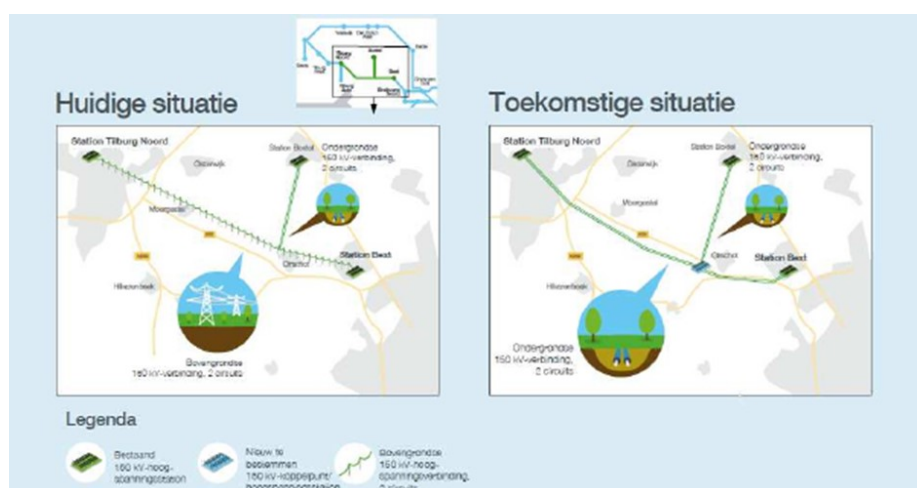


Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan Tilburg, hoogspanningsverbinding 150 kV Tilburg Noord-Best

Aanleiding

TenneT is als landelijke netbeheerder van het hoogspanningsnet verantwoordelijk voor de leveringszekerheid van elektriciteit. Om die nu en in de toekomst te kunnen garanderen, zijn aanpassingen en uitbreidingen van het hoogspanningsnet noodzakelijk. In Brabant wordt steeds meer elektriciteit verbruikt en duurzaam opgewekt. Hierdoor neemt het transport van elektriciteit toe. De bovengrondse 150 kV-lijnverbinding tussen de 150 kV-stations Tilburg Noord en Best heeft binnen enkele jaren te weinig transportcapaciteit om aan de groeiende vraag naar elektriciteit te kunnen voldoen. Ook is deze verbinding verouderd en is er groot onderhoud aan de masten nodig. TenneT gaat deze verbinding vervangen door een ondergrondse 150 kV kabelverbinding op een nieuw tracé met meer transportcapaciteit.

Voordat de ondergrondse 150 kV-kabelverbinding en het koppelpunt/hoogspanningsstation worden gerealiseerd, moeten deze planologisch-juridisch worden vastgelegd. Hiervoor moet iedere gemeente voor de ontwikkelingen binnen haar grondgebied een nieuw bestemmingsplan vaststellen. De bestemmingsplannen hebben gezamenlijk betrekking op zowel het verwijderen van het huidige tracé van de bovengrondse 150 kV-lijnverbinding als het toekomstige tracé van de ondergrondse 150 kV-kabelverbinding. Iedere gemeente stelt uiteindelijk alleen het bestemmingsplan vast wat op haar grondgebied ligt.



Afbeelding plangebied (dikkere lijn is te verwijderen tracé en dunne lijn is nieuwe tracé, loopt deels samen)

Portefeuillehouder: Wethouder De Vries

Behandelend ambtenaar: Ruimte, David van Dun, telefoon (mobiel)

Beoogd effect/ bestuurlijk kader

Het bestemmingsplan heeft tot doel de 150 kV hoogspanningsleiding mogelijk te maken op het nieuwe tracé en de dubbelbestemming wat betreft het oude trace te verwijderen uit de vigerende plannen.

Voorstel

1. Het bestemmingsplan "Tilburg, hoogspanningsverbinding 150 kV Tilburg Noord-Best" vaststellen.
2. De zienswijzen beoordelen overeenkomstig de 'Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Tilburg, hoogspanningsverbinding 150 kV Tilburg Noord-Best'.
3. De wijzigingen aanbrengen ten opzichte van het ontwerp die zijn aangegeven in de 'Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Tilburg, hoogspanningsverbinding 150 kV Tilburg Noord-Best'.
4. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant verzoeken het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan eerder te mogen publiceren.
5. Geen exploitatieplan vaststellen.

Argumenten

1.1. Om aan de energievraag te kunnen voldoen is een nieuwe transportleiding tussen Tilburg en Best nodig. De bestaande bovengrondse 150 kV verbinding tussen Tilburg Noord en Best loopt tegen het einde van haar levensduur. Ook is er te weinig capaciteit. TenneT wil een nieuwe ondergrondse transportleiding aan leggen tussen Tilburg en Best.

1.2. Er is participatie georganiseerd door de initiatiefnemer.

Omwonenden en grondeigenaren zijn op meerdere momenten in het proces betrokken. Toen er nog sprake was van vier mogelijke alternatieven zijn er informatieavonden (oktober 2018) georganiseerd waar de alternatieven zijn besproken. Ook zijn brieven verstuurd naar grondbezitters en omwonenden binnen en tot 100 meter buiten het zoekgebied en naar grondbezitters en direct omwonenden bij de huidige te verwijderen hoogspanningsverbinding. Voor omwonenden en andere geïnteresseerden is door TenneT in juni 2019 een inloopavond georganiseerd, gevolgd door een bewonersavond in augustus voor stakeholders en direct belanghebbenden. Tijdens deze bijeenkomsten is het voorlopige voorkeursalternatief besproken. Verdere detaillering van het tracé tot het definitief tracé opgenomen in voorliggend plan heeft plaatsgevonden met betrokkenheid van grondeigenaren en omwonenden. Dat heeft op verschillende wijzen plaatsgevonden. Enerzijds is er een online-tool op de projectwebsite (www.tennet.eu/tilburg-best) gebruikt waarop belanghebbenden kunnen inzoomen en vragen en/of suggesties kunnen achterlaten. Hier is ook steeds het meest actuele tracé opgenomen. Anderzijds zijn er bewonersbijeenkomsten georganiseerd op locaties waar daar behoefte aan is of waar vragen speelden over de definitieve tracékeuze. Hier zijn binnen bepaalde kaders samen met omwonenden/grondeigenaren verschillende opties besproken, zoals het exacte tracé, locaties van gestuurde boringen of open ontgravingen en bouwroutes. Verder zijn er rentmeesters bij grondeigenaren langs geweest om afspraken te maken over veldonderzoeken, de aanleg van de hoogspanningsverbinding en het vestigen van een zakelijk recht overeenkomst.

Verder is er op 7 en 9 juli 2020 een informatieavond georganiseerd waar informatie werd verstrekt over het ontwerp bestemmingsplan en de aanleg van de 150 kV hoogspanningsleiding. Tevens is gelegenheid geboden om vragen te stellen.

1.3 De bestemmingsplanprocedure maakt deel uit van een regionale samenwerking.

De medewerking van alle gemeenten, waar het 150kV-tracé van Tilburg Noord - Best doorheen loopt, is noodzakelijk om tot uitvoering over te kunnen gaan. De bestemmingsplanprocedures worden in alle gemeenten (Tilburg, Oisterwijk, Oirschot, Best en Eindhoven) tegelijk doorlopen.

2.1. en 3.1. De zienswijzen hebben geleid om op onderdelen het ontwerp plan aan te passen.

Het ontwerp bestemmingsplan heeft van 15 juni tot en met 27 juli 2020 ter visie gelegen met de mogelijkheid om zienswijzen in te dienen. Op het Tilburgs grondgebied zijn er 7 zienswijzen ingediend. In de bijlage 'Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen' is aangegeven op welke onderdelen het plan wordt aangepast.

4.1. Er kan tijdwinst worden gehaald met een versnelde bekendmaking.

De bekendmaking van het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan geschiedt binnen twee weken na de vaststelling. Omdat bij de vaststelling van het bestemmingsplan wijzigingen zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerp wordt het besluit tot vaststelling 6 weken na de vaststelling bekendgemaakt. Dit in verband met de mogelijkheid van een reactieve aanwijzing van de Minister van Infrastructuur en Milieu (I&M) en/of van het college van Gedeputeerde Staten van Noord Brabant (GS). In de wet is bepaald dat indien geen provinciale en/of nationale belangen worden geraakt met de gewijzigde vaststelling aan GS en het ministerie I&M kan worden verzocht om toestemming om het bestemmingsplan eerder te mogen publiceren. Voornoemd ministerie heeft bericht dat voor plannen die geen nationale belangen raken een verzoek daartoe achterwege kan blijven. De raad dient te besluiten over het verzoek om eerder te publiceren. Omdat er geen sprake van is dat het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan strijdig is met de provinciale en/of nationale belangen is het onnodig om voor de bekendmaking deze lange termijn af te wachten. Aangezien TenneT spoedig van start wil gaan en zodoende enkele weken tijdwinst gehaald kunnen worden, wordt geadviseerd om GS te verzoeken om het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan eerder te mogen publiceren.

5.1. Het kostenverhaal is op een andere wijze verzekerd.

Er is geen exploitatieplan nodig omdat dit geen bouwplan betreft en derhalve artikel 6.12 Wro, lid 1 (afdeling 6.4 grondexploitatie) niet van toepassing is.

Kosten en dekking

Het onderhavige plan bevat geen bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1 Bro. De grondexploitatiewet (afdeling 6.2 van de Wro) is derhalve niet van toepassing. Wel is met TenneT een overeenkomst tegemoetkoming planschade gesloten, zodat eventueel uit te keren tegemoetkomingen in planschade ten laste komen van de initiatiefnemer. De enige gemeentelijke kosten die gemaakt worden zijn de plan- en apparaatskosten ten behoeve van het opstellen van dit bestemmingsplan. Hiervoor zijn bij initiatiefnemer leges in rekening gebracht. Gelet op het voorstaande is het plan economisch uitvoerbaar.

Vervolg

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan wordt bekendgemaakt in het Gemeenteblad, de Staatscourant en digitaal via www.ruimtelijkeplannen.nl en www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen. In de bekendmaking staat tevens wat de beroepsmogelijkheden zijn.

Bijlagen

- Ontwerpbestemmingsplan "Tilburg, hoogspanningsverbinding 150 kV Tilburg Noord-Best" bestaande uit de analoge verbeelding, regels en toelichting;
- Link naar [het digitale \(ontwerp\)plan >>](#)

Tilburg, 6 november 2020

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg,
de secretaris, de burgemeester,

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Tilburg;

- gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

Besluit

1. Het bestemmingsplan "Tilburg, hoogspanningsverbinding 150 kV Tilburg Noord-Best" vast te stellen.
2. De zienswijzen te beoordelen overeenkomstig de 'Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Tilburg, hoogspanningsverbinding 150 kV Tilburg Noord-Best'.
3. De wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerp die zijn aangegeven in de 'Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Tilburg, hoogspanningsverbinding 150 kV Tilburg Noord-Best'.
4. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant te verzoeken het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan eerder te mogen publiceren.
5. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 14 december 2020.

de griffier,



voorzitter,

