



**Besluit tot vaststelling Hogere waarde
bestemmingsplan Heikant 2007, 5^e herziening
(Distlerstraat ong.)**

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg stellen hogere waarden vast op grond van art. 110a Wet geluidhinder ten behoeve van het bestemmingsplan Heikant 2007 5^e herziening (Distlerstraat ong.), kadastraal bekend gemeente Tilburg, sectie S, nummer 05809 vanwege wegverkeer.

Overwegingen ten aanzien van het besluit

- De gemeente Tilburg is gestart met de procedure tot vaststelling van het bestemmingsplan Heikant 2007, 5^e herziening (Distlerstraat ong.)
- Het voornemen bestaat om binnen dit bestemmingsplan 41 woningen te realiseren. Deze geluidgevoelige bestemmingen worden gerealiseerd binnen de bestemming 'wonen' zoals opgenomen in bijlage 1, planverbeelding met kernmerk Rb-2014-021-heikant2007-01.dgn, d.d. 18 februari 2015.
- Het plangebied is gelegen binnen de geluidzone van de Vlashoflaan.
- Voor deze weg geldt een voorkeurgrenswaarde van 48 dB op grond van artikel 82 Wet geluidhinder.
- Op grond van de Wet geluidhinder is het mogelijk hogere waarden vast te stellen voor wegverkeer van maximaal 63 dB voor een binnenstedelijke situatie.
- Voor het bestemmingsplan is op basis van geluidberekeningen m.b.v. het geluidkarteringsmodel VL 2022 gebleken dat sprake is van een overschrijding van de voorkeurgrenswaarde vanwege de Vlashoflaan van maximaal 5 dB.
- In bijlage 2 zijn de berekende geluidbelastingen van de Vlashoflaan opgenomen voor zover de voorkeurgrenswaarde voor wegverkeer wordt overschreden.
- Maatregelen om de geluidbelasting terug te brengen tot onder de wettelijke voorkeurgrenswaarde is niet mogelijk.

Op grond van het bepaalde in art. 110a Wet geluidhinder is het college van burgemeester en wethouders bevoegd om hogere waarden vast te stellen.

Toetsing

Door de gemeente Tilburg zijn geluidberekeningen uitgevoerd ten behoeve van het bestemmingsplan Heikant 2007, 5^e herziening (Distlerstraat ong.).

Wegverkeer

Uit de rekenresultaten blijkt dat de voorkeurgrenswaarde van 48 dB op diverse rekenpunten wordt overschreden ten gevolge van de Vlashoflaan. De maximale geluidsbelasting bedraagt 53 dB ter plaatse van de noordgevel van de meest noordelijk gelegen bouwvlakken. Hier worden in totaal 6 woningen gerealiseerd.

De maximaal toelaatbare grenswaarde waarvoor een hogere waarde kan worden vastgesteld is 63 dB voor een binnenstedelijke situatie.

Om de woningen mogelijk te maken is het noodzakelijk om hogere grenswaarden vast te stellen voor de Vlashoflaan. Voor de vast te stellen waarden van dit besluit voor wegverkeer wordt verwezen naar bijlage 2.

Maatregelen

Vlashoflaan

Bronmaatregelen

Als bronmaatregel kan geluidarm asfalt als wegdekverharding worden aangebracht. Voor 6 woningen wordt dit vanwege het kostenaspect niet doelmatig geacht. Andere maatregelen aan de bron om de geluidbelasting te reduceren tot aan de voorkeurgrenswaarde van 48 dB



(bijvoorbeeld het beperken verkeersintensiteit of het verlagen van de rijsnelheid) ontmoeten overwegende bezwaren van verkeerskundige aard.

Overdrachtsmaatregelen

Om de geluidbelasting te reduceren kunnen geluidschermen worden toegepast. Het toepassen van een geluidscherm langs de Vlashoflaan stuit echter op bezwaren van stedenbouwkundige aard.

Cumulatie

Er is geen sprake van cumulatie.

Procedure

Het ontwerpbesluit tot vaststellen van de hogere waarde(n) heeft overeenkomstig de bepalingen van art. 110c van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegen gedurende de periode van 31 augustus tot en met 12 oktober 2015. Belanghebbenden hebben gedurende deze termijn zienswijzen in kunnen dienen. Er zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Op grond van artikel 110i van de Wet geluidhinder dient een bestuursorgaan een onherroepelijk besluit tot vaststelling van hogere waarden zo spoedig mogelijk in te schrijven in de openbare registers.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg besluiten:

1. Ten behoeve van het bestemmingsplan Heikant 2007, 5e herziening (Distlerstraat ong) kadastraal bekend gemeente Tilburg, sectie S, nummer 05809 vanwege wegverkeer, Voor de vast te stellen hogere waarden wordt verwezen naar bijlage 2.
2. Dit besluit nadat het onherroepelijk is geworden ter inschrijving aan te bieden aan het Kadaster, conform art. 110i van de Wet geluidhinder.

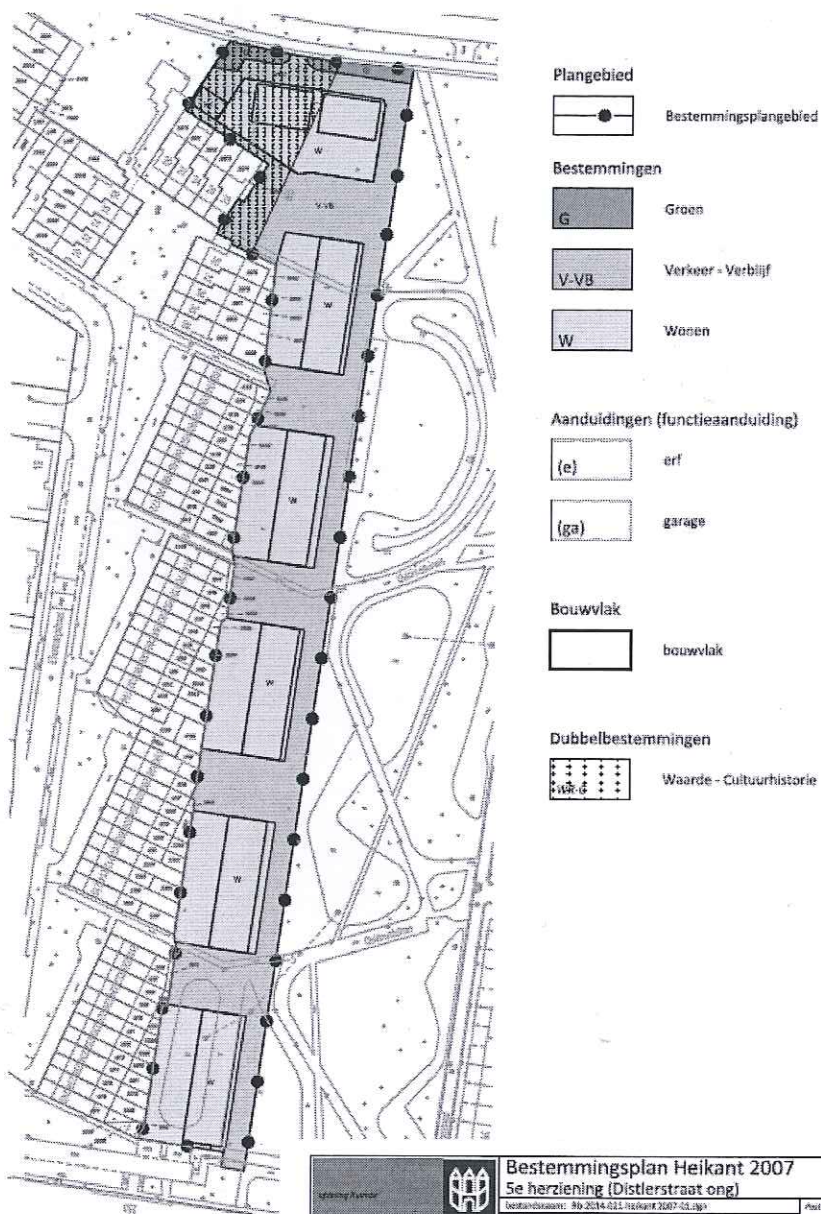
Tilburg 21 oktober 2015

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg, namens deze teammanager afdeling Ruimte,


Angela Barendregt

Bijlage 1:

Planverbeelding bestemmingsplan Heikant 2007 5^e Herziening



		Bestemmingsplan Heikant 2007 5e herziening (Distlerstraat ong)	
Gemeente Tilburg		Afdeling: Ruimte en Bestuur Afdeling: Ruimte en Bestuur	
Datum: 18 februari 2015		Afdeling: Ruimte en Bestuur	
schaal: 1:5000 Auteurs: JH getekend: JH	Bestuur: 14013 Datum: 18 februari 2015	Afdeling: Ruimte en Bestuur Afdeling: Ruimte en Bestuur	

Bijlage 2:

Vast gestelde hogere waarden t.g.v. de Vlashoflaan inclusief 5 dB correctie conform artikel 110 Wgh

<u>Rekenpunt</u>	<u>Hoogte (m)</u>	<u>Vlashoflaan (dB)</u>
T01	1.5/4.5/7,5	52/53/53
T02	1.5/4.5/7,5	52/53/53
T03	1.5/4.5/7,5	52/53/53
T04	1.5/4.5/7,5	52/53/53
T05	1,5/4,5/7,5	-/-/49
T06	1,5/4,5/7,5	-/50/50

Waarneempunten
