

Memo onderzoeksresultaten quickscan flora en fauna

Biezenmortelsestraat 65a, Biezenmortel

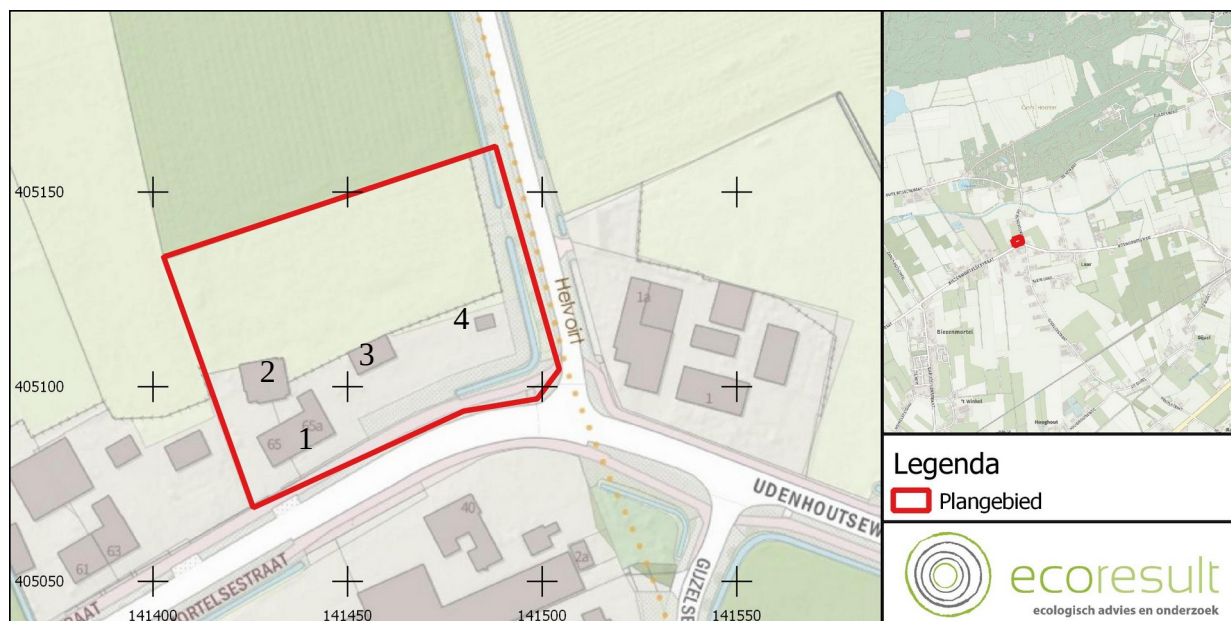
Aan: M. Gerards (Van Dun Advies BV/ Van Dun Ontwerp & Planologie)
Van: V. Stuit (Ecoresult B.V.)
Kopie: F. A. van Meurs (Ecoresult B.V.)
Datum: 02-09-2020
Versie: 02
Ons kenmerk: MER20190521v02

Aanleiding

Jl. 21 mei 2019 heeft V. Stuit – op uw verzoek – het verkennend veldonderzoek voor de quickscan in het plangebied genaamd Biezenmortelsestraat 65a, Biezenmortel, Gemeente Haaren, Provincie Noord-Brabant uitgevoerd. De aanleiding hiervoor betreft de bouw van twee ruimte voor ruimte woningen, waarvan één met bestemming wonen en de andere met bestemming agrarisch en de bouw van een Vlaamse schuur (de impressie van de toekomstige situatie is te zien op Afbeelding 4). In het plangebied kunnen door de Wet natuurbescherming beschermde potenties aanwezig zijn welke mogelijk schade ondervinden van de eerder genoemde werkzaamheden. In voorliggende memo worden deze mogelijk aanwezige potenties kernachtig beschreven alsmede aanbevelingen gedaan.

Omschrijving plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Biezenmortelsestraat 65a te Biezenmortel, Gemeente Haaren, Provincie Noord-Brabant. Voor de ligging van het plangebied zie Afbeelding 1.



Afbeelding 1. Ligging plangebied met woonboerderij (1), Vlaamse schuur (2), schuilschuur (3) en overdekking met bijenkasten (4). Voor de regionale ligging zie kaartinset rechts boven. Bron: PDOK.

Het plangebied, gelegen in het buitengebied van Biezenmortel, bestaat uit een reeds gesplitste woonboerderij (1) met een Vlaamse schuur (2) een weiland met daarop een schuilschuur (3) en een overdekking met bijenkasten (4) (Zie Afbeelding 2 en 3). De schuilschuur wordt in de huidige situatie gebruikt door geiten, kippen en een pony. Het totale perceel kent een grootte van circa 4.400 m². Voor de precieze omvang en maten wordt verwezen naar het ontwerp van van Dun ontwerp & planologie.¹ Groen in het plangebied bestaat onder andere uit een haagbeuken haag (max. 1 meter hoog) en zomereiken en ruigte aan de rand van het perceel, in het weiland staan kastanjabomen, appelboom, perenboom en kersenboom. Daarnaast bestaat het perceel voornamelijk uit gazon/weide, tuinbeplanting en verharding (oprit en terras). Direct ten noorden van het plangebied ligt een boomkwekerij perceel. Aan de zuidoost kant van het plangebied loopt een afwateringssloot, deze stond tijdens het veldbezoek droog. In de woonboerderij is woonverlichting aanwezig, ook is gevelverlichting aanwezig aan de bebouwing.

De geplande werkzaamheden bestaan uit (Zie ook Afbeelding 4):

- verplaatsen van de Vlaamse schuur,
- verwijderen van de schuilschuur en overdekking,

¹ Van Dun ontwerp & planologie (2017), Project 16335-002 –Biezenmortelsestraat 65 a – Biezenmortel.

- bouwrijp maken van het weiland,
- bouw van twee ruimte-voor-ruimte woningen,
- bouw van een Vlaamse schuur,
- aanplanten van bosschages/heggen tussen de bouwkavels,
- eventueel verwijderen van een aantal eikenbomen aan de oostzijde van het perceel.



Afbeelding 2: Voorzijde van de op het perceel aanwezige woonboerderij. Foto: V. Stuit | Ecoresult B.V.



Afbeelding 3: Weiland met bijenkasten onder overdekking (links) en schuilschuur (rechts) Foto: V. Stuit | Ecoresult B.V.



Afbeelding 4: Stedenbouwkundig en landschappelijk inpassingsplan, Biezenmortelsestraat 65a. Bron: van Dun ontwerp & planologie.

Werkwijze

Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 21 mei 2019 in de middag. Het complete plangebied is onderzocht op potenties en/of aanwezigheid van groeiplaatsen, vaste rust- en verblijfplaatsen, voortplantingsplaatsen en essentieel functioneel leefgebied voor door de Wet Natuurbescherming (Wnb) beschermde planten en dieren. Tevens is de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) geraadpleegd alsmede (indien beschikbaar) online beschikbare soortinformatie.

Onderzoeksresultaten

De door de Wnb beschermde soorten zijn opgesplitst in 3 groepen: Habitatrichtlijnsoorten, Vogelsoorten en Nationaal (Andere) beschermde soorten. Tevens worden door deze wet Natura 2000-gebieden beschermd. Daarnaast is er ook het Natuurnetwerk welke planologisch wordt beschermd. Hieronder zal

per groep worden ingegaan op de onderzoeksresultaten. Als aanvulling is de NDFF² geraadpleegd op beschermde soorten in en rond het plangebied.

Habitatrichtlijnsoorten

De woonboerderij en de Vlaamse schuur zijn geschikt voor voortplantingsplaatsen en vaste rust- en verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen. Geschikte spleten en kieren zijn onder andere aanwezig onder het boeibord, in versleten voegen, achter raamluiken en in kieren tussen de pennengat verbinden en in de houten steunbalken. Deze plekken bieden potentie voor vaste rust- en verblijfplaatsen (zomerverblijfplaatsen, paarverblijfplaatsen en winterverblijfplaatsen voor enkele dieren tijdens milde winters) van gebouwbewonende vleermuizen (gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger, gewone grootoorvleermuis, grijze grootoorvleermuis en baardvleermuis). Voor kraamverblijfplaatsen is de bebouwing ongeschikt, het klimaat is te instabiel en kans op verstoring is groot bij het betreden van de Vlaamse schuur.

Er kan niet worden uitgesloten dat vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen in de woonboerderij potentieel aanwezig kunnen zijn. Werkzaamheden zullen echter niet plaatsvinden aan de woonboerderij, waardoor verstoring en vernieling van verblijfplaatsen niet optreedt. Significante negatieve effecten zijn daarom uitgesloten.

Het plan is de Vlaamse schuur te verplaatsen. Het verplaatsen van de Vlaamse schuur heeft mogelijk een negatief effect op potentieel aanwezige verblijfplaatsen (verstoring en vernieling van vaste rust- en verblijfplaatsen) van bovengenoemde soorten, hierdoor kunnen de verbodsbepalingen Art 3.5 lid 2 en 4 (zie Tabel 1) van de Wnb worden overtreden. Aanvullend onderzoek is nodig middels vijf bezoeken. Drie bezoeken voor zomerverblijfplaatsen in de periode van 15 mei – 15 augustus, waarvan ten minste één onderzoek in de kraamperiode (15 mei – 15 juli) uitgevoerd dient te worden. Twee bezoeken voor paarverblijfplaatsen dienen in de periode van 15 augustus – 15 september te worden uitgevoerd. Deze bezoeken zijn nodig om te bepalen of:

- Voortplantingsplaatsen en/of vaste rust- en verblijfplaatsen aanwezig zijn. De aanpak voor het aanvullend veldonderzoek is conform de eisen³ die het bevoegd gezag hieraan stelt. Indien vleermuizen aanwezig zijn dient een ontheffing of vergunning in bezit te zijn voordat met versturende werkzaamheden kan worden gestart.

2 <https://ndff-ecogrid.nl/uitvoerportaal/secure/index.zul#1>

3 Vleermuisprotocol 2017

De schuilschuur (3) en overdekking (4) zijn ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen. Geschikte openingen en ruimtes zijn afwezig. Ontlasting, sporen en prooiresten zijn niet waargenomen. Het verwijderen van deze opstallen heeft derhalve geen negatief effect. Aanvullend onderzoek is niet nodig.

Het plangebied is geschikt als functioneel leefgebied, maar op voorhand niet essentieel. Grenzend aan het plangebied zijn boomgaarden, velden, bomenlanen en tuinen aanwezig, die vergelijkbaar zijn in kwaliteit en ruim voldoende geleiding, beschutting en voedselaanbod bieden. Schadelijke effecten op functioneel leefgebied zijn derhalve uitgesloten.

Het plangebied is ongeschikt voor andere Habitatrichtlijnsoorten (planten, grondgebonden zoogdieren, reptielen en amfibieën) door het ontbreken van water en voldoende structuurrijke vegetatie. Ook de in de directe omgeving aanwezige tuinbeplanting is door een gebrek aan variatie voor Habitatrichtlijnsoorten ongeschikt.

Vogelrichtlijnsoorten

De woonboerderij in het plangebied is potentieel geschikt voor jaarrond beschermde vaste rustplaatsen- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van vogels (huismus) in gebouwen. Het verkennend veldonderzoek is uitgevoerd in de voor huismus optimale periode (broedperiode). De soort is echter binnen het gehele plangebied niet aangetroffen tijdens het veldbezoek. De overige bebouwing (Vlaamse schuur, schuilschuur en overdekking) in het plangebied zijn allen ongeschikt als vaste rustplaatsen- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen voor jaarrond beschermde vogels in gebouwen. De Vlaamse schuur biedt geen mogelijkheid voor huismus om zich te vestigen, het betreft een balken constructie met daarop meteen een rietdak. Geschikte openingen/ruimtes om te nestelen zijn niet aanwezig. Het dak van de schuilschuur en overkapping bestaan enkel uit een houten constructie (panlatten) met daarop dakpannen (zie Afbeelding 5). Sporen van uilen zoals poepsporen en braakballen waren in het plangebied afwezig, ook werden geen uilen gezien in de bebouwing en zijn nestkasten afwezig. Omdat het veldonderzoek tevens is uitgevoerd in het broedseizoen kan er dus van worden uitgegaan dat uilen (zoals steenuil en kerkuil) afwezig zijn. Aan de overkapping hangt een mezenkast, deze is potentieel geschikt voor niet jaarrond beschermde soorten als koolmees en pimpelmees.

Er kan niet worden uitgesloten dat vaste rust- en verblijfplaatsen van huismus in de woonboerderij potentieel aanwezig kunnen zijn. Werkzaamheden zullen echter niet plaatsvinden aan de woonboerderij, waardoor verstoring en vernieling van verblijfplaatsen niet optreedt. Significante negatieve effecten zijn

daarom uitgesloten.



Afbeelding 5: Dakconstructie van de schuilschuur. Foto: V. Stuit | Ecoresult. B.V.

In de aanwezige bomen zijn (grote) boomnesten afwezig die door vogels met jaarrond beschermden nesten (roofvogels, ransuil, roek) gebruikt kunnen worden. Essentieel functioneel leefgebied voor vogels met jaarrond beschermden nesten is in het plangebied afwezig.

In de bomen en struiken aan de randen van het perceel en in de kastanjabomen en fruitbomen kunnen algemene en niet jaarrond beschermden vogelsoorten tot broeden komen. Waaronder ekster, zwarte kraai, roodborst, merel, heggenmus, houtduif en winterkoning. Nesten van al deze vogels zijn strikt beschermd zodra ze bezet/in gebruik zijn. Ze mogen dan nooit worden verstoord. Het vogelbroedseizoen loopt globaal van 1 maart tot 15 augustus.

Nationaal (Andere) beschermde soorten

Het plangebied is redelijkerwijs ongeschikt voor groeiplaatsen, vaste voortplantingsplaatsen, rustplaatsen en essentieel functioneel leefgebied van Nationaal beschermde soorten die niet van een ontheffing zijn vrijgesteld. Beschermde (muur)flora zijn niet aangetroffen tijdens het verkennend veldonderzoek.

Aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van steenmarter kan worden uitgesloten, in het

plangebied werden geen sporen van steenmarter (bijv. latrines en prooiresten) aangetroffen. In de bebouwing werden tevens geen sporen van bunzing aangetroffen. Aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van bunzing, wezel en hermelijn in de struweelrand (één takkenril en ruigte) langs de zuid- en oostzijde van het plangebied kan niet worden uitgesloten. Het plangebied kan ook deel uitmaken van leefgebied voor deze soorten (bosschages, velden, beken, bossen, erven). Gelet op de grote leefgebieden die deze soorten hebben maakt het plangebied geen essentieel deel uit van dit leefgebied, bovendien wordt er geen leefgebied onttrokken.

Als gevolg van de planontwikkeling kan de Wet natuurbescherming worden overtreden. Om aanwezigheid van deze soorten en de functionaliteit van het plangebied voor deze soorten vast te stellen is in de regel aanvullend onderzoek nodig, mits het oppervlak van het plangebied groter is dan 1 hectare⁴. Omdat het plangebied een oppervlakte heeft van circa 0,4 hectare, is dit onderzoek niet noodzakelijk.

Wel dienen mitigerende maatregelen te worden genomen om de vernieling van (potentieel geschikte) verblijfplaatsen en functioneel leefgebied (struweelrand langs de randen) te voorkomen. Deze maatregelen bestaan in principe uit het permanent behouden van de struweelrand met ruigte en takkenril en de takkenril te onderhouden (bijv. door bijplaatsen takken). Ook kan de slootkant langs het plangebied worden verflauwd ten behoeve van het verbeteren van het habitat voor deze soorten.

Het plangebied is verder enkel geschikt voor Nationaal beschermde soorten die wel van een ontheffing zijn vrijgesteld (vnl. gewone pad, bruine kikker, diverse soorten muizen en spitsmuizen, haas, vos en egel).

Natura 2000-gebieden en Natuurnetwerk Brabant

Dichtstbijzijnd:

- Natura 2000-gebied ligt op ca. 630 meter ten noorden en ca. 750 meter ten noordwesten van het plangebied en betreft Loonse en Drunense Duinen & Leemkuilen⁵.
- Onderdeel van het Natuurnetwerk Brabant (voorheen EHS) ligt op ca. 400 meter ten noorden van het plangebied⁶ en betreft de waterloop Zandlij. Dit heeft als beheertype N03.01 Beek en Bron.

4 Bouwers, S. (2017). Handreiking Kleine Marters in relatie tot soortenbescherming, provincie Noord-Brabant.

5 <https://calculator.aerius.nl/calculator/>

6 <https://kaartbank.brabant.nl/viewer/app/natuurbeheerplan>

- De dichtstbijzijnde ecologische verbindingszone ligt op circa 1,5 kilometer ten noordwesten van het plangebied.

De ruimtelijke ontwikkeling vindt niet plaats in één van bovengenoemde gebieden. Versturende effecten (door bijvoorbeeld: trilling, licht, geluid, optische verstoring, oppervlakte verlies en stikstofdepositie)⁷ op onderdelen van het NNN (Natuurnetwerk Brabant), Natura 2000 gebieden en ecologische verbindingszones zijn uit te sluiten op basis van de aard van de werkzaamheden en/of de afstand tot het plangebied. De mogelijk stikstofdepositie ten gevolgen van de werkzaamheden zijn voor dit plangebied berekend in Aeries calculator, uit de berekening blijkt dat de emissie van stikstof als gevolg van de geplande activiteiten geen effect heeft op na bij gelegen N2000 natuurgebieden⁸. Aanvullend (veld)onderzoek is niet noodzakelijk. Er hoeft geen vergunning als bedoeld in artikel 2.7 van de Wnb te worden aangevraagd.

Conclusie

- Het plangebied is geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van Habitatrichtlijnsoorten, te weten gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger, baardvleermuis, gewone grootoorvleermuis en grijze grootoorvleermuis. Indien de Vlaamse schuur wordt verplaatst is aanvullend onderzoek naar deze soorten nodig. Dit dient te worden uitgevoerd in de periode 15 mei – 15 augustus (drie bezoeken) waarvan ten minste één in de kraamperiode (15 mei – 15 juli) en in de periode 15 augustus – 15 september (twee bezoeken) met tenminste 20 dagen tussen de opeenvolgende bezoeken.
- De woonboerderij binnen het plangebied is potentieel geschikt als vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van de jaarrond beschermde Vogelrichtlijnsoorten, namelijk huismus. Overige bebouwing is ongeschikt, deze bestaan enkel uit een houten lat constructie met daarboven op dakpannen. Omdat er geen werkzaamheden plaatsvinden aan de woonboerderij zijn significante negatieve effecten op potentiële verblijfplaatsen uitgesloten. Overige bebouwing en beplanting in het plangebied is ongeschikt om vaste rust- en verblijfplaatsen en

7 <https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/effectenindicatorappl.aspx?selectGebied=131&selectActiviteit=Woningbouw&submit=Toon+effecten&subj=effectenmatrix>

8 <https://calculator.aeries.nl/calculator/#rt:sid1=0&theme=n>

voortplantingsplaatsen van jaarrond beschermde Vogelrichtlijnsoorten te herbergen. Verdiepend onderzoek en het aanvragen van een ontheffing is niet nodig. Wel dient er rekening gehouden te worden met het vogelbroedseizoen (globaal 1 maart - 15 augustus) van algemene en niet jaarrond beschermde vogels. Nesten van al deze vogels zijn strikt beschermd zodra ze bezet/in gebruik zijn. Ze mogen nooit worden verstoord. Start daarom met werkzaamheden buiten het broedseizoen of voorkom dat deze vogels zich niet kunnen vestigen door bijv. het verwijderen van de vegetatie in het plangebied.

- Het plangebied is potentieel geschikt voor kleine marsters. Maatregelen zijn nodig ter voorkoming van vernieling van vaste rust- en verblijfplaatsen. Verdiepend onderzoek en het aanvragen van een ontheffing is dan niet nodig.
- Het plangebied is redelijkerwijs ongeschikt voor groeiplaatsen, vaste voortplantingsplaatsen, rustplaatsen en essentieel functioneel leefgebied van overige Nationaal beschermde soorten die niet van een ontheffing zijn vrijgesteld. Verdiepend onderzoek en het aanvragen van een ontheffing is niet nodig.
- Daarnaast geldt de algemene zorgplicht t.b.v. Nationaal beschermde soorten die vrijgesteld zijn van een ontheffing Wet natuurbescherming (vnl. gewone pad, bruine kikker, muizen, haas, vos en egel). E.e.a. houd in dat alles in het werk moet worden gesteld om het doden en verwonden van dieren te voorkomen. Geef ze de ruimte om te vluchten/verplaatsen. Het plangebied is voor niet vrijgestelde soorten ongeschikt.
- Verstorende effecten op onderdelen van het NNB (Natuurnetwerk Brabant), Natura 2000 gebieden en ecologische verbindingzones zijn uit te sluiten op basis van de aard van de werkzaamheden en de afstand ten opzichte van het plangebied. Aanvullend onderzoek en het aanvragen van een vergunning/ontheffing is niet nodig.

Sfeerimpressie plangebied



Zicht vanuit het noordoosten gezien. Schuilschuur (rechts), woonboerderij (midden) en Vlaamse schuur (rechts). Foto: V. Stuit / Ecoresult B.V.



Overkapping met bijenkasten, met aan de randen van het perceel een groenstrook. Foto: V. Stuit | Ecoresult B.V.

Bijlage Soorten NDFF

Soort	Soortgroep	Bescherming
Boomvalk	Vogels met vaste rust of verblijfplaats	Vogelrichtlijn
Buizerd	Vogels met vaste rust of verblijfplaats	Vogelrichtlijn
Gierzwaluw	Vogels met vaste rust of verblijfplaats	Vogelrichtlijn
Grote Gele Kwikstaart	Vogels met vaste rust of verblijfplaats	Vogelrichtlijn
Havik	Vogels met vaste rust of verblijfplaats	Vogelrichtlijn
Huisemus	Vogels met vaste rust of verblijfplaats	Vogelrichtlijn
Kerkuil	Vogels met vaste rust of verblijfplaats	Vogelrichtlijn
Ooievaar	Vogels met vaste rust of verblijfplaats	Vogelrichtlijn
Ransuil	Vogels met vaste rust of verblijfplaats	Vogelrichtlijn
Sperwer	Vogels met vaste rust of verblijfplaats	Vogelrichtlijn
Steenuil	Vogels met vaste rust of verblijfplaats	Vogelrichtlijn
Wespendief	Vogels met vaste rust of verblijfplaats	Vogelrichtlijn
Boomkikker	Amfibieën	Habitatrichtlijn
Heikikker	Amfibieën	Habitatrichtlijn
Kamsalamander	Amfibieën	Habitatrichtlijn
Poelkikker	Amfibieën	Habitatrichtlijn
Rugstreeppad	Amfibieën	Habitatrichtlijn
Gevlekte witsnuitlibel	Insecten - Libellen	Habitatrichtlijn
Muurhagedis	Reptielen	Habitatrichtlijn
Baardvleermuis	Zoogdieren	Habitatrichtlijn
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	Habitatrichtlijn
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	Habitatrichtlijn
Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren	Habitatrichtlijn
Laatvlieger	Zoogdieren	Habitatrichtlijn
Rosse vleermuis	Zoogdieren	Habitatrichtlijn
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	Habitatrichtlijn
Watervleermuis	Zoogdieren	Habitatrichtlijn
Bever	Zoogdieren	Habitatrichtlijn
Boommarter	Zoogdieren	Nationaal beschermd
Bunzing	Zoogdieren	Nationaal beschermd
Eekhoorn	Zoogdieren	Nationaal beschermd
Hermelijn	Zoogdieren	Nationaal beschermd
Steenmarter	Zoogdieren	Nationaal beschermd
Wezel	Zoogdieren	Nationaal beschermd
Hazelworm	Reptielen	Nationaal beschermd
Levendbarende hagedis	Reptielen	Nationaal beschermd
Alpenwatersalamander	Amfibieën	Nationaal beschermd
Vinpootsalamander	Amfibieën	Nationaal beschermd
Grote modderkruiper	Vissen	Nationaal beschermd
Bruine eikenpage	Insecten – Dagvlinders	Nationaal beschermd
Grote vos	Insecten – Dagvlinders	Nationaal beschermd
Grote weerschijnvlinder	Insecten – Dagvlinders	Nationaal beschermd
Kleine ijsvogelvlinder	Insecten – Dagvlinders	Nationaal beschermd
Bosbeekjuffer	Libellen	Nationaal beschermd
Karthuizer anjer	Vaatplanten	Nationaal beschermd
Kluwenklokje	Vaatplanten	Nationaal beschermd

Tabel NDFF-soorten van de laatste vijf jaar op 5km van het plangebied.

Geraadpleegd op: 21-05-2019

Contactgegevens Ecoresult B.V.

Bezoekadres:

Edisonweg 10

2952 AD Alblasserdam

Postadres:

Van Ravesteyn-erf 156

3315 DK Dordrecht

vast 078 75 184 12

Contactgegevens Ecoresult B.V.

Bezoekadres:

Edisonweg 10

2952 AD Alblasserdam

Postadres:

Van Ravesteyn-erf 156

3315 DK Dordrecht

vast 078 75 184 12

www.ecoresult.nl

www.ecoresult.nl