

BURO 013
t.a.v. dhr. B. van de Sanden
Carre 31
5017 JE Tilburg

Datum 8 juni 2017
Kenmerk BE/2017/217/r
Uw kenmerk E-mail d.d. 22 mei 2017
Auteur(s) ing. T.J.P. den Otter
Projectleider ing. C.J. Blom

BLOM ECOLOGIE B.V.
ADVIES & ONDERZOEK

Kerkstraat 4
4181 AB Waardenburg

t 0418 820 288

e info@blomecologie.nl

i www.blomecologie.nl

KvK 67221904

BTW 856882999B01

IBAN NL21RABO0314240683

Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan de Kuil 40 te Udenhout

Aan de Kuil 40 te Udenhout is een boerderij met bijgebouwen gesitueerd. De initiatiefnemer is voornemens de bestaande boerderij te splitsen en de bijbehorende schuur te slopen. In het kader van de beoogde ontwikkeling wordt de boerderij in pandig opgeknapt en het dak wordt gerenoveerd. Er zijn geen voornemens bomen te kappen. Het perceel wordt kadastraal gesplitst. Het vigerende bestemmingsbeleid voorziet niet in de ontwikkelingsmogelijkheid en dient derhalve te worden gewijzigd.

De beoogde ontwikkeling heeft mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna en/of beschermde natuurgebieden. Ten behoeve van de ontwikkeling geldt de wettelijke verplichting onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijk effecten van de ruimtelijke ingreep daarop. Middels voorliggende ecologische quickscan is de (potentiele) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht.

BURO 013 begeleidt de ruimtelijke procedure en heeft Blom Ecologie bv verzocht het plangebied te onderzoeken op aanwezigheid van beschermde flora en fauna en vervolgens deze te toetsen aan de effecten van de werkzaamheden en vigerend beleid.

Onderzoeksdoel

Middels dit oriënterend onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Is het bestemmingsplan dat wordt opgesteld voor het project zoals hiervoor omschreven uitvoerbaar zoals het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro)?
- Welke, krachtens de Wet natuurbescherming, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke negatieve effecten treden op voor (potentieel) aanwezige flora en fauna als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep?
- Heeft de beoogde ruimtelijke ingreep een negatief effect op het de instandhoudingsdoelen van Natura2000 gebieden of de wezenlijke kenmerken en waarden van Natuurnetwerk Nederland?

Planlocatie

De planlocatie is gelegen aan de Kuil 40 te Udenhout. Op de locatie zijn een boerderij met bijgebouwen en riante tuin aanwezig. aan de oostzijde op het perceel is de te slopen schuur gesitueerd. De schuur is opgetrokken uit spouwloze steense muren met een golfplaten dak. De schuur is zijn geheel overwoekerd door klimop. De boerderij is opgetrokken uit spouwloze steense muren met een pannendak. De overige erfinrichting bestaat uit verharding, siertuin en gazon. In bijlage 1 zijn een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving hiervan.

De planlocatie wordt begrensd door het Kuilpad (west, noord), Het bewoonde perceel aan de Kuil 38a (oost) en de Kuil (zuid). De directe omgeving van de planlocatie wordt gekenmerkt door het dorp Udenhout, landbouwpercelen en boerderijen. Op een afstand van circa 1,8km ten zuiden is het dorp Berkel-Enschot gesitueerd, op circa 2,2km ten zuidwesten is de provinciale weg de N261 gelegen en op circa 3,3km ten zuidoosten is de N65 gelegen.



Figuur 1 De planlocatie (rood kader) is gelegen aan de Kuil 40 te Udenhout (bron: arcgis.com).

Functieverandering en effecten

De beoogde ingreep betreft de splitsing van een boerderij en de sloop van een schuur. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- verwijderen vegetatie: afvoer groen;
- sloop schuur, renovatie/splitsing boerderij: sloopwerkzaamheden, afvoer materiaal;
- egaliseren terrein; graafwerkzaamheden en grondtransport;
- renovatie boerderij: algemene bouwwerkzaamheden;
- revitalisatie terrein: algemene hoveniers- en overige werkzaamheden.

Alle thans aanwezige (ecologische) functies van de planlocaties komen geheel of deels te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent of tijdelijk) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).

Methode

Inventarisatie

De inventarisatie is een oriënterend onderzoek waarbij gedetailleerd een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor beschermde flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. De quickscan bestaat uit veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

Veldbezoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij ook gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 30 mei 2017. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 8/8 bewolkt, 21° Celsius en windkracht 1-2 (Bft.)

Externe bronnen

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket (www.natuurloket.nl). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de voormalige Flora- en faunawet samen met de Boswet en Natuurbeschermingswet vervangen door de Wet natuurbescherming (Wnb). Onder de Wet natuurbescherming vervallen de huidige tabellen 1, 2 en 3 waarin de beschermde soorten zijn opgenomen. Tevens zijn er circa 200 soorten niet langer beschermd en worden enkele bedreigde soorten toegevoegd. De soortenbescherming binnen de Wet natuurbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en andere soorten. Voor alle beschermde soorten geldt een ontheffingsplicht. Het bevoegd gezag (de provincie) kan voor de soorten die zijn opgenomen in het 'beschermingsregime andere soorten' vrijstellingsbesluit nemen en hierin onderscheid maken tussen meer en minder strikt beschermde soorten. In de verordening Ruimte van de provincie Noord-Brabant is voor de volgende soorten vrijstelling opgenomen in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen:

<i>Aardmuis</i>	<i>Gewone bosspitsmuis</i>	<i>Ondergrondse woelmuis</i>
<i>Bastaardkikker</i>	<i>Gewone pad</i>	<i>Ree</i>
<i>Bosmuis</i>	<i>Haas</i>	<i>Rosse woelmuis</i>
<i>Bruine kikker</i>	<i>Hermelijn</i>	<i>Tweekleurige bosspitsmuis</i>
<i>Bunzing</i>	<i>Huisspitsmuis</i>	<i>Veldmuis</i>
<i>Dwergmuis</i>	<i>Kleine watersalamander</i>	<i>Vos</i>
<i>Dwergspitsmuis</i>	<i>Konijn</i>	<i>Wezel</i>
<i>Egel</i>	<i>Meerkikker</i>	<i>Woelrat</i>

Beoordeling

Op basis van de bureaustudie en veldonderzoek wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedssfeer daarvan is en welke effecten daarop te verwachten zijn. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten (beschermingsregime 'andere soorten') geldt per definitie vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen (zie voorgaande alinea). In de voorliggende beoordeling is specifiek gelet op de functie en/of aanwezigheid van beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt c.q. ontheffingsplicht noodzakelijk is.

Vaatplanten

Beschermde vaatplanten en/of sporen en delen hiervan zijn niet aangetroffen op de planlocatie. De locatie bestaat hoofdzakelijk uit siertuin en gazon. Op de ontwikkellocatie en de omgeving daarvan zijn met name landbouwpercelen en burgerwoningen met bijbehorende siertuinen aanwezig. Gedurende het veldbezoek zijn aangeplante vaatplanten, algemene kruiden, bomen en struiken aangetroffen, waaronder: liguster, roos, hедера, grote brandnetel, braam, gewone esdoorn, akkerdistel, gazongras, perzikkruid, vingerhoedjeskruid, zilverpopulier en hortensia.

De habitatpreferentie van beschermde soorten als drijvende waterweegbree, orchissen en kruipend moerasscherm betreft met name bijzondere standplaatsen als onverstoorde voedselarme structuren. De planlocatie is intensief in gebruik en is gelegen tussen bewoonde percelen en in de omgeving van intensief landbouwgebied. Dergelijke omgeving resulteert vaak in een relatief hoge mate van verstoring en een hoge voedselrijkdom. Bovendien wordt de locatie met goed onderhouden, regelmatig gemaaid en gesnoeid. Bovendien wordt slechts een boerderij gesplitst en een volledig met klimop begroeide schuur gesloopt. Gelet op het ontbreken van bijzondere structuren, de verstoringsintensiteit en de voedselrijkdom van het gebied in relatie tot de omvang van de beoogde ontwikkeling kan het voorkomen van en effecten op beschermde vaatplanten uitgesloten worden.

Zoogdieren

De planlocatie is gesitueerd aan de rand van het dorp Udenhout. De locatie wordt omgeven door bewoonde percelen, een doorgaande weg en landbouwgebied. Zoogdieren prefereren een leefomgeving waarin voldoende voedsel, schuil-, rust- en voortplantingsmogelijkheden aanwezig zijn. Het is aannemelijk dat de versturende en barrièrevormende factoren in de directe omgeving de aanwezigheid van marterachtigen en andere beschermde zoogdieren belemmerd.

Essentiële habitatkenmerken voor das bestaan uit de geruime aanwezigheid van foerageermogelijkheden, vergraafbare grond, voldoende beschutting en weinig verstoring. Het plangebied wordt intensief als landbouwgrond gebruikt. Reliëf, gunstige migratieroutes en foerageermogelijkheden ontbreken. Het territorium van dassen is 30 tot 600 hectare groot. De ontwikkeling zorgt voor een tijdelijke verstoring van zeer ongeschikt leefgebied. Bovendien zijn op en rondom de planlocatie geen sporen van dassen aangetroffen. Functioneel leefgebied en verblijfplaatsen van das kan worden uitgesloten.

In de schuur zijn enkele openingen aangetroffen die mogelijk een geschikte schuil- of verblijfplaats vormen ten aanzien van marterachtigen. De openingen zijn gecontroleerd op aanwijzingen die de aanwezigheid van marters aanduiden. Gedurende het veldbezoek zijn geen sporen als vraatsporen (leeggegeten eieren, huiden van kleine(re) zoogdieren, afgebeten veren, etc.), uitwerpselen en pootafdrukken/loopsporen aangetroffen. Bovendien is de schuur dermate open dat er een continue temperatuurschommeling en luchtverplaatsing aanwezig zijn.

Op en rondom de planlocatie zijn geen sporen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid en/of verblijfplaatsen van beschermde zoogdiersoorten die buiten de vrijstellingsverordening vallen. De planlocatie heeft geen functie voor zoogdiersoorten waarvoor geen vrijstelling geldt. Tevens is de te verwachten verstoring op de locatie dermate hoog dat slechts tolerante en opportunistische zoogdiersoorten verwacht worden.

Mogelijk maken algemene soorten als huisspitsmuis, veldmuis, mol of bruine rat incidenteel gebruik van de planlocatie. Dergelijke soorten zijn dermate opportunistisch dat in de directe omgeving voldoende vergelijkbaar habitat aanwezig is waar ze zich al dan niet tijdelijk kunnen ophouden. Bovendien is het plangebied in de nieuwe situatie vergelijkbaar met de huidige situatie en zal wederom betreden worden door dergelijke soorten.

Vleermuizen

Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren, oppervlaktewater en spleten en/of andere structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat (Limpens et al., 1997; Dietz et al., 2011). Er zijn geen voornemens bomen te kappen op de locatie. Inrottingsholten en spechtenholten zijn bovendien niet aangetroffen in de omstaande bomen. De boerderij en de schuur zijn nauwkeurig geïnspecteerd op de aanwezigheid van geschikte invliegopeningen. Voorbeelden van dergelijke openingen betreffen open stootvoegen op hoogte, rottingsholten bij kozijnen, kierende daklijsten, openstaande kant- en nokpannen en kierende gevelafwerkingen. De schuur is volledig overwoekerd door klimop waardoor potentiële invliegopening versperd en ontoegankelijk worden.

De boerderij bevat slechts enkele openingen die toegankelijk zijn voor vleermuizen. De houten afwerking aan de binnenzijde van het dak is dermate vochtig dat rottingsplekken te zien zijn. Tevens verkeren de dakpannen in een dermate slechte conditie dat er relatief grote gaten zijn ontstaan en dat er sprake is van een continue luchtstroom en temperatuurschommeling. Per definitie worden verblijfplaatsen met een dergelijk instabiel microklimaat gemeden door vleermuizen. Vaste rust- en/of verblijfplaatsen van vleermuizen en effecten daarop kunnen worden uitgesloten.

Vleermuizen foerageren opportunistisch waarbij het actuele insectenaanbod leidend is voor de plaats waar ze op dat moment foerageren. Gelet op de ligging van de planlocatie aan de rand van een dorp, nabij bewoonde percelen en de huidige terreininrichting kan de aanwezigheid van foeragerende en passerende vleermuizen niet worden uitgesloten. Gedurende de werkzaamheden kan verstoring optreden als gevolg van onjuist toegepaste (bouw)verlichting. Gedurende de ontwikkeling dient een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze te worden toegepast om verstoring te voorkomen.

Amfibieën en reptielen

Gedurende het veldbezoek zijn geen amfibieën en reptielen en/of sporen daarvan aangetroffen. In de omgeving is het voorkomen bekend van onder andere: zandhagedis, levendbarende hagedis, hazelworm, bruine kikker, kleine watersalamander, alpenwatersalamander, vinpootsalamander, poelkikker, meerkikker, bastaardkikker, heikikker, rugstreppad, gewone pad en exotische schildpadden (Creemers & Van Delft, 2009; waarneming.nl, 2002-2017). Op de locatie ontbreken oppervlaktewater, vergraafbaar zand, een pionierskarakter, heide, poelen en vennen ten behoeve van geschikte voortplantingslocaties, overwinteringslocaties en overig functioneel leefgebied van beschermde amfibieën en reptielen. Gelet op het ontbreken van karakteristiek habitateigenschappen, de mate van verstoring en het ontbreken van gunstige migratieroutes ten opzichte van bekende populaties worden beschermde reptielen en amfibieën niet verwacht.

De aanwezigheid van de meer algemene, opportunistische amfibieën als gewone pad en bruine kikker kan echter niet worden uitgesloten. Mogelijk maken dergelijke soorten gebruik van de vochtigere delen op de locatie. Voor de incidenteel aanwezige soorten geldt vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen (zie *Wet natuurbescherming*; Wet-Nb, art 3.10).

Vissen

Op de planlocatie zijn geen oppervlaktewateren, sloten of andere waterlichamen aanwezig. Er zijn geen werkzaamheden voorzien aan oppervlaktewater. Effecten op vissen kunnen worden uitgesloten.

Insecten, libellen en ongewervelde

Binnen het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen (sporen en/of delen van) beschermde vlinders, libellen of overige ongewervelde aangetroffen. Op de locatie en in de directe omgeving zijn geen typische elementen aangetroffen die duiden op de mogelijke aanwezigheid van kwetsbare en zeldzame soorten. Voor meer algemene soorten van de groepen: kevers, sprinkhanen, dag- en nachtvlinders, libellen, bijen, wespen, vliegen, spinnen, mijten, mieren et cetera geldt dat de bebouwing en tuin onderdeel van het leefgebied kunnen zijn. Op de locatie en in de directe omgeving zijn slechts algemene en aangeplante vaatplanten aangetroffen. Voor beschermde insecten geldt dat op basis van landelijke verspreiding, habitatpreferentie en het ontbreken van specifieke kenmerken (zure vennetjes, dood hout, oude bossen, essentiële waardplanten) het voorkomen kan worden uitgesloten op de planlocatie.

Vogels

In het plangebied en de directe omgeving hiervan zijn tijdens het veldbezoek foeragerende, overvliegende en rustende vogels waargenomen. Nesten zijn niet aangetroffen. De waargenomen soorten betreffen: vink, merel, kauw, zwartkop, houtduif, huismus en winterkoning. De waargenomen huismussen bevonden zich op en rondom de woning aan de Kuil 38a en ten oosten gelegen percelen. Voor huismus ontbreken essentiële habitatkenmerken op de locatie als droog zand voor zandbaden en drink- en badwater. De houten afwerking aan de binnenzijde van het boerderijdak is dermate nat dat rottingsplekken te zien zijn.

Tevens verkeren de dakpannen in een dermate slechte conditie dat er relatief grote gaten zijn ontstaan en dat er sprake is van een continue luchtstroom en temperatuurschommelingen. Het is derhalve aannemelijk dat huismussen nestelen in de meer geschikte woningen aan de Kuil 38a, 38 en overige oostelijker gelegen bebouwing. Gelet op de overwoekerende begroeiing van klimop op de schuur en in het verlengde daarvan de slechte uitvlieg mogelijkheden en de toegankelijkheid voor predatoren worden huismusnesten niet in de schuur verwacht. De aanwezigheid van huismusnesten is derhalve niet aannemelijk op de planlocatie.

Groenblijvende struiken, hagen en klimop kunnen als schuilplaats een essentieel onderdeel vormen van het functionele leefgebied van huismussen. Gedurende het veldbezoek zijn geen huismussen waargenomen in de klimop bij de schuur. Binnen een straal van enkele meters (in oostelijke richting) zijn meerdere hagen, struiken, bomen en andere dichte begroeiing aanwezig waarin huismussen waargenomen zijn. Het verloren gaan van de klimop op de schuur zal derhalve niet resulteren in aantasting van de gezondheid van de bestaande populatie. Bovendien is de te verwachten afname van schuilplaatsen verwaarloosbaar in relatie tot de hoeveelheid geschikte locaties in de directe omgeving.

De vegetatie en bebouwing op en rondom de locatie zijn geschikt als nestlocatie voor algemene broedvogels als duiven, lijsters, kraaiachtigen en overige kleinere zangvogels. Potentieel aanwezige broedgevallen worden mogelijk gedurende werkzaamheden verstoord. Om te voorkomen dat eventuele broedgevallen van algemene broedvogels worden verstoord dienen de ontwikkelingen buiten het broedseizoen (indicatief 15 maart - 15 juli) te worden uitgevoerd.

Gebiedsbescherming

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied en/of locatie betreffende: Natura 2000, Beschermd natuurmonument, Wetland, Nationaal Park of Natuurnetwerk Nederland. Op een afstand van 0,3km en meer liggen enkele Natura2000-gebieden (figuur 2). De planlocatie ligt op een afstand van 0,3km tot het Natuurnetwerk Nederland (figuur 3).

De werkzaamheden gedurende de ontwikkeling kunnen leiden tot een tijdelijke toename in stikstofdepositie (projecteffect). Een toename in stikstofdepositie kan een effect sorteren op kwetsbare en gevoelige habitattypen. Echter leert de ervaring dat het projecteffect bij soortgelijke en grotere projecten en de afstand tot kwetsbare habitats dat de stikstofdepositie onder de drempelwaarde van 0,05 mol/hectare/jaar blijft. Tevens geldt voor de overige effecten (trillingen, geluid, optische verstoring etc.) dat de afstand tot omliggende Natura2000-gebieden per definitie te groot is. Ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland geldt dat externe werking geen toetsingskader is. De beoogde ingreep betreft de splitsing van een boerderij en de sloop van een schuur. De voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling resulteert niet in een verhoogde verkeersintensiteit of stikstofdepositie. Tevens gelet op de afstand tot Natura2000-gebieden en de hoeveelheid bebouwing en infrastructuur in de omgeving van de locatie kan een permanent effect worden uitgesloten.



Figuur 2 De planlocatie (rood omcirkeld) ligt op een afstand van circa 0,3km tot de Loonse en Drunense Duinen & Leemkuilen, 5,6km tot de Kampina & Oisterwijkse vennen, 9,9km tot de Langstraat en 11,2km tot de Regte Heide & Riels Laag (bron: kaartbank.brabant.nl).



Figuur 3 De planlocatie (rood kader) is gelegen op circa 0,3km tot het Natuurnetwerk Nederland (bron: kaartbank.brabant.nl).

Conclusies

In het plangebied of de directe omgeving daarvan komen beschermde diersoorten van de Wet natuurbescherming voor. Het plangebied heeft aannemelijk geen essentiële betekenis voor soorten die behoren tot het beschermingsregime habitatrictlijnsoorten, vogelrichtlijnsoorten of overige soorten. Vleermuizen maken mogelijk gebruik van de locatie tijdens het foerageren en migreren. De locatie maakt onderdeel uit van het leefgebied van algemene amfibieën en zoogdieren. Op de planlocatie zijn geschikte nestlocaties voor algemene broedvogels. De planlocatie maakt geen onderdeel uit van een Natura2000-gebied, Beschermde natuurmonument, Wetland, Nationaal Park of Natuurnetwerk Nederland. Gelet op de aard van de werkzaamheden en de afstand tot gebieden is van externe werking op omliggende Natura2000-gebieden geen sprake.

Tabel 1 Overzicht van de functie van het plangebied voor beschermde flora en fauna alsmede de verwachte effecten naar aanleiding van de beoogde ingrepen en de eventueel daarop te nemen vervolgstap.

Legenda x = ongeschikt ja = geschikt m (mogelijk) = nader te bepalen of mits maatregelen getroffen worden	vaatplanten	zoogdieren	vleermuizen	amfibieën	reptielen	vissen	broedvogels (a)	broedvogels (j)
Geschikt habitat Vogelrichtlijnsoort							ja	x
Geschikt habitat Habitarichtlijnsoort	x	x	m	x	x	x	x	
Geschikt habitat overige soort	x	x		x	x	x		
Soortspecifiek onderzoek noodzakelijk	x	x	x	x	x	x	x	x
Gebiedsbescherming								
	afstand		effecten		nader onderzoek/ Aerius			
Natura2000	0,3km		geen		n.v.t.			
Natuurnetwerk Nederland	0,3km		geen		n.v.t.			

Uitvoerbaarheid bestemmingsplan

De beoogde ontwikkeling leidt niet tot aantasting van beschermde natuurwaarden en/of beschermde gebieden. Tijdens de uitvoering dient rekening te worden gehouden met de (mogelijke) aanwezigheid van vleermuizen en algemene broedvogels. Voor deze soorten dienen eventueel maatregelen te worden getroffen om effecten te voorkomen. De aanwezigheid van beschermde soorten (Wnb, overige soorten, art. 3.10) en hun leefgebied vormen geen bezwaar voor de beoogde bestemmingsplanwijziging (vrijstellingsbesluit).

Conclusie

De splitsing van een boerderij en de sloop van een schuur aan de Kuil 40 te Udenhout is uitvoerbaar conform het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro).

Te treffen maatregelen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Alle aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) gefaseerd verwijderen. Dit om bodembewonende dieren de kans te geven in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- De planlocatie tijdens de werkzaamheden en in de nieuwe situatie bij voorkeur minimaal verlichten en een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toepassen (amberkleurig licht, lichtbundel nederwaarts, geconvergeerde lichtbundel) en de werkzaamheden in de periode april-oktober tussen zonsopgang en zonsondergang uitvoeren (buiten schemerperiodes).
- De werkzaamheden opstarten/uitvoeren buiten het broedseizoen (medio maart t/m medio juli). Indien de werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd dient voor de aanvang door een ter zake deskundig gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn. E.e.a. op aanwijzing van deskundige.

Literatuur

- Bang, P. & P. Dahlström, 2005. Tierspuren. Fährten, Fraßspuren, Losungen, Gewölle und andere. BLV Buchverlag GmbH & Co. KG, München
- Creemers, R.C.M & J.J.C.W. van Delft (ravon)(redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. -Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden
- Dietz, C., O. von Helversen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht.
- Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, 2014. Soortenstandaard Huismus *Passer domesticus*. Ministerie van Economische Zaken, Den Haag.

Geraadpleegde websites

kaartbank.brabant.nl
www.arcgis.com
www.ravon.nl
www.synbiosys.alterra.nl
www.vleermuisprotocol.nl
www.waarneming.nl
www.wilde-planten.nl
www.zoogdierenvereniging.nl

We hopen u met deze rapportage voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,



Blom Ecologie bv,
ing. T.J.P. den Otter

Bijlage 1 Fotografische impressie

© BLOM ECOLOGIE B.V.
KERKSTRAAT 4 - 4181 AB WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie bv worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie bv is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie bv.

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan de Kuil 40 te Udenhout. De beoogde ontwikkellocatie betreft een perceel met boerderij, bijgebouwen, siertuin en gazon.



Figuur 2 De initiatiefnemer is voornemens de boerderij te splitsen en een schuur te slopen. De schuur is volledig overwoekerd door klimop.