



Rapport

Flora en Fauna QuickScan

Melis Stokestraat, Tilburg

In het kader van de Omgevingswet

COLOFON

Titel	: Flora en Fauna QuickScan Melis Stokestraat, Tilburg
Versie	: 1
Kenmerk	: PRPOA26-00141
Datum rapport	: 23-4-2026
Aantal pagina's	: 16 (excl. Bijlage)
Projectleider	: J. Hoppenbrouwers
Auteur(s)	: J. Hoppenbrouwers
Inspectiewerk	: J. Hoppenbrouwers
Kwaliteitscontrole	: E. van Westerlaak - Dorr
Wijze van citeren	: Hoppenbrouwers, J. (2026). Flora en Fauna QuickScan Melis Stokestraat, Tilburg. Pius Floris, Nieuwkuijk.
Opdrachtgever	: Gemeente Tilburg
Contactpersoon	: R. Coomans : Stadhuisplein 130 : 5038 TC, Tilburg



Pius Floris Onderzoek en Advies

Venbroekstraat 7
5253 AS Nieuwkuijk
T: +31 (0)73 - 6567235
www.piusfloris.nl

Contactpersoon:
j.hoppenbrouwers@piusfloris.nl
+31 (0)6 42 34 21 70

SAMENVATTING

SOORTENBESCHERMING

Soortgroep	Soort	Schadelijke handeling	Vervolgstappen	Opmerkingen
Vogels	gaai, ekster, vink, merel, turkse tortel, zwarte kraai, spreeuw, kauw, pimpelmees, houtduif, koolmees, boomkruiper, sperwer	Opzettelijk doden; Opzettelijk vernielen vaste rust- of voortplantplaats;	Ecologisch werkprotocol	
Vleermuizen	gewone grootoorvleermuis, franjestaart, bosvleermuis en meervleermuis	Opzettelijk verstoren;	Ecologische werkprotocol òf Soortgericht onderzoek	
Grondgebonden zoogdieren	bosmuis, huisspitsmuis, konijn, rosse woelmuis en woelrat	Opzettelijk doden;	Ecologisch werkprotocol	
Amfibieën	kleine watersalamander, gewone pad, alpenwatersalamander, vinpootsalamander en bruine kikker	Opzettelijk doden;	Soortgericht onderzoek	
Reptielen		Geen schadelijke handeling;	N.v.t.	
Vissen		Geen schadelijke handeling;	N.v.t.	
Ongewervelden		Geen schadelijke handeling;	N.v.t.	
Vaatplanten		Geen schadelijke handeling;	N.v.t.	
Rode lijst-soorten		Geen schadelijke handeling;	N.v.t.	

GEBIEDSBESCHERMING

	AFSTAND	AANTASTING TIJDENS AANLEGFASE	AANTASTING TIJDENS GEBRUIKSFASE	VERVOLGSTAPPEN
Natura 2000	1,6 kilometer	Ja	Ja	AERIUS-calculatie
Natuurnetwerk Nederland	25 meter	Nee	Nee	Geen vervolgstappen

HOUTOPSTANDEN

	SITUERING PLANGEBIED	AANTASTING HOUTOPSTANDEN	BESCHERMDE	KAPMELDING NOODZAKELIJK	BENODIGDE HERPLANT (HA)
Houtopstanden	Binnen bebouwingscontour houtkap	Nee		Nee	-

INHOUD

SAMENVATTING.....	1
1. INLEIDING	2
1.1. AANLEIDING	2
1.2. DOELSTELLING	2
1.3. HUIDIGE SITUATIE	3
1.4. PLANVORMING	4
1.5. AFBAKENING INVLOEDSFEER BEOOGDE WERKZAAMHEDEN	4
2. WETTELIJK KADER EN METHODE.....	6
2.1. OMGEVINGSWET	6
2.2. ONDERZOEKSMETHODE	6
3. EFFECTBEOORDELING GEBIEDSBESCHERMING EN HOUTOPSTANDEN.....	7
3.1. NATURA 2000-GEBIEDEN	7
3.2. NATUUR NETWERK BRABANT (NNB)	8
3.3. HOUTOPSTANDEN	8
4. EFFECTBEOORDELING SOORTENBESCHERMING.....	9
4.1. WETTELIJK BESCHERMDE VOGELS	9
4.2. WETTELIJK BESCHERMDE VLEERMUIZEN	10
4.3. WETTELIJK BESCHERMDE GRONDGEBONDEN ZOOGDIEREN	12
4.4. WETTELIJK BESCHERMDE AMFIBIEËN.....	12
4.5. WETTELIJK BESCHERMDE REPTIELEN EN VISSSEN	13
4.6. WETTELIJK BESCHERMDE VAATPLANTEN	13
4.7. WETTELIJK BESCHERMDE ONGEWERVELDEN	13
4.8. RODE LIJST-SOORTEN (STATUS BEDREIGD OF ERNSTIG BEDREIGD)	14
4.9. EXOTEN	14
4. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN.....	15
5.1. HOOFDCONCLUSIES.....	15
4.10. HOOFDCONCLUSIES.....	15
LITERATUUR	16
BIJLAGE I: NDFF-GEGEVENS	17
BIJLAGE II: ONTWERPSCHETS	18
BIJLAGE III: WETTELIJK KADER	19

In deze eerste versie worden alle onderwerpen en resultaten voor het eerst geïntroduceerd. Er zijn op dit moment nog geen revisies of aanpassingen gedaan. Deze uitgave biedt een volledig overzicht van de oorspronkelijke bevindingen en vormt de fundamenten voor eventuele latere herzieningen.

1. INLEIDING

Voor het uitvoeren van activiteiten die de fysieke leefomgeving beïnvloeden moet provinciale en nationale regelgeving worden opgevolgd. De basisregels staan beschreven in de Omgevingswet (Ow), onder de Ow geldt een algemeen verbod om zonder omgevingsvergunning bepaalde activiteiten te mogen verrichten (*paragraaf 5.1.1 Ow*). In het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) zijn de regels voor activiteiten die de natuur betreffen (*hoofdstuk 11. Bal*) uitgewerkt. Voor activiteiten die natuur betreffen zijn specifieke zorgplichten opgesteld: de specifieke zorgplicht Natura 2000-gebieden en bijzondere nationaal natuurgebieden (*art. 11.6 Bal*), de specifieke zorgplicht flora en fauna (*art. 11.27 Bal*) en de specifieke zorgplicht houtopstanden (*art. 11.116. Bal*). De gebiedsbescherming en soortenbescherming is een uitwerking van de Europese vogelrichtlijn en habitatrichtlijn.

1.1. AANLEIDING

Gemeente Tilburg is voornemens nieuwbouw te verwezenlijken op een leeg terrein aan de Melis Stokestraat te Tilburg. Op voorhand is niet uit te sluiten dat de activiteit mogelijke gevolgen heeft voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden, houtopstanden of van nature in het wild levende dieren of planten en hun directe leefomgeving. Daarnaast vereist de specifieke zorgplicht flora en fauna dat het voorkomen van kwetsbare of bedreigde soorten onderzocht wordt. In dit kader wordt door Pius Floris Onderzoek & Advies een flora en fauna quickscan uitgevoerd.

1.2. DOELSTELLING

In de flora en fauna quickscan wordt onderzoek gedaan naar potentieel aanwezige natuurwaarden en gebiedsfuncties, welke vallen onder de specifieke zorgplicht flora en fauna van de Ow. In de flora en fauna quickscan worden te verwachte effecten van de voorgenomen activiteit op beschermde gebieden; Natura 2000 en Natuurnetwerk Nederland (NNN); houtopstanden en beschermde soorten getoetst. Hiermee wordt inzichtelijk gemaakt welke vervolgstappen noodzakelijk zijn om schadelijk handelen te voorkomen.

De volgende onderzoeksvragen zijn van toepassing:

- Is een nadelig gevolg van de activiteit op Europees en/of nationaal beschermde natuurgebieden te verwachten?
- Heeft de activiteit nadelige gevolgen op houtopstanden die in het kader van de Ow beschermd zijn?
- Welke -onder de specifieke zorgplicht flora en fauna benoemde- soorten (en/of voortplantings- of rustplaats van deze soorten) komen voor binnen de invloedssfeer van de activiteit?
- Is een negatief gevolg van de activiteit op vastgestelde soorten te verwachten?

Het onderzoeksgebied, waarop het ecologisch onderzoek is uitgevoerd, heeft dezelfde omvang als het plangebied. Daarnaast is voor de soorteninventarisatie een straal van één kilometer om het plangebied genomen voor mobiele soorten die zich binnen deze afstand kunnen verplaatsen. Hiermee is verzekerd dat alle relevante ecologische aspecten binnen het plangebied volledig in kaart zijn gebracht.

1.3. HUIDIGE SITUATIE

Het plangebied is gelegen in de industriestreek Lovense-Kanaaldijk, te Tilburg. Aan de oostzijde wordt het plangebied begrensd door de Lovensekanaaldijk en daarnaast het Wilhelminakanaal. Direct ten westen van het plangebied bevinden zich woonwijken met hierlangs een industrieterrein. De woonwijken (bouwjaar ca. 1940) hebben dakpandaken en de rijbanen bestaan uit klinkerverharding met een geasfalteerd parkeerterrein erlang. Het plangebied bestaat voor een groot deel uit gazon met overwegend gras en sporadisch enkele algemene kruidensoorten en bomen (figuur 2). De bomen staan aan de rand van het plangebied en bestaan uit o.a. zomer- en moseik, Noorse esdoorn, gewone plataan, fijspar en Hollandse iep. De verharding op het terrein bestaat uit elementverharding in de vorm van klinkers en tegels.



Figuur 1: Overzichtskaat topografische ligging van het plangebied.



Figuur 2. Impressie van het plangebied.

1.4. PLANVORMING

Gemeente Tilburg is voornemens om nieuwbouw te realiseren met bijbehorende kabels, leidingen en verharding. Hierbij zal een deel van de bomen en het gazon verwijderd worden. Ook wordt een kleine poel verwijderd in het zuidelijk deel van het plangebied (Figuur 3 & bijlage II). Een specifieke planning voor uitvoer van de werkzaamheden is reeds niet bekend. Gezien de omvang van het project kan worden aangenomen dat er gedurende ieder jaargetij werkzaamheden zullen worden uitgevoerd.



Figuur 3: Overzicht locatie bomen welke verwijderd zullen worden (rode stip), waar gazon verwijderd zal worden (rode marking) en waar de poel verwijderd zal worden (blauwe stip).

1.5. AFBAKENING INVLOEDSFEER BEOOGDE WERKZAAMHEDEN

Het voorliggend project omvat werkzaamheden waarbij groen zal worden verwijderd. Dit groen bestaat uit gazon, enkele bomen en één poel gelegen ten zuiden van het plangebied.

Binnen het plangebied zijn lijnvormige elementen aanwezig in de vorm van bomenlanen en hekwerken. Deze lijnvormige elementen kunnen bijvoorbeeld door vleermuizen worden gebruikt als vliegroute of door marterachtigen als verbindingsroute tussen verschillende leefgebieden. Deze lijnvormige elementen worden niet verwijderd als gevolg van de werkzaamheden. Wel worden er nieuwe lichtbronnen gerealiseerd in de gebruiksfase en wordt er verkeer geïntroduceerd langs delen van lijnvormige structuren. Mogelijk wordt er gewerkt met gebruik van kunstlicht tijdens de aanlegfase bij werkzaamheden na zonsondergang.

Ook zullen de werkzaamheden tijdens de aanlegfase en de woonbestemming tijdens de gebruiksfase leiden tot geluidshinder binnen het gebied. Dit heeft mogelijk effect op aanwezige fauna binnen het plangebied of naastgelegen groen. Het gros van de bomen binnen het plangebied zijn gesitueerd nabij drukke wegen, woongebied, een school, een parkeerplaats en een speeltuin. Enkel fauna welke aanwezig is in de kern van het gebied en de binnenzijde van het boschage ten zuiden van het plangebied ondervinden door toedoen van de ontwikkeling verminderde geluidshinder. Deze delen van het gebied vallen dan ook binnen de invloedsfeer van de beoogde werkzaamheden. De groenstructuren welke reeds onderhevig zijn aan geluidshinder worden niet nadelig beïnvloed door de introductie van nieuw geluid.

Figuur 4: Invloedsfeer van de beoogde werkzaamheden (rood gemarkeerd).

2. WETTELIJK KADER EN METHODE

2.1. OMGEVINGSWET

Per 1 januari 2024 is de Ow in werking getreden. Deze wet bundelt een groot deel van de regels omtrent de fysieke leefomgeving in één uniform wettelijk kader. De Ow bestaat uit de hoofdwet zelf, aangevuld met vier algemene maatregelen van bestuur (AMvB's) en één ministeriële regeling. Zij regelt onder meer de bescherming van flora en fauna, Natura 2000-gebieden, houtopstanden en het Natuurnetwerk Nederland (NNN), waarvan het NatuurNetwerk Brabant (NNB) deel van uitmaakt.

In dit rapport wordt getoetst op alle relevante onderdelen van het wettelijk kader. Dit betekent dat de bescherming van flora en fauna, de regelgeving voor Natura 2000-gebieden, houtopstanden en het NNB in hun geheel worden meegenomen in de beoordeling. De toetsing vindt plaats conform het vigerende omgevingsplan en alle bijbehorende wetteksten en toetsingskaders, zodat de naleving van het volledige beschermingsregime gewaarborgd is.

Alle relevante wetteksten en toetsingskaders zijn in Bijlage III samengevat, zodat de lezer inzicht krijgt in de juridische kaders waarop deze beoordeling is gebaseerd. Hiermee wordt verzekerd dat het initiatief in overeenstemming is met het gehele spectrum van de geldende regelgeving.

2.2. ONDERZOEKSMETHODE

VOORONDERZOEK

Voorafgaand aan het veldbezoek van de flora en fauna quickscan wordt een vooronderzoek uitgevoerd. In het vooronderzoek wordt alle relevante informatie over nabijgelegen beschermde natuur en het voorkomen van beschermde natuurwaarden verzameld.

Voor het vooronderzoek naar gebiedsbescherming wordt gebruik gemaakt van het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO), de informatiekaart natuur (IKN), gebiedsbeschermingsgegevens van de provincie, PDOK-data en informatie uit overige overheidsbronnen zoals natura2000.nl.

Het vooronderzoek voor soortenbescherming maakt gebruik van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF), deze gegevens zijn maximaal 5 jaar oud. Verspreidingsgegevens, gegevens over soorten, soortpopulaties en populatietrends worden geraadpleegd bij o.a. EIS, De Vlinderstichting, SOVON, RAVON, VLEN en de Zoogdierverseniging. Aanvullend wordt de beschermde soorten indicator (BeSi) geraadpleegd voor het plangebied. Alle voor het onderzochte gebied beschermde soorten binnen een straal van één kilometer, zoals naar voren gekomen uit de NDFF-gegevens, zijn overzichtelijk opgenomen in Bijlage I. Op basis van deze gegevens en 'expert-judgement' wordt bepaald welke plant- en diersoorten voor kunnen komen binnen de invloedssfeer van de activiteit. Dit wordt gedaan voor Vogelrichtlijn-soorten (Vrl), Habitatrichtlijn-soorten (Hrl), andere beschermde soorten en dieren en/of planten die opgenomen zijn op de Rode Lijsten.

VELDONDERZOEK

Tijdens het veldonderzoek wordt op basis van habitatkenmerken, aanwezigheid van voortplantings- of rustplaats, soortenkennis en 'expert-judgement' ingeschat welke plant- en/of dieren potentieel in het plangebied en de invloedssfeer kunnen voorkomen. Geschiktheid van potentiële verblijfplaatsen, foerageergebieden en vliegroutes van vleermuizen worden ingeschat aan op basis van de checklist vleermuisprotocol 2021. Een overzicht van de weersomstandigheden tijdens het veldwerkbezoek is in Tabel 1 te vinden.

Tabel 1: Kenmerking veldbezoek

WEERSOMSTANDIGHEDEN					
DATUM BEZOEK	TIJDSTIP	TEMPERATUUR	WIND	BEWOLKING	NEERSLAG
26-03-2026	12:00 uur	7 °C	NW 3 Bft	5 octa (bewolkt)	Licht (<0.5 mm)

3. EFFECTBEOORDELING GEBIEDSBESCHERMING EN HOUTOPSTANDEN

3.1. NATURA 2000-GEBIEDEN

VOORONDERZOEK

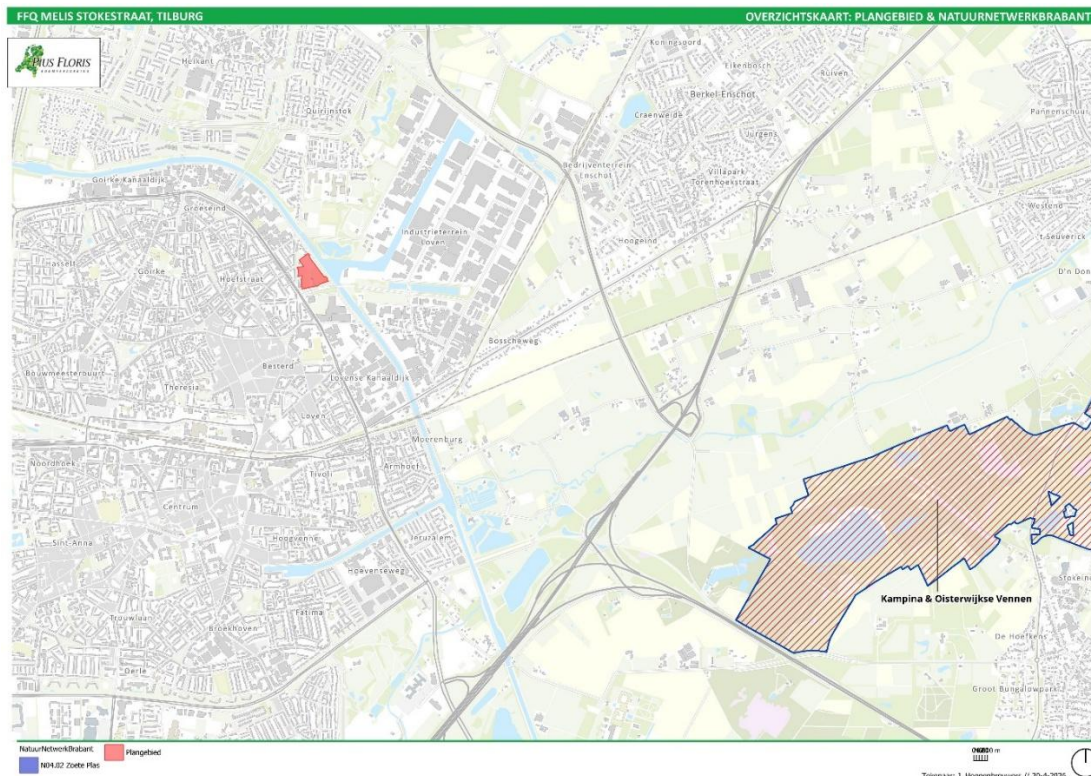
Het plangebied ligt op circa 1,6 kilometer ten noordwesten van het Natura 2000-gebied 'Kampina & Oisterwijkse Vennen' (figuur 5). In dit gebied gelden de Habitatrichtlijn en de Vogelrichtlijn. In dit gebied zijn een groot aantal habitattypen aanwezig, zoals H4030 – Droge heiden, H9120 - Beuken-eikenbossen met hulst en H91EOC - Vochtige alluviale bossen. Het doel van dit Natura 2000 gebied is het uitbreiden en verbeteren van de verschillende typen heides, en het in stand houden en onderhouden van de overige habitattypen. De Kampina & Oisterwijkse Vennen zijn gevoelig voor stikstofdepositie.

EFFECTBEOORDELING

De beoogde werkzaamheden zullen in de aanlegfase leiden tot een vergroting van de stikstofemissie binnen het gebied en de omgeving. Deze emissie is onder andere het gevolg van werk- en vrachtverkeer van en naar het terrein en de inzet van uitstotende machines. Stikstofdepositie is mogelijk tot een afstand van ca. 20 kilometer van de bron. Het is dan ook niet uit te sluiten er nadelige gevolgen zijn op de stikstofhuishouding van het Natura2000 gebied Kampina & Oisterwijkse Vennen. Alvorens werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd dient een AERIUS-calcuatie te worden uitgevoerd voor de aanlegfase van de beoogde ontwikkeling.

De beoogde ontwikkeling betreft de realisatie van nieuwbouw en bijbehorende boven- en ondergrondse infra. Ten tijden van dit onderzoek is het terrein voor het overgrote deel niet in gebruik. Enkel de parkeerplaatst ten westen van het terrein is in gebruik en in het oosten van het terrein aan de Lovense Kanaaldijk is een tijdelijke woonvoorziening voor vluchtelingen ingericht. Het beoogde gebruik (wonen) zal ertoe leiden dat er meer mensen binnen een afstand van 1,6 kilometer van het Natura 2000 gebied zullen gaan vestigen. Bijkomend zullen meerdere bewoners waarschijnlijk gebruik maken van vervoersmiddelen welke rijden op benzine of diesel. Het toegenomen verkeer in het gebied zal leiden tot een toename van stikstof welke mogelijk neer kan slaan binnen het natura 2000 gebied. Alvorens het gebied in gebruik kan worden genomen dient een AERIUS-calcuatie te worden uitgevoerd voor de gebruiksfase van de beoogde ontwikkeling.

Gezien de afstand van het plangebied tot het Natura 2000-gebied zijn nadelige gevolgen van storingsfactoren zoals geluid, licht en trillingen uitgesloten.



Figuur 5. Overzicht ligging plangebied in relatie tot Natura 2000-gebied

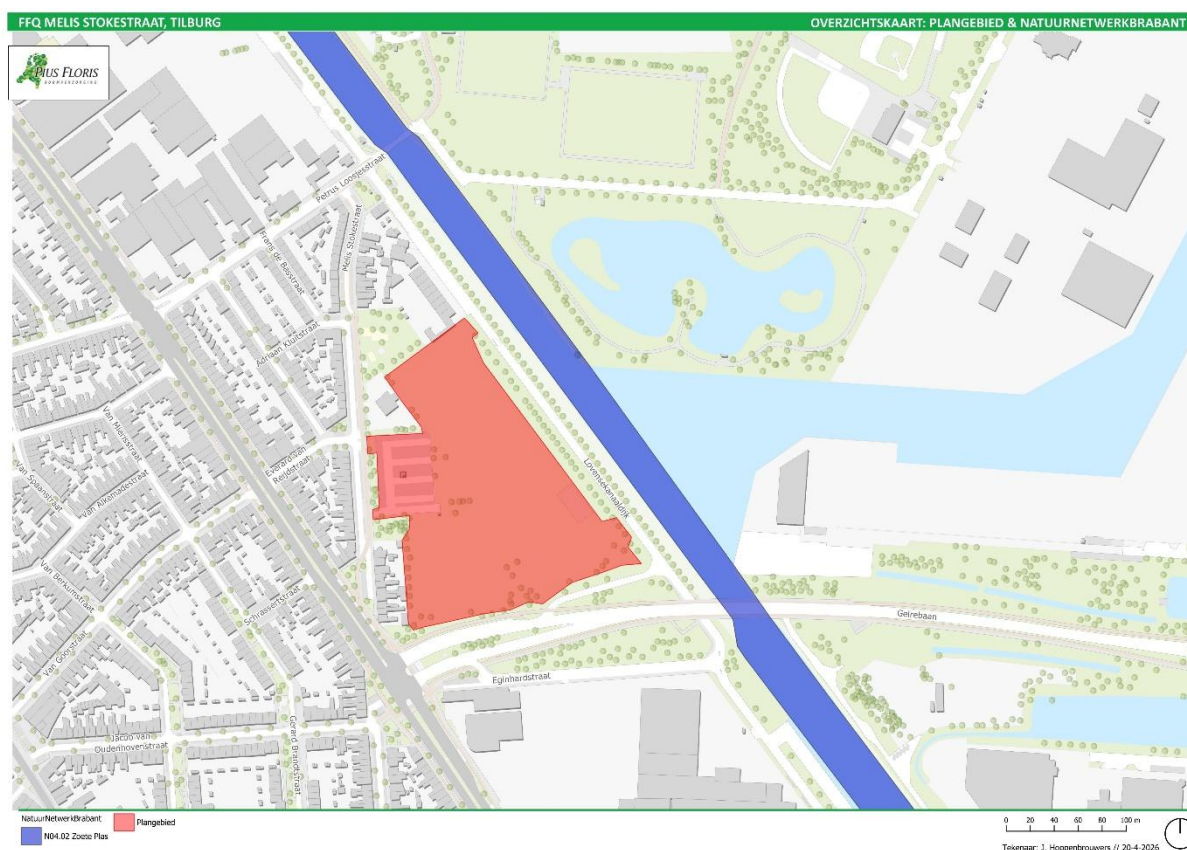
3.2. NATUUR NETWERK BRABANT (NNB)

VOORONDERZOEK

Het plangebied ligt niet binnen het NNB. Het plangebied ligt op circa 25 meter ten westen van het dichtstbijzijnde NNB-gebied (figuur 6). Het NNB-gebied betreft het Wilhelminakanaal met natuurdoeltype *N04.02 Zoete Plas* en wordt gekenmerkt door wateren met voedselrijk, vrij helder, vrijwel stilstaand water met waterplanten.

EFFECTBEOORDELING

Het plangebied ligt niet binnen een NNB. Gezien de aard van de werkzaamheden en de kenmerken van het beheertype *N04.02 Zoete Plas* zijn geen nadelige gevolgen te verwachten door toedoen van de beoogde werkzaamheden. Vervolgstappen zijn niet noodzakelijk.



Figuur 6. Overzicht ligging plangebied in relatie tot Natuur Netwerk Brabant-gebieden.

3.3. HOUTOPSTANDEN

VOORONDERZOEK EN EFFECTBEOORDELING

Het plangebied is gelegen binnen de bebouwingscontour houtkap. Er zijn geen beschermde houtopstanden aanwezig binnen het plangebied, nadelige gevolgen voor beschermde houtopstanden zijn uitgesloten. Voor de kap van de aanwezige bomen binnen het plangebied geldt de gemeentelijke boomverordening.

4. EFFECTBEOORDELING SOORTENBESCHERMING

4.1. WETTELIJK BESCHERMDE VOGELS

Er is geen vaste broedperiode gedefinieerd in de Ow, de periode maart t/m augustus wordt aangehouden als globale broedperiode. De soortspecifieke broedperiode van de meeste vogelsoorten valt binnen de globale broedperiode, buiten de soortspecifieke broedperiode komen deze vogelsoorten niet tot een broedgeval. Enkele vogelsoorten hebben geen duidelijk gedefinieerd soortspecifieke broedperiode, ook buiten de globale broedperiode kunnen deze soorten tot een broedgeval komen. Alle actieve broedgevallen zijn beschermd onder de Ow, ongeacht de periode waarin het broedgeval actief is. Voor de meerderheid van de algemene vogelsoorten kan schadelijk handelen worden voorkomen door de activiteit buiten het globale broedseizoen uit te voeren, hierdoor kan de activiteit ten aanzien van algemene broedvogels vergunning vrij worden uitgevoerd.

De meeste vogelsoorten maken elk broedseizoen een nieuw nest, slechts een beperkt aantal vogelsoorten keert jaarlijks terug op hetzelfde nest of maakt jaarrond gebruik van het nest als vaste rustplaats. Dit zijn hoofdzakelijk nesten van roofvogels, uilen en koloniebroeders. Deze nesten en de functionele leefomgeving zijn jaarrond beschermd op grond van artikel 11.37 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), onderdeel van de Omgevingswet (Ow).

VOORONDERZOEK

Uit NDFF-gegevens zijn in de omgeving van het plangebied waarnemingen bekend van o.a. gaai, ekster, vink, merel, turkse tortel, zwarte kraai, spreeuw, kauw, pimpelmees, houtduif, koolmees, boomkruiper, sperwer en wilde eend. Een volledige lijst van waarnemingen uit het NDFF is te vinden in Bijlage I. Van eerdergenoemde soorten is bekend dat zij rust- en voortplantingsplaatsen kunnen hebben binnen stedelijk gebied. Ook biedt het plangebied mogelijk geschikt biotoop voor bosuil.

De potentie voor aanwezigheid van nestlocaties en/of essentieel leefgebied van o.a. gaai, ekster, vink, merel, turkse tortel, zwarte kraai, spreeuw, kauw, pimpelmees, houtduif, koolmees, boomkruiper, sperwer, bosuil en wilde eend dient onderzocht te worden tijdens het veldonderzoek.

VELDONDERZOEK

Tijdens het veldbezoek zijn meerdere (houtduif en zwarte kraai) nesten aangetroffen in de bomen binnen de invloedssfeer van de ontwikkeling. De bezetting van deze nesten is tijdens het veldbezoek niet vastgesteld. Er zijn geen nesten waargenomen in bomen welke zullen worden verwijderd.

Binnen het plangebied zijn meerdere bomen aanwezig, welke voor een groot deel bedekt zijn met klimop, deze groenstructuren kunnen als rust- en voortplantingsplaats dienen voor vogels, waaronder boomkruiper.

Binnen het plangebied zijn mezenestkasten aanwezig hangende aan de bomen ten zuiden en westen van de parkeerplaats. Deze kasten bieden geschikte rust- en voortplantplaatsen voor mezensoorten. Aanwezigheid van nesten van kool- en/of pimpelmees in deze nestkasten ten tijden van het soortspecifiek broedseizoen van mezen (maart t/m juli) is dan ook niet uitgesloten.

In één boom binnen het plangebied, staande achter de tuin van Melis Stokestraat 46, is een grotere nestkast aanwezig welke geschikt is voor bosuil. De open structuur met de hoge omliggende bomen maakt het plangebied geschikt leefgebied voor bosuil (figuur 7).

EFFECTBEOORDELING

De beoogde ontwikkeling zal ertoe leiden dat enkele bomen worden verwijderd. Er zijn ten tijden van het veldonderzoek geen nesten waargenomen in de bomen welke verwijderd zullen worden. Dit neemt echter niet weg dat er nieuwe nesten worden gerealiseerd in de broedperiode. Om te voorkomen dat actieve nesten, of nesten waarnaar jaarlijks wordt teruggekeerd worden vernietigd dienen maatregelen te worden opgenomen in een ecologisch werkprotocol (EWP). Dit zal onder andere inhouden dat kort voor aanvang van de werkzaamheden (maximaal drie dagen) de bomen worden geïnspecteerd op aanwezigheid van actieve nesten.

Ook zullen de werkzaamheden leiden tot verstoring middels geluiden en trillingen. Dit kan ertoe leiden dat actieve nesten binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden worden verlaten. Om te voorkomen dat verstoring van nesten van wettelijk beschermde vogels plaatsvindt dienen maatregelen te worden opgenomen in een EWP. Dit zal onder andere inhouden dat kort voor aanvang van de werkzaamheden (maximaal drie dagen) de bomen worden geïnspecteerd op aanwezigheid van actieve nesten.



Figuur 7: Foto's van nestkasten en een vogelnest in bomen binnen het plangebied.

4.2. WETTELIJK BESCHERMEDE VLEERMUIZEN

Het leefgebied van vleermuizen bestaat uit een netwerk van verschillende vaste verblijfplaatsen, vliegroutes en foerageergebieden. Gedurende het jaar wordt er van meerdere verschillende verblijfplaatsen gebruikt gemaakt, met verschillende verblijfsfuncties. De verblijfsfuncties zijn te verdelen in zomerverblijfplaatsen, paarverblijfplaatsen, kraamverblijfplaatsen en (massa)winterverblijfplaatsen. Vleermuizen keren jaarlijks terug naar een serie vaste verblijfplaatsen.

VOORONDERZOEK

Uit NDFF-gegevens zijn in de omgeving van het plangebied waarnemingen bekend van ruige dwergvleermuis, rosse vleermuis en watervleermuis. Daarnaast biedt het plangebied ook mogelijk geschikte verblijfplaatsen voor gewone grootoorvleermuis, franjestaart, bosvleermuis en meervleermuis. De aanwezigheid van geschikte rust- en voortplantingsplaatsen van ruige dwergvleermuis, rosse vleermuis en watervleermuis, franjestaart, bosvleermuis en meervleermuis dient te worden onderzocht tijdens het veldonderzoek.

VELDONDERZOEK

Verblijfplaatsen

Ten tijden van het veldonderzoek zijn in enkele bomen binnen het plangebied holtes waargenomen. Deze holtes doen mogelijk dienst als zomer-, paar en/of kleinschalig winterverblijfplaats voor gewone grootoorvleermuis, franjestaart, bosvleermuis en meervleermuis (figuur 8). De holtes zijn niet van voldoende omvang om dienst te doen als kraamverblijf. Deze bomen zullen niet verwijderd worden ten gevolge van de beoogde ontwikkeling. In de te verwijderen bomen zijn geen geschikte holtes die kunnen dienen als verblijfplaatsen door vleermuizen waargenomen.

Foerageergebieden en vliegroutes

Vleermuizen maken gebruik van lijnvormige elementen, watergangen en luwte van groenstructuren als foerageergebieden en/of vliegroute en zijn afhankelijk van lijnvormige elementen voor de verbinding van het foerageergebied met verblijfplaatsen. De bomenlaan aan de Lovense Kanaaldijk is zo'n lijnvormig element welke een geschikte vliegroute voor vleermuizen biedt (figuur 9). Ook het bosschage ten zuiden van het plangebied aan de Gelrebaan doet mogelijk dienst als vliegroute van vleermuizen.

Het plangebied vormt een zeer geschikt foerageergebied voor vleermuizen in de vorm van bomen, de naastgelegen groenstroken, velden en de poel.

In de directe omgeving is ruimschoots alternatief geschikt foerageergebied aanwezig. Ook zijn er alternatieve vliegroutes aanwezig in de vorm van bomenlanen, groenstroken en het naastgelegen kanaal.

EFFECTBEOORDELING

De aanwezigheid van zomer-, paar- en kleinschalig winterverblijfplaatsen van gewone grootoorvleermuis, franjestaart, bosvleermuis en meervleermuis binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden kan niet worden uitgesloten. Ondanks dat deze mogelijke verblijfplaatsen zich niet bevinden in bomen welke verwijderd zullen worden kan het veranderde gebruik van het gebied en de introductie van kunstlicht bij de gebouwen en wegen zorgen voor verstoring van deze verblijfplaatsen. Om nadelige gevolgen op mogelijk aanwezige verblijfplaatsen te voorkomen dient gebruik te worden gemaakt van minder versturende verlichting (rood licht, dynamische verlichting en/of gerichte armaturen). Dit dient te worden geborgd in een EWP.

Wanneer dit niet gewenst is dient een soortgericht onderzoek te worden uitgevoerd naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen in de bomen welke zullen worden beïnvloed door de introductie van kunstlicht op locaties waar dit reeds niet aanwezig is. Er verandert dan ook niets in de bereikbaarheid van omliggende gebieden voor vleermuizen.

De mogelijk aanwezige foerageergebieden en vliegroutes binnen het plangebied zijn niet essentieel voor de instandhouding van de lokale vleermuispopulaties. Het gros van het foerageergebied zal behouden worden en één enkel lijnvormig element (bomenrij aan de Lovense Kanaaldijk) zal voor een klein deel worden onderbroken. Echter is aan de overzijde van dit lijnvormig element een alternatief aanwezig en blijft de vliegroute in tact. Nadelige gevolgen van de beoogde ontwikkeling op essentiële foerageergebieden en vliegroutes is uitgesloten.



Figuur 8: Foto's van enkele holtes in bomen binnen het plangebied.



Figuur 9: Foto van een lijnvormig element in de vorm van een bomenlaan aan de Lovense Kanaaldijk.

4.3. WETTELIJK BESCHERMDE GRONDGEBONDEN ZOOGDIEREN

VOORONDERZOEK EN EFFECTBEOORDELING

Uit NDFF-gegevens zijn in de directe omgeving van het plangebied waarnemingen bekend van bosmuis, egel, eekhoorn, vos, huisspitsmuis, konijn, en steenmarter. Het plangebied biedt daarnaast mogelijk geschikt biotoop voor rosse woelmuis, bunzing, haas en woelrat. De aanwezigheid van geschikt biotoop bosmuis, egel, eekhoorn, vos, huisspitsmuis, konijn, steenmarter, rosse woelmuis, haas en woelrat dient te worden onderzocht ten tijde van het veldonderzoek.

VELDONDERZOEK

Het plangebied biedt geschikt leefgebied voor bosmuis, egel, eekhoorn, huisspitsmuis, steenmarter, bunzing, rosse woelmuis, konijn en woelrat in de vorm van onverstoord grasveld op zandgrond, bomen (met holtes), omliggend bosschage, een poel en lijnvormige structuren als hekwerken wat gebruikt kan worden door marterachtigen als verbindingsroute tussen leefgebieden.

Gezien de hoge gaasomheining rondom het plangebied zal het voor vos en haas niet mogelijk zijn het gebied te betreden. De overige soorten zijn klein of behendig genoeg om het gebied te betrekken.

Ten tijden van het veldonderzoek zijn geen sporen of holen van wettelijk beschermde grondgebonden zoogdieren aangetroffen binnen het plangebied. Gezien de omvang van het plangebied en de aanwezige grasbegroeiing is het niet uitgesloten dat zich sporen en/of holen bevinden buiten het zicht.

Er zijn geen geschikte rust- en voortplantingsplaatsen voor egel waargenomen binnen het plangebied. Dichte struiken, blader- en takkenhopen ontbreken binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden. De aanwezige struiken, blader- en takkenhopen bevinden zich buiten het plangebied en zullen behouden worden.

De aanwezige boomholtes zijn niet van voldoende grootte voor eekhoorn en/of steenmarter om deze in gebruik te nemen. De uilennestkast is hiervoor wel geschikt. Aanwezigheid van rust- en voortplantingsplaats van eekhoorn of steenmarter in de uilennestkast is niet uitgesloten.

EFFECTBEOORDELING

De (graaf)werkzaamheden hebben mogelijk tot gevolg dat bosmuis, huisspitsmuis, konijn, rosse woelmuis, woelrat worden gedood. Om te voorkomen dat bosmuis, huisspitsmuis, konijn, rosse woelmuis, woelrat worden gedood tijdens de uitvoer van de werkzaamheden dienen maatregelen te worden opgenomen in een EWP.

4.4. WETTELIJK BESCHERMDE AMFIBIEËN

VOORONDERZOEK

Uit NDFF-gegevens zijn waarnemingen bekend van kleine watersalamander, gewone pad, alpenwatersalamander en bruine kikker in de directe omgeving van het plangebied. Mogelijk biedt het plangebied ook geschikt habitat voor vinpootsalamander. De aanwezigheid van geschikt biotoop voor deze amfibieën dient te worden onderzocht ten tijde van het veldonderzoek.

VELDONDERZOEK

Ten tijden van het veldonderzoek is een poel waargenomen in het zuidelijk deel van het plangebied. De poel lijkt aan de hand van de aanwezige vergrassing van de bodem nagenoeg droogvallend te zijn. Wel lijkt de bodem hier jaarrond vernet door de aanwezigheid van pitrus en riet nabij de poel. Veel amfibieën houden zich maar kort op in het voortplantingswater en vertrekken na enkele dagen of weken weer naar het zomerhabitat op land. Het droogvallen van een poel geeft dan ook geen uitsluitel dat hierin wordt voortgeplant door kleine watersalamander, gewone pad, alpenwatersalamander, bruine kikker en vinpootsalamander.

Buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden zijn ook blader- en takkenhopen aanwezig welke door amfibieën kunnen worden gebruikt als zomer- en winterhabitat. Het volledige leefgebied van kleine watersalamander, gewone pad, alpenwatersalamander, bruine kikker en vinpootsalamander is aanwezig in en nabij het plangebied.

EFFECTBEOORDELING

De beoogde ontwikkeling zal tot gevolg hebben dat de aanwezige poel wordt verwijderd. Dit heeft mogelijk tot gevolg dat wettelijk beschermde amfibieën worden gedood. Om het doden van deze amfibieën te voorkomen dient een soortgericht onderzoek te worden uitgevoerd naar de aanwezigheid van kleine watersalamander, gewone pad, alpenwatersalamander en bruine kikker in de poel binnen het plangebied.

4.5. WETTELIJK BESCHERMDE REPTIELEN EN VISSSEN

VOORONDERZOEK

Uit NDFF-gegevens zijn geen waarnemingen bekend van wettelijk beschermde reptielen en/of vissen binnen het plangebied en de directe omgeving. Van de inheemse reptielen komt enkel muurhagedis voor in stedelijk gebied. Muurhagedis komt in Nederland voor op oude stadsmuren. De muurhagedis populatie is zeer lokaal, bekend en beperkt zich tot Zuid-Limburg. Het is uitgesloten dat muurhagedis zich binnen of in de nabijheid van het plangebied bevindt.

VELDONDERZOEK

De poel op het terrein is te klein en ondiep om vis te huisvesten. Er zijn dan ook geen vissen waargenomen in deze poel ten tijden van het veldonderzoek.

EFFECTBEOORDELING

Het is uitgesloten dat wettelijk beschermde vissen en/of reptielen zich binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden bevinden. Nadelige gevolgen voor wettelijk beschermde vissen en/of reptielen is uitgesloten.

4.6. WETTELIJK BESCHERMDE VAATPLANTEN

VOORONDERZOEK

Uit NDFF-gegevens zijn er geen wettelijke beschermde vaatplanten waargenomen binnen het plangebied.

VELDONDERZOEK

Tijdens het veldbezoek zijn geen beschermde planten aangetroffen, wel zijn soorten aangetroffen die indicatief zijn voor voedselrijke omstandigheden, waaronder gewoon langbaardgras, engels raaigras, heermoes, reukeloze kamille, ooievaarsbek, akkerdistel en speerdistel.

EFFECTBEOORDELING

Binnen het plangebied zijn geen wettelijk beschermde planten soorten aangetroffen. Het plangebied is erg voedingsrijk en wordt regelmatig gemaaid. Dit is ook terug te zien in de zeer lage diversiteit aan planten dat er groeit. Het plangebied biedt geen geschikte groeiplaats voor wettelijk beschermde vaatplanten.

4.7. WETTELIJK BESCHERMDE ONGEWERVELDEN

VOORONDERZOEK

Uit NDFF-gegevens zijn waarnemingen bekend van iepenpage en bosbeekjuffer in de directe omgeving van het plangebied. Mogelijk is er ook voor overige wettelijk beschermde ongewervelden geschikt biotoop aanwezig binnen het plangebied en/of de invloedssfeer van de werkzaamheden. De aanwezigheid van waardplanten en geschikt biotoop van wettelijk beschermde ongewervelden dient te worden onderzocht ten tijde van het veldonderzoek.

VELDONDERZOEK

Binnen het open plangebied zijn vele grassen aanwezig. Grassen zijn waardplanten voor vele wettelijk beschermde ongewervelden en grasvelden maken ook onderdeel uit van het voorkeurs habitat van veel wettelijk beschermde ongewervelden. Ook is er een bosschage aanwezig in het zuidelijk deel van het plangebied met een matig ontwikkelde zoom. Ook dit is een voorkeurs habitat voor vele wettelijk beschermde ongewervelden. Het is niet uit te sluiten dat er zich wettelijk beschermde ongewervelden bevinden binnen het plangebied.

Er zijn twee iepen aanwezig ten noorden van het plangebied. Aanwezigheid van iepenpage op deze iepen is niet uitgesloten.

De poel binnen het plangebied is niet geschikt als leefgebied voor bosbeekjuffer. Het is stilstaand water met minimale overbeplanting. Bosbeekjuffer komt in dergelijk habitat niet voor.

EFFECTBEOORDELING

De iepen worden niet verwijderd ten gevolge van de beoogde ontwikkeling. Mogelijk aanwezige iepenpage ondervindt dan ook geen nadelige gevolgen van de beoogde ontwikkeling.

Aanwezigheid van wettelijk beschermde ongewervelden binnen het plangebied is niet uitgesloten door de aanwezigheid van waardplanten (grassen) en voorkeurshabitat (grasveld, bosschage). Binnen het plangebied en de directe omgeving zijn afdoende waardplanten en voorkeurshabitats aanwezig welke behouden zullen blijven. Om deze reden zal het verwijderen van enkele bomen en delen van het gazon niet leiden tot een risico voor de lokale instandhouding van mogelijk aanwezige populaties van wettelijk beschermde ongewervelden. De beoogde ontwikkeling zal geen nadelige gevolgen hebben voor de instandhouding van mogelijk aanwezige lokale populaties van wettelijk beschermde ongewervelden binnen het plangebied.

4.8. RODE LIJST-SOORTEN (STATUS BEDREIGD OF ERNSTIG BEDREIGD)

VOORONDERZOEK EN EFFECTBEOORDELING

Uit NDFF-gegevens is gebleken dat, buitenom eerder behandelde soorten, binnen het plangebied en de directe omgeving daarvan geen rode lijst-soorten voorkomen met status bedreigd of ernstig bedreigd.

Gezien de ecologische kenmerken van het plangebied zijn bedreigde of ernstige bedreigde flora en fauna niet te verwachten binnen de invloedsfeer van de werkzaamheden. Aanwezigheid van bedreigde of ernstig bedreigde flora en fauna binnen het plangebied of de invloedsfeer van de werkzaamheden is uitgesloten.

4.9. EXOTEN

VOORONDERZOEK

Uit NDFF-gegevens is gebleken dat in de omgeving van het plangebied waarnemingen bekend zijn van Japanse Duizendknoop. Binnen het plangebied zijn geen waarnemingen bekend van exoten. Mogelijk biedt het plangebied geschikt habitat voor Japanse duizendknoop of overige invasieve exoten. De potentie voor aanwezigheid van invasieve exoten dient te worden onderzocht tijdens het veldonderzoek.

VELDONDERZOEK

Het plangebied biedt mogelijk geschikte groeiplaatsen/habitat voor Japanse duizendknoop, reuzenberenklauw en Aziatische hoornaar. Tijdens het veldbezoek zijn geen exoten aangetroffen. Hierdoor kan de aanwezigheid van Japanse duizendknoop, hemelboom, reuzenbalsemien, reuzenberenklauw en Aziatische hoornaar binnen het plangebied uitgesloten worden.

EFFECTBEOORDELING

De geplande werkzaamheden hebben geen effect op Japanse duizendknoop, reuzenberenklauw of Aziatische Hoornaar.

4. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

5.1. HOOFDCONCLUSIES

4.10. HOOFDCONCLUSIES

Onderstaand zijn de conclusies uitgewerkt in het kader van de Ow. Hierbij worden te verwachte nadelige gevolgen van de voorgenomen activiteit op wettelijk beschermde natuurwaarden uitgewerkt en wordt inzicht gegeven in de benodigde vervolgstappen om de voorgenomen activiteit binnen de wettelijke kader uit te voeren. Een activiteit kan vergunning vrij doorgang vinden wanneer er geen sprake is van schadelijk handelen en nadelige gevolgen op beschermde diersoorten (*art. 11.37, art. 11.46. en art. 11.54. Bal*) en beschermde gebieden (*art.11.6. Bal*) worden voorkomen. Voor activiteiten waarbij sprake is van schadelijk handelen en nadelige gevolgen op beschermde natuurwaarden zijn te verwachten is een omgevingsvergunning noodzakelijk.

NATUURGEBIEDEN EN HOUTOPSTANDEN

1. Nadelige gevolgen op Natura 2000-gebieden ten tijde van de aanlegfase en de gebruiksfase zijn niet uitgesloten. In dit kader is een AERIUS-calculatie benodigd voor de aanlegfase en gebruiksfase;
2. Nadelige gevolgen op NNB-gebieden zijn uitgesloten;
3. Er zijn geen beschermde houtopstanden aanwezig binnen het plangebied;

VOGELS

4. Het is niet uitgesloten dat zich nieuwe nestlocaties van o.a. gaai, ekster, vink, merel, turkse tortel, zwarte kraai, spreeuw, kauw, pimpelmees, houtduif, koolmees, boomkruiper en/of sperwer worden ontwikkeld voor aanvang van de beoogde werkzaamheden. Om nadelige gevolgen voor deze vogels te voorkomen dienen maatregelen te worden opgenomen in een EWP;

VLEERMUIZEN

5. Het is niet uitgesloten dat zich zomer-, paar- en kleinschalige winterverblijven van ruige dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, rosse vleermuis en watervleermuis bevinden in de bomen binnen de invloedsfeer van de werkzaamheden. Mogelijk heeft de introductie van nieuw kunstlicht in en aan woningen en naast de wegen een verstorend effect op reeds aanwezige zomer-, paar- en kleinschalige winterverblijven ruige dwergvleermuis, rosse vleermuis en watervleermuis. Om nadelige gevolgen op deze verblijfplaatsen te voorkomen dient voor aanvang van de werkzaamheden een soortgericht onderzoek te worden uitgevoerd naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen van wettelijk beschermde vleermuizen binnen de invloedsfeer van de werkzaamheden;

GRONDGEBONDEN ZOOGDIEREN

6. De aanwezigheid van rust- en voortplantingsplaatsen van bosmuis, huisspitsmuis, konijn, rosse woelmuis, woelrat binnen het plangebied is niet uitgesloten. Om doding van bosmuis, huisspitsmuis, konijn, rosse woelmuis, woelrat te voorkomen dienen maatregelen te worden opgenomen in een EWP;

AMFIBIEËN

7. De beoogde werkzaamheden leiden mogelijk tot het doden van kleine watersalamander, gewone pad, alpenwatersalamander, vinpootsalamander en bruine kikker. Om het doden van deze amfibieën te voorkomen dient een soortgericht onderzoek te worden uitgevoerd naar de aanwezigheid van kleine watersalamander, gewone pad, alpenwatersalamander, vinpootsalamander en bruine kikker in de poel binnen het plangebied.

REPTIELEN, VISSSEN, VAATPLANTEN, ONGEWERVELDEN EN RODE LIJST-SOORTEN

8. Nadelige gevolgen van de activiteit op overige soorten, soortgroepen, gebieds- en verblijffuncties zijn uitgesloten;
9. In alle gevallen geldt de algemene zorgplicht (*afd. 1.3. Ow*) en de specifieke zorgplicht (*art. 11.27. Bal*).

LITERATUUR

ALGEMENE LITERATUUR

- Creemers, R.C.M. & J.J.C.W. van Delft (RAVON) (red.) 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. Nederlandse Fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, Leiden / European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden.
- Dietz C., O. von Helversen & D. Nill 2011. Vleermuizen. Alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika. De Fontein/Tirion Uitgevers, Utrecht.
- Limpens, H., J. Regelink & R. Koelman 2010. Vleermuizen en planologie. Zoogdiervereniging, Nijmegen.
- SOVON Vogelonderzoek Nederland 2002. Atlas van de Nederlandse broedvogels 1998-2000. Nederlandse fauna 5. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, KNNV Uitgeverij & European Invertebrate Survey-Nederland, Leiden.

ALGEMENE WEBSITES

- Bij12.nl (kennisdocumenten van o.a. huismus, gierzwaluw en diverse vleermuissoorten)
- Eis-nederland.nl (soortgegevens ongewervelden)
- Floron.nl (soortgegevens planten)
- Ravon.nl (soortgegevens amfibieën, reptielen en vissen)
- Sovon.nl (soortgegevens vogels)
- natura2000.nl (Natura 2000-gebieden)
- Verspreidingsatlas.nl/planten (verspreidingsgegevens planten)
- Vlinderstichting.nl (soortgegevens vlinders en libellen)
- Zoogdiervereniging.nl (soortgegevens zoogdieren)
- Wetten.overheid.nl/BWBR0037885/2024-01-01/0 (wettekst Omgevingswet)

soort_ned	soort_wet	srtgroepen
Bruine kikker	<i>Rana temporaria</i>	Amfibieën
Kleine watersalamander	<i>Lissotriton vulgaris</i>	Amfibieën
Alpenwatersalamander	<i>Ichthyosaura alpestris</i>	Amfibieën
Gewone pad	<i>Bufo bufo</i>	Amfibieën
Iepenpage	<i>Satyrus w-album</i>	Insecten - Dagvlinders
Bosbeekjuffer	<i>Calopteryx virgo</i>	Insecten - Libellen
Boomklever	<i>Sitta europaea</i>	Vogels
Zanglijster	<i>Turdus philomelos</i>	Vogels
Gaai	<i>Garrulus glandarius</i>	Vogels
Putter	<i>Carduelis carduelis</i>	Vogels
Zwartkop	<i>Sylvia atricapilla</i>	Vogels
Groenling	<i>Chloris chloris</i>	Vogels
Tijftjaf	<i>Phylloscopus collybita</i>	Vogels
Ekster	<i>Pica pica</i>	Vogels
Vink	<i>Fringilla coelebs</i>	Vogels
Merel	<i>Turdus merula</i>	Vogels
Roodborst	<i>Erithacus rubecula</i>	Vogels
Grote bonte specht	<i>Dendrocopos major</i>	Vogels
Gierzwaluw	<i>Apus apus</i>	Vogels
Winterkoning	<i>Troglodytes troglodytes</i>	Vogels
Turkse tortel	<i>Streptopelia decaocto</i>	Vogels
Zwarte kraai	<i>Corvus corone</i>	Vogels
Huisemus	<i>Passer domesticus</i>	Vogels
Spreeuw	<i>Sturnus vulgaris</i>	Vogels
Fuut	<i>Podiceps cristatus</i>	Vogels
Meerkoet	<i>Fulica atra</i>	Vogels
Kauw	<i>Corvus monedula</i>	Vogels
Pimpelmees	<i>Cyanistes caeruleus</i>	Vogels
Houtduif	<i>Columba palumbus</i>	Vogels
Staartmees	<i>Aegithalos caudatus</i>	Vogels
Koolmees	<i>Parus major</i>	Vogels
Boomkruiper	<i>Certhia brachydactyla</i>	Vogels
Scholekster	<i>Haematopus ostralegus</i>	Vogels
Sperwer	<i>Accipiter nisus</i>	Vogels
Blauwe reiger	<i>Ardea cinerea</i>	Vogels
Wilde eend	<i>Anas platyrhynchos</i>	Vogels
Kleine mantelmeeuw	<i>Larus fuscus</i>	Vogels
Waterhoen	<i>Gallinula chloropus</i>	Vogels
Tuinfluit	<i>Sylvia borin</i>	Vogels
Holenduif	<i>Columba oenas</i>	Vogels
Heggenmus	<i>Prunella modularis</i>	Vogels
Groene specht	<i>Picus viridis</i>	Vogels
Grote Canadese gans	<i>Branta canadensis</i>	Vogels
Zwarte roodstaart	<i>Phoenicurus ochruros</i>	Vogels
Aalscholver	<i>Phalacrocorax carbo</i>	Vogels
Boerenzwaluw	<i>Hirundo rustica</i>	Vogels
Vuurgoudhaan	<i>Regulus ignicapilla</i>	Vogels
Kleine karekiet	<i>Acrocephalus scirpaceus</i>	Vogels
Grote gele kwikstaart	<i>Motacilla cinerea</i>	Vogels
Grote zaagbek	<i>Mergus merganser</i>	Vogels
Kokmeeuw	<i>Chroicocephalus ridibundus</i>	Vogels
Goudhaan	<i>Regulus regulus</i>	Vogels
Bonte vliegenvanger	<i>Ficedula hypoleuca</i>	Vogels
Fitis	<i>Phylloscopus trochilus</i>	Vogels
Zwarte mees	<i>Periparus ater</i>	Vogels
Appelvink	<i>Coccothraustes coccothraustes</i>	Vogels
Witte kwikstaart	<i>Motacilla alba</i>	Vogels
Gewone/Kleine/Ruige dwergvleermuis	<i>Pipistrellus</i>	Zoogdieren
Bosmuis	<i>Apodemus sylvaticus</i>	Zoogdieren, Overige zoogdieren
Egel	<i>Erinaceus europaeus</i>	Zoogdieren, Overige zoogdieren
Eekhoorn	<i>Sciurus vulgaris</i>	Zoogdieren, Overige zoogdieren
Vos	<i>Vulpes vulpes</i>	Zoogdieren, Overige zoogdieren
Huisspitsmuis	<i>Crocidura russula</i>	Zoogdieren, Overige zoogdieren
Konijn	<i>Oryctolagus cuniculus</i>	Zoogdieren, Overige zoogdieren
Steenmarter	<i>Martes foina</i>	Zoogdieren, Overige zoogdieren
Gewone dwergvleermuis	<i>Pipistrellus pipistrellus</i>	Zoogdieren, Vleermuizen
Ruige dwergvleermuis	<i>Pipistrellus nathusii</i>	Zoogdieren, Vleermuizen
Laatvlieger	<i>Eptesicus serotinus</i>	Zoogdieren, Vleermuizen
Rosse vleermuis	<i>Nyctalus noctula</i>	Zoogdieren, Vleermuizen
Waternvleermuis	<i>Myotis daubentonii</i>	Zoogdieren, Vleermuizen



Plangebied

Plangebiedgrens

Bestemmingen

G

Groen

M

Maatschappelijk

V-VB

Verkeer - Verblijf

WG

Woongebied

Gebiedsaanduidingen

geluidzone - industrie

Funcitieaanduidingen

(e)

erf

(-p)

parkeerterrein uitgesloten

Bouwvlak

bouwvlak

Bouwaanduidingen

[sba-gwv]

specifieke bouwaanduiding - geluidwerende voorzieningen

[sba-onb]

specifieke bouwaanduiding - onbebouwd

Maatvoeringaanduidingen

maatvoeringsvlak

Ⓜ

maximum bouwhoogte (m)

E

maximum aantal wooneenheden

Figuren

gevellijn

		Groeseind 2017, 5e herziening (NOAD-terrein)	
		bestandsnaam: NLIMRO.0855.BSP2022014-a001.dgn	
afdeling Ruimte		projectwize-nr: 728931	Postadres Postbus 90155
GEMEENTE TILBURG		datum: 12 december 2023	5000 LH Tilburg
schaal: 1:500	bap-code: BSP2022014	tek. nr: -	
formaat: A1	tel. nr: 14013	model: b001	
getekend: HB			

BIJLAGE III: WETTELIJK KADER

TOETSINGSKADER NATURA 2000-GEBIEDEN EN BIJZONDERE NATIONALE GEBIEDEN

De Europese lidstaten hebben de verplichting om speciale beschermingszones (SBZ) aan te wijzen. De beschermingszones worden toegewezen volgens de Vrl en/of Hrl. Natura 2000-gebieden bestaan uit deze SBZ en worden aangewezen door de Minister van LNV. Voor ieder Natura 2000-gebied zijn doelstellingen opgesteld voor de oppervlakte en kwaliteit van habitattypes en de kwaliteit van de populaties van soorten. Dit zijn de instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000-gebied.

SPECIFIEKE ZORGPLICHT

Voor Natura 2000-gebieden en bijzondere nationale gebieden is een specifieke zorgplicht (*paragraaf 11.1. art. 11.6 Bal*) opgenomen. Onder het eerste lid is bepaald dat iedereen die activiteiten uitvoert verplicht is alle maatregelen te nemen om verslechtering of significante verstoringen op Natura 2000-gebied of een bijzonder nationaal natuurgebied te voorkomen. Verslechtering of significante verstoringen moeten worden: voorkomen, beperkt, ongedaan gemaakt worden of - als gevolgen onvoldoende kunnen worden beperkt - achterwege worden gelaten. In het tweede lid is de specifieke zorgplicht verder uitgewerkt. Er moet kennis worden genomen van de informatie in het aanwijzingsbesluit van het gebied over de leefgebieden voor vogelsoorten, natuurlijke habitats en habitats van soorten waarvoor het gebied is aangewezen en de daarvoor geldende instandhoudingsdoelstellingen. Er moet worden nagegaan of op voorhand op grond van objectieve gegevens verslechterende of significant verstoringen gevolgen kunnen worden uitgesloten. Wanneer gevolgen niet kunnen worden uitgesloten moet worden onderzocht welke gevolgen de activiteit heeft op de leefgebieden, natuurlijke habitats en habitats van soorten. Wanneer nadelige gevolgen niet te voorkomen zijn moeten passende preventieve maatregelen worden genomen, wanneer dit niet mogelijk is moeten passende herstelmaatregelen worden genomen. De effectiviteit van de maatregelen moet worden gemonitord.

VERGUNNINGSPLICHT

Een activiteit die afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied en niet direct verband houdt met, of nodig is voor het beheer van een Natura 2000-gebied is een Natura 2000-activiteit. Een Natura 2000-activiteit is vergunningsplichtig (art. 5.1, lid 1 Ow). Activiteiten die nodig zijn voor het beheer van Natura 2000-gebieden (om de doelstellingen te kunnen halen) of geen significante gevolgen hebben, vallen niet onder de regels voor een Natura 2000-activiteit.

TOETSINGSKADER NATUURNETWERK NEDERLAND-GEBIEDEN

De aanwijzing en begrenzing van gebieden die vallen onder het NNN is geregeld in de Omgevingsverordening (*art. 2.44 Ow*). In de omgevingsverordening zijn door de provincie de aanwijzing en begrenzing van NNN-gebieden geregeld, ook zijn de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN opgenomen volgens art. 7.7 besluit kwaliteit leefomgeving (*Bkl*). Voor NNN-gebieden is het beschermingsregime uitgewerkt in art 7.8. Bkl. Hieruit volgt dat de kwaliteit en oppervlakte van het NNN niet achteruit mag gaan en de samenhang tussen de gebieden van het natuurnetwerk moet worden behouden. Wanneer een activiteit binnen het NNN wordt toegelaten die nadelige gevolgen kan hebben voor de wezenlijke kenmerken of waarden van het NNN dan moeten de gevolgen tijdig worden gecompenseerd, zodanig dat de kwaliteit, oppervlakte en samenhang van het NNN behouden blijven.

PROVINCIAAL BELEID

In de provincie Noord-Brabant is de regelgeving voor het Brabantse deel van het NNN; natuurnetwerk Brabant (NNB) vastgelegd in de omgevingsverordening paragraaf 5.2.5. Hierin is opgenomen dat externe nadelige gevolgen van een activiteiten in stedelijk- of in landelijk gebied, die de ecologische waarden en kenmerken van het NNB aantast, waar mogelijk beperkt moeten worden. Wanneer er overblijvende, negatieve effecten zijn moeten deze gecompenseerd worden volgens de regels voor compensatie zoals opgenomen in art. 5.37. van de omgevingsverordening Noord-Brabant (voorts compensatieregels). Een activiteit binnen NNB die de ecologische waarden en kenmerken van het NNB aantast kunnen onder voorwaarden toegestaan worden. Een activiteit binnen het NNB is toegestaan wanneer deze bedoeld is voor; recreatie of ten behoeve van een natuurfunctie (art. 5.33.), het in een deel van het NNB is dat door stedelijk gebied loopt en wanneer de (tijdelijke) verstoring door de verrichting van gebruiks- of bouwactiviteit waar mogelijk wordt beperkt en de resterende verstoring gecompenseerd wordt volgens de compensatieregels.

Voor omgevingsplannen binnen grenzen van NNB die de ecologische waarden en kenmerken van het NNB aantasten, moet worden voldaan aan het nee, tenzij-principe (zoals beschreven in art. 5.34.). Activiteiten zijn niet toegestaan, tenzij er sprake is van; een groot openbaar belang, er zijn geen andere alternatieve locaties of reële oplossingen voorhanden om het omgevingsplan te voorzien, er moet blijken hoe nadelige gevolgen worden beperkt en hoe overige nadelige gevolgen worden gecompenseerd. Bij verlies van ecologische waarden en kenmerken moet worden gecompenseerd volgens de compensatieregels. De uitvoering en monitoring van de compensatie moet verzekerd zijn.

Omgevingsplannen kunnen worden uitgevoerd door de saldobenadering, toe te passen (art. 5.35.) waarbij één of enkele van die plannen, projecten of handelingen afzonderlijk een negatief effect hebben op het NNB, maar waarvan de gecombineerde uitvoering leidt tot een verbetering van de kwaliteit of kwantiteit.

Kleinschalige ingrepen (art. 5.36.) zijn toegestaan binnen de grenzen van NNB, als uit het omgevingsplan blijkt dat het slechts leidt tot een beperkte aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden, de ingreep leidt tot versterking van het NNB, er een alternatieve afweging heeft plaatsgevonden en er sprake is van een goede landschappelijke inpassing. Bij verlies van ecologische waarden en kenmerken moet worden gecompenseerd volgens de compensatieregels. De uitvoering en monitoring van de compensatie moet verzekerd zijn.

Voor een omgevingsplan dat nadelige gevolgen heeft voor Natuur Netwerk Brabant - ecologische verbindingzone (NNB-EVZ) kan een bouw- of gebruiksactiviteit toegestaan worden wanneer onderbouwt wordt dat; er geen andere alternatieve locaties of reële oplossingen voorhanden om het omgevingsplan te voorzien en het omgevingsplan een andere locatie aanwijst voor de NNB-EVZ, die een gelijkwaardig alternatief biedt voor de kwaliteit en samenhang van het NNB. De aanleg en locatie van de NNB-EVZ moet verzekerd zijn en voor de nieuwe locatie moet art. 5.30 van toegepast worden.

TOETSINGSKADER HOUTOPSTANDEN

Voor het vellen van houtopstanden die niet binnen de bebouwingscontour houtkap vallen (art. 11.111. lid 2a Bal) en niet onder art. 11.111. lid 2b t/m j Bal vallen, geldt een algemene meldplicht (*art. 11.126 Bal*) en herplantplicht (*art. 11.129 Bal*). Het is verboden om zonder een melding een houtopstand te vellen. De velling moet ten minste vier weken tot maximaal één jaar vooraf worden gemeld (*art. 11.126 Bal*). Als een houtopstand geheel of gedeeltelijk is geveld, dan geldt een herplantplicht. De opstand moet dan binnen drie jaar op dezelfde grond op bosbouwkundige wijze worden geplant (*art. 11.129*). In een Omgevingsverordening kan gedeputeerde staten een kapverbod opleggen voor de bescherming van bijzondere natuur- of landschappelijke waarden, voor ten hoogste vijf jaar (*art. 11.128 Bal*).

Vrijstellingen van de algemene meldplicht en herplantplicht gelden wanneer het vellen uitgevoerd wordt in het kader van:

- Het periodiek vellen van vriend- of hakhout.
- Een bij ministeriële regeling aangewezen gedragscode.
- Instandhoudings- of passende maatregelen voor Natura 2000-doelstellingen.
- Maatwerkvoorschrift verbonden aan een omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit of flora-en-fauna-activiteit.
- Natura 2000-activiteiten of flora- en fauna-activiteiten van nationaal belang en voldoet aan de eisen in art. 11.131, lid 1, onder Bal.
- Gestelde regels in een ministeriële regeling of omgevingsverordening.
- De aanleg en onderhoud van brandgangen.

SPECIFIEKE ZORGPLICHT

Voor het vellen en herplanten van houtopstanden geldt een specifieke zorgplicht (*art 11.116 Bal*). Het is verplicht nadelig gevolgen op natuurbescherming, instandhouding van bosareaal en bescherming van landschappelijke waarden door vellings- en herbeplantingsactiviteiten te voorkomen, te beperken, ongedaan te maken of achterwege te laten. Ook moeten nadelige gevolgen op natuurbescherming, milieubescherming, het tegengaan van klimaatverandering en het beheren van natuurlijke hulpbronnen door handel en het bezit van hout worden voorkomen, beperkt, ongedaan worden gemaakt of achterwege worden gelaten.

TOETSINGSKADER SOORTENBESCHERMING

SPECIFIEKE ZORGPLICHT

In de Ow is de bescherming van alle van nature in het wild levende dieren of planten en hun directe leefomgeving opgenomen. Deze bescherming is uitgewerkt in de specifieke zorgplicht flora- en fauna-activiteiten (*paragraaf 11.22. art. 11.27 Bal*). Onder het eerste lid is bepaald dat iedereen die een flora- en

fauna-activiteit uitvoert verplicht is alle maatregelen te nemen om de nadelige gevolgen van de activiteit te voorkomen, te beperken, ongedaan te maken en - als gevolgen onvoldoende kunnen worden beperkt - achterwege te laten. In het tweede lid is de specifieke zorgplicht verder uitgewerkt. Hierin staat de reikwijdte van de zorgplicht beschreven. De zorgplicht heeft betrekking op de soorten die vallen onder de Vrl, Hrl en nationaal beschermde soorten (andere soorten) maar ook planten en diersoorten op de rode lijsten. De specifieke zorgplicht geldt ook voor belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitats van deze soorten. Hiervoor geldt de plicht om; onderzoek te doen naar de aanwezigheid van soorten en hun leefgebied, het nemen van passende preventieve maatregelen, het monitoren van de effectiviteit van de maatregelen en -als nadelige gevolgen niet kunnen worden voorkomen- het staken van de activiteit of het nemen van herstelmaatregelen.

BESCHERMINGSREGIMES

De Ow kent drie categorieën soortenbeschermingsregimes. Voor deze regimes zijn de vergunningplichtige gevallen en de vergunningvrije gevallen uitgewerkt in paragraaf 11.2.2. t/m 11.2.4. van het Bal. Deze gelden voor de soorten zoals beschreven in:

- Vrl (*paragraaf 11.2.2 Bal*): vogelsoorten zoals genoemd in bijlage I van de Vrl en niet in die bijlage genoemde, geregeld in Nederland voorkomende trekvogelsoorten als bedoeld in artikel 4, 2e lid van de Vrl.
- Hrl (*paragraaf 11.2.3. Bal*): diersoorten uit bijlage IV, onder a van de Hrl, bijlage II bij het verdrag van Bern of bijlage I bij het verdrag van Bonn en plantensoorten uit bijlage IV, onder b van de Hrl of bijlage I bij het verdrag van Bern.
- Andere soorten (*paragraaf 11.2.4. Bal*). nationaal beschermde soorten zoals genoemd in bijlage IX (Bal) A en B.

SOORTENMANAGEMENTPLAN

Door middel van een Soortenmanagementplan (SMP) heeft de gemeente Papendrecht een gebiedsgerichte ontheffing. De ontheffing maakt het mogelijk zonder nadere onderzoeken of overige ontheffingen werkzaamheden uit te voeren aan gebouwen waar nestlocaties van huismussen en gierzwaluwen en verblijfplaatsen van gewone-, ruige-, kleine dwergvleermuis, laatvlieger, meervleermuis of baardvleermuis in aanwezig zijn. Dit onder de voorwaarde dat de uit het soortenmanagementplan voortkomende mitigerende en compenserende maatregelen worden aangehouden bij de uitvoering. Voor een geldend wettelijk belang, alsook een beschouwing van de gunstige staat van instandhouding van de soorten, wordt naar dit plan verwezen.

SCHADELIJKE HANDELINGEN EN VERGUNNINGSPLICHT

Onderstaand een overzicht van de schadelijke handelingen per soortenbeschermingsregime die leiden tot een vergunningsplichtig geval, vrijstellingen zijn opgenomen in de Omgevingsverordening:

Paragraaf 11.2.2. art.11.37. Beschermingsregime Vrl soorten

1. Het verbod om zonder omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, geldt voor:
 - a. Het opzettelijk doden of vangen van, van nature in Nederland in het wild levende vogels.
 - b. Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van vogels.
 - c. Het rapen en onder zich hebben van eieren van vogels.
 - d. Het opzettelijk storen van vogels.
2. Het verbod op het opzettelijk storen van vogels, geldt niet, als het storen niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de vogelsoort.

Paragraaf 11.2.3 art.11.46. Beschermingsregime Hrl soorten

1. Het verbod om zonder omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, geldt voor:
 - a. Het opzettelijk doden of vangen van dieren.
 - b. Het opzettelijk verstoren van dieren.
 - c. Het in de natuur opzettelijk vernielen of rapen van eieren van dieren.
 - d. Het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren.
 - e. Het opzettelijk plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen van planten van soorten.

Paragraaf 11.2.4 art.11.53. Beschermingsregime andere soorten

1. Het verbod om zonder omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, geldt voor:
 - a. Het opzettelijk doden of vangen van in het wild levende diersoorten.
 - b. Het opzettelijk beschadigen of vernielen van de vaste voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren.
 - c. Het opzettelijk plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen van vaatplanten.