

VERVOLGONDERZOEK
HEIKANTSEBAAN 5 | BERKEL-ENSCHOT
ADVISEUR Ir. SICCO JANSEN 25-09-2019 | VERSIE 1.0



Jansen&Jansen
groenadviesbureau



VERVOLGONDERZOEK I BERKEL-ENSCHOT

Adviseur:

Ir. Sicco Jansen

06 - 26 955 898

info@groenadviseurs.nl

Opdrachtgever:

Dhr. Van Kasteren



Jansen&Jansen Groenadviesbureau

Veldwijk 7a, Holten

www.groenadviseurs.nl

Versie:

1.0

Datum:

25 september 2019



INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	04
2	SITUATIESCHETS & PLANNEN	05
3	WERKWIJZE & INSPANNING	08
4	RESULTATEN	10
5	TOETSING	14
6	CONCLUSIE	15

BIJLAGE 1 - *Overzichtsk kaart/projectgebied*

BIJLAGE 2 - *Resultaten: Gebruik van het plangebied door gewone dwergvleermuizen*



1 INLEIDING

1.1 AANLEIDING

Een opdrachtgever is voornemens om varkensstallen te slopen, gelegen op het erf van Heikantsebaan 5 in Berkel-Enschot. Op basis van fysieke geschiktheid van de bebouwing is het op voorhand niet geheel uit te sluiten dat er verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn in de te slopen bebouwing. Alle verblijfplaatsen van vleermuizen zijn beschermd door de Wet natuurbescherming. Om te onderzoeken of verblijfplaatsen van vleermuizen daadwerkelijk aanwezig zijn in het plangebied, is een vleermuizenonderzoek noodzakelijk. De onderzoeksresultaten van dit onderzoek naar vleermuizen staan in deze rapportage vervat.

1.2 DOEL

Het vervolgonderzoek heeft als doel om de volgende vragen te beantwoorden:

- Welke beschermde functies van vleermuizen zijn aanwezig in het plangebied?
- Leidt de voorgenomen ingreep tot overtreding van verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming, met betrekking tot de genoemde soorten?
- Welke eventuele vervolg stappen zijn noodzakelijk om de voorgenomen werkzaamheden uit te voeren binnen de kaders van de Wet natuurbescherming?

2 SITUATIESCHETS EN PLANNEN

2.1 SITUATIESCHETS

Het plangebied is gelegen in een tamelijk kleinschalig agrarische landschap in het buitengebied van Berkel-Enschot. In directe omgeving van het plangebied liggen verschillende (boeren)erven. De omgeving van het plangebied bestaat uit een mozaïek van akkers, weiland, houtsingels en boerenerven met erfbeplanting. Het plangebied zelf bestaat uit verschillende (varkens)stallen/schuren op het erf van Heikantsebaan 5. Het erf is grotendeels vrij van erfbeplanting. Alleen aan de oost- en zuidzijde van het erf is erfbeplanting aanwezig. Zie bijlage 1 en figuur 2.1 voor een kaart van het plangebied.

Binnen het plangebied zijn de volgende ecotopen/onderdelen aanwezig:

- Varkensstallen/schuren: dak van golfplaten met dakbeschot, baksteenmuur met spouwmuur (deels toegankelijk), geen/nauwelijks toegankelijke betimmeringen;
- Directe omgeving: verharding/gazon.



Figuur 2.1: Kaart met een overzicht van het plangebied (bron basiskaart: maps.google.nl).

2.2 PLANNEN

Het voornemen is om varkensstallen te slopen gelegen op het erf van Heikantsebaan 5 in Berkel-Enschot. Ingrepen die o.a. plaatsvinden, zijn:

- Slopen van varkensstallen;
- Veranderen van de terreininrichting (na de sloop).



3 WERKWIJZE EN INSPANNING

In de onderstaande paragrafen wordt voor elke onderzochte soort of soortgroep de geleverde onderzoeksinspanning beschreven.

3.1 VLEERMUIZEN

Voor het onderzoek naar vleermuizen is zoveel mogelijk gewerkt conform de richtlijnen van het Vleermuizenprotocol 2017. Voor de veldonderzoeken is gebruik gemaakt van een batdetector en van een warmtebeeldcamera. Tijdens de onderzoeken die werden uitgevoerd in de ochtend werd er wandelend geïnventariseerd (dynamisch), waarbij rond het plangebied werd gelopen. Tijdens de avond onderzoeken (het uitvliegen) werd er hoofdzakelijk van 1 strategisch gekozen positie geïnventariseerd (statisch).

Datum	Tijdstip	Type onderzoek	Onderzoeker	Weersomstandigheden
16-05-2019	03:45-05:45	Kraamverblijfplaatsen/ zomerverblijfplaatsen	S Jansen	9 C, helder, geen regen, 2 bft
15-05-2019	20:40-22:40	Kraamverblijfplaatsen/ zomerverblijfplaatsen	S Jansen	12 C, helder, geen regen, 3 bft
20-06-2019	20:05-24:05	Kraamverblijfplaatsen/ zomerverblijfplaatsen	S Jansen	18 C, helder, geen regen, 2 bft
19-08-2019	22:00-24:00	Paarverblijfplaatsen/ zomerverblijfplaatsen	R Kamperman	17 C, half bewolkt, geen regen, 3 bft
09-09-2019	21:00-23:00	Paarverblijfplaatsen/ zomerverblijfplaatsen	R Kamperman	10 C, bewolkt, geen regen, 1 bft

3.2 VOLLEDIGHEID INVENTARISATIE

Alle onderzoeken zijn met zorgvuldigheid uitgevoerd conform de daarvoor geldende richtlijnen en protocollen. Ondanks deze zorgvuldigheid blijven de onderzoeken steekproeven gebaseerd op momentopnamen. Hierdoor is niet uitgesloten dat soorten en functies die niet zijn waargenomen op een ander tijdstip wel aanwezig zijn. Dit is echter acceptabel omdat de initiatiefnemer alles gedaan heeft wat redelijkerwijs gedaan kan worden om invulling te geven aan de wettelijke zorgplicht (artikel 1.11 Wet natuurbescherming).



4 RESULTATEN

4.1 ALGEMENE BEOORDELING VAN HET PLANGEBIED (QUICKSCAN)

Op basis van fysieke geschiktheid en bekende verspreidingsgegevens van beschermde soorten, zijn naast beschermde verblijfplaatsen van vleermuizen geen andere beschermde verblijfplaatsen van zoogdieren of vogels in de bebouwing te verwachten. De te renoveren bebouwing heeft geen voor vogels met jaarrond beschermde verblijfplaatsen (onder meer huismussen en gier-zwaluwen) geschikte verblijfsplekken. Dit met name door het ontbreken van een geschikt dak met openingen of spleten. De varkensstallen hebben strak sluitende golfplaten daken. Daarnaast werden tijdens de onderzoeken naar vleermuizen nooit huismussen waargenomen op en rond de te slopen varkensstallen. Wel is er een nest van een witte kwikstaart aanwezig in een van de te slopen stallen. Naast de vleermuis is de steenmarter een zoogdiersoort met jaarrond beschermde verblijfplaatsen. Verblijfplaatsen van steenmarters worden niet verwacht door fysieke ongeschiktheid van de bebouwing. De varkensstallen zijn volledig gesloten, doordat de stallen tot voorkort gebruikt werden om varkens te houden. Ook negatieve effecten op andere beschermde soortgroepen, onder meer vissen, amfibieën, reptielen en insecten zijn niet te verwachten. Dit door de beperkte geschiktheid van het plangebied, namelijk bebouwing en verharding.

4.2 VLEERMUIS

Het plangebied en geschiktheid

Het plangebied heeft de volgende potentie voor vleermuizen (op basis van fysieke kenmerken):

- Foerageergebied: De omgeving van het plangebied (de te slopen varkensstallen) is als foerageergebied matig geschikt voor met name gewone dwergvleermuizen, ruige dwergvleermuizen en in mindere mate voor grootoorvleermuizen en laatvliegers. De stallen zelf zijn ongeschikt als foerageergebied, doordat de stallen volledig gesloten zijn. De stallen kunnen wel een beperkte functie hebben als vliegroute;
- Verblijfplaats: Het plangebied is in potentie matig geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. De te slopen stallen hebben daken van golfplaten. De wanden zijn dicht. De binnenzijde van de stallen zijn volledig gesloten. Mogelijke zijn er enkele kleine openingen of spleten in de bebouwing aanwezig die door gewone of ruige dwergvleermuizen gebruikt kunnen worden als verblijfplaats.

Waarnemingen

Tijdens de veldonderzoeken werden vrijwel uitsluitend gewone dwergvleermuizen waargenomen. Een enkele keer werd een ruige dwergvleermuis in de verte gehoord.

Gewone dwergvleermuis

De volgende waarnemingen werden gedaan:

- Er is een zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis aanwezig op het erf, zuidelijk van het plangebied. Tijdens alle onderzoeken werden vleermuizen waargenomen die van en naar dit erf vlogen, zie afbeelding 4.1. Het gaat niet om hele grote aantallen gewone dwergvleermuizen. Vermoedelijk maken tussen de 5 en 10 gewone dwergvleermuizen gebruik van deze verblijfplaats;
- Rond het plangebied werden enkel foeragerende gewone dwergvleermuizen waargenomen.



Gebruik van het plangebied

Het plangebied en de omgeving van het plangebied wordt op de volgende wijze gebruikt door de aanwezige gewone dwergvleermuizen, zie ook figuur 4.1:

- Het erf zuidelijk van het plangebied als verblijfplaats;
- De boombeplanting langs de Heikantsebaan, de oprijlaan en de stallen als vlieg- en foerageer-route;
- Rond het plangebied wordt niet heel lang gefoerageerd. De aanwezige vleermuizen foerageren langs de laanstructuren en op de erven in de omgeving van het plangebied. Geen van de elementen in de directe omgeving van het plangebied zijn van zo'n kwaliteit dat vleermuizen lang blijven foerageren. Het geheel van bomenlanen en erven samen maakt de omgeving geschikt als foerageergebied.



Figuur 4.1: Functie van het plangebied voor gewone dwergvleermuizen (bron basiskaart: maps.google.nl).



5 TOETSING

5.1 EFFECTEN

Het plangebied (de te slopen varkensstallen) heeft geen essentiële functie binnen het leefgebied van vleermuizen. In het plangebied zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig. Wezenlijke negatieve effecten op door de Wet natuurbescherming beschermde functies van vleermuizen zijn niet te verwachten.

5.2 TOETSING AAN DE WET NATUURBESCHERMING

Het plangebied (de te slopen varkensstallen) heeft geen essentiële functie binnen het leefgebied van vleermuizen. In het plangebied zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig. Wezenlijke negatieve effecten op door de Wet natuurbescherming beschermde functies van vleermuizen zijn niet te verwachten.



6 CONCLUSIE

Het plangebied (de te slopen varkensstallen) heeft geen essentiële functie binnen het leefgebied van vleermuizen. In het plangebied zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig. Wezenlijke negatieve effecten op door de Wet natuurbescherming beschermde functies van vleermuizen zijn niet te verwachten.



BIJLAGE 1

Overzichtskaart/projectgebied (basiskaart afkomstig van: maps.bing.com)



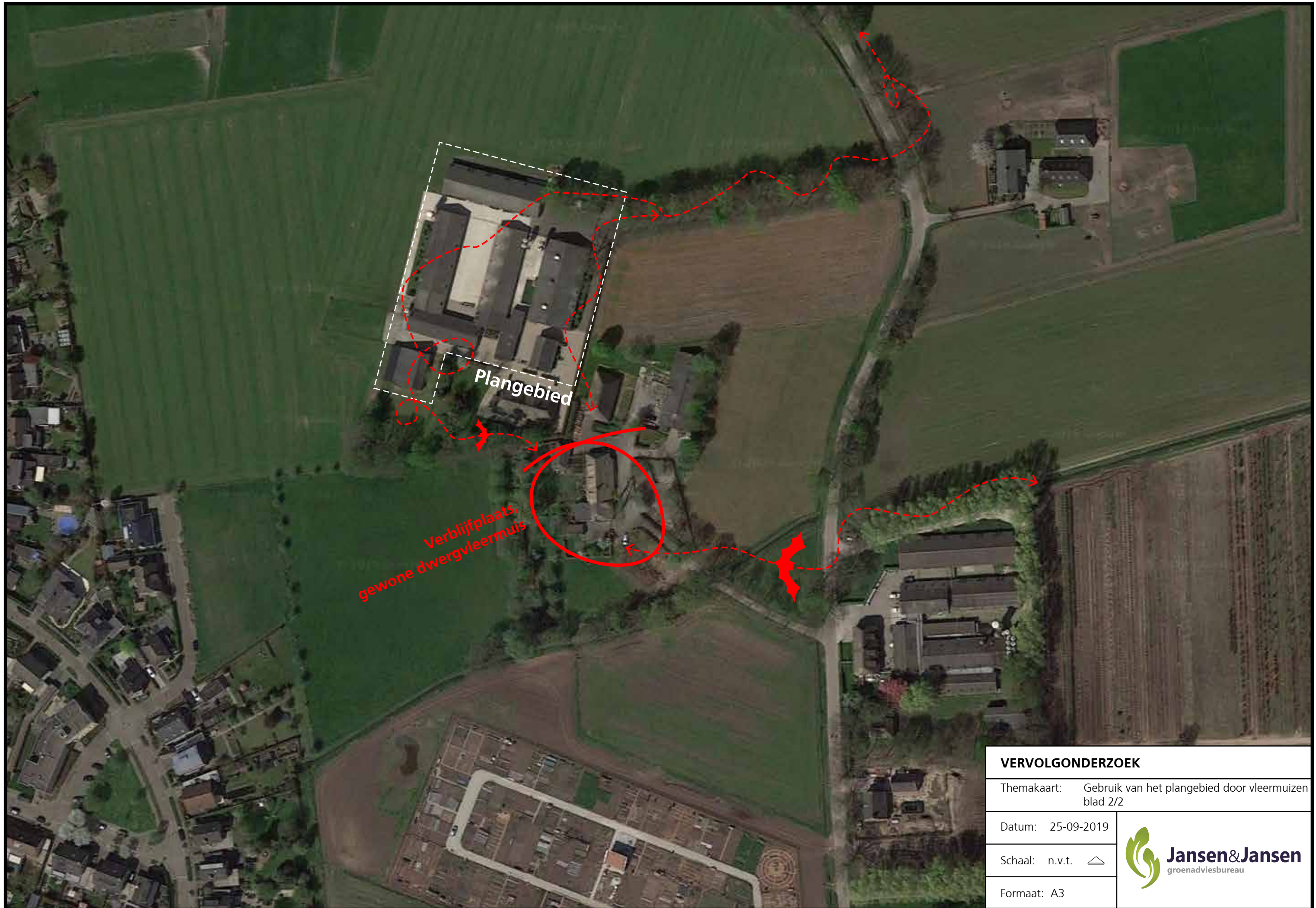
VERVOLGONDERZOEK	
Themakaart:	Projectgebied blad 1/2
Datum:	25-09-2019
Schaal:	n.v.t. 
Formaat:	A3

**Jansen&Jansen**
groenadviesbureau



BIJLAGE 2

Resultaten: Gebruiksschets van het plangebied door gewone dwergvleermuizen (basiskaart afkomstig van: maps.bing.com)



VERVOLGONDERZOEK	
Themakaart:	Gebruik van het plangebied door vleermuizen blad 2/2
Datum:	25-09-2019
Schaal:	n.v.t. 
Formaat:	A3
 Jansen&Jansen groenadviesbureau	

'Groene Specialisten in het Planproces'



Jansen&Jansen
groenadviesbureau

Contact

Jansen&Jansen Groenadviesbureau
Veldijk 7a, Holten
www.groenadviseurs.nl