

Bijeenkomst burgerparticipatie 013 d.d. 13 november 2013

Inloop Poppodium 013 d.d. 13 november 2013

Ideeën en suggesties van bezoeker:

- Publiek komt vaak van ver en wil parkeren: idee is dat publek te ontzorgen door aanbieden van een Combi-kaart, gereserveerde P-plaats met een Ticket.
- Andere ontsluiting maken t.b.v. aan- en afvoer, via de tuin Interpolis / Achmea vanaf de Spoorlaan.
- Als meer tuin nodig, misschien dat Interpolis / Achmea is over te halen met bijvoorbeeld een soort sponsor contract. Overigens zou Achmea een sterk terugtrekkende beweging gaan maken en misschien zelfs weggaan uit Tilburg aldus bezoeker.
- Dan ook loading doc andersom ontsluiten.
- Groter is geen probleem, maar dan ontsluiten aan andere kant.
- Als meer tuin nodig, misschien dat eigenaar is over te halen met bijvoorbeeld een soort sponsor contract.
- Met laden en lossen houden mensen zich niet aan afspraken Bastion, om aldaar te wachten. Gaan al soms om 5 uur 's ochtends voor de deur staan.
- Laden en lossen niet alleen een 013 probleem, het is ook het laden en lossen t.b.v. de Heuvel.
- Geluidsoverlast muziek: niet zozeer van 013, maar van dance horeca in omgeving.
- Relatie Midi theater herstellen met verleggen entree via doorsteek naar Heuvelring. Daarmee ook verbinding met stad / heuvel versterken.
- Als 013 groter, dan hoge wand voor de deur en meer overlast geparkeerde bussen met draaiende motor. Dat in plaats van groen voor de deur. Dan wordt huis minder waard, zal me daarom verzetten, advocaat inschakelen en planschade claim indienen. Bij de bouw destijds is van alles beloofd (oude stukken op doorgenomen) over aan- en afvoer en overlast, afspraken worde niet nagekomen. Ben voornemens binnen 2 jaar te verkopen, huis is te groot.
- Loading doc voor het gebouw plaatsen ter vermindering overlast: beter andersom ontsluiten. Verder, dat ziet er niet uit.
- Uitstraling gebouw: zie er goed uit, de wand met CD-s. Probeer de wisselwerking binnen- buien te versterken door (meer) open maken plint.
- Goed voor de stad, poppodium 013. Moet trekker blijven.
- Let ook op ouder wordende publiek.
- Klachten betreffen:
 - o Draaiende motoren wachtende bussen en vrachtwagens.
 - o Te druk vrachtverkeer door de Tivolistraat
 - o Bezoekers die buiten blijven hangen en kletsen, bij entree oefenruimtes.

Verstreckte informatie:

- Hoe gaat het verder met procedures en dergelijke. Daarop aangegeven:
 - o Als we een stap verder zijn en de eerste schetsontwerpen er zijn, naar verwachting april / mei 2014 (Noot: denk aan de rijkswaterstaatplanning) nodigen we mensen weer uit. Er volgen ook een aantal " officiële" procedures rond bestemmingsplan en vergunningen waar mensen hun "zienswijzen" op kunnen geven. De

gemeente maakt die momenten officieel bekend. Maar we zullen op een volgende inloop mensen daar ook over informeren en wanneer die momenten te verwachten zijn.

- Wanneer gaat die verbouwing plaatsvinden: Aangegeven:
 - De uitbreiding, daar zijn verschillende procedures voor nodig die tijd kosten. Ook moet het ontwerp nog worden gemaakt. Dat gaat vlg een dik jaar duren, daar moet nog een planning voor worden uitgewerkt.
 - Het kan wel zo zijn dat al komend jaar intern een aantal werkzaamheden in het gebouw worden uitgevoerd. Bijvoorbeeld werkzaamheden die niet langer kunnen wachten. Ook dat wordt de komende tijd uitgezocht.
- Mijn huis wordt minder waard als dit idee wordt uitgevoerd. Aangegeven:
 - Als de raad akkoord gaat met de plannen is zeker dat het door gaat. Als het huis minder waard wordt, daar zijn officiële procedures voor. En kan schade worden berekend en vergoed. Eventuele schade zal beperkt zijn, immers het is wonen in de stad, en daar horen voorzieningen als 013 bij.

MCL, 17 nov 2013

Bijeenkomst burgerparticipatie 013 d.d. 2 april 2014

BEWONERSBRIEF

Tilburg, 24 maart 2014

Betreft: 2^e informatiebijeenkomst verbouwingsplannen 013

Geachte buurtbewoners,

Graag nodigen wij u uit om de voortgang van de verbouwingsplannen van 013 met u te delen. Op woensdagavond 2 april a.s. kunt u binnenlopen. We nemen dan de plannen bij een kop koffie met u door. Er is informatie over een voorlopig ontwerp van de architect, over de planning van het werk en de verdere procedures.

Graag wisselen wij opnieuw met u van gedachten over de ideeën, zoals wij dat in november 2013 met u afgesproken hebben.

Informatiebijeenkomst verbouwingsplannen 013

Datum: woensdag 2 april 2014

U kunt binnenlopen tussen 20:00 uur en 21:00 uur

Plaats: 013, Veemarktstraat 44, Tilburg

Graag aanmelden via mirandasimons@013.nl. Wij stellen het op prijs als u bij de aanmelding uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt, zodat wij u van de ontwikkelingen op de hoogte kunnen blijven houden.

Wij hopen u te mogen ontvangen tijdens de informatiebijeenkomst.

Met vriendelijke groet,

Frens Frijns,



013 POPPODIUM | DIRECTEUR-BESTUURDER

POSTBUS 9022 / 5000 HA TILBURG **TEL** 013 460 95 00

WEBSITE WWW.013.NL



PRESENTIEFORMULIER

2^E INFORMATIEBIJEEENKOMST VERBOUWINGSPLANNEN 013
D.D. 2 APRIL 2014

Naam:

Adres:

Tel:

E-mail:

Wat wij graag van u willen weten.

1. Staat u in beginsel positief tegenover het voorgestelde plan en de nieuwe inrichting van het perceel?

Ja / ~~Nee~~

Eventueel motivatie:

2. Kunt u zich vinden in de voorgestelde positie en afmetingen van het nieuwe gebouw?

Ja / ~~Nee~~

Eventueel motivatie

3. Heeft u nog aanvullende vragen, opmerkingen of aanbevelingen?

Ja / ~~Nee~~

Eventueel motivatie:

Berekening houden met de toiletten
met de containers die dagenlang
buiten staan.

Uw mening nemen wij mee in de ontwikkelingsfase. Wij zullen eveneens aangeven hoe wij met uw eventuele opmerkingen om zullen gaan.

PRESENTIEFORMULIER

2^E INFORMATIEBIJENKOMST VERBOUWINGSPANNEN 013
D.D. 2 APRIL 2014

Naam:

Adres:

Tel:

E-mail:

Wat wij

1. Staat u in beginsel positief tegenover het voorgestelde plan en de nieuwe inrichting van het perceel?

Ja / ~~Nee~~

Eventueel motivatie:

2. Kunt u zich vinden in de voorgestelde positie en afmetingen van het nieuwe gebouw?

Ja / ~~Nee~~

Eventueel motivatie

3. Heeft u nog aanvullende vragen, opmerkingen of aanbevelingen?

~~Ja~~ / Nee

Eventueel motivatie:

Uw mening nemen wij mee in de ontwikkelingsfase. Wij zullen eveneens aangeven hoe wij met uw eventuele opmerkingen om zullen gaan.



PRESENTIEFORMULIER

2^E INFORMATIEBIJEENKOMST VERBOUWINGSPLANNEN 013

D.D. 2 APRIL 2014

Naam:

Adres:

Tel:

E-mail:

[Redacted]

Gravelijk 154 - 3017 H. Tilburg

[Redacted]

[Redacted]

Wat wij graag van u willen weten.

1. Staat u in beginsel positief tegenover het voorgestelde plan en de nieuwe inrichting van het perceel?

☒ Ja ☐ Nee

Eventueel motivatie:

2. Kunt u zich vinden in de voorgestelde positie en afmetingen van het nieuwe gebouw?

☒ Ja ☐ Nee

Eventueel motivatie

3. Heeft u nog aanvullende vragen, opmerkingen of aanbevelingen?

Ja ☒ Nee

Eventueel motivatie:

Uw mening nemen wij mee in de ontwikkelingsfase. Wij zullen eveneens aangeven hoe wij met uw eventuele opmerkingen om zullen gaan.

PRESENTIEFORMULIER

2^E INFORMATIEBIJEENKOMST VERBOUWINGSPLANNEN 013
D.D. 2 APRIL 2014

Naam: [REDACTED]

Adres: *Dunantsstraat 90 5017 KE Tilburg*

Tel: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Wat wij graag van u willen weten.

1. Staat u in beginsel positief tegenover het voorgestelde plan en de nieuwe inrichting van het perceel?

☒ Ja ☐ Nee

Eventueel motivatie:

2. Kunt u zich vinden in de voorgestelde positie en afmetingen van het nieuwe gebouw?

☒ Ja ☐ Nee

Eventueel motivatie

3. Heeft u nog aanvullende vragen, opmerkingen of aanbevelingen?

Ja ☒ Nee ☐

Eventueel motivatie:

Uw mening nemen wij mee in de ontwikkelingsfase. Wij zullen eveneens aangeven hoe wij met uw eventuele opmerkingen om zullen gaan.

PRESENTIEFORMULIER

2^E INFORMATIEBIJeenkomst VERBOUWINGSPLANNEN 013
D.D. 2 APRIL 2014

Naam:

Adres:

Tel:

E-mail:

Wat wij graag van u willen weten.

1. Staat u in beginsel positief tegenover het voorgestelde plan en de nieuwe inrichting van het perceel?

☒ Ja ☐ Nee

Eventueel motivatie:

Goed voor de stad! Goed voor het bedrijf
013! Goed voor muziek / concert lief-
hebbers.

2. Kunt u zich vinden in de voorgestelde positie en afmetingen van het nieuwe gebouw?

☒ Ja ☐ Nee

Eventueel motivatie

De achterkant wordt mooi. Het gebouw
lijkt zo meer 'af'!

3. Heeft u nog aanvullende vragen, opmerkingen of aanbevelingen?

☒ Ja ☐ Nee

Eventueel motivatie:

Denk aan een gedeelte personeelsingang
met het bedrijfsverzamelgebouw in de
plint. Dat maakt communicatie en interactie
tussen 013 en creatieve ondernemers uit de
stad mogelijk en makkelijker.

Uw mening nemen wij mee in de ontwikkelingsfase. Wij zullen eveneens aangeven hoe wij met uw eventuele
opmerkingen om zullen gaan.

Leuk om elkaar 's ochtends 'goeie morgen'
toe te kunnen roepen.

PRESENTIEFORMULIER

2^E INFORMATIEBIJENKOMST VERBOUWINGSPLANNEN 013
D.D. 2 APRIL 2014

Naam:

Adres:

Tel:

E-mail:

Wat wij graag van u willen weten.

1. Staat u in beginsel positief tegenover het voorgestelde plan en de nieuwe inrichting van het perceel?

Ja / Nee

Eventueel motivatie:

Publiek → Woonwettige 50a leke
Duortrekken Baite aan kleda.

2. Kunt u zich vinden in de voorgestelde positie en afmetingen van het nieuwe gebouw?

Ja / Nee

Eventueel motivatie

Stond Malt goed en yelken
Kerne f v oot
Vyle Rye Wankover an

3. Heeft u nog aanvullende vragen, opmerkingen of aanbevelingen?

Ja / Nee

Eventueel motivatie:

Tip : Als het 2700i uit 2iET.
is het 1700i te verlopen
EN - 013 heeft functie in de stadt.

Uw mening nemen wij mee in de ontwikkelingsfase. Wij zullen eveneens aangeven hoe wij met uw eventuele opmerkingen om zullen gaan.

PRESENTIEFORMULIER

2^E INFORMATIEBIJeenKOMST VERBOUWINGSPLANNEN 013
D.D. 2 APRIL 2014

Naam: [REDACTED]

Adres: *Tivolistraat 134*

Tel: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Wat wij graag van u willen weten.

1. Staat u in beginsel positief tegenover het voorgestelde plan en de nieuwe inrichting van het perceel?

☒ Ja ☐ Nee

Eventueel motivatie:

Ja, het ziet er top uit

2. Kunt u zich vinden in de voorgestelde positie en afmetingen van het nieuwe gebouw?

☒ Ja ☐ Nee

Eventueel motivatie:

Wel jammer ik nu juist minder meekrijg van de mensen die komen (zorgt ook voor sfeer).

3. Heeft u nog aanvullende vragen, opmerkingen of aanbevelingen?

Ja ☒ Nee ☐

Eventueel motivatie:

Uw mening nemen wij mee in de ontwikkelingsfase. Wij zullen eveneens aangeven hoe wij met uw eventuele opmerkingen om zullen gaan.

PRESENTIEFORMULIER

2^E INFORMATIEBIJeenkomst VERBOUWINGSPLANNEN 013
D.D. 2 APRIL 2014

Naam:

Adres:

Tel:

E-mail:

Wat wij

1. Staat u in beginsel positief tegenover het voorgestelde plan en de nieuwe inrichting van het perceel?

☒ Ja / ☐ Nee

Eventueel motivatie:

Het ziet er mooi uit en zal ook de
omgeving goed doen.

2. Kunt u zich vinden in de voorgestelde positie en afmetingen van het nieuwe gebouw?

☒ Ja / ☐ Nee

Eventueel motivatie

3. Heeft u nog aanvullende vragen, opmerkingen of aanbevelingen?

Ja / ☒ Nee

Eventueel motivatie:

Uw mening nemen wij mee in de ontwikkelingsfase. Wij zullen eveneens aangeven hoe wij met uw eventuele opmerkingen om zullen gaan.

PRESENTIEFORMULIER

2^E INFORMATIEBIJEENKOMST VERBOUWINGSPLANNEN 013
D.D. 2 APRIL 2014

Naam:

Adres: *Tirolistraat 188*

Tel:

E-mail:

Wat wij graag van u willen weten.

1. Staat u in beginsel positief tegenover het voorgestelde plan en de nieuwe inrichting van het perceel?

Ja / ~~Nee~~

Eventueel motivatie:

2. Kunt u zich vinden in de voorgestelde positie en afmetingen van het nieuwe gebouw?

Ja / ~~Nee~~

Eventueel motivatie

3. Heeft u nog aanvullende vragen, opmerkingen of aanbevelingen?

~~Ja~~ / Nee

Eventueel motivatie:

Uw mening nemen wij mee in de ontwikkelingsfase. Wij zullen eveneens aangeven hoe wij met uw eventuele opmerkingen om zullen gaan.

PRESENTIEFORMULIER

2^E INFORMATIEBIJEEENKOMST VERBOUWINGSPLANNEN 013
D.D. 2 APRIL 2014

Naam:

Adres:

Tel:

E-mail:

Wat wij graag van u willen weten.

1. Staat u in beginsel positief tegenover het voorgestelde plan en de nieuwe inrichting van het perceel?

Ja / ~~Nee~~

Eventueel motivatie:

2. Kunt u zich vinden in de voorgestelde positie en afmetingen van het nieuwe gebouw?

Ja / ~~Nee~~

Eventueel motivatie

Voor 2 Bussen wel erg klein en smal.

3. Heeft u nog aanvullende vragen, opmerkingen of aanbevelingen?

Ja / Nee

Eventueel motivatie:

Uw mening nemen wij mee in de ontwikkelingsfase. Wij zullen eveneens aangeven hoe wij met uw eventuele opmerkingen om zullen gaan.

PRESENTIEFORMULIER

2^E INFORMATIEBIJeenkomst VERBOUWINGSPLANNEN 013
D.D. 2 APRIL 2014

Naam:

Adres:

TIVOLISTRAT 60-05

Tel:

E-mail:

Wat wij graag van u willen weten.

1. Staat u in beginsel positief tegenover het voorgestelde plan en de nieuwe inrichting van het perceel?

Ja / ~~Nee~~

Eventueel motivatie:

2. Kunt u zich vinden in de voorgestelde positie en afmetingen van het nieuwe gebouw?

Ja / ~~Nee~~

Eventueel motivatie

3. Heeft u nog aanvullende vragen, opmerkingen of aanbevelingen?

~~Ja~~ / Nee

Eventueel motivatie:

VOORAL HET GEZUID !

Uw mening nemen wij mee in de ontwikkelingsfase. Wij zullen eveneens aangeven hoe wij met uw eventuele opmerkingen om zullen gaan.

PRESENTIEFORMULIER

2^E INFORMATIEBIJENKOMST VERBOUWINGSPLANNEN 013

D.D. 2 APRIL 2014

Naam:

Adres:

Tel:

E-mail:

Wat wij graag van u willen weten.

1. Staat u in beginsel positief tegenover het voorgestelde plan en de nieuwe inrichting van het perceel?

Ja / Nee

Eventueel motivatie:

2. Kunt u zich vinden in de voorgestelde positie en afmetingen van het nieuwe gebouw?

Ja / Nee

Eventueel motivatie

3. Heeft u nog aanvullende vragen, opmerkingen of aanbevelingen?

Ja / Nee

Eventueel motivatie:

Uw mening nemen wij mee in de ontwikkelingsfase. Wij zullen eveneens aangeven hoe wij met uw eventuele opmerkingen om zullen gaan.

- ① laad & los toegang via interpolituin?
- ② opknippen aan overzijde weg gebouwd zelden (moet voor gebouwd worden)
- ③ bussen staan vaak op de stoep en half op fietspad.

VERSLAG 2e BUURTINFORMATIEBIJEENKOMST D.D. 2 APRIL 2014 INZAKE VERBOUWINGSPANNEN 013

Deze buurtinformatiebijeenkomst is door 013 in overleg met de gemeente Tilburg georganiseerd. Omwonenden en belanghebbenden zijn uitgenodigd om de verbouwingsplannen van 013 te bespreken. Deze informatiebijeenkomst is een vervolg op een eerder gehouden informatiebijeenkomst d.d. 13 november 2013.

Aanwezig.

- Frens Frijns, directeur, en Ruud Graumans, hoofd horeca, 013;
- Adriaan van der Sanden, projectleider Stedelijke Ontwikkeling gemeente Tilburg;
- Pieter van Rooy, Benthem Crouwel Architecten;
- Karel Franken, projectmanager 013 in opdracht van de gemeente Tilburg;
- Mart van Cleef, projectadviseur 013
- omwonenden

Doel van de bijeenkomst.

- 013 en de gemeente willen omwonenden informeren over de voortgang van de planontwikkeling, over de planning van het project en de bijbehorende procedures (waaronder het bestemmingsplan). Daarbij wordt ook ingegaan op eerder commentaar van omwonenden op de verbouwingsplannen en hoe deze opmerkingen al dan niet in de plannen kunnen worden meegenomen;
- 013 en de gemeente zijn benieuwd naar de mening, ideeën en suggesties van omwonenden en belanghebbenden over de planontwikkeling.

Vorm en setting van de bijeenkomst.

- de vorm van de informatiebijeenkomst is die van een open inloopavond. Op presentatiepanelen worden de plannen en de planning gepresenteerd. Bij de elk van de panelen wordt persoonlijke uitleg gegeven door de mensen van 013, de gemeente en de architect. Zij beantwoorden ook eventuele vragen van de omwonenden/belangstellenden
- Verder is aan de de omwonenden/belanghebbenden gevraagd een formulier in te vullen, waarop ze schriftelijke hun mening over de voorgenomen plannen weer konden geven.
- Zo nodig wordt er vervolgens nog een toelichting gegeven op de genoteerde vragen en opmerkingen. Deze zijn samengevat en hieronder weergegeven.

Schriftelijke reacties van aanwezigen op de uitbreidingsplannen

	Vragen	ja	nee	geen antwoord
1	Staat u positief tegenover plan en inrichting perceel	11		1
2	Kunt u zich vinden in positie / afmeting gebouw	11		1
3	Heeft u aanvullende opmerkingen, vragen aanbevelingen	2	9	

Reacties bij vraag 1: *staat u positief tegenover plan en inrichting perceel?*

- De plannen zijn goed voor de stad, voor 013 en muziekliefhebbers.
- Publieksgeleiding Veemarktstraat is beter zo.
- Ziet er tof uit.
- Ziet er mooi.

Z.O.Z.

Reacties bij vraag 2: *kunt u zich vinden in de positie/afmeting van het gebouw?*

- Mooie achterkant; het gebouw is zo meer af.
- Kijk nu tegen kantoren aan, mooi aankleden, dan stoort het niet.
- Jammer dat ik met de nieuwe entree minder meekrijg van publiek.

Reacties bij vraag 3: *heeft u aanvullende opmerkingen, vragen of aanbevelingen?*

- Toiletten en containers die dag en nacht buiten staan tijdens festivals geven overlast. Bij het opruimen graag ook de overkant van de Tivolistraat meenemen.
- De locatie van de nieuwe entree zorgt voor meer verbinding van creatieve ondernemers in het Veemarktkwartier.
- Tip: als 013 er mooi uitziet, dan verkoopt het merk 013 beter en dat is belangrijk voor de stad.
- Geef vooral aandacht aan het terugbrengen van geluidsoverlast van aan- en afvoer: suggestie doe dat via de Interpolis-tuin.

De gesprekken bij de presentatieborden leverden de volgende reacties op.

- De reactie op de herontwikkelingsplannen van 013 zijn positief. 013 wordt gezien als een waardevolle voorziening voor Tilburg, een "trekker" die Tilburg op de kaart te zetten en de place to be voor de muziekliefhebber.
- De reacties op het ontwerp zijn positief, zowel voor wat betreft de beoogde uitstraling als wat betreft de manier waarop de logistiek en de handeling van bezoekers is opgepakt.
- De plannen voor de uitbreiding van het loading dock en de verruiming van de opstelplekken voor tourbussen en extra voorzieningen, waardoor geluidsoverlast (ook van het warmdraaien van bussen) vermindert, vallen in goede aarde.
- Met het verschuiven van de entree naar de Veemarkstraat en een betere geleiding voor de bezoekers vermindert de kans op hangplekken in de Tivolistraat. Ook dat stemt tot tevredenheid.

De meest kritische vragen, en de reacties daar op.

- *Verminder overlast van vrachtwagens bij laden en lossen; suggestie: doe dat via de Interpolistuin.*

Reactie: Laden en lossen via de Interpolis tuin is bekeken. Deze optie ontlast de Tivolistraat, maar slokt ook een substantieel deel van de tuin op vanwege vrachtverkeer en de verkeersbewegingen daarvan, en is daarom geen optie. In de plannen is hier op geanticipeerd door het loading dock groter te maken, waardoor laden en lossen intern kan worden afgehandeld.

- *De opstelruimte voor tourbussen van bezoekende bands is nu vaak op stoep en op het fietspad. Het geluid dat de tourbussen produceren bij het warm draaien levert overlast, zo ook de koplampen die in de huizen aan de overkant schijnen.*

Reactie: hierop is geanticipeerd door een grotere parkeerplaats te maken waar straks 3 tourbussen op passen, zodat deze niet meer op straat opgesteld hoeven te worden. Bovendien worden voorzieningen getroffen waardoor de overlast van het warmdraaien en het naar binnen schijnen van licht worden gereduceerd. Enerzijds gebeurt dat door het aanbrengen van stroomvoorzieningen voor de bussen, zodat motoren van de tourbussen niet hoeven te draaien als ze binnen in de bus stroom willen hebben, anderzijds wordt een "dichte" erfafscheiding gemaakt aan de zijde van de Tivolistraat. Beperkt warmdraaien blijft overigens nodig.

- *Een eigenaar van een tegenover liggende woning wil verkopen en vreest dat de waarde daalt als gevolg van het vergroten van het volume van 013.*

Betreffende eigenaar is gewezen op de regelgeving bij aanpassingen van een bestemmingsplan en de planschaderegels.

Tot slot.

Met de omwonenden wordt afgesproken, dat zij periodiek op de hoogte worden gehouden van de ontwikkelingen en te volgen procedures.

Bijeenkomst burgerparticipatie 013 d.d. 27 juni 2014

BEWONERSBRIEF

Tilburg, 27 juni 2014

Betreft: 3^e informatiebijeenkomst verbouwingsplannen 013

Geachte buurtbewoners,

De afgelopen maanden is hard gewerkt aan het definitieve ontwerp van de verbouwing van 013. We delen dit ontwerp graag met u in een 3^e inloopavond op woensdag 9 juli a.s. Behalve het definitieve ontwerp lichten we die avond de vervolgplanning en de daarbij behorende procedures toe. Het verslag van de vorige buurtinformatiebijeenkomst is ter informatie bij deze uitnodiging gevoegd.

3^e Informatiebijeenkomst verbouwingsplannen 013

Datum: woensdag 9 juli 2014

U kunt binnenlopen vanaf 19:30 uur de infoavond eindigt om 21:00 uur

Plaats: 013, Veemarktstraat 44, Tilburg

Graag aanmelden via mirandasimons@013.nl. Wij stellen het op prijs als u bij de aanmelding uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt, zodat wij u van de ontwikkelingen op de hoogte kunnen blijven houden.

Wij hopen u te mogen ontvangen tijdens de informatiebijeenkomst.

Met vriendelijke groet,

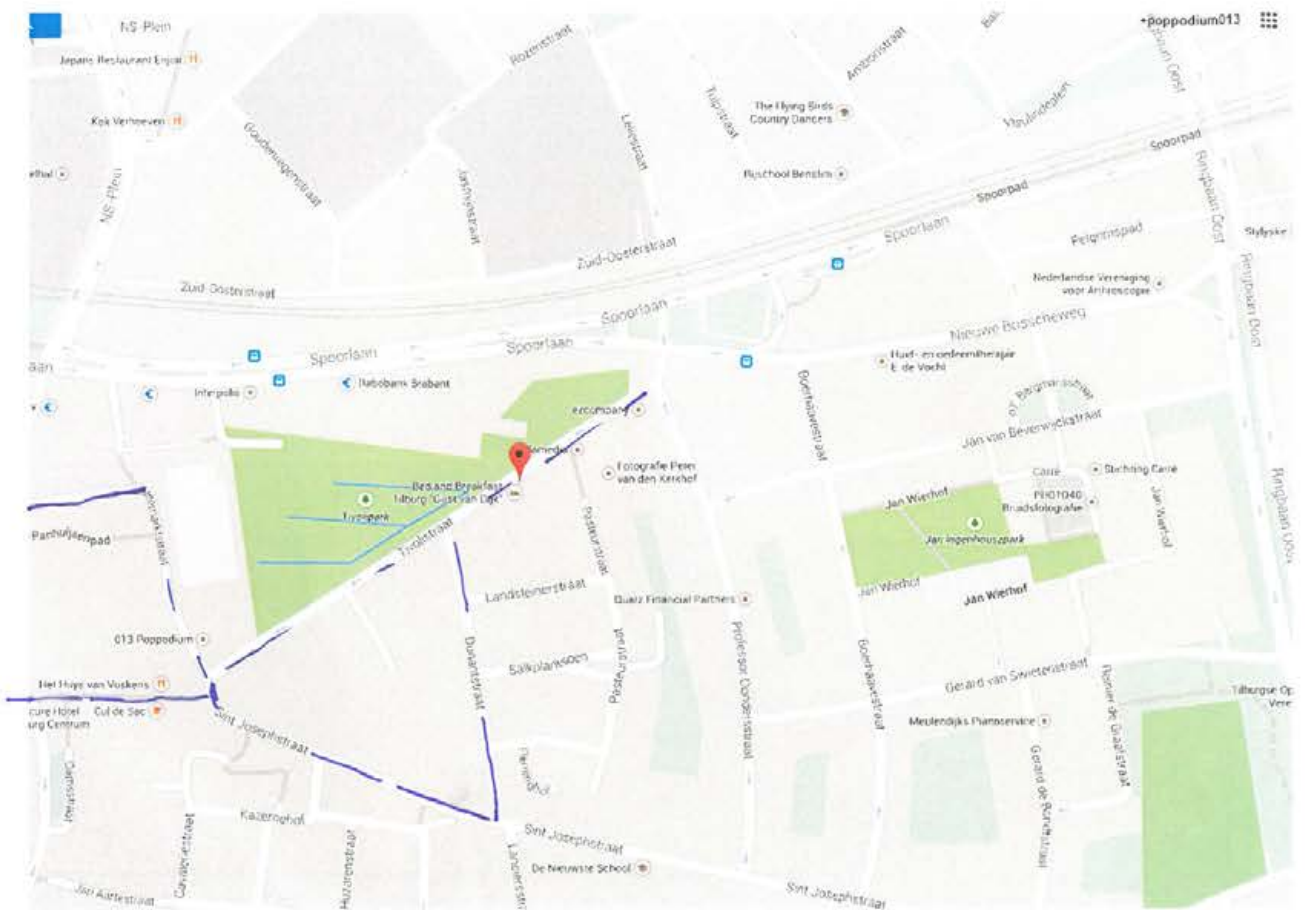
Frens Frijns,



013 POPPODIUM | DIRECTEUR-BESTUURDER

POSTBUS 9022 / 5000 HA TILBURG **TEL** 013 460 95 00

WEBSITE WWW.013.NL



Verspreidingsgebied uitnodiging
3e informatieavond buurt
d.d. 9 juli 2014.



PRESENTIEFORMULIER

3^e informatiebijeenkomst verbouwingsplannen 013

d.d. 9 juli 2014

Naam:

Adres:

Tel:

E-mail:

Wat wij graag van u willen weten.

1. Staat u in beginsel positief tegenover het voorgesteld plan en de nieuwe inrichting van het perceel?

Ja/~~Nee~~

Eventuele motivatie:

2. Kunt u zich vinden in de voorgestelde positie en afmetingen van het nieuwe gebouw?

Ja/~~Nee~~

Eventuele motivatie:

3. Heeft u nog aanvullende vragen, opmerkingen of aanbevelingen?

Ja/Nee

Eventuele motivatie:

In bezit van bewonersabonnement garage.
Parkeren op de begane grond.
Toegang daarvoor graag op begane grond houden.

Uw mening nemen wij mee in de ontwikkelingsfase. Wij zullen eveneens aangeven hoe wij met uw eventuele opmerkingen om zullen gaan.

PRESENTIEFORMULIER

3^e informatiebijeenkomst verbouwingsplannen 013

d.d. 9 juli 2014

Naam:

Adres:

Tel:

E-mail:

Wat wij graag van u willen weten.

1. Staat u in beginsel positief tegenover het voorgesteld plan en de nieuwe inrichting van het perceel?

Ja/Nee

Eventuele motivatie:

- Opmerking over entree kleine zaal
ge situeert tegenover ingang Vincentshop
- M.a. feitenstelling - aanleveren goederen
 - kritische bestelbes. - Logen van veel contacten.

2. Kunt u zich vinden in de voorgestelde positie en afmetingen van het nieuwe gebouw?

Ja/Nee

Eventuele motivatie:

Afhankelijk van eventuele oplossing.

3. Heeft u nog aanvullende vragen, opmerkingen of aanbevelingen?

Ja/Nee

Eventuele motivatie:

Graag tijdig overleg met ons
als overburen.
Bereikbaarheid is ons groot belang

Uw mening nemen wij mee in de ontwikkelingsfase. Wij zullen uw opmerkingen om zullen gaan.

VERSLAG 3e BUURTINFORMATIEBIJeenKOMST D.D. 9 JULI 2014 INZAKE VERBOUWINGSPLANNEN 013

Deze buurtinformatiebijeenkomst is door 013 in overleg met de gemeente Tilburg georganiseerd. Omwonenden en belanghebbenden zijn uitgenodigd om de verbouwingsplannen van 013 te bespreken. Deze informatiebijeenkomst is een vervolg op een eerder gehouden informatiebijeenkomst d.d. 13 november 2013 en 2 april 2014.

Aanwezig.

- Adriaan van der Sanden, projectleider Stedelijke Ontwikkeling gemeente Tilburg;
- Karel Franken, projectmanager 013 in opdracht van de gemeente Tilburg;
- Mart van Cleef, projectadviseur 013
- omwonenden

Doel van de bijeenkomst.

- 013 en de gemeente willen omwonenden informeren over de voortgang van de planontwikkeling, over de planning van het project en de bijbehorende procedures (waaronder het bestemmingsplan). Daarbij wordt ook ingegaan op eerder commentaar van omwonenden op de verbouwingsplannen en hoe deze opmerkingen al dan niet in de plannen kunnen worden meegenomen;
- 013 en de gemeente zijn benieuwd naar de mening, ideeën en suggesties van omwonenden en belanghebbenden over de planontwikkeling en het conceptontwerp zoals dat nu is uitgewerkt.

Vorm en setting van de bijeenkomst.

- de vorm van de informatiebijeenkomst is die van een open inloopavond. Op presentatiepanelen worden de plannen en de planning gepresenteerd, waarbij persoonlijk uitleg wordt gegeven.
- Verder is aan de de omwonenden/belanghebbenden gevraagd een formulier in te vullen (gelijk als het formulier gebruikt op 2 april, waarop ze schriftelijke hun mening over de voorgenomen plannen weer konden geven. Daarbij zijn 2 formulieren ingevuld.
- De bijeenkomst was beperkt bezocht.

Schriftelijke reacties van aanwezigen op de uitbreidingsplannen

	Vragen	ja	nee	geen antwoord
1	Staat u positief tegenover plan en inrichting perceel	1		1
2	Kunt u zich vinden in positie / afmeting gebouw	1		1
3	Heeft u aanvullende opmerkingen, vragen aanbevelingen	2		

Op de formulieren aangegeven vragen en opmerkingen

- Er zijn 2 vragen bij de nieuwe entree van de Kleine Zaal en de te maken luifel: is er bij maken van de entree gedacht aan uitrijden van de bestelbus en legen van containers van de Vincentiushop. En de opstelruimte van fietsen voor bezoekers van de Vincentiushop.
Deze vragen worden nader bekeken op mogelijke knelpunten en met de eigenaar van de winkel volgt nader overleg over in- en uitrijmogelijkheden plus bereikbaarheid voor hun klanten. Zo komt er voor de entree een flexibele geleiding voor wachtende bezoekers.
- Verder is er een vraag van een P-vergunninghouder in de plint van de P-garage. Hou die P-plaatsen bereikbaar blijven zonder omlopen en bij voorkeur via de begane grond. Hierop wordt aangegeven dat er via de huidige entree van de P-garage ook een ontsluiting komt naar de P-garage met een trap naar de plint. Verder is er een vraag Publieksgeleiding Veemarktstraat is beter zo.

- Verder wordt opgemerkt dat omwonenden graag op de hoogte gehouden willen worden over de uitvoering met tijdig overleg over de bereikbaarheid.

De gesprekken bij de presentatieborden leverden de volgende reacties op.

- Bij de borden is uitleg gegeven over de plannen en de voortgang daarvan. En dat momenteel de haalbaarheid van de plannen wordt onderzocht. Grote wijzigingen ten opzichte van de plannen zoals gepresenteerd op 2 april jl. zijn er niet. Wel zijn er rondom het gebouw een aantal aanpassingen, zoals een voorstel voor het verbeteren van de opstelruimte voor fietsen.
- Wanneer de haalbaarheid is onderzocht en de plannen doorkunnen worden de procedures opgestart, waaronder een bestemmingsplanprocedure. Zodra de bestemmingsplan procedure van start gaat worden omwonenden daarover geïnformeerd.
- Met het verschuiven van de entree naar de Veemarkstraat en een betere geleiding voor de bezoekers vermindert de kans op hangplekken in de Tivolistraat.
- Hierbij wordt ook doorgevraagd naar bereikbaarheid van de P-garage in de plint en de bereikbaarheid plus ontsluiting van de winkel aan de overzijde van de nieuwe entree. Dit wordt uitgezocht door intekenen van draaicirkels, en zo dat een probleem oplevert, wordt er naar een oplossing gezocht.

Tot slot.

Met de omwonenden wordt afgesproken, dat zij periodiek op de hoogte worden gehouden van de ontwikkelingen en te volgen procedures.