerrein Het Laar. Rondom het plangebied zijn gelet op de aanwezigheid van verschillende bedrijventerreinen voornamelijk bedrijfsfuncties aanwezig. Op de industrieterreinen zijn geen woningen dan wel bedrijfswoningen gelegen. Achter bedrijventerrein Tradepark is tevens de functie natuur aanwezig. De eerste woningen zijn gelegen op een afstand van circa 200 meter.



Afbeelding 4 begrenzing van het plangebied (bron: streetsmart.cyclomedia.com)

3.2.1 Het bestaande grondgebruik

Het vigerende planologische regime betreft het tijdelijk deel van het omgevingsplan, mede bestaande uit bestemmingsplan 'Tilburg, Herziening 150kV trace' d.d. 19 september 2017. Aan de ronden binnen het projectgebied is de enkelbestemming 'Bedrijf – Nutsvoorziening' toegekend. De locatie kent de dubbelbestemmingen 'Waarde – Archeologie' en 'Leiding – Hoogspanning'. Verder geldt de gebiedsaanduiding 'vrijwaringszone – weg'. De gronden worden op dit moment reeds gebruikt als hoogspanningsstation.

3.2.2 Het opname vermogen van het natuurlijke milieu

Natura 2000- gebied

Het plangebied is niet gelegen in een Natura 2000-gebied. Wel ligt het Natura 2000-gebied 'Regte Heide & Riels Laag' op een afstand van circa 1,9 km tot het plangebied. Op ongeveer 6,4 km vanaf het plangebied ligt het Natura 2000-gebied 'Kampina & Oisterwijkse vennen' en op 7,2 km het Natura 2000-gebied 'Kempenland-West'. In paragraaf 2.2 wordt ingegaan op de effecten van de stikstofemissie op de Natura 2000-gebieden.

Natuur Netwerk Nederland

Het plangebied ligt niet in Natuur Netwerk Nederland. Het plangebied is wel op een afstand van circa 230 m gelegen van Natuur Netwerk Nederland. Het gaat om een Natuur Netwerk Brabant gebied die is aangewezen

conform de Omgevingsverordening Noord-Brabant. Gelet op de afstand en de tussenliggende functies worden er geen effecten op dit gebied verwacht.

Provinciale omgevingsverordening

In de Omgevingsverordening Noord-Brabant is het plangebied aangewezen als een van deel van een grondwaterbeschermingsgebied. Ten behoeve van de bescherming van het grondwaterbeschermingsgebied worden extra regels gesteld in het TAM-omgevingsplan ten aanzien van het bouwen van bouwwerken met een verticale diepte van meer dan 3 meter.

De plaats van het project rechtvaardigt geen MER

3.3 Kenmerken van het potentiële effect

Aspecten	Onderzoek
Verkeer en parkeren	De uitbreiding leidt niet tot een toename van de verkeersgeneratie. Er zal alleen verkeer zijn ten behoeve van onderhoud en werk (realisatie van nieuwe voorzieningen) aan het hoogspanningsstation. Dit is reeds aanwezig. Tijdens de realisatie van de uitbreiding zal het verkeer beperkt toenemen. Gezien de ligging op het bedrijventerrein en de beperkte toename van het verkeer worden voor het aspect verkeer en parkeren geen aanzienlijke milieueffecten verwacht.
Geluid	Door Peutz is een akoestisch onderzoek verricht ten behoeve van de uitbreiding van het hoogspanningsstation. Het hoogspanningsstation is gelegen op een afstand van 200 meter van het dichtstbijzijnde geluidgevoelige object. Het geluid op geluidgevoelige gebouwen in de omgeving blijft beperkt tot 39 dB(A) etmaalwaarde. De richtwaarde voor 'gemengd gebied' is 50 dB (A) etmaalwaarde. Hier wordt ruim onder gebleven. De eerste geluidgevoelige objecten zijn op een afstand van 200 meter gelegen. Tussen deze gevoelige objecten en het hoogspanningsstation zijn meerdere bedrijven gelegen. Deze werken als buffer tussen het hoogspanningsstation en de gevoelige objecten. Daarnaast worden geluidproductieplafonds vastgesteld. Deze geluidproductieplafonds zijn omgevingswaarden die op bepaalde geluidreferentiepunten gelden. Vanuit het hoogspanningsstation mag de geluidbelasting ter plaatse van deze geluidreferentiepunten niet hoger zijn dan de vastgelegde omgevingswaarde. Hiermee wordt verzekerd dat de geluidbelasting vanuit het industrieterrein (het hoogspanningsstation) niet hoger is dan deze omgevingswaarden. Gelet op de geluidbelasting op omliggende gevoelige objecten en het feit dat er gpp's worden vastgesteld als omgevingswaarden die het geluid vanuit het industrieterrein beperken, kan gesteld worden dat er geen aanzienlijke milieueffecten te verwachten zijn.
Luchtkwaliteit	De uitbreiding van het hoogspanningsstation leidt niet tot een verkeerstoename en leidt niet op een andere manier tot een significante toename van de concentraties luchtverontreinigende stoffen. Er worden derhalve geen milieueffecten verwacht voor het aspect luchtkwaliteit.
Omgevingsveiligheid	Met de ontwikkeling wordt geen kwetsbaar gebouw of kwetsbare locatie mogelijk gemaakt. Voor het huidige hoogspanningsstation is reeds een milieubelastende activiteit met een extern veiligheidsrisico toegelaten. Hiervoor geldt een brand- en explosieaandachtsgebied. Hierbinnen zijn geen kwetsbare gebouwen of kwetsbare locaties aanwezig. De uitbreiding van het station leidt niet tot een uitbreiding van het aandachtsgebied, leidt niet tot een nieuw aandachtsgebied of plaatsgebonden risicocontour en wijzigt niets in de omgevingsveiligheid van andere kwetsbare gebouwen of locaties. Er worden derhalve geen milieueffecten verwacht voor het aspect omgevingsveiligheid.

Natuur	<i>Soortenbescherming</i> Ten behoeve van de ontwikkeling is een ecologische quickscan uitgevoerd. Uit deze quickscan is gebleken dat er geen geschikte habitat is aangetroffen voor beschermde flora. Het plangebied is beoordeeld op de geschiktheid als vleermuishabitat. Gebleken is dat het transformatorhuisje geschikt is voor de vleermuis. Dit gebouw wordt niet verbouwd. Er zijn verder geen geschikte vliegroutes aanwezig. Het plangebied wordt daarnaast uitgesloten als leefgebied voor marterachtigen. Verder is gebleken dat het plangebied geen essentieel onderdeel is van het leefgebied van de eekhoorn, de bever of de wolf. Tot slot worden geen beschermde soorten verwacht die niet zijn vrijgesteld binnen de provincie Noord-Brabant. Tijdens veldonderzoek zijn er ook geen beschermde zoogdieren waargenomen. Voor vogelsoorten geldt dat het plangebied geen bomen met nesten zijn waargenomen waarvan beschermde soorten gebruik kunnen maken. Er gaan derhalve geen vaste rustplaatsen verloren. Het plangebied biedt verder uitsluitend leefgebied voor algemene vlinder- en (zwervende) libellensoorten en overige algemene soorten ongewervelden. Vissoorten zijn gelet op het ontbreken van oppervlaktewater uitgesloten. <i>Gebiedsbescherming</i> <u>Natura 2000-gebied</u> Het plangebied ligt op circa 1,9 km afstand van het Natura 2000-gebied 'Regte Heide & Riels Laag'. Op ongeveer 6,4 km ligt het Natura 2000-gebied 'Kampina & Oisterwijkse vennen' en op 7,2 km het Natura 2000-gebied 'Kempenland-West'. Uit ecologisch onderzoek is gebleken dat, gelet op de aard en omvang van het voornemen, de locatie, de effectafstanden tot Natura 2000 en het effectbereik, externe effecten op voorhand zijn uit te sluiten. In de gebruiksfase is geen sprake van een ander of intensiever gebruik van het plangebied dan thans toegestaan omdat het in gebruik nemen van enkele extra transformatoren geen effecten heeft op beschermde gebieden. De afstand tussen het plangebied en de Natura 2000-gebieden is dermate groot dat er geen verstoring optreedt als gevolg van de beperkte toename in geluidproductie in het plangebied. Hoewel het verkeer niet toeneemt als gevolg van de ontwikkeling, wordt tijdens de realisatiefase mogelijk wel extra stikstof uitgestoten als gevolg van het bouwmaterieel. Om uit te sluiten dat er een verslechtering plaatsvindt van de kwaliteit van Natura 2000-gebieden is een AERIUS-berekening gedaan. Uit een berekening met AERIUS Calculator blijkt dat er in de realisatiefase geen sprake is van een stikstofdepositie groter dan 0,00 mol stikstof per hectare per jaar. Belangrijk nadelige milieugevolgen als gevolg van stikstofdepositie kunnen daarmee uitgesloten worden. <u>NNN</u> Op circa 230 meter is een Natuur Netwerk Brabant gebied gelegen. Uit ecologisch onderzoek blijkt dat, gelet op de omvang, de aard, het effectbereik en de locatie van het voornemen, de significante aantasting van en negatieve effecten door externe werking op de wezenlijke kenmerken en waarden van de NNN op voorhand is uit te sluiten. Er worden derhalve geen milieueffecten verwacht voor het aspect natuur.
Bodemkwaliteit	Door Aelmans Milieu is een verkennend bodemonderzoek en een verkennend onderzoek naar asbest uitgevoerd. Uit de analyseresultaten blijkt dat geen van de onderzochte concentraties de achtergrondwaarden overschrijden. Er zijn verder diverse licht verhoogde concentraties PFAS aangetroffen. Deze gehalten overschrijden echter niet de maximale waarde voor de klasse landbouw/ natuur. In het grondwater zijn daarnaast lichte overschrijdingen barium, xylenen, naftaleen en benzeen aangetroffen. De aangetroffen concentraties overschrijden enkel de streefwaarden. Uit een

	maaiveldinspectie in het kader van het verkennend asbestonderzoek is gebleken dat er geen asbestverdacht materiaal is waargenomen. Er worden derhalve geen milieueffecten verwacht voor het aspect bodemkwaliteit.
Water	In het kader van de ontwikkeling is een weging van het waterbelang opgesteld. Uit het verrichte onderzoek is gebleken dat de bouwwerkzaamheden geen effect zullen hebben op het grondwater. De toename in verhard oppervlak betreft geen aaneengesloten oppervlak. Ook vindt er geen puntlozing plaats vanaf het oppervlak. Het afstromende hemelwater van de nieuwe verharding stroomt oppervlakkig af naar de naastgelegen onverharde zone in het plangebied waar het in de bodem kan zakken. Gelet op de afstand van de verharding tot de perceelsgrens/ de breedte van de onverharde zone biedt deze voldoende oppervlak om het afstromende hemelwater van het verhard oppervlak te kunnen infiltreren zonder dat het water tot de perceelsgrens stroomt. De aanleg van waterberging is derhalve niet nodig. De ontwikkeling leidt niet tot extra afvoer van vuilwater. Hierdoor vinden er geen veranderingen plaats ten aanzien van de vuilwaterafvoer. Er worden derhalve geen milieueffecten verwacht voor het aspect water.
Archeologie	Op een deel van het plangebied zijn opgravingen gedaan. Deze archeologische resten zijn gedocumenteerd. Na het afronden van het onderzoek is er op dat deel van het plangebied geen archeologische belang meer die door de uitbreiding van het hoogspanningsstation kan worden geraakt. Op de overige gronden wordt de uitbreiding niet gerealiseerd. Voor deze gronden geldt dat bij het doen van ingrepen in de grond eventueel archeologisch onderzoek is vereist. Gelet op het voorgaande worden er geen aanzienlijke milieueffecten verwacht voor het aspect archeologie.
Cultuurhistorie en landschap	Uit de Cultuurhistorische Waardenkaart van de Provincie Noord-Brabant blijkt dat er geen cultuurhistorische waarden in dan wel rondom het plangebied zijn gelegen. De ontwikkeling zal derhalve geen milieueffecten hebben op het aspect cultuurhistorie en landschap.
Duurzaamheid	Om duurzaam opgewekte energie op het net te kunnen aansluiten is het van belang dat er voldoende netcapaciteit is. Om mogelijkheden tot opwekking van duurzame energie mogelijk te maken is de ontwikkeling dan ook noodzakelijk.
Gezondheid	Voor wat betreft gezondheid wordt gekeken naar de advieswaarden van de GGD. Ten aanzien van geur zullen er geen wijzigingen optreden in de geurbelasting. Ten aanzien van geluid wordt de advieswaarden niet overstegen. Uit akoestisch onderzoek blijkt dat de toekomstige geluidbelasting 39 dB (A) is. Hiermee wordt onder de advieswaarden van 50 dB Lden en 40 dB Lnight gebleven. Bij hoogspanningslijnen-, kabels en transformatorhuisjes geeft de GGD als advies mee om rekening te houden met een zone van 0,4 µT (microtesla) jaargemiddeld waarbinnen geen woningen, scholen en kinderdagverblijven worden gebouwd. De ontwikkeling is op een dermate grote afstand gelegen van dit soort functies dat deze buiten deze zone zijn gelegen. Verder blijkt uit alle milieuaspecten dat er geen sprake is van negatieve effecten als gevolg van de uitbreiding van de transformatorcapaciteit. Er is geen sprake van cumulatie.

4. Conclusie

Uit de mer-beoordeling blijkt dat er geen bijzondere omstandigheden ten aanzien van de kenmerken en de locatie van het plan zijn, die zouden kunnen leiden tot aanzienlijke milieueffecten ter plaatse van de ontwikkeling. Voor de getoetste milieuaspecten geldt dat er geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

Er wordt geconcludeerd dat er geen noodzaak is voor het doorlopen van een mer-procedure en het opstellen van een MER voor de voorgenomen ontwikkeling.