



Besluit tot vaststelling Hogere waarde

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg stellen hogere waarden vast op grond van art. 110a Wet geluidhinder ten behoeve van het bestemmingsplan Stappegoor 2013, 1^e herziening (uitbreiding Fontys), kadastraal bekend gemeente Tilburg, sectie Z, nummer nrs. 849 (ged.), 1239 (ged.), 848 (ged.), 450, 415, 416 vanwege wegverkeer.

Overwegingen ten aanzien van het besluit

- De gemeente Tilburg is gestart met de procedure tot vaststelling van het bestemmingsplan Stappegoor 2013, 1e herziening (uitbreiding Fontys).
- Het voornemen bestaat om binnen dit bestemmingsplan uitbreiding van Fontys schoolgebouwen te realiseren. Deze geluidgevoelige bestemming wordt gerealiseerd binnen de bestemming Maatschappelijk met functieaanduiding onderwijs zoals opgenomen in de planverbeelding met kenmerk projectwise-nr 628541, d.d. 21 - 12 - 2015. (zie Bijlage 1)
- Het plangebied is gelegen binnen de geluidzone van de Rijksweg A58 en de Professor Goossenslaan.
- Voor deze wegen geldt een voorkeurgrenswaarde van 48 dB op grond van artikel 82 van de Wet geluidhinder.
- Voor de realisatie van deze geluidgevoelige bestemming is op basis van akoestisch onderzoek gebleken dat sprake is van een overschrijding van de voorkeurgrenswaarde van maximaal 5 dB voor de Professor Goossenslaan respectievelijk de maximale ontheffingswaarde van 53 dB voor de Rijksweg A58.
- Maatregelen om de geluidbelasting t.g.v. deze gezoneerde wegen terug te brengen tot onder de wettelijke voorkeurgrenswaarde respectievelijk de maximale ontheffingswaarde is niet mogelijk.

Op grond van het bepaalde in art. 110a Wet geluidhinder is het college van burgemeester en wethouders bevoegd om hogere waarden vast te stellen voor wegverkeer tot een waarde van maximaal 63 dB voor een binnenstedelijke situatie. Voor de Rijksweg A58 kan een hogere waarde vastgesteld worden tot een maximum van 53 dB.

Toetsing

Ten behoeve van het bestemmingsplan Stappegoor 2013, 1e herziening (uitbreiding Fontys), is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Voor het akoestisch onderzoek wordt verwezen naar de milieuparagraaf (onder geluid) in de toelichting van het bestemmingsplan Stappegoor 2013, 1e herziening (uitbreiding Fontys)

Wegverkeer

Uit het akoestisch rapport blijkt dat de voorkeurgrenswaarde van 48 dB voor beide wegen wordt overschreden. De geluidbelasting ten gevolge van de Professor Goossenslaan bedraagt maximaal 53 dB ter plaatse van de westelijke rand van het bouwvlak. De maximaal toelaatbare grenswaarde van 63 dB voor een binnenstedelijke situatie wordt niet overschreden. De geluidbelasting ten gevolge van de Rijksweg A58 overschrijdt de maximale grenswaarde van 53 dB (voor de Rijksweg is sprake van een buitenstedelijke situatie) waarvoor een hogere waarde kan worden verleend ruimschoots.

Om het initiatief mogelijk te maken is het noodzakelijk om hogere grenswaarden vast te stellen voor beide wegen van 53 dB.

Maatregelen

Bronmaatregelen

Omdat voor beide wegen de voorkeurgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden is onderzocht welke maatregelen er eventueel genomen kunnen worden om de geluidbelasting te reduceren. Een bronmaatregel is het toepassen van een geluidarme asfaltsoort.



De Rijksweg A58 is voorzien van geluidreducerend 1-laags ZOAB. Indien het bestaande wegdek wordt vervangen door 2-laags ZOAB zullen de geluidbelastingen met enkele dB's afnemen. Er zal nog steeds sprake zijn van overschrijding van de voorkeurgrenswaarde van 48 dB respectievelijk de maximale ontheffingswaarde van 53 dB. De maatregel is daarom onvoldoende treffend. Vanuit financieel oogpunt is de maatregel niet doelmatig. Daarnaast is niet de gemeente Tilburg maar Rijkswaterstaat bronbeheerder.

Het verlagen van de maximale rijsnelheid op de Rijksweg A58 naar bijvoorbeeld 100 of 80 km/h wordt niet realistisch geacht omdat sprake is van een belangrijke verbindingsfunctie tussen Tilburg en Eindhoven. Daarnaast zal een verlaging van de rijsnelheid niet tot een merkbaar effect leiden omdat een eventuele snelheidsverlaging alleen van toepassing is op personenauto's, terwijl het middel- en zwaar verkeer maatgevend is voor de geluidbelasting.

Andere maatregelen aan de bron om de geluidbelasting te reduceren tot aan de voorkeurgrenswaarde van 48 dB respectievelijk de maximale ontheffingswaarde van 53 dB t.g.v. de Rijksweg A58 (zoals bijvoorbeeld het beperken van de verkeersintensiteiten) ontmoeten overwegende bezwaren van verkeerskundige aard.

Overdrachtsmaatregelen

Maatregelen in de overdracht zijn bijvoorbeeld het toepassen van geluidschermen. Toepassing van geluidschermen langs de Professor Goossenslaan wordt niet wenselijk geacht vanwege stedenbouwkundige argumenten. Het toepassen van geluidschermen parallel aan de Rijksweg A58 om de geluidbelasting terug te brengen tot aan de maximale ontheffingswaarde van 53 dB wordt financieel gezien niet doelmatig geacht. Hiervoor zou een scherm noodzakelijk zijn over een lengte van ca. 1000 meter met een hoogte van 15 meter afgezet tegen een indicatieve prijs van ca. 400 euro/m².

Gemeentelijk geluidsbeleid

Omdat de geluidbelasting t.g.v. de Rijksweg A58 groter is dan 53 dB worden op basis van het gemeentelijk geluidsbeleid aanvullende voorwaarden aan de vastgestelde hogere grenswaarden gesteld. Met het opnemen in de regels van het bestemmingsplan dat bij het realiseren van de bestemming moet worden voldaan aan de van toepassing zijnde vastgestelde hogere grenswaarden en de daarin opgenomen voorwaarden, wordt voldaan aan de voorwaarden voor een goede ruimtelijke ordening.

Cumulatie

Er is géén sprake van cumulatie van wegverkeerslawaaï met andere, wettelijk gezoneerde bronnen.

Procedure

Het ontwerpbesluit tot vaststellen van de hogere waarde(n) heeft overeenkomstig de bepalingen van art. 110c van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegen gedurende de periode van 11 april 2016 tot en met 23 mei 2016. Belanghebbenden hebben gedurende deze termijn zienswijzen in kunnen dienen. Er zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Op grond van artikel 110i van de Wet geluidhinder dient een bestuursorgaan een onherroepelijk besluit tot vaststelling van hogere waarden zo spoedig mogelijk in te schrijven in de openbare registers.



Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg besluiten:

1. Ten behoeve van het bestemmingsplan Stappegoor 2013, 1e herziening (uitbreiding Fontys), kadastraal bekend gemeente Tilburg, sectie Z, nummer nrs. 849 (ged.), 1239 (ged.), 848 (ged.), 450, 415, 416 hogere waarden vast te stellen vanwege wegverkeer voor de Professor Goossenslaan en de Rijksweg A58 van maximaal 53 dB.
2. Voor zover de geluidbelasting op het plangebied t.g.v. de Rijksweg A58 meer bedraagt dan 53 dB, hieraan de volgende voorwaarden te verbinden:
 - a. daar waar de maximale ontheffingswaarde van 53 dB wordt overschreden dienen aanvullende gebouwgebonden maatregelen te worden getroffen om de geluidbelasting op de gevel terug te brengen tot maximaal 53 dB;
 - b. indien de geluidbelasting op de gevels niet door gebouwgebonden maatregelen kan worden teruggebracht tot maximaal 53 dB, dienen de betreffende gevels doof te worden uitgevoerd;
 - c. het gebouw dient te beschikken over minimaal 1 geluidluwe gevel;
 - d. de les- en theorielokalen dienen zoveel als mogelijk is aan de geluidluwe gevel gesitueerd te zijn. Onder geluidluw wordt verstaan een gevel waar de gecumuleerde geluidbelasting maximaal 55 dB bedraagt, berekend conform Hoofdstuk 2 van het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2012;
 - e. aan de hand van een akoestisch rapport wordt aangetoond bij de aanvraag om vergunning ingevolge de Wabo onderdeel bouwen dat voldaan wordt aan afdeling 3.1 van het Bouwbesluit 2012 en de aan het hogere waardenbesluit gestelde voorwaarden.
3. Dit besluit nadat het onherroepelijk is geworden ter inschrijving aan te bieden aan het Kadaster, conform art. 110i van de Wet geluidhinder.

Tilburg, 13 september 2016

Namens het college,

Inge Spijkers
teammanager Ruimte,

