

Bezonningsstudie

Voor voorgenomen nieuwbouw Reeshofdijk 25a te Tilburg

Versie 1c



Onderwerp: bezonningsstudie

Locatie: Reeshofdijk 25a te Tilburg

Opdrachtgever Henk van Tilborg
Reeshofdijk 25
5044 VB Tilburg

Opsteller rapport Deven Architectuurstudio Tilburg
Johan van de Ven
Burg. Brokxlaan 12
5041 SB Tilburg

Inhoud

Partijen	2
Inhoud	3
Toelichting – Uitgangspunten	4
Overzicht tijden zon-op en zon-onder	5
Situatie van de locatie	7
Verbeelding 3D maps – satelliet	9
Verbeelding van de bezonningen	
21 Maart	10
21 juni	16
21 september	22
21 december	28
Slot	35

Toelichting

Op verzoek van opdrachtgever dhr. van Tilborg hebben we een bezonningsstudie gemaakt van de nieuw te bouwen woning aan de Reeshofdijk 25a te Tilburg. We hebben inzichtelijk willen maken wat de impact van de schaduwvorming is die als gevolg van de bouw van deze woning zal gaan ontstaan. Er is speciale aandacht is besteed aan de consequenties die het heeft op de aangrenzende woning aan de Diepenveenstraat 32.

Uitgangspunten

Als uitgangspunt hebben we gebruik gemaakt van de gegevens van zonsopgang en zonsondergang zoals deze te vinden zijn op zonsopgang.info, voor de locatie Amsterdam. We hebben deze gegeven ingevoerd in een 3 dimensionaal tekenprogramma en er voor de verschillende data en tijden bezonnings-renderings van gemaakt.

Visualisatie genormeerd

We hebben per kwartaal/seizoen een vaste dag gekozen, met daarop verdeeld 4 tijdstippen, te weten:

- De data 21 maart, 21 juni, 21 september, en 21 december
- De tijdstippen 09:00 uur, 12:00 uur, 15:00 uur, en 18:00 uur

Tijdzone

Uitgegaan is van de voor Nederland geldende tijdzone.

Toevoeging

Ten opzichte van de eerdere versie 01b d.d. 16-01-2020 zijn een aantal verbeeldingen toegevoegd waarop de te bouwen woning is weggelaten. Dit is enkel het geval bij die situaties waar onduidelijkheid zou kunnen ontstaan. Of de schaduwvorming van de nieuw te bouwen woning of van de eigen garage afkomstig is.

Overzicht tijden zon-op en zon-onder

overzicht ZONSOPGANG-ZONSONDERGANG voor AMSTERDAM

bron: zonsopgang.info											datum: 13-01-20	
	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec
1	08:50	08:21	07:24	07:12	06:07	05:23	05:23	06:02	06:53	07:43	07:37	08:28
	16:37	17:26	18:20	20:15	21:07	21:53	22:05	21:30	20:26	19:16	17:09	16:30
2	08:49	08:19	07:21	07:10	06:05	05:22	05:24	06:03	06:54	07:44	07:39	08:30
	16:38	17:28	18:22	20:17	21:09	21:54	22:04	21:29	20:24	19:14	17:08	16:29
3	08:49	08:17	07:19	07:07	06:03	05:21	05:25	06:05	06:56	07:46	07:41	08:31
	16:39	17:30	18:24	20:19	21:10	21:55	22:04	21:27	20:22	19:11	17:06	16:29
4	08:49	08:16	07:17	07:05	06:01	05:21	05:25	06:07	06:58	07:48	07:43	08:32
	16:41	17:32	18:26	20:20	21:12	21:56	22:03	21:25	20:20	19:09	17:04	16:28
5	08:49	08:14	07:15	07:03	05:59	05:20	05:26	06:08	06:59	07:49	07:45	08:34
	16:42	17:34	18:28	20:22	21:14	21:57	22:03	21:23	20:17	19:07	17:02	16:28
6	08:48	08:12	07:12	07:00	05:58	05:20	05:27	06:10	07:01	07:51	07:47	08:35
	16:43	17:35	18:29	20:24	21:15	21:58	22:02	21:21	20:15	19:04	17:00	16:28
7	08:48	08:11	07:10	06:58	05:56	05:19	05:28	06:11	07:03	07:53	07:48	08:36
	16:44	17:37	18:31	20:25	21:17	21:59	22:02	21:20	20:13	19:02	16:59	16:27
8	08:47	08:09	07:08	06:56	05:54	05:19	05:29	06:13	07:04	07:55	07:50	08:37
	16:46	17:39	18:33	20:27	21:19	21:59	22:01	21:18	20:10	19:00	16:57	16:27
9	08:47	08:07	07:05	06:53	05:52	05:18	05:30	06:15	07:06	07:56	07:52	08:38
	16:47	17:41	18:35	20:29	21:20	22:00	22:00	21:16	20:08	18:57	16:56	16:27
10	08:46	08:05	07:03	06:51	05:51	05:18	05:31	06:16	07:08	07:58	07:54	08:39
	16:49	17:43	18:37	20:31	21:22	22:01	21:59	21:14	20:06	18:55	16:54	16:27
11	08:45	08:03	07:01	06:49	05:49	05:18	05:33	06:18	07:09	08:00	07:56	08:40
	16:50	17:45	18:38	20:32	21:23	22:02	21:58	21:12	20:03	18:53	16:52	16:27
12	08:45	08:01	06:59	06:47	05:47	05:17	05:34	06:20	07:11	08:01	07:57	08:41
	16:51	17:47	18:40	20:34	21:25	22:02	21:58	21:10	20:01	18:51	16:51	16:27
13	08:44	07:59	06:56	06:44	05:46	05:17	05:35	06:21	07:12	08:03	07:59	08:42
	16:53	17:49	18:42	20:36	21:27	22:03	21:57	21:08	19:58	18:49	16:49	16:27
14	08:43	07:57	06:54	06:42	05:44	05:17	05:36	06:23	07:14	08:05	08:01	08:43
	16:55	17:51	18:44	20:38	21:28	22:03	21:56	21:06	19:56	18:46	16:48	16:27
15	08:42	07:55	06:52	06:40	05:43	05:17	05:37	06:25	07:16	08:07	08:03	08:44
	16:56	17:52	18:45	20:39	21:30	22:04	21:55	21:04	19:54	18:44	16:47	16:27

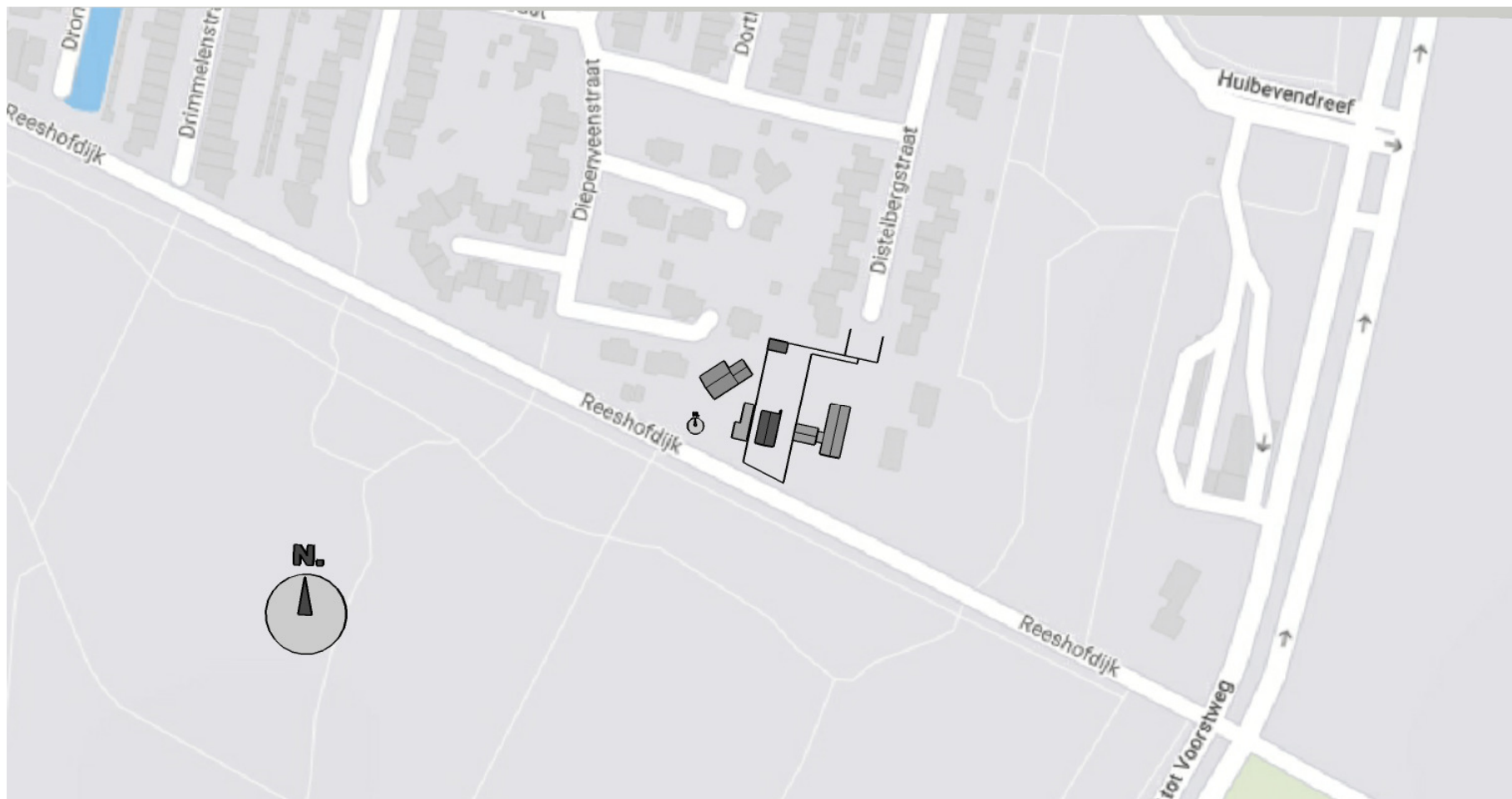
overzicht ZONSOPGANG-ZONSONDERGANG voor AMSTERDAM

bron: zonsopgang.info

datum: 13-01-20

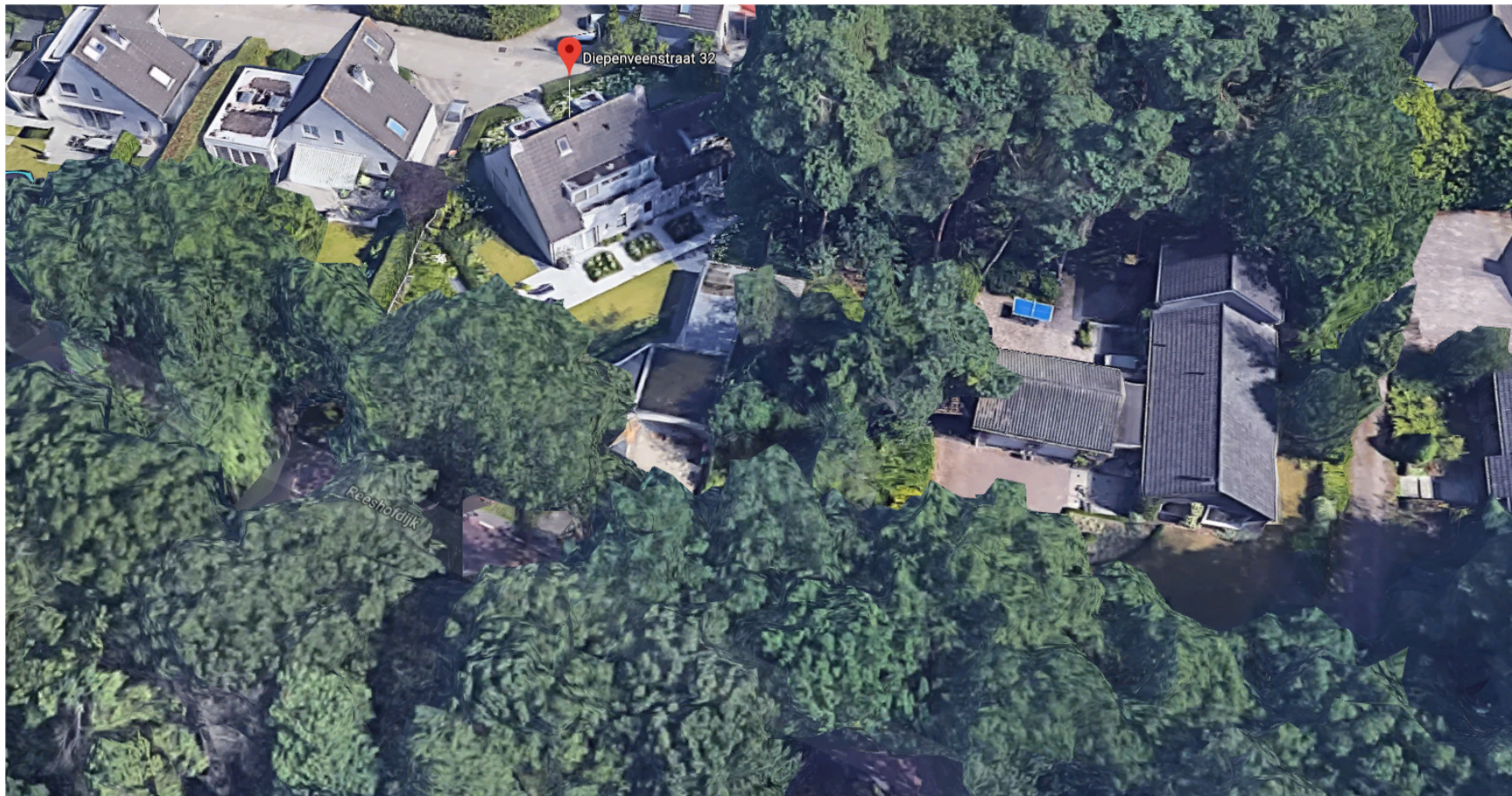
	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec
16	08:41 16:58	07:53 17:54	06:49 18:47	06:38 20:41	05:41 21:31	05:17 22:04	05:39 21:53	06:26 21:02	07:17 19:51	08:09 18:42	08:04 16:45	08:45 16:27
17	08:40 16:59	07:51 17:56	06:47 18:49	06:36 20:43	05:40 21:33	05:17 22:05	05:40 21:52	06:28 21:00	07:19 19:49	08:10 18:40	08:06 16:44	08:45 16:27
18	08:39 17:01	07:49 17:58	06:45 18:51	06:33 20:45	05:38 21:34	05:17 22:05	05:41 21:51	06:29 20:57	07:21 19:47	08:12 18:38	08:08 16:43	08:46 16:28
19	08:38 17:03	07:47 18:00	06:42 18:52	06:31 20:46	05:37 21:36	05:17 22:05	05:43 21:50	06:31 20:55	07:22 19:44	08:14 18:35	08:10 16:41	08:47 16:28
20	08:37 17:04	07:45 18:02	06:40 18:54	06:29 20:48	05:36 21:37	05:17 22:06	05:44 21:49	06:33 20:53	07:24 19:42	08:16 18:33	08:11 16:40	08:47 16:28
21	08:36 17:06	07:43 18:04	06:37 18:56	06:27 20:50	05:34 21:39	05:18 22:06	05:45 21:47	06:34 20:51	07:26 19:39	08:17 18:31	08:13 16:39	08:48 16:29
22	08:35 17:08	07:41 18:06	06:35 18:58	06:25 20:51	05:33 21:40	05:18 22:06	05:47 21:46	06:36 20:49	07:27 19:37	08:19 18:29	08:15 16:38	08:48 16:29
23	08:34 17:10	07:39 18:07	06:33 18:59	06:23 20:53	05:32 21:42	05:18 22:06	05:48 21:45	06:38 20:47	07:29 19:35	08:21 18:27	08:16 16:37	08:49 16:30
24	08:32 17:11	07:37 18:09	06:30 19:01	06:21 20:55	05:31 21:43	05:19 22:06	05:50 21:43	06:39 20:45	07:31 19:32	08:23 18:25	08:18 16:36	08:49 16:31
25	08:31 17:13	07:35 18:11	06:28 19:03	06:19 20:57	05:30 21:44	05:19 22:06	05:51 21:42	06:41 20:42	07:32 19:30	<u>07:25</u> <u>17:23</u>	08:19 16:35	08:49 16:31
26	08:30 17:15	07:32 18:13	06:26 19:05	06:17 20:58	05:28 21:46	05:20 22:06	05:53 21:40	06:43 20:40	07:34 19:28	07:27 17:21	08:21 16:34	08:49 16:32
27	08:28 17:17	07:30 18:15	06:23 19:06	06:15 21:00	05:27 21:47	05:20 22:06	05:54 21:39	06:44 20:38	07:36 19:25	07:28 17:19	08:23 16:33	08:50 16:33
28	08:27 17:19	07:28 18:17	06:21 19:08	06:13 21:02	05:26 21:48	05:21 22:06	05:56 21:37	06:46 20:36	07:37 19:23	07:30 17:17	08:24 16:32	08:50 16:34
29	08:25 17:21	07:26 18:19	<u>07:19</u> <u>20:10</u>	06:11 21:03	05:25 21:49	05:22 22:06	05:57 21:35	06:48 20:33	07:39 19:21	07:32 17:15	08:26 16:31	08:50 16:35
30	08:24 17:22		07:16 20:12	06:09 21:05	05:25 21:50	05:22 22:05	05:59 21:34	06:49 20:31	07:41 19:18	07:34 17:13	08:27 16:31	08:50 16:36
31	08:22 17:24		07:14 20:13		05:24 21:52		06:00 21:32	06:51 20:29		07:36 17:11		08:50 16:37

Situatie van de locatie



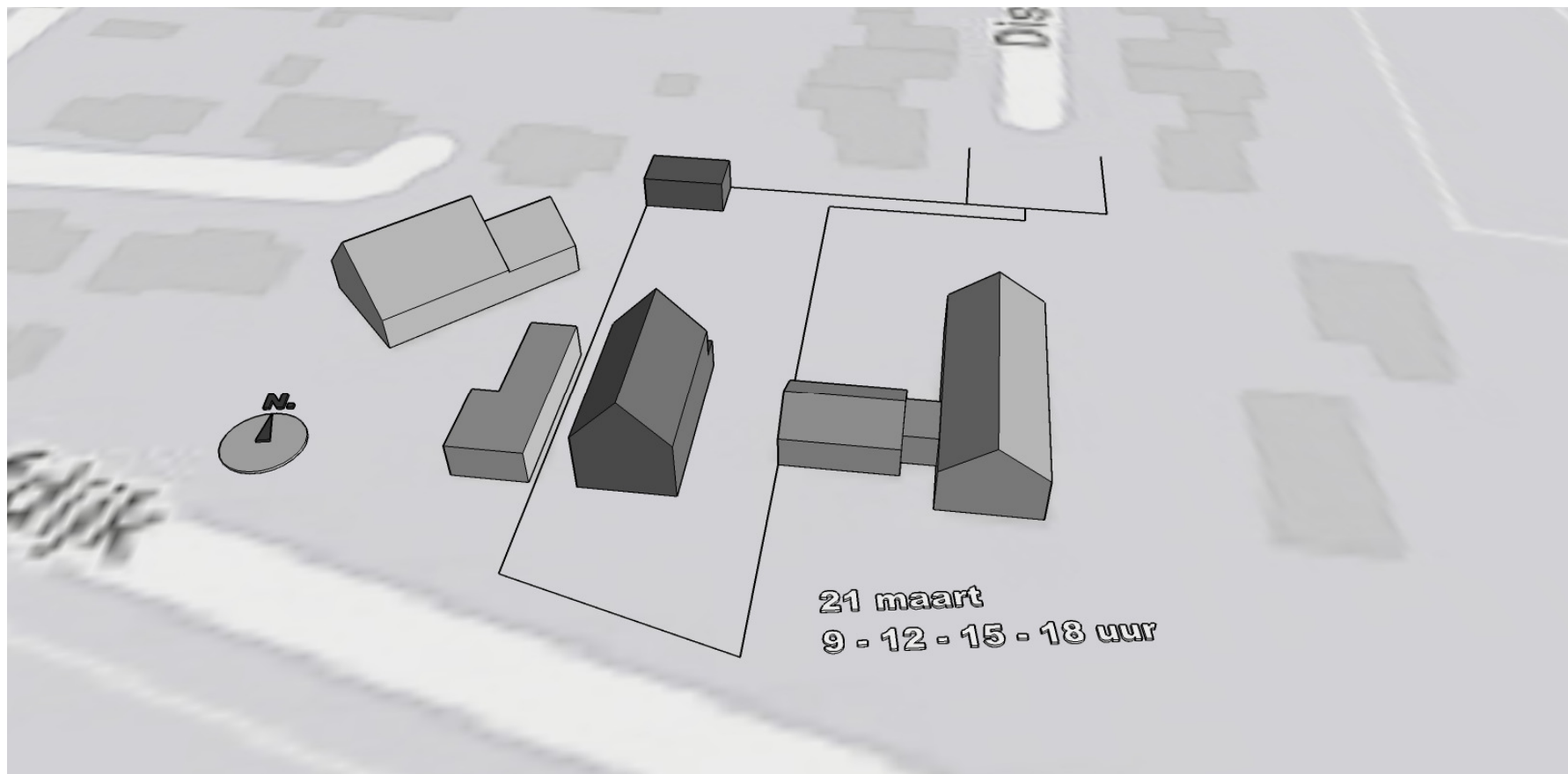


Verbeelding 3D maps - satelliet

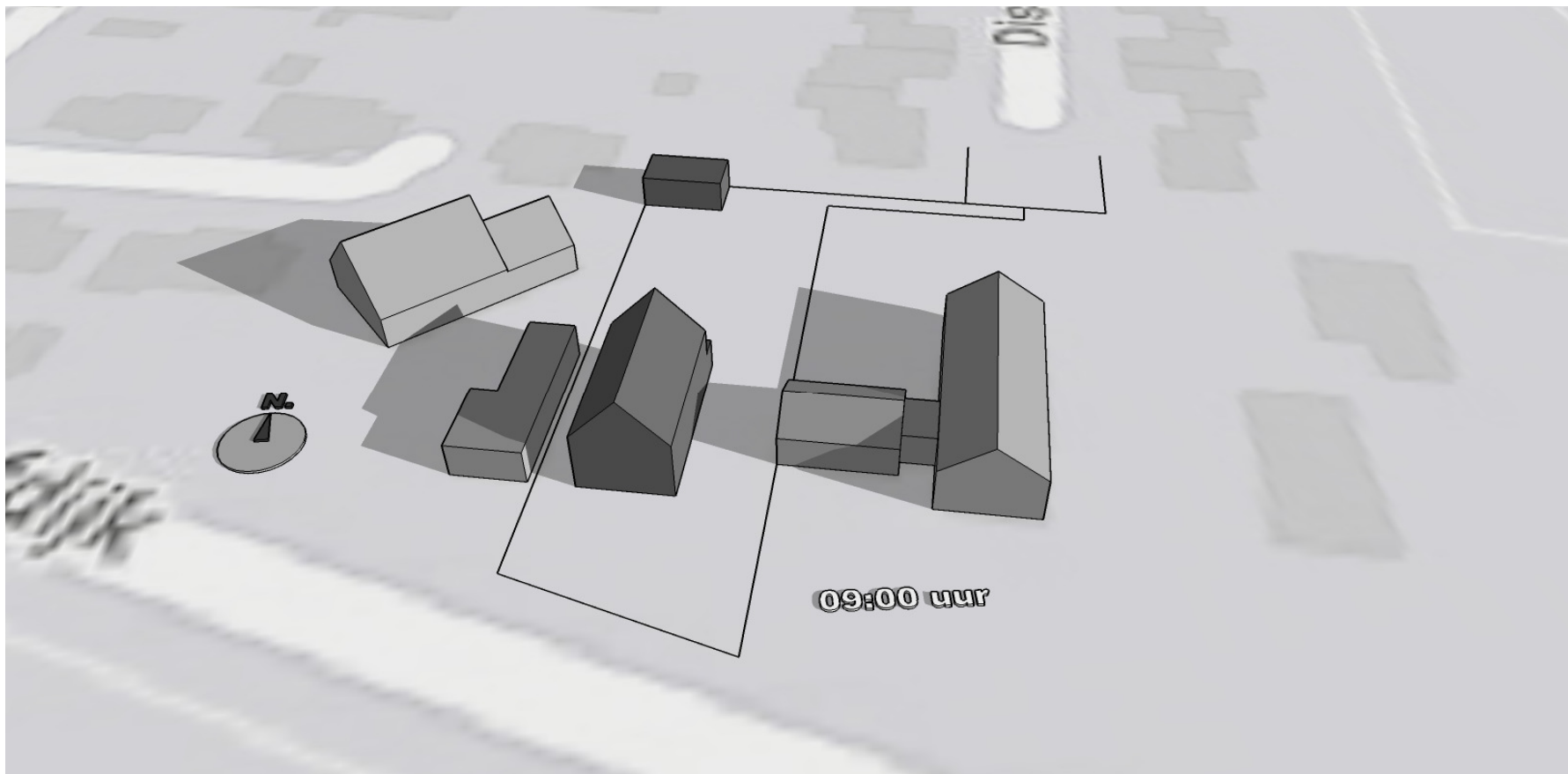


Op de percelen zijn veel bomen aanwezig. De beschaduwing door deze bomen op de woning Diepenveenstraat 32 zal een overheersende factor zijn.

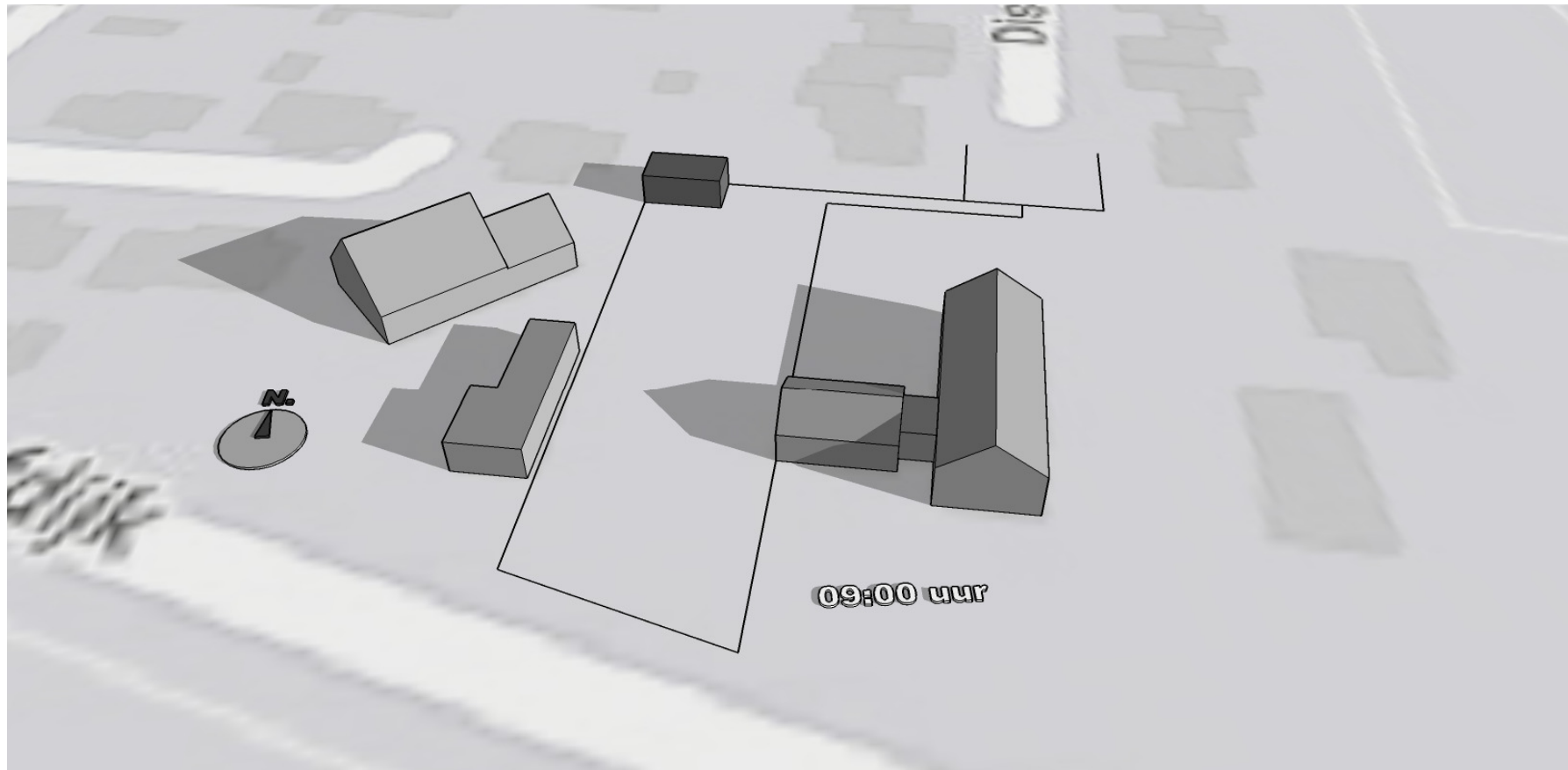
Verbeelding van de bezonningen - 21 maart



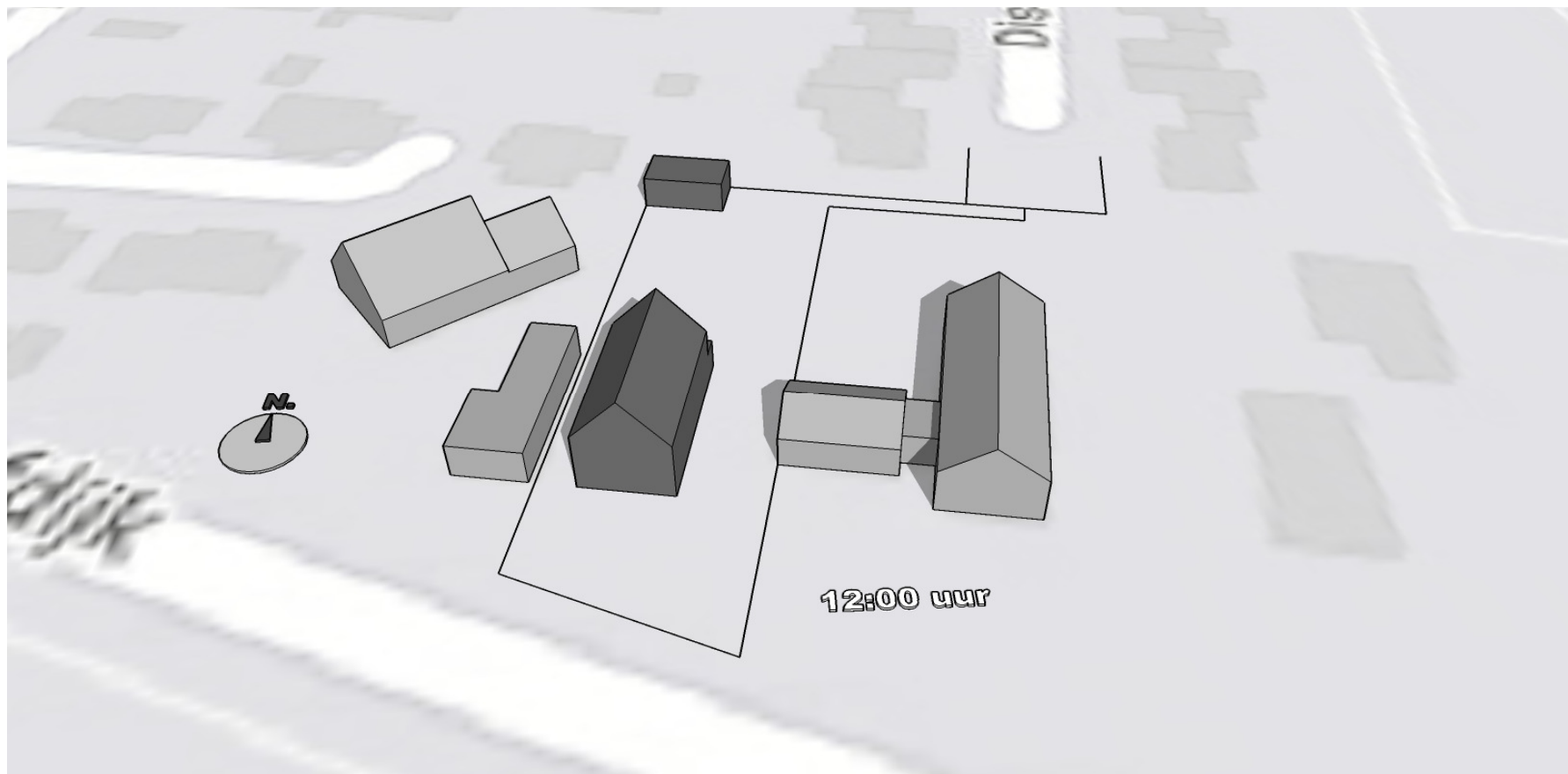
09:00 uur; met woning



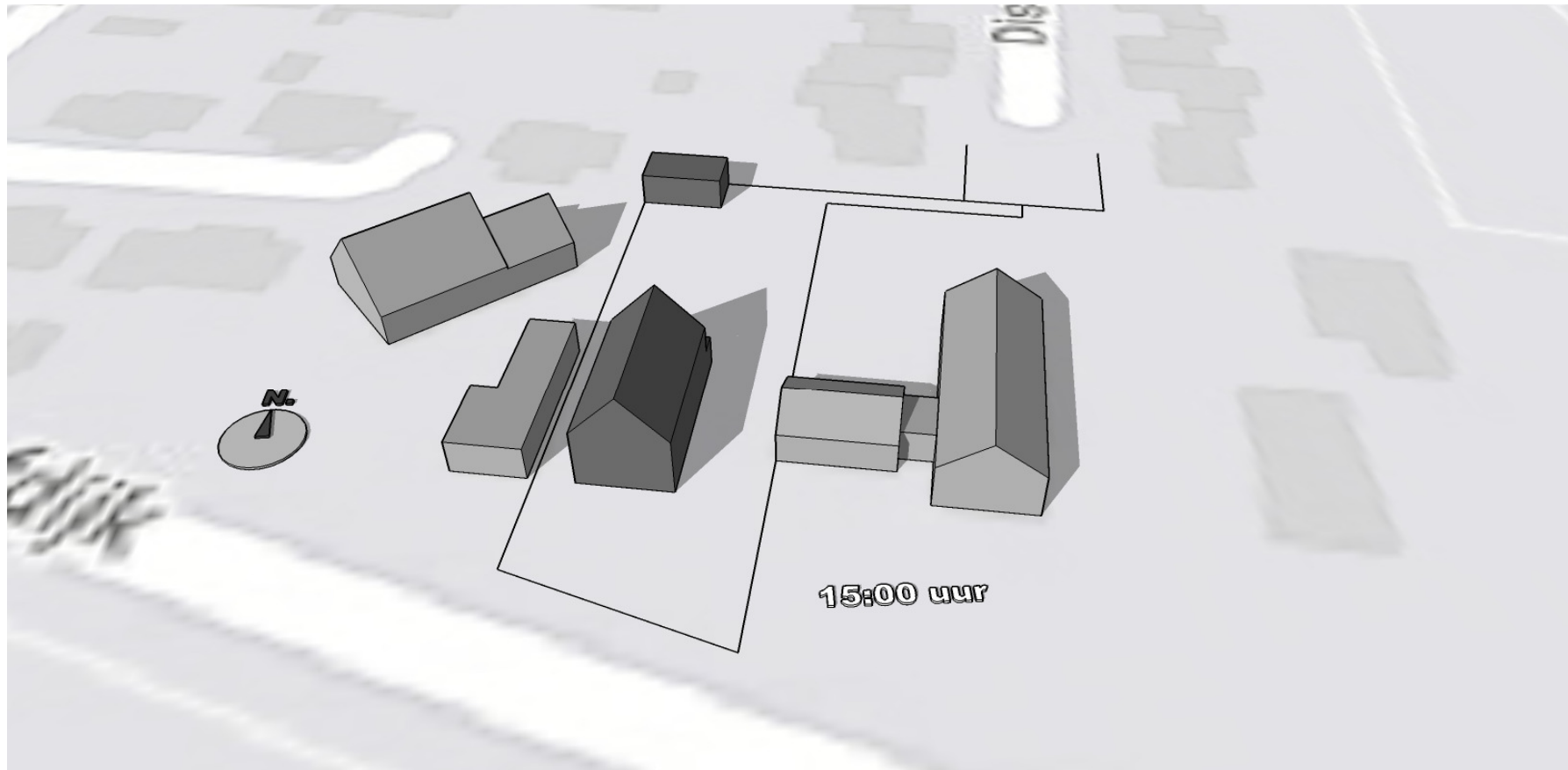
09:00 uur; zonder woning



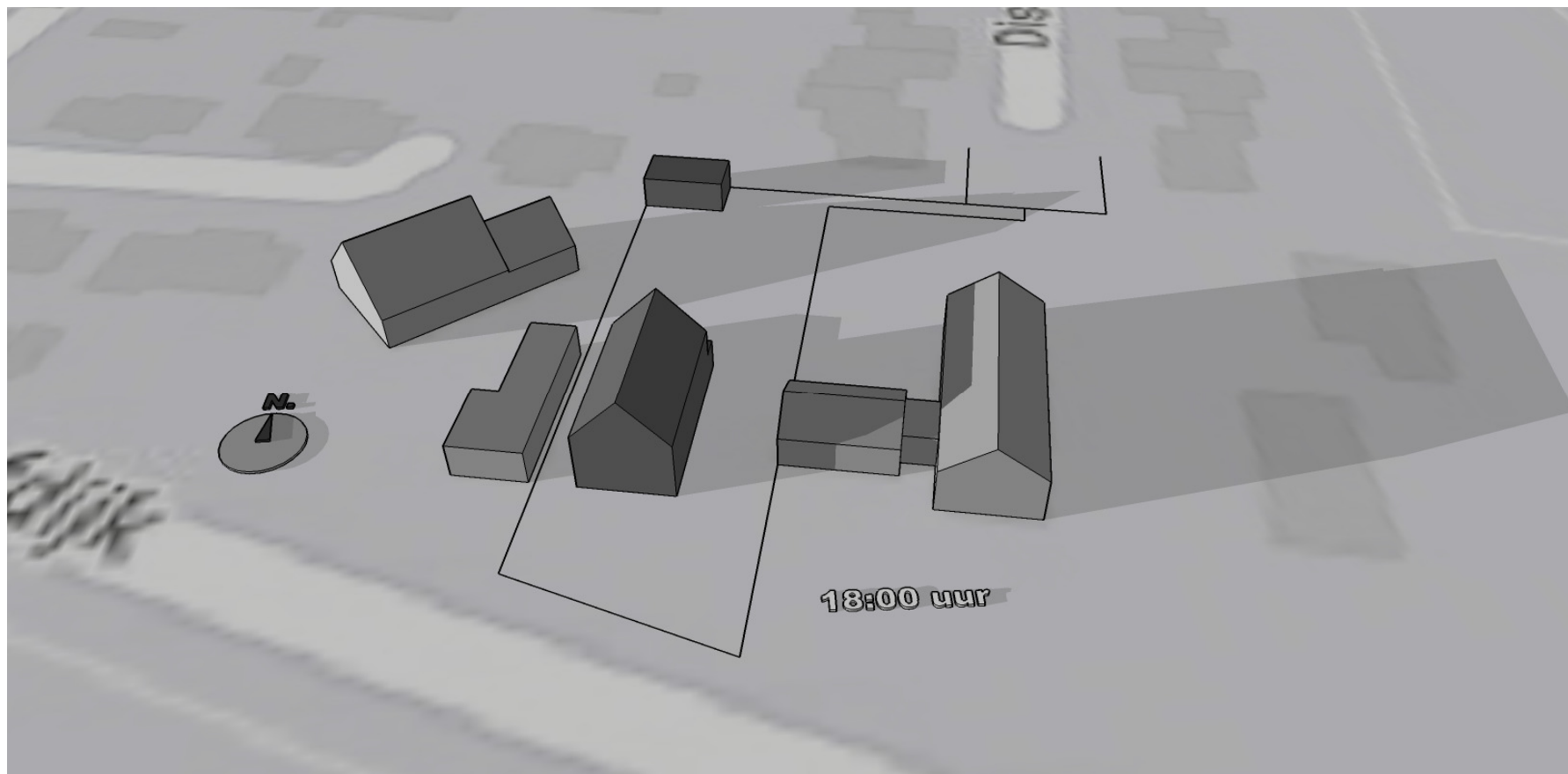
12:00 uur



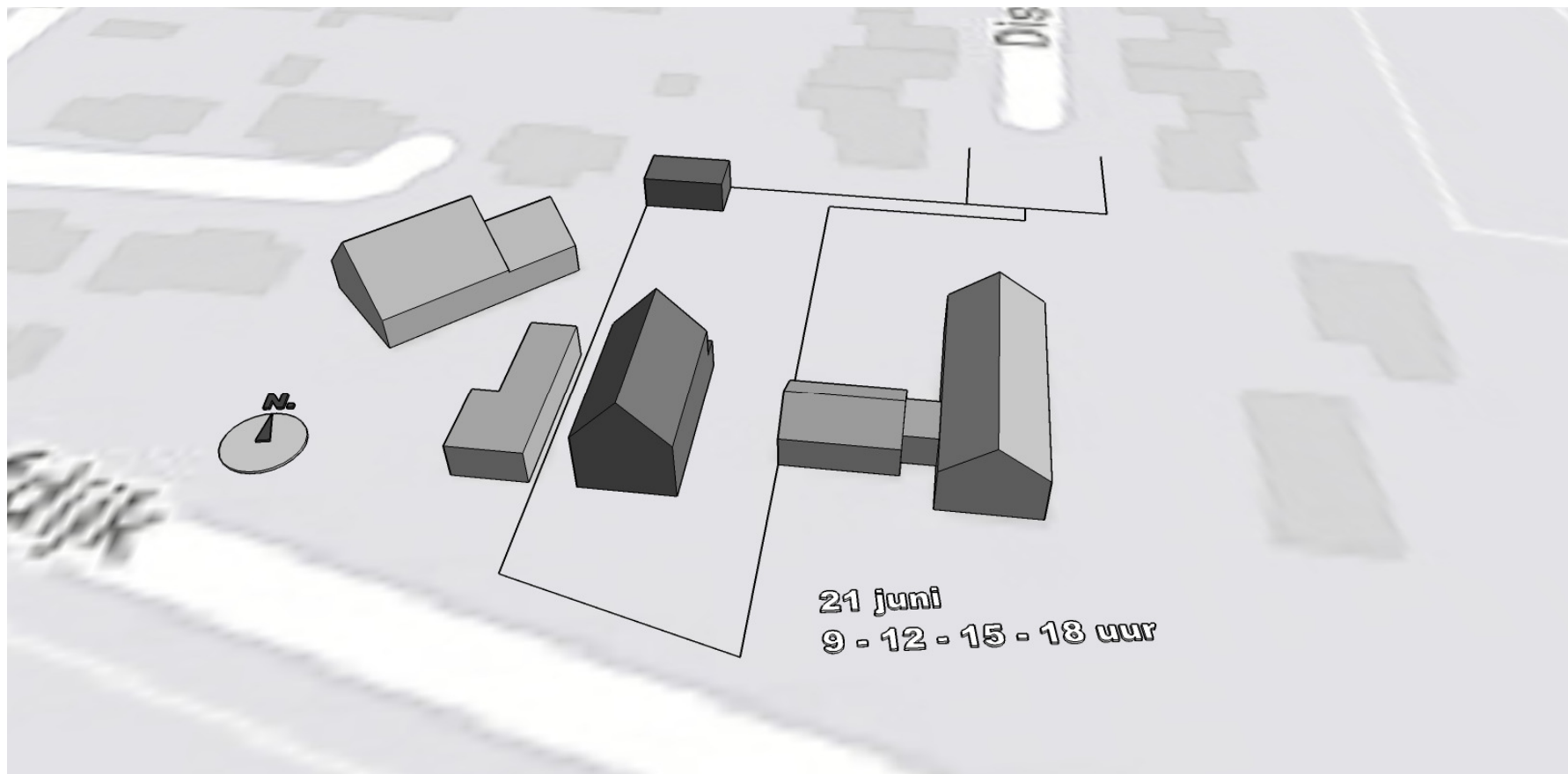
15:00 uur



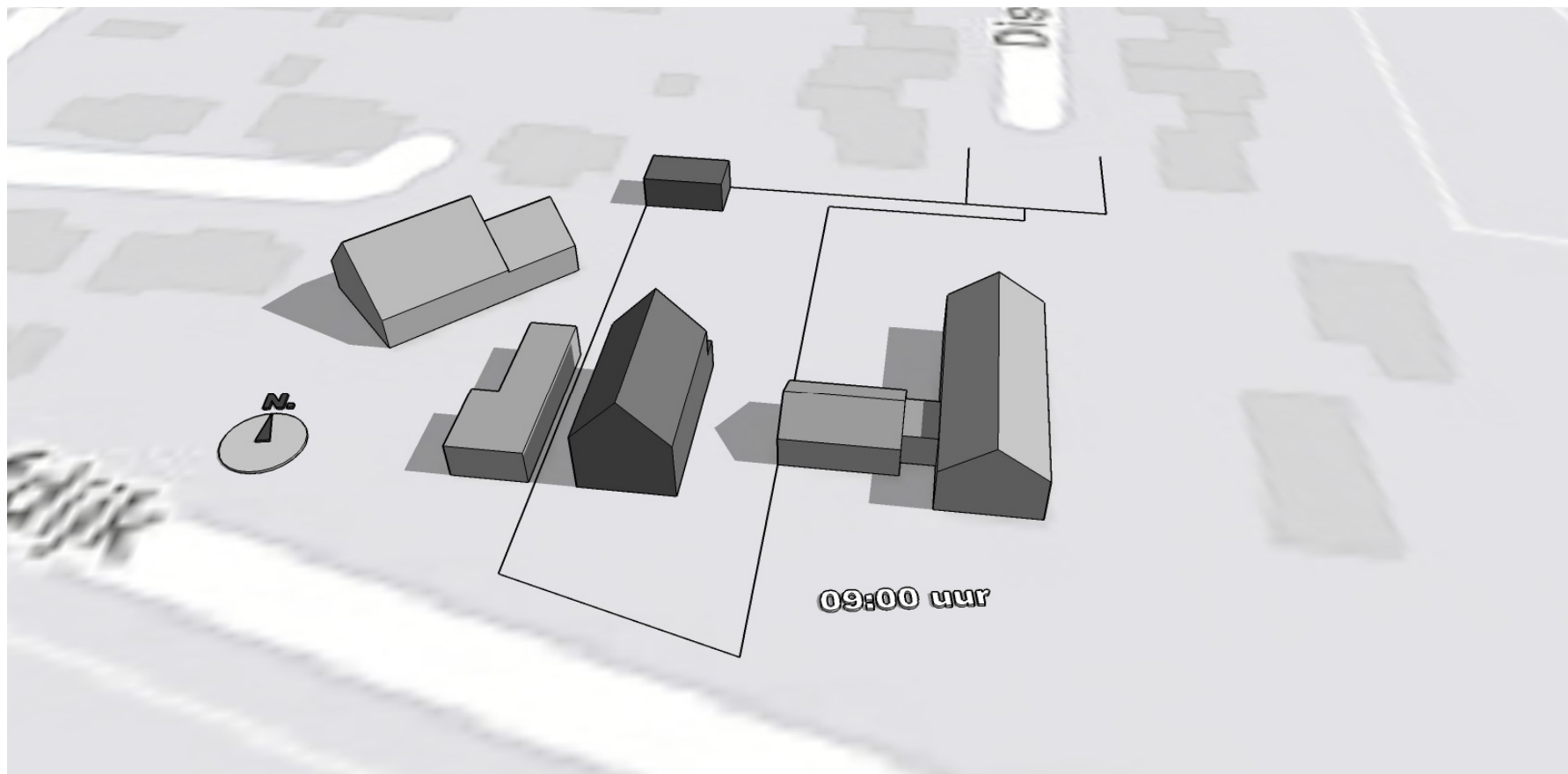
18:00 uur



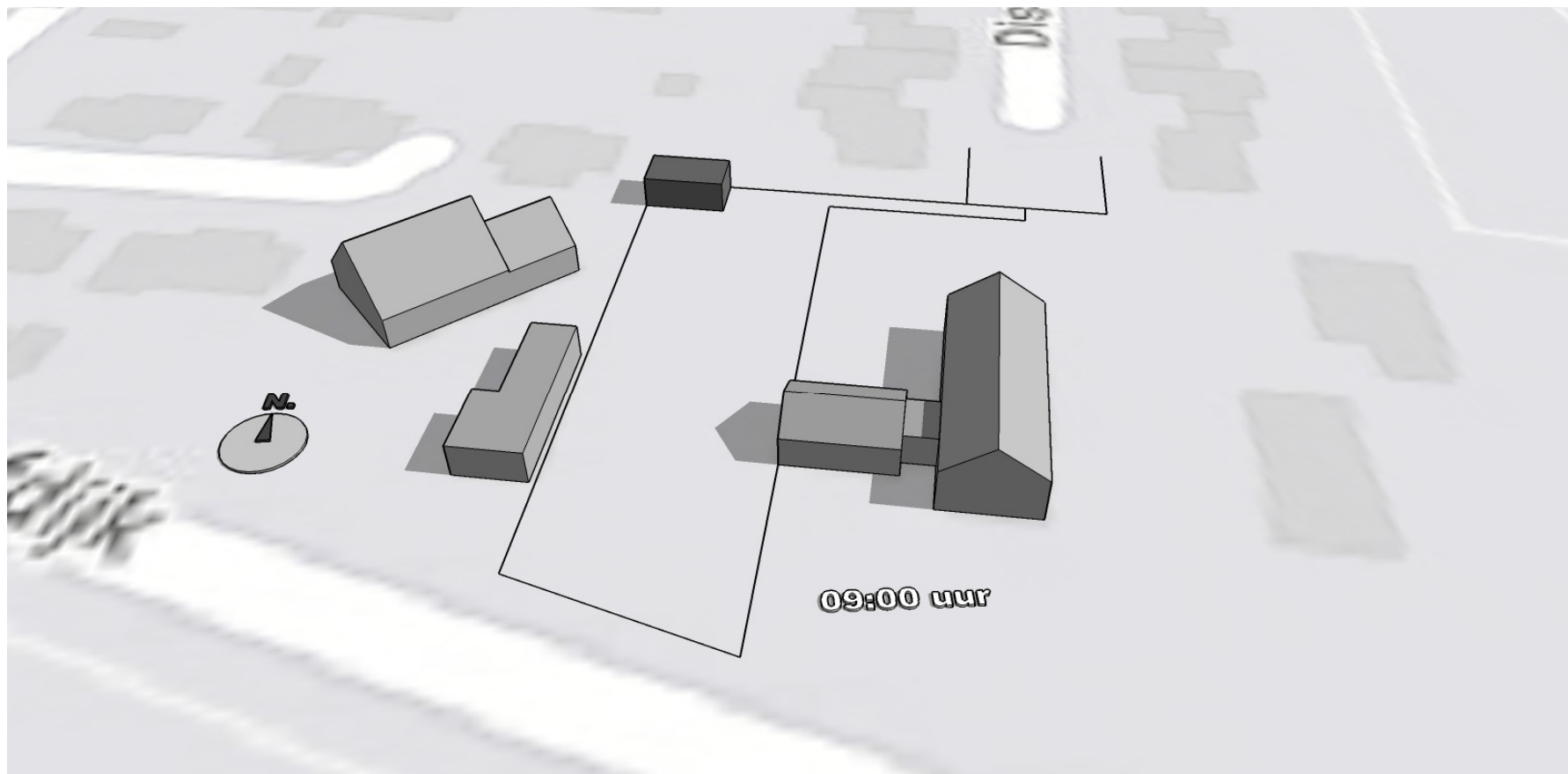
Verbeelding van de bezonningen - 21 juni



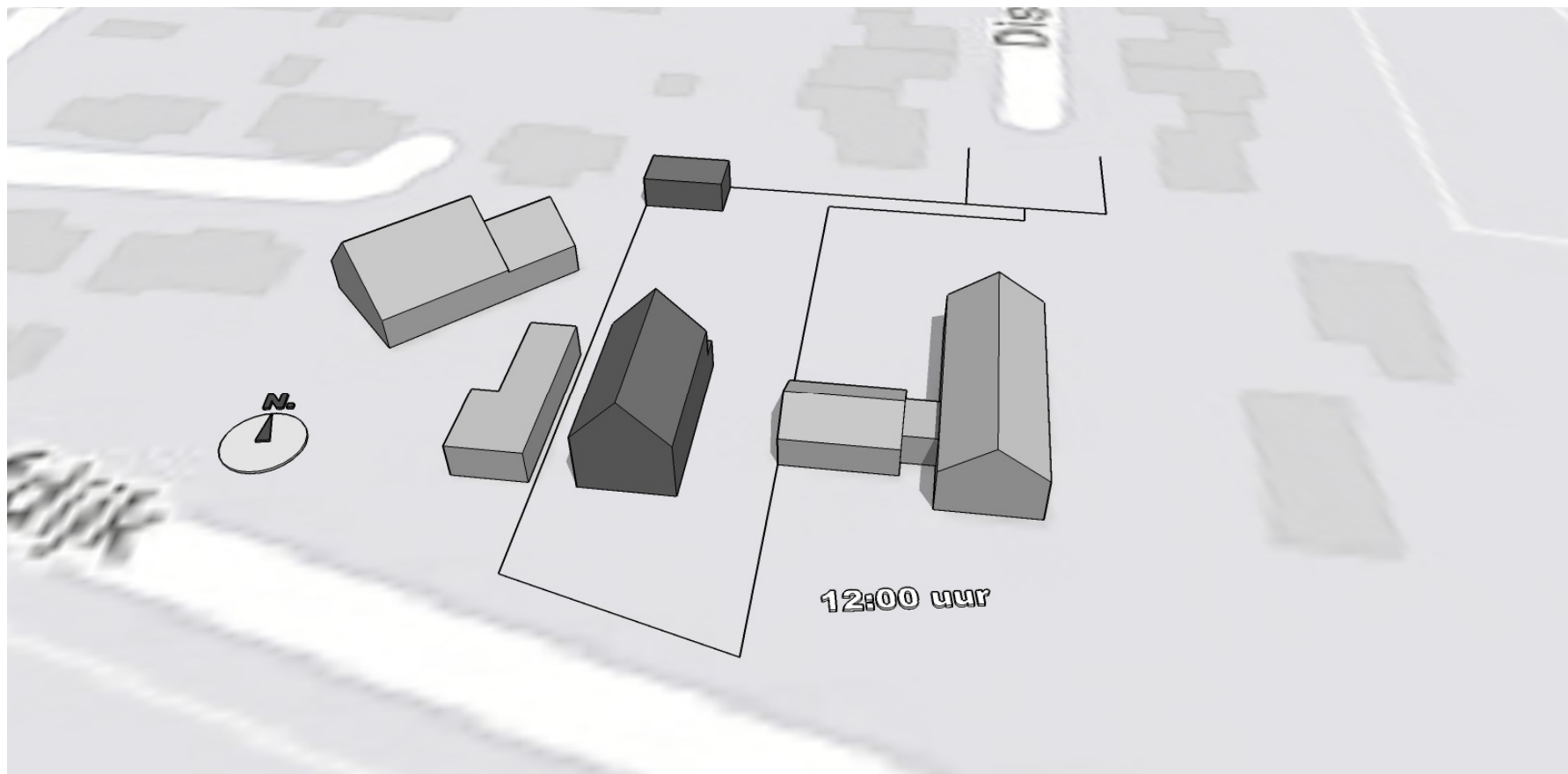
09:00 uur; met woning



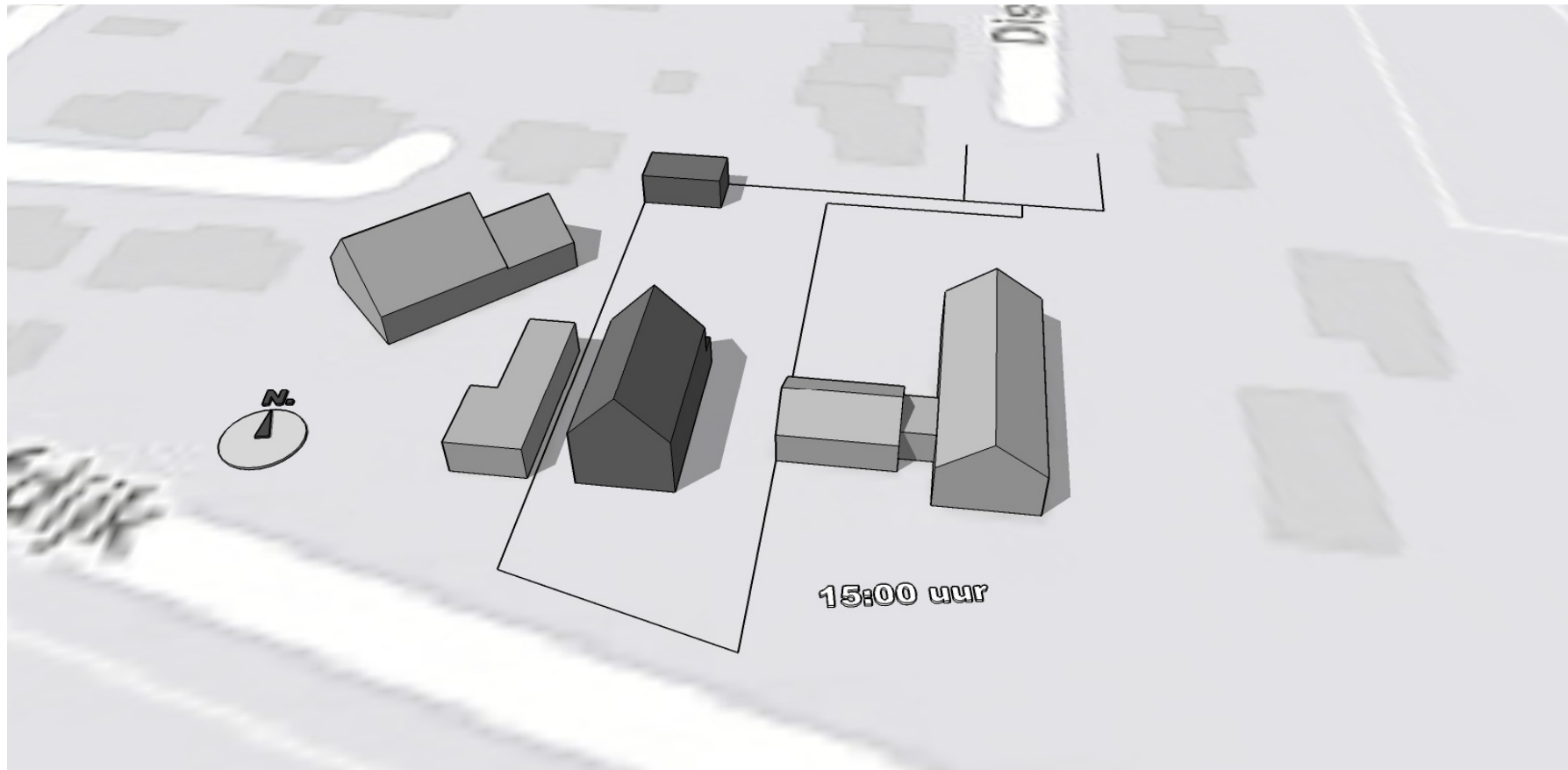
09:00 uur; zonder woning



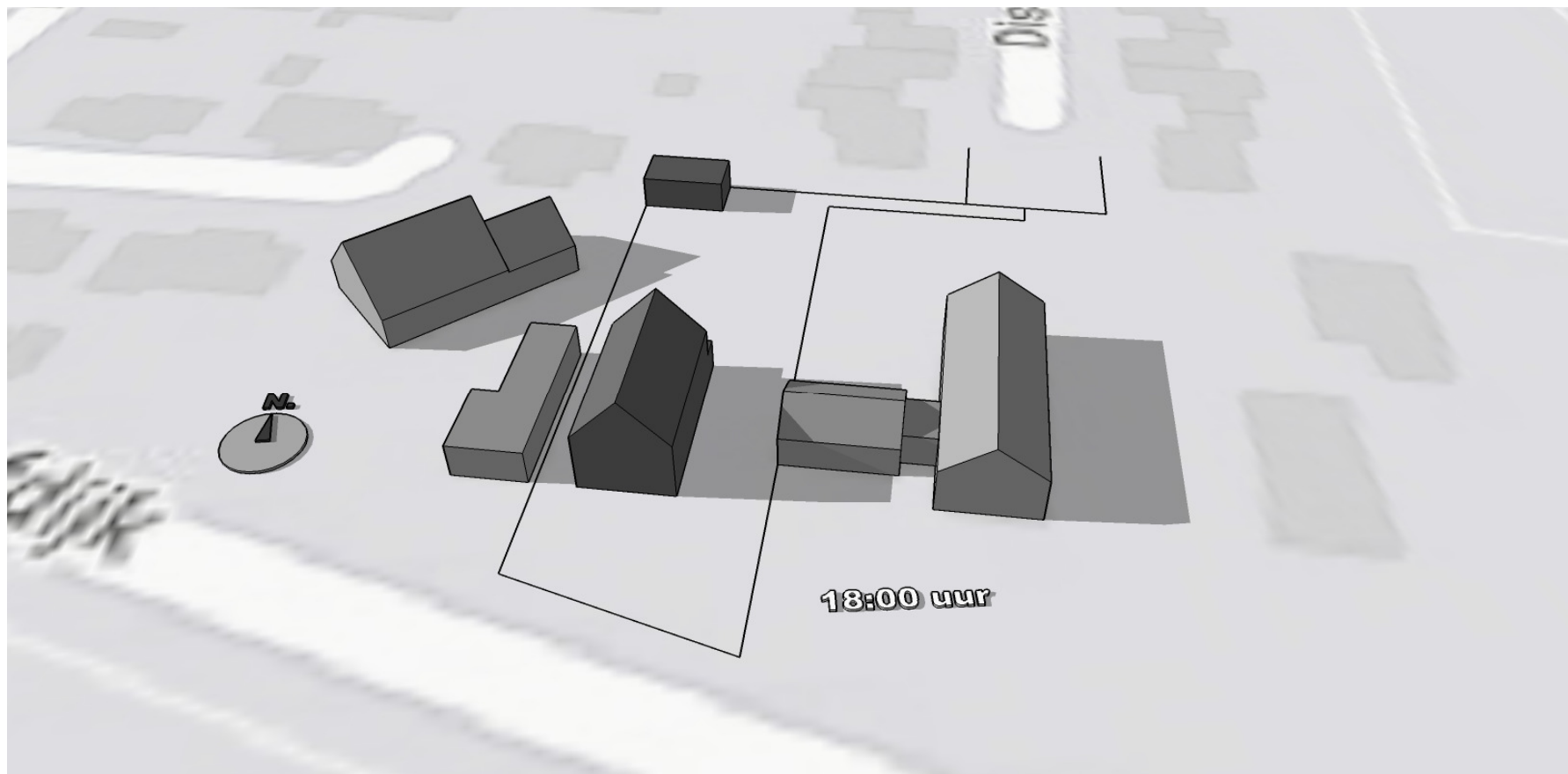
12:00 uur



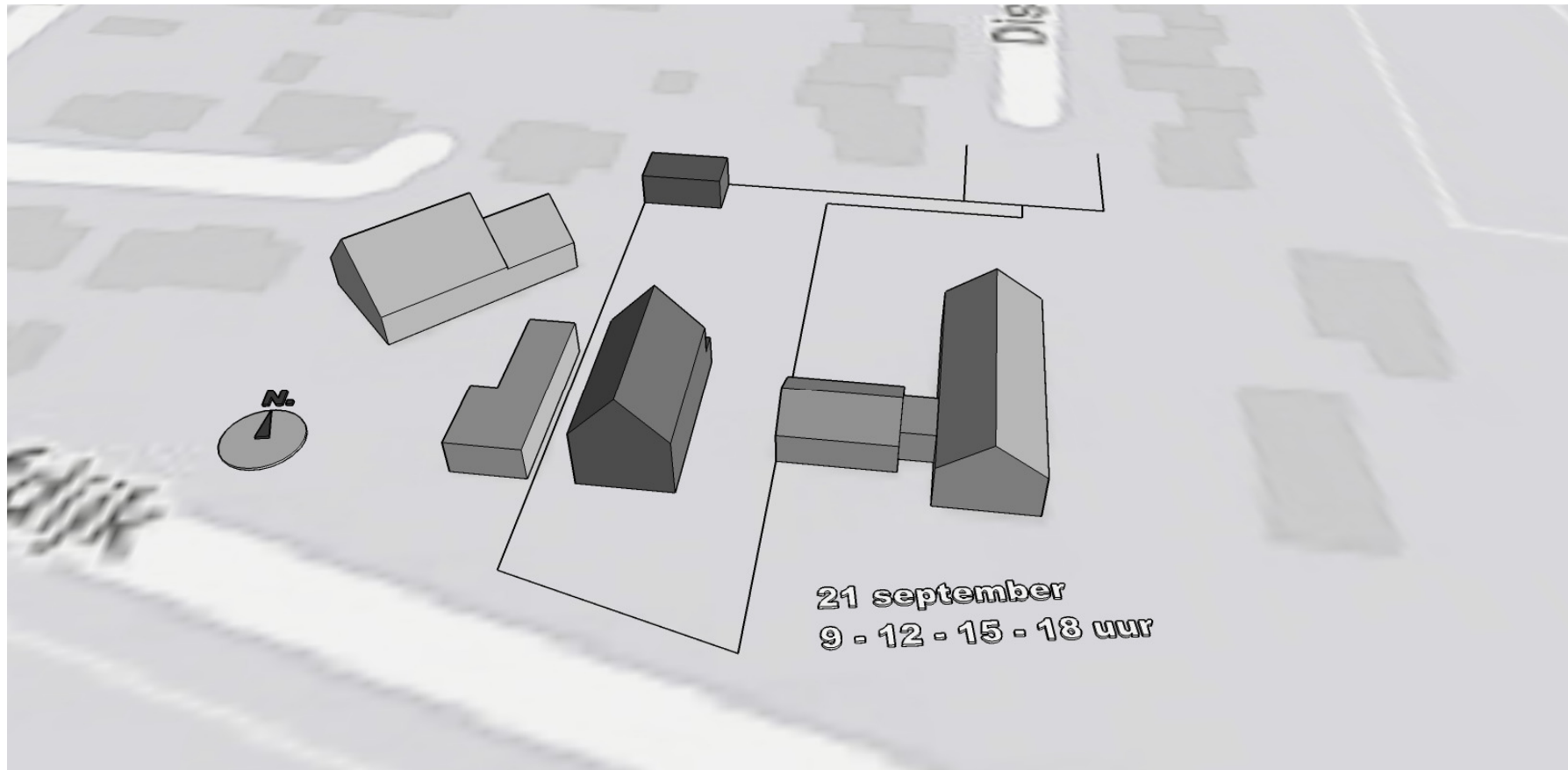
15:00 uur



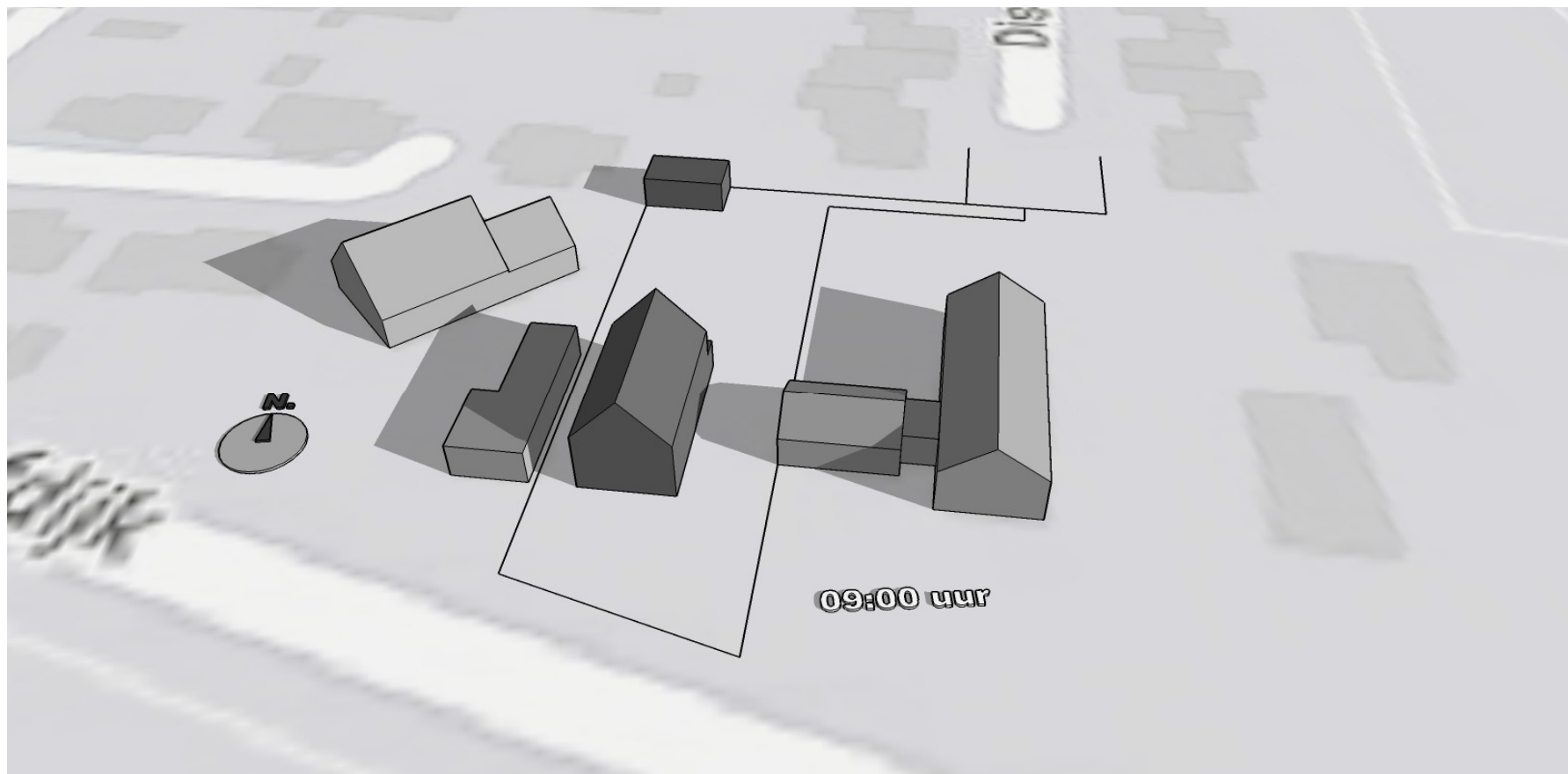
18:00 uur



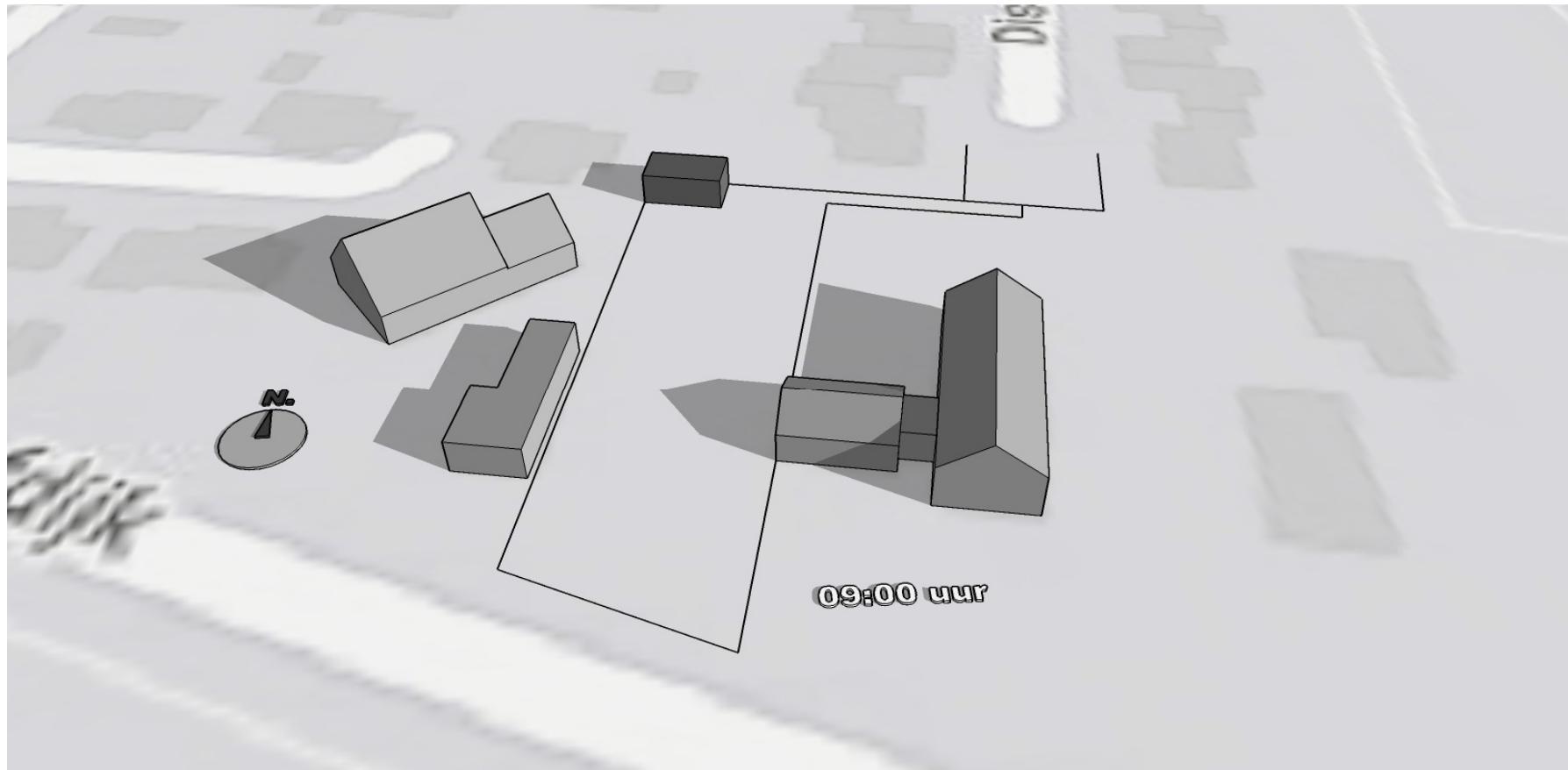
Verbeelding van de bezonningen - 21 september



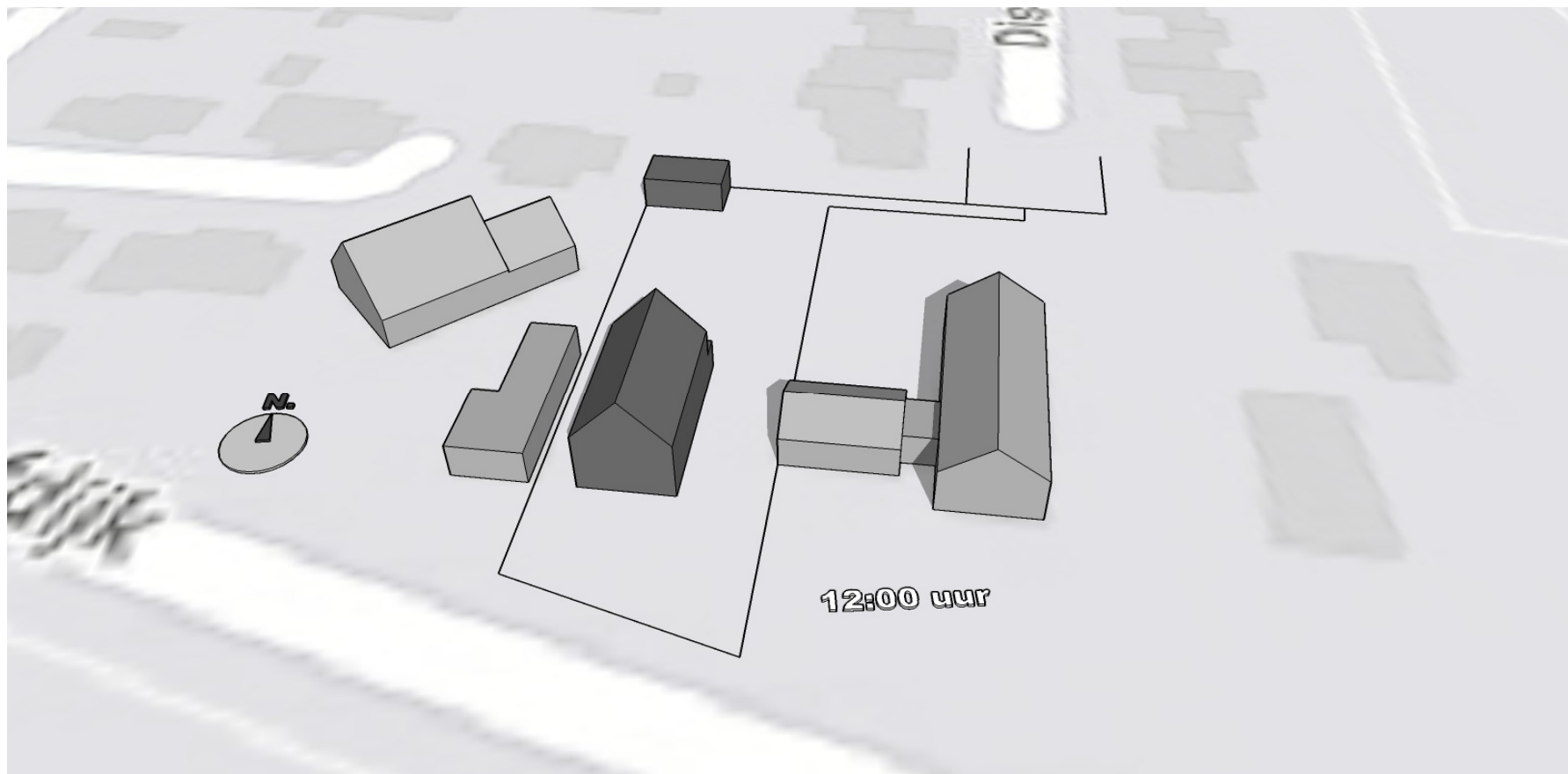
09:00 uur; met woning



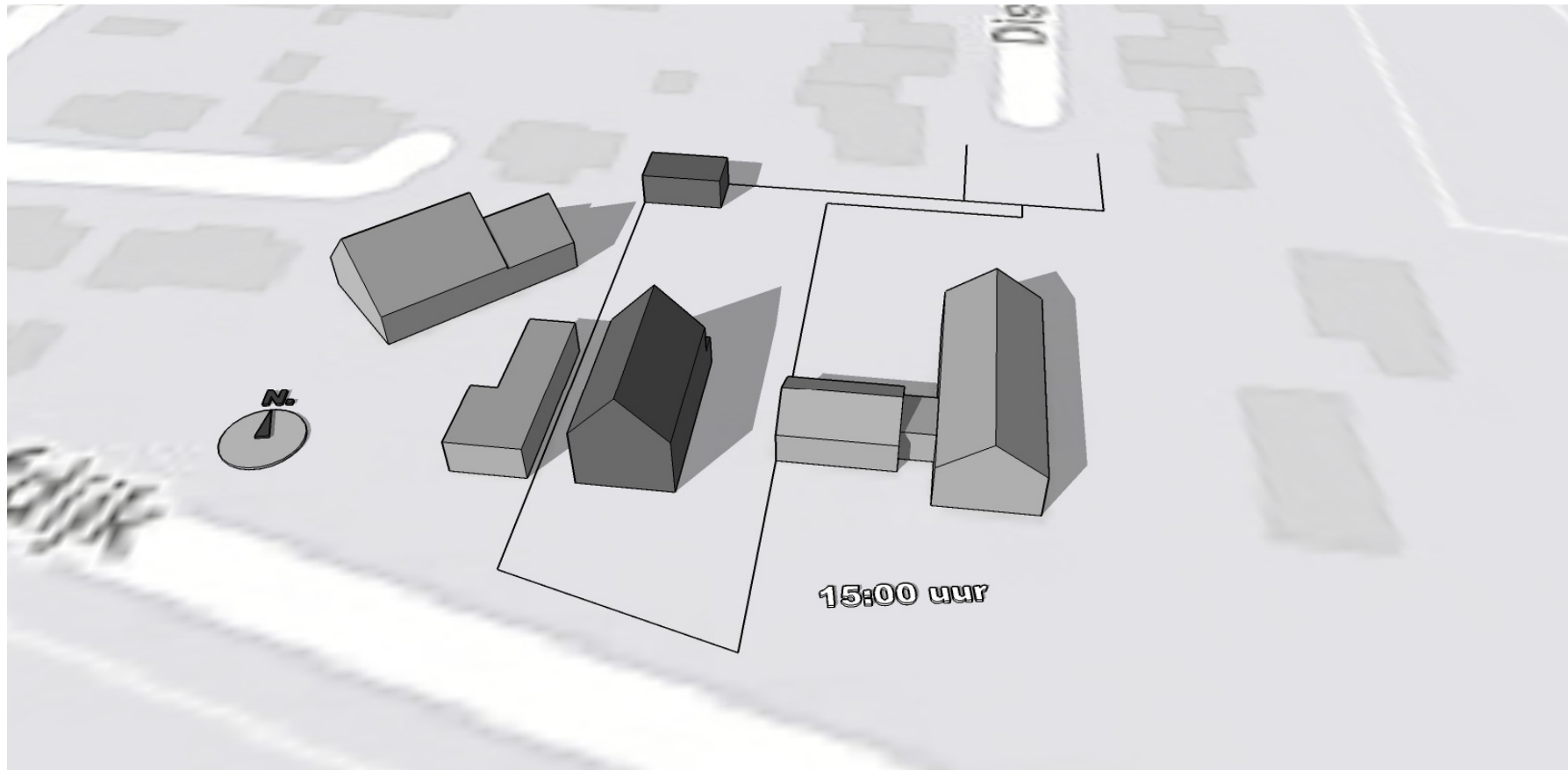
09:00 uur; zonder woning



12:00 uur



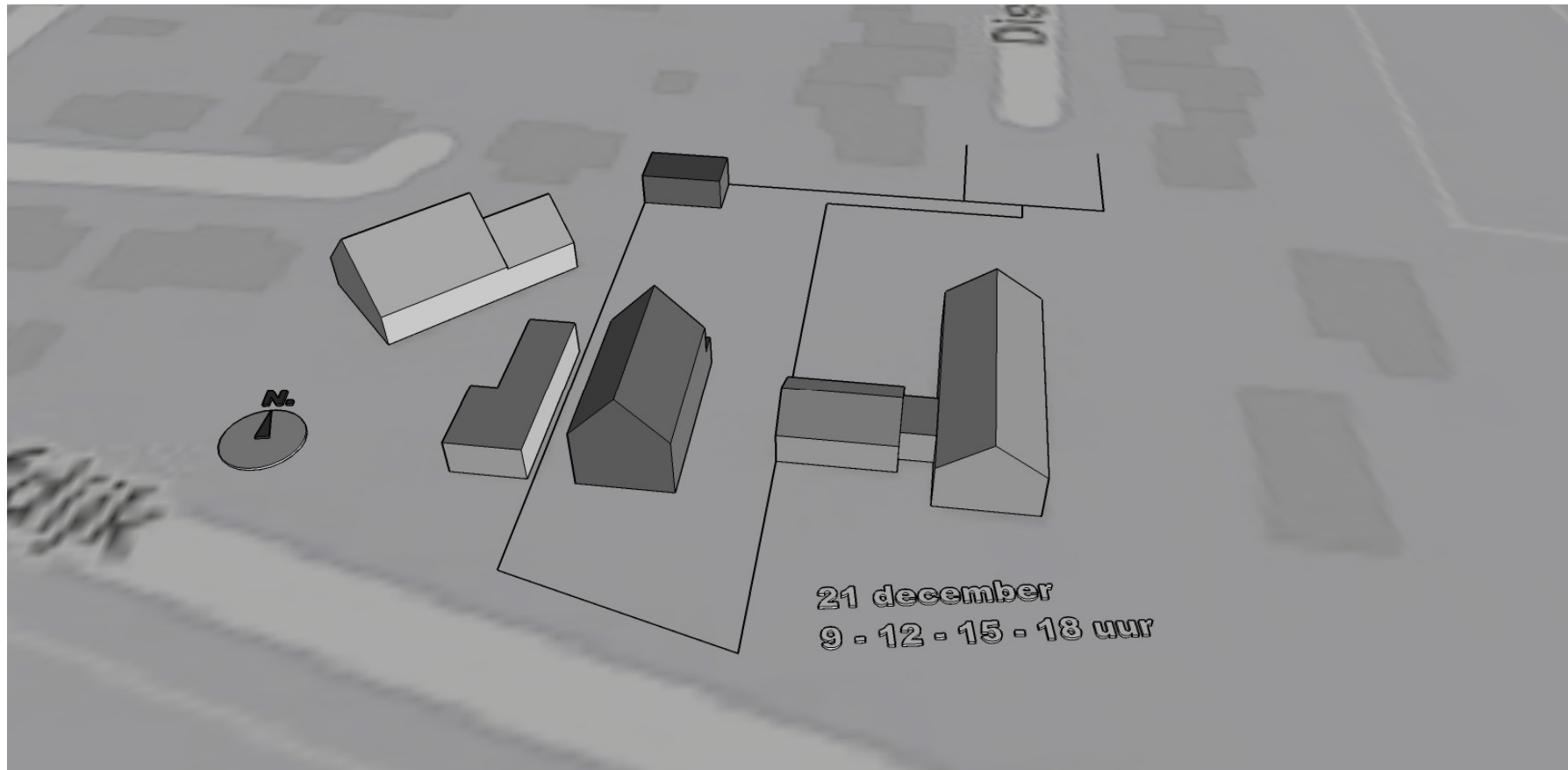
15:00 uur



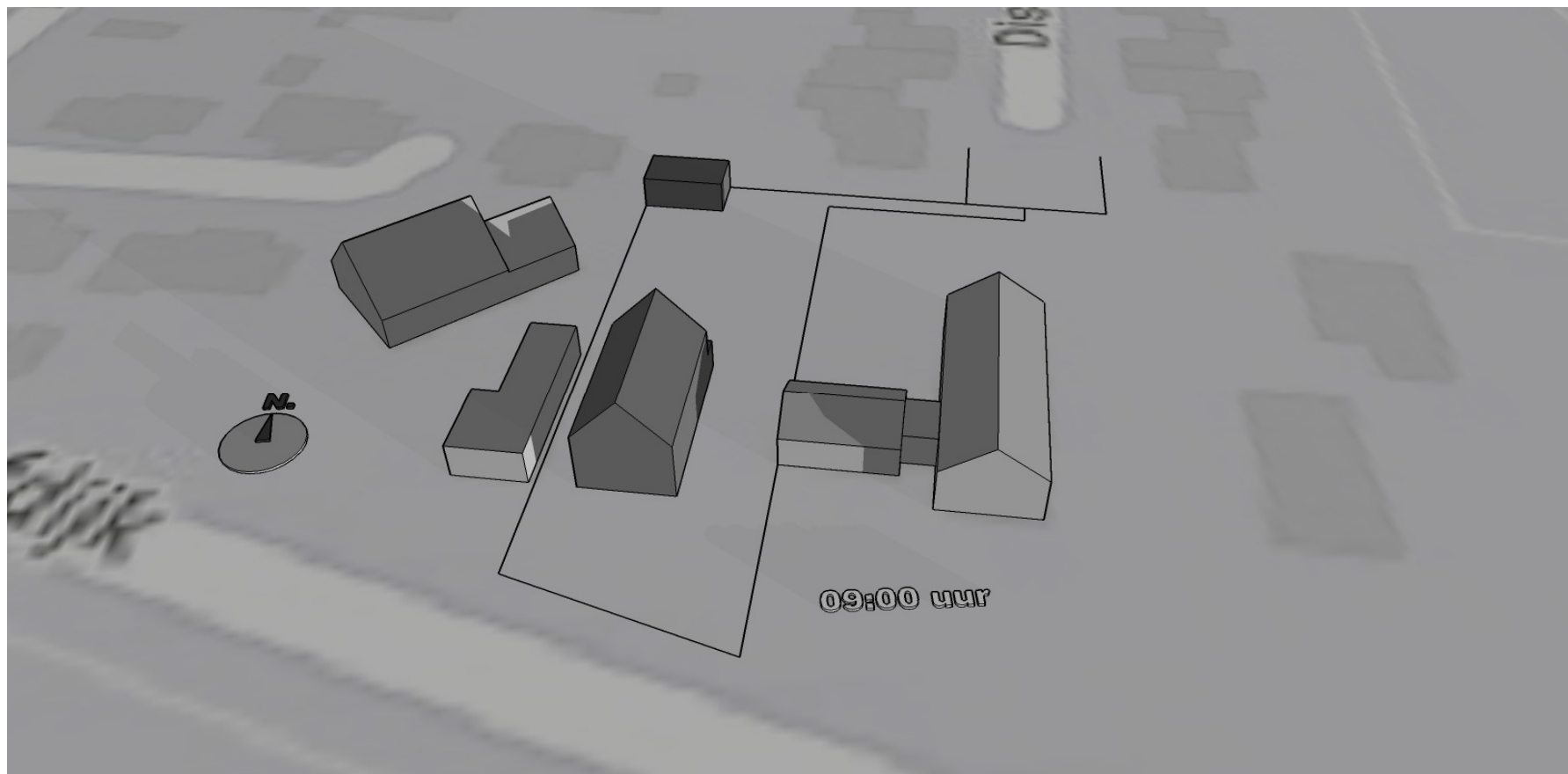
18:00 uur



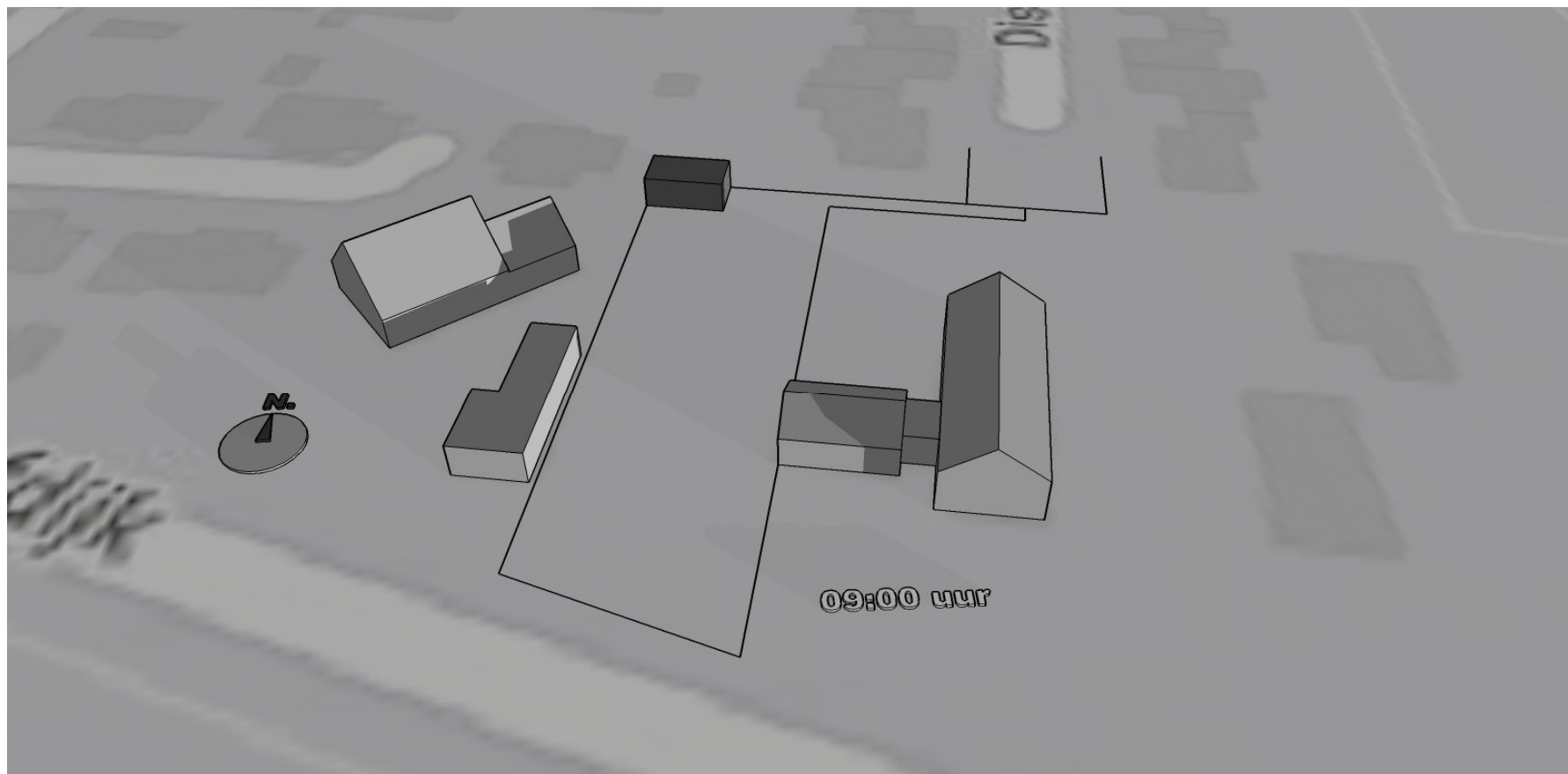
Verbeelding van de bezonningen - 21 december



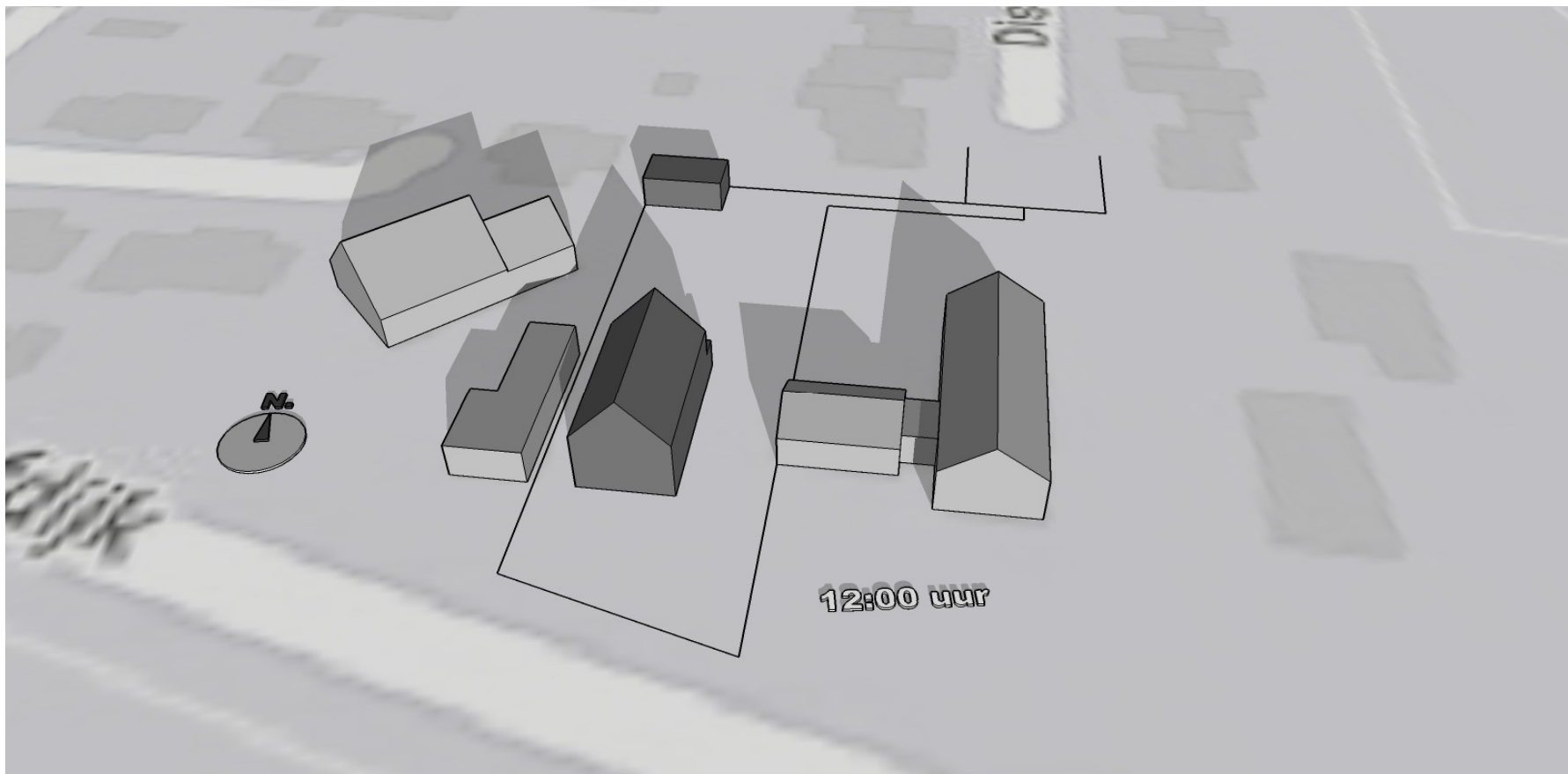
09:00 uur; met woning



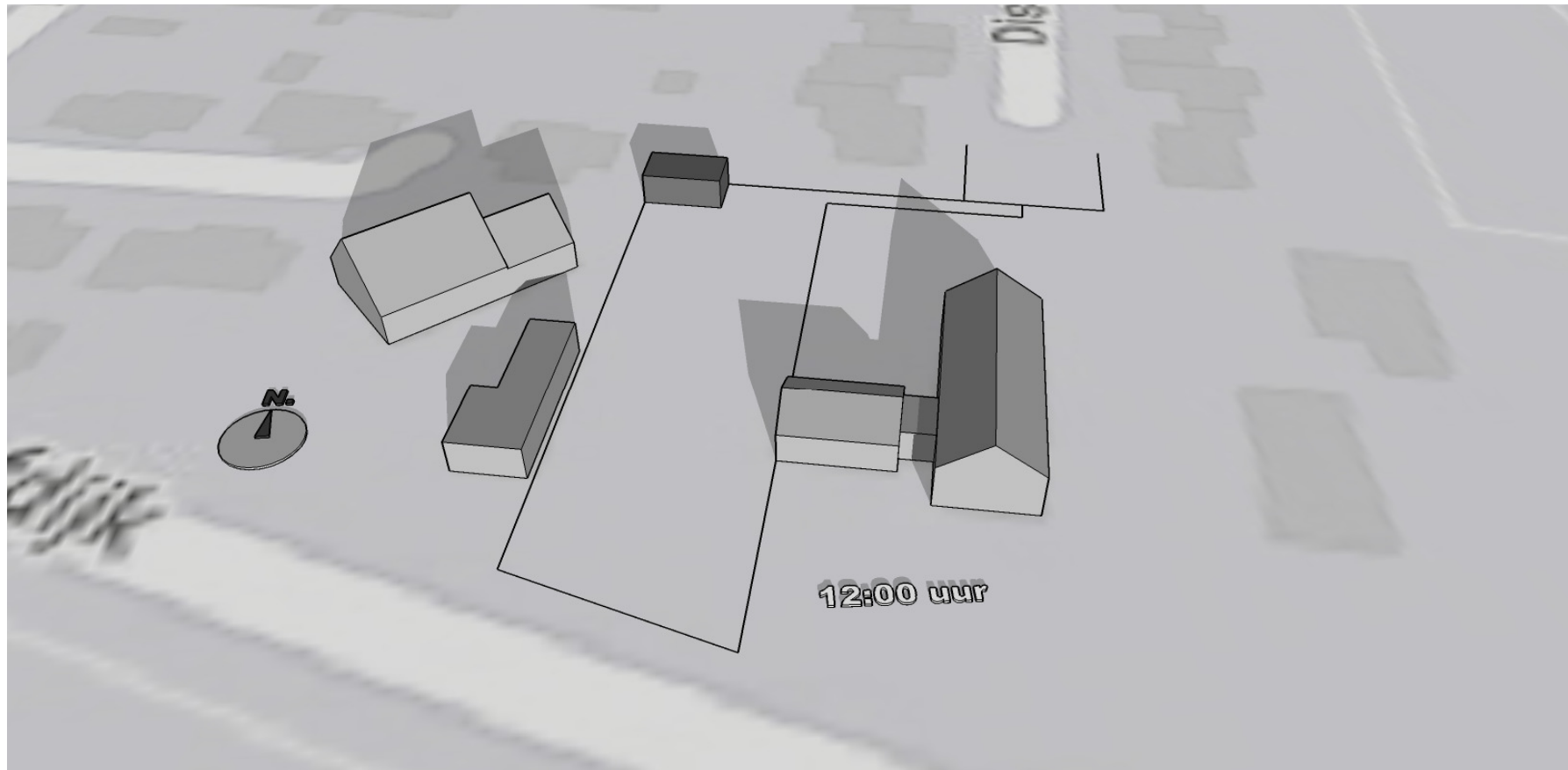
09:00 uur; zonder woning



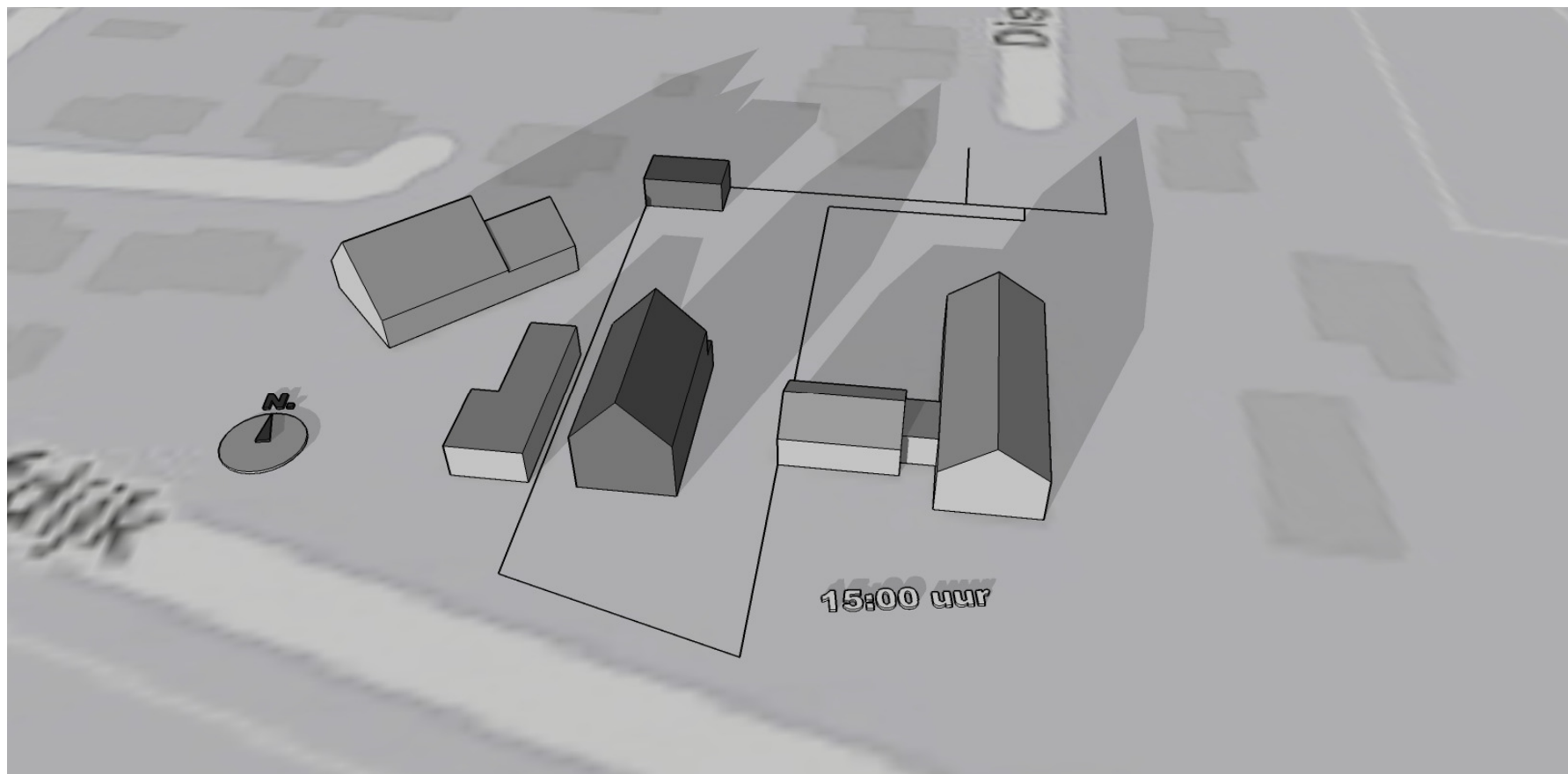
12:00 uur; met woning



12:00 uur; zonder woning



15:00 uur



18:00 uur



Slot

De bezonningsstudie toont aan dat redelijkheidshalve mag worden geconcludeerd dat de voorgenomen nieuwbouw van de woning aan de Reeshofdijk 25a geen noemenswaardige beschaduwing zal veroorzaken op de woning Diepenveenstraat 32. Alleen in de wintermaanden zal in de ochtend daar deels een schaduw ontstaan. Waarvan een deel door de eigen garage wordt veroorzaakt.

Deze gedeeltelijke schaduw is echter van ondergeschikt belang omdat de op de beide kavels rijkelijk aanwezige bomen nu al voor een veel intensievere beschaduwing verantwoordelijk zijn.

Deze studie is zorgvuldig samengesteld op basis van de aangereikte, beschikbare gegevens.

Versie: 01c
Datum: 20-01-2020
Status: definitief
Opsteller: Johan van de Ven
Namens: Deven Architectuurstudio



Op onze werkzaamheden en overeenkomsten
is De Nieuwe Regeling 2011 van toepassing.

kvk. 1803 8669
btw nr. NL 001 777 474 B47