



Besluit tot vaststelling Hogere waarde

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg stellen hogere waarden vast op grond van art. 110a Wet geluidhinder ten behoeve van het bestemmingsplan Reit 2007, 2e herz (Sportweg ong), kadastraal bekend gemeente Tilburg, sectie P, nr. 5553 (ged.) en 8154 (ged) vanwege railverkeer.

Overwegingen ten aanzien van het besluit

- De gemeente Tilburg is gestart met de procedure tot vaststelling van het bestemmingsplan Reit 2007, 2e herz (Sportweg ong). Het voornemen bestaat om binnen dit bestemmingsplan een onderwijsgebouw te realiseren.
- Het plangebied is gelegen binnen de geluidzones van de Prof. Cobbenhagelaan, Beelaerts van Bloklandstraat, Sportweg, Reitseplein en de spoorlijn Tilburg-'s-Hertogenbosch/Eindhoven.
- Voor de genoemde wegen geldt een voorkeurgrenswaarde van 48 dB op grond van artikel 82 Wet geluidhinder.
- Voor de spoorlijn geldt een voorkeurgrenswaarde van 55 dB op grond van artikel 4.9 Besluit geluidhinder.
- Op grond van de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder is het mogelijk een hogere waarde van 63 dB vast te stellen voor wegverkeer (Burgemeester Brokxlaan, Spoorlaan) en 68 dB voor railverkeer.
- Voor het bestemmingsplan is op basis van akoestisch onderzoek gebleken dat er ten gevolge van wegverkeer geen sprake is van een overschrijding van de voorkeurgrenswaarde; Ten gevolge van railverkeerslawaaï wordt de voorkeurgrenswaarde met maximaal 13 dB overschreden.
- In bijlage 3 zijn in samenvatting de berekende geluidbelastingen van de spoorlijn opgenomen voor zover de voorkeurgrenswaarde voor railverkeer wordt overschreden.
- Maatregelen om de geluidbelasting terug te brengen tot onder de wettelijke voorkeurgrenswaarden zijn niet redelijkerwijs mogelijk.

Op grond van het bepaalde in art. 110a Wet geluidhinder is het college van burgemeester en wethouders bevoegd om hogere waarden vast te stellen.

Toetsing

Door AGEL Adviseurs is een akoestisch onderzoek (d.d. 27 mei 2015, projectnummer 20130566-049, versie Definitief 01) uitgevoerd ten behoeve van dit bestemmingsplan.

Wegverkeer

Uit de rekenresultaten blijkt dat de voorkeurgrenswaarde van 48 dB t.g.v. wegverkeer niet wordt overschreden.

Railverkeer

Uit de rekenresultaten blijkt dat de voorkeurgrenswaarde van 55 dB ter plaatse van de ontwikkelingslocatie wordt overschreden. De maximale geluidsbelasting bedraagt 68 dB ter plaatse van de noordgevel van het bouwvlak van de St. Jozefmavo. De maximaal toelaatbare grenswaarde van 68 dB wordt niet overschreden.

Om het bestemmingsplan mogelijk te maken is het noodzakelijk hogere waarden vast te stellen. Voor de vast te stellen waarden van dit besluit voor railverkeer wordt verwezen naar bijlage 3 van dit besluit.

Maatregelen

Wegen

Omdat de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeer niet wordt overschreden, zijn geluidreducerende maatregelen niet beschouwd.

Spoorlijn Tilburg-'s-Hertogenbosch/Eindhoven

Bronmaatregelen

Bronmaatregelen om de geluidbelasting te reduceren tot aan de voorkeursgrenswaarde van 55 dB zoals het beperken van de verkeersintensiteit of het verlagen van de rijsnelheid zijn vervoerskundig niet mogelijk. Het verder aanbrengen van raildempers is niet mogelijk vanwege de grote hoeveelheid wissels. Er kan met het extra plaatsen van raildempers geen substantiële geluidreductie gerealiseerd worden. Daarnaast ligt het niet in de macht van de ontwikkelaar om raildempers bij het spoor te plaatsen.

Overdrachtsmaatregelen

Om de geluidbelasting te reduceren kunnen geluidschermen worden toegepast. Om een optimaal effect van geluidschermen te creëren, moeten deze bij voorkeur dicht bij de bron (in dit geval evenwijdig aan het spoor) of dicht bij de ontvanger worden geplaatst. In ontwerpstudies is gekeken naar het effect van schermen langs het spoor. Een geluidsscherm langs het spoor moet circa 13 dB geluidreductie geven om de voorkeursgrenswaarde van 55 dB niet te overschrijden. In onderhavig geval zou hiervoor een scherm nodig zijn van circa 450 meter lang en 7 meter hoog. De bouw van een scherm waarbij bij het bouwplan overal aan de voorkeursgrenswaarde van 55 dB wordt voldaan stuit op bezwaren van financiële, stedenbouwkundige en landschappelijke aard.

Cumulatie

Er is geen sprake van cumulatie.

Gemeentelijk geluidsbeleid

Conform het gemeentelijk geluidsbeleid moeten bij schoolgebouwen die worden blootgesteld aan een geluidbelasting van meer dan 53 dB t.g.v. wegverkeerslawaaï respectievelijk 60 dB t.g.v. railverkeerslawaaï de leslokalen en theorievaklokalen zoveel mogelijk worden gesitueerd aan de geluidluwe zijde van het gebouw. Hier zal bij de aanvraag WABO-bouwen op worden getoetst. De ontwikkelaar heeft aangegeven dit te realiseren door de geluidgevoelige ruimten aan de zuidzijde te leggen.

Procedure

Het ontwerpbesluit tot vaststellen van de hogere waarde(n) heeft overeenkomstig de bepalingen van art. 110c van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegen gedurende de periode van 20 juli 2015 tot en met 31 augustus 2015. Belanghebbenden hebben gedurende deze termijn zienswijzen in kunnen dienen. Er zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Op grond van artikel 110i van de Wet geluidhinder dient een bestuursorgaan een onherroepelijk besluit tot vaststelling van hogere waarden zo spoedig mogelijk in te schrijven in de openbare registers.



Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg besluiten:

Ten behoeve van het bestemmingsplan Reit 2007, 2e herz (Sportweg ong), kadastraal bekend gemeente Tilburg, sectie P, nr. 5553 (ged.) en 8154 (ged) hogere waarden vast te stellen vanwege railverkeer. Voor de vast te stellen hogere waarden wordt verwezen naar bijlage 4.

Hieraan de volgende voorwaarden te verbinden:

- De leslokalen en theorievaklokalen dienen zoveel als mogelijk te worden gesitueerd aan de geluidluwe zuidgevel van het onderwijsgebouw;
- Geluidluw betekent $L_{VICUM} \leq 55dB$ berekend volgens bijlage I van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 ; bij meerdere bronnen wordt gecumuleerd;
- Bij de aanvraag om vergunning Wabo onderdeel bouwen wordt m.b.v. een akoestisch rapport aangetoond dat voldaan wordt aan afdeling 3.4 van het Bouwbesluit 2012.

Dit besluit nadat het onherroepelijk is geworden ter inschrijving aan te bieden aan het Kadaster, conform art. 110i van de Wet geluidhinder.

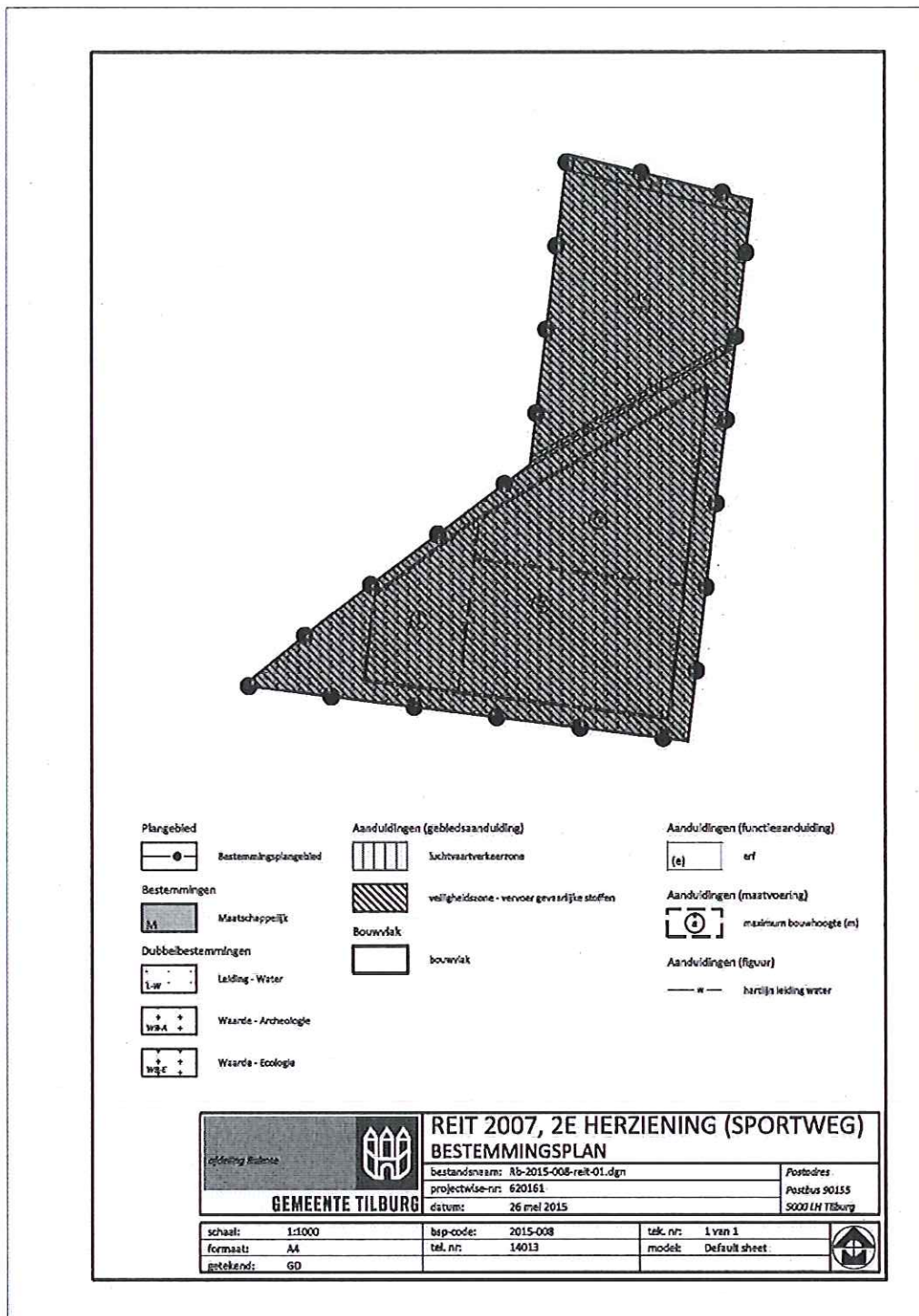
Tilburg, 20 oktober 2015

het college van burgemeester en wethouders van Tilburg,
namens deze

Angela Barendregt
teammanager Ruimte,

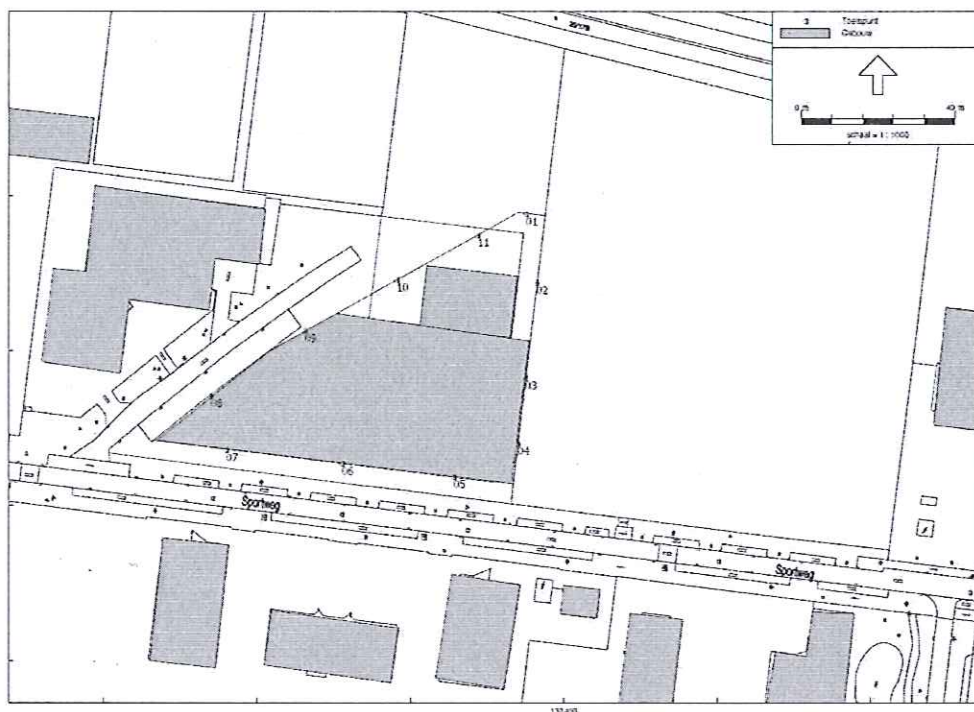
Biilage 1:

Planverbeelding bestemmingsplan Reit 2007, 2e herz (Sportweg ong), kadastraal bekend gemeente Tilburg, sectie P, nr. 5553 (ged.) en 8154 (ged)



Bijlage 2

Overzicht bouwblok en beoordelingspunten St. Jozefmavo



Bijlage 3

Hogere waarden per bouwblok; Uit het akoestisch rapport van AGEL Adviseurs (d.d. 27 mei 2015, projectnummer 20130566-049, versie Definitief 01)

Tabel 4.3: Geluidbelasting bouwlocatie St. Jozefinavo spoorweg Breda - Tilburg

Naam	Omschrijving	Hoogte	Dag	>55 dB	>68 dB
01_C	noordzijde bouwvlak	8,0	68	13	
11_C	noordwestzijde bouwvlak	8,0	67	12	
01_B	noordzijde bouwvlak	5,0	67	12	
10_C	noordwestzijde bouwvlak	8,0	67	12	
11_B	noordwestzijde bouwvlak	5,0	67	12	
02_C	oostzijde bouwvlak	8,0	67	12	
10_B	noordwestzijde bouwvlak	5,0	66	11	
01_A	noordzijde bouwvlak	2,0	66	11	
02_B	oostzijde bouwvlak	5,0	66	11	
11_A	noordwestzijde bouwvlak	2,0	65	10	
10_A	noordwestzijde bouwvlak	2,0	65	10	
02_A	oostzijde bouwvlak	2,0	65	10	
09_C	noordwestzijde bouwvlak	8,0	64	9	

Naam	Omschrijving	Hoogte	Dag	>55 dB	>68 dB
09_B	noordwestzijde bouwvlak	5,0	63	8	
08_C	noordwestzijde bouwvlak	8,0	62	7	
09_A	noordwestzijde bouwvlak	2,0	62	7	
03_C	oostzijde bouwvlak	8,0	61	6	
08_B	noordwestzijde bouwvlak	5,0	61	6	
03_B	oostzijde bouwvlak	5,0	61	6	
04_C	oostzijde bouwvlak	8,0	60	5	
04_B	oostzijde bouwvlak	5,0	59	4	
03_A	oostzijde bouwvlak	2,0	59	4	
04_A	oostzijde bouwvlak	2,0	59	4	
08_A	noordwestzijde bouwvlak	2,0	57	2	