

**Besluit tot vaststelling Hogere waarde**

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg stelt hogere waarden vast op grond van art. 110a Wet geluidhinder ten behoeve van het Bestemmingsplan Zorgvlied 2008, 4^e herziening (Burgemeester Damstraat 62), kadastraal bekend gemeente Tilburg, sectie P, perceelnummer 6280. In dit bestemmingsplan wordt de bouw van één woning mogelijk gemaakt. De hogere waarden worden vastgesteld voor wegverkeerslawaai. De typologie van de te realiseren woning is nog niet bekend.

In het akoestisch onderzoek en dit hogere waarde besluit is er vanuit gegaan dat de woning zal bestaan uit tweelagen met een kap. Voorondersteld wordt dat de woning zal beschikken over drie bouwlagen die alle voorzien kunnen worden van geluidgevoelige ruimten.

Overwegingen ten aanzien van het besluit

- De gemeente Tilburg is gestart met de bestemmingsplanprocedure Zorgvlied 2008, 4^e herziening (Burgemeester Damstraat 62)
- Het bestemmingsplan is gelegen binnen de geluidzone van de Ringbaan West
- Voor de woningen is op basis van artikel 83 Wgh een hogere waarde mogelijk van maximaal 63 dB ten aanzien van wegverkeerslawaai
- De maximaal vast te stellen hogere grenswaarde vanwege de Ringbaan West bedraagt op basis van contourberekeningen (vrije veld situatie) bij het bouwvlak van de nieuwe woning 49 dB op 1,5 m hoogte, 53 dB op 4,5 meter hoogte en 55 dB op een waarneemhoogte van 7,5 meter
- Maatregelen om de geluidbelasting terug te brengen tot onder de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB zijn vanuit stedenbouwkundig, financieel en verkeerskundig oogpunt niet mogelijk of wenselijk

Op grond van het bepaalde in artikel 110a Wet geluidhinder is het college van burgemeester en wethouders bevoegd om een hogere waarde vast te stellen.

Toetsing

Door Vliex Akoestiek en lawaai-beheersing (Rapportnummer 2019029 G1, d.d. 24 juni 2019) is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de optredende geluidbelastingen ten gevolge van wegverkeerslawaai.

Om het bestemmingsplan mogelijk te maken is het noodzakelijk om hogere grenswaarden vast te stellen.

Wegverkeer

De maximaal vast te stellen hogere grenswaarde vanwege de Ringbaan West bedraagt op basis van contourberekeningen (vrije veld situatie) in het akoestisch onderzoek bij het bouwvlak van de nieuwe woning 49 dB op 1,5 m hoogte, 53 dB op 4,5 meter hoogte en 55 dB op een waarneemhoogte van 7,5 meter.

Maatregelen**Bronmaatregelen**

Bronmaatregelen aan de Ringbaan West kunnen bestaan uit snelheidsverlaging of het toepassen van geluid-reducerend asfalt. Het toepassen van asfalt (bijvoorbeeld een dunne deklaag) met een hoge geluidreductie van circa 3-4 dB is vanuit civiel technische redenen (hoge mate van onderhoud) op de Ringbaan West niet wenselijk. Dit soort wegdek kent hoge onderhoudskosten en verliest snel zijn geluidsreductie.

Snelheidsverlaging van 50 naar bijvoorbeeld 30 km/h is gezien de belangrijke verkeers-ontsluitende functie van de Ringbaan West niet realistisch.



Overdrachtsmaatregelen

De gemeente Tilburg heeft in haar hogere waarden beleid opgenomen dat het treffen van overdrachtsmaatregelen vanuit stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk is langs wegen. Dit geldt tevens voor het plaatsen van een geluidsscherp. Het scherm zou dan 7,5 meter hoog moeten zijn.

Maatregelen bij de ontvanger

Uit het akoestisch onderzoek blijkt maatregelen bij de ontvanger niet reëel zijn.

Cumulatie

Er is geen sprake van cumulatie met andere geluidgezoneerde bronnen.

Procedure

Het ontwerpbesluit tot vaststellen van de hogere waarde(n) heeft overeenkomstig de bepalingen van art. 110c van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegen gedurende de periode van 14 oktober 2019 tot en met 25 november 2019. Belanghebbenden hebben gedurende deze termijn zienswijzen in kunnen dienen. Er zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg besluiten

1. Ten behoeve van het Bestemmingsplan Zorgvlied 2008, 4^e herziening (Damstraat 62), kadastraal bekend gemeente Tilburg, sectie P, perceelnummer 6280, hogere waarden vast te stellen vanwege wegverkeerslawaaï. Voor de vast te stellen hogere waarden wordt verwezen naar bijlage 3 van dit besluit.
2. daarbij de volgende voorwaarden te stellen
 - a) de woning beschikt over een geluidluwe gevel en een geluidluwe buitenruimte. De voorwaarde geldt alleen als de nieuwe woning uit meer dan twee bouwlagen en voor zover aanwezige geluidgevoelige ruimten bestaat. Geluidluw wil zeggen dat de gecumuleerde geluidbelasting ≤ 55 dB. Bij de aanvraag WABO omgevingsvergunning bouwen dient dit te worden aangetoond,
 - b) bij de aanvraag WABO wordt een gevelweringsrapport overlegd waaruit blijkt dat voldaan wordt aan afdeling 3.1 van het Bouwbesluit 2012 en de onder a) aangegeven voorwaarde.

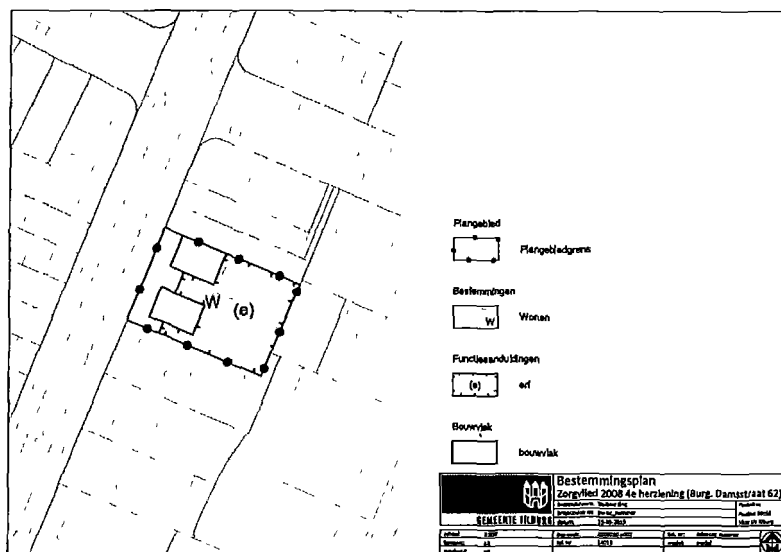
Tilburg, 3 februari 2020

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg,

namens deze,
teammanager Ruimtelijke Plannen,
Jeroen Kusters

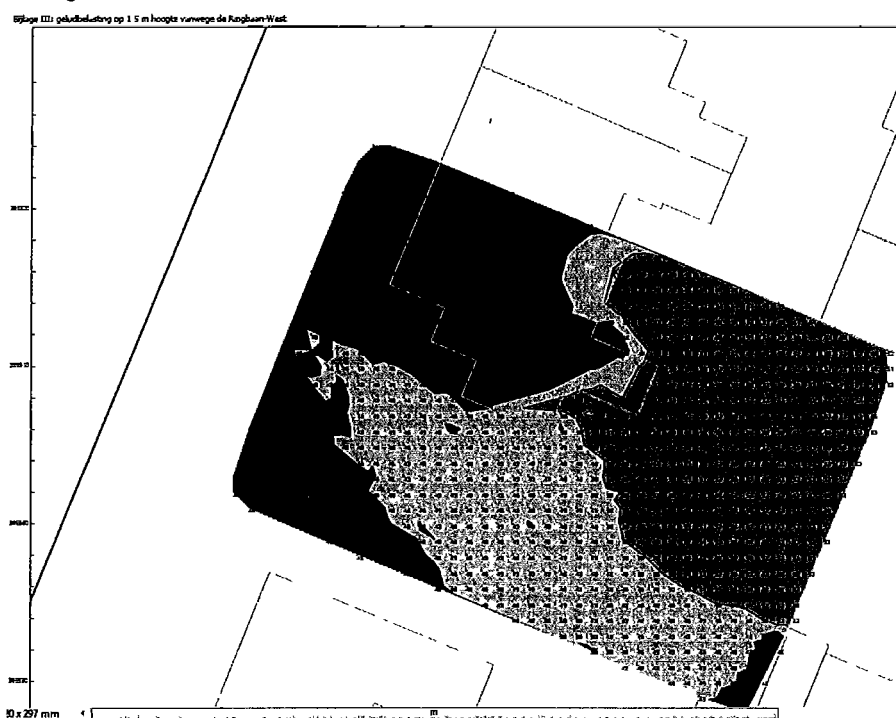


Bijlage 1 Planverbeelding

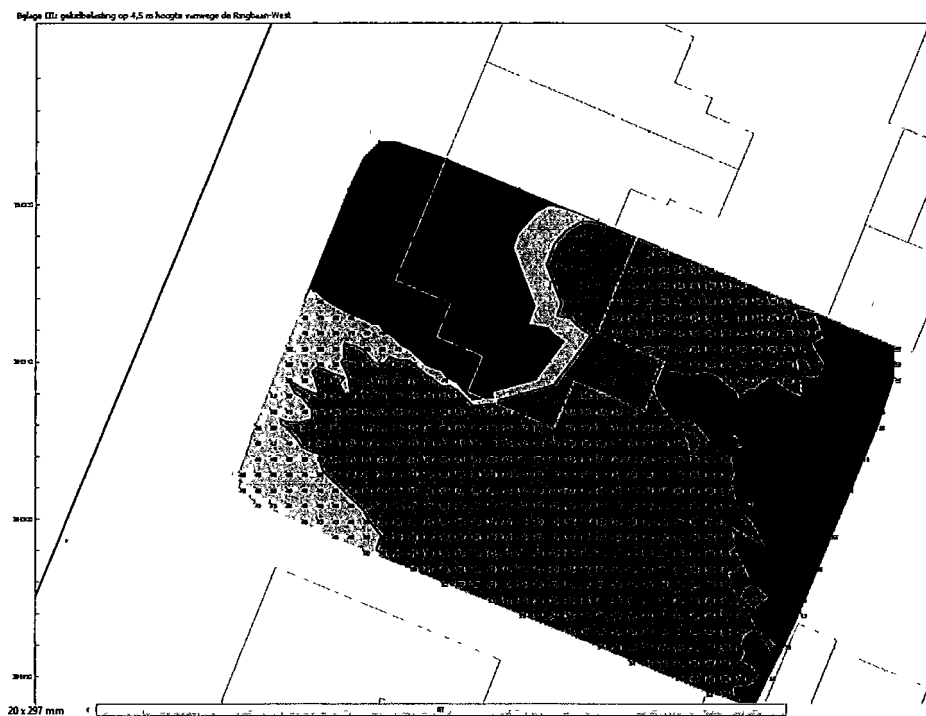


Bijlage 2: overzicht uitkomsten contour berekeningen Ringbaan West

Geluidbelasting Ringbaan West maximaal 49 dB waarneemhoogte 1,5 meter t h v bouwvlak nieuwe woning



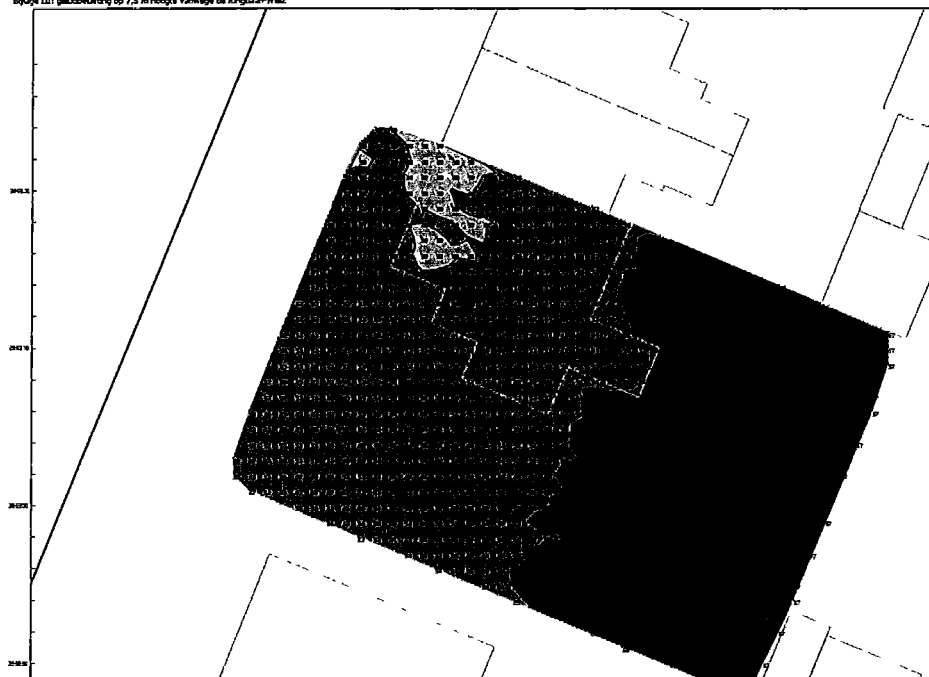
Geluidbelasting Ringbaan West maximaal 53 dB waarneemhoogte 4,5 meter t h v bouwvlak nieuwe woning





Geluidbelasting Ringbaan West maximaal 55 dB waarnemhoogte 7,5 meter t h v bouwvlak nieuwe woning

Figuur 121: geluidbelasting op 7,5 m hoogte vanwege de Ringbaan-West





Bijlage 3: aan te vragen hogere waarden nieuwe woning

Waarneemhoogte (m)	Hogere waarde (dB)
1,5	49
4,5	53
7,5	55