



Besluit tot vaststelling Hogere waarde

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg is voornemens hogere waarden vast te stellen op grond van art. 110a Wet geluidhinder ten behoeve van het bestemmingsplan 'Groenewoud 2008, 7^e herziening, Tatrweg 80'. De locatie is kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie Y, perceelnummers 1114, 1115, 1116, 1118, 1119, 1120, 2377, 2378 en 2521. Op deze percelen zijn de bestemmingsplannen 'Groenewoud 2008' en 'Stappegoor 2013' vigerend. Met deze wijziging van het vigerende bestemmingsplan wordt de nieuwbouw van het scholencomplex 'Willem II' aan de Tatrweg 80 mogelijk gemaakt.

De hogere waarden worden vastgesteld voor wegverkeerslawaaï.

Overwegingen ten aanzien van het besluit

- De gemeente Tilburg is voornemens middels het vaststellen van het bestemmingsplan 'Groenewoud 2008, 7^e herziening, Tatrweg 80' de realisatie van de nieuwbouw van het scholencomplex 'Willem II' aan de Tatrweg 80 mogelijk te maken
- Het bestemmingsplan Groenewoud 2008, 7^e herziening, Tatrweg 80' is van toepassing op de planlocatie, kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie Y, perceelnummers 1114, 1115, 1116, 1118, 1119, 1120, 2377, 2378 en 2521.
- De planlocatie is gelegen binnen de geluidzone van een aantal gezoneerde wegen: de Rijksweg A58, de Ringbaan-Zuid en de Stappegoorweg/Eifelweg.
- Voor het onderwijscomplex is op basis van artikel 83 Wgh een hogere waarde mogelijk van maximaal 53 dB ten aanzien van wegverkeerslawaaï van de Rijksweg A58.
- Voor het onderwijscomplex is op basis van artikel 83 Wgh een hogere waarde mogelijk van maximaal 63 dB ten aanzien van wegverkeerslawaaï voor de gemeentelijke wegen.
- Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeer als gevolg van de Rijksweg A58, de Ringbaan Zuid en de Stappegoorweg/Eifelweg wordt overschreden. De maximale geluidbelasting voor wegverkeer bedraagt 51 dB. De maximaal te ontheffen waarden van 53 dB (a.g.v. de A58) en 63 dB (a.g.v. de gemeentelijke wegen) wordt niet overschreden.
- Maatregelen om de geluidbelasting terug te brengen tot onder de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaaï zijn redelijkerwijs niet mogelijk.

Op grond van het bepaalde in artikel 110a Wet geluidhinder is het college van burgemeester en wethouders bevoegd om een hogere waarde vast te stellen.

Toetsing

Door Goudappel Coffeng ('Herontwikkeling Koning Willem II College – Verkeersgerelateerde Milieueffecten', rapportnummer 006828.20200622.R1.02) is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de optredende geluidbelastingen ten gevolge van wegverkeer.

Onderdeel van het bestemmingsplan is het vaststellen van hogere grenswaarden. Voor de waarneempunten voor wegverkeerslawaaï waarop de vast te stellen waarden van dit besluit betrekking hebben wordt verwezen naar bijlage 1 van dit besluit.

Wegverkeer

De vast te stellen hogere waarden bedragen maximaal 51 dB als gevolg van de A58 en de Eifelweg/Tatrweg en 50 dB als gevolg van de Ringbaan-Zuid. De aan te vragen Hogere Waarden zijn opgenomen in Bijlage 2 van dit besluit. De maximaal te ontheffen waarden van 53 dB (als gevolg van de A58) en 63 dB (als gevolg van de gemeentelijke wegen) wordt niet overschreden.

Maatregelen wegverkeer

Bronmaatregelen

Op de Eifelweg is reeds asfaltverharding aanwezig met een (beperkte) geluidsreductie. Met de toepassing van een stiller wegdek op de Eifelweg en/of op de overige gemeentelijke wegen kan de voorkeursgrenswaarde niet worden bereikt.

Ook ten gevolge van de A58 (waarop ook reeds een geluidreducerende deklaag aanwezig is) is een beperkte overschrijding van de voorkeursgrenswaarde berekend. Het is niet reëel te achten dat specifiek voor dit project een nog stiller wegdek op de A58 aangebracht kan worden.

Overdrachtsmaatregelen

Overdrachtsmaatregelen langs de gemeentelijke wegen zijn vanuit ruimtelijke inpassing en esthetica op deze locatie niet gewenst. Aanvullende afscherming van de A58 voor dit specifieke project is vanuit financieel oogpunt niet doelmatig.

Maatregelen bij de ontvanger

Voor de geveldelen met een geluidbelasting van meer dan 48 dB als gevolg van wegverkeerslawaaï dient aangetoond te worden dat door middel van maatregelen aan de gevel voldaan kan worden aan een binnengeluidniveau van 28 dB voor les- en theorielokalen en 33 dB voor theorievaklokalen. Gezien de beperkte overschrijding van de voorkeursgrenswaarden is bouwen conform het vigerend bouwbesluit voldoende om aan deze eisen ten aanzien van de binnenniveaus te kunnen voldoen.

Cumulatie

In de beoordeelde situatie is geen sprake van cumulatie van weg- en railverkeerslawaaï.

Procedure

Het ontwerpbesluit tot vaststellen van de hogere waarde(n) heeft gedurende de periode van 15 maart 2021 tot en met 26 april 2021 ter inzage gelegen. Belanghebbenden hadden gedurende deze termijn de mogelijkheid zienswijzen in te dienen.

Tegen het ontwerpbesluit is één zienswijze ingekomen. De zienswijze is ingediend op 24 april 2021 en is afkomstig van de bewoner van Tatrweg 21 te Tilburg. De zienswijze is tijdig ingediend en is ingediend door een partij die gelet op de ligging van de woning direct tegenover het nieuwbouwproject, belanghebbende is.

De zienswijze luidt als volgt: *Ten gevolge van de nieuwbouw van het Willem II college voor mijn deur is de geluidtoename volgens uw berekeningen 0,7 db. In totaal is er nu 50,7 db op mijn woning. Daarbij is niet meegerekend de reflectie van geluid van de Ringbaan op de grote sporthallen naar mijn woning toe. Ik maak mij daar grote zorgen om. De herrie is nu vaak al hoog en rustig in de tuin zitten is er niet meer bij als je noorden wind of zuiden wind hebt. Het geluid van de Kermis is vaak oorverdovend en het geluid van de A58 is vaak ook heel hard.*

In reactie op de zienswijze kan het volgende worden opgemerkt:

De Hogere Waarden zijn vastgesteld voor wegverkeerslawaaï. Het akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï is uitgevoerd conform Standaard Reken Methode 2 (SRM2) zoals vastgelegd in het Reken- en Meetvoorschrift 2012. In deze methode is opgenomen dat reflecties van gebouwen meegenomen worden in de berekeningen. Dit is in de rapportage ook toegelicht in paragraaf 3.3.3 ('Afscherming, reflectie en overdrachtsdemping'). De berekende geluidniveaus zijn dus inclusief reflecties als gevolg van de nieuwe bebouwing.

De zienswijze is ongegrond.



Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg besluiten:

1. De gemeente Tilburg is voornemens middels het vaststellen van het bestemmingsplan 'Groenewoud 2008, 7^e herziening, Tatrweg 80' de nieuwbouw van het scholencomplex 'Willem II' aan de Tatrweg 80 mogelijk te maken;
2. Het bestemmingsplan 'Groenewoud 2008, 7^e herziening, Tatrweg 80' is van toepassing op de planlocatie, kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie Y, perceelnummers 1114, 1115, 1116, 1118, 1119, 1120, 2377, 2378 en 2521. In bijlage 2 van dit besluit is een overzicht opgenomen van de vast te stellen hogere waarden.
3. daarbij de volgende voorwaarden gelden:
 - a) De achter de geveldelen waarvoor een hogere waarde wordt vastgesteld gelegen geluidgevoelige ruimten dienen te voldoen aan een maximaal binnenniveau van 28 dB voor les- en theorielokalen en 33 dB voor theorievaklokalen. Gezien de geringe overschrijdingen van voorkeursgrenswaarden is, om hieraan te kunnen voldoen, bouwen conform het vigerend Bouwbesluit voldoende.
 - b) Alle overige geveldelen dienen te voldoen aan de standaard gevelisolatie conform het vigerend bouwbesluit van ten minste 20 dB.

Tilburg, 21 mei 2021

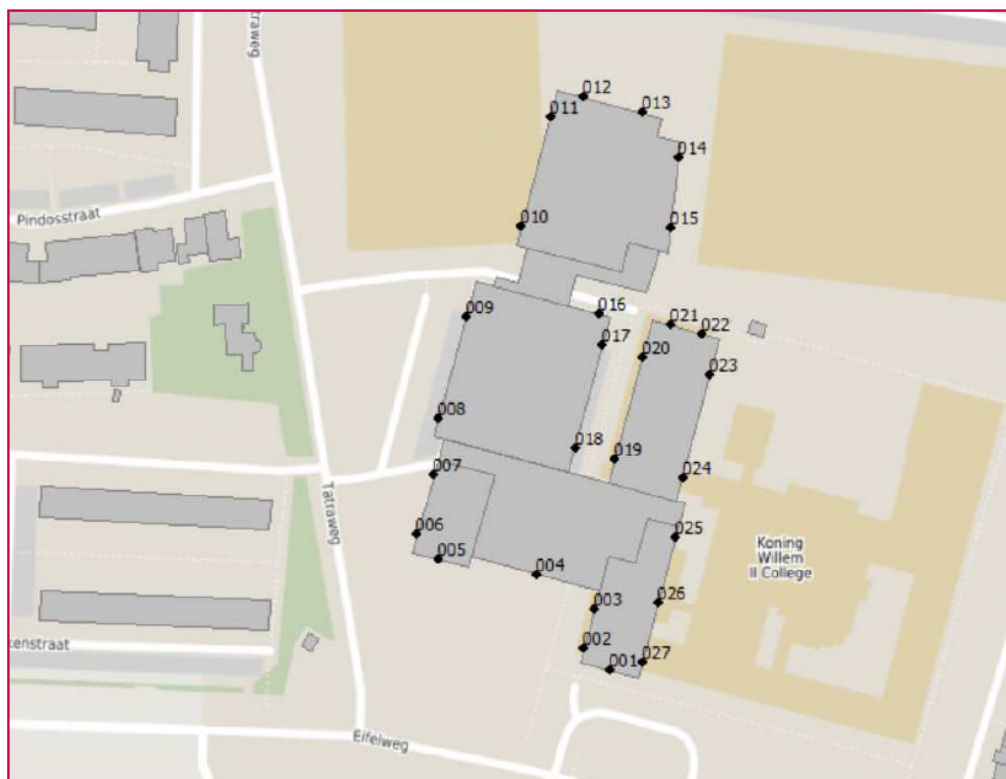
Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg,

namens deze,

Jeroen Kusters

teammanager Ruimtelijke Plannen

Bijlage 1: Planontwerp en overzicht rekenpunten



Bijlage 2: aan te vragen hogere waarden wegverkeerslawaai
Ringbaan-Zuid

Waarneempunt	Gevel	Hoogte [m]	Hogere Waarde [dB]
012*	Noord	7.5	49
012*	Noord	10.5	51

Eifelweg/Tatraweg

Waarneempunt	Gevel	Hoogte [m]	Hogere Waarde [dB]
001	Zuid	1.5	50
001	Zuid	4.5	52
002	Zuid	4.5	49
004	Zuid	4.5	49
004	Zuid	7.5	50
004	Zuid	10.5	49
005	Zuid	4.5	49
005	Zuid	7.5 – 10.5	50

A58

Waarneempunt	Gevel	Hoogte [m]	Hogere Waarde [dB]
004	Zuid	4.5	49
004	Zuid	7.5 – 10.5	52
005	Zuid	4.5	50
005	Zuid	7.5 – 10.5	52
006	West	4.5	49
006	West	7.5	50
006	West	10.5	51
007	West	4.5	50
007	West	7.5 – 10.5	51
008	West	7.5	50
008	West	10.5	51
009	West	4.5	49
009	West	7.5 – 10.5	50
010*	West	7.5	49
011*	West	7.5 – 10.5	49

* De waarneempunten 010, 011 en 012 zijn gelegen op het bouwdeel waarin de sporthal is voorzien. Formeel is daar het vaststellen van een Hogere Waarde niet vereist, aangezien een sporthal geen geluidgevoelige bestemming betreft.