

Voorblad

Raadsvoorstel herstelbesluit bestemmingsplan Buitengebied De Uiterste Stuiver 2010, 4e herz. (Vierbundersweg 64)

Datum college:	20 februari 2024
Portefeuillehouder:	Bas van der Pol
Afdeling:	Ruimte
Behandelend ambtenaar:	R. Bleijenberg

Samenvatting

Het bestemmingsplan Buitengebied De Uiterste Stuiver 2010, 4^e herziening (Vierbundersweg 64) wordt hersteld na een uitspraak van de voorzieningenrechter over de voorlopige voorziening. In het bestemmingsplan wordt verduidelijkt dat het gaat om een hobbymatige paardenhouderij en dus geen bedrijfsmatige paardenhouderij.

Collegebesluit

Het college stelt de raad voor het bestemmingsplan Buitengebied De Uiterste Stuiver 2010, 4^e herziening (Vierbundersweg 64) op grond van artikel 6:19 Awb gewijzigd vast te stellen met planidentificatienummer NL.IMRO.0855.BSP2020018-c002, inhoudende dat:

- a. de naam van de functieaanduiding 'paardenhouderij' op de verbeelding wordt vervangen door 'specifieke vorm van agrarisch-agrarisch bedrijf - hobbymatige paardenhouderij';
- b. de begripsbepaling 'paardenhouderij' in artikel 1.146 wordt geschrapt;
- c. de verwijzing naar de begripsbepaling van 'paardenhouderij' in artikel 1.15 wordt verwijderd;
- d. artikel 4.1.2 onder b van de regels wordt aangepast als volgt: "ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch-agrarisch bedrijf - hobbymatige paardenhouderij' zijn de voor 'Agrarisch-Agrarisch bedrijf' aangewezen gronden mede bestemd voor een hobbymatige paardenhouderij, zijnde een overige agrarische activiteit die gericht is op het houden, fokken, africhten en/of verhandelen van paarden, niet zijnde een paardenpension of manege, van hobbymatige aard en omvang en omvattende maximaal vijf paarden."
- e. de toelichting en de bijlagen bij de toelichting op diverse punten worden aangepast zodat er geen melding meer wordt gemaakt van 20 paarden, maar van 5 paarden:
 - i. Toelichting paragraaf 3.5.1 onder het kopje verkeersgeneratie
 - ii. Toelichting paragraaf 7.4 onder het kopje plantoelichting; IOV en BZV
 - iii. Bijlage 1 BZV: vervangen door een nieuwe versie (3.2) waar van 5 paarden uitgegaan wordt
 - iv. Bijlage 1A Notitie geur- en fijnstofemissie BZV: het aantal van 20 paarden is vervangen door 5 paarden
 - v. Bijlage 2 Projectinfo: het aantal van 20 paarden is vervangen door 5 paarden
 - vi. Bijlage 3 Tekening situatie nieuw: tekening is aangepast naar 5 paarden
 - vii. Bijlage 6 Fijnstofrapport: het aantal van 20 paarden is vervangen door 5 paarden. Dit maakt voor de berekening niets uit.
 - viii. Bijlage 6A Diertabellen: het aantal van 20 paarden is vervangen door 5 paarden
 - ix. Bijlage 6C Tekening beoogde situatie: tekening aangepast naar 5 paarden
 - x. Bijlage 7 Geurrapport: het aantal van 20 paarden is vervangen door 5 paarden
 - xi. Bijlage 7A Diertabellen: het aantal van 20 paarden is vervangen door 5 paarden
 - xii. Bijlage 7C Tekening beoogde situatie: tekening aangepast naar 5 paarden
 - xiii. Bijlage 9 Quickscan ecologie: tekening beoogde situatie is vervangen door een versie waar van 5 paarden uitgegaan wordt



GEMEENTE TILBURG

- xiv. Bijlage 17 Stikstofberekening gebruiksfase: vervangen door een nieuwe versie van AERIUS waar van 5 paarden uitgegaan wordt, inclusief de bijlage Hulpmiddel beoordeling hexagonen met mogelijk randeffect



Raadsvoorstel herstelbesluit bestemmingsplan Buitengebied De Uiterste Stuiver 2010, 4e herz. (Vierbundersweg 64)

Aanleiding

Bij [besluit van 19 december 2022](#) heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan Buitengebied De Uiterste Stuiver 2010, 4^e herziening (Vierbundersweg 64) vastgesteld. Tegen dit besluit is beroep ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State en er is voorlopige voorziening gevraagd. De voorlopige voorziening is op 4 mei 2023 toegewezen. Dat betekent dat het besluit is geschorst tot er een uitspraak wordt gedaan over het beroep. De reden voor schorsing van het bestemmingsplan is dat het volgens de voorzieningenrechter onduidelijk is of er een bedrijfsmatige of een hobbymatige uitoefening van een paardenhouderij mogelijk wordt gemaakt. De regels en de verbeelding van het plan gaan uit van bedrijfsmatige uitoefening, maar in de toelichting is gemotiveerd dat er sprake is van een hobbymatige uitoefening. Gelet op het voorziene aantal van 20 paarden twijfelt de voorzieningenrechter over het hobbymatige karakter van de paardenhouderij. Hierdoor kan ook worden betwijfeld of de toets van het bestemmingsplan aan het provinciale beleid op de juiste wijze heeft plaatsgevonden.

Om deze onduidelijkheid weg te nemen wordt er op verzoek van de initiatiefnemer een herstelbesluit genomen. De initiatiefnemer heeft zijn plan aangepast. Er komen geen 20 paarden meer, maar slechts 5 paarden. Dit is verwerkt in de toelichting en de bijlagen bij de toelichting. In de regels en de verbeelding van het bestemmingsplan wordt verduidelijkt dat het gaat om een hobbymatige paardenhouderij door hier een maatwerkregeling voor op te nemen.

Voorstel

Het bestemmingsplan Buitengebied De Uiterste Stuiver 2010, 4^e herziening (Vierbundersweg 64) op grond van artikel 6:19 Awb gewijzigd vaststellen met planidentificatienummer NL.IMRO.0855.BSP2020018-c002, inhoudende dat:

- a. de naam van de functieaanduiding 'paardenhouderij' op de verbeelding wordt vervangen door 'specifieke vorm van agrarisch-agrarisch bedrijf - hobbymatige paardenhouderij';
- b. de begripsbepaling 'paardenhouderij' in artikel 1.146 wordt geschrapt;
- c. de verwijzing naar de begripsbepaling van 'paardenhouderij' in artikel 1.15 wordt verwijderd;
- d. artikel 4.1.2 onder b van de regels wordt aangepast als volgt: "ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch-agrarisch bedrijf - hobbymatige paardenhouderij' zijn de voor 'Agrarisch-Agrarisch bedrijf' aangewezen gronden mede bestemd voor een hobbymatige paardenhouderij, zijnde een overige agrarische activiteit die gericht is op het houden, fokken, africhten en/of verhandelen van paarden, niet zijnde een paardenpension of manege, van hobbymatige aard en omvang en omvattende maximaal vijf paarden."
- e. de toelichting en de bijlagen bij de toelichting op diverse punten worden aangepast zodat er geen melding meer wordt gemaakt van 20 paarden, maar van 5 paarden:
 - i. Toelichting paragraaf 3.5.1 onder het kopje verkeersgeneratie
 - ii. Toelichting paragraaf 7.4 onder het kopje plantoelichting; IOV en BZV
 - iii. Bijlage 1 BZV: vervangen door een nieuwe versie (3.2) waar van 5 paarden uitgegaan wordt
 - iv. Bijlage 1A Notitie geur- en fijnstofemissie BZV: het aantal van 20 paarden is vervangen door 5 paarden
 - v. Bijlage 2 Projectinfo: het aantal van 20 paarden is vervangen door 5 paarden
 - vi. Bijlage 3 Tekening situatie nieuw: tekening is aangepast naar 5 paarden
 - vii. Bijlage 6 Fijnstofrapport: het aantal van 20 paarden is vervangen door 5 paarden. Dit maakt voor de berekening niets uit.
 - viii. Bijlage 6A Diertabellen: het aantal van 20 paarden is vervangen door 5 paarden
 - ix. Bijlage 6C Tekening beoogde situatie: tekening aangepast naar 5 paarden
 - x. Bijlage 7 Geurrapport: het aantal van 20 paarden is vervangen door 5 paarden
 - xi. Bijlage 7A Diertabellen: het aantal van 20 paarden is vervangen door 5 paarden
 - xii. Bijlage 7C Tekening beoogde situatie: tekening aangepast naar 5 paarden



- xiii. Bijlage 9 Quicksan ecologie: tekening beoogde situatie is vervangen door een versie waar van 5 paarden uitgegaan wordt
- xiv. Bijlage 17 Stikstofberekening gebruiksfase: vervangen door een nieuwe versie van AERIUS waar van 5 paarden uitgegaan wordt, inclusief de bijlage Hulpmiddel beoordeling hexagonen met mogelijk randeffect

Argumenten

1. *Op deze manier worden de door de voorzieningenrechter geconstateerde onduidelijkheden weggenomen.* Enerzijds worden de regels en de verbeelding voorzien van een maatwerkregeling op basis waarvan het houden van paarden uitsluitend hobbymatig wordt toegelaten. Anderzijds is het beoogde aantal paarden bijgesteld van 20 naar 5. Daardoor wordt de twijfel over het hobbymatige karakter van de paardenhouderij weggenomen en zal dit in de behandeling van het beroep geen discussie meer vormen.

Kanttelingen en gewogen alternatieven

Niet van toepassing.

Niet beïnvloedbare risico's

Niet van toepassing.

Kosten en dekking

De kosten voor herziening van het bestemmingsplan zijn reeds via de leges in rekening gebracht.

Uitvoering

Het besluit zal ter inzage worden gelegd en aan de Afdeling bestuursrechtspraak, de appellanten en de initiatiefnemer worden toegezonden.

Participatie

Participatie heeft plaatsgevonden ten tijde van de voorbereiding van het oorspronkelijke bestemmingsplan. In het kader van het herstelbesluit is participatie niet aan de orde.

Communicatie

Als het herstelbesluit is vastgesteld wordt de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State op grond van artikel 6:19 lid 2 Awb schriftelijk op de hoogte gebracht. Ook de initiatiefnemer en de appellant worden op de hoogte gebracht van het herstelbesluit.

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan wordt ter inzage gelegd. Belanghebbenden kunnen beroep instellen tegen het gewijzigde bestemmingsplan. De Afdeling bestuursrechtspraak betreft het opnieuw vastgestelde bestemmingsplan en de daarin doorgevoerde wijzigingen in haar finale uitspraak omtrent het ingediende beroepschrift. Er is nog geen zitting gepland.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Bijlagen

1. Gewijzigde verbeelding
2. Gewijzigde regels
3. Gewijzigde toelichting
4. Gewijzigde bijlagen bij toelichting:
 - i. Bijlage 1 BZV
 - ii. Bijlage 1A Notitie geur- en fijnstofemissie BZV:
 - iii. Bijlage 2 Projectinfo
 - iv. Bijlage 3 Tekening situatie nieuw
 - v. Bijlage 6 Fijnstofrapport
 - vi. Bijlage 6A Diertabellen
 - vii. Bijlage 6C Tekening beoogde situatie
 - viii. Bijlage 7 Geurrapport
 - ix. Bijlage 7A Diertabellen
 - x. Bijlage 7C Tekening beoogde situatie
 - xi. Bijlage 9 Quicksan ecologie
 - xii. Bijlage 17 Stikstofberekening gebruiksfase

Ter inzage gelegde stukken

Het oorspronkelijke bestemmingsplan is raadpleegbaar via Regels op de Kaart op het DSO, klik [hier](#) en kies in het menu aan de linkerkant voor Buitengebied De Uiterste Stuiver 2010, 4^e herziening (Vierbundersweg 64).

Tilburg, 20 februari 2024

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg,

de secretaris,
A. van Berckel

de burgemeester,
drs. Th.L.N. Weterings

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Tilburg;

- gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

Besluit

Het bestemmingsplan Buitengebied De Uiterste Stuiver 2010, 4^e herziening (Vierbundersweg 64) op grond van artikel 6:19 Awb gewijzigd vast te stellen met planidentificatienummer NL.IMRO.0855.BSP2020018-c002, inhoudende dat:

- a. de naam van de functieaanduiding 'paardenhouderij' op de verbeelding wordt vervangen door 'specifieke vorm van agrarisch-agrarisch bedrijf - hobbymatige paardenhouderij';
- b. de begripsbepaling 'paardenhouderij' in artikel 1.146 wordt geschrapt;
- c. de verwijzing naar de begripsbepaling van 'paardenhouderij' in artikel 1.15 wordt verwijderd;
- d. artikel 4.1.2 onder b van de regels wordt aangepast als volgt: "ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch-agrarisch bedrijf - hobbymatige paardenhouderij' zijn de voor 'Agrarisch-Agrarisch bedrijf' aangewezen gronden mede bestemd voor een hobbymatige paardenhouderij, zijnde een overige agrarische activiteit die gericht is op het houden, fokken, africhten en/of verhandelen van paarden, niet zijnde een paardenpension of manege, van hobbymatige aard en omvang en omvattende maximaal vijf paarden."
- e. de toelichting en de bijlagen bij de toelichting op diverse punten worden aangepast zodat er geen melding meer wordt gemaakt van 20 paarden, maar van 5 paarden:
 - i. Toelichting paragraaf 3.5.1 onder het kopje verkeersgeneratie
 - ii. Toelichting paragraaf 7.4 onder het kopje plantoelichting; IOV en BZV
 - iii. Bijlage 1 BZV: vervangen door een nieuwe versie (3.2) waar van 5 paarden uitgegaan wordt
 - iv. Bijlage 1A Notitie geur- en fijnstofemissie BZV: het aantal van 20 paarden is vervangen door 5 paarden
 - v. Bijlage 2 Projectinfo: het aantal van 20 paarden is vervangen door 5 paarden
 - vi. Bijlage 3 Tekening situatie nieuw: tekening is aangepast naar 5 paarden
 - vii. Bijlage 6 Fijnstofrapport: het aantal van 20 paarden is vervangen door 5 paarden. Dit maakt voor de berekening niets uit.
 - viii. Bijlage 6A Diertabellen: het aantal van 20 paarden is vervangen door 5 paarden
 - ix. Bijlage 6C Tekening beoogde situatie: tekening aangepast naar 5 paarden
 - x. Bijlage 7 Geurrapport: het aantal van 20 paarden is vervangen door 5 paarden
 - xi. Bijlage 7A Diertabellen: het aantal van 20 paarden is vervangen door 5 paarden
 - xii. Bijlage 7C Tekening beoogde situatie: tekening aangepast naar 5 paarden
 - xiii. Bijlage 9 Quickscan ecologie: tekening beoogde situatie is vervangen door een versie waar van 5 paarden uitgegaan wordt
 - xiv. Bijlage 17 Stikstofberekening gebruiksfase: vervangen door een nieuwe versie van AERIUS waar van 5 paarden uitgegaan wordt, inclusief de bijlage Hulpmiddel beoordeling hexagonen met mogelijk randeffect.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 11 maart 2024.

de griffier,

voorzitter,

