



Besluit tot vaststelling Hogere waarde Wet geluidhinder

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg stelt hogere waarden vast op grond van artikel 110a Wet geluidhinder ten behoeve van het bestemmingsplan Buitengebied De Voorste Stroom, 4^e herziening (Eindhovenseweg 2, 2a, 10, 12), vanwege wegverkeer.

Overwegingen ten aanzien van het besluit

- De gemeente Tilburg is gestart met de procedure tot vaststelling van het Bestemmingsplan De Voorste Stroom, 4e herziening (Eindhovenseweg 2, 2a, 10, 12).
- Het voornemen bestaat om binnen dit bestemmingsplan een nieuwe burgerwoning mogelijk te maken ter vervanging van een bestaande burgerwoning. De nieuwe woning (geluidgevoelige bestemming) wordt gerealiseerd binnen de bestemming W-BG (Wonen-Buitengebied).
- Het plangebied is gelegen binnen de geluidzone van de Eindhovenseweg en de Rijksweg A58.
- Voor beide wegen geldt een voorkeurgrenswaarde van 48 dB op grond van artikel 82 van de Wet geluidhinder.
- Voor de realisatie van de nieuwe woning is op basis van akoestisch onderzoek gebleken dat sprake is van een overschrijding van de voorkeurgrenswaarde van maximaal 4 dB t.g.v. de Eindhovenseweg respectievelijk 14 dB t.g.v. de Rijksweg A58.
- Maatregelen om de geluidbelasting t.g.v. deze gezoneerde wegen terug te brengen tot onder de wettelijke voorkeurgrenswaarde van 48 dB zijn niet mogelijk.

Op grond van het bepaalde in artikel 110a Wet geluidhinder is het college van burgemeester en wethouders bevoegd om hogere waarden vast te stellen voor wegverkeer tot een waarde van maximaal 58 dB.

Toetsing

Ten behoeve van het Bestemmingsplan Buitengebied De Voorste Stroom, 4e herziening (Eindhovenseweg 2, 2a, 10, 12) is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Voor het akoestisch onderzoek wordt verwezen naar de milieuparagraaf (onder geluid) in de toelichting van het bestemmingsplan.

Wegverkeer

Uit de rekenresultaten blijkt dat de voorkeurgrenswaarde van 48 dB op diverse rekenpunten en -hoogten wordt overschreden ten gevolge van de onderzochte, gezoneerde wegen. De maximale geluidsbelasting op het plangebied bedraagt 52 dB op de zuidgevel t.g.v. de Eindhovenseweg respectievelijk 62 dB op de noordgevel t.g.v. de Rijksweg A58. De maximaal toelaatbare grenswaarde voor vervangende nieuwbouw voor een buitenstedelijke situatie van 58 dB wordt overschreden. Om de woning akoestisch mogelijk te maken is het noodzakelijk om hogere grenswaarden vast te stellen voor de Eindhovenseweg en de Rijksweg A58. Voor de vast te stellen waarden van dit besluit voor wegverkeer wordt verwezen naar de bijlage bij dit besluit.

Maatregelen

Bronmaatregelen

Omdat de voorkeurgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden, is onderzocht welke maatregelen er eventueel genomen kunnen worden om de geluidbelasting te reduceren.

Een bronmaatregel is het toepassen van een geluidarme asfaltsoort.

De Rijksweg A58 is al voorzien van geluidreducerend enkellaags ZOAB. Het toepassen van een geluidarm wegdektype voor de Eindhovenseweg wordt mede vanwege het kostenaspect niet



doelmatig geacht omdat het slechts één woning betreft. Bovendien is de Rijksweg A58 akoestisch gezien maatgevend.

Andere maatregelen aan de bron om de geluidbelasting te reduceren tot aan de voorkeurgrenswaarde van 48 dB (zoals bijvoorbeeld het beperken verkeersintensiteit of het verlagen van de rijsnelheid) ontmoeten overwegende bezwaren van verkeerskundige aard. Met betrekking tot de Rijksweg A58 wordt opgemerkt dat de gemeente Tilburg geen bronbeheerder is.

Overdrachtsmaatregelen

Maatregelen in de overdracht kunnen bijvoorbeeld bestaan uit het toepassen van geluidschermen. Om een optimaal effect van geluidschermen te creëren, moeten deze bij voorkeur dicht bij de bron (in dit geval evenwijdig aan de Rijksweg A58) of dicht bij de ontvanger worden geplaatst. De kosten hiervan worden als niet doelmatig beschouwd mede gelet op het gegeven dat het hier slechts één woning betreft. De in het rapport aangegeven varianten m.b.t. het toepassen van (verhoogde) aarden wallen, worden niet wenselijk geacht, omdat de aarden wallen dan een zodanige hoogte (groter dan 5 meter) moeten hebben dat dit niet meer reëel is.

Gemeentelijke geluidbeleid

Om de woning akoestisch mogelijk te maken is het noodzakelijk om hogere grenswaarden vast te stellen voor de Eindhovenseweg en Rijksweg A58. Om de geluidbelasting t.g.v. de Rijksweg A58 te reduceren tot aan de maximale grenswaarde van 58 dB zijn aanvullende maatregelen noodzakelijk. Dit kan door in het bouwkundig ontwerp rekening te houden met het toepassen van gebouwgebonden maatregelen of een zodanig bouwkundig ontwerp te maken dat aangrenzend aan deze gevels zich geen geluidgevoelige ruimten bevinden. Eventueel kunnen geveldelen waar de maximale grenswaarde van 58 dB wordt overschreden, doof worden uitgevoerd.

Omdat de geluidbelasting meer bedraagt dan 53 dB voor wegverkeer worden daarnaast aanvullende voorwaarden gesteld op basis van het gemeentelijk geluidbeleid. **Dit betekent dat de woning moet beschikken over ten minste één geluidluwe gevel en een geluidluwe buitenruimte om een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te realiseren.** Bij de uitwerking van het bouwkundig ontwerp zal hiermee mede rekening moeten worden gehouden. In het kader van de aanvraag Wabo onderdeel bouwen zal aan de hand van een akoestisch rapport moeten blijken dat voldaan wordt aan de aan het hogere waarden besluit gestelde voorwaarden en de te nemen (bouwkundige)maatregelen om de geluidbelasting op de woning terug te brengen tot aan de maximale ontheffingswaarde van 58 dB.

Cumulatie

Er is géén sprake van cumulatie van wegverkeerslawaai met andere, wettelijk gezoneerde bronnen.

Procedure

Het ontwerpbesluit tot vaststellen van de hogere waarde(n) heeft overeenkomstig de bepalingen van art. 110c van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegen van maandag 14 november tot en met dinsdag 27 december 2016. Belanghebbenden hebben gedurende deze termijn zienswijzen in kunnen dienen. Er zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Op grond van artikel 110i van de Wet geluidhinder dient een bestuursorgaan een onherroepelijk besluit tot vaststelling van hogere waarden zo spoedig mogelijk in te schrijven in de openbare registers.



Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg besluit:

1. Ten behoeve van het bestemmingsplan Buitengebied De Voorste Stroom, 4e herziening (Eindhovenseweg 2, 2a, 10, 12), hogere waarden vast te stellen vanwege wegverkeer. Voor de vast te stellen hogere waarden wordt verwezen naar de bijlage bij dit besluit.
2. De volgende voorwaarden hieraan te verbinden:
 - a. daar waar de maximale ontheffingswaarde van 58 dB voor wegverkeer t.g.v. de Rijksweg A58 wordt overschreden dienen aanvullende (gebouwgebonden) maatregelen te worden getroffen om de geluidbelasting terug te brengen tot maximaal 58 dB;
 - b. indien de geluidbelasting op de gevel(s) niet door gebouwgebonden maatregelen kan worden teruggebracht tot maximaal 58 dB, dienen de desbetreffende gevels doof te worden uitgevoerd;
 - c. De woning beschikt over ten minste één geluidluwe gevel en een geluidluwe buitenruimte. Onder geluidluw wordt verstaan een gecumuleerde geluidbelasting van maximaal 55 dB, berekend conform Hoofdstuk 2 van Bijlage II van het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder;
 - d. Aan de geluidluwe gevel ligt minimaal 1 verblijfsruimte, bij voorkeur de hoofdslaapkamer;
 - e. Bij de aanvraag om vergunning ingevolge de Wabo, onderdeel bouwen, wordt aan de hand van een akoestisch rapport aangetoond dat aan afdeling 3.1 van het Bouwbesluit wordt voldaan alsmede aan de voorwaarden van het hogere waardenbesluit;
3. Dit besluit, nadat het onherroepelijk is geworden, ter inschrijving aan te bieden aan het Kadaster, conform art. 110i van de Wet geluidhinder.

Tilburg, 28 december 2016

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg,
namens deze,

ba.

Inge Spijkers
Teammanager Ruimte

Bijlage:

Vastgestelde hogere waarden in dB (L_{den}) t.g.v. de Eindhovenseweg respectievelijk de Rijksweg A58.

<u>Rekenpunt</u>	<u>Hoogte (m)</u>	<u>Eindhovenseweg (dB)</u>	<u>Rijksweg A58 (dB)</u>
01 Noordgevel	1.5	--	58
01 Noordgevel	4.5	--	58
02 Noordgevel	1.5	--	58
02 Noordgevel	4.5	--	58
03 Westgevel	1.5	--	55
03 Westgevel	4.5	--	57
04 Zuidgevel	1.5	50	52
04 Zuidgevel	4.5	52	52
05 Zuidgevel	1.5	51	52
05 Zuidgevel	4.5	52	52
06 Oostgevel	1.5	--	58
06 Oostgevel	4.5	49	58

