



Besluit tot vaststelling hogere waarde

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg stelt hogere waarden vast op grond van art. 110a Wet geluidhinder ten behoeve van het bestemmingsplan Enschoot 2008, 9e herziening (naast Bosscheweg 12), zoals opgenomen in bijlage 1, kadastraal bekend gemeente Berkel-Enschoot, sectie A, perceelnummer 3812

De hogere waarden worden vastgesteld voor wegverkeerslawaa. In dit bestemmingsplan wordt de bouw van maximaal één woning mogelijk gemaakt.

Overwegingen ten aanzien van het besluit

- De gemeente Tilburg is gestart met de bestemmingsplanprocedure Enschoot 2008, 9e herziening (naast Bosscheweg 12)
- De nieuwe woning is gelegen binnen de geluidzone van de Rijksweg A65, de Bosscheweg en de Puccinilaan.
- Voor de Bosscheweg en de Puccinilaan geldt volgens artikel 83 Wgh is een hogere waarde van maximaal 53dB. Voor de Rijksweg A65 geldt een maximale hogere waarde van 53dB
- Uit de berekeningen blijkt dat de maximaal optredende geluidbelasting 61 dB bedraagt op de zuidgevel, 62dB op de oostgevel en 57dB op de westgevel ten gevolge van de Rijksweg A58/65. Deze gevels zullen als dove gevels worden uitgevoerd. Voor deze gevels wordt geen hogere waarde vastgesteld. Op de noordgevel bedraagt de optredende geluidbelasting maximaal 52dB. Hier wordt een hogere waarde voor vastgesteld.
- Maatregelen om de geluidbelasting terug te brengen tot onder de wettelijke voorkeursgrenswaarde zijn redelijkerwijs niet mogelijk

Op grond van het bepaalde in artikel 110a Wet geluidhinder is het college van burgemeester en wethouders bevoegd om een hogere waarde vast te stellen

Toetsing

Door Level Acoustics & Vibration (Rapportnummer LA.170409.R01) is akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de optredende geluidbelastingen ten gevolge van het wegverkeer. Voor de rekenresultaten wordt verwezen naar dit rapport.

Om het bestemmingsplan mogelijk te maken is het noodzakelijk om hogere grenswaarden vast te stellen voor dit bestemmingsplan. Voor de waarneempunten voor wegverkeerslawaa. waarop de vast te stellen waarden van dit besluit betrekking hebben, wordt verwezen naar bijlage 3

Wegverkeer

De zuid-, oost- en westgevel van de woning zullen als dove gevel worden uitgevoerd

Er is geen noodzaak om op deze gevels een hogere waarde op vast te stellen. Dit geldt zowel voor de Rijksweg A58/A65 als voor de Bosscheweg en de Puccinilaan.

De vast te stellen hogere waarde bedraagt maximaal 52 dB. Dit is de berekende geluidbelasting afkomstig van de Rijksweg A58/65 op de noordgevel (waarneempunt 03A-06A en 08A-09A).

**Maatregelen****Bronmaatregelen**

De Rijksweg A58 zelf is al voorzien van een geluid reducerende deklaag (ZOAB). De opritten en afritten van deze weg zijn voorzien van referentiewegdek. Dit is een wegdek zonder geluids-reducerende eigenschappen. Aangezien om het om één woning gaat en de afstand tot de Rijksweg A58/65 groot (ca. 180 meter) is zou het ZOAB over een groot traject (ca. 700 meter) vervangen moeten worden door een nog stiller wegdek. Dit is vanuit financieel oogpunt niet haalbaar. Daarnaast is het de vraag of dit civieltechnisch wel mogelijk en wenselijk is. Het eventueel treffen van maatregelen aan de Bosscheweg (stiller wegdek) is vanuit civieltechnisch en financieel oogpunt niet haalbaar. Daarnaast worden er aan de woning zelf maatregelen getroffen.

Overdrachtsmaatregelen

Om de overschrijding van de voorkeursgrenswaarde (53 dB) terug te brengen tot de voorkeursgrenswaarde (48 dB) zouden er geluidsschermen langs de A58/A65 geplaatst kunnen worden. Aangezien om het om één woning gaat en de afstand tot de Rijksweg A58/65 groot (ca. 180 meter) is zouden de geluidsschermen over een groot traject (ca. 700 meter) aangebracht moeten worden. Dit is vanuit financieel oogpunt niet haalbaar. Het plaatsen van geluidsschermen langs de Bosscheweg stuit op stedenbouwkundige bezwaren.

Cumulatie

Bij een herziening, wijziging bestemmingsplan en omgevingsvergunningen met buitenplanse afwijking wordt door de gemeente Tilburg als eis gesteld dat de gecumuleerde geluidbelasting Lden op de geluidluwe gevel en in de buitenruimte niet meer mag bedragen dan 55 dB. Aan deze gevel moet een te openen deel (raam of deur) aanwezig zijn. Hierdoor kunnen bewoners de woning ventileren zonder geluidsoverlast te ondervinden.

Daarnaast heeft de bewoner de mogelijkheid om in de geluidluwe buitenruimte te verblijven. Bovenstaande eis is van toepassing indien een hogere waarde van meer dan 53 dB voor wegverkeerslawaai wordt afgegeven of bij toepassing van dove gevels.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat rekening houdend met het aanbrengen van geluid afschermende voorzieningen (garage, tuinmuur tussen garage en woonhuis) en terugliggende ramen sprake is van een geluidluwe zijde. Dit betreft de noordzijde. Aan deze zijde is tevens het terras gelegen en zijn verblijfsruimten aan deze zijde gelegen waaronder een slaapkamer.

Procedure

Het ontwerpbesluit tot vaststellen van de hogere waarde(n) heeft overeenkomstig de bepalingen van art. 110c van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegen gedurende de periode van 11 februari 2019 tot en met 25 maart 2019. Belanghebbenden hebben gedurende deze termijn zienswijzen in kunnen dienen. Er zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt.



GEMEENTE TILBURG

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg besluiten.

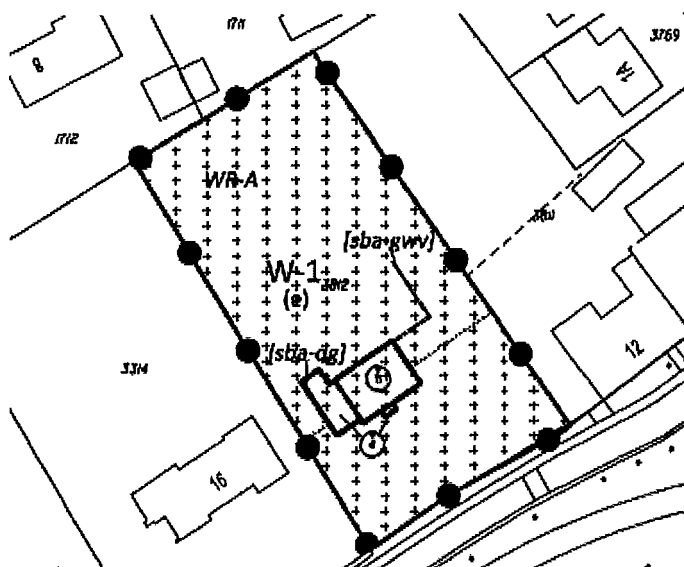
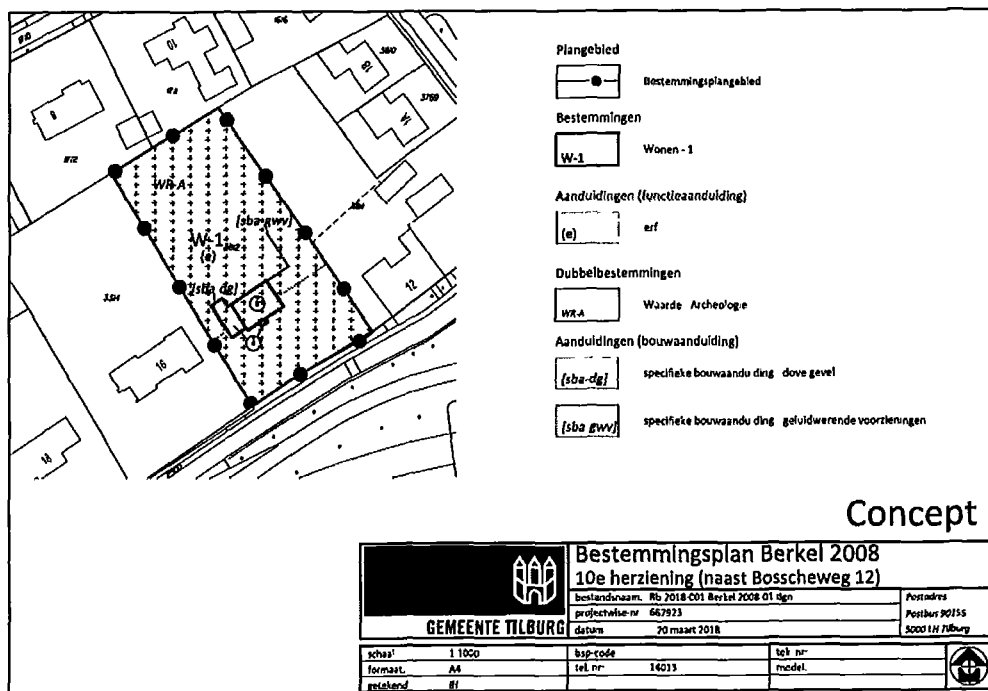
- 1 ten behoeve van het bestemmingsplan Enschoot 2008, 9e herziening (naast Bosscheweg 12) hogere waarden vast te stellen vanwege wegverkeerslawaaï
Voor de vast te stellen hogere waarden wordt verwezen naar bijlage 3,
2. daarbij gelden de volgende voorwaarden.
 - de woning beschikt over een geluidluwe gevel en een geluidluwe buitenruimte
Geluidluw zeggen dat de gecumuleerde geluidbelasting ≤ 55 dB,
 - voor de woning dient bij de aanvraag WABO een gevelweringsrapport te worden overlegd waaruit blijkt dat voldaan wordt aan afdeling 3.1 van het Bouwbesluit 2012,
 - de oost- west en zuidgevels van de woning worden als dove gevel uitgevoerd Bij de voordeur in de zuidgevel wordt een geluidsluis aangebracht conform opgave akoestisch onderzoek In de WABO omgevingsvergunning bouwen dient aangetoond te worden dat aan de voorwaarden uit het hogere waarde besluit en de maatregelen beschreven onder 4.1 van het akoestisch onderzoek wordt voldaan;
 - de afschermende voorzieningen (garage, tuinmuur) die op de planverbeelding zijn weergegeven dienen bij de ingebruikname van de woning gerealiseerd te zijn.

Tilburg, 6 mei 2019

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg,

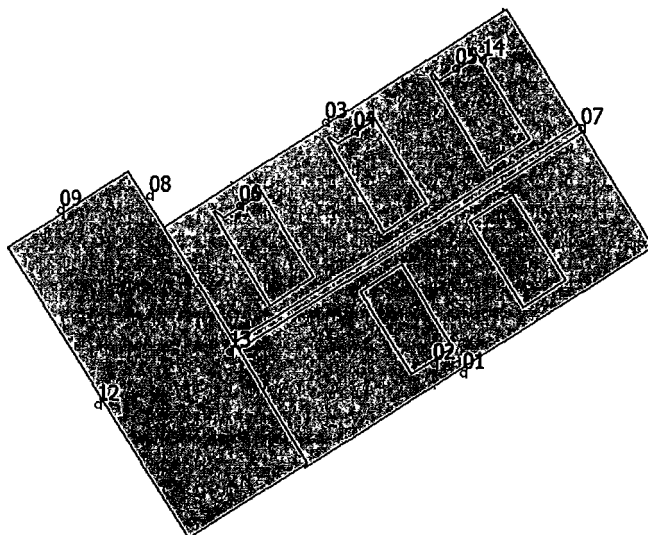
namens deze,

Inge Spijkers
teammanager Ruimtelijke Plannen,





Bijlage 2: overzicht waarneempunten





GEMEENTE TILBURG

Bijlage 3: aan te vragen hogere waarden

Bepaling hogere waarde

Beoor- delings- punt	orientatie gevel		Bossche weg	A58 A65	Pucini laan	Overige wegen
01 A	zuid bggr	dove gevel				
02 A	zuid verd.	dove gevel				
03 A	noord bggr		n.v.t.	52	n.v.t.	n.v.t.
04 A	noord verd.					
05 A	noord verd.					
06 A	noord verd					
07 A	oost bggr	dove gevel				
07 B	oost verd	dove gevel				
08 A	oost uitbouw		n.v.t.	52	n.v.t.	n.v.t.
09 A	noord uitbouw					
12 A	west bggr	dove gevel				
13 A	west verd	dove gevel				
14 A	oost verd dakkap	dove gevel				