



Aan te planten
Bossingel(A)

Beoogde
woonbestemming

Kruidrijk
grasland(D)

Aan te planten
Houtwal (B)

Aan te planten
bossingel(E)

Plantsortiment

A. Aan te planten bossingel (afmetingen ± 65 x 16 m = 1040 m²)			
Hoogte ca. 80-100 cm, 1,5 m driehoeksverband:	m²	st / m²	aantal
	1040	0,45	468
Struweel: Hazelaar, gelderse/kraag roos, veldesdoorn, rode/gele kornoelje, sleedoorn, gewone vlier, zwarte bes, lijsterbes en/of vergelijkbaar inheems			

B. Aan te planten houtwal (afmetingen ± 65 x 16 m = 1040 m²)			
Hoogte ca. 80-100 cm, 1,5 m driehoeksverband:	m²	st / m²	aantal
	1040	0,45	468
Struweel: Hazelaar, gelderse/kraag roos, veldesdoorn, rode/gele kornoelje, sleedoorn, gewone vlier, zwarte bes, lijsterbes en/of vergelijkbaar inheems			

C. Aan te leggen poel	m²
noord/oostzijde voorzien van flauwe (tenminste 1:5) natuurlijke oevers	105

D. Aan te leggen kruiden- en faunairijk grasland	m²
Fluïtekruid, Dovenetel, Pinksterbloem, gewone brunel, gewone margriet, grote ratelaar, kamgras, klein vogelpootje, knoopkruid, vergelijkbaar inheems.	1.200

E. Aan te planten bossingel (afmetingen ± 10 x 325 m = 3250 m²)			
Hoogte ca. 80-100 cm, 1,5 m driehoeksverband:	m²	st / m²	aantal
	3250	0,3	975
Struweel: Hazelaar, gelderse/kraag roos, veldesdoorn, rode/gele kornoelje, sleedoorn, gewone vlier, zwarte bes, lijsterbes en/of vergelijkbaar inheems			

F. Aan te planten struweelsingels (afmetingen ± 138 x 3 m = 414 m²)			
Hoogte ca. 80-100 cm, 1,5 m driehoeksverband:	m²	st / m²	aantal
	414	0,45	186
Struweel: Hazelaar, gelderse/kraag roos, veldesdoorn, rode/gele kornoelje, sleedoorn, gewone vlier, zwarte bes, lijsterbes en/of vergelijkbaar inheems			

G. Aan te planten landschapsbomen			
Stamomtrek 10-12 cm, h.o.h. minimaal 6 m			aantal
Eik, hollande linde of vergelijkbaar inheems			8

1. te handhaven fruitbomen (3)
2. te slopen bebouwing
3. te handhaven knip- en scheerhaag
4. te handhaven solitaire boom
5. te handhaven bomen (2)
6. te handhaven leibomen (4)
7. te handhaven/verplanten haag

De landschappelijke inpassing van het initiatief aan de Hoolstraat 8-9 te Berkel-Enschot is afgestemd op de kwaliteiten en kenmerken van het ter plaatse aanwezige landschap en op de Omgevingsvisie Tilburg 2040.

Huidige situatie

De locatie is gelegen ter plaatse van een oud zandontginningslandschap. Landschappelijke kenmerken van deze locatie en de omgeving zijn het relatief open en rationeel verkavelde landschap met grote lineaire percelen en linten met laan- en singelbeplanting. In de oude besloten zandontginningsgebieden is de kleinschaligheid en de afwisseling met de mooie open kamers tegen de bosranden bepalend voor de kwaliteit en beleevingswaarde van het gebied. In de omgeving zijn de erven groen ingepast door middel van knip- en scheerhagen, struwelen en/of boomvormers. Het perceel van Hoolstraat 8 is reeds gedeeltelijk omkaderd door aanwezige inheemse knip- en scheerhagen en boomvormers. De woning van Hoolstraat 9 is ook landschappelijk ingepast door middel van knip- en scheerhagen en boomvormers.

Beoogde situatie

De bestaande knip- en scheerhagen en bomen rondom de plangebieden zullen gehandhaafd blijven. Deze passen in de omgeving en het rechtlijnige landschap. Langs de bebouwing dat nog niet landschappelijk is ingepast worden struweelsingels beoogd. Struwelen zijn vaak insectenrijk en daarmee belangrijk als jachtgebied voor vleermuizen. Bovendien zijn struwelen onderdeel van het leefgebied van diverse vogels en zoogdieren. Tevens wordt naast de woning van Hoolstraat 8 enkele hoogstam fruitbomen beoogd. Een hoogstam fruitboomgaard refereert naar de vroegere boerenerven waar kenmerkend fruitbomen stonden. Daarnaast wordt hier een bossingel aangeplant. Deze nieuwe groenstructuren in het landschap versterken het eigen karakter van het gebied en verkleinen de ruimtelijke schaal. Kleinschalige elementen zoals deze struweelsingels of fruitbomen op erf- en perceelsgrenzen versterken deze kleinschaligheid. Aan de Hoolstraat 9 wordt een bossingel en een houtwal beoogd. Daarnaast wordt er kruidrijkgrasland aangeplant. Hierdoor ontstaat een divers beeld wat zorgt voor de verbetering van de ecologie. Door deze landschapsversterkende maatregelen wordt de ruimtelijke vormgeving van de gebouwen verzacht en gedeeltelijk aan het zicht onttrokken. Het landschappelijk inpassingsplan sluit aan op de landschappelijke kenmerken van de omgeving en het sluit aan op de Omgevingsvisie van de gemeente Tilburg.