



Mobiliteitsplan

'Anders denken in mobiliteit'

Census Real Estate en Athlon

De Mersjant Tilburg

Concept versie 1.0



Inhoudsopgave

1. Autodelen	3
1.1 Waarom autodelen?	3
1.2 De Mersjant Tilburg en deelmobiliteit	3
1.3 Op welke manieren kan men auto's delen?	4
1.4 Welke inzetvorm biedt Athlon voor De Mersjant	4
1.5 Van autodelen naar meer	4
1.6 Autodeelpartners	4
2. Aan de slag met autodelen	5
2.1 Waarom gaat De Mersjant autodelen aanbieden?	5
2.2 Omvang inzet deelauto's de Mersjant	5
2.3 Duur inzet deelauto's	6
2.4 Doelgroep	6
2.5 Enkel auto's delen?	6
2.6 Aanbod en aantal in te zetten auto's	7
2.7 Kosten	7
2.8 Succesfactoren	7
• Gereserveerde parkeerplaatsen voor de Car2Use auto's	7
• Bestickering Car2Use auto	8
• Brandstof fossiele auto & laden elektrische auto	8
• Schoonmaak en onderhoud auto's	8
• Laadvoorziening	9
• Rolverdeling:	9
• (data)privacy	9
• Administratie en specificatie Car2Use gebruik	9
• Nog vast te stellen in overleg met Census	9
3. Aanvullend	10
3.1 Referenties & live demo	10
3.2 Combinatie zakelijke en privé	10
3.3 Privacy van gebruikers	10
3.4 De start van de inzet van deelauto's	10
3.5 Misgrijpen voorkomen	10
3.6 Variatie in aanbod, comfort en prijs	11
3.7 Kosten parkeerplaatsen & oplaadvoorzieningen	11
3.8 Beheer van de auto's: onderhoud, bandenwissels en dergelijke	11
3.9 Duur van de rit en gebruik in het buitenland	11
3.10 Betrokkenheid vastgoedontwikkelaar	11

1. Autodelen

Autodelen is het creëren van de mogelijkheid om voertuigen flexibel in te zetten voor privé en/of zakelijke doeleinden. Met autodelen maken meerdere personen wisselend gebruik van één auto.

1.1 Waarom autodelen?

Het opbouwen en uitbreiden van het deelautobestand is de sleutel tot het maximaliseren van het gebruik, het verlagen van de kosten en het drastisch verkleinen van de CO₂-voetafdruk.

Enkele feiten uit een door Athlon uitgevoerd onderzoek:

- Een zakelijke auto staat gemiddeld 22 uur per dag stil;
- Auto's die toegewezen zijn aan vaste berijders, koop en lease, rijden maar 8 – 10% van de tijd;
- Slechts 60% van de toegewezen voertuigen bevindt zich tegelijkertijd op de weg, zelfs tijdens spitsuren;
- De overige auto's staan op een parkeerplaats, nemen kostbare ruimte in en kosten veel geld.

Argumenten voor autodelen zijn volgens Crow in haar Factsheet 'Waarom autodelers minder auto's nodig hebben':

- Minder autogebruik
Autodelers rijden jaarlijks 15 tot 20 procent minder kilometers
- Minder autobezit
Eén klassieke deelauto leidt tot 9 tot 13 minder auto's: 4 tot 6 auto's verkocht plus 5 tot 7 auto's worden niet aangeschaft
- Lagere parkeerdruk
Per deelauto kunnen 3 tot 5 parkeerplaatsen komen te vervallen. Minder uitstoot 175 tot 265 kg CO₂ per autodeler per jaar
- Betere leefbaarheid en sociale cohesie en minder vervoersarmte
Meer ruimte op straat, beter leefbare buurten en straten, meer onderlinge contacten
- Meer keuzevrijheid
Meedraaien in de samenleving zonder eigen auto maar met deelmobiliteit
- Goedkoper voor consument én overheid
- Onderdeel van ketenverplaatsing
- Voor steden én dorpen
- Meer geluk

1.2 De Mersjant Tilburg en deelmobiliteit

Census Real Estate overweegt de toekomstige bewoners van haar project Koopvaardijstraat in Tilburg (hierna in dit document: de Mersjant) te faciliteren met deelmobiliteit.

Athlon's Car2Use is een passende oplossing, aangezien de stap wordt gemaakt van een lange termijnverplichting in de vorm van een leasecontract of het bezit van een auto naar betalen naar gebruik. Basis daarvoor is het faciliteren van de bewoners en hun (auto-)mobiliteit.

Athlon heeft als rol om op basis van de reeds beproefde deeltechniek alle partijen bijeen te brengen, aanvullende mogelijkheden te onderzoeken en partijen blijvend te adviseren over de inzet van – al dan niet aanvullende – vervoermodaliteiten.

Gedurende de beschikbaarheid van deelauto's bij De Mersjant, zie ook artikel 2.3 'Duur inzet deelauto's', zal waar nodig bijgestuurd worden zodat een stevig fundament bestaat voor een succesvolle inzet door Athlon.

1.3 Op welke manieren kan men auto's delen?

Athlon onderscheidt vier niveaus van autodelen:

1. Auto's delen tussen particulieren;
2. Auto's delen tussen particulieren, een of meerdere bedrijven en/of overheid;
3. Auto's delen binnen één bedrijf én aan medewerkers van dit bedrijf voor privé gebruik;
4. Auto's delen tussen meerdere bedrijven.

Voor De Mersjant is voornamelijk het delen van auto's door particulieren aan de orde.

1.4 Welke inzetvorm biedt Athlon voor De Mersjant

Athlon stelt de deelmobiliteit ter beschikking. Athlon krijgt de inkomsten vanuit de gemaakte ritten. De exploitatie ligt volledig bij Athlon en geeft invulling aan 'betalen naar gebruik'.

Op basis van de boekingsdata wordt periodiek gekeken naar het daadwerkelijke gebruik en wordt waar nodig bijgestuurd. Athlon neemt de spreekwoordelijke achterkant voor haar rekening: op basis van het beschikbaar gestelde platform wordt door Athlon gecommuniceerd over verbruik en initieert dan wel voert de communicatie met – potentiële – gebruikers uit.

1.5 Van autodelen naar meer

Voor nu ligt de focus van Athlon op het delen van auto's. Met daarbij de ambitie om ook uit te rollen, al dan niet vanaf het moment van opleveren van De Mersjant naar brede(re) mobiliteit en het ritdelen. Zodra aan de orde zal deze aanvullende deelmobiliteit door Athlon worden aangeboden.

1.6 Autodeelpartners

De eerder genoemde partijen – Census en Athlon – staan samen voor een succesvolle aanpak. Binnen de grenzen zoals deze door de AVG worden gesteld, zullen partijen blijvend samenwerken. Ten denken valt aan enquêtes onder geïnteresseerden, communicatie, tijd en flexibiliteit, presentaties en aanwezigheid bij informatiesessies.

2. Aan de slag met autodelen

2.1 Waarom gaat De Mersjant autodelen aanbieden?

Census Real Estate gaat voor de bewoners van de appartementen deelauto's ter beschikking laten stellen waarbij ritten worden geboekt tegen een vooraf transparant tarief.

Door autodelen aan te bieden worden een aantal doelen bereikt: autodelen zorgt voor minder auto's, minder parkeerruimte, minder kosten en minder CO₂-uitstoot.



Om die doelen te bereiken gaat Census in nauwe samenwerking met Athlon de toekomstige bewoners verleiden tot ander (lees: deel-) gedrag.

2.2 Omvang inzet deelauto's de Mersjant

Het autodeelaanbod start op een nader te bepalen datum (oplevermoment eerste appartementen). Het aanbod start met een nader te bepalen aantal auto's (zie ook artikel 2.3). Auto's, op specifiek herkenbare parkeerplaatsen van het project. Census is bereid voor elk van de deelauto's een herkenbare en gemakkelijk bereikbare parkeerplaats ter beschikking te stellen.

De inzet van deelauto's heeft twee dimensies: enerzijds het wennen aan de toekomstige standaard voor mobiliteit, geënt op gebruik en niet op bezit. Anderzijds door de voertuigen te delen met de 'buurt'.

Athlon initieert voor De Mersjant de uitrol van de deelauto's. Hieronder valt het inregelen van het platform, het beschikbaar maken van de auto's in een speciaal voor de bewoners afgeschermd digitale omgeving en het uitnodigen van de deelnemers. Daarnaast levert Athlon ondersteunend materiaal in de vorm van een uitnodigingsbrief, gebruikershandleiding, gebruikersovereenkomst en overige ondersteunende communicatie. Na oplevering van de deelauto's is de rol van Census beëindigd. Als mede-initiator die ervaring wil opdoen, wil ervaren en kennis vergaren voor toekomstige projecten, blijft Census bij het autodeelproject betrokken. Deze betrokkenheid betreft het, voor zover gewenst, voor aan nader af te stemmen termijn de gebruiksrapportages zoals op te stellen door Athlon.

Om de ontwikkeling te volgen zal Athlon per kwartaal een specificatie van het gebruik en de boekingen aanleveren. Een keer per jaar zullen Athlon en Census aan tafel het autodeelproject evalueren en actiepunten vaststellen.

Gedurende het autodeelproject zal er geëvalueerd worden met gebruikers. De uitkomsten van deze evaluaties zullen worden gebruikt om Car2Use verder te ontwikkelen en eventueel beter af te stemmen op het gebruik binnen De Mersjant.

2.3 Duur inzet deelauto's

Gedurende de inzet van de deelauto's moet naar voren komen of het product de betreffende bewoners aanspreekt en of er – voldoende - gebruik van wordt gemaakt om de inzet rendabel te maken. Zo zal gedurende het project een stijgende lijn qua gebruik waarneembaar moeten zijn. Op basis van Athlon's aantoonbare inspanningen zal enkel een stijgende lijn in het aantal ritten leiden tot het opschalen qua aantallen auto's. Athlon verzorgt de diverse rapportages en zal over de inzet besluiten op basis van de verzamelde data. Dit betreft niet enkel info over het aantal boekingen en de ritten, maar ook over het aantal benodigde voertuigen. Met andere woorden: moeten we qua aantal auto's op- dan wel afschalen?

Om het daadwerkelijke aantal deelauto's vanaf de start van het beschikbaar stellen juist te kunnen inschatten zal Athlon op enig moment een enquête houden onder de – toekomstige – bewoners over de interesse in het gebruik van deelauto's.

Athlon heeft als uitgangspunt dat de inzet van deelauto's van toegevoegde waarde en rendabel is en blijft. Gedurende de eerste 12 maanden van de inzet kan Athlon enkel besluiten het aantal deelauto's te verhogen. Auto's innemen is in de eerste 12 maanden niet aan de orde. Om de inzet van de deelauto's te kunnen garanderen in de eerste 12 maanden, stelt Census een aanloopbudget van 5.000 euro exclusief BTW beschikbaar per deelvoertuig.

Athlon en Census houden nauw contact over de duur van de inzet, waar het gebruik uiteraard een grote invloed op heeft. De kosten worden door Athlon transparant tegen de opbrengsten afgespiegeld, waarvoor op een later moment een calculator beschikbaar zal komen.

In de daarop volgende jaren zal Athlon het aantal deelauto's telkens met een dan te bepalen aantal auto's verlagen indien de gemiddelde inzet van de deelauto's lager is dan twee keer per dag. In het geval van de laatste resterende deelauto zal Athlon deze innemen en het aantal ter beschikking gestelde deelauto's reduceren tot nul indien deze auto gedurende een periode van zes maanden niet vaker dan gemiddeld twee keer per dag is ingezet. Dit echter enkel na nauwe communicatie met Census waarbij partijen de eindconclusie delen.

In aanvulling op het bovenstaande: malversaties met een of meerdere deelauto's, waaronder het voor verkeerde doeleinden gebruiken, leidt tot directe inname van de deelauto's.

2.4 Doelgroep

De auto('s) wordt gebruikt voor ritten waarbij het vertrek en het eindpunt altijd De Mersjant is (lees: parkeerterrein project).

Bij aanvang van het project zal Athlon de deelnemers uitnodigen om een account aan te maken. De gebruiker dient in elk geval de volgende gegevens af te geven:

- Voornaam en achternaam
- Adresgegevens
- E-mail adres
- Mobiel telefoonnummer
- Rekeningnummer deelnemer
- Kopie rijbewijs (voorwaarde voor deelname: geldig in Nederland)

2.5 Enkel auto's delen?

We starten het autodeelproject met een nader te bepalen aantal voertuigen. De scope van het project is beperkt tot het delen van auto's.

Het is raadzaam om op termijn ook fietsen en/of scooters toe te voegen. Gestart wordt met de deelauto's. Indien de bewoners deelfietsen of andere deelmodaliteiten wensen, zal Athlon deze waar mogelijk inzetten.

2.6 Aanbod en aantal in te zetten auto's

Aan de hand van een beeld van de bewoners zal Athlon het aantal initieel in te zetten auto's bepalen. Ons uitgangspunt daarbij is tweeledig. Autodelen en het gebruik van de Car2Use-techniek is voor een ieder nieuw.

Bij de start van dit project zal het aanbod zodanig zijn zodat 'misgrijpen' zo veel mogelijk voorkomen wordt. Anderzijds willen we een aanbod neerzetten van passende voertuigen. Passend bij de vervoerbehoefte én met een passend prijsniveau. Gaan we vanaf de start voor identieke voertuigen of juist van een mix? De inzet betreft naar grote waarschijnlijkheid enkel Full Electric Vehicles (EV).

Op basis van de werkelijke gebruiksdata zal Athlon voortdurend voertuigen onderling vergelijken qua afname. Waar nodig zullen wij een bepaalde auto vervangen door een ander merk en type om de optimale mix te blijven bieden.

Voor de volledigheid: Athlon is geen aanbieder van openbare deelmobiliteit. Onze vervoermiddelen worden ingezet op een vaste locatie en keren daar aan het einde van elke rit terug. Bovendien worden de middelen binnen de besloten community van De Mersjant gebruikt.

2.7 Kosten

Alle auto's zijn volledig uitgerust en hebben onder andere een navigatiesysteem en een carkit. Uiteraard is elke auto voorzien van de hardware om het delen van de auto mogelijk te maken. Tevens is elke auto uitgerust met een brandstofkaart die alleen kan worden gebruikt als het daadwerkelijk nodig is om de deelauto te tanken. Bij een elektrisch voertuig wordt een laadpas bijgeleverd, waarmee overal in Nederland en ver daarbuiten geladen kan worden.

De kosten per auto zijn afhankelijk van de te in te zetten auto('s). Om een indicatie te geven onderstaand de prijsstelling voor het gebruik van een Car2Use Renault Zoë:

- Per reservering : € 13,-*
- Per uur : € 4,- (met een maximum van 13 uur per dag)*
- Kilometerprijs : € 0,08 (inclusief laadkosten!)*

** De genoemde bedragen zijn inclusief BTW. De bovenvermelde tariefstelling voor de gebruikers betreft de bovengrens. Mocht de bezettingsgraad structureel hoog zijn dan kan Athlon besluiten de tariefstelling te verlagen. De prijs voor de werkelijk gereden kilometers zullen wij maandelijks achteraf specificeren en uitfactureren op basis van het aantal door de betreffende bewoner gereden kilometers. Athlon is voor de inzet van deelauto's lerende. De techniek is 'proven', maar hoe krijgen wij de bewoners mee. Om die reden kunnen aspecten zoals de prijsstelling aan verandering onderhevig zijn.*

*** Athlon neemt de kosten voor de hardware, het gebruik van het platform, de instructies en een 24/7 helpdesk voor haar rekening.*

**** Op moment van oplevering van De Mersjant zal fossiel niet langer de norm zijn, maar elektrisch rijden met dan daarbij behorende tarifiering en dienstverlening. De Laadinfrastructuur maakt geen deel uit van de dienstverlening van Athlon. De laadinfrastructuur is derhalve aan de ontwikkelaars dan wel de Gemeente Tilburg. De laadinfrastructuur is bepalend voor het succesvol inzetten van elektrische deelauto's en derhalve een must. Voorwaarde is dat er per elektrische deelauto een dedicated laadpunt bij De Mersjant voorhanden is.*

2.8 Succesfactoren

Om het autodeelproject succesvol te kunnen maken zijn een aantal zaken van belang:

- Gereserveerde parkeerplaatsen voor de Car2Use auto's

De Car2Use auto's moeten een vaste parkeerplaats hebben zodat de auto gemakkelijk kan worden gevonden. Bij voorkeur bevinden deze plaatsen zich dicht bij de centrale ingang van de woningen van

de diverse gebruikers. Zoals reeds beschreven stelt Census de passende parkeerplaatsen ter beschikking. De parkeerplaatsen zullen duidelijk herkenbaar zijn. Athlon zal hiervoor verkeersborden beschikbaar stellen.

- *Bestickering Car2Use auto*

Om de auto's gemakkelijk te vinden is het van belang om de deelauto herkenbaar te maken via Car2Use bestickering. Deze bestickering zal door Athlon worden geplaatst op de auto inclusief Athlon logo. Indien gewenst kan een Census logo, of anders, worden toegevoegd zodat de herkenbaarheid wordt vergroot.

De kosten van de bestickering worden door Athlon verwerkt in de tarieven.

- *Brandstof fossiele auto & laden elektrische auto*

Zodra het tank- of laadniveau van een Car2Use auto onder 25% komt zal een sms- of pushbericht met de pincode naar de daadwerkelijke, actuele gebruiker van de auto worden gestuurd. Deze gebruiker tankt dan wel laadt de auto en betaalt de kosten met de altijd in de auto aanwezige tank- of laadpas. Van voorschieten is dus geen sprake.

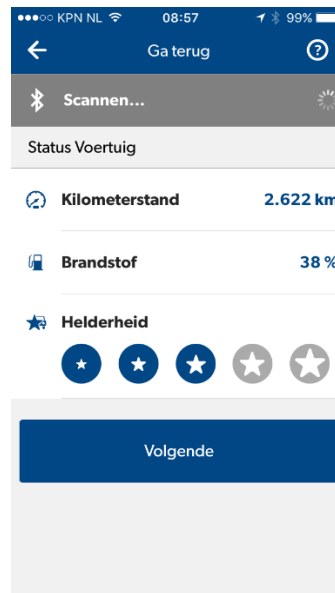
- *Schoonmaak en onderhoud auto's*

De bewoners moeten het gebruik van Car2Use als geweldig ervaren. Om dit te bereiken is het van belang dat de auto schoon, netjes en goed onderhouden is:

- Athlon zal 1 x per maand de auto's op locatie komen reinigen en technisch inspecteren. De auto's worden milieuvriendelijk gewassen; zonder water.
- Indien er reparatie of onderhoud nodig is zal Athlon dit organiseren.
- Gebruikers zullen worden gewezen op het belang van een schone en nette auto. Indien de auto niet schoon is kan de gebruiker dit via de contactpersoon of app rapporteren aan Athlon.
- Indien een gebruiker schade aan de auto of andere mankementen constateert of dit veroorzaakt dient dit gemeld te worden bij de contactpersoon van Athlon.
- Athlon zoekt naar een persoon die als 'beheerder' lokaal kan optreden.



Figuur 1. Schermafbeelding Car2Use app voor schademelding



Figuur 2. Schermafbeelding Car2Use app voor melding vieze auto en dergelijke.

- *Laadvoorziening*

Census en Athlon kunnen samen nader kijken naar de Laadvoorzieningen. Wat is nodig om nu en in de toekomst elektrische voertuigen in te kunnen zetten. Indien gewenst kan Athlon een van haar contractpartners inschakelen voor het technische aspect van laden.

- *Rolverdeling:*

Beschikbaar stellen aanloopbudget	: Census
Contractuele zaken Census	: ntb.
Contractuele zaken Athlon	: ntb.
Communicatie Census	: ntb.
Communicatie met bewoners/potentiële gebruikers	: ntb.
Communicatie Car2Use	: Athlon, Team Mobility Solutions
Aanspreekpunt Athlon inzake Car2Use operatie	: Athlon Driver Desk, 036-5474466
Aanspreekpunt gebruikers Car2Use	: Athlon, Team Mobility Solutions
Strandingen/pechhulp Car2Use auto	: Athlon Driver Desk, 036-5474466
Schoonmaak & regulier onderhoud	: Athlon, Team Mobility Solutions
Issues aangaande App of Platform	: Athlon, Team Mobility Solutions

- *(data)privacy*

Census en Athlon maken nadere afspraken over hoe om te gaan met de privacy van de data van de bewoners en Car2Use-gebruikers.

- *Administratie en specificatie Car2Use gebruik*

Car2Use maakt mobiliteit en de kosten die dit met zich meebrengt op voorhand inzichtelijk voor de gebruiker. Athlon rekent deze met de gebruiker af.

- *Nog vast te stellen in overleg met Census*

Wanneer is het autodeelproject een succes? Factoren die bepalend zijn om te concluderen of het autodeelproject succesvol is kunnen zijn:

- Positieve uitkomst gebruikers enquête;
- Aantal aanmeldingen voor inloggegevens landingspagina project;
- Ontzorging door Athlon op het gebied van operationele handeling van de Car2Use auto's op de aangewezen locaties;
- Bezettingsgraad van de deelauto, aantal ritten, duur ritten, afgelegde kilometers;
- Aantal keren dat een deelauto wel gewenst maar niet beschikbaar was.
- Lagere kosten voor de gebruikers en sluitende exploitatie voor Athlon.



3. Aanvullend

3.1 Referenties & live demo

Athlon heeft momenteel ruim 200 Car2Use deelauto's rondrijden. Een viertal voor intern gebruik. De rest rijdt ofwel bij relaties, al dan niet bij wijze van proef om de poolauto's beter te kunnen beheren. In de vastgoedwereld heeft Athlon diverse (proeftuin-)overeenkomsten gesloten en wachten wij met de inzet van de voertuigen op de oplevering van de betreffende woningen en/of appartementen. Dit betreft diverse gemeenten in het land. Wij werken nauw samen met ontwikkelaars, investeerders, gemeenten en architecten om de toekomst van mobiliteit anders vorm te geven. Geen bezit, maar gebruik. Wij zijn graag bereid om in een persoonlijk gesprek onze projecten aan u toe te lichten rekening houdend met de onderliggende geheimhoudingsovereenkomsten.

Onze Car2Use techniek is 'proven': graag laten wij u tijdens een gesprek de werking van onze techniek - hoe maak je een reservering, hoe open je de auto zonder sleutel, hoe tank dan wel laad ik - aan u zien.

3.2 Combinatie zakelijke en privé

Athlon participeert in het eerste deelproject waarbij zakelijk en privé gebruik naadloos in elkaar kunnen overlopen. Zo ontstaat een mobiliteitspool en kunnen werkenden en wonenden van elkaars modaliteiten gebruik maken.

3.3 Privacy van gebruikers

De privacy van ons allen is een groot goed. Om die te bewaken zal in het traject van Marketing dan wel de verhuurfase niet Athlon maar Census met de potentiële gebruikers communiceren, uiteraard daarbij ondersteund door Athlon. Pas nadat een bewoner expliciet heeft aangegeven dat hij/zij Athlon toestaat om rechtstreeks over de deelmobiliteit te communiceren zal Athlon daar invulling aangeven.

3.4 De start van de inzet van deelauto's

Athlon heeft inmiddels de ervaring dat - ook! - autodelen iets is waarbij een gedragsverandering gevraagd is. Om mogelijke drempels weg te nemen zal Athlon voorafgaand aan en bij de oplevering van De Mersjant de bewoners laten zien hoe Car2Use werkt. Dit door een presentatie maar ook door een of meerdere keren ter plekke aanwezig te zijn en mensen 1-op-1 te begeleiden.

Bij een gevraagde gedragsverandering hoort ook verleiden. Verleiden tot ander gedrag. Verleiden tot 'probeer het een keer'. Aanbod als de eerste rit is gratis of het bieden van een coupon bij een Italiaanse ijssalon aan de spreekwoordelijke andere kant van Tilburg werkt. In samenspraak met de partijen zal Athlon bij oplevering een passende 'verleiding' bieden. Een verleiding die mensen aanzet de deelauto bij wijze van proberen te reserveren en te gebruiken.

3.5 Misgrijpen voorkomen

Ervaring leert ons dat bij het maken van de eerste boeking voor de gebruiker niets frustrerender is dan misgrijpen. Natuurlijk is autodelen plannen. Natuurlijk gaat het voorkomen dat er geen deelmobiliteit voorhanden is. Bijvoorbeeld het openbaar vervoer en taxi's zijn dan een passend alternatief. Echter,

Athlon kiest er in bepaalde gevallen voor om te starten met overcapaciteit; een of twee auto's meer dan op voorhand ingeschat als nodig. Na enkele weken gaan deze auto's retour naar Athlon. Ondanks dat deze extra auto's voor tijdelijke parkeerdruk kunnen leiden.

3.6 Variatie in aanbod, comfort en prijs.

Athlon staat een mix aan elektrische voertuigen en dus ook prijsstelling voor. In de praktijk zal de gebruiker laten zien welke keuzes hij/zij maakt. Altijd de goedkoopste? Of iets minder vaak de auto gebruiken en dan kiezen voor een auto met meer comfort?

3.7 Kosten parkeerplaatsen & oplaadvoorzieningen

De eventuele kosten van de voor Car2Use gereserveerde parkeerplaatsen kunnen door Athlon verrekend worden met de VVE. De kosten van laden worden door Athlon gemaakt en vergoed aan de exploitant van de laadpalen. Laadpalen blijven buiten de scope van Athlon.

3.8 Beheer van de auto's: onderhoud, bandenwissels en dergelijke

Het beheer van de auto's wordt volledig door Athlon gedaan. Het wassen, onderhouden en repareren wordt onder volledige regie van Athlon uitgevoerd. Om wisselmomenten te voorkomen, daarmee de inzet van voertuigen te garanderen zónder aan de veiligheid van de gebruikers te tornen worden de Car2Use auto's afgeleverd op zogenaamde All Season Banden. Banden waar het gehele jaar door, ongeacht de weersomstandigheden, gereden kan worden.

3.9 Duur van de rit en gebruik in het buitenland

De deelauto's van De Mersjant kunnen worden gereserveerd van een kwartier tot onbepaalde tijd zonder dat de betreffende auto dagelijks op de De Mersjant terug keert. De deelauto's zijn WA en volledig casco verzekerd en kunnen ook in het buitenland worden gebruikt in die landen die volgens de groene verzekeringskaart toegestaan zijn.

3.10 Betrokkenheid vastgoedontwikkelaar

Census heeft geen betrokkenheid bij – de business case van – de inzet van deelauto's. Zij biedt Athlon de ruimte om, op basis van de privacy wet- en regelgeving, tijdens de gebiedspromotie en de marketing- en verkoopfase gebruik te maken van faciliteiten om de toekomstige bewoners en daarmee potentiële deelautogebruikers te bereiken. Dit om te testen in hoeverre de belangstellenden voor de locatie geïnteresseerd zijn in het concept. Of zij er daadwerkelijk gebruik van maken als ook om te bepalen of Athlon Car2Use wordt ingezet. De verdere exploitatie is geheel voor rekening en risico van Athlon.

