



VOORGEVEL BESTAAND

IN DE VOORGEVEL ZIJN DE CULTUURHISTORISCHE WAARDEN VAN HET METSELWERK EN DE GEVELOPENINGEN GOED BEWAARD GEBLEVEN VAN VOOR 1950, WAARBIJ HET NIET PRECIES BEKEND IS HOE DE VOORGEVEL ER HIERVOOR UIT HEEFT GEZIEN, MET HET VERANDEREN VAN DE GEVELOPENINGEN NAAR EEN HISTORISCH MOGELIJKE OPZET, WORDT HET BESTAANDE METSELWERK ERG AANGETAST. IN HET DAK ZIJN LATERS 3 DAKRAMEN TOEGEVOEGD OM DAGLICHT IN DE SLaAPKAMERS VAN DE B&B-FUNCTIE TE LATEN VALLEN. DE FUNCTIE OP DE VERDIEPING VERANDERT NAAR EEN WOONFUNCTIE, MAAR DE INDELING ZAL NIET WIJZIGEN. ER HOEVEN DUS NIET MEER DAKRAMEN BIJ TE KOMEN. WEL KAN DE UITSTRALING VAN DE DAKRAMEN HISTORISCHER OGGEN DOOR 'RETRO' DAKRAMEN TOE TE PAssEN.

LINKERZIJGEVEL BESTAAND

ACHTERGEVEL BESTAAND

RECHTERZIJGEVEL BESTAAND

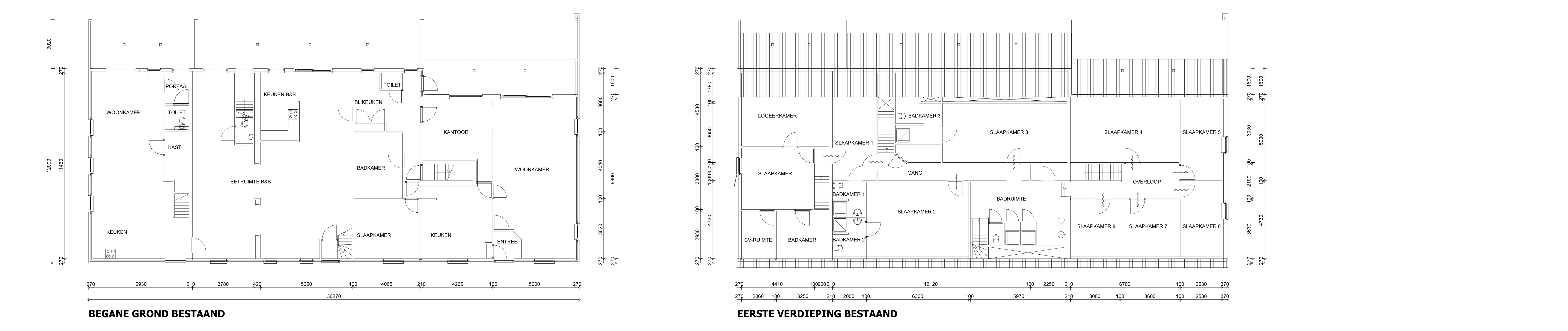


VOORGEVEL NIEUW

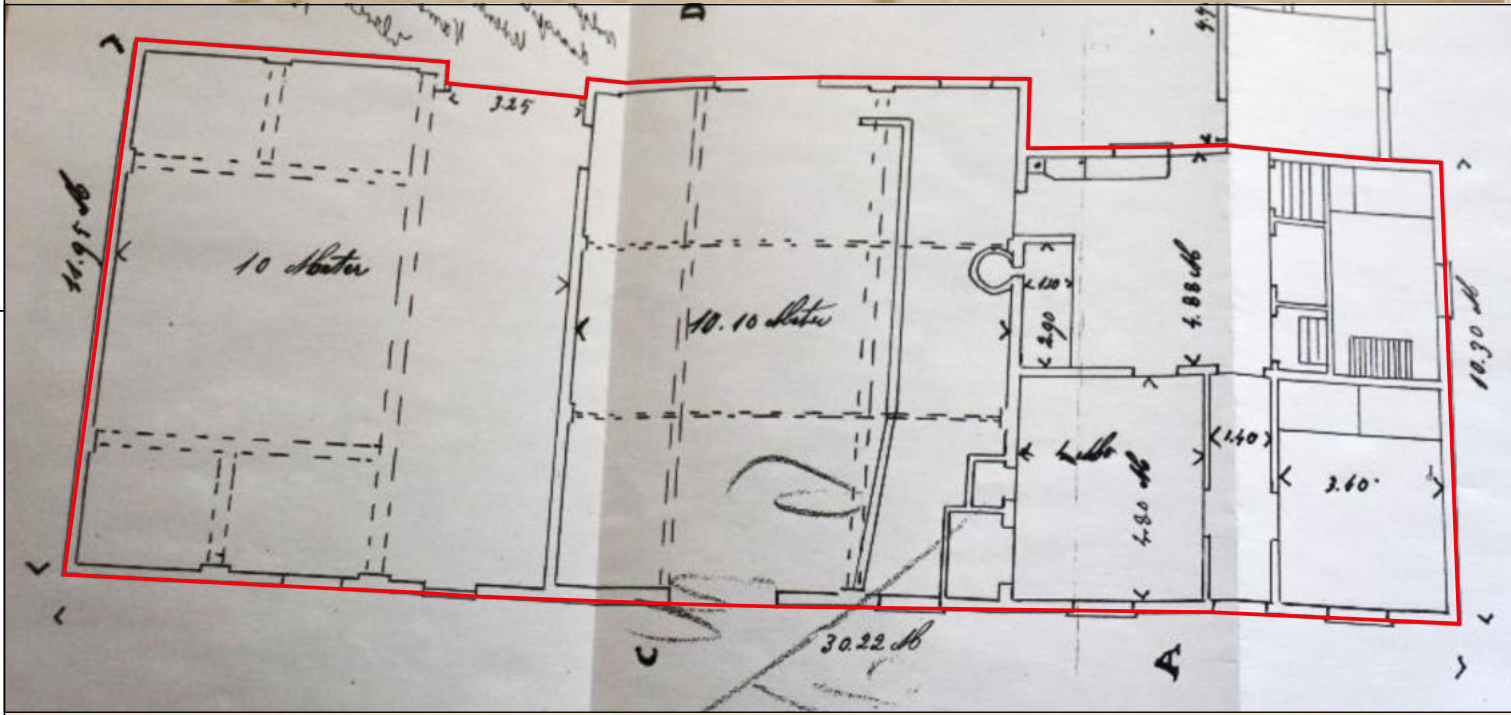
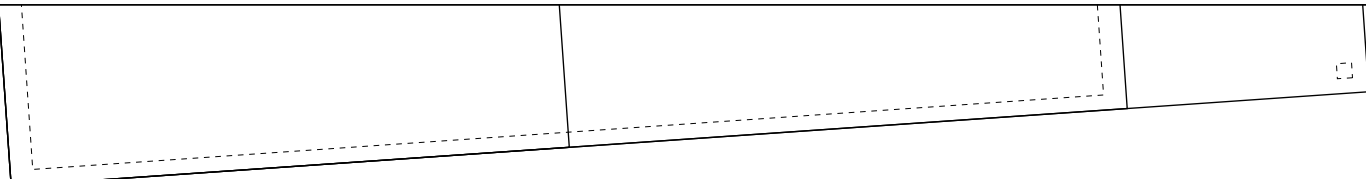
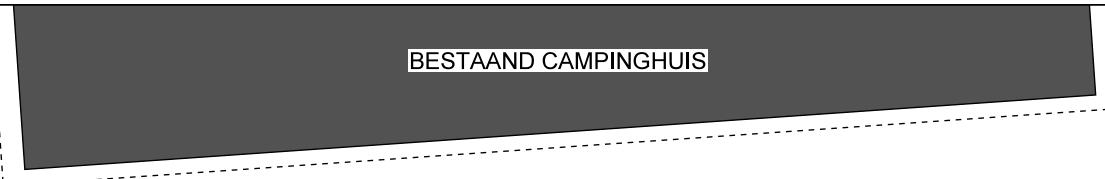
LINKERZIJGEVEL NIEUW

ACHTERGEVEL NIEUW

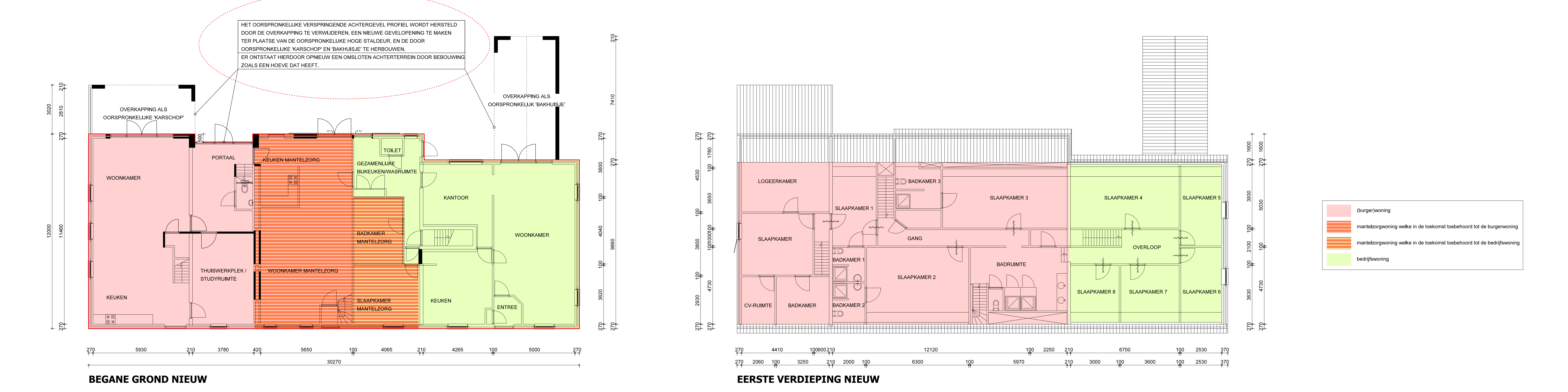
RECHTERZIJGEVEL NIEUW



BETEKENIS 'HOEVE' VOLGENS HET ALGEMEEN NEDERLANDS WOORDENBOEK: **gebouwencomplex met inbegrip van het omliggende terrein dat dienst doet of deed als traditioneel familiaal landbouwbedrijf, met zoveel melkvee en slachtvee als akkerbouw, ook een zodanig gebouwencomplex waar de oorspronkelijke landbouwbedrijfsplaat gemaakt heeft voor nieuwe functies zoals die van toeristenhotel, psychiatrische inrichting of woonhuis, boerderij**



HET OORSPRONKELIJKE VERSPRINGENDE ACHTERGEVEL PROFIEL WORDT HERSTELD DOOR DE OVERKAPPING TE VERWIJDEREN, EEN NIEUWE GEVELOPENING TE MAKEN TER PLAATSE VAN DE OORSPRONKELIJKE HOGE STALDEUR, EN DE DOOR OORSPRONKELIJKE 'KARSCHOP' EN 'BAKHUISJE' TE HERBOUWEN. ER ONTSTAAT HIERDOOR OP NIEUW EEN OMSLOTEN ACHTERTERREIN DOOR BEBOUWING ZOALS EEN HOEVE DAT HEEFT.



- (burger)woning
- mantelzorgwoning welke in de toekomst toebehoort tot de burgerwoning
- mantelzorgwoning welke in de toekomst toebehoort tot de bedrijfswooning
- bedrijfswooning

BV BUREAUBROEDERSBV BUREAUBROEDERSBV TWERP&BOUWKUNDEONTWERP&BOUWKUNDEONTWERP&BOUWKUNDEONT			
POSTBUS 45 6175 BE Biezenmortel 5074 PD Biezenmortel	5175 ZG LOON OP ZAND LOON OP ZAND	T.0416 38 51 40 F.0416 36 29 69	INFO@BUREAUBROEDERS.NL WWW.BUREAUBROEDERS.NL
PROJECT	Terugbrengen cultuurhistorische waarden - Biezenmortelstraat 8 - Biezenmortel		VERHOOR 16.049
ONDERWERP	Structuurontwerp - Indeling en Gevels BESTAAND-NIEUW		BLAD SO-01
VALDIGHEID	A. . B. . C. . D. .	E. . F. . G. . H. .	GETEK. C. Bore SCHAAL 1:100 DATUM 28-06-2023