

Stikstofonderzoek realisatie appartementen Jerusalem

Sweco Nederland B.V.
Onderwerp

Stikstofonderzoek realisatie
appartementen Jerusalem

Projectnummer

51007943

Klant

Tivos

Auteur

Willem Fenten

Gecontroleerd door

Rik Zegers

Datum

16-02-2023

Versie

2

Documentnummer

NL23-648800269-43313

Vrijgegeven door

Rob Cornelis



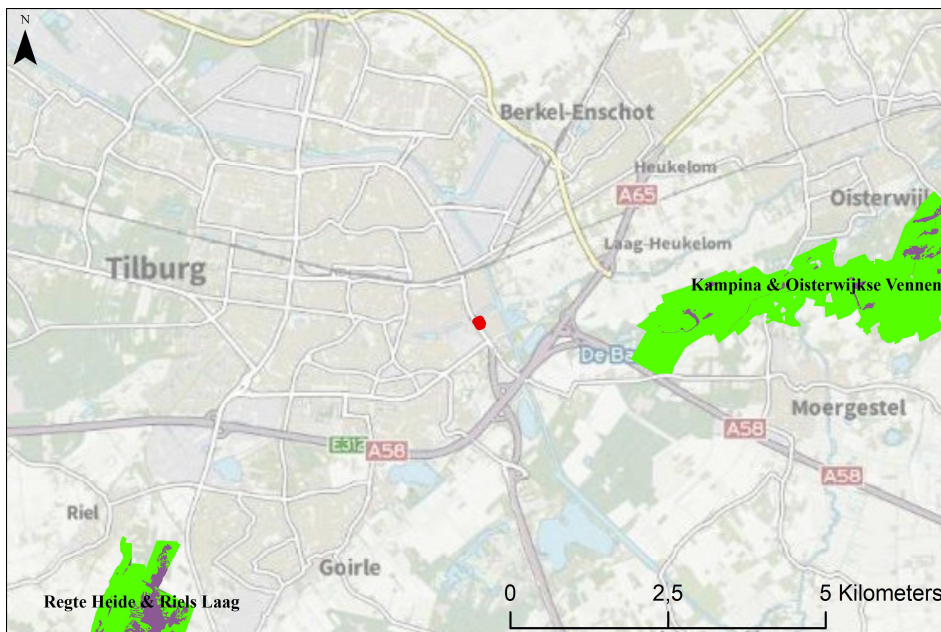
Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
2	Toetsingskader	5
3	Effecten planontwikkeling	7
3.1	Gebruiksfase	7
3.1.1	Emissies.....	7
3.1.2	Projecteffect gebruiksfase	8
4	Conclusie	9

Bijlage 1 AERIUS calculator resultaat gebruiksfase

1 Inleiding

Tiwo's is voornemens om aan de Betuwestraat in Tilburg 40 nieuwbouwappartementen te ontwikkelen. In het kader van de wet- en regelgeving voor natuur, is een onderzoek stikstofdepositie uitgevoerd. Het doel is om te bepalen of er mogelijke belemmeringen vanuit deze wet- en regelgeving zijn voor de geplande werkzaamheden. Als onderdeel hiervan dienen de effecten van het project op de stikstofdepositie in stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden inzichtelijk te worden gemaakt. Daarbij dient te worden nagegaan of ten gevolge van het project negatieve effecten optreden in stikstofgevoelige habitattypen en/of stikstofgevoelige leefgebieden. In deze notitie zijn de uitgangspunten en resultaten vastgelegd van de berekeningen van de stikstofdepositie als gevolg van de voorgenomen activiteiten. Op basis van de resultaten wordt duidelijk of er significante effecten optreden en of vergunningverlening in het kader van de Wet natuurbescherming nodig is.



Figuur 1-1 Locatie plangebied (rood) en omliggende Natura 2000-gebieden (groen) en daarin gelegen stikstofgevoelige habitattypen/leefgebieden (paars).
Ondergrond: OpenTopo achtergrondkaart, PDOK

2 Toetsingskader

Inleiding

Met de Wet natuurbescherming worden soorten en habitattypen van Natura 2000-gebieden waarvoor instandhoudingsdoelen zijn geformuleerd, beschermd. Het uiteindelijke doel is het bereiken van een landelijk gunstige staat van instandhouding voor alle door de richtlijnen beschermde soorten en habitats. Hieruit volgt dat een project of plan niet mag leiden tot negatieve effecten voor het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen. In veel Natura 2000-gebieden is door een overbelasting van stikstof een probleem met de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen. Nieuwe ontwikkelingen die een toename van de stikstofdepositie tot gevolg hebben, kunnen hierdoor significant negatieve effecten hebben voor de instandhoudingsdoelstellingen.

Rekenmodel

Effecten van een plan of een project op de stikstofdepositie kunnen ontstaan tijdens de realisatiefase en/of de gebruiksfase. Met het rekenmodel AERIUS Calculator kan deze stikstofdepositie op de relevante stikstofgevoelige habitattypen en stikstofgevoelige leefgebieden van soorten binnen Natura 2000-gebieden worden berekend. Het gebruik van dit rekeninstrument is in de Regeling natuurbescherming voorgeschreven. Het rekeninstrument wordt beheerd onder verantwoordelijkheid van de minister van Natuur en Stikstof.

Beoordelingslocaties

Voor elk Natura 2000-gebied zijn habitattypen en/of soorten aangewezen. Elk habitatype of het leefgebied van deze soorten is in meer of minder mate gevoelig voor de gevolgen van stikstofdepositie. De kritische depositiewaarde (KDW) geeft voor elk habitatype en elk leefgebied van soorten aan bij welke mate van stikstofdepositie (mol N/ha/jaar) er een risico is dat de kwaliteit verslechtert ten gevolge van de verzuring en/of vermesting die de stikstofdepositie veroorzaakt. Voor de beoordeling van de stikstofdepositie wordt gekeken naar de locaties binnen Natura 2000-gebieden waar er een overbelasting met stikstof is. Dat wil zeggen dat de heersende achtergronddepositie groter is dan de KDW van de aanwezige habitattypen en/of leefgebieden. Uit voorzorg worden ook locaties beoordeeld waar de achtergronddepositie tot 70 mol N/ha/jaar onder de KDW ligt (een naderende overschrijding KDW).

Beoordeling stikstofdepositie projecten/plannen

Indien uit de berekeningen met AERIUS blijkt dat er geen sprake is van een toename van de stikstofdepositie (kleiner dan of gelijk aan 0,00 mol N/ha/jaar) op overbelaste habitats, dan kunnen significante effecten ten gevolge van stikstofdepositie op voorhand worden uitgesloten. Voor het onderdeel stikstofdepositie is er dan geen vergunningsplicht op grond van de Wet natuurbescherming.

Indien uit de berekening blijkt dat er sprake is van een toename van de stikstofdepositie (groter dan 0,00 mol N/ha/jaar) op overbelaste habitats, maar wordt voldaan aan één van onderstaande voorwaarden, dan is er ook geen vergunningsplicht op grond van de Wet natuurbescherming:

- Verslechtering van stikstofgevoelige habitattypen of habitats van soorten kan, ondanks een toename van de depositie, volledig uitgesloten worden in een ecologische beoordeling (voortoets).

- Na intern salderen is de toename van de stikstofdepositie niet groter dan 0,00 mol N/ha/jaar.

Indien uit de berekening blijkt dat er sprake is van een toename aan stikstofdepositie (groter dan 0,00 mol N/ha/jaar) en niet aan één van bovenstaande voorwaarden wordt voldaan, is er sprake van een vergunningsplicht op grond van de Wet natuurbescherming. Een vergunning kan worden verleend als uit een passende beoordeling eventueel inclusief extern salderen¹ en eventueel het succesvol doorlopen van de ADC-toets² blijkt dat er geen risico's zijn voor het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen van de betreffende Natura 2000-gebieden.

¹ Hieronder valt ook het gebruik van het stikstofregistratiesysteem. Voorlopig is het stikstofregistratiesysteem alleen beschikbaar voor woningbouwprojecten, een beperkt aantal infrastructurele projecten en de legalisering van PAS-melders.

² Dit is een onderzoek waaruit naar voren komt dat er geen Alternatieven zijn voor het project, er Dwingende reden van groot openbaar belang zijn en waarbij Compensatie voor Natura 2000-gebieden plaatsvindt.

3 Effecten planontwikkeling

In dit onderzoek zijn de effecten onderzocht van de planontwikkeling op de stikstofdepositie in stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden. Hiervoor is gebruik gemaakt van het rekenprogramma AERIUS Calculator. Het rekenprogramma berekent de stikstofdepositie op basis van de ingevoerde parameters van de verschillende emissiebronnen. In dit hoofdstuk zijn de uitgangspunten beschreven die zijn gehanteerd voor de verschillende emissiebronnen in AERIUS Calculator en zijn de rekenresultaten opgenomen.

In dit onderzoek is alleen de gebruiksfase beschouwd, de aanlegfase is door een andere partij beschouwd³ en maakt dus geen onderdeel uit van dit onderzoek.

3.1 Gebruiksfase

Met de realisatie van het appartementencomplex zullen er 40 huurappartementen (sociale huur) worden gerealiseerd. De te realiseren appartementen worden op een duurzame manier (niet zijnde op gas) verwarmd. Hiermee is er geen emissie van stikstof ten gevolge van verwarming van gebouwen. Daarom wordt de uitstoot van stikstof in de gebruiksfase volledig gevormd door het verkeer dat wordt gegenereerd door de woningen. De berekeningen van de stikstofdepositie zijn uitgevoerd voor het jaar 2023.

3.1.1 Emissies

In deze paragraaf zijn de uitgangspunten voor de emissiebronnen in de gebruiksfase beschreven.

Wegverkeer

De emissies van het wegverkeer worden door het rekenprogramma automatisch bepaald op basis van de emissiefactoren (g/km), behorende bij het snelheidsprofiel van de verschillende typen voertuigen, het aantal vervoersbewegingen per type voertuig en de lengte van de afgelegde weg per vervoersbeweging.

Met het plan worden 40 huurappartementen gerealiseerd. Voor de verkeersgeneratie van de woningen is uitgegaan van de verkeersbewegingen genoemd in de Verkeersnotitie van SWECO⁴. Als worst case benadering is er uitgegaan van de werkdag verkeersaantallen. De verkeersgeneratie bedraagt 150 mvt/etmaal.

De ontsluitingsroute loopt over de Betuwestraat en ontsluit naar de Ringbaan-oost waarna het opgaat in het heersende verkeersbeeld. Dit traject bevindt zich binnen de bebouwde kom en daarom is het snelheidsprofiel 'Binnen bebouwde kom' aangehouden in het rekenmodel.

³ Stikstofdepositieonderzoek Betuwestraat Tilburg, De Roever Omgevingsadvies, 07-02-2023, Betuwestraat Tilburg - Stikstof - v01 - incl bijlagen

⁴ "Verkeerstoeits Nieuwbouw appartementen Jeruzalem Tilburg", c1.0 Notitie verkeer

3.1.2 Projecteffect gebruiksfase

Voor de gebruiksfase is het projecteffect berekend. Dit is de maximale toename van de stikstofdepositie in omliggende natuurgebieden als gevolg van het plan. De berekeningen zijn uitgevoerd met AERIUS Calculator 2022. Het resultaatbestand van AERIUS Calculator voor de gebruiksfase is los meegeleverd met deze notitie en ook opgenomen in bijlage 1. Het maximale projecteffect in de gebruiksfase is niet hoger dan 0,00 mol N/ha/jaar.

4 Conclusie

Voor de project realisatie zijn in dit voorliggend onderzoek de effecten op de stikstofdepositie in stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden inzichtelijk gemaakt. De maximale stikstofdepositie ten gevolge van de activiteiten dankzij de projectrealisatie is 0,00 mol N/ha/jaar. Voor het beoogde project is er daarmee voor het onderdeel stikstofdepositie geen vergunningsplicht Wet natuurbescherming.

Bijlage 1 AERIUS calculator resultaat gebruiksfase



Gebruiksphase (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
 Verkeersnetwerk	0,2 kg/j	2,6 kg/j