



Besluit tot vaststelling Hogere waarde

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg stelt hogere waarden vast op grond van artikel 110a Wet geluidhinder ten behoeve van het Bestemmingsplan Berkel 2008, 6^e herziening (Durendaelweg), kadastraal bekend Berkel-Enschot-gemeente Tilburg, sectie B, nummer 4424 en 4661 (gedeeltelijk) vanwege wegverkeerslawaaï.

Overwegingen ten aanzien van het besluit

- De gemeente Tilburg is gestart met de procedure tot vaststelling van het Bestemmingsplan Berkel 2008, 6^e herziening (Durendaelweg). Het voornemen bestaat om binnen dit bestemmingsplan 5 nieuwe woningen te realiseren en uitbreiding van het bestaand garagebedrijf gelegen aan de Durendaelweg 14.
- De nieuwe geluidgevoelige bestemmingen worden gerealiseerd binnen de bestemming 'Wonen-1' zoals opgenomen in bijlage 1, planverbeelding met kenmerk NL.IMRO.0855 BSP2015016-a001 dgn, projectwise-nr 668464 d d. 6 februari 2019.
- De nieuwe woningen zijn gelegen binnen de geluidzone van de Durendaelweg.
- Voor wegen geldt een voorkeurgrenswaarde van 48 dB op grond van artikel 82 Wet geluidhinder
- Op grond van de Wet geluidhinder is het mogelijk een hogere waarde vast te stellen van maximaal 63 voor een binnenstedelijke situatie voor wegverkeer
- Op basis van akoestisch onderzoek is gebleken dat sprake is van een overschrijding van de voorkeurgrenswaarde vanwege de Durendaelweg van maximaal 9 dB
- In bijlage 3 zijn de berekende geluidbelastingen van de Durendaelweg opgenomen voor zover de voorkeurgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeer wordt overschreden
- Maatregelen om de geluidbelasting terug te brengen tot onder de wettelijke voorkeurgrenswaarden zijn niet mogelijk.

Op grond van het bepaalde in artikel 110a Wet geluidhinder is het college van burgemeester en wethouders bevoegd om hogere waarden vast te stellen.

Toetsing

Door Van Grinsven Advies is een akoestisch onderzoek (d.d. juni 2018, kenmerk VG-Durendaelweg GA3.docx) voor wegverkeer uitgevoerd.

Wegverkeer

Uit de rekenresultaten blijkt dat met uitzondering van de nieuwe woningen aan de Berkelseweg en de noordgevel van de nieuwe woningen aan de Durendaelweg de voorkeurgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden. De maximale geluidbelasting bedraagt 57 dB. De maximaal toelaatbare grenswaarde van 63 dB waarvoor een hogere waarde kan worden vastgesteld wordt niet overschreden. Om de woningen akoestisch mogelijk te maken is het noodzakelijk om hogere grenswaarden vast te stellen voor de Durendaelweg. Voor de vast te stellen waarden van dit besluit voor wegverkeer wordt verwezen naar bijlage 3.

Maatregelen

Durendaelweg

Bronmaatregelen

Als bronmaatregel kan geluidarm asfalt als wegdekverharding worden aangebracht. De kosten hiervan zijn niet doelmatig omdat het gaat om de oprichting van 3 woningen. Andere maatregelen aan de bron om de geluidbelasting te reduceren tot aan de voorkeurgrenswaarde van 48 dB (bijvoorbeeld het beperken verkeersintensiteit of het verlagen van de rijsnelheid) ontmoeten overwegende bezwaren van verkeerskundige aard.



Overdrachtsmaatregelen

Om de geluidbelasting te reduceren kunnen geluidschermen worden toegepast. Om een optimaal effect van geluidschermen te creëren, moeten deze bij voorkeur dicht bij de bron of dicht bij de ontvanger worden geplaatst. De kosten hiervan zijn niet doelmatig omdat het gaat om de oprichting van 3 woningen waarbij de voorkeurgrenswaarde wordt overschreden. Daarnaast stuit het plaatsen van schermen in een binnenstedelijke omgeving op stedenbouwkundige bezwaren.

Cumulatie

Er is geen sprake van cumulatie met andere wettelijke geluidbronnen.

Gemeentelijk geluidsbeleid

Omdat de geluidbelasting op de gevel van de nieuwe woningen aan de Durendaelweg meer dan 53 dB t.g.v. wegverkeer zijn conform het gemeentelijk geluidsbeleid compenserende akoestische voorwaarden gesteld. Uit het akoestisch rapport blijkt dat de woningen hieraan kunnen voldoen.

Procedure

Het ontwerpbesluit tot vaststellen van de hogere waarde(n) heeft overeenkomstig de bepalingen van art. 110c van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegen gedurende de periode van 18 maart 2019 tot en met 29 april 2019. Belanghebbenden hebben gedurende deze termijn zienswijzen in kunnen dienen. Er zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg besluiten

1. Ten behoeve van het Bestemmingsplan Berkel 2008, 6e herziening (Durendaelweg), kadastraal bekend Berkel-Enschot-gemeente Tilburg, sectie B, nummer 4424 en 4661 (gedeeltelijk) hogere waarden vast te stellen vanwege wegverkeer. Voor de vast te stellen hogere waarden wordt verwezen naar bijlage 3.
2. Hieraan de volgende voorwaarden te verbinden:
 - a. Elke woning beschikt over een geluidluwe gevel en een geluidluwe buitenruimte. Aan de geluidluwe gevel ligt minimaal 1 verblijfsruimte, bij voorkeur de hoofdslaapkamer. Definitie geluidluw: gecumuleerde geluidbelasting van maximaal 55 dB berekent conform Hoofdstuk 2 van Bijlage II van het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder;
 - b. bij de aanvraag om vergunning ingevolge de Wabo onderdeel bouwen wordt aan de hand van een akoestisch rapport aangetoond dat aan afdeling 3.1 van het Bouwbesluit wordt voldaan en de in lid 2 onder a gestelde voorwaarden.

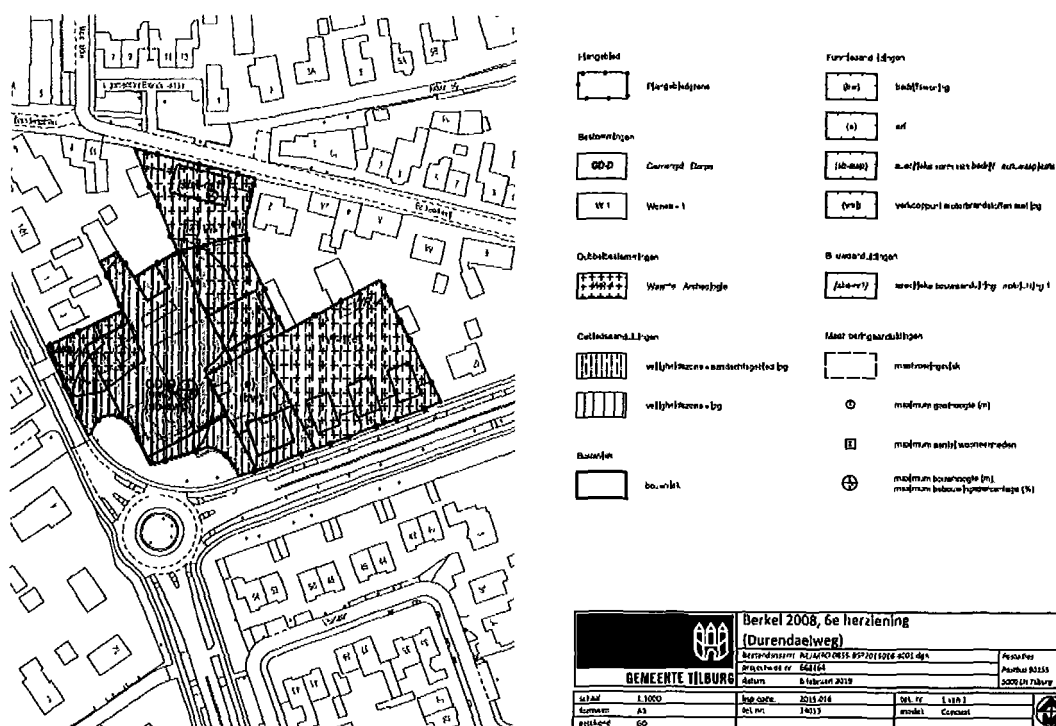
Tilburg, 28 juni 2019

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg,

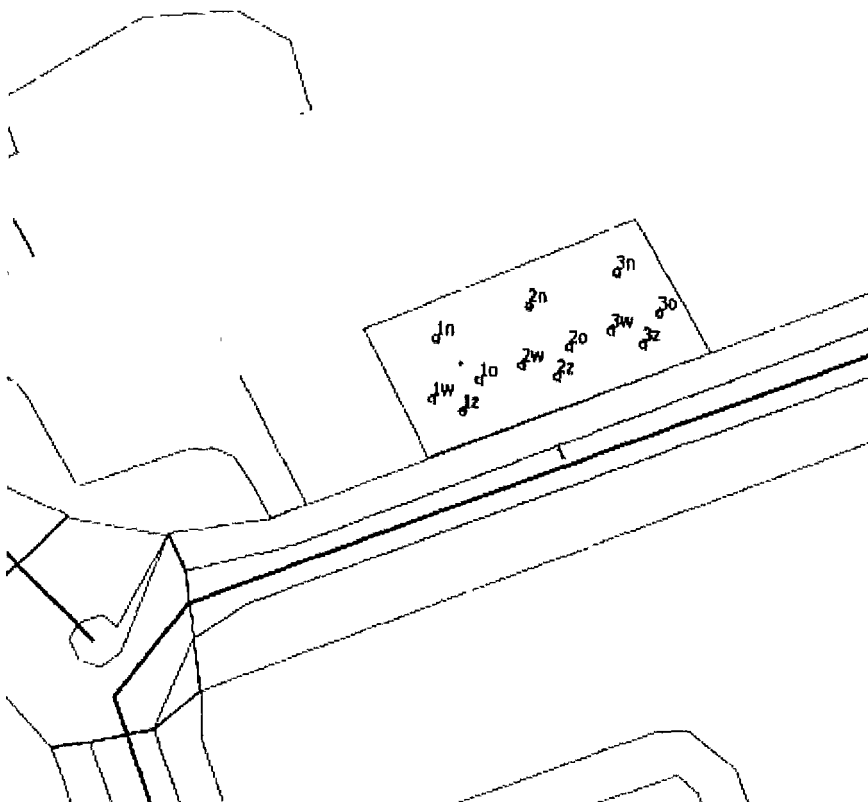
namens deze,

Inge Spijkers
teammanager Ruimtelijke Plannen

Planverbeelding Bestemmingsplan Berkel 2008, 6e herziening (Durendaelweg)



Overzicht rekenpunten



Bijlage 3Vastgestelde hogere waarden t.g.v. de Durendaelweg inclusief wettelijke aftrek art. 110 Wgh

<u>Rekenpunt</u>	<u>Omschrijving</u>	<u>Hoogte (m)</u>	<u>Durendaelweg (dB)</u>
1W	Westgevel	1 5/4.5/7.5	52
1Z	Zuidgevel	1.5/4.5/7 5	56
1O	Oostgevel	1 5/4 5/7.5	52
2W	Westgevel	1.5/4.5/7.5	52
2Z	Zuidgevel	1.5/4.5/7 5	56/57/57
2O	Oostgevel	1.5/4 5/7.5	51/52/52
3W	Westgevel	1 5/4 5/7.5	52
3Z	Zuidgevel	1 5/4.5/7.5	56
3O	Oostgevel	1 5/4.5/7.5	51/52/52