

Bomen Effect Analyse
Burgemeester Brokxlaan, Tilburg

02-11-2017

Bomen Effect Analyse Burgemeester Brokxlaan, Tilburg

Opdrachtgever:	Aqua-Terra Nova BV Mevrouw T. Schelling Zuidweg 79 2671 MP Naaldwijk
Opdrachtnemer:	Quercus boomexperts b.v. Fokko Kortlanglaan 137 3845 LC Harderwijk
Rapportage door:	J. van Veghel
Datum:	02-11-2017
Projectnummer:	QUE1805
Rapportversie:	1-1
Telefoon:	085-401 98 62
e-mail:	info@quercusboomexperts.nl
website:	www.quercuboomexperts.nl

Inhoud

1	Inleiding_____	4
1.1	Aanleiding en doel _____	4
1.1.1	Aanleiding_____	4
1.1.2	Doel_____	4
1.2	Locatie plangebied _____	4
2	Resultaten onderzoek _____	6
2.1	Conditie en kwaliteit bestaande bomen_____	6
3	Conclusie en adviezen _____	9

1 Inleiding

Dit rapport is het resultaat van een door Quercus boomexperts B.V. uitgevoerde Bomen Effect Analyse in opdracht van Aqua-Terra Nova B.V. Het onderzoek is gericht op 12 bomen binnen het plangebied.

1.1 Aanleiding en doel

1.1.1 Aanleiding

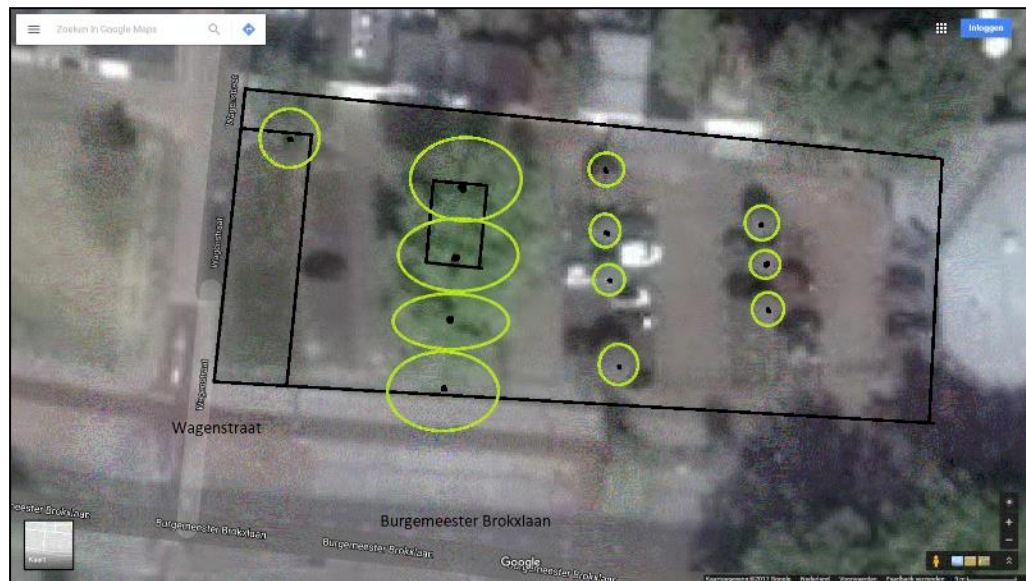
Aanleiding voor de Bomen Effect Analyse (BEA) is de herontwikkeling van het voormalige terrein van de Sociale dienst aan de Burgemeester Brokxlaan te Tilburg. De bestaande bebouwing en parkeerterrein zullen plaats maken voor een appartementencomplex. Op het parkeerterrein staan 13 bomen die mogelijk negatief beïnvloed worden door de geplande ontwikkelingen.

1.1.2 Doel

De Bomen Effect Analyse dient inzicht te geven in de vraag of de betreffende bomen binnen het project in de huidige verschijningsvorm en op de huidige standplaats duurzaam kunnen worden behouden. Tevens wordt gekeken of projectaanpassingen, gerichte (beschermings)maatregelen en randvoorwaarden hiervoor noodzakelijk zijn.

1.2 Locatie plangebied

Het plangebied ligt op de hoek van de Burgemeester Brokxlaan met de Besterdring. Op onderstaande luchtfoto staan de 12 bomen op het parkeerterrein ingetekend.



Figuur 1 Situatietekening Burgemeester Brokxlaan

1.3 Projectstatus

Het project bevindt zich momenteel nog in de ontwerpfase waardoor op dit moment nog geen vastomlijnd ontwerp beschikbaar is om te toetsen. Hierdoor is de BEA met name gericht op het beoordelen van de bomen en het opstellen van eventuele randvoorwaarden ten behoeve van behoud.

2 Resultaten onderzoek

In het projectgebied staan 12 bomen binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden. Het gaat om 1 berk, 4 iepen en 7 bolacacia's. In bijlage 1 is de inventarisatielijst opgenomen met alle relevante boomgegevens. In bijlage 2 bevindt zich de bomenkaart.

2.1 Conditie en kwaliteit bestaande bomen

2.1.1 Conditie en kwaliteit van de berk.

Ter hoogte van de ingang van het parkeerterrein staat een berk in een smal heestervak. De berk beschikt op basis van bladgrootte, scheutlengte en knopzetting over een matige conditie.

De berk heeft zich goed ontwikkeld maar de groei is de laatste jaren gestagneerd. Oorzaak hiervan is mogelijk de beperkte groeiplaats. Gezien de stagnerende groei, de groeiplaats en de leeftijd van de boom is de toekomstverwachting van de boom beoordeeld als middelhoog (5 tot 15 jaar).



Figuur 2 Berk bij ingang parkeerplaats

2.1.2 Conditie en kwaliteit van de iepen

De vier iepen staan centraal op het parkeerterrein. Twee exemplaren staan in een heestervak met klimop, de andere twee staan in een klinkerverharding. De iepen zijn op basis van bladgrootte, scheutlengte en knopzetting beoordeeld met een slechte conditie. Kroondelen zijn aan het insterven en de bomen vormen dood hout. Door de beperkte doorwortelbare ruimte sterven de bomen niet alleen af maar drukken ook op grote schaal de verharding op. De toekomstverwachting van de boom is laag (tot 5 jaar).



Figuur 3 rij iepen op de parkeerplaats



Figuur 4 sterke wortelopdruk



Figuur 5 afsterven kroondelen



Figuur 6 korte scheutlengtes en slechte knopzetting

2.1.3 Conditie en kwaliteit van de bolacacia's

Op de parkeerplaats staan twee rijen bolacacia's. Ze staan in een klinkerverharding waarbij de klinkers de stamvoet helemaal omsluit. De bolacacia's hebben op basis van bladgrootte, scheutlengte en knopzetting een goede conditie. De bomen worden elk jaar geknot. De toekomstverwachting van de bolacacia's is hoog (> 15 jaar).



Figuur 7 bolacacia geheel omsloten door klinkerverharding

3 Conclusie en adviezen

3.1 Conclusie

Het onderzoek heeft uitgewezen dat de conditie van de berk en de vier iepen niet optimaal meer zijn. Met name de iepen sterven terug en vormen dood hout. De bolacacia's zijn als goed beoordeeld en op termijn worden hier ook geen problemen verwacht.

3.2 Adviezen

3.2.1 Berk

De berk heeft te kampen met een terugvallende conditie waardoor er sprake is van een verminderde toekomstverwachting. Eventuele wortelschade tijdens de aanleg zal tot een versnelde aftakeling leiden.

Wanneer de wens is om de berk te behouden gelden de volgende randvoorwaarden

- het doorwortelbare volume dient vergroot en verbeterd te worden.
- de stam en de huidige groeiplaats dienen afgeschermd te worden met vaste bouwhekken om schade te voorkomen.
- tijdens werkzaamheden is het raadzaam om een boomexpert aan te stellen voor toezicht op de graafwerkzaamheden rond de bomen.

3.2.2 iepen

Gezien de conditie en de kwaliteit van de groeiplaats van de vier iepen en daarmee het sterk verminderde toekomstperspectief is het advies om de bomen te vellen. Het inpassen van deze bomen is niet zinvol aangezien herstel zeer onwaarschijnlijk is, zelfs wanneer de groeiplaatsen worden geoptimaliseerd. Het aanplanten van nieuwe bomen in goed ingerichte groeiplaatsen is een duurzamere oplossing.

3.2.2 Bolacacia's

Op basis van de conditie en toekomstverwachting zijn de bolacacia's of een deel van de bomen mogelijk in te passen in het nieuwe ontwerp. Het is dan wel raadzaam om extra ruimte in het ontwerp te reserveren voor de bomen. Met meer doorwortelbare ruimte en een grote boomspiegel wordt duurzaam behoud gegarandeerd.

Bijlage 1 Inventarisatieformulier

Bijlage I: Tabel boomgegevens Burgemeester Brokxlaan Tilburg

Inspecteur: J. van Veghel

Inspectiedatum: 20-10-2017

Boomcode	Boomsoort	Stamdiameter	Kroondiameter in meters	Boomhoogteklasse	Standplaats	Conditie	Toekomstverwachting	Gebreken	Boomveiligheids-maatregel(en)	Urgentie Boomveiligheidsmaatregel(en)	Veiligheidsklasse
1	Betula pendula	40-50 cm	8	12-15 m	Beplanting	Matig	5-10 jaar				Boom zonder gebreken
2	Ulmus x hollandica	50-60 cm	14	15-18 m	Beplanting	Slecht	>5 jaar	dood hout, wortelopdruk	Veiligheidssnoei, klimop verwijderen	< 3 mnd	Risicoboom
3	Ulmus x hollandica	50-60 cm	14	15-18 m	Beplanting	Slecht	>5 jaar	dood hout, wortelopdruk	Veiligheidssnoei, klimop verwijderen	< 3 mnd	Risicoboom
4	Ulmus x hollandica	40-50 cm	14	15-18 m	Verharding	Slecht	>5 jaar	dood hout, wortelopdruk	Veiligheidssnoei, klimop verwijderen	< 3 mnd	Risicoboom
5	Ulmus x hollandica	40-50 cm	14	15-18 m	Verharding	Slecht	>5 jaar	dood hout, wortelopdruk	Veiligheidssnoei, klimop verwijderen	< 3 mnd	Risicoboom
6	Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera'	10-20 cm	2	0-6 m knotboom	Verharding	Goed	> 15 jaar				Boom zonder gebreken
7	Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera'	10-20 cm	2	0-6 m knotboom	Verharding	Goed	> 15 jaar				Boom zonder gebreken
8	Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera'	10-20 cm	2	0-6 m knotboom	Verharding	Goed	> 15 jaar				Boom zonder gebreken
9	Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera'	10-20 cm	3	0-6 m knotboom	Verharding	Goed	> 15 jaar				Boom zonder gebreken
10	Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera'	10-20 cm	2	0-6 m knotboom	Verharding	Goed	> 15 jaar				Boom zonder gebreken
11	Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera'	10-20 cm	2	0-6 m knotboom	Verharding	Goed	> 15 jaar				Boom zonder gebreken
12	Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera'	10-20 cm	2	0-6 m knotboom	Verharding	Goed	> 15 jaar				Boom zonder gebreken

Bijlage 2 Bomenkaart

