



verslag	vergadering	Nieuwbouw 2College Jozefmavo aan de Sportweg
	Datum	28 april 2015
	Aanwezig	De heer [REDACTED] (Cisles B.V.), de heer [REDACTED] (Transparant Makelaars), de heer [REDACTED] (Van Halder Consultancy), de heer [REDACTED] (Gemeente Tilburg), de heer [REDACTED] (Gemeente Tilburg), de heer [REDACTED] (2College Jozefmavo) en de heer [REDACTED] (Ons Middelbaar Onderwijs)
	Afwezig	-
	Notulist	Mevrouw [REDACTED] (Ons Middelbaar Onderwijs)
	Cc	
	Kenmerk	DocOMO-35806/EHo/SvL

De heer [REDACTED] heet iedereen welkom en opent de vergadering.

Cisles B.V. heeft een pand (PAT gebouw) aan de Sportweg waar zij kantoorruimtes verhuren. Cisles B.V. en huurders van deze kantoorruimtes hebben via de heer F. Kraus kennisgenomen van de nieuwbouwplannen van 2College Jozefmavo. Cisles B.V. geeft aan dat met de komst van de school wat hun betreft overlast zal optreden. Naar hun verwachting zal zich dit voornamelijk voordoen in verkeers- en geluidsoverlast. Dit is gezien de aard van de werkzaamheden zoals door Cisles B.V. en onderhuurders uitgevoerd een punt waar de initiatiefnemer volgens Cisles B.V. maatregelen op dient uit te voeren. Het gesprek van vandaag richt zich op het nader verkennen van de eventuele oplossingsrichtingen die voor alle partijen acceptabel zijn. Dit los van eventuele zaken die vanuit de participatieavond op 18 mei 2015 zullen voortkomen. Bezwaarpunten van Cisles B.V. en onderhuurders zijn:

- 1: Verkeerstroom fietsers/auto's en geluidsoverlast scholieren
- 2: Parkeerplaatsen
- 3: Pauzeplaats scholieren

1. Verkeerstroom fietser/auto's en geluidsoverlast scholieren

Cisles B.V. heeft bezwaar tegen het feit dat scholieren over de Sportweg (langs PAT gebouw) moeten om naar de fietsenstalling van de school te komen. Zij vrezen voor verkeers- en geluidsoverlast. De school heeft in overleg met de gemeente uit verkeersveiligheidsoverweging gekozen om het fietsverkeer te scheiden van het autoverkeer. Cisles B.V. vraagt of het mogelijk is om de verkeerstroom om te ruilen: autoverkeer over de Sportweg (langs PAT gebouw) en fietsverkeer voor de sporthal te laten lopen. Doormiddel van bijvoorbeeld een slagboom zouden alleen de auto's van werknemers school en faciliterend verkeer toegang tot de parkeerplaats hebben via de Sportweg. Cisles B.V. zou ook graag zien dat er een hekwerk komt tussen het schoolgebouw en de grond die het PAT gebouw gebruikt. Ons Middelbaar Onderwijs en de gemeente geven aan dat zij bereid zijn na te denken over een oplossing die voor alle partijen acceptabel wordt geacht. De gemeente zal de verkeersdeskundige vragen een mening te vormen over het voorstel zoals gedaan is door Cisles B.V.

**verslag vergadering Informatiebijeenkomst omwonenden Sportweg tbv
nieuwbouw 2College Jozefmavo**

Datum 18 mei 2015

Aanwezig De heer [REDACTED] (2College Jozefmavo), de heer [REDACTED] (Theresialyceum), de heer [REDACTED] (2College), de heer [REDACTED] (2College), de heer M [REDACTED] (BDG Architecten Zwolle), de heer [REDACTED] (BDG Architecten Zwolle), de heer [REDACTED] (Cisles B.V.), de heer [REDACTED] (gemeente Tilburg), mevrouw [REDACTED] (ouderraad) en de heer E [REDACTED] (Ons Middelbaar Onderwijs)

Locatie Theresialyceum

Kenmerk DocOMO-35922/EHo/SvL

De heer [REDACTED] opent om 19.00 uur de avond en heet iedereen welkom. Er volgt een voorstelronde met aansluitend een korte presentatie van het ontwerp van BDG Architecten uit Zwolle door de heer [REDACTED]. De plannen worden positief ontvangen door de deelnemers.

Routing verkeer

De deelnemers kunnen zich in algemeenheid vinden in de planvorming. De heer [REDACTED] heeft in een eerder gesprek al aangegeven dat hij wat problemen heeft met het feit dat scholieren over de Sportweg langs hun gebouw moeten om naar de fietsenstalling van de school te komen. Hij vreest voor verkeers- en geluidsoverlast. De heer [REDACTED] vraagt of het mogelijk is om de verkeerstroom om te wisselen: autoverkeer over de Sportweg (langs hun gebouw) en fietsverkeer voor de sporthal te laten lopen. Hiertoe zal onderzoek worden gedaan, maar het ligt in de lijn der verwachting dat aan het verzoek invulling kan worden gegeven.

Kiss & Ride zone

Er worden diverse alternatieven besproken hoe verder de 'Kiss & Ride zone' in te vullen. De heer [REDACTED] vreest eveneens voor overlast als scholieren ten westen van het schoolgebouw worden afgezet, Cisles B.V. heeft hier immers eigen parkeerplaatsen. De heer [REDACTED] geeft aan dat het wellicht in overweging kan worden genomen de gemeente te vragen om de weg aan de openbaarheid te onttrekken. Hiertoe zal onderzoek worden gedaan. De heer F [REDACTED] zal in overleg met Ons Middelbaar Onderwijs de mogelijkheden verkennen.

Veiligheidssituatie

Er wordt een suggestie gedaan dat de Sportweg een aanpassing krijgt waarbij de auto's te gast mogen zijn op het fietspad. Op het verzoek van de scholen om hier nog een onderzoek naar te doen, antwoordt de heer [REDACTED] dat het profiel van de weg zeven jaar geleden in overleg met de bewoners is aangepast en dat de gemeente op dit moment geen aanpassingen in het programma heeft opgenomen. De situatie is beleidsmatig getoetst en hier is geen reden tot aanpassing naar voren gekomen. Eventueel zou in overleg de asstreek kunnen worden verplaatst en zal op een nader te bepalen locatie en in overleg met betrokkenen door de gemeente een verkeer vertragende maatregel worden toegepast. Uitvoering in overleg.

De heer [REDACTED] stelt om 20.00 uur vast dat de avond goede inzichten heeft gebracht en dankt een ieder voor hun inbreng. De bijeenkomst wordt afgesloten met een kopje koffie.

verslag 2. Parkeerplaatsen

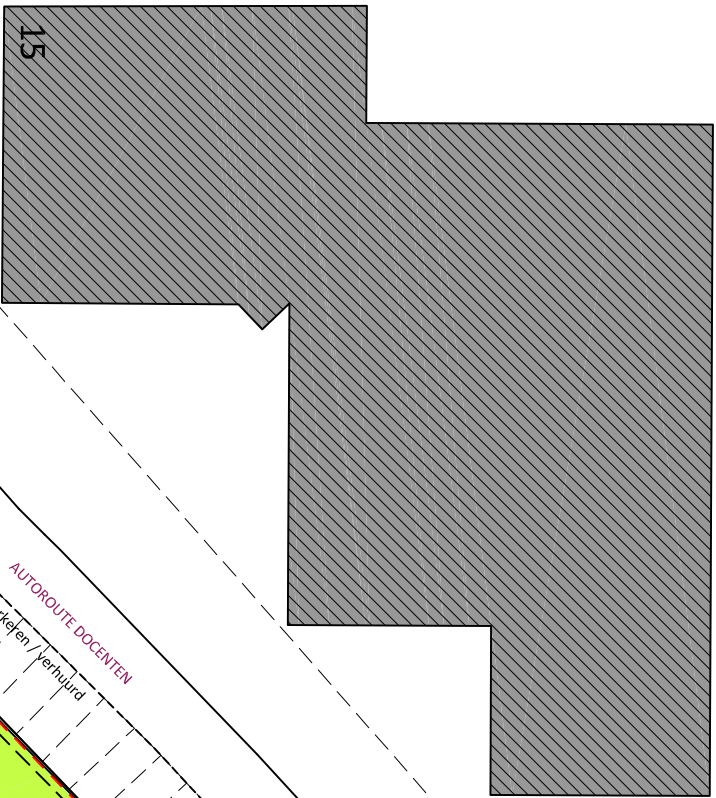
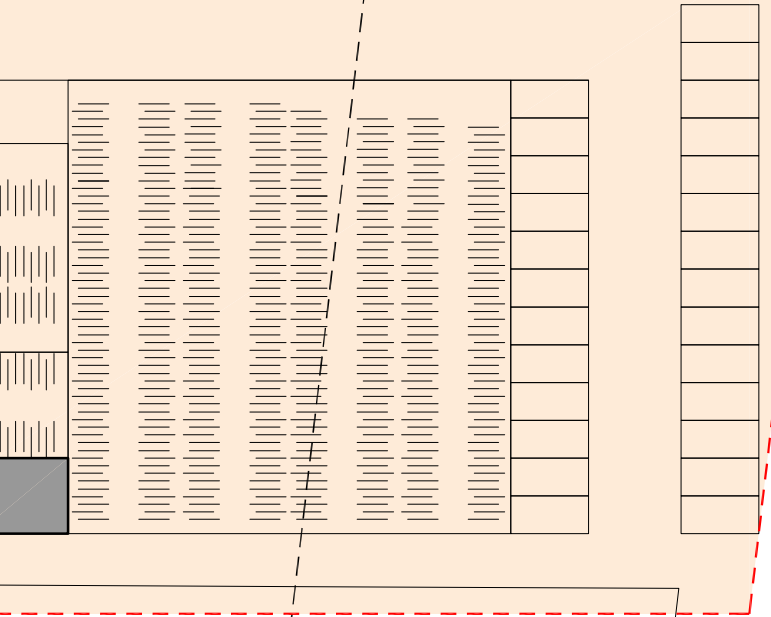
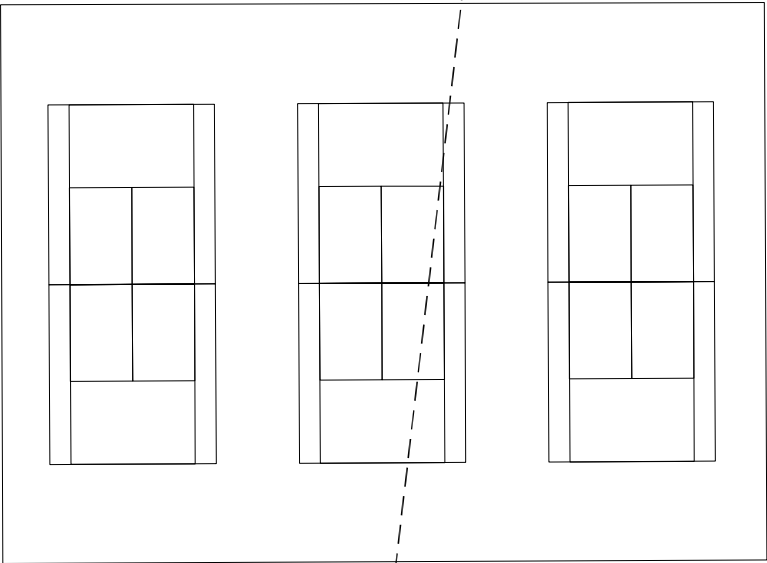
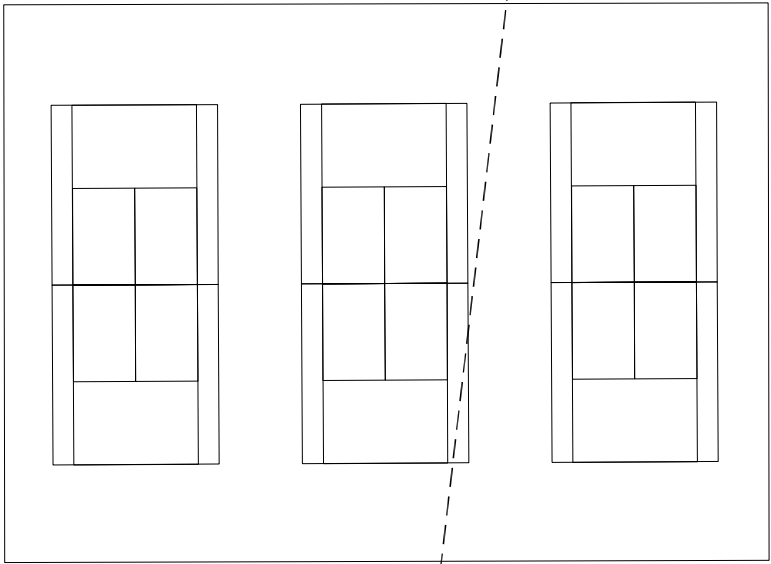
Cisles B.V. verhuurt kantoorruimtes met parkeerplaatsen (12 stuks). Zij maken zich zorgen over het gebruik van eigen en gehuurde parkeerplaatsen door derden. Cisles B.V. gaat uit van exclusief gebruik. Dit wordt onderschreven door de aanwezigen. De gemeente en de school zullen zich inzetten voor een oplossing die recht doet aan de uitgangspunten, hier zullen nadere afspraken over worden gemaakt.

3. Pauzeplaats scholieren

Cisles B.V. heeft bezwaar tegen het plan voor een open buitenplaats op de eerste verdieping van het schoolgebouw aan de kant van het PAT gebouw waar scholieren zullen pauzeren. Zij vrezen ook hier voor geluidsoverlast. Cisles B.V. vraagt of het mogelijk is om het schoolgebouw om te draaien, zodat de pauzeplaats aan de andere kant komt te liggen of in ieder geval ervoor te zorgen dat er een muur rondom de pauzeplaats komt zodat de geluidsstroom de andere kant opgaat en niet naar het PAT gebouw. De school geeft aan de pauzeplaats om reden van bezonning en logistieke indeling technische zaken op de huidige plek is gesitueerd. De school heeft begrip voor de aangedragen bedenkingen. De architect zal worden gevoed met de zaken die zijn besproken, hiervoor zal op korte termijn een voorstel worden uitgewerkt.

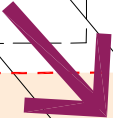
Ons Middelbaar Onderwijs en de school willen nogmaals benadrukken dat er begrip is voor de zaken zoals door Cisles B.V. zijn benoemd. Alle energie zal erop gericht zijn om tot alternatieven te komen waar alle partijen zich in kunnen vinden.

De heer [REDACTED] bedankt iedereen voor zijn komst en inbreng en sluit de vergadering.



15

AUTOROUTE DOCENTEN
openbaar parkeren / verhuurd



FIETSRROUTE LEERLINGEN

0 5 20 m



6446 2College Jozefmavo Tilburg
Terrein en routes
A3 - schaal 1:500
16-06-2015
BDG Architecten Ingenieurs Zwolle

Sportweg