



WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Besluit omgevingsrecht(vergunning)

Gemeente : Tilburg

Datum : 28 maart 2022

Kenmerk : Z-HZ_WABO-2021-01307

DIT BESLUIT, OF EEN KOPIE HIERVAN, MOET OP LOCATIE AANWEZIG ZIJN

Het college van Tilburg heeft op 25 maart 2021 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het nieuw bouwen van een keuken bij het proeflokaal. Het betreft de Eindhovenseweg 3 te Berkel-Enschot, de aanvrager is:

Naam : Abdij Onze Lieve Vrouw Van Koningshoeven

BESLUIT

Het college heeft besloten de vergunning voor de volgende activiteiten toe te kennen **onder voorwaarden** (zie hoofdstuk voorschriften):

1. het (ver-) bouwen van een bouwwerk, als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a van de Wabo, getoetst aan de in artikel 2.10 Wabo opgenomen weigeringsgronden
2. het handelen in strijd met regels van de ruimtelijke ordening, als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder c van de Wabo, getoetst aan de in artikel 2.12 Wabo opgenomen weigeringsgronden

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd volgens paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (de uitgebreide voorbereidingsprocedure). Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Regeling omgevingsrecht.

Het besluit omvat een initiatief dat behoort tot de door de gemeenteraad van de gemeente Tilburg aangewezen categorieën waarvoor een verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in artikel 6.5 lid 3 van het Besluit omgevingsrecht niet is vereist.

Documenten

De documenten welke onderdeel uitmaken van het besluit zijn in de bijlage van het besluit toegevoegd.

Namens het college,

Theo de Bruin
Manager Vergunningen

COLLEGE BESLUIT



INHOUDSOPGAVE BESLUIT

Wabo

Gemeente : Tilburg

Datum : 28 maart 2022

Kenmerk : Z-HZ_WABO-2021-01307

DEZE VOORSCHRIFTEN EN OVERWEGINGEN, OF EEN KOPIE HIERVAN, MOETEN OP LOCATIE AANWEZIG ZIJN

PROCEDUREEL	Wabo	3
OVERWEGINGEN	(ver) bouwen van een bouwwerk	4
VOORSCHRIFTEN	(ver) bouwen van een bouwwerk	5
OVERWEGINGEN	Handelen in strijd met regels van de ruimtelijke ordening	7
DOCUMENTEN		10

COLLEGE BESLUIT



PROCEDUREEL**Wabo****Gemeente** : Tilburg**Kenmerk** : Z-HZ_WABO-2021-01307

Gegevens aanvrager

Op 25 maart 2021 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van:

Naam : Abdij Onze Lieve Vrouw Van Koningshoeven

Projectbeschrijving

De aanvraag waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het nieuw bouwen van een keuken bij het bestaande proeflokaal. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven omgevingsaspecten:

1. Bouw;
2. Handelen in strijd met regels RO;

Bevoegd gezag

Gelet op het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij behorende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

Procedure en zienswijze

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo.

De aanvraag en het ontwerpbesluit hebben ter inzage gelegen van 7 februari 2022 tot en met 21 maart 2022. Gedurende deze periode zijn er geen zienswijzen ontvangen. De beschikking is derhalve niet gewijzigd ten opzichte van de ontwerpbeschikking.

COLLEGE BESLUIT



OVERWEGINGEN

(ver) bouwen van een bouwwerk

Gemeente : Tilburg

Kenmerk : Z-HZ_WABO-2021-01307

Vanuit het toetsingskader (artikel 2.10 Wabo) dat betrekking heeft op de activiteit '(ver)bouwen van een bouwwerk' zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Hierbij overwegende:

- Het is aannemelijk dat de aanvraag voldoet aan de voorschriften in het Bouwbesluit 2012. Hierdoor hoeft de vergunning voor deze activiteit niet geweigerd te worden op grond van artikel 2.10 lid 1 sub a Wabo.
- Er hoeft niet getoetst te worden aan de bouwverordening.
- De activiteit is in beginsel strijdig met artikel 2.10 lid 1 sub c Wabo omdat de aanvraag niet voldoet aan de regels van de ruimtelijke ordening.
- De aanvraag wordt hierdoor, op grond van artikel 2.10 lid 2 Wabo, tevens aangemerkt als een aanvraag om een vergunning voor een activiteit "Het gebruik van gronden in strijd met de regels van de ruimtelijke ordening" (artikel 2.1, lid 1c Wabo).
- De resultaten van de toetsing aan artikel 2.12 Wabo staan verderop beschreven in dit besluit onder kop 'Handelen in strijd met regels van de ruimtelijke ordening'. Gelet op het resultaat van deze beoordeling kan de vergunning voor deze activiteit **in beginsel niet** worden verleend.
- De aanvraag is getoetst aan de "Welstandsnota" van de gemeente Tilburg en voorgelegd aan de Omgevingscommissie Tilburg. Deze heeft het volgende advies uitgebracht: **Voldoet**

" De commissie kan zich vinden in het ontwerp en spreekt haar waardering uit voor de reactie op het eerdere advies. Het volume voegt zich op een meer vanzelfsprekende en meer ondergeschikte manier aan het hoofdgebouw. Er is minder sprake van concurrentie door de rustige dakvorm. Daarnaast is het voorstel eigentijds (dakvorm, sedum, materialisering etc.). Door de koppeling met het tussenlid is het volume ook voldoende verzelfstandigd."

Wij stemmen in met dit advies.

COLLEGE BESLUIT



VOORSCHRIFTEN

(ver) bouwen van een bouwwerk

Algemeen

- Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met het Bouwbesluit 2012 en de Bouwverordening van de gemeente Tilburg.
- Het college kan de vergunning intrekken als niet binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de vergunning met de bouw wordt begonnen, of wanneer de bouwwerkzaamheden langer dan 26 weken stilliggen (artikel 2.33 lid 2 Wabo).
- Meld bij voorkeur minimaal 3 weken, maar uiterlijk 2 dagen voor de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden aan de gemeente dat de bouw start (artikel 1.25 lid 1 Bouwbesluit 2012). Ga hiervoor naar www.tilburg.nl/bouwen/ en kies voor 'Melden bouw'.
- Meld tenminste op de dag van beëindigen van de bouwwerkzaamheden aan de gemeente dat het bouwwerk in gebruik wordt genomen (artikel 1.25 lid 2 Bouwbesluit 2012). Zonder deze melding mag het bouwwerk niet in gebruik worden genomen. Ga hiervoor naar www.tilburg.nl/bouwen/ en kies voor 'Melden bouw'.
- De volgende werkzaamheden moeten gedurende 2 dagen na het tijdstip van melden zichtbaar blijven voor controle:
 - putten en van grond- en huisaansluitleidingen van de riolering, alsmede van leidingdoorvoeren en mantelbuizen door wanden en vloeren beneden straatpeil;
 - doorvoeren door wanden en vloeren waarop een eis ten aanzien van Weerstand tegen Brand Doorslag en Brand Overslag (WBDBO) rust;
 - de thermische isolatie in de spouw van wanden, alsmede van de thermische isolatie in andere besloten constructies;

De volgende werkzaamheden moeten gedurende 1 dag na het tijdstip van melden zichtbaar blijven voor controle:

- de wapening van een te storten bouw onderdeel.

Nadere in te dienen gegevens

Gegevens die nog niet zijn ingediend moeten 3 weken voor aanvang van de werkzaamheden ter goedkeuring worden ingediend. Het gaat hierbij om de volgende gegevens:

- Uitwerking constructie
- Uiterlijk binnen een termijn van drie weken voor de start van de uitvoering van de desbetreffende handeling worden de volgende gegevens overlegd respectievelijk de voorzieningen getroffen:
 - o De vluchtdeuren dienen te worden voorzien van een sluiting conform artikel 7.12.
 - o De gebruiksfunctie heeft een brandmeldinstallatie. De omvang van de bewaking van de brandmeldinstallatie moet worden uitgevoerd als gedeeltelijke bewaking. Deze wordt door de nieuwe keuken aangepast. De nieuwe uitgangspunten (Programma van Eisen) van de brandmeldinstallatie (en ontruimingsalarminstallatie) dienen ter beoordeling te worden ingediend.

COLLEGE BESLUIT



- Uiterlijk bij oplevering van de bouwactiviteit en ten minste voor de ingebruikname van het bouwwerk worden de volgende gegevens overlegd respectievelijk de voorzieningen getroffen:
 - o Van de brandmeldinstallatie dient een Installatiecertificaat of een Rapport van Oplevering te worden overgelegd waaruit blijkt dat de brandmeldinstallatie is ontworpen, aangelegd en in bedrijf gesteld overeenkomstig NEN 2535.
 - o Van de ontruimingsalarminstallatie dient een Installatiecertificaat of een Rapport van Oplevering te worden overgelegd waaruit blijkt dat de ontruimingsalarminstallatie is ontworpen, aangelegd en in bedrijf gesteld overeenkomstig NEN 2575.

Met de bouwwerkzaamheden van het desbetreffende onderdeel mag niet worden begonnen voordat de gegevens zijn ingediend en schriftelijk zijn goedgekeurd.

COLLEGE BESLUIT



OVERWEGINGEN	Handelen in strijd met regels van de ruimtelijke ordening
--------------	---

Gemeente : Tilburg

Kenmerk : Z-HZ_WABO-2021-01307

Vanuit het toetsingskader (artikel 2.12 Wabo) dat betrekking heeft op de activiteit 'Handelen in strijd met regels van de ruimtelijke ordening' zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Hierbij overwegende:

- Het perceel ligt in het gebied waar de volgende bestemmingsplannen van toepassing zijn:
 - o Buitengebied De Voorste Stroom;
 - o Tilburg, Parkeerregeling 2017.
- De aanvraag is in strijd met de volgende regels uit het bestemmingsplan “Buitengebied De Voorste Stroom” :

8.1 Bestemmingsomschrijving

8.1.1 Functie

De voor 'Bedrijf' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. een agrarisch loonbedrijf van de milieucategorie 3.1 en met SBI-code 014-1, zoals beschreven in de Staat van Bedrijfsactiviteiten, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'agrarisch loonbedrijf';
- b. een opslaggebouw van de milieucategorie 2 en met SBI-code 52109, zoals beschreven in de Staat van Bedrijfsactiviteiten, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'opslag';
- c. een hoveniersbedrijf van de milieucategorie 2 en met SBI-code 0112-1, zoals beschreven in de Staat van Bedrijfsactiviteiten uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'hovenier';
- d. een composteringsbedrijf van de milieucategorie 3.2 en met SBI-code 9002 zoals beschreven in de Staat van Bedrijfsactiviteiten, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf-composteringsbedrijf';
- e. een timmerwerkfabriek van de milieucategorie 3.1 en met SBI-code 45-2, zoals beschreven in de Staat van Bedrijfsactiviteiten, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf-timmerwerkfabriek';
- f. een gronddepot van de milieucategorie 3.1 en met SBI-code 45-2, zoals beschreven in de Staat van Bedrijfsactiviteiten, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'gronddepot';
- g. een bierbrouwerij van de milieucategorie 4.2 en met SBI-code 1596, zoals beschreven in de Staat van Bedrijfsactiviteiten, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf-bierbrouwerij';
- h. een rioolgemaal met bijbehorende bergingsbakken van de milieucategorie 2 en met SBI-code 9001, zoals beschreven in de Staat van Bedrijfsactiviteiten, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'gemaal';
- i. bouwwerken van algemeen nut.

COLLEGE BESLUIT

8.1.2 Functie-aanduidingen

Ter plaatse van de aanduiding:

- a. 'bedrijfswoning';
- b. 'specifieke vorm van bedrijf-rijbak';
- c. 'erf';
- d. 'horeca tot en met horecacategorie 2';
- e. 'landschapswaarden';
- f. 'opslag';

zijn de voor 'Bedrijf' aangewezen gronden mede bestemd voor de daarbij weergegeven waarden en/of functie(s).

Specifiek

Gelet de bestemming "Bedrijf" is het voornemend plan niet passend in het bestemmingsplan "Buitengebied De Voorste Stroom". De uitbreiding van het proeflokaal valt tevens buiten de functie-aanduiding. Dit leidt tot een strijdigheid met artikel 8.1.1 en 8.1.2.

8.2.1 Algemeen

Voor het bouwen gelden in het algemeen de volgende regels:

- a. bestaande bebouwing, welke krachtens een bouwvergunning is opgericht en in overeenstemming is met de bestemming volgens dit plan, maar afwijkend van één of meer bebouwingsregels, wordt geacht aan het plan te voldoen. Hieronder wordt tevens vergunde bebouwing verstaan, die nog moet worden opgericht.
- b. per bestemmingsvlak is bebouwing ten behoeve van niet meer dan één bedrijf toegestaan. Indien tussen bestemmingsvlakken de figuur aanduiding 'relatie' is aangegeven, worden deze bestemmingsvlakken aangemerkt als één bestemmingsvlak.
- c. tenzij door middel van een bouwvlak, bouw- of maatvoeringsaanduiding anders is aangegeven, mag het bestemmingsvlak volledig worden volgebouwd, met dien verstande dat de afstand tot de as van de weg waaraan wordt gebouwd niet minder mag bedragen dan 15 m.
- d. er mogen uitsluitend bouwwerken worden gebouwd ten behoeve van de op grond van 8.1.1 en 8.1.2 toegelaten functies.
- e. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding-rijksmonument' en de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding-gemeentelijk monument' geldt het bepaalde in 34.3.
- f. ter plaatse van de aanduiding 'landschapswaarden' mag niet worden gebouwd.

8.2.2 Bedrijfsgebouwen

Voor het bouwen van bedrijfsgebouwen gelden de volgende regels:

- a. de gebouwen dienen binnen het bouwvlak te worden gebouwd. Indien geen bouwvlak is aangegeven, geldt het bestemmingsvlak als zodanig.
- b. de gebouwen moeten worden gebouwd op een afstand van ten minste 5 m van de (zijdelingse) perceelsgrenzen.
- c. de goothoogte mag niet meer bedragen dan 7 m, tenzij door middel van een maatvoeringsaanduiding een ander maximum is aangegeven.
- d. de bouwhoogte mag niet meer bedragen dan 11 m, tenzij door middel van een maatvoeringsaanduiding een ander maximum is aangegeven.
- e. het bebouwingspercentage binnen het bouwvlak mag 100 bedragen, tenzij door middel van een maatvoeringsaanduiding een ander maximum is aangegeven.
- f. de dakhelling mag niet meer bedragen dan 45°, tenzij door middel van een maatvoeringsaanduiding een ander maximum is aangegeven.

COLLEGE BESLUIT

Specifiek

Gelet op de maatvoeringsaanduiding is op gewenste locatie een maximum bouwhoogte van 4 meter en een maximum bebouwingspercentage van 5% binnen het bestemmingsvlak. De oppervlakte van het bestemmingsvlak is 10.600 m². Dit komt neer op een maximale bebouwing van 530 m². Het voornemend plan (uitbreiden van het proeflokaal met een aanbouw) geeft een bouwhoogte aan van 6,4 meter en heeft een oppervlakte van 98,2m². De uitbreiding samen met de totale oppervlakte van de (aanwezige) bebouwing komt neer op 1031,1 m². Daarmee wordt het maximum van 530m² overschreden. Tevens wordt de hoogte overschreden met 2,4 meter.

- De aanvraag is in strijd met de volgende regels uit het bestemmingsplan “Tilburg, Parkeerregeling 2017”:

4.1 Parkeren

- a. De gronden mogen enkel worden bebouwd of gebruikt onder voorwaarde dat ten behoeve van het parkeren of stallen van (motor)voertuigen in, op of onder het gebouw dan wel op het onbebouwde terrein dat bij het gebouw hoort in voldoende mate parkeergelegenheid aanwezig is.
- b. Hierbij moet worden voldaan aan de parkeernormen en rekenmethode, zoals neergelegd in de nota 'Parkeernormen Tilburg 2017'. Indien deze parkeernota gedurende de planperiode wordt gewijzigd dient te worden voldaan aan de gewijzigde parkeernormen en rekenmethode;
- c. De onder a. bedoelde plaatsen voor het stallen van voertuigen moeten afmetingen hebben die afgestemd zijn op gangbare (motor)voertuigen, zoals neergelegd in de nota 'Parkeernormen Tilburg 2017'. Indien deze parkeernota gedurende de planperiode wordt gewijzigd dient te worden voldaan aan de desbetreffende wijzigingen.

Specifiek

Voor de uitbreiding van bestaande horeca-functie van circa 100 m² bruto vloeroppervlakte is er voor het personeel 2,4 extra parkeerplaatsen nodig. Dit valt onder de vrijstelling van de parkeereis (artikel 4.3 onder b).

4.3 Afwijken van de regels

Het bevoegd gezag kan omgevingsvergunning verlenen voor het binnenplans afwijken van artikel 4.1 en 4.2 indien:

- a. *op andere wijze in de nodige laad- of losruimte wordt voorzien;*
- b. *wordt voldaan aan de voorwaarden en vrijstellingsregels zoals neergelegd in de nota 'Parkeernormen Tilburg 2017'. Indien deze parkeernota gedurende de planperiode wordt gewijzigd dient te worden voldaan aan de desbetreffende wijzigingen*

De vergunning voor deze activiteit wordt daarom in beginsel geweigerd (artikel 2.10 lid 1 sub c Wabo).

- De aangevraagde activiteit is in strijd met het bestemmingsplan “Buitengebied De Voorste Stroom” en “Tilburg, Parkeerregeling 2017”. Wij hebben onderzocht of er meegewerkt kan worden aan een binnenplanse afwijking dan wel met een kleine buitenplanse (kruimelgeval) afwijking. Voor de toename van de parkeerplaatsen kan er een binnenplanse vrijstelling worden verleend. Echter voor het uitbreiden van het proeflokaal kan enkel medewerking verleend worden door toepassing van artikel 2.12, lid 1, onder a onder 3 van de Wabo (grote buitenplanse afwijking). Onder verwijzing naar de ruimtelijke onderbouwing van 15 november 2021, zijn wij bereid medewerking te verlenen aan genoemde afwijkingen door toepassing van artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3 van de Wabo

COLLEGE BESLUIT



DOCUMENTEN

De volgende gewaarmerkte documenten maken onderdeel uit van het besluit:

- Gewaarmerkt~v_Aanvraag~publiceerbare Eindhoveneweg 3 te Berkel-Enschot;
- Gewaarmerkt~v_Advies~Brandweer Eindhoveneweg 3 te Berkel-Enschot;
- Gewaarmerkt~v_Berekening~Rc-berekening Vloer Eindhoveneweg 3 te Berkel-Enschot;
- Gewaarmerkt~v_Berekening~Rc-berekening Regelwerkwand 150mm~07-12-2021 Eindhoveneweg 3 te Berkel-Enschot;
- Gewaarmerkt~v_Berekening~Spouwmuur 150mm kalkzandsteen Eindhoveneweg 3 te Berkel-Enschot;
- Gewaarmerkt~v_Berekening~uitgangspunten Eindhoveneweg 3 te Berkel-Enschot;
- Gewaarmerkt~v_Brief in het kader van omgevingsdialoog 26-10-2021 Eindhoveneweg 3 te Berkel-Enschot;
- Gewaarmerkt~v_Ruimtelijke onderbouwing Eindhoveneweg 3.1 Eindhoveneweg 3 te Berkel-Enschot;
- Gewaarmerkt~v_Tekening~brandveiligheid~06-12-2021 Eindhoveneweg 3 te Berkel-Enschot;
- Gewaarmerkt~v_Tekening~constructieschema's Eindhoveneweg 3 te Berkel-Enschot;
- Gewaarmerkt~v_Tekening~doorsneden~10-12-2021 Eindhoveneweg 3 te Berkel-Enschot;
- Gewaarmerkt~v_Tekening~Gebruiksfunctie BG~06-12-2021 Eindhoveneweg 3 te Berkel-Enschot;
- Gewaarmerkt~v_Tekening~Gebruiksgebied BG~06-12-2021 Eindhoveneweg 3 te Berkel-Enschot;
- Gewaarmerkt~v_Tekening~keuken details~10-12-2021 Eindhoveneweg 3 te Berkel-Enschot;
- Gewaarmerkt~v_Tekening~overzichtstekening riolering~06-12-2021 Eindhoveneweg 3 te Berkel-Enschot;
- Gewaarmerkt~v_Tekening~Plattegrond, gevels, situatie en 3D presentatie~10-12-2021 Eindhoveneweg 3 te Berkel-Enschot;
- Gewaarmerkt~v_Verslag in het kader van omgevingsdialoog 26-10-2021 Eindhoveneweg 3 te Berkel-Enschot

COLLEGE BESLUIT



**Kennisgeving beschikking
Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
Uitgebreide voorbereidingsprocedure**

Burgemeester en wethouders van Tilburg maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besloten hebben een omgevingsvergunning te verlenen met de activiteit:

- Bouwen of verbouwen van een bouwwerk
- Afwijken bestemmingsplan

De aangevraagde vergunning betreft de locatie Eindhovenseweg 3 te Berkel-Enschot en wordt verleend voor het afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van het bouwen van een bedrijfspand. De procedure is geregistreerd onder zaaknummer Z-HZ_WABO-2021-01307.

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 4 april 2022 gedurende zes weken ter inzage. De stukken kunnen worden ingezien op www.ruimtelijkeplannen.nl en inclusief vergunningstukken via www.tilburg.nl/omgevingsvergunningen (zie Afhandeling omgevingsvergunning) (planidentificatienummer NL.IMRO.0855.OGV2021007).

Naar aanleiding van de ontwerpbeschikking zijn geen zienswijzen ontvangen. De beschikking is derhalve niet gewijzigd ten opzichte van de ontwerpbeschikking.

Tegen de beschikking kan gedurende de hiervoor genoemde inzagetermijn beroep worden ingesteld door:

- Degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen de ontwerpbeschikking.
- De adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over de ontwerpbeschikking.
- Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen de ontwerpbeschikking.

De beschikking wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. De beschikking wordt niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist. Het beroepsschrift en/of het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de rechtbank Zeeland-West-Brabant, team bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Voor meer informatie over de procedure en de eventuele bijkomende kosten verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.

COLLEGE BESLUIT