

Woontoren Spoorpark Tilburg

Berekening stikstofdepositie



Colofon

Titel: Stikstofdepositieberekening Woontoren Spoorpark, Tilburg
Opdrachtgever: Spoorpark Ontwikkeling B.V.

Auteur(s): F. Gevers
Versie: C0.2
Kenmerk: WTVBT/2021/FGsdb/01-C2
Datum: 19 oktober 2021

Hambakenwetering 5, Toren B Etage 4, 5231 DD 's-Hertogenbosch
Tel 073 744 0182 | info@ditisdeessentie.nl | www.ditisdeessentie.nl



Inhoud

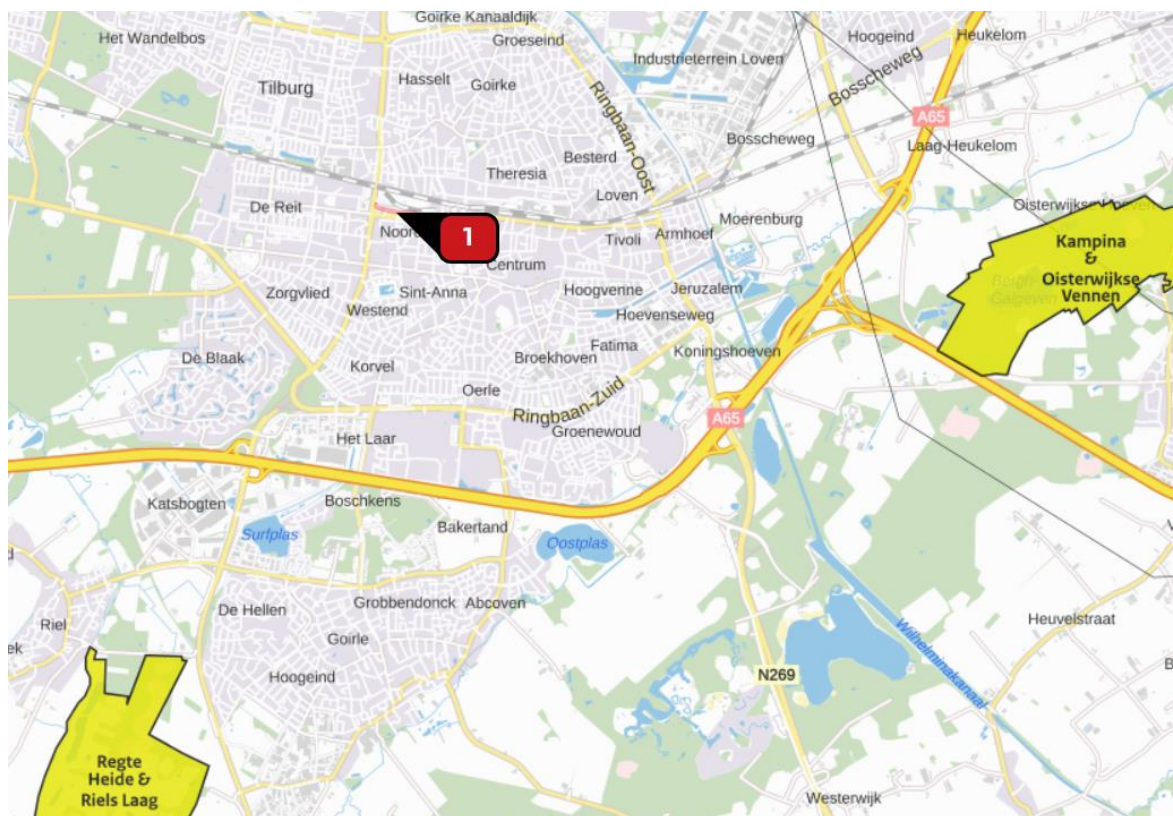
1	Inleiding	4
2	Wettelijk kader	5
3	Opzet onderzoek	6
3.1	Stikstof in de gebruiksfase	6
4	Conclusie	7



1 Inleiding

In het Spoorpark in de gemeente Tilburg wordt een woontoren gerealiseerd met 81 seniorenappartementen, 19 startersappartementen, ca. 870 m² aan verhuurbare commerciële ruimtes gecombineerd met een dubbeldeksse parkeervoorziening. Het initiatief vindt plaats op de percelen kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie P, nummers 7369, 8051 (deels), 8410 (deels) en 8432 (deels). De voorliggende stikstofdepositieberekening is gemaakt om inzicht te krijgen in de uitvoerbaarheid in relatie tot de bescherming van Natura 2000-gebieden.

De meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden zijn Regte Heide & Riels Laag (op ca. 4,6 kilometer) ten zuiden en Kampina & Oisterwijkse Vennen (op ca. 5,5 kilometer) ten oosten van de projectlocatie. Figuur 1 toont de ligging van het plangebied en deze Natura 2000-gebieden.



figuur 1. Natura 2000-gebieden in de omgeving.

Het is op voorhand niet uit te sluiten dat stikstofemissies ten gevolge van het project een negatief effect hebben op de in Natura 2000-gebieden gelegen stikstofgevoelige natuur. Een onderzoek in de vorm van stikstofdepositieberekeningen is nodig om te controleren of sprake is van mogelijke significante gevolgen en daarmee een eventuele vergunningsplicht ingevolge de Wet Natuurbescherming (Wnb). De voorliggende rapportage geeft de uitgangspunten, resultaten en conclusies van de stikstofdepositieberekeningen weer.

Leeswijzer

Hoofdstuk 2 is een samenvatting van het wettelijk kader rondom stikstofdepositie en Natura 2000-gebieden. De opzet van het onderzoek, de uitgangspunten en een korte toelichting op de modellering worden beschreven in hoofdstuk 3. Tot slot worden in hoofdstuk 4 de resultaten en conclusies van het onderzoek beschreven.



2 Wettelijk kader

In Nederland zijn ruim 160 Natura 2000-gebieden. Dit zijn natuurgebieden met een Europese beschermingsstatus. Dit Natura 2000-netwerk bestaat uit gebieden die zijn aangewezen onder de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn. Beide Europese richtlijnen zijn belangrijke instrumenten om de Europese biodiversiteit te waarborgen. Alle Vogel- of Habitatrichtlijngebieden zijn geselecteerd op grond van het voorkomen van soorten en habitattypen die vanuit Europees oogpunt bescherming nodig hebben. Veel van deze gebieden zijn gevoelig voor stikstofdepositie. Een verdere toename van de stikstofdepositie kan leiden tot 'significante (negatieve) effecten' op het beschermde natuurgebied. Indien er mogelijk sprake is van 'significante effecten' is een Wet natuurbescherming vergunning (Wnb-vergunning) noodzakelijk.

In 2009 werd afgesproken het stikstofprobleem 'programmatisch' te gaan aanpakken in Nederland. Dit heeft geleid tot het 'Programma Aanpak Stikstof' (PAS). Met het PAS is onder meer ontwikkelingsruimte beschikbaar gesteld voor nieuwe economische ontwikkelingen (projecten). Tegelijkertijd zijn met het PAS maatregelen vastgesteld waarmee geborgd werd dat de natuurlijke kenmerken van de natuurgebieden niet worden aangetast. Naar aanleiding van de uitspraak van de Raad van State op 29 mei 2019 is de basis voor het verlenen van vergunningen onder het PAS komen te vervallen. Derhalve moet worden gesteld dat vergunningen nog slechts kunnen worden verleend indien is aangetoond dat er géén sprake is van (een toename van) stikstofdepositie op een Natura 2000-gebied. In dat geval is er in ieder geval geen sprake van significant negatieve effecten ten aanzien van stikstof en is een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming (verder: Wnb) niet aan de orde.

Door middel van AERIUS Calculator kan worden berekend of er sprake is van stikstofdepositie ten gevolge van het plan. Als er stikstofdepositie plaatsvindt, kan worden beoordeeld of deze ecologisch relevant is. Daarnaast kan onderzocht worden of de stikstofdepositie kan worden gemitigeerd, bijvoorbeeld middels intern of extern salderen. In het kader van de in de Wnb opgenomen instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden dient onderzocht te worden wat de gevolgen zijn van het plan.

Per 1 juli 2021 is een gedeelte van de Stikstofwet in werking getreden, waardoor sprake is van een partiële vrijstelling van de Natura 2000-vergunningsplicht (stikstofdepositie) voor de bouw- en infrasector. De partiële vrijstelling houdt in dat tijdelijke activiteiten en gevolgen van de door de bouw veroorzaakte stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden buiten beschouwing worden gelaten bij de natuurvergunning. Voorbeelden van activiteiten die onder de vrijstelling vallen, zijn de bouw en sloop van woningen, utiliteitsgebouwen, bruggen en viaducten. De vrijstelling geldt alleen voor tijdelijke stikstofemissies tijdens de bouw, sloop en aanleg (hierna: bouwfase) en niet voor structurele stikstofemissies in de gebruiksfase van het bouwwerk of werk, als gevolg van bijvoorbeeld bewoning. Op basis van het bovenstaande is de stikstofdepositie berekend als gevolg van de gebruiksfase, de bouwfase is dus buiten beschouwing gelaten.



3 Opzet onderzoek

Voor het berekenen van de mogelijke stikstofdepositie op relevante Natura 2000-gebieden is gebruik gemaakt van AERIUS Calculator (versie 2020). In de berekeningen zijn de emissies van NO_x en NH₃ van de relevante bronnen meegenomen. In de volgende paragrafen zijn de uitgangspunten ten aanzien van de berekening weer-gegeven en zijn de emissies berekend die als input dienen voor de stikstofdepositieberekening in AERIUS Calculator 2020. Als de uitkomst in een van bovengenoemde fases hoger is dan 0,00 mol/ha/j dient aangetoond te worden dat er door het verwijderen van andere stikstofbronnen geen stikstofdeposities zijn op Natura 2000-gebieden.

3.1 Stikstof in de gebruiksfase

Onderstaand worden de gehanteerde uitgangspunten voor de stikstofdepositieberekening besproken in de gebruiksfase.

Woningen

De woningen zullen allen verwarmd worden. Over de wijze van verwarmen zijn nog geen specifieke gegevens bekend. Dit zal later met de uitwerking van het bouwplan bekend worden. Wel is zeker dat de woningen gasloos gerealiseerd worden (dit volgt uit het Bouwbesluit/BENG). De woningen zullen in de gebruiksfase dan ook geen stikstof uitstoten als gevolg van gasgestookte verwarmingsinstallaties.

Gebruiksverkeer

Voor het bepalen van de verkeersgeneratie van de nieuwe woningen is gebruik gemaakt van de CROW publicatie 381 'Toekomstbestendig parkeren; van parkeerkencijfers naar parkeernormen'. Conform de "Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator" dient het verkeer meegenomen te worden totdat het opgaat in het heersend verkeersbeeld. Dit is het moment dat het verkeer qua rij- en stopgedrag niet meer onderscheidend is van het overige verkeer. Aangenomen is dat het gebruiksverkeer op de Hart van Brabantlaan ontsluit en aldaar opgaat in het heersende verkeersbeeld. In AERIUS wordt de verkeersemissie berekend op basis van de lengte van de ingetekende rijroute, het aantal en type voertuigen, het wegtype en de mate van stagnatie. Voor het verkeer van en naar de woontoren is uitgegaan van het wegtype "binnen de bebouwde kom", zonder stagnatie. De gebruiksfase is berekend in 2023. In dit jaar wordt de woontoren op zijn vroegst in gebruik genomen. De onderstaande gebruiksverkeersgegevens zijn aangehouden voor de berekening:

tabel 1. Invoergegevens gebruiksfase

Woning	#	Stedelijkheid	Ligging	Verkeer*	Totaal
huur appartementen, duur	100 woningen	zeer sterk stedelijk	centrum	2,9 – 3,7 mvt/em	370 mvt/em
commerciële dienstverlening	1.000 m ²	zeer sterk stedelijk	centrum	4,2 – 6,6 mvt/em (/100 m ²)	66 mvt/etm
Totaal					436 mvt/etm

* Voor het bepalen van het aantal verkeersbewegingen is uitgegaan van het maximale aantal verkeersbewegingen (worst-case).

De totale emissie van stikstof (NO_x) uit de gebruiksfase bedraagt 19,81 kg/j (zie bijgevoegde Aeries berekening). De gebruiksfase is in 2023 berekend. In dit jaar wordt de woontoren op zijn vroegst in gebruik genomen.



4 Conclusie

Met deze uitgangspunten is voor de gebruiksfase berekend of er mogelijk sprake is van stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitats binnen nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Uit de Aeries berekening volgt dat in de gebruiksfase geen sprake is van stikstofdepositie hoger dan 0,00 mol/ha/jr. Er wordt geconcludeerd dat er geen sprake is van een significante stikstofdepositie.

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Situatie 1

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Spoorpark Ontwikkeling B.V.	Hazelaarstraat 12, 5038 LR Tilburg

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
Woontoren Spoorpark Tilburg	S3ZgTJM4f8YW

Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
14 april 2021, 16:37	2023	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	19,81 kg/j
NH ₃	1,38 kg/j

Resultaten

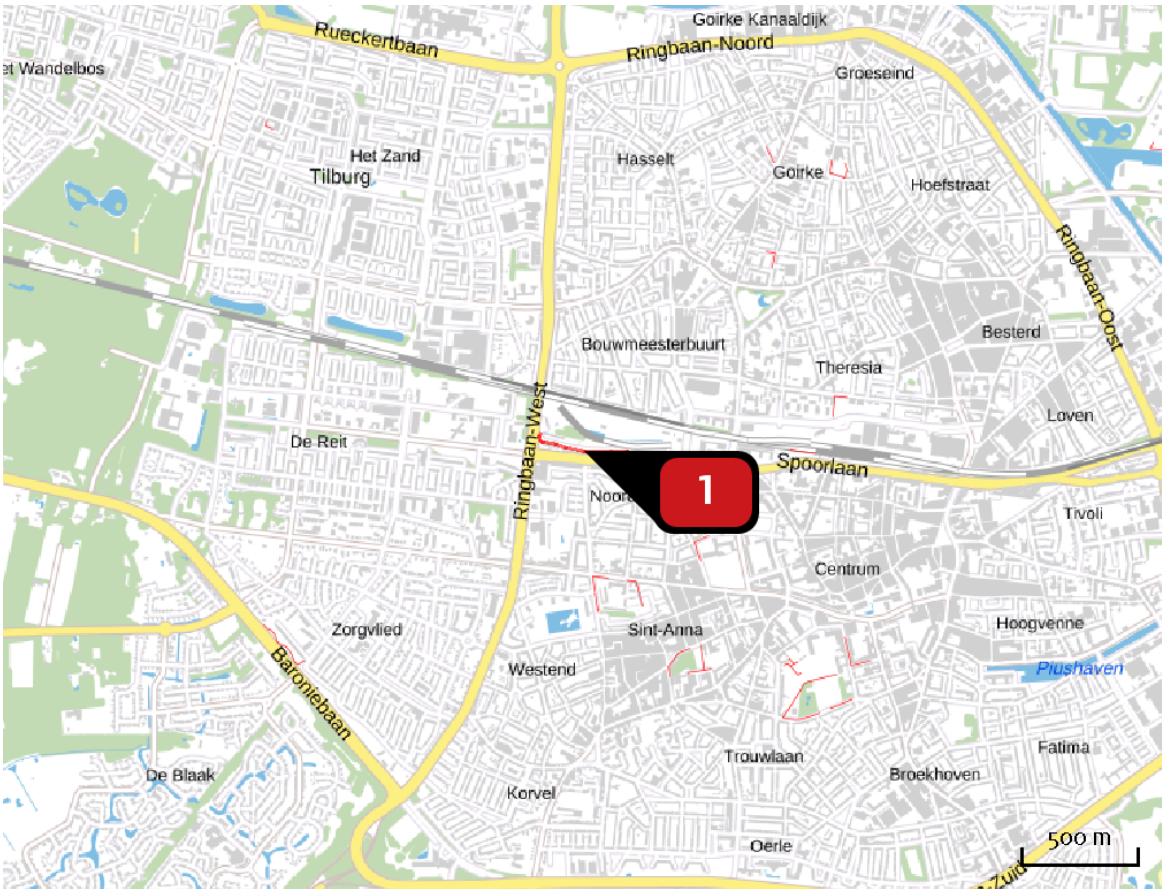
Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Gebruiksfase van de woontoren in het Spoorpark Tilburg.

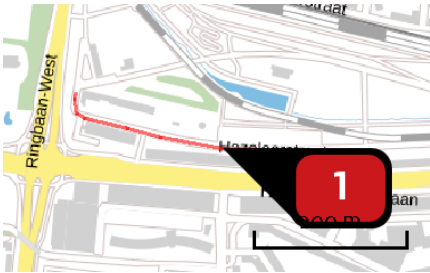
Locatie
Situatie 1



Emissie
Situatie 1

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Gebruiksfase Woontoren Wegverkeer Binnen bebouwde kom	1,38 kg/j	19,81 kg/j

Emissie
(per bron)
Situatie 1



Naam
Locatie (X,Y)
NOx
NH3

Gebruiksfase Woontoren
132869, 396914
19,81 kg/j
1,38 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	436,0 / etmaal	NOx NH3	19,81 kg/j 1,38 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2020_20210209_2f032ce1a2

Database versie 2020_20210209_2f032ce1a2

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2020>