

Nota behandeling zienswijzen ontwerp bestemmingsplan St. Elisabethziekenhuis e.o. 2009, 2e herz. (Verplaatsing OCL)

Het ontwerpbestemmingsplan bestemmingsplan St. Elisabethziekenhuis e.o. 2009, 2e herz. (Verplaatsing OCL) heeft, in overeenstemming met het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), gedurende zes weken ter inzage gelegen, te weten van maandag 12 juni 2023 tot en met 24 juli 2023. Er is 1 zienswijze ingediend.

Het bestemmingsplan is nu gereed om te worden vastgesteld, met inachtneming van de onderstaand standpunt op de zienswijze, die hieronder samengevat worden weergegeven, maar integraal zijn beoordeeld.

Zienswijze 1 – Bewoners Ringbaan Zuid	
Zienswijze 1.1.	De reactie heeft met name betrekking op de gevolgen van de nieuwbouw van het Ziekenhuis. Desgevraagd willen de indieners echter dat deze reactie als zienswijze op het ontwerp bestemmingsplan voor de verplaatsing van het OCL wordt aangemerkt. Men heeft de volgende zorgen: De verplaatsing van de hoofdentree van het ziekenhuis zorgt voor meer druk bij de Prof. Van Buchemlaan en de Ringbaan Zuid. Verkeershinder, geluidshinder en gezondheidsproblemen voor bewoners. Men stelt voor de huidige parkeerplaatsen uit te faseren. Nieuwbouw/renovatie te laten plaatsvinden op huidige parkeerplaats. De parkeerplaatsen verhuizen naar de Dr. Bloemenlaan met een extra speciale rijstrook voor spoedvervoer/ambulances. Men stelt voor om een fietsroute via de Professor van Buchemlaan te plaatsen. Dit is mogelijk wanneer de Prof. Van Buchemlaan wordt ontzorgd van verkeer door een nieuwe afslag te maken voor vertrekkend bezoek via de Ambrosiuslaan bij de A58. Er is dan geen rotonde bij de Leijweg en de Hilvarenbeekseweg nodig. Het verplaatsen van de ambulanceroute is een goed idee. Men vreest dat in de toekomst er ook meer bezoekers die afrijden via de Prof. Van Buchemlaan wat zorgt voor een overvol kruispunt naar de Ringbaan Zuid met meer verkeer & geluidshinder en luchtvervuiling voor omwonenden.
Standpunt gemeentebestuur	De zienswijze heeft vooral betrekking op de plannen rondom de uitbreidingsplannen van het ziekenhuis. In het bestemmingsplan St. Elisabethziekenhuis e.o. 2009, 1^e herziening, dat inmiddels onherroepelijk is, en de beantwoording van de zienswijzen tegen dat ontwerp bestemmingsplan is uitgebreid ingegaan op de verkeerssituatie en deze is met onderzoeken onderbouwd die als bijlagen bij dat bestemmingsplan zijn in te zien. Ter toelichting op de nieuwe verkeerssituatie: Uitgangspunt is slimme spreiding van bezoekers en personeel en het stimuleren van andere vormen van mobiliteit. Door de hoofdentree aan de Dr. Bloemenlaan te situeren is het wenselijk om het bezoekersparkeren ook aan deze zijde te situeren en het personeelsparkeren via de Prof. van Buchemlaan te handhaven. De verkeerssituatie en ontsluiting op de Kempenbaan is een complexe opgave. Naast het feit dat het één van de belangrijkste entrees naar de stad is, hebben de op- en afritten van de snelweg A58 absolute prioriteit in de verkeersregelingen. Rijkswaterstaat stelt als eis dat er geen terugslag mag plaatsvinden op de snelweg. Dit beperkt de flexibiliteit en het aantal nieuwe bewegingen die kunnen worden toegestaan op de Kempenbaan. Dit legt dus beperkingen op de aansluiting van de Zorgcampus op de Kempenbaan. Bovendien is gebleken dat niet al het verkeer van en naar het ziekenhuis via de snelweg rijdt maar veel ziekenhuis gerelateerd verkeer uit de stad Tilburg komt. Het is dus niet zo dat de route via de Dr. Bloemenlaan voor iedereen de kortste en meest logische route is. Gezamenlijk met het Elisabeth-Tweestedenziekenhuis (ETZ) en bureau Goudappel Coffeng is gezocht naar mogelijkheden voor de afwikkeling van het autoverkeer van en

	naar de parkeervoorzieningen. Met behulp van het regionaal verkeersmodel is inzichtelijk gemaakt op welke manier het verkeer afgewikkeld kan worden binnen de mogelijkheden van de Kempenbaan. Hierbij is ook rekening gehouden met andere ontwikkelingen in de stad en met mogelijke veranderingen in de mobiliteit in de toekomst. De ontsluiting van al het bezoekersverkeer via de Dr. Bloemenlaan/Kempenbaan/A58 bleek niet realistisch te zijn. Er ontstaan dan structurele knelpunten rondom de op- en afritten van de A58, het kruispunt Kempenbaan-Cenakel en het kruispunt Kempenbaan- Dr. Bloemenlaan. Met name uitrijdend verkeer claimt veel tijd en ruimte binnen de verkeerslichtenregeling waardoor naast terugslag op de A58 er ook terugslag ontstaat naar Ringbaan Zuid en Ringbaan Oost. Een spreidingsvariant blijkt wel voldoende perspectief te bieden, omdat inrijdend verkeer minder capaciteit claimt op het kruispunt Kempenbaan. Als gevolg van deze spreiding zal de wijk Groenewoud niet extra worden belast of zal er hierdoor geen ziekenhuis-gerelateerd verkeer door woonwijken rijden. Door spreiding ontstaat er juist een verlichting omdat de ingaande stroom een andere route neemt. Daarnaast kan het uitgaande bezoekersverkeer ook via de Ambrosiusweg terugrijden naar de snelweg. Verkeer vanaf de snelweg wordt nu ook al (deels) verwezen via de afrit Beekse Bergen/Ambrosiusweg. De rotonde is nodig om het verkeer vanaf de Leijweg goed af te kunnen wikkelen op de Hilvarenbeekseweg/Ambrosiusweg. Dit is berekend in bijlage 3 van het bestemmingsplan "St. Elisabethziekenhuis e.o. 2009, 1^e herziening". Door het splitsen van inkomend en uitgaand verkeer kan het ETZ dus optimaal bereikbaar blijven, kan de Kempenbaan goed functioneren voor de stad en ondervindt Tilburg zuid minder hinder van ETZ-gerelateerd autoverkeer. Een nieuwe afslag bij de Ambrosiusweg op de A58 is onmogelijk en zal Rijkswaterstaat niet toestaan; dat heeft te maken met onderlinge afstand van de huidige op- en afritten. Door de bouw van fase 1 van OCL op het bestaande parkeerterrein van ETZ wordt de ontsluiting van bezoekers ETZ via de Hilvarenbeekseweg geregeld, waarmee het gebruik van de Ambrosiusweg ook logischer wordt.
Conclusie	Deze zienswijze leidt niet tot aanpassing van het plan.
Zienswijze 1.2.	Ten westen van de Hilvarenbeekseweg komt 1,2 hectare nieuwe natuur. Deze natuurcompensatie is noodzakelijk, omdat de nieuwbouw van het ETZ gedeeltelijk in de ecologische verbindingzone (EVZ) rond de Leij komt.
Standpunt gemeentebestuur	Deze natuurcompensatie is nodig in verband met het bestemmingsplan voor de nieuwbouw van het ziekenhuis en niet voor het onderhavige bestemmingsplan.
Conclusie	Deze zienswijze leidt niet tot aanpassing van het plan.
Zienswijze 1.3.	Men vindt het jammer van de mooie oude bomen.
Standpunt gemeentebestuur	Voor de bouw van de nieuwe school dienen bomen gekapt te worden. Binnen de kaders van de Bomenverordening 2021 kan ontheffing op het verbod tot kap verleend worden voor deze bomen, in de ontheffing worden vervolgens verplichtingen tot compensatie en aanplant van nieuwe bomen opgelegd.
Conclusie	Deze zienswijze leidt niet tot aanpassing van het plan.