

Natuurcompensatie parkeerterrein Villa Vredelust

De te compenseren oppervlakte NNB bedraagt 489 m² natuur. In totaal heeft Landgoed Prinsenhoef een oppervlakte van ca. 11,3 hectare, waarvan 9,24 hectare als nieuwe natuur wordt ontwikkeld (overig deel is al aangemerkt als NNB-bestaande natuur dan wel voorzien voor landgoedwoningen). Op basis van abiotische kenmerken en waarden is een schetsontwerp gemaakt. Daarin is in het noordelijke deel vochtige tot droge heide voorzien en het zuidelijke deel kruiden- en faunarijke graslanden en natuurakkers in een kleinschalig landschap.

De te compenseren 489 m² nieuwe natuur zal aan de zuidzijde van het landgoed gerealiseerd worden. Hiervoor zijn de volgende redenen:

- De ontwikkeling van droge en vochtige heide vraagt om grote natuurtechnische ingrepen, waarbij het gehele gebied ineens zal moeten worden heringericht. Het is niet mogelijk om slechts een gedeelte van de heide te ontwikkelen. De beheertypen aan de zuidzijde kunnen wel los van de rest van de landgoedontwikkeling worden gerealiseerd.
- De natuurcompensatie sluit aan op een andere geplande natuurcompensatieopgave (3^e ontsluiting Kraaiven) die eveneens op landgoed Prinsenhoef voorzien is.

Beoogd beheertype

N12.02: Kruiden- en faunarijke grasland: 0,05 hectare

Aan de zuidwestzijde van het landgoed wordt kruiden- en faunarijke grasland voorzien, wat een belangrijk foerageergebied voor dieren vormt te midden van het omliggende voedselarme bos- en heidelandschap.

Inrichting: minimaal 5% van het oppervlak wordt ingericht met landschapselementen zoals heggen, hagen, houtsingels en evt. een poel.

Ontwikkelingsbeheer: enkele jaren een akkerbeheer zonder fosfaatbemesting maar met K- en Ca-bemesting uitvoeren (Eichhorn Ecologie, 2016), bij voorkeur zodanig dat dit leidt tot het uitmijnen van fosfaat. Daarna overgaan op enkele jaren maaien waarbij voorkomen wordt dat ruigtekruiden zoals ridderzuring in bloei schieten.

Instandhoudingsbeheer: een gefaseerd maai- en/of beweidingsbeheer.

GIS-bestanden maken tbv wijziging provinciaal natuurbeheerplan



Globale ligging van gebied toe te voegen aan Natuurnetwerk Brabant (NNB)



Inrichtingsschets Landgoed Prinsenhof (kaart is westgericht) met daarop de natuurcompensatie Villa Vredelust (blauw) en natuurcompensatie 3^e ontsluiting Kraaiven (rood)