

Parkeerbalans Voorhof

scenario DOSP; aangepast programma school, TBV en gbb woningen dd 5 december 2022

PERCENTAGES	werkdag ochtend	werkdag middag	werkdag avond	koopavond	werkdag nacht	zaterdag middag	zaterdag avond	zondag avond
dagonderwijs (basisschool)*4	100%	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
sportfunctie binnen (gymzaal) *5	0%	0%	100%	100%	0%	100%	100%	75%
verpleeg-/verzorgingstehuis/aanleuningwoning	100%	100%	50%	50%	25%	100%	100%	100%
gbb woningbouw - bewoners	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
gbb woningbouw - bezoekers	10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
wonen bestaand *6	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
kantoor/bedrijf/commerciele dienstverl.	100%	100%	50%	75%	0%	0%	0%	0%

AANTALLEN VOLGENS NORM	werkdag ochtend	werkdag middag	werkdag avond	koopavond	werkdag nacht	zaterdag middag	zaterdag avond	zondag avond
dagonderwijs (basisschool)*4	53,5	53,5	53,5	53,5	53,5	53,5	53,5	53,5
sportfunctie binnen (gymzaal) *5	11	11	11	11	11	11	11	11
verpleeg-/verzorgingstehuis/aanleuningwoning	27,6	27,6	27,6	27,6	27,6	27,6	27,6	27,6
***** personeel*7	22,6	22,6	22,6	22,6	22,6	22,6	22,6	22,6
***** bezoek	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9
gbb woningbouw - bewoners	9,1	9,1	9,1	9,1	9,1	9,1	9,1	9,1
gbb woningbouw - bezoekers	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1
wonen bestaand *6	8	8	8	8	8	8	8	8
kantoor/bedrijf/commerciele dienstverl.	21	21	21	21	21	21	21	21
totaal	188,8	188,8	188,8	188,8	188,8	188,8	188,8	188,8

AANTALLEN VOLGENS DUBBELGEBRUIK	werkdag ochtend	werkdag middag	werkdag avond	koopavond	werkdag nacht	zaterdag middag	zaterdag avond	zondag avond
dagonderwijs (basisschool)*4	53,5	53,5	0	0	0	0	0	0
sportfunctie binnen (gymzaal) *5	0	0	11	11	0	11	11	8,25
verpleeg-/verzorgingstehuis/aanleuningwoning	13,8	13,8	24,84	22,08	27,6	16,56	22,08	19,32
***** personeel*7	22,6	22,6	11,3	11,3	5,65	22,6	22,6	22,6
***** bezoek	3,39	33,9	16,95	16,95	8,475	33,9	33,9	33,9
gbb woningbouw - bewoners	4,55	4,55	8,19	7,28	9,1	5,46	7,28	6,37
gbb woningbouw - bezoekers	0,21	0,42	1,68	1,47	0	1,26	2,1	1,47
wonen bestaand *6	8	8	8	8	8	8	8	8
kantoor/bedrijf/commerciele dienstverl.	21	21	10,5	15,75	0	0	0	0
totaal	127,05	157,77	92,46	93,83	58,825	98,78	106,96	99,91

*1 KDV draagt niet bij aan bezoekersplaatsen (40) Afstemming halen en brengen op afwijkende momenten tov basisschool vereist. Dit dient geborgd te worden in een mobiliteitsplan

*2 BSO kan naar 0 aangezien deze buiten de schooltijden valt

*3 uitgangspunt 8 tot 10 parkeerplaatsen als langsparkeerplaats uitvoeren

*4 parkeren personeel kan plaatsvinden aan de Antonie van Dijklaan (11 parkeerplaatsen) deze 11 kunnen in mindering gebracht worden op de totaal behoefte van de school. Dit dient geborgd te worden in een mobiliteitsplan

*5 gymzaal wordt in dagsituatie bij school gerekend - buiten schooluren wel meerekenen bij dubbelgebruik indien gebruik door externen wordt toegestaan

*6 betreft de huidige plaatsen achter de school, deze dienen in behouden te worden of in de nieuwe situatie meegenomen te worden, bij het ontwerp rekening houden dat deze niet benut kunnen worden door bezoekers kiss&ride

*7 parkeren personeel kan overdag voor 50% plaatsvinden in de wijk (11 parkeerplaatsen) deze 11 kunnen in mindering gebracht worden op de totaal behoefte van Torentjeshoef. Dit dient geborgd te worden in een mobiliteitsplan

maatgevende moment

Overweging maatgevend moment:
In de ochtend is halen en brengen school tussen 8 en 9 uur waarbij bezoek zorgfuncties nog laag zal zijn (aanne 10% cf bezoek bewoners); dan zou je toekunnen met 91 pp
In de middag is dan het maatgevend moment; bij 102 beschikbare pp aan noordzijde is dan nog een tekort van 20 pp; dit dient nog wel opgelost te worden!
* te denken valt aan striktere mobiliteitsplannen voor de school én woonzorg om bezoek/personeel en ophalen in de middag per auto verregaand te ontmoedigen

opbouw aantallen per functie	aantal	norm	aantal vlgs norm
school - lokalen	17	0,5	8,5
school - KDV*1	5	1	5
school - BSO*2			0
school bezoek (kiss&ride*3)			40
school totaal			53,5

zorg - zorg eenheid pers	44	0,2	8,8
zorg - zorg eenheid bez	44	0,3	13,2
zorg - aanleun bew	69	0,4	27,6
zorg - aanleun pers	69	0,2	13,8
zorg - aanleun bez	69	0,3	20,7
zorg totaal	113		84,1

gbb wonen bewoners	7	1,3	9,1
gbb wonen bezoekers	7	0,3	2,1
gymzaal	455	2,4	10,92

	werkdag ochtend	werkdag middag	koopavond
benodigd in noordelijk deel	114,29	144,8	77,08
pers school elders	11	11	
pers zorg elders	11	11	
totaal nodig	92,0	122,5	
tekort		31	