

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5163591
Aanvraagnaam	Tilburg Besterdring aangepast plan 2
Uw referentiecode	-
Ingediend op	13-05-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	plan voor nieuwbouw van 4 appartementen. plan is reeds uitvoerig voorbesproken en aangepast. er is reeds een aangepast plan ingediend, dit is het tweede aangepaste plan dat wordt ingediend, op verzoek van Paul Abrahams van de gemeente Tilburg. dit omdat de aanvraag tegelijk ingediend moet worden met de aanvraag wijziging bestemmingsplan. graag ook coördinatieregeling in gang zetten.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	indien gewenst
Bijlagen n.v.t. of al bekend	indien gewenst

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Tilburg
Postadres:	Postbus 90118 5000 LA Tilburg
Telefoonnummer:	14 013
E-mailadres:	info@tilburg.nl
Website:	www.tilburg.nl/omgevingsvergunning
Contactpersoon:	Afdeling Omgevingsvergunningen



Behoort bij vergunning

reg.nr.: Z-HZ_WABO-2020-02024-

aanvraag: 13 mei 2020 Aanvraagnummer: 5163591

datum: 11 augustus 2021



Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2020.01

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	hjamc
Voorvoegsels	-
Achternaam	van de ven

2 Verblijfsadres

Postcode	5661PC
Huisnummer	39
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Genoehuis
Woonplaats	Geldrop

3 Correspondentieadres

Adres	Genoehuis 39 5661PC Geldrop
-------	--------------------------------

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	17089147
Vestigingsnummer	000017089147
(Statutaire) naam	Baars Adviesbureau voor Bouwfysika en Bouwkunde
Handelsnaam	Baars Adviesbureau

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	L
Voorvoegsels	-
Achternaam	roosenboom
Functie	adviseur/tekenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5641CA
Huisnummer	10
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kuilenstraat
Woonplaats	Eindhoven

4 Correspondentieadres

Adres	Kuilenstraat 10 5641CA Eindhoven
-------	-------------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	5014HG
Huisnummer	47
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Besterdring
Plaatsnaam	Tilburg
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

250

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

210

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteenstrips	rood
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	kunststof	antraciet
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken	Staal	antraciet
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	bitumen	antraciet

Vul hier overige onderdelen en zie impressie en tekeningen
bijbehorende materialen en kleuren
in.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
977_Tilburg_resultaat_grondonderzoek_pdf	1902977 Tilburg resultaat grondonderzoek-.pdf	Anders	2020-05-13	In behandeling
BER_B19_511_09_14-04-2020_pdf	BER_B19.511.09- 14-04-2020.pdf	Constructieve veiligheid	2020-05-13	In behandeling
formulier_bestemmin- gsplan_pdf	formulier bestemmingsplan.pdf	Anders	2020-05-13	In behandeling
mei_2020_houten_vlo- er_en_MS210_wa- nd_pdf	Iluk 13 mei 2020 houten vloer en MS210 wand.pdf	Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Installaties	2020-05-13	In behandeling
K1_B19_511_09_- 14-04--2020_pdf	K1_B19.511.09_- 14-04--2020-.pdf	Constructieve veiligheid	2020-05-13	In behandeling
K2_B19_511_09_- 14-04--2020_pdf	K2_B19.511.09_- 14-04--2020-.pdf	Constructieve veiligheid	2020-05-13	In behandeling
nagalm_1_okt_2019_pdf	nagalm 1 okt 2019.pdf	Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Installaties	2020-05-13	In behandeling
ting_tilburg_besterdring- _47_22112019_pdf	ontwerptoelichting tilburg besterdring 47 22112019.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2020-05-13	In behandeling
ng_47_AE_ventilatie- _EPC_berekeningen_pdf	Tilburg Besterdring 47 AE ventilatie EPC berekeningen.pdf	Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Installaties	2020-05-13	In behandeling
rg_besterdring_47_b- estaande_situatie_TIF	Tilburg besterdring 47 bestaande situatie.TIF	Kwaliteitsverklaringen	2020-05-13	In behandeling
terdring_47_Bouwpla- atsinrichting_A2__pdf	Tilburg Besterdring 47 Bouwplaatsinrichting A2 .pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties	2020-05-13	In behandeling
Tilburg_Besterdring- _47_Brand__A0_pdf	Tilburg Besterdring 47 Brand A0.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties	2020-05-13	In behandeling
Tilburg_Besterdring- _47_Foto_bestaand_pdf	Tilburg Besterdring 47 Foto bestand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-05-13	In behandeling
ring_47_kadastrale_situa- tie_bestaand_pdf	Tilburg Besterdring 47 kadastrale situatie bestand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-05-13	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Tilburg_Besterdring-47_nieuw_A0_pdf	Tilburg Besterdring 47 nieuw A0.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-05-13	In behandeling
_Besterdring_47_Principedetails_2xA0_pdf	Tilburg Besterdring 47 Principedetails 2xA0.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-05-13	In behandeling
Tilburg_Besterdring_47_riool__A0_pdf	Tilburg Besterdring 47 riool A0.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties	2020-05-13	In behandeling
tilburg-besterdring--47_MPG_pdf	tilburg-besterdring-47 MPG.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2020-05-13	In behandeling

Formulierversie
2020.01

Kosten

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de geschatte kosten in 130000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 130000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

