

Selectieadvies archeologie Nieuwe Warande

Administratieve gegevens

<i>NAW-gegevens plan:</i>	Berkel-Enschot – Nieuwe Warande fase 2 woningbouw
<i>Gemeente:</i>	Tilburg
<i>Oppervlakte plangebied:</i>	ca 33 hectare
<i>RO-procedure:</i>	omgevingsvergunning (Z-HZ_WABO-2018-00409)
<i>Opsteller:</i>	F.P. Kortlang (ArchAeO) namens de gemeente Tilburg
<i>Aanvrager:</i>	gemeente Tilburg, dhr. A. Wennink
<i>Datum:</i>	02-10-2018

Inleiding

Ter voorbereiding op het bouwrijpmaken van het plangebied Nieuwe Warande fase 2 (woningbouw), hebben tussen december 2017 en maart 2018 diverse archeologische onderzoeken plaatsgevonden in de vorm van proefsleuven, aanvullende proefsleuven en een klein noodonderzoek. Dit is gebeurd in de voor woningbouw en infrastructuur te bestemmen gebieden met een dubbelbestemming waarde archeologie (zones A t/m E). De resultaten uit dit onderzoek waren van belang voor de bepaling van de aard en behoudenswaardigheid van aan te treffen archeologie in deze zones van het plangebied.

De resultaten van het onderzoek zijn vastgelegd in een adviesdocument dat is opgesteld door onderzoeksbureau RAAP (Vaessen en Roymans 2018, separate bijlage 1).

Onderhavig selectieadvies vat de resultaten kort samen en adviseert het College van burgemeester en wethouders in te stemmen met vrijgave, dan wel opgraving of behoud in de bodem van de diverse archeologische zones.

Archeologisch vooronderzoek

Tijdens het proefsleuvenonderzoek, dat is uitgevoerd in december 2017, zijn de vijf zones middels een grid van proefsleuven van 25 meter lang en 4 meter breed onderzocht op de aanwezigheid van archeologische resten. Ruim 80 proefsleuven zijn aangelegd. Op een aantal plekken waar archeologische sporen werden aangetroffen, maar waarvan de aard, omvang en behoudenswaardigheid van de resten nog onduidelijk bleef, zijn begin maart 2018 enkele aanvullend, 8 meter brede, sleuven aangelegd en zijn bovendien enkele grotere vlakken onderzocht in zones B en E. In zone B bevonden zich paalsporen van een structuur uit de Nieuwe tijd (16^{de}- 18^{de} eeuw) die mogelijk als schaapskooi heeft gefungeerd. Deze zijn opgegraven. In zone E werden drie ovale greppels vrijgelegd en opgegraven waarvan er één zeker als grafmonument heeft gediend en de andere twee waarschijnlijk. De greppels dateren mogelijk in het Laat-Neolithicum of de Bronstijd (ca 2.500 – 1000 v. Chr.). Aard, mogelijke datering en locatie maken de structuren zeer bijzonder en wetenschappelijk van belang.

Selectieadvies archeologie Nieuwe Warande

Eind maart 2018 werd een aanvullend onderzoek uitgevoerd in zone C-Zuid waar een wegcunet werd ontgraven. Hierbij kwamen sporen van een gebouw aan het licht uit late prehistorie.

Mogelijk dateren deze eveneens uit het Laat-Neolithicum of de Bronstijd.

De resultaten en waardering van vindplaatsen zijn samengevat in het adviesdocument van RAAP, dat separaat is bijgevoegd als bijlage 1.

Selectieadvies (zie daarvoor ook bijlagen 1 en 2)

In het adviesdocument van RAAP worden de resultaten van het vooronderzoek in zones A t/m E besproken en geëvalueerd. Ondergetekende kan zich vinden in de adviezen die samenvattend het volgende inhouden:

- Zone A archeologische vrijgave. Geen behoudenswaardige resten aangetroffen;
- Zone B archeologische vrijgave. Geen behoudenswaardige vindplaatsen aangetroffen; mogelijke schaapskooi is volledig opgegraven.
- Zone C-Noord archeologische vrijgave. Geen behoudenswaardige resten aangetroffen
Met uitzondering van de percelen waarop geen proefsleuvenonderzoek is uitgevoerd. Deze behouden hun dubbelbestemming waarde archeologie.
- Zone D-Ven Nader onderzoek middels opgraving (gefaseerd)
- Zone E nader onderzoek middels opgraving (gefaseerd)

Voor een overzichtskaart wordt verwezen naar bijlage 2.

Het onderzoek wordt uitgevoerd conform het PvE:

Eynde, G. van den, 2018: Programma van Eisen Tilburg - Nieuwe warande (fase 2 t/m 5): definitieve opgraving, versie 1.1 (18-04-2018)

en het daarop van toepassing zijnde wijzigingsblad:

Kortlang, F.P. 2018 Wijzigingsblad op het Programma van Eisen Tilburg - Nieuwe warande (fase 2 t/m 5): definitieve opgraving, versie 1.1. Datum wijzigingsblad: 02-10-2018.

Namens de gemeente Tilburg:

drs. Fokko P. Kortlang
senior adviseur archeologie

ArchAeO B.V., Archeologische Advisering en Ondersteuning
Rapenburglaan 9
5654 AP Eindhoven
tel. 040-2519270
email: advies@archaeo.nl
website: www.archaeo.nl

Selectieadvies archeologie Nieuwe Warande

Gemeente Tilburg	Selectiebesluit Nieuwe Warande fase 2, zones A-E
Datum:	.. - 10-2018
Te nemen selectiebesluit:	• Instemmen met de vrijgave van zones A, B en C-Noord, zonder nader archeologisch onderzoek • Instemmen met het handhaven van een dubbelbestemming Waarde Archeologie van enkele percelen in C-Noord die niet middels proefsleuven zijn onderzocht • Instemmen met een nader archeologisch onderzoek middels opgraving van de behoudenswaardige archeologische resten in zones C-zuid, D en E. Na onderzoek kunnen deze zones archeologisch worden vrijgegeven
Verantwoordelijk Beleidsmedewerker:	Dhr. A. Wennink, Teammanager Ruimte.
Namens het college van Burgemeester en Wethouders gemeente Tilburg:	

Relevante documenten:

Eynde, G. van den, 2018: Programma van Eisen Tilburg - Nieuwe warande (fase 2 t/m 5): definitieve opgraving, versie 1.1 (18-04-2018)

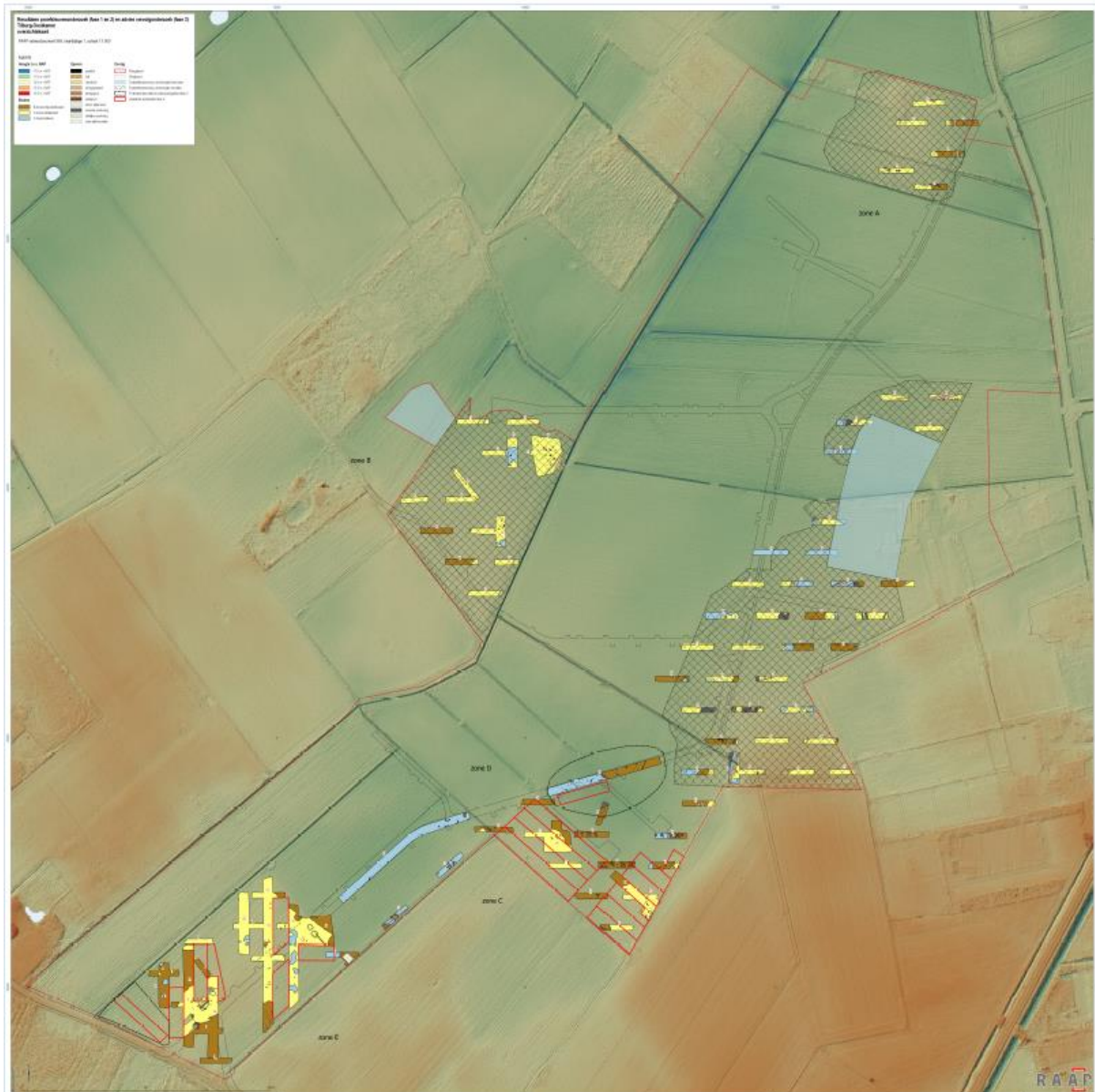
Kortlang, F.P. 2018: Wijzigingsblad op het Programma van Eisen Tilburg - Nieuwe warande (fase 2 t/m 5): definitieve opgraving, versie 1.1. datum wijzigingsblad: 02-10-2018.

Bijlage 1. R. Vaessen & J.A.M. Roymans, 2018: Plangebied Oostkamer/Nieuwe Warande te Berkel-Enschot in de gemeente Tilburg. Adviesdocument 960 versie def. 02 oktober 2018;

Bijlage 2. Kaartbijlage AHN met geprojecteerde sleuven en vlakken, vrij te geven en nader te onderzoeken zones versie RAAP 02-10-2018

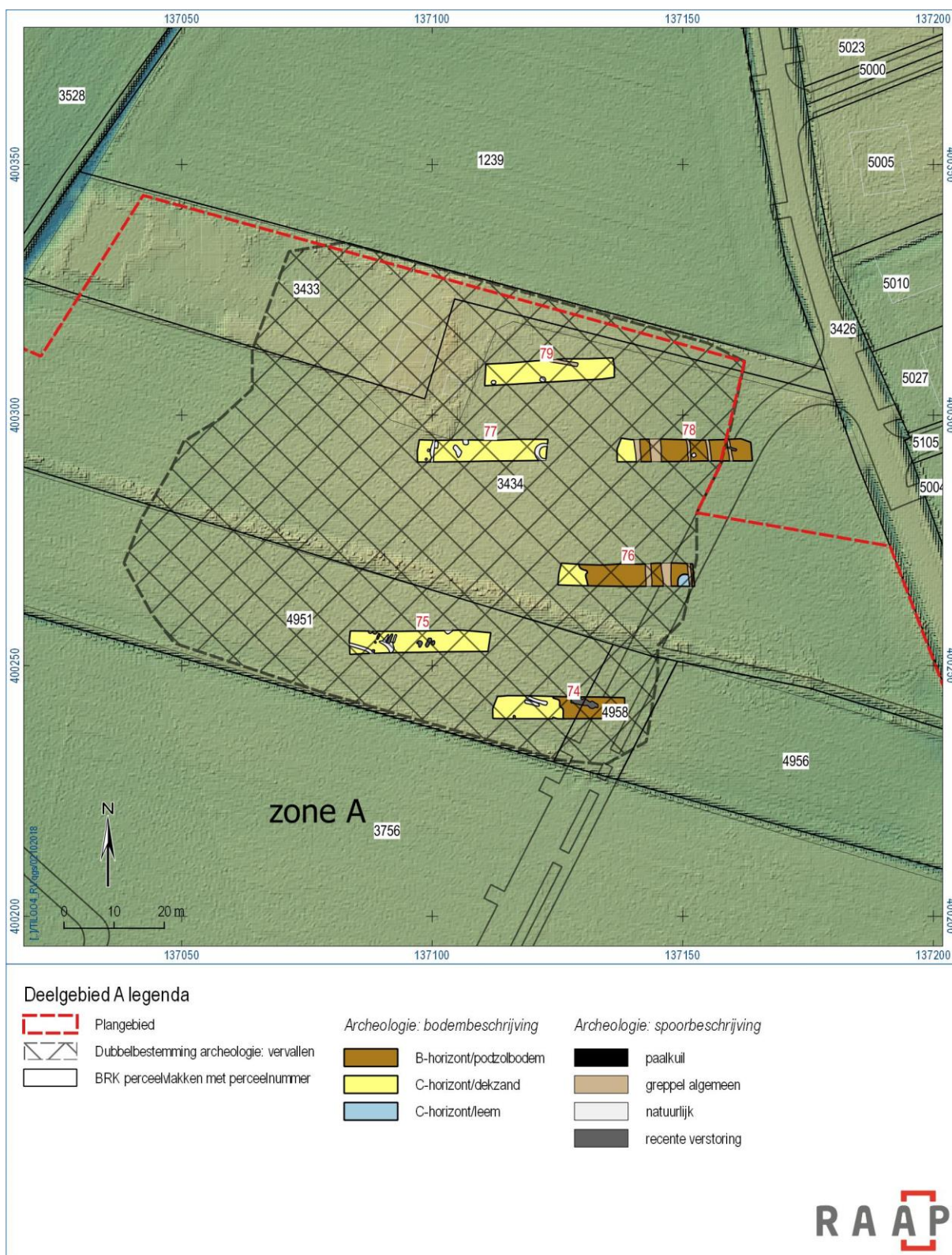
Selectieadvies archeologie Nieuwe Warande

Bijlage 3. Overzichtskaart met nader te onderzoeken zones (C-zuid, D en E) en archeologisch vrijgegeven zones binnen het plangebied A, B en C-Noord (gearceerde delen), met uitzondering van de lichtblauwe vlakken in C-noord en in B. Hierop blijft de dubbelbestemming waarde archeologie gehandhaafd. (zie ook separate bijlage 2)

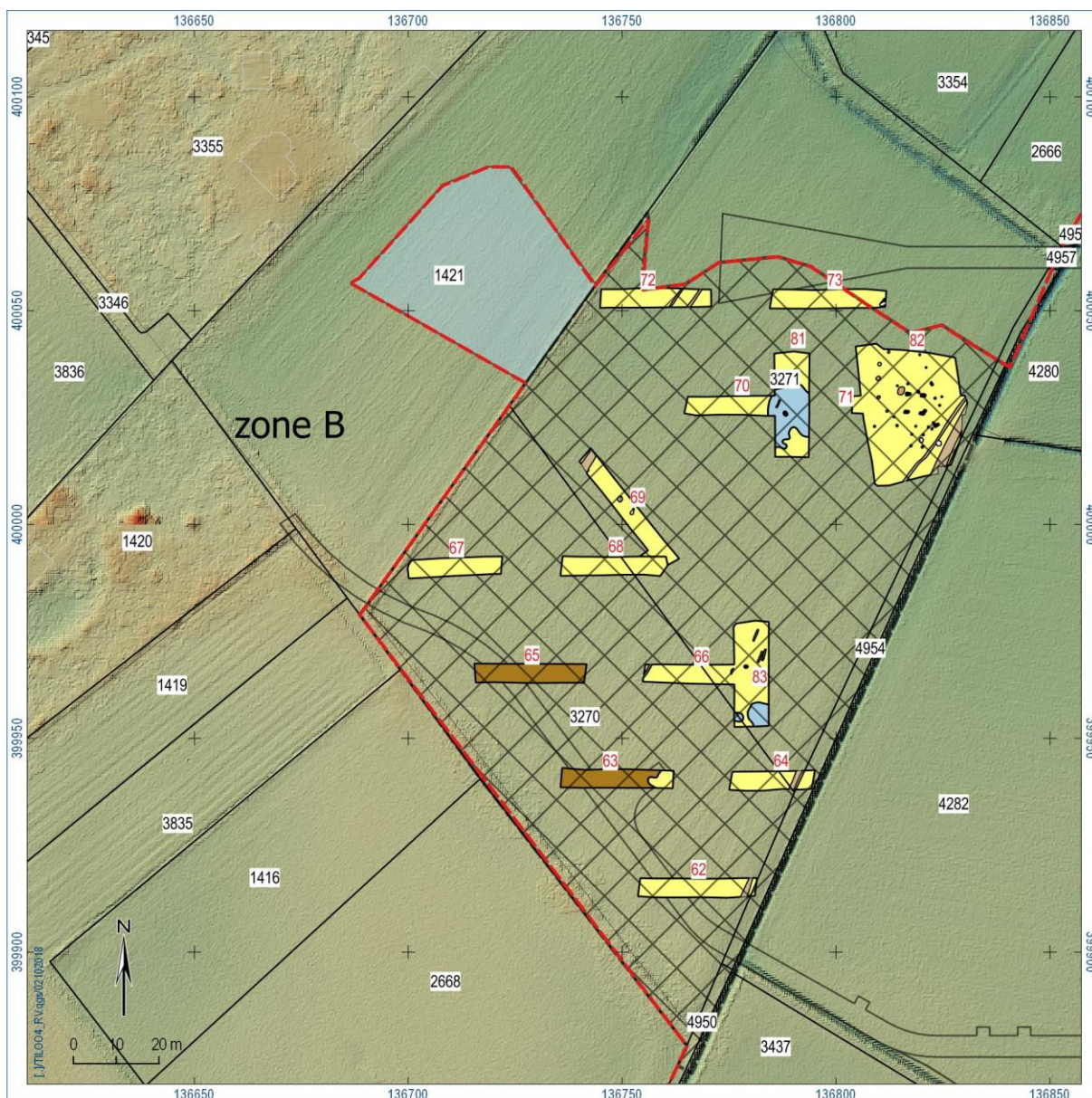


Selectieadvies archeologie Nieuwe Warande

Bijlagen 4 t/m 6 (detailkaarten) Vrij te geven en te behouden zones/deelgebieden A, B en C-Noord.



Selectieadvies archeologie Nieuwe Warande



Deelgebied B legenda



Plangebied



Dubbelbestemming archeologie: vervallen



Dubbelbestemming archeologie: behouden



BRK perceelvlakken met perceelnummer

Archeologie: bodembeschrijving



B-horizont/podzolbodem



C-horizont/dekzand



C-horizont/leem

Archeologie: spoorbeschrijving



paalkuil



kuil



greppel algemeen



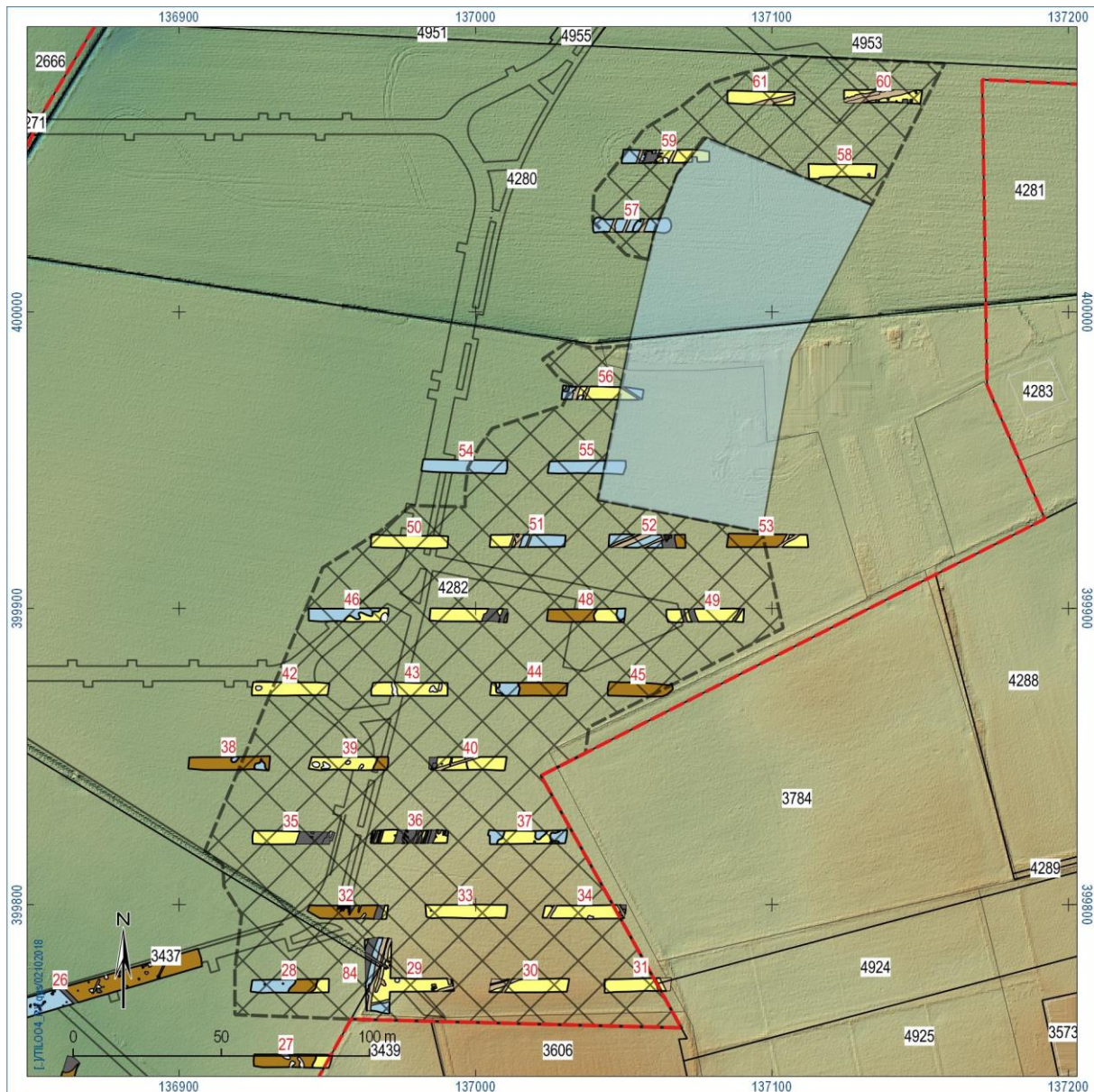
recente verstoring



natuurlijk

R A A P

Selectieadvies archeologie Nieuwe Warande



Deelgebied C-noord legenda

	Plangebied	<i>Archeologie: bodembeschrijving</i>		<i>Archeologie: spoorbeschrijving</i>	
	Dubbelbestemming archeologie: vervallen		C-horizont/dekzand		paalkuil
	Dubbelbestemming archeologie: behouden		B-horizont/podzolbodem		kuil
	BRK perceelmakken met perceelnummer		C-horizont/leem		greppel algemeen
					ploegspoor
					natuurlijk
					recente verstoring

RAAP