

MEMO

INBOUWVOORZIENINGEN GIERZWALUWEN EN VLEERMUIZEN & GROENDAK

Datum:	26-6-2023
Projectnummer:	20014
Project:	Pieter vreedeplein te Tilburg

Inbouwvoorzieningen Gierzwaluwen

Gierzwaluwen zijn doorgaans koloniebroeders, afhankelijk van het aanbod van nestgelegenheid. Gierzwaluwen komen slechts een korte periode in het jaar (eind april tot begin augustus) naar Nederland om te broeden. Gierzwaluwen gebruiken kleine ruimtes in bijvoorbeeld dakranden of onder dakpannen als broedlocaties en paartjes gierzwaluwen kunnen jarenlang dezelfde nestlocatie gebruiken. Bij gierzwaluwnesten is het belangrijk dat de nesten niet te warm worden in de zon en dat er een vrije aanvliegmogelijkheid is.



Figuur 1. Voorbeeld van toepassing neststeen type IB GZ 04 van Vivara Pro. (foto: Harrie van Berkel).

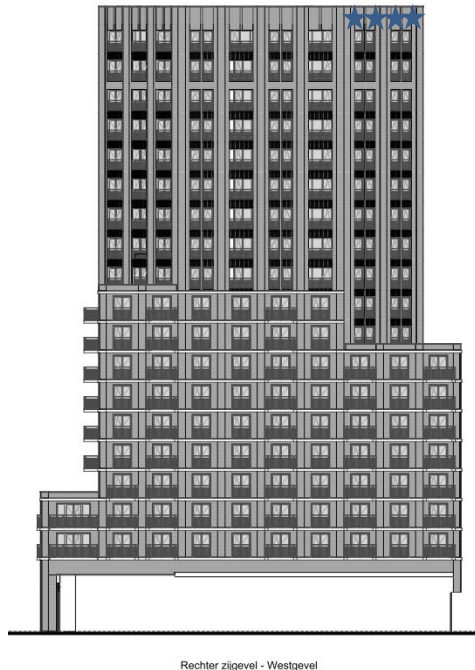


Figuur 2. Voorbeeld van afwerking van de ingemetselde gierzwaluw stenen in een kopgevel, in dit voorbeeld 8 stuks (foto: Harrie van Berkel).

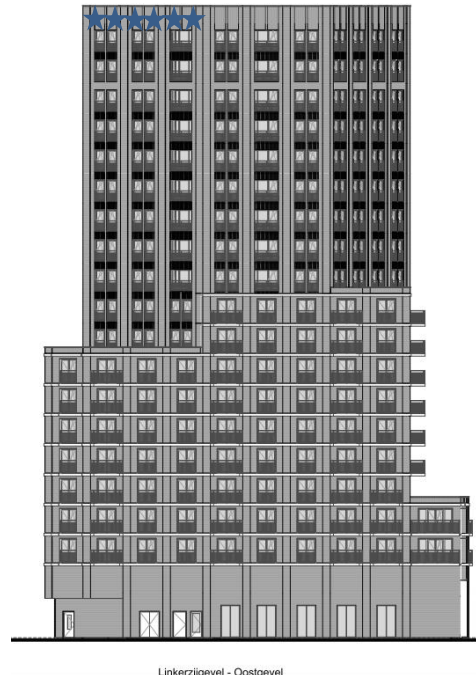
Het voorstel is om aan de oost- & west- gevel een aantal inbouwstenen te positioneren, in totaal 10 stuks. Zie onderstaand figuur 3&4 voor de posities. Hierdoor is het mogelijk voor een kolonie gierzwaluwen om zich te vestigen in de nieuwbouw. Qua inbouwstenen worden de type IB GZ 04 (Vivara Pro) o.g. voorgesteld. In figuur 1 & 2 zijn de voorbeelden hiervan weergegeven.

Het is belangrijk om bij het in metselen van deze stenen voldoende opening vrij te houden. Geadviseerd wordt om de opening 7 centimeter breed en 3,5 centimeter hoog te maken.

Opgemerkt wordt dat geen tot nauwelijks overlast kunnen veroorzaken voor gebruikers van de bebouwing. Overlast zal zich beperken tot dieren die in de schemering vlak langs de invliegopeningen vliegen. De inbouwstenen zijn dusdanig gesitueerd dat deze zich niet boven balkons bevinden om eventuele overlast van langs vliegende dieren zo veel mogelijk te beperken.



Figuur 3 Voorstel posities inbouwstenen

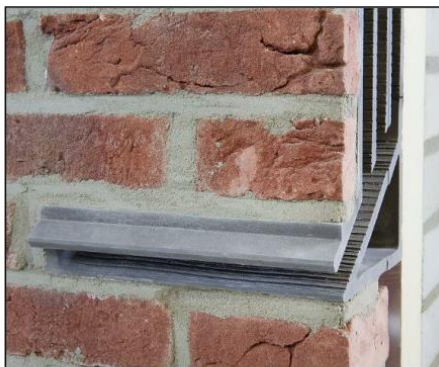


Figuur 4 Voorstel posities inbouwstenen

Inbouwvoorzieningen vleermuizen

In de omgeving van het plangebied komt de beschermde gewone dwergvleermuis voor. Gewone dwergvleermuizen maken gebruik van kleine ruimtes in spleten, onder daken en in spouwmuren als verblijfplaats. De gewone dwergvleermuizen maken gebruik van een netwerk van verblijfplaatsen waartussen ze regelmatig wisselen.

Het voorstel is om in de nieuwbouw in totaal vier inbouwkraamkasten van het type “Tichelaar”, of vergelijkbaar, in te metselen in de gevels. In figuur 6 en 7 is een voorbeeld van een ingemetselde vleermuiskast weergegeven. Er wordt voorgesteld om de voorzieningen in de achtergevel & linkerzijgevel te positioneren. Met deze verspreiding bevinden de kraamkasten zich op verschillende windrichtingen waardoor de kans op succes vergroot wordt.

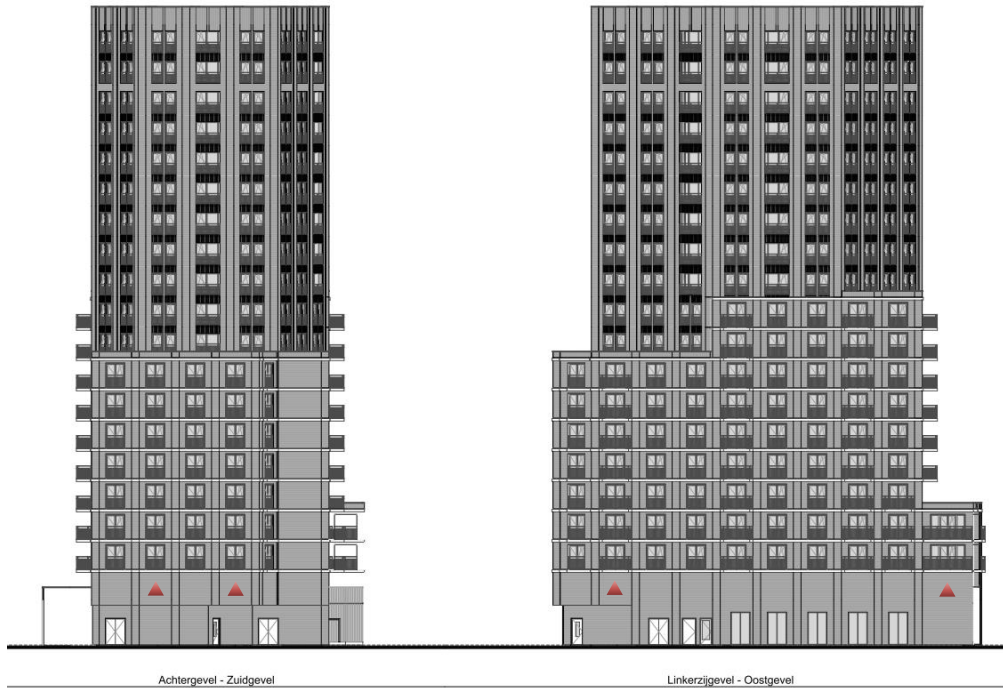


Figuur 6. Voorbeeld voor toepassing van vleermuiskraamkast type “Tichelaar”.



Figuur 7. Detail van afwerking van een ingemetselde kraamkast van het type Tichelaar.

In het centrum van Tilburg is het niet de verwachting dat gewone dwergvleermuizen een kraamkolonie gaan vormen. Wel is het bekend dat gewone dwergvleermuizen in de winterperiode richting stadscentra trekken om ruimtes in grote gebouwen te gebruiken als winterverblijfplaats. De gewenste posities staan in figuur 8 & 9 aangegeven.

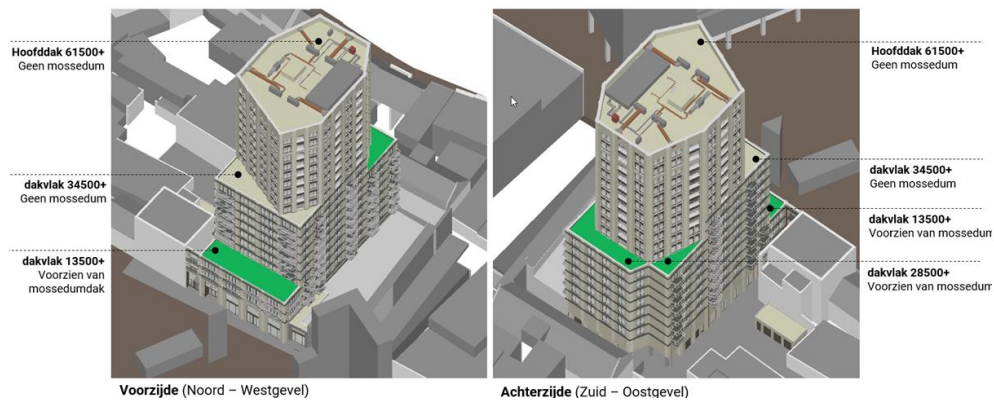


Figuur 8 Voorstel posities inbouwstenen

Figuur 9 Voorstel posities inbouwstenen

Groendak

Daarnaast is het streven om een groendak toe te passen waar mogelijk. De mogelijke posities zijn dan ook onderzocht, en weergegeven in onderstaande figuur 10.



Figuur 10 Posities groendak

Voor de opbouw van het groendak wordt uitgegaan van een 'zelfvoorzienende' opbouw, zodat hier geen of nauwelijks onderhoudswerkzaamheden aan benodigd zijn. Daarnaast is het van belang dat er rekening wordt gehouden met de wateropvang in het dak pakket. Hierdoor wordt geadviseerd om onderstaande opbouw aan te houden t.p.v. de groenen daken.

Dakopbouw ($R_c \geq 6,3 \text{ m}^2\text{K/w}$)

BU --> BI:

- Groendak, ca. 100 mm;
- Daktuin substraat, ca. 140 mm;
- Filterdoek;
- Waterretentie box, 150 mm;
- Beschermdoek/ absorptievlies;
- Dakbedekking (wortelwerend uitgevoerd).

Gewicht max. 200kg/m²

